

DODATEK č. 3 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 85N16/27

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná RNDr. Dagmar Benešová, vedoucí Pobočky Znojmo Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

adresa: nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

AGRO Stošíkovice, s. r. o.

sídlo: č.p. 93, PSČ 671 61 Stošíkovice na Louce

IČO: 255 19 816

DIČ: CZ25519816

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 29925

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx - jednatel

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 85N16/27 ze dne 1.4.2016, ve znění dodatku č. 1 ze dne 13.12.2016, dodatku č. 2 ze dne 11.10.2017 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. a) Dne 1.11.2017 nabyla vlastnické právo k pozemku parc. KN 3061 v k.ú. Lechovice xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx na základě smlouvy o převodu pozemku č. 35PR17/27.

b) Dne 25.1.2018 nabyla vlastnické právo k pozemku parc. KN 2501/2 (oddělené na základě geom.pl. č. 524-424/2017 z parc. KN 2501) v k.ú. Lechovice xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxna základě smlouvy o bezúplatném převodu pozemků č. 1023991727.

c) Dne 21.6.2018 nabyla vlastnické právo k pozemku parc. KN 2815 v k.ú. Prosiměřice xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx na základě kupní smlouvy č. 1007921827.

d) Dne 3.7.2018 nabyla vlastnické právo k pozemku parc. KN 3071 v k.ú. Prosiměřice xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx na základě kupní smlouvy č. 1010921827.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží propachtovateli pachtovné.

e) Na základě výpovědi nájemce se k 30.9.2018 ukončuje nájem pozemků parc. KN 2707 a

GP 46/3 v k.ú. Prosiměřice. Pozemky budou od 1.10.2018 pronajaty novými nájemními smlouvami novým nájemcům.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku **223.152,-Kč** (slovy: dvěstědvacetřítisícstopadesát dva korun českých).

K 1.10.2018 je pachtýř povinen zaplatit částku **224.134,-Kč** (slovy: dvěstědvacetčtyřítisícstotřicet čtyři korun českých).

Nedílnou součástí dodatku je výpočet pachtovného, který tvoří přílohu č. 1

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1.10.2018, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Znojmě dne 24.9.2018

.....
RNDr. Dagmar Benešová
vedoucí pobočky Znojmo
Krajského pozemkového úřadu pro
Jihomoravský kraj
propachtovatel

.....
AGRO Stošíkovice, s. r. o.
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx – jednatel
pachtýř

Za správnost: xxxxxxxxxxxxxxxx podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Ve Znojmě dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance