

MANDÁTNÍ SMLOUVA

kterou s platností od níže uvedeného data smluvní strany ujednaly mezi sebou podle § 566 a násl. Obchodního zákoníku:

BALMED Praha státní podnik, IČ: 25125877, DIČ: CZ25125877, se sídlem Lysolažské údolí 15/53, 16500 Praha 6, zastoupený ředitelem ing. Václavem Dvořákem MBA na straně jedné jako mandant

a

ARISTA GROUP s.r.o., IČ: 02050293, DIČ: CZ02050293, se sídlem Nám. Přátelství 1518/3, 102 00 Praha 10 - Hostivař, zapsána v OR vedeném MS v Praze, oddíl C, vložka 214082, zastoupena jednatelem panem Pavlem Pečivou na straně druhé jako mandatář.

I.

Mandatář se touto smlouvou zavazuje, že pro mandanta na jeho účet za odměnu zařídí:

- Zpracování příslušných podkladů k prodeji majetku v k.ú. Mariánské Lázně, objekt bez č.p. s pozemkem a majetku v k.ú. Jesenice, rekreační objekt s pozemkem
 - Práce budou předány tři měsíce od podpisu smlouvy.
- Mandant se zavazuje zaplatit mu za odvedenou práci dle čl. V.

II.

Mandant poskytne mandatáři závazné pokyny, které je mandatář povinen dodržovat při výkonu svých povinností vyplývajících ze Smlouvy. Pokyny zahrnují zejména postup s cílem maximálního zpeněžení prodávaného majetku státu.

Mandatář je povinen oznámit mandantovi všechny okolnosti, které zjistil při zařizování záležitosti a které mohou mít vliv na změnu pokynů mandanta.

Od pokynů mandanta se může mandatář odchýlit, vyžaduje-li to zájem mandanta a to pouze po jeho předchozím souhlasu.

III.

Mandatář se zavazuje, že bude záležitosti zařizovat osobně.

Mandatář je povinen postupovat při zařizování záležitostí s odbornou péčí a chránit zájmy mandanta.

IV.

K jednání státními či jinými orgány může mandant udělit mandatáři zvláštní plnou moc, která bude mít písemnou podobu.

V.

Výše úplaty je dohodnuta na 86 000,- Kč bez DPH.

Úplata je splatná pouze a jen za podmínek realizovaného zpracování podkladů dle čl. 1 Smlouvy.

Výše úplaty reflektuje očekávaný výtěžek zpeněžení, s využitím veřejné dobrovolné dražby.

VI.

Mandatář je povinen předat bez zbytečného odkladu mandantovi originály písemností, které převzal od jiných orgánů veřejné správy při zpracování požadovaných podkladů dle čl. 1 Smlouvy.

VII.

Mandatář odpovídá mandantovi za každou případnou škodu, která mu vznikne zavinění mandatáře v souvislosti s plněním Smlouvy.

VIII.

Mandatář se zavazuje průběžně informovat mandanta o průběhu vyřizování záležitostí a to zpravidla ústní formou při osobních jednáních, nebo i jinak, pokud z povahy a závažnosti věci nevyplývá, že je nezbytná písemná forma vzájemného kontaktu.

Mandant je povinen poskytovat součinnost mandatáři.

IX.

Mandatář je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozvěděl v souvislosti s plněním Smlouvy a o osobě mandanta.

X.

Mandant může smlouvu kdykoliv částečně, nebo v celém rozsahu vypovědět.

Výpověď je účinná okamžikem doručení mandatáři.

Pokud mandant vypověděl smlouvu, je mandatář od účinnosti výpovědi povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje. Dále je povinen mandanta upozornit na opatření nutná k tomu, aby se zabránilo vzniku škod bezprostředně hrozící mandantovi nedokončením činnosti související se zařizováním záležitostí.

Odstoupí-li od smlouvy mandatář, je stanovena dvouměsíční výpovědní lhůta a počíná běžet od 1. dne následujícího po měsíci, v němž bylo písemné doručení o odstoupení předáno.

XI.

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá účinnosti dnem podpisu.

XII.

Vztahy mezi smluvními stranami neupravené touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy.

XIII.

Změny Smlouvy jsou možné pouze písemnou formou se souhlasem obou smluvních stran.

XIV.

Mandátní smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích a každý účastník obdrží po jenom výtisku.

V Praze dne: 17.7.2018

Václav Džé

Mandant

BALMED Praha

IČ 25125877

ARISTA GROUP s.r.o.
náměstí Přátelství 1518/3
102 00 PRAHA 10 - Hostivař
IČ: 020 50 293 • DIČ: CZ02050293

[Signature]
Mandatář

SEZNAM příloh vyžadovaných čl. 1 mandátní smlouvy

1. Výpisy z katastru nemovitostí dle LV pro jednotlivá katastrální území v kraji
2. Snímek pozemkové mapy + geometrický plán pozemků
3. Srovnávací sestavení parcel
4. Výpisy z pozemkových knih
5. Znalecký posudek
6. Fotodokumentace všech pozemků