

# DODATEK č. 1

## k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 127N17/27

### Smluvní strany:

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná RNDr. Dagmar Benešová, vedoucí Pobočky Znojmo Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

adresa: nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

#### **GREGOR AGRO s. r. o.**

sídlo: č.p. 244, Oleksovice, PSČ 671 62

IČO: 276 93 716

DIČ: CZ27693716

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 52547

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: xxxxxxxxxxxxxxxx - jednatel

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 127N17/27, ze dne 17.5.2017 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Dne 7.6.2018 xxxxxxxxxxxxxx vlastnické právo k pozemkům parc. KN 60, KN 9071, KN 9079, KN 9090, KN 9108, KN 9114, KN 9118, KN 9120, KN 9122, KN 9127 v k.ú. Oleksovice na základě smlouvy o převodu pozemků č. 17PR18/27.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **714,- Kč** (slovy: sedmsetčtrnáct korun českých).

K 1.10.2018 je nájemce povinen zaplatit částku **8.674,-Kč** (slovy: osmtisícšestsetmdesátčtyři korun českých).

Nedílnou součástí dodatku je výpočet nájemného, který tvoří přílohu č. 1

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1.10.2018, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Znojmě dne 24.9.2018

.....  
RNDr. Dagmar Benešová  
vedoucí pobočky Znojmo  
Krajského pozemkového úřadu pro  
Jihomoravský kraj  
pronajímatel

.....  
GREGOR AGRO s. r. o.  
xxxxxxxxxxxxx – jednatel  
nájemce

Za správnost: xxxxxxxxxxxxxxxx ..... podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....  
ID smlouvy .....  
ID verze .....  
Registraci provedl xxxxxxxxxxxxxxxx

Ve Znojmě dne .....

.....  
podpis odpovědného zaměstnance