

PŘÍLOHA č. 6
SMLOUVY O DÍLO
na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce
„Odkanalizování Heroltic“
(podle ust. § 2586 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

6-1 DIO – Heroltice – celková situace

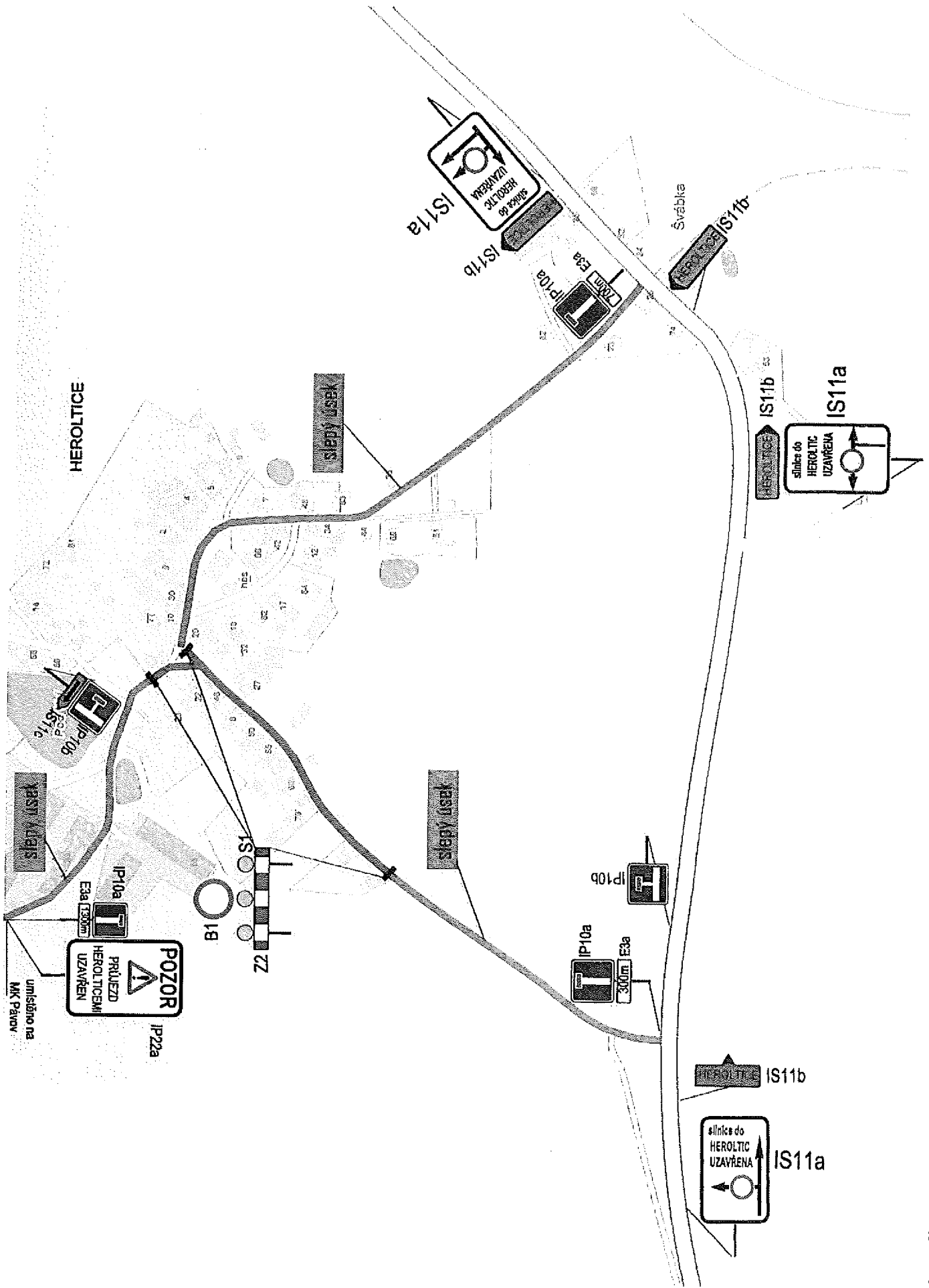
6-2 DIO – Heroltice – I.etapa

6-3 DIO – Heroltice – II.etapa

6-4 DIO – Heroltice – III.etapa

6-5 DIO – Heroltice – IV.etapa

6-6 DIO – Heroltice – V.etapa



HEROLTICE

SIEDY ÚSEK

KAMENÁ LÁZKA

ŠVÁBIKA

POZOR
PRŮJEZD
HEROLTICEMI
UZAVŘEN

silnice do
HEROLTIC
UZAVŘENA

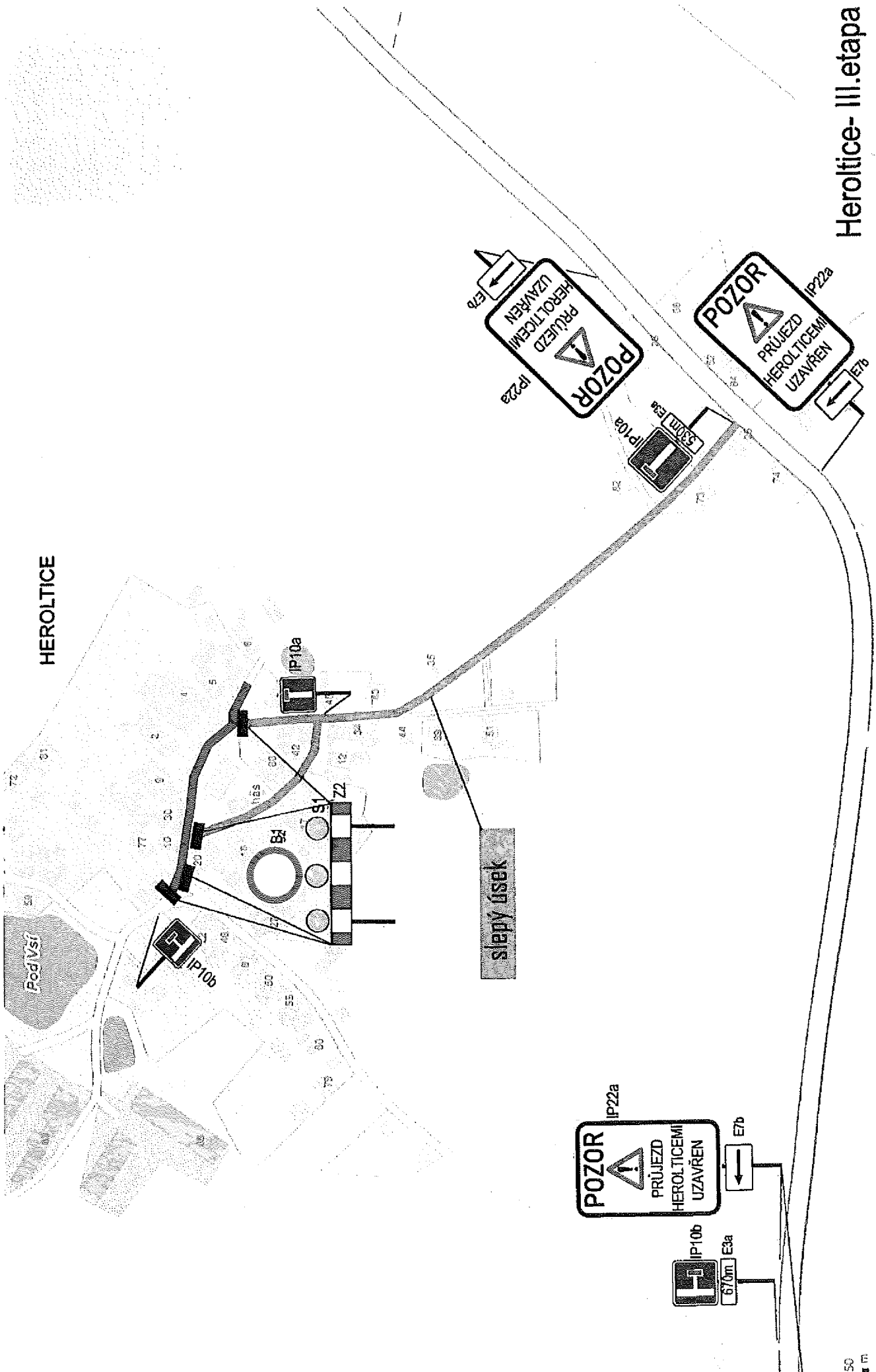
silnice do
HEROLTIC
UZAVŘENA

0 50 100 150
m

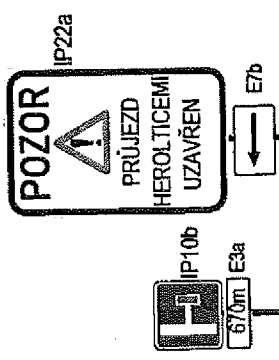
© Seznam.cz, s. r. o. Příspěvkové OpenStreetMap

Heroltice - II. etapa

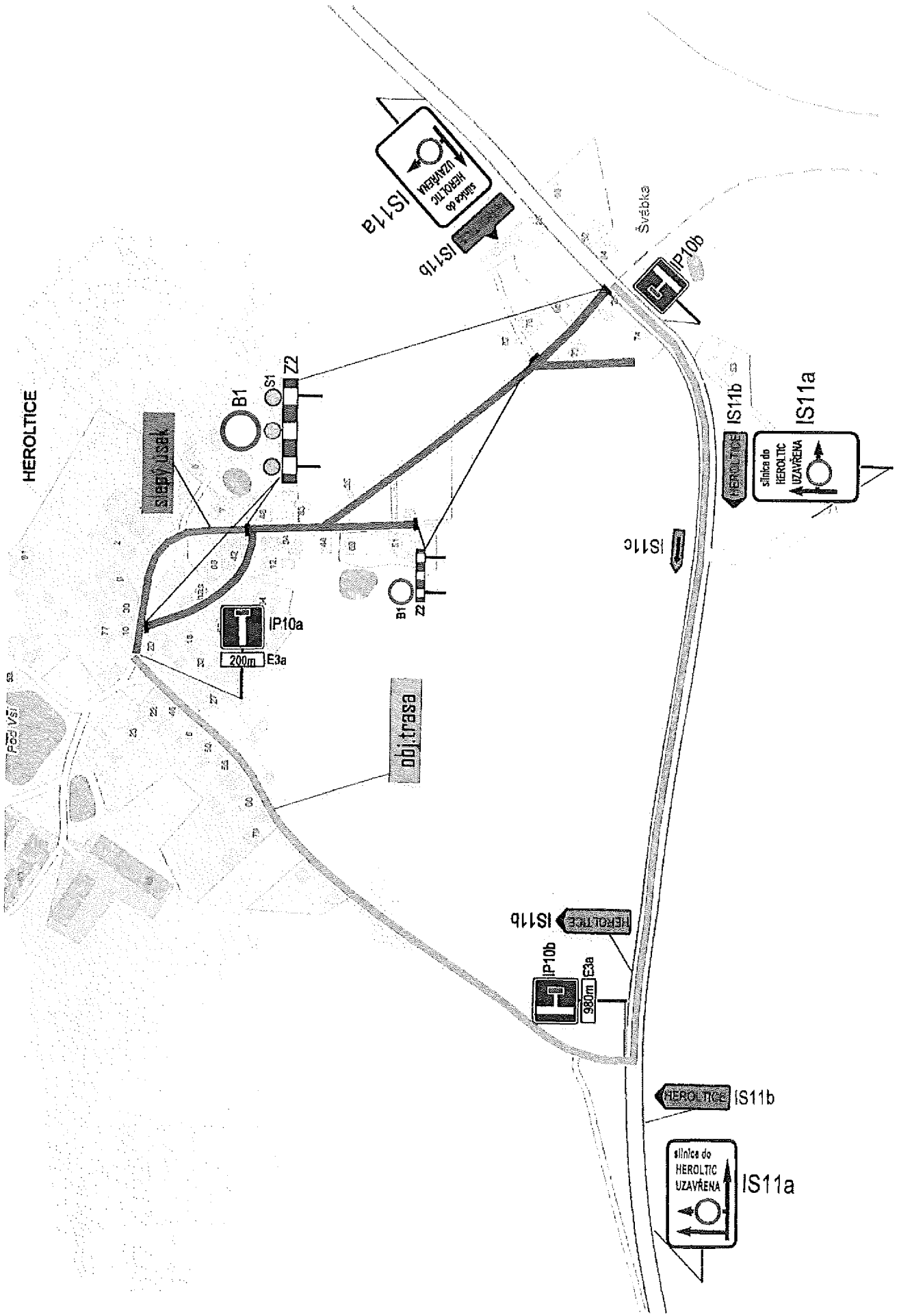
HEROLTICE

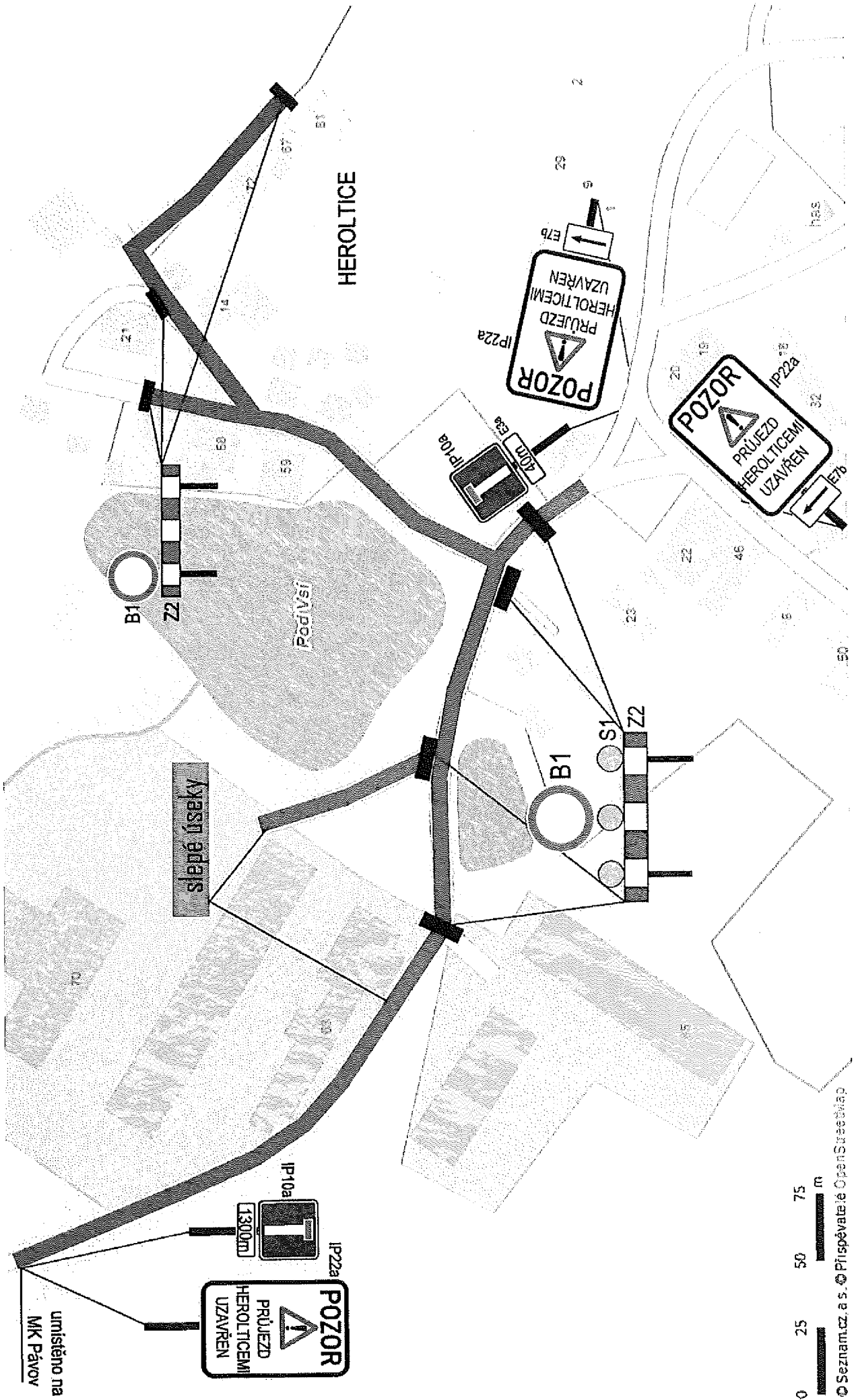


Heroltice- III. etapa



50 m
© OpenStreetMap





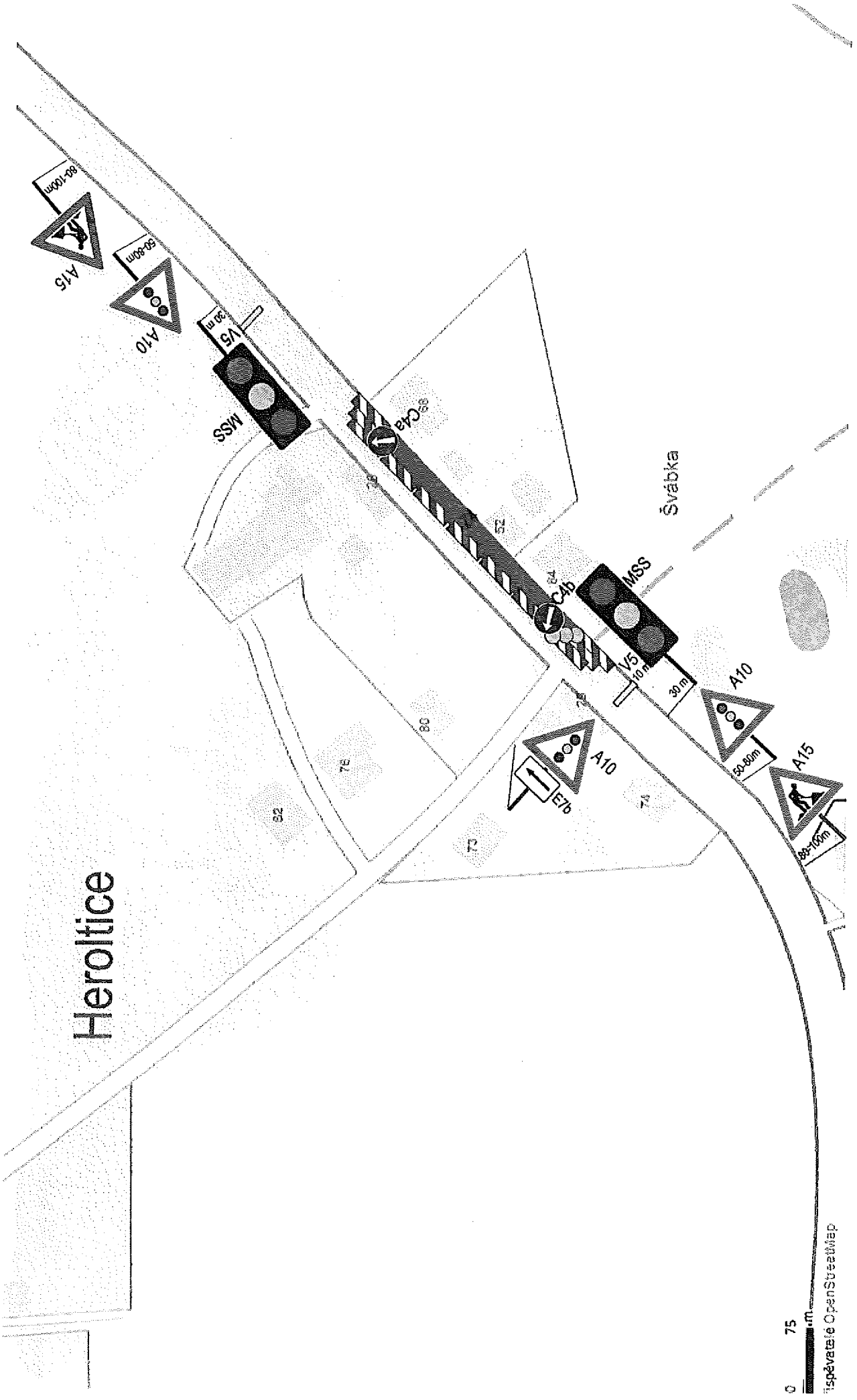
umístěno na MK Pávov

0 25 50 75 m

© Seznam.cz, a. s. © Příspěvatelé OpenStreetMap

Heroltice- I.etapa

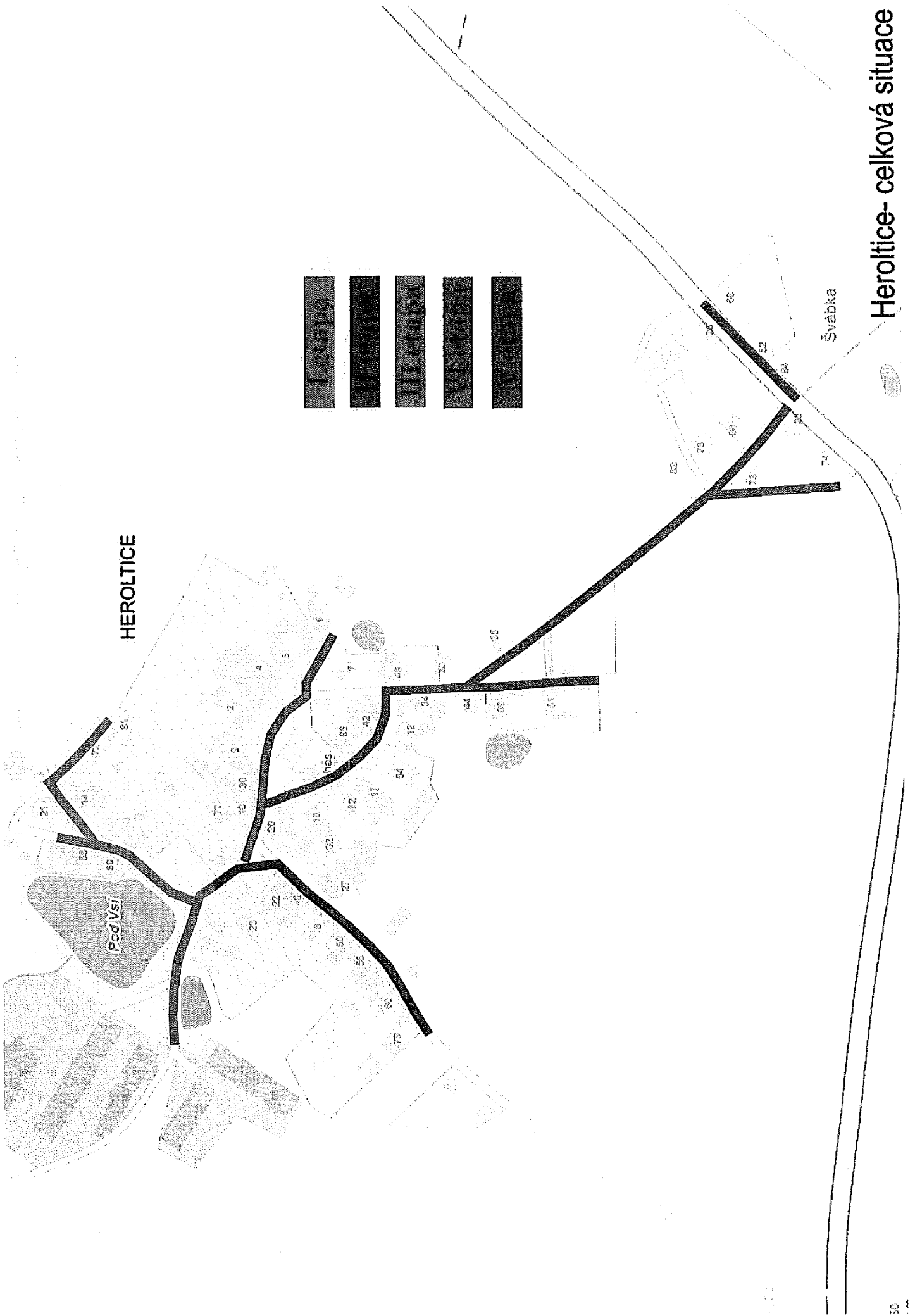
Heroltice



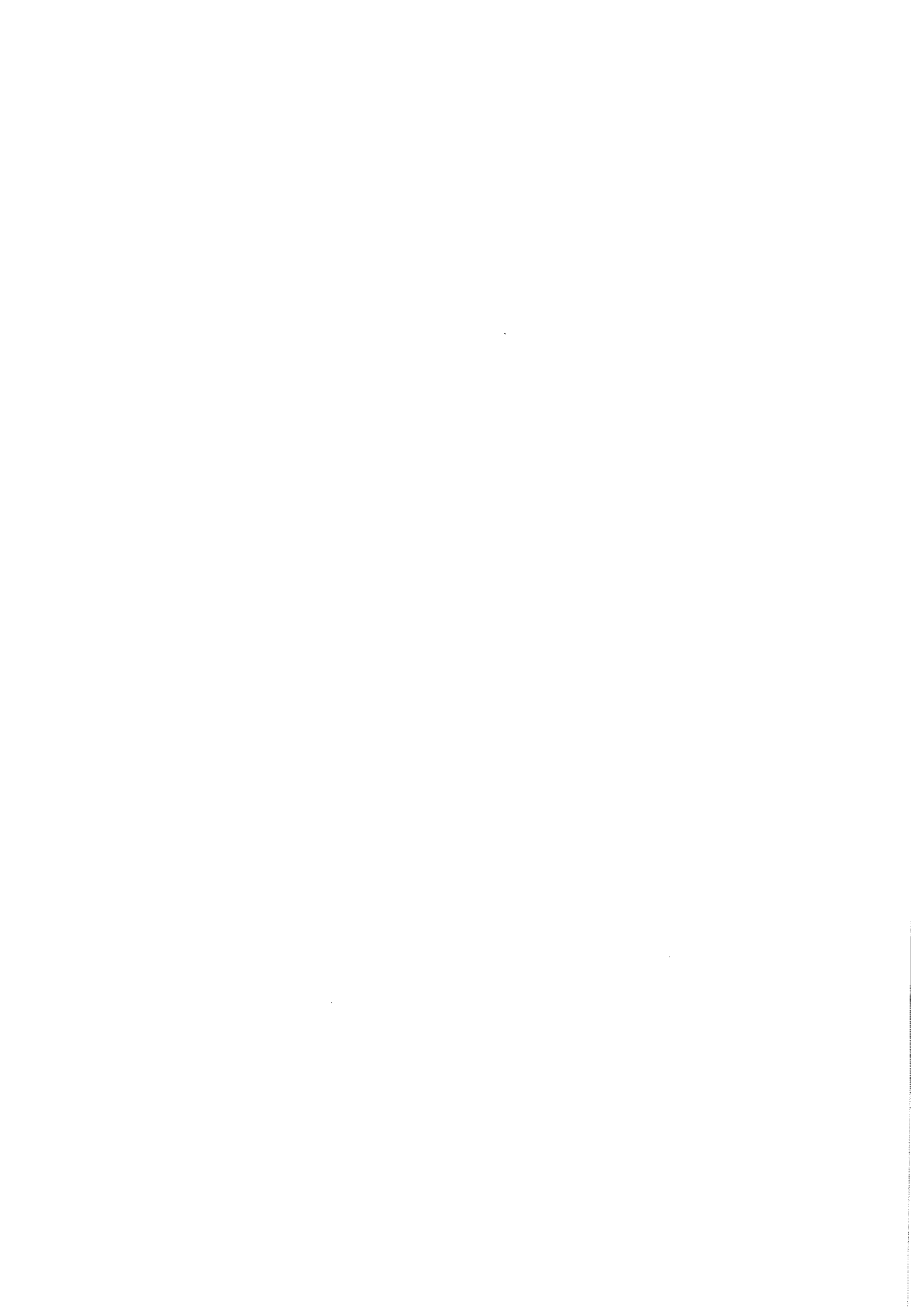
0 75 m
ispěvatě OpenStreetMap

Heroltice- V.etapa

HEROLTICE



Heroltice- celková situace




PŘÍLOHA č. 7
SMLOUVY O DÍLO
na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce
„Odkanalizování Heroltic“
 (podle ust. § 2586 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

Seznam poddodavatelů a rozsahu poddodávek, dle čl. 14.2. Smlouvy o dílo

Pořadové číslo	Poddodavatel (firma, sídlo, IČ)	Věcný rozsah poddodávky (SO a druh prací)
1.		
2.		
3.		

Netýká se – uchazeč nepředpokládá realizaci části zakázky prostřednictvím poddodavatele.

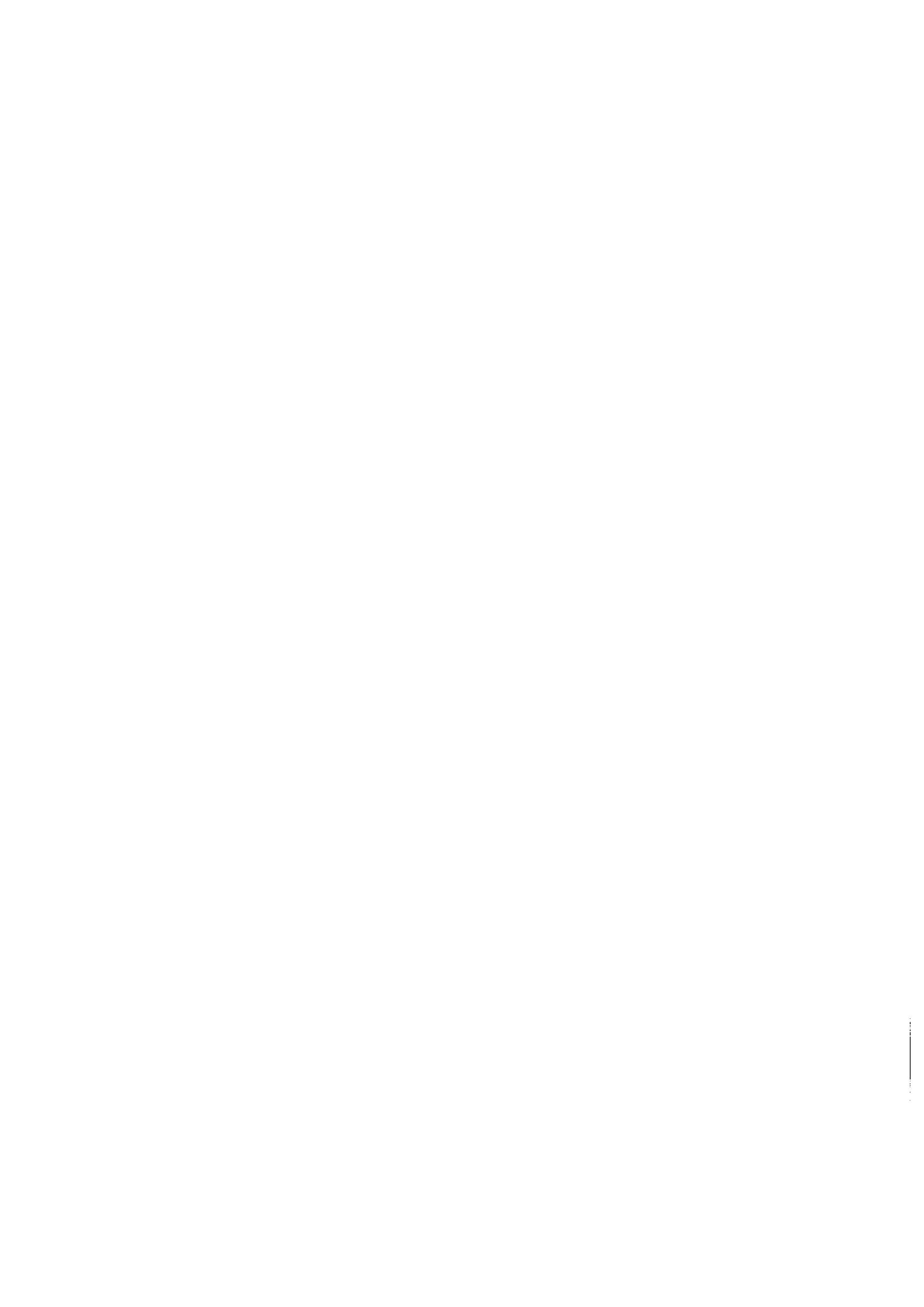
V Brně 31.5.2018

 **EUROVIA** [®]
 CS, a.s.

EUROVIA CS, a.s.
 podnikový závod sídlost Heroltice
 ul. Jana Masaryka 111
 Věžecká 209, CZ 613 05 Brno

Ing. Ludvík Šumbera,

Za Společnost ECS+VHS stavby+VHZ
 DIS - Heroltice a jako ředitel závodu
 Morava jih, společnosti EUROVIA
 CS,a.s.



PŘÍLOHA č. 8
SMLOUVY O DÍLO
na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce
„Odkanalizování Heroltic“
(podle ust. § 2586 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

8-1 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Statutárním městem Jihlava a panem Bohumilem Mifkou, dle článku 1.6.3. Smlouvy o dílo

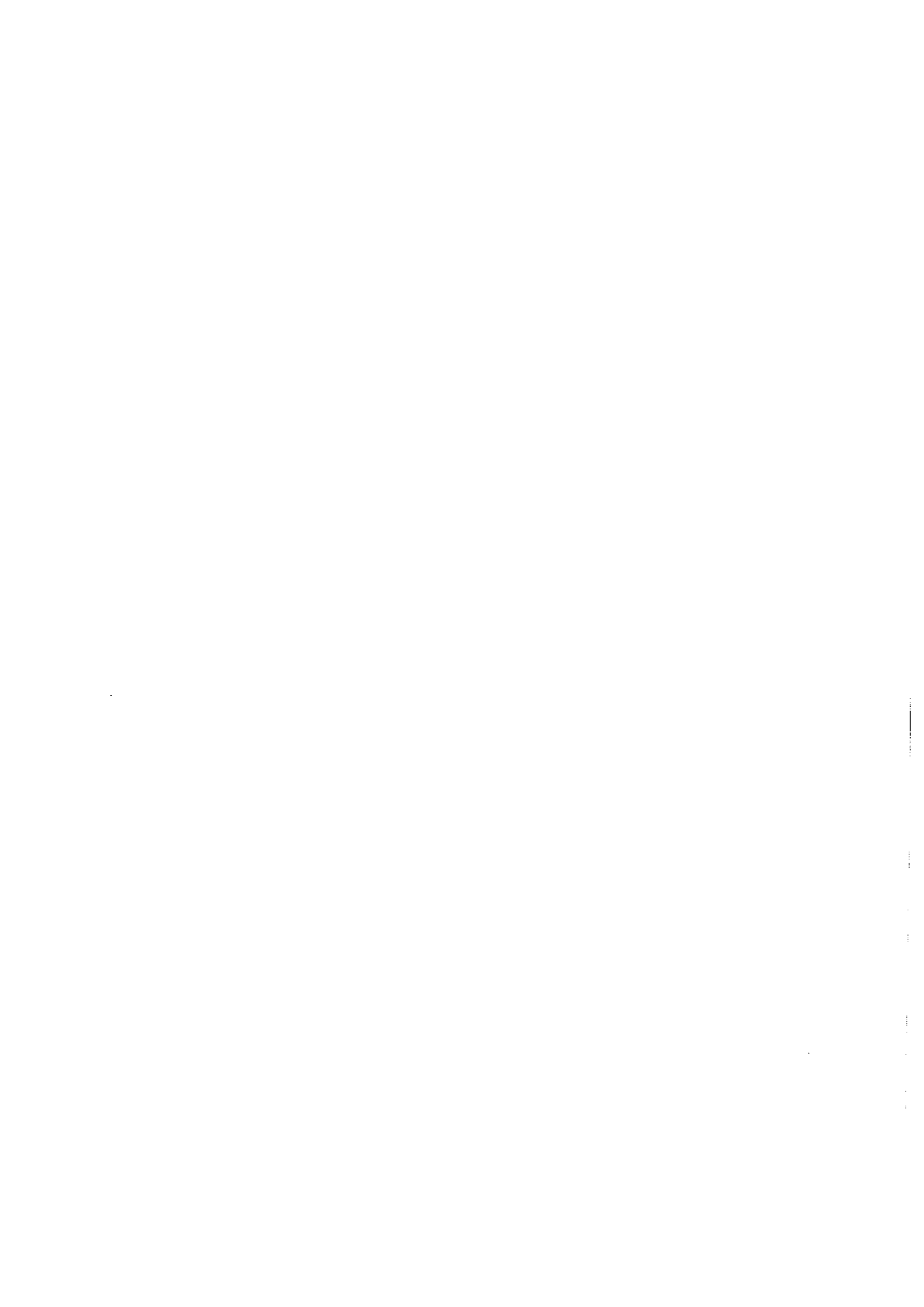
8-2 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Statutárním městem Jihlava a panem Jiřím Hegnerem, dle článku 1.6.4. Smlouvy o dílo

8-3 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Statutárním městem Jihlava a panem Františkem Zdarsou, dle článku 1.6.5. Smlouvy o dílo

8-4 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Statutárním městem Jihlava a Krajem Vysočina, se sídlem v Jihlavě, dle článku 1.6.6. Smlouvy o dílo

8-5 Smlouva o připojení k distribuční soustavě z napětové hladiny nízkého napětí č. 12050850 mezi Statutárním městem Jihlava a E.ON Distribuce a.s., dle článku 1.6.7. Smlouvy o dílo

8-6 Příkazní smlouva č. 1396/OSR/2017/1 ze dne 5.2.2018 mezi Statutárním městem Jihlava a Jihlavskými vodovody a kanalizacemi a.s.





8-1

Magistrát města Jihlavy
smlouva zaevidována
pod č.: 1059/110/14

Paří Bohumil Mífka,

jako vlastník nemovitostí a jako budoucí povinný ze služebnosti inženýrské sítě
dále jen povinný

a

statutární město Jihlava

se sídlem orgánů Masarykovo náměstí 97/1, Jihlava, PSČ 586 28,

IČ: 00286010

DIČ: CZ00286010

zastoupené náměstkem primátora panem Františkem Zelníčkem

jako budoucí oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě

dále jen oprávněný

uzavírají ve smyslu § 1785 ve spojení s § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě úplné shody o všech níže uvedených skutečnostech v zájmu zabezpečení ochrany, údržby, kontroly a dalších činností, spojených se zajištěním řádného a bezpečného provozu níže uvedené stavby kanalizace, nalézající se na pozemku povinného tuto

Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě

Článek I.

1. Povinný je mimo jiné výlučným vlastníkem pozemku p. č. 308/83 vedeného u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Jihlava na listu vlastnictví č. 15 pro k. ú. Heroltice u Jihlavy, obec a okres Jihlava.
2. Oprávněný je investorem stavby „Odkanalizování Heroltic“. Část kanalizačního potrubí (dále jen Stavba) a část manipulačního pruhu této stavby, jehož šíře je totožná se šíří zákonného ochranného pásma kanalizace, je umístěna na pozemku povinného dle odst. 1 tohoto článku (dále jen dotčený pozemek), a to v rozsahu dle předběžného situačního zákresu, který je nedílnou součástí a přílohou č. 1 této smlouvy.
3. Povinný tímto dává souhlas k vydání stavebního povolení na Stavbu a souhlasí s realizací Stavby jako stavby trvalé a s využitím části pozemku, blíže uvedeného v odst. 1 tohoto článku, pro manipulační pruh stavby v rozsahu dle přílohy č. 1 této smlouvy.
4. Veškeré činnosti spojené s realizací a provozováním Stavby bude oprávněný provádět výhradně na vlastní náklady a povinný nebude mít povinnost žádné náhrady nákladů vzniklých v souvislosti s realizací Stavby. Oprávněný se zavazuje, že realizace Stavby bude provedena tak, aby dotčený pozemek byl Stavbou dotčen jen v nezbytně nutném rozsahu a jen po nezbytně nutnou dobu a po dohotovení Stavby plochu a povrch dotčeného pozemku s výjimkou provedené Stavby vyklidí a uvede do původního stavu.
5. Pokud vznikne v souvislosti s realizací Stavby na dotčeném pozemku činností oprávněného prokázaná škoda, zavazuje se oprávněný k její úhradě.

Článek II.

1. Oprávněný se zavazuje, že nejpozději do jednoho roku od ukončení Stavby, tj. od vydání kolaudačního souhlasu ke Stavbě, předloží povinnému prostřednictvím Majetkového odboru Magistrátu města Jihlavy návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jehož přílohou bude příslušná část geometrického plánu, kterým bude zaměřen rozsah služebnosti na dotčeném pozemku. Uvedený geometrický plán, kterým bude doplněna tato smlouva, zajistí oprávněný na své náklady.
2. Smluvní strany se zavazují, nejpozději do tří měsíců ode dne, kdy oprávněný doručí povinnému návrh na uzavření příslušné smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě dle odst. 1 tohoto článku s přílohou, uzavřít smlouvu o zřízení úplatné služebnosti inženýrské sítě ve prospěch oprávněného spočívající v právu:
 - zřídit a provozovat na dotčeném pozemku Stavbu
 - vstupovat a vjíždět na dotčený pozemek v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami a provozováním Stavby v rozsahu stanoveném příslušným geometrickým plánem.
3. Jednorázová úhrada za zřízení služebnosti bude vypočtena po dokončení Stavby na základě skutečného rozsahu služebnosti, dle ceníku statutárního města Jihlavy stanovujícího úhrady za zřizování úplatných věcných břemen k nemovitostem v jeho vlastnictví platného ke dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti. V případě neexistence uvedeného ceníku bude výše úhrady za zřízení služebnosti stanovena tržním znaleckým posudkem, který zajistí na své náklady oprávněný. V úhradě za zřízení služebnosti dle tohoto článku budou zohledněna veškerá práva oprávněného a povinnosti povinného vyplývající ze smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.
4. Návrh na vklad práv odpovídající služebnosti dle této smlouvy zpracuje oprávněný, který jej s jedním vyhotovením smlouvy předloží příslušnému katastrálnímu úřadu. Veškeré náklady spojené s vkladem práv odpovídajících služebnosti do příslušného katastru nemovitostí uhradí oprávněný.

Článek III.

1. Tato smlouva zanikne uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě dle čl. II této smlouvy, případně dnem 31.12.2019, pokud stavba dle čl. I této smlouvy nebude do tohoto termínu zahájena.
2. Smluvní strany se dohodly, že závazky z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran této smlouvy.
3. Povinný si je vědom existence ochranného pásma kanalizačního řádu dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích v platném znění, v němž je povinen strpět omezení dané uvedeným právním předpisem.
4. Nespíná-li jedna ze stran povinnost uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve smyslu předchozích ustanovení této smlouvy, může druhá strana požadovat, aby obsah smlouvy určil soud. Obě strany mohou požadovat náhradu za prokazatelné škody a ztráty způsobené jim v důsledku porušení nebo nedodržení závazků plynoucích z této smlouvy
5. Smluvní strany se dohodly, že pro účely této smlouvy se za doručenou považuje zásilka, která je zaslána doporučeně na adresu smluvní strany a převzata adresátem nebo přímo adresátovi předána. Pro případ nepřevzetí, nevyzvednutí či nedoručitelnosti zásilky se smluvní strany dohodly, že pro účely této smlouvy se za doručenou považuje zásilka dnem, kdy je odesílateli vrácena jako nedoručená.

Pokud je doručováno prostřednictvím datové schránky, platí pro doručení postup stanovený právními předpisy v době doručování.

Článek IV.

1. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, tři vyhotovení obdrží oprávněný a jedno vyhotovení obdrží povinný.
2. Případné změny a doplňky této smlouvy musí mít formu písemného dodatku.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, které výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Doložka:

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Jihlavy na jeho 23. zasedání dne 10.06.2014 usnesením č. 229/14-ZM.

02. 07. 2014

V Jihlavě dne.....



Bohumil Mířka

František Zelníček
náměstek primátora
statutárního města Jihlavy

Vypracovala a zodpovídá: K. Stejskalová, odborný referent MO MmJ

Souhlasí: Bc. V. Pavlíková, vedoucí pozemkového oddělení MO MmJ

Kontroloval: Ing. P. Štěpán, vedoucí MO MmJ

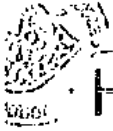
Magistrát
Jihlava

... v úloze overovací knihy Magistrátu města Jihlavy
poř. č. vidímeco
tentozato / úplný / částečný / a doplňující,
obsahující stran souhlasí doslovně s předloženou
listinou, z níž byla pořizena a tato listina je
prvopisem / ověřenou vidímovanou listinou
listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů
opisem nebo kopií pořizenou ze spisu / stejnopisem
písemného vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí,
obsahující stran. Listina, z níž je vidímovaná
listina pořizena, obsahuje / obsahuje viditelný zajišťovací
prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této listiny.
v Jihlavě dne 04 - 07 - 2014 .. 9



Jitka Půlkrábková

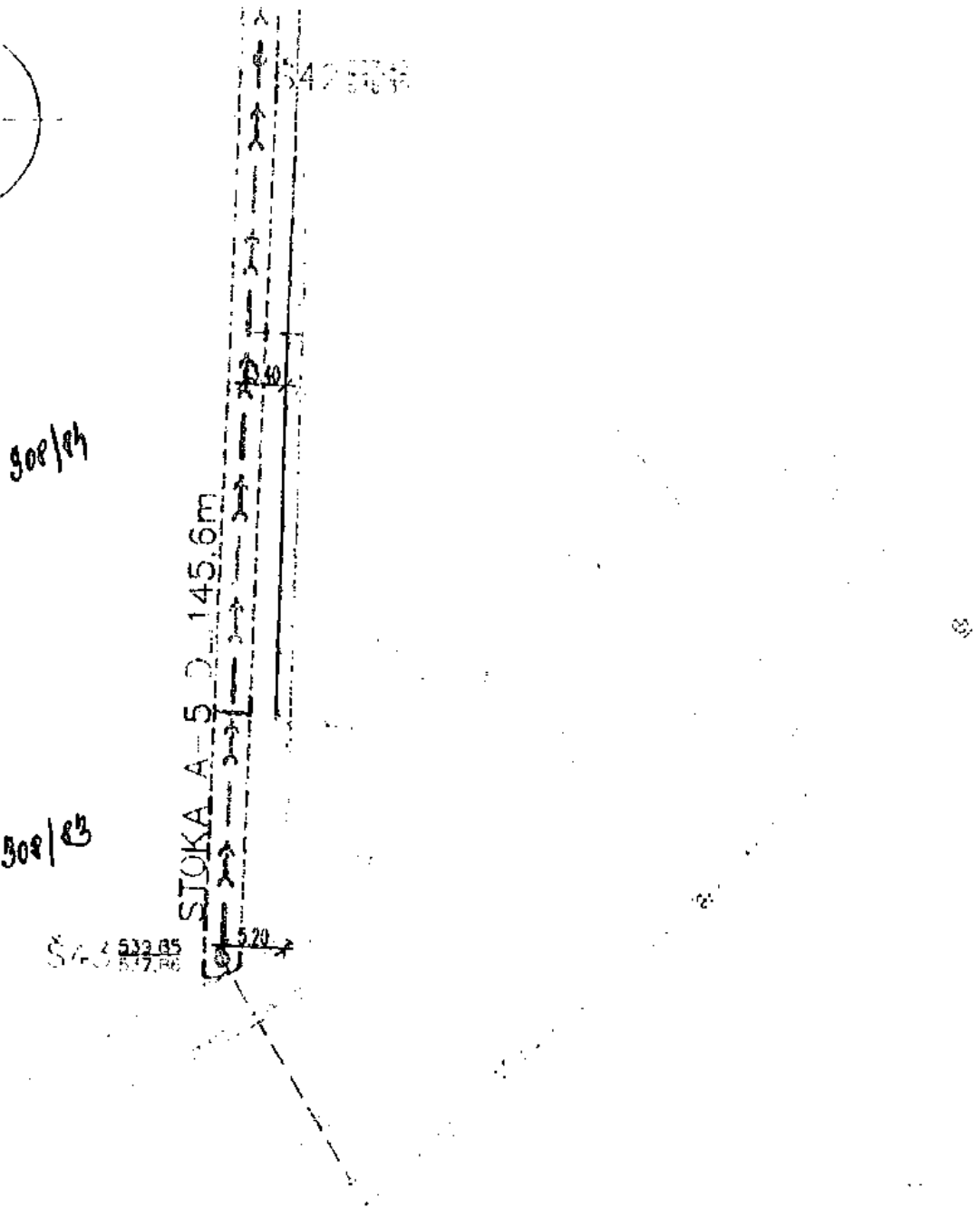
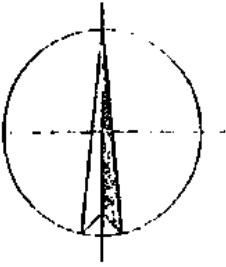




Heroltice - situace KN

Příloha č. 1

M 1:500

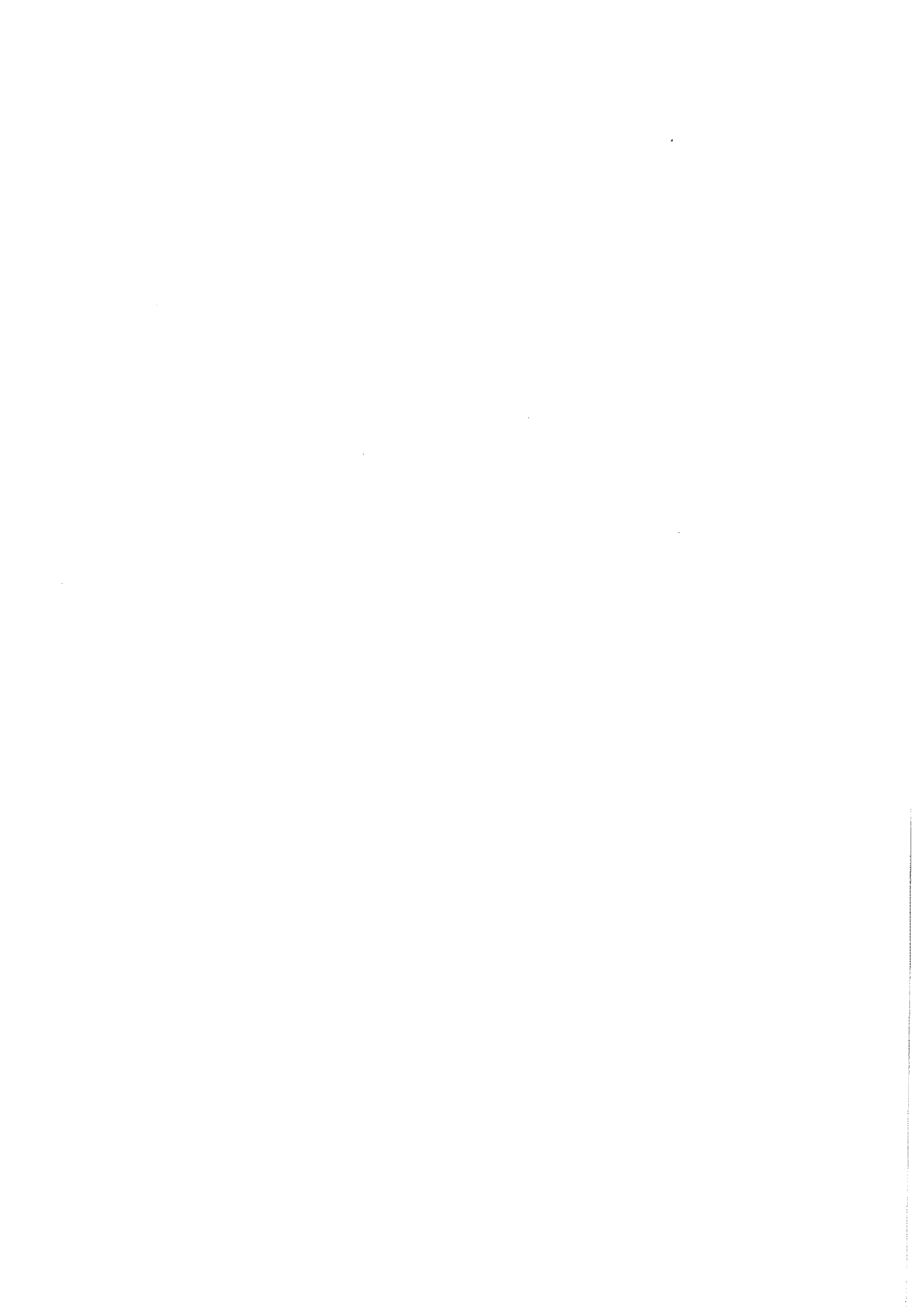


Dotčený pozemek: KN č. 308/83, k.ú. Heroltice u Jihlavy

Vlastník: Mifka Bohumil, Heroltice 77, 586 01 Jihlava

Účel:

splašková kanalizace – větev A-5, délka 20,1 m





Jiří Hegner,

8-2

Město Jihlava
Smlouva zaevidována
pouč.: 10601/101/14

jako vlastník nemovitosti a jako budoucí povinný ze služebnosti inženýrské sítě
dále jen povinný

a

statutární město Jihlava

se sídlem orgánů Masarykovo náměstí 97/1, Jihlava, PSČ 586 28,

IČ: 00286010

DIČ: CZ00286010

zastoupené náměstkem primátora panem Františkem Zeiníčkem

jako budoucí oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě

dále jen oprávněný

uzavírají ve smyslu § 1785 ve spojení s § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě úplné shody o všech níže uvedených skutečnostech v zájmu zabezpečení ochrany, údržby, kontroly a dalších činností, spojených se zajištěním řádného a bezpečného provozu níže uvedené stavby kanalizace, nalézající se na pozemku povinného tuto

Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě

Článek I.

1. Povinný je mimo jiné výlučným vlastníkem pozemku p. č. 308/84 vedeného u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Jihlava na listu vlastnictví č. 64 pro k. ú. Heroltice u Jihlavy, obec a okres Jihlava.
2. Oprávněný je investorem stavby „Odkanalizování Heroltic“. Část kanalizačního potrubí (dále jen Stavba) a část manipulačního pruhu této stavby, jehož šíře je totožná se šíří zákonného ochranného pásma kanalizace, je umístěna na pozemku povinného dle odst. 1 tohoto článku (dále jen dotčený pozemek), a to v rozsahu dle předběžného situačního zákresu, který je nedílnou součástí a přílohou č. 1 této smlouvy.
3. Povinný tímto dává souhlas k vydání stavebního povolení na Stavbu a souhlasí s realizací Stavby jako stavby trvalé a s využitím části pozemku, blíže uvedeného v odst. 1 tohoto článku, pro manipulační pruh stavby v rozsahu dle přílohy č. 1 této smlouvy.
4. Veškeré činnosti spojené s realizací a provozováním Stavby bude oprávněný provádět výhradně na vlastní náklady a povinný nebude mít povinnost žádné náhrady nákladů vzniklých v souvislosti s realizací Stavby. Oprávněný se zavazuje, že realizace Stavby bude provedena tak, aby dotčený pozemek byl Stavbou dotčen jen v nezbytně nutném rozsahu a jen po nezbytně nutnou dobu a po dohotovení Stavby plochu a povrch dotčeného pozemku s výjimkou provedené Stavby vyklidí a uvede do původního stavu.
5. Pokud vznikne v souvislosti s realizací Stavby na dotčeném pozemku činností oprávněného prokázaná škoda, zavazuje se oprávněný k její úhradě.

Článek II.

1. Oprávněný se zavazuje, že nejpozději do jednoho roku od ukončení Stavby, tj. od vydání kolaudačního souhlasu ke Stavbě, předloží povinnému prostřednictvím Majetkového odboru Magistrátu města Jihlavy návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jehož přílohou bude příslušná část geometrického plánu, kterým bude zaměřen rozsah služebnosti na dotčeném pozemku. Uvedený geometrický plán, kterým bude doplněna tato smlouva, zajistí oprávněný na své náklady.
2. Smluvní strany se zavazují, nejpozději do tří měsíců ode dne, kdy oprávněný doručí povinnému návrh na uzavření příslušné smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě dle odst. 1 tohoto článku s přílohou, uzavřít smlouvu o zřízení úplatné služebnosti inženýrské sítě ve prospěch oprávněného spočívající v právu:
 - zřídit a provozovat na dotčeném pozemku Stavbu
 - vstupovat a vjíždět na dotčený pozemek v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami a provozováním Stavby v rozsahu stanoveném příslušným geometrickým plánem.
3. Jednorázová úhrada za zřízení služebnosti bude vypočtena po dokončení Stavby na základě skutečného rozsahu služebnosti, dle ceníku statutárního města Jihlavy stanovujícího úhrady za zřizování úplatných věcných břemen k nemovitostem v jeho vlastnictví platného ke dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti. V případě neexistence uvedeného ceníku bude výše úhrady za zřízení služebnosti stanovena tržním znaleckým posudkem, který zajistí na své náklady oprávněný. V úhradě za zřízení služebnosti dle tohoto článku budou zohledněna veškerá práva oprávněného a povinnosti povinného vyplývající ze smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.
4. Návrh na vklad práv odpovídající služebnosti dle této smlouvy zpracuje oprávněný, který jej s jedním vyhotovením smlouvy předloží příslušnému katastrálnímu úřadu. Veškeré náklady spojené s vkladem práv odpovídajících služebnosti do příslušného katastru nemovitostí uhradí oprávněný.

Článek III.

1. Tato smlouva zanikne uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě dle čl. II této smlouvy, případně dnem 31.12.2019, pokud stavba dle čl. I této smlouvy nebude do tohoto termínu zahájena.
2. Smluvní strany se dohodly, že závazky z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran této smlouvy.
3. Povinný si je vědom existence ochranného pásma kanalizačního řadu dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích v platném znění, v němž je povinen strpět omezení dané uvedeným právním předpisem.
4. Nesplní-li jedna ze stran povinnost uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve smyslu předchozích ustanovení této smlouvy, může druhá strana požadovat, aby obsah smlouvy určil soud. Obě strany mohou požadovat náhradu za prokazatelné škody a ztráty způsobené jim v důsledku porušení nebo nedodržení závazků plynoucích z této smlouvy
5. Smluvní strany se dohodly, že pro účely této smlouvy se za doručenou považuje zásilka, která je zaslána doporučeně na adresu smluvní strany a převzata adresátem nebo přímo adresátovi předána. Pro případ nepřevzetí, nevyzvednutí či nedoručitelnosti zásilky se smluvní strany dohodly, že pro účely této smlouvy se za doručenou považuje zásilka dnem, kdy je odesílateli vrácena jako nedoručená.

Pokud je doručováno prostřednictvím datové schránky, platí pro doručení postup stanovený právními předpisy v době doručování.

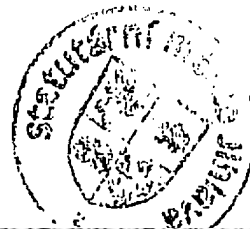
Článek IV.

1. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, tři vyhotovení obdrží oprávněný a jedno vyhotovení obdrží povinný.
2. Případné změny a doplňky této smlouvy musí mít formu písemného dodatku.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, které výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Doložka:

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Jihlavy na jeho 23. zasedání dne 10.06.2014 usnesením č. 230/14-ZM.

V Jihlavě dne.....1.7.2014.....



.....
V Jiří Hegner



.....
František Zelníček
náměstek primátora
statutárního města Jihlavy

Vypracovala a zodpovídá: K. Stejskalová, odborný referent MO MmJ

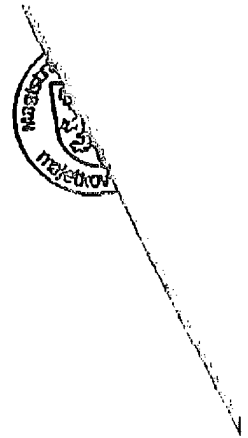
Souhlasí: Bc. V. Pavlíková, vedoucí pozemkového oddělení MO MmJ

Kontroloval: Ing. P. Štěpán, vedoucí MO MmJ



Magistrát města Jihlavy
poř. č. vidimace 09/14/14/140
tento/tato/úpinýřá - částečný/á opis/kopie,
obsahující 3 stran souhlasí doslovně s předloženou
listinou, z níž byla pořizena a tato listina je
 prvopisem / ověřenou vidimovanou listinou
listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů
opisem nebo kopií pořizenou ze spisu / stejnopisem
přeměněného vyhotovení / rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí,
obsahujícími 2 stran. Listina, z níž je vidimovaná
listina pořizena, obsahuje/neobsahuje viditelný zajišťovací
prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této listiny.
v Jihlavě dne 04.07. 2014.

9



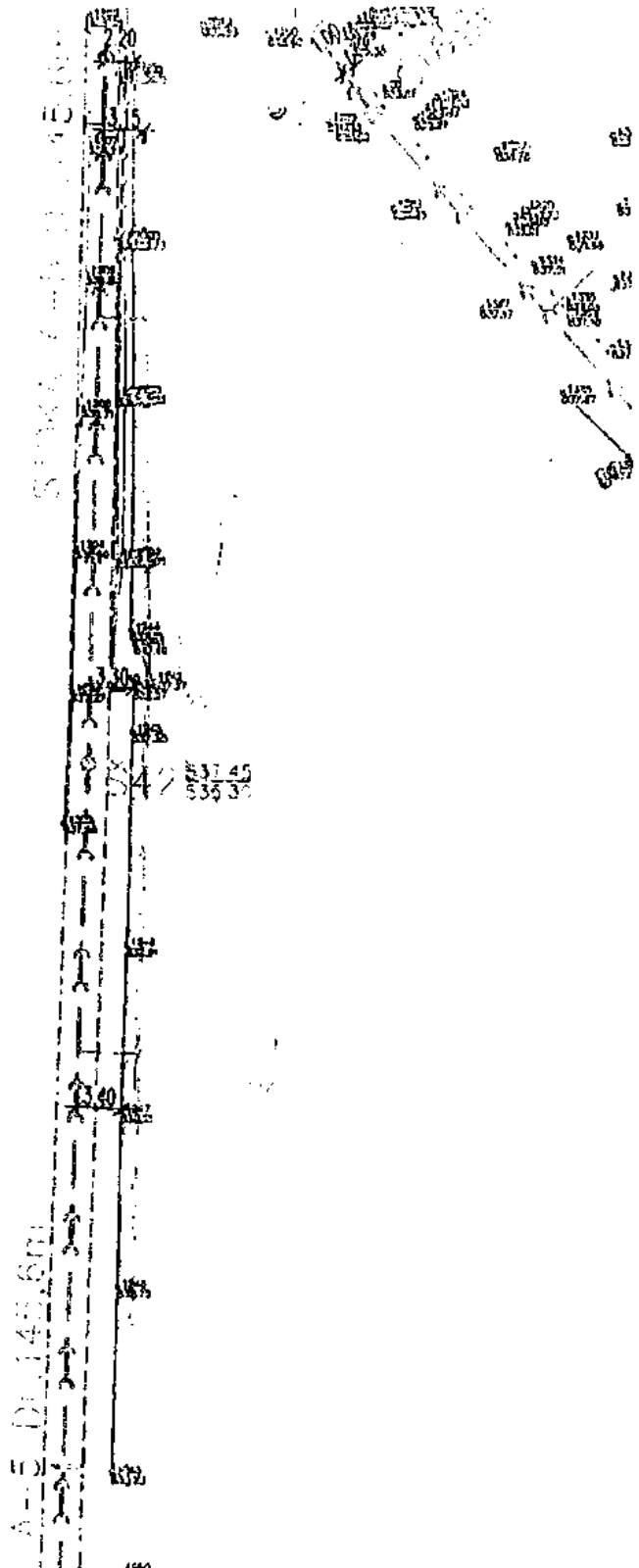
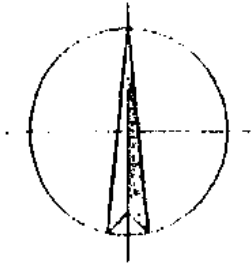
Jitka Půlkrábková





Heroltice - situace KN

M 1:500

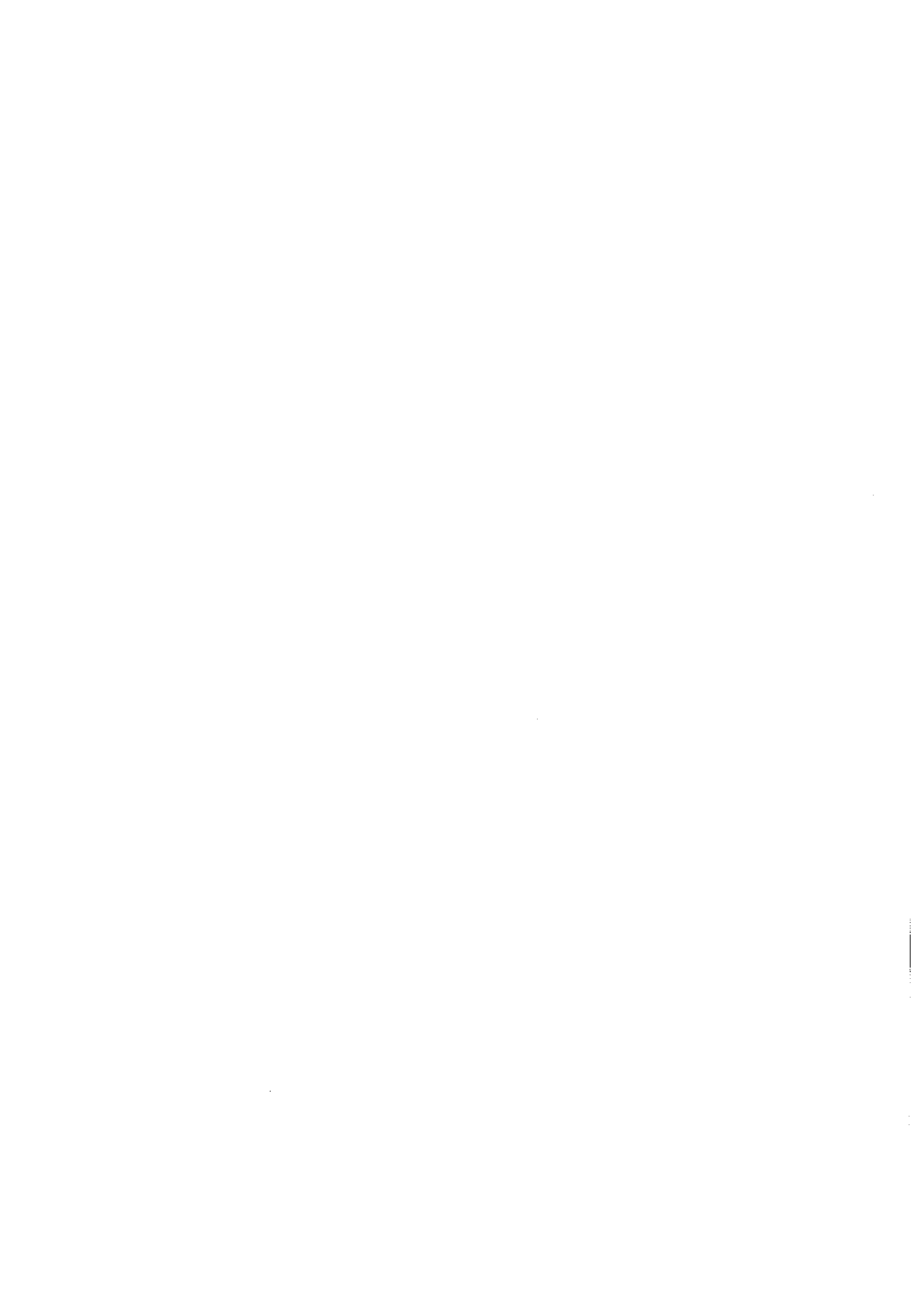


Dotčený pozemek: KN č. 308/84, k.ú. Heroltice u Jihlavy

Vlastník: Hegner Jiří, Heroltice 25, 586 01 Jihlava

Účel:

splašková kanalizace – větev A-5, délka 100,9 m





František Zdarsa,

jako vlastník nemovitosti a jako budoucí povinný ze služebnosti inženýrské sítě
dále jen povinný

a

statutární město Jihlava

se sídlem orgánů Masarykovo náměstí 97/1, Jihlava, PSČ 586 28,

IČ: 00286010

DIČ: CZ00286010

zastoupené náměstkem primátora panem Františkem Zelníčkem

jako budoucí oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě

dále jen oprávněný

uzavírají ve smyslu § 1785 ve spojení s § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě úplné shody o všech níže uvedených skutečnostech v zájmu zabezpečení ochrany, údržby, kontroly a dalších činností, spojených se zajištěním řádného a bezpečného provozu níže uvedené stavby kanalizace, nalézající se na pozemku povinného tuto

Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě

Článek I.

1. Povinný je mimo jiné výlučným vlastníkem pozemku p. č. 308/85 vedeného u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Jihlava na listu vlastnictví č. 42 pro k. ú. Heroltice u Jihlavy, obec a okres Jihlava.
2. Oprávněný je investorem stavby „Odkanalizování Heroltic“. Část kanalizačního potrubí (dále jen Stavba) a část manipulačního pruhu této stavby, jehož šíře je totožná se šíří zákonného ochranného pásma kanalizace, je umístěna na pozemku povinného dle odst. 1 tohoto článku (dále jen dotčený pozemek), a to v rozsahu dle předběžného situačního zákresu, který je nedílnou součástí a přílohou č. 1 této smlouvy.
3. Povinný tímto dává souhlas k vydání stavebního povolení na Stavbu a souhlasí s realizací Stavby jako stavby trvalé a s využitím části pozemku, blíže uvedeného v odst. 1 tohoto článku, pro manipulační pruh stavby v rozsahu dle přílohy č. 1 této smlouvy.
4. Veškeré činnosti spojené s realizací a provozováním Stavby bude oprávněný provádět výhradně na vlastní náklady a povinný nebude mít povinnost žádné náhrady nákladů vzniklých v souvislosti s realizací Stavby. Oprávněný se zavazuje, že realizace Stavby bude provedena tak, aby dotčený pozemek byl Stavbou dotčen jen v nezbytně nutném rozsahu a jen po nezbytně nutnou dobu a po dohotovení Stavby plochu a povrch dotčeného pozemku s výjimkou provedené Stavby vyklidí a uvede do původního stavu.
5. Pokud vznikne v souvislosti s realizací Stavby na dotčeném pozemku činnosti oprávněného prokázaná škoda, zavazuje se oprávněný k její úhradě.

Článek II.

1. Oprávněný se zavazuje, že nejpozději do jednoho roku od ukončení Stavby, tj. od vydání kolaudačního souhlasu ke Stavbě, předloží povinnému prostřednictvím Majetkového odboru Magistrátu města Jihlavy návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jehož přílohou bude příslušná část geometrického plánu, kterým bude zaměřen rozsah služebnosti na dotčeném pozemku. Uvedený geometrický plán, kterým bude doplněna tato smlouva, zajistí oprávněný na své náklady.
2. Smluvní strany se zavazují, nejpozději do tří měsíců ode dne, kdy oprávněný doručí povinnému návrh na uzavření příslušné smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě dle odst. 1 tohoto článku s přílohou, uzavřít smlouvu o zřízení úplatné služebnosti inženýrské sítě ve prospěch oprávněného spočívající v právu:
 - zřídit a provozovat na dotčeném pozemku Stavbu
 - vstupovat a vjíždět na dotčený pozemek v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami a provozováním Stavby v rozsahu stanoveném příslušným geometrickým plánem.
3. Jednorázová úhrada za zřízení služebnosti bude vypočtena po dokončení Stavby na základě skutečného rozsahu služebnosti, dle ceníku statutárního města Jihlavy stanovujícího úhrady za zřizování úplatných věcných břemen k nemovitostem v jeho vlastnictví platného ke dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti. V případě neexistence uvedeného ceníku bude výše úhrady za zřízení služebnosti stanovena tržním znaleckým posudkem, který zajistí na své náklady oprávněný. V úhradě za zřízení služebnosti dle tohoto článku budou zohledněna veškerá práva oprávněného a povinnosti povinného vyplývající ze smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.
4. Návrh na vklad práv odpovídající služebnosti dle této smlouvy zpracuje oprávněný, který jej s jedním vyhotovením smlouvy předloží příslušnému katastrálnímu úřadu. Veškeré náklady spojené s vkladem práv odpovídajících služebnosti do příslušného katastru nemovitostí uhradí oprávněný.

Článek III.

1. Tato smlouva zanikne uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě dle čl. II této smlouvy, případně dnem 31.12.2019, pokud stavba dle čl. I této smlouvy nebude do tohoto termínu zahájena.
2. Smluvní strany se dohodly, že závazky z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran této smlouvy.
3. Povinný si je vědom existence ochranného pásma kanalizačního řadu dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích v platném znění, v němž je povinen strpět omezení dané uvedeným právním předpisem.
4. Nesplní-li jedna ze stran povinnost uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve smyslu předchozích ustanovení této smlouvy, může druhá strana požadovat, aby obsah smlouvy určil soud. Obě strany mohou požadovat náhradu za prokazatelné škody a ztráty způsobené jim v důsledku porušení nebo nedodržení závazků plynoucích z této smlouvy
5. Smluvní strany se dohodly, že pro účely této smlouvy se za doručenou považuje zásilka, která je zaslána doporučeně na adresu smluvní strany a převzata adresátem nebo přímo adresátovi předána. Pro případ nepřevzetí, nevyzvednutí či nedoručitelnosti zásilky se smluvní strany dohodly, že pro účely této smlouvy se za doručenou považuje zásilka dnem, kdy je odesílateli vrácena jako nedoručená.

Pokud je doručováno prostřednictvím datové schránky, platí pro doručení postup stanovený právními předpisy v době doručování.

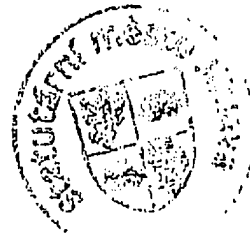
Článek IV.

1. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, tři vyhotovení obdrží oprávněný a jedno vyhotovení obdrží povinný.
2. Případné změny a doplňky této smlouvy musí mít formu písemného dodatku.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, které výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Doložka:

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Jihlavy na jeho 23. zasedání dne 10.06.2014 usnesením č. 231/14-ZM.

V Jihlavě dne... 11.7.2014...



František Zdarsa



František Zelniček
náměstek primátora
statutárního města Jihlavy

Vypracovala a zodpovídá: K. Stejskalová, odborný referent MO MmJ

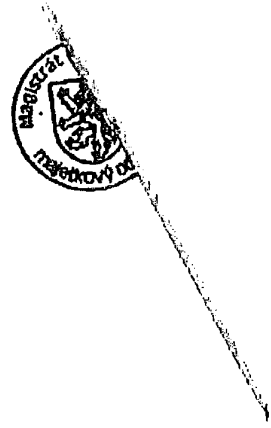
Souhlasí: Bc. V. Pavlíková, vedoucí pozemkového oddělení MO MmJ

Kontroloval: Ing. P. Štěpán, vedoucí MO MmJ



Podle ověřovací knihy Magistrátu města Jihlavy
poř. č. vidimace 79 / 14 / MO
tento/tato (úplný/vá - částečný/vá) opis/kopie,
obsahující 3 stran souhlasí doslovně s předloženou
listinou, z níž byla pořizena a tato listina je
(prvopisem / ověřenou vidimovanou listinou
listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů
opisem nebo kopií pořizenu ze spisu / stejnopisem
písemného vyhojovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí,
obsahující 3 stran. Listina, z níž je vidimovaná
listina pořizena, obsahuje/neobsahuje viditelný zajišťovací
prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této listiny.
v Jihlavě dne 11. 07. 2014

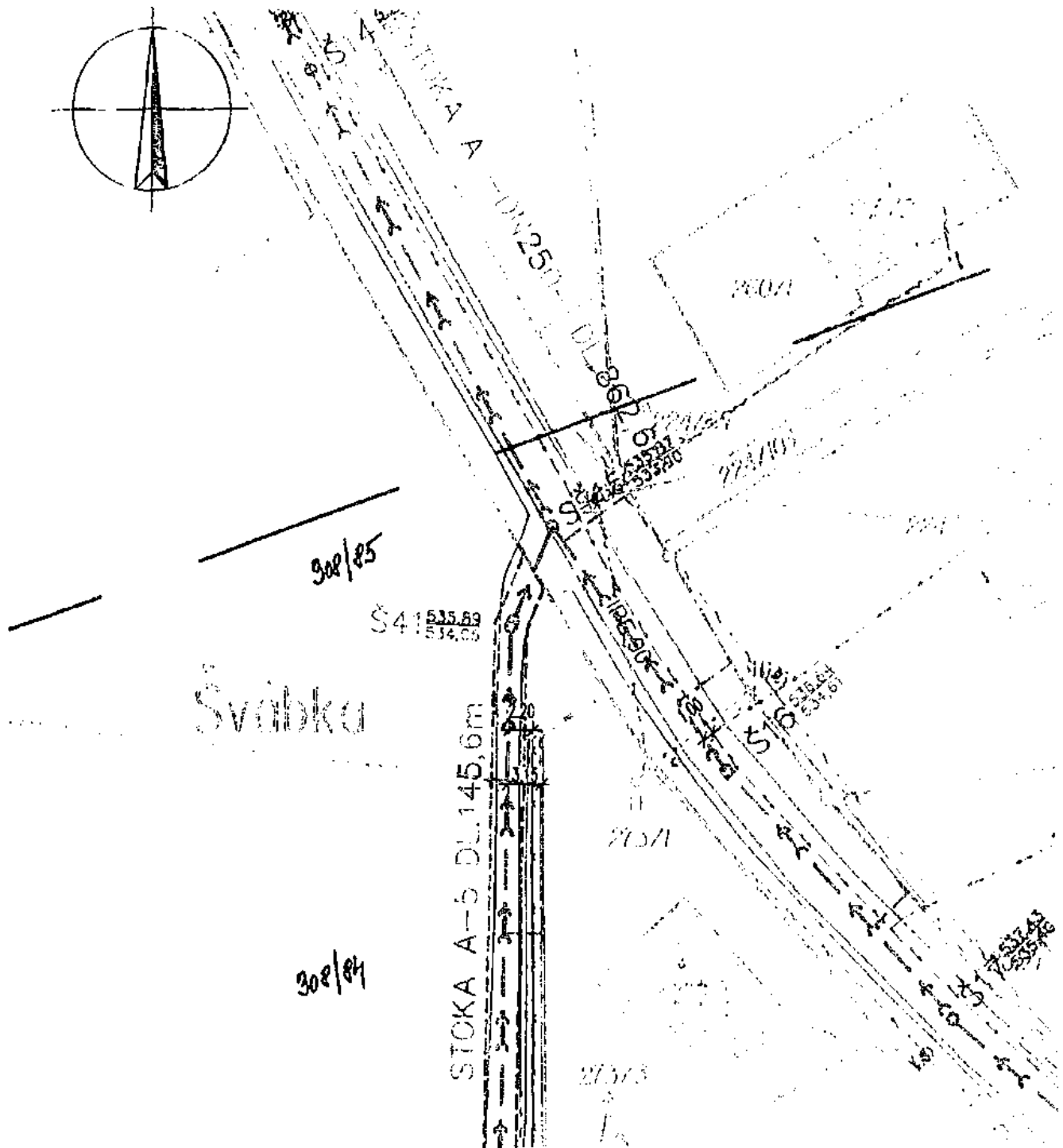
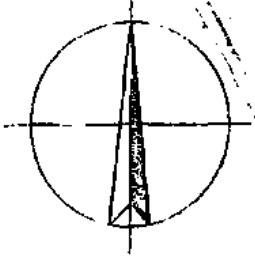
Jitka Bártlová





Heroltice - situace KN

M 1:500

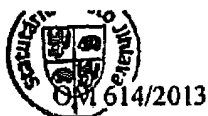


Dotčený pozemek: KN č. 308/85, k.ú. Heroltice u Jihlavy

Vlastník: Zdarsa František, Heroltice 49, 586 01 Jihlava

Účel:

splašková kanalizace – větev A-5, délka 20,0 m



8-4

Magistrát města Jihlavy
smlouva zaevidována
pod č.: 1145/MO/13



Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

uzavřená podle ustanovení § 50a ve spojení s § 151n a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Libor Joukl, náměstek hejtmána pro oblast majetku,
dopravy a silničního hospodářství

IČ: 708 90 749

DIČ: CZ70890749

na straně vlastníka a budoucího povinného z věcného břemene

a

Statutární město Jihlava, se sídlem Masarykovo náměstí 1, Jihlava, 586 28
zastoupené Františkem Zelničkem, náměstkem primátora

IČ: 002 86 010

na straně budoucího oprávněného z věcného břemene

takto: Článek I. Předmět smlouvy

1. Budoucí povinný z věcného břemene je na základě zákona č. 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001 výhradním vlastníkem pozemku par. č. 306/1 v katastrálním území Heroltice u Jihlavy a obcí Jihlava. Předmětný pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 120.
2. Budoucí oprávněný z věcného břemene má v úmyslu vybudovat a provozovat na pozemku, uvedeném v článku I. bod 1. této smlouvy, stavbu „Splašková kanalizace a ČOV - Heroltice“. Rozsah a umístění výše uvedené stavby je orientačně vyznačen nákresem trasy na snímku mapy, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.
3. Vlastník pozemku, uvedeného v článku I. bod 1. této smlouvy, souhlasí s realizací stavby specifikované v článku I. bod 2. na tomto pozemku. Při realizaci stavby je budoucí oprávněný z věcného břemene povinen šetřit majetek vlastníka zatěžované nemovitosti. Dále se zavazuje, že výkopové práce a uvedení pozemku do původního stavu budou realizovány v souladu s právními předpisy upravujícími ochranu zemědělského půdního fondu.
4. Budoucí oprávněný z věcného břemene se výslovně zavazuje, že do 60 dnů od dokončení stavby předloží budoucímu povinnému geometrický plán, kterým bude věcné břemeno zaměřeno. Geometrický plán se nesmí významně odchýlit od snímku mapy, do kterého byl zakreslen rozsah a umístění stavby. Budoucí oprávněný i budoucí povinný se touto smlouvou zavazují, že do 3 měsíců ode dne předložení geometrického plánu přistoupí k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, jejíž podstatné náležitosti jsou uvedeny v článku II. této smlouvy.

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy o zřízení věcného břemene

1. Smluvní strany se dohodly, že smlouvou o zřízení věcného břemene bude zřízeno věcné břemeno užívání části pozemku, uvedeného v čl. I. bod 1. této smlouvy, ve prospěch

100

100

100

100

100

OM 614/2013

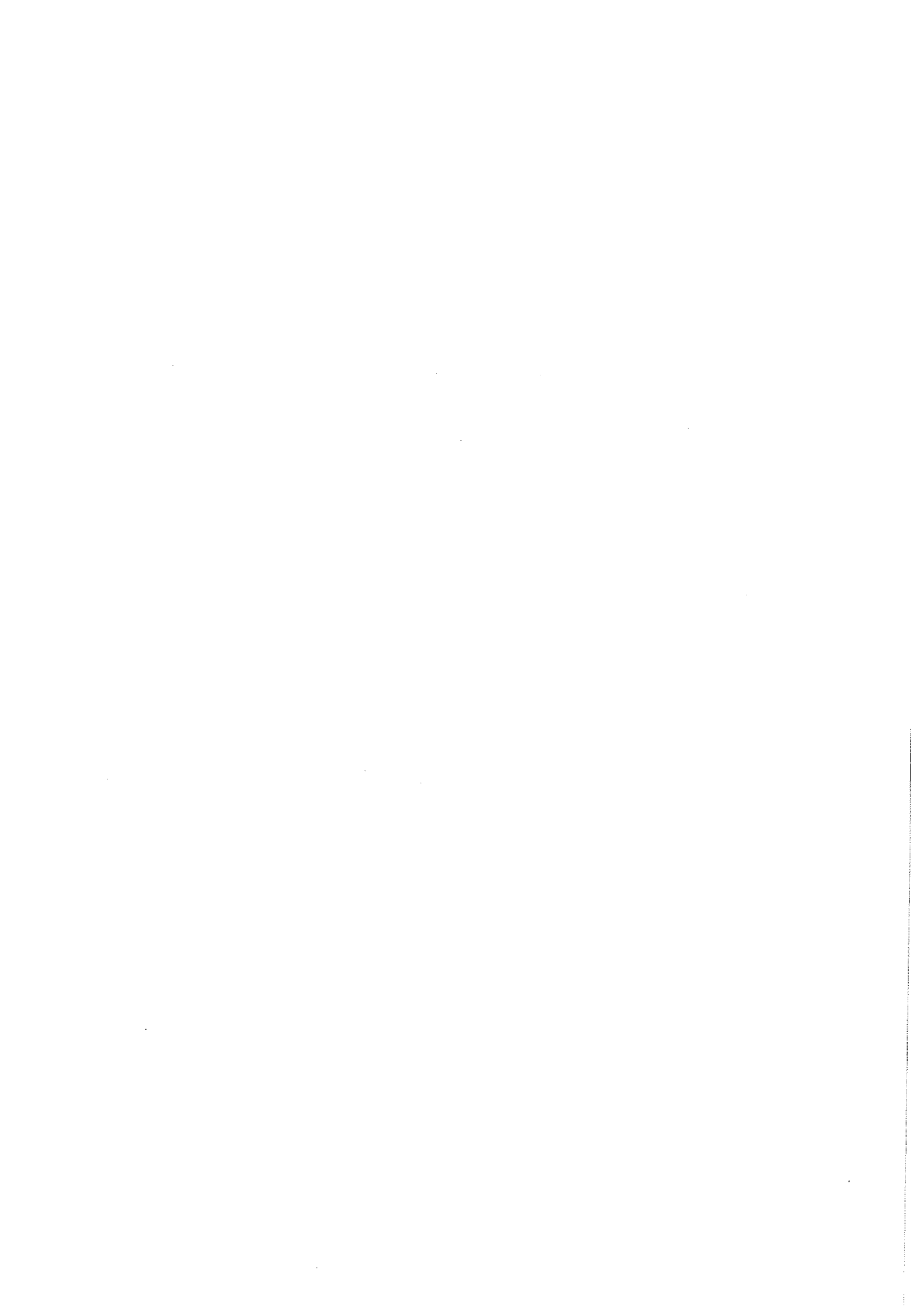
oprávněného z věcného břemene, spočívající ve zřízení a provozování stavby „Spláškova kanalizace a ČOV - Heroltice“ na pozemku par. č. 306/1 v k. ú. Heroltice u Jihlavy a obci Jihlava a s tím souvisejícím právem vstupu a jezdu oprávněného z věcného břemene či jeho dodavatelů na tento pozemek za účelem udržování a provádění oprav stavby.

2. Rozsah věcného břemene bude stanoven geometrickým plánem, který na svůj náklad pořídí oprávněný. Uvedený geometrický plán bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene.
3. Oprávněný z věcného břemene právo odpovídající věcnému břemeni přijme a vlastník zatěžované nemovitosti bude povinen toto právo strpět.
4. Věcné břemeno se sjednává bezplatně – ve smyslu článku 3. odst. 2 Pravidel.
5. Správní poplatek za vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni uhradí oprávněný z věcného břemene.
6. Věcné břemeno bude sjednáno na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba „Spláškova kanalizace a ČOV - Heroltice“ na pozemku par. č. 306/1 v k. ú. Heroltice u Jihlavy a obci Jihlava. V případě, že oprávněný z věcného břemene převede tuto stavbu na jiného vlastníka, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému z věcného břemene nového vlastníka stavby.
7. Oprávněný a povinný z věcného břemene následně uzavřou dohodu o zrušení věcného břemene s tím, že náklady související se zrušením věcného břemene hradí oprávněný.
8. O uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene užívání části pozemku, uvedeného v čl. I. bod 1. této smlouvy ve prospěch oprávněného z věcného břemene, spočívající ve zřízení a provozování stavby „Spláškova kanalizace a ČOV - Heroltice“ v rozsahu zaměřeném geometrickým plánem bude v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, rozhodovat usnesením Rada Kraje Vysočina.
9. Smluvní strany berou na vědomí, že právo odpovídající věcnému břemeni nabude oprávněný z věcného břemene dnem vkladu práva odpovídajícího věcnému břemeni s právními účinky ke dni podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrálního pracoviště Jihlava.

Článek III.

Povinnosti budoucího oprávněného při zřízení a provozu stavby „Spláškova kanalizace a ČOV - Heroltice“

1. Budoucí oprávněný z věcného břemene se zavazuje písemně oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a účel zásahu na pozemku budoucího povinného z věcného břemene, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud z důsledku existence věcného břemene vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby uvedené v článku I. bod 2. ze strany budoucího oprávněného z věcného břemene, ale i nezávisle, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění budoucí oprávněný z věcného břemene, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
2. Budoucí oprávněný z věcného břemene se zavazuje, že stavba bude vybudována dle schválené projektové dokumentace.
3. V případě, že nebude budoucím oprávněným z věcného břemene do tří let od podpisu této smlouvy realizována stavba, uvedená v článku I. bod 2. na uvedeném pozemku, ruší se tato smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene od samého počátku.



OM 614/2013



Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž po dvou výtiscích je určeno pro budoucího oprávněného a budoucího povinného z věcného břemene.
3. Podpisem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene oběma smluvními stranami vzniká budoucímu oprávněnému z věcného břemene právo realizovat uvažovanou stavbu na pozemku, uvedeném v článku I. bod 1. této smlouvy.
4. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
5. O uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 0929/19/2013/RK ze dne 28.5.2013.
6. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují podpisy svých zástupců.

V Jihlavě dne 3. 07. 2013
Za budoucího oprávněného
z věcného břemene:

V Jihlavě dne 3. 06. 2013
Za budoucího povinného
z věcného břemene:


František Zelníček
náměstek primátora

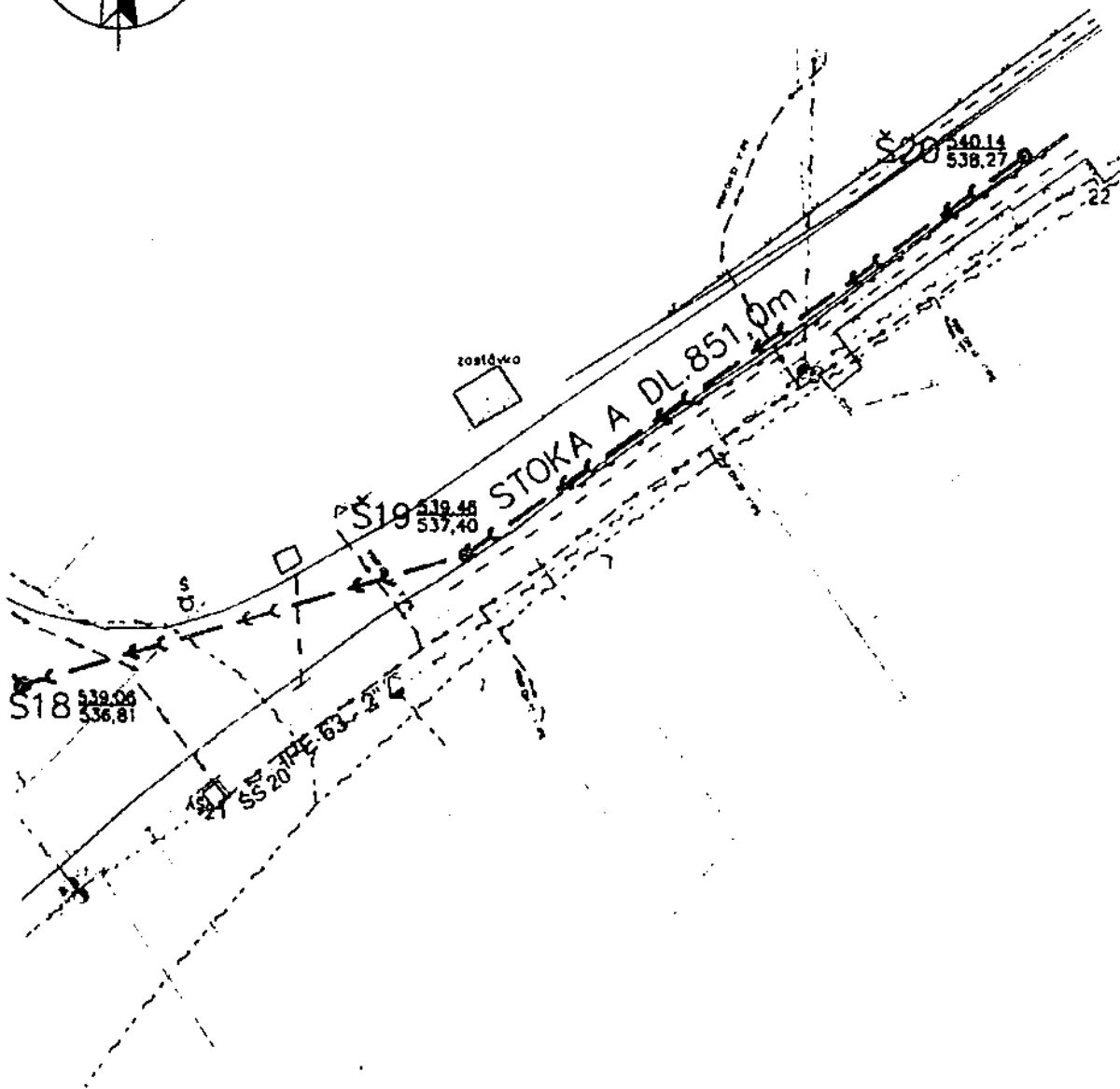
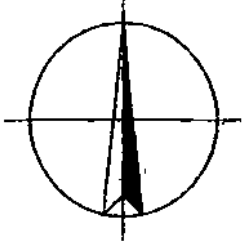

Kraj Vysočina

Ing. Libor Doukl
náměstek hejtmána pro oblast
majetku, dopravy a silničního hospodářství

44

SOUHLASÍ: Zc. V. FAVLÍČKOVÁ - MO HMJ
Ing. P. VĚTĚŘAN - VEDOUcí MO HMJ

Heroltice - situace KN

M 1:500

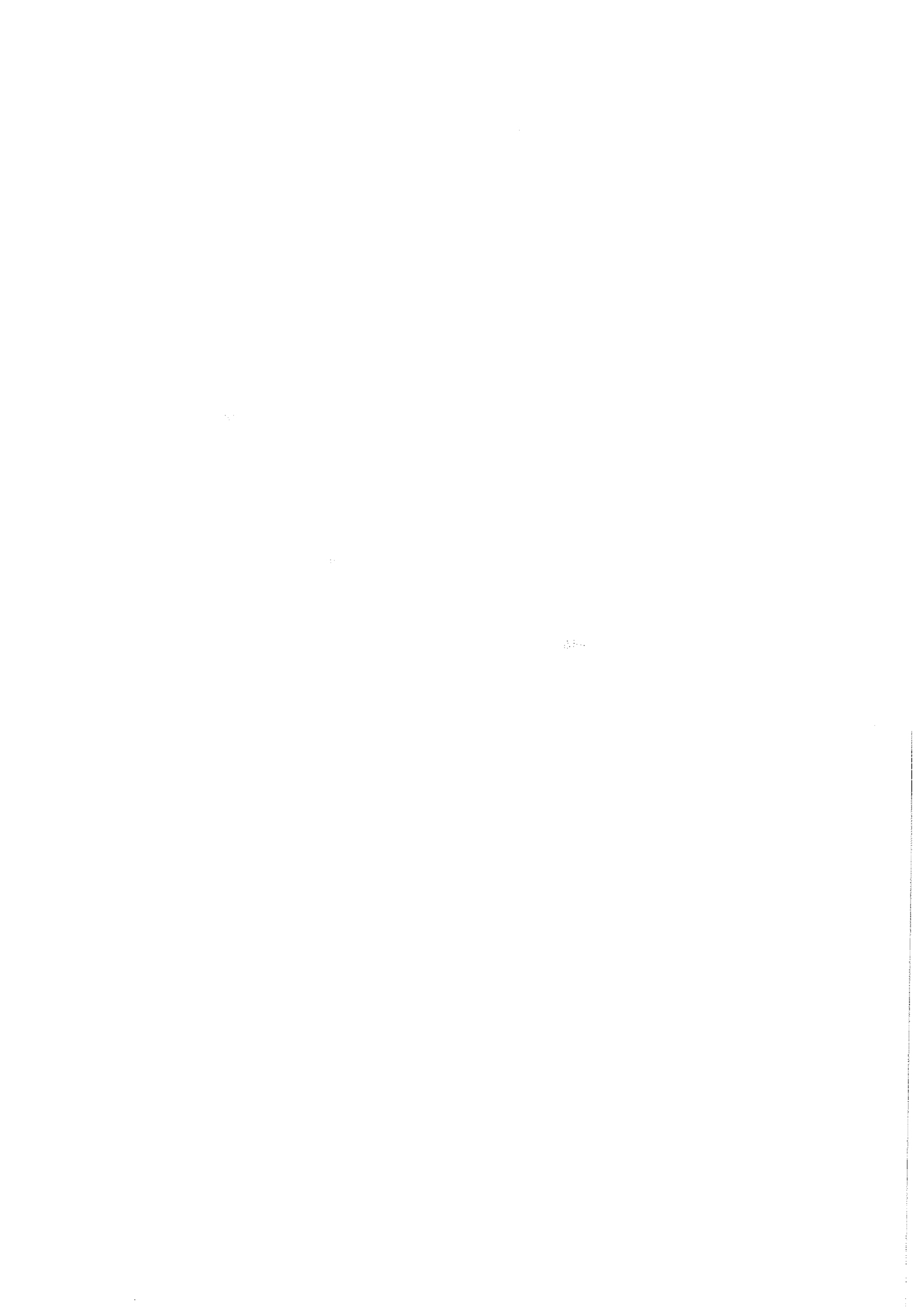


číslo pozemek: KN č. 306/1

okres: Kraj Vysočina

úřad: Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, Kosovská 1122/16,
01 Jihlava

typ: splašková kanalizace – větev A, délka 85,53 m





e-on

8-5

Magistrát města Jihlavy
smlouva zaevidována

pod č.: 2261/OSR/12

Smlouva o připojení

k distribuční soustavě z napětové hladiny nízkého napětí č. 12050850

uzavřená v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon v platném znění a jeho prováděcími předpisy

mezi

Žadatelem

Firma: Statutární město Jihlava

Adresa: Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava

Oprávněn jednat ve věcech smluvních: Ing. Jaroslav Vymazal, primátor města

IČ: 00286010

DIČ: CZ00286010

Adresa pro zaslání písemností:

Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava

a

Provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „Provozovatel DS“)

E.ON Distribuce, a.s.

Sídlo: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

Zápis v OR: Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1772

IČ: 28085400

DIČ: CZ28085400

Zastoupená společností:

E.ON Česká republika, s.r.o.

Sídlo: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

Zápis v OR: Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 15066

IČ: 25733591

DIČ: CZ25733591

Oprávněn jednat:

ve věcech smluvních: Mílada Šiklová, Standardní připojení

ve věcech technických: Jiří Činčár, Regionální správa Jihlava

Riegrova 348/78, 674 01 Třebíč

T +420 567 564 632

jiri.cincar@eon.cz

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 35-4544230267/0100

variabilní symbol: 12050850

SOP_EPRID_NN_INVESTICE

I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je:

- 1) Závazek Provozovatele DS připojit ke své distribuční soustavě zařízení Žadatele pro odběr elektřiny (dále jen „zařízení“ nebo také „odběrné místo“) a zajistit rezervovaný příkon dle článku II. této smlouvy.
- 2) Závazek Žadatele uhradit Provozovateli DS podíl na nákladech spojených s připojením a se zajištěním požadovaného příkonu (dále jen „podíl na oprávněných nákladech“) dle této smlouvy.

II. Technické podmínky připojení

Adresa odběrného místa: parcela 15, 586 01 Jihlava

Číslo místa spotřeby: 3610060277

EAN: 859182400211683202

Rezervovaný příkon (tj. jmenovitá hodnota hlavního jističe před elektroměrem v A):

Stávající hodnota: 0 x 0 A

Nová hodnota sjednaná touto smlouvou: 3 x 40 A

Charakteristika jističe: Typ B

Napětová úroveň: NN 0,4 kV

Typ sítě: TN-C

Typ odběru: Zákazník NN podnikatel – trvalé připojení

Charakter odběru: T5

Na odběrném místě bude celkový instalovaný příkon: 25 kW

z toho bude:

Osvětlení	2 kW
Ostatní spotřebiče	6 kW
Motory, pohony	17 kW

Stupeň zajištění kvality a spolehlivosti dodávky elektrické energie:

Standardní stupeň daný platnými čs. normami a právními předpisy v době podpisu této smlouvy (vyhláška č.540/2005 Sb., v platném znění, Pravidla provozování distribuční soustavy, ČSN EN 50160 a související normy a předpisy).

Způsob připojení zařízení k distribuční soustavě

- a) Místo připojení zařízení k distribuční soustavě:
Místem připojení bude nová přípojková skříň umístěná na bodě č.2 na hranici parcely č.15 k. ú. Heroltice napájená kabelovým vedením NN z trafostanice 22/0,4 kV Heroltice obec
- b) Stručný popis způsobu připojení:
Zařízení žadatele bude připojeno přípojkou Provozovatele DS.
- c) Hranice vlastnictví:
Zařízení Provozovatele DS bude končit pojistkovou skříň umístěnou na pod.bodě č.2 venkovního vedení NN.
Zařízení Žadatele bude přípojkou NN odběratele směrem od jisticích prvků v pojistkové skříni na bodě č.2 k elektroměrové skříni.
- d) Typ měření odběru elektřiny:
Měření bude přímé - typ C.

OM

e) Umístění měření odběru elektřiny:

Měření bude umístěno v rozvaděči Žadatele (umístěném na hranici pozemku, v pilíři nebo na objektu) trvale přístupným z vnější strany z veřejného prostranství.

f) Související technická opatření:

Bude zřízena přípojka - samostatně jištěný odvod zemním kabelem (min. NAYY 4x16 mm²) z podpěrného bodu přes plastovou pojistkovou skříň SP 100 - umístěnou na podpěrném bodě č.2 do výše 2,7 - 3 m nad definitivně upraveným terénem. Zřízení výše uvedené elektrické přípojky NN pro účely bydlení uhradí, v souladu s § 45 zákona č. 458/2000 Sb., Provozovatel DS. Tato přípojka zůstane ve vlastnictví Provozovatele DS.

Dále bude zřízena přípojka - samostatně jištěný odvod zemním kabelem (min. NAYY nebo AYKY 4x16 mm² nebo CYKY 4x10 mm²) z podpěrného bodu č.2 z nové plastové pojistkové skříňě SP 100. Přípojka bude ukončena v kabelové skříni přístupné na objektu Žadatele, na hranici jeho nemovitosti či v její blízkosti. Zřízení výše uvedené elektrické přípojky NN bude, v souladu s § 45 zákona č. 458/2000 Sb., zajištěno a uhrazeno Žadatelem. Žadatel zadá přípojku k provedení odborné elektroinstalační firmě. Tato přípojka zůstane ve vlastnictví Žadatele.

Další technické podmínky připojení zařízení Žadatele k distribuční soustavě Provozovatele DS jsou uvedeny v Příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

III. Termín připojení zařízení k distribuční soustavě

Provozovatel DS se zavazuje za předpokladu řádného a včasného splnění povinností ze strany Žadatele připojit zařízení Žadatele ke své distribuční soustavě v termínu do 12 měsíců od uzavření této smlouvy, pokud tato smlouva dále nestanoví jinak.

Pro zajištění dodávky elektrické energie je nutno uzavřít samostatnou smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny s dodavatelem elektřiny nebo smlouvu o distribuci elektřiny s Provozovatelem DS a smlouvu o dodávce elektřiny s dodavatelem elektřiny. Termín montáže měřicího zařízení sjedná Žadatel v souvislosti s uzavřením uvedených smluv.

Provozovatel DS si vyhrazuje právo na jednostrannou přiměřenou změnu termínu uvedeného v tomto článku příp. právo na změnu technického řešení připojení zařízení v případě:

- nesplnění závazků Žadatele dle čl. V. odst. 1) této smlouvy;
- zjištění překážky v době podpisu smlouvy neznámé, bránící zahájení nebo provádění stavebně technických opatření v distribuční soustavě, které bude zajišťovat Provozovatel DS v souvislosti s touto smlouvou (dále jen „Stavba“) jako např. neúspěšné projednání majetkoprávních vztahů k cizím nemovitostem dotčeným Stavbou;
- nepříznivých klimatických podmínek, bránících v zahájení nebo provádění Stavby, zejména pak v zimním období;
- že nebudou bez zavinění Provozovatele DS splněny podmínky pro realizaci Stavby podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (např. územní rozhodnutí, stavební povolení apod.) do: 30.9.2013.

IV. Podíl žadatele na oprávněných nákladech

- 1) Žadatel se zavazuje uhradit Provozovateli DS podíl na oprávněných nákladech, jehož výše je stanovena v souladu s vyhláškou č. 51/2006 Sb., o podmínkách připojení k elektrizační soustavě, v platném znění.

Podíl Žadatele na oprávněných nákladech činí: **20 000 Kč**

- 2) Úhrada podílu na oprávněných nákladech je splatná na účet Provozovatele DS s variabilním symbolem 12050850 takto:
 - a) záloha ve výši 50 % z hodnoty podílu na oprávněných nákladech, tj. **10 000 Kč do 15 dnů** ode dne uzavření této smlouvy
 - b) doplatek ve výši 50 % z hodnoty podílu na oprávněných nákladech, tj. **10 000 Kč do 6 měsíců** ode dne uzavření této smlouvy.
- 3) Úhrada podílu na oprávněných nákladech bude provedena na základě této smlouvy (nejedná se o úhradu za zdanitelné plnění, proto nebude ze strany Provozovatele DS vystavována faktura-daňový doklad) a to převodním příkazem nebo složenkou. Závazek zaplacení je splněn vždy dnem připsání částky ve sjednané výši na účet Provozovatele DS, uvedený v záhlaví této smlouvy

V. Povinnosti smluvních stran

- 1) Povinnosti Žadatele:
 - a) Řádně, včas a ve sjednané výši uhradit podíl na oprávněných nákladech dle čl. IV. této smlouvy. Doklad o úhradě podílu na oprávněných nákladech je Žadatel povinen předložit Provozovateli DS před sjednáním smlouvy o distribuci elektřiny nebo smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny.
 - b) Poskytovat potřebnou součinnost a splnit podmínky stanovené touto smlouvou včetně Přílohy č. 1.
 - c) Udržovat své zařízení ve stavu, který odpovídá příslušným technickým normám a platným právním předpisům.
 - d) Umožnit Provozovateli DS instalaci měřicího zařízení.
 - e) Umožnit Provozovateli DS přístup k měřicímu zařízení za účelem provedení kontroly, odečtu, údržby, výměny či odebrání měřicího zařízení.
 - f) Při změnách instalovaných spotřebičů v rámci platného rezervovaného příkonu konzultovat s Provozovatelem DS připojování spotřebičů, u nichž lze předpokládat ovlivňování sítě v neprospěch ostatních odběratelů. Jde zejména o spotřebiče s rázovou, kolísavou či nelineární časově proměnnou charakteristikou odběru elektřiny, motorů s těžkým rozběhem, kolísavým odběrem elektřiny nebo s častým zapínáním a svařovacích přístrojů. Připojení vlastního zdroje elektrické energie je nutné vždy projednat s Provozovatelem DS.

07

- g) Na základě výzvy Provozovatele DS upravit na svůj náklad předávací místo nebo odběrné místo pro instalaci měřicího zařízení tak, aby Provozovatel DS mohl nainstalovat měřicí zařízení, jehož typ stanovuje příslušný prováděcí právní předpis.
- 2) Povinnosti Provozovatele DS:
- a) Umožnit Žadateli připojení zařízení k distribuční soustavě a zajistit požadovaný rezervovaný příkon v termínu uvedeném v článku III. této smlouvy za podmínek dle této smlouvy.
- b) Dodržovat parametry kvality dodávek elektřiny a služeb dle platných právních předpisů.
- 3) Práva a povinnosti obou smluvních stran:
- a) Provozovatel DS a Žadatel se zavazují řídit „Pravidly provozování distribuční soustavy“ uvedenými na internetových stránkách Provozovatele DS.
- b) Další práva a povinnosti smluvních stran jsou upraveny právními předpisy, zejména energetickým zákonem a jeho prováděcími předpisy.

VI. Odpojení zařízení od distribuční soustavy

- 1) Provozovatel DS je oprávněn odpojit zařízení Žadatele od své distribuční soustavy:
- a) v případě, kdy zařízení Žadatele nebude odpovídat příslušným technickým normám a platným právním předpisům;
- b) v případě, kdy zařízení Žadatele bude negativně ovlivňovat parametry kvality elektřiny v distribuční soustavě Provozovatele DS mimo stanovené meze;
- c) při nedodržení podmínek připojení zařízení obsažených v této smlouvě.
- 2) Na možnost odpojení zařízení od distribuční soustavy bude Žadatel písemně upozorněn, včetně poskytnutí lhůty na odstranění problému.

VII. Doba platnosti smlouvy a způsoby ukončení smlouvy

- 1) Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
- 2) Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí podle obecně závazných právních předpisů.
- 3) V případě, že k ukončení smlouvy dojde dohodou nebo výpovědí a zařízení Žadatele ještě nebylo připojeno k distribuční soustavě dle této smlouvy, smluvní strany se dohodly, že:
- a) pokud Provozovatel DS dosud nevynaložil a nebude nucen vynaložit náklady související s připojením zařízení k distribuční soustavě a se zajištěním požadovaného příkonu, bude dosud uhrazená částka podílu na oprávněných nákladech Žadateli vrácena.
- b) pokud Provozovatel DS již vynaložil nebo bude nucen vynaložit náklady související s připojením zařízení k distribuční soustavě a se zajištěním požadovaného příkonu a k ukončení smlouvy došlo na základě výpovědi ze strany Žadatele či na základě jeho požadavku, je Žadatel povinen uhradit Provozovateli DS náklady, které Provozovatel DS vynaložil na zajištění projektové dokumentace, na inženýrskou činnost, na přípravu a realizaci Stavby.
- 4) Smlouva může být ukončena jednostranným odstoupením kterékoliv ze smluvních stran v případě podstatného porušení povinností druhou stranou.

- 5) Provozovatel DS má zejména právo odstoupit od této smlouvy v případě, že Žadatel neuhradil ve sjednaných lhůtách finanční částky uvedené v článku IV. této smlouvy. Toto právo náleží Provozovateli DS nejdříve tehdy, pokud není záloha dle čl. IV. uhrazena ani v dodatečné lhůtě 15 dnů ode dne její splatnosti. V případě odstoupení od této smlouvy z uvedeného důvodu má Provozovatel DS právo na náhradu oprávněných nákladů, vynaložených ke dni vzniku práva na odstoupení. Zánikem smlouvy rovněž zaniká rezervace příkonu dle této smlouvy.
- 6) Provozovatel DS má právo na odstoupení od této smlouvy, pokud následkem skutečností, v době uzavření této smlouvy neznámých, nebylo možno bez zavinění Provozovatele DS získat nezbytná povolení pro realizaci Stavby ve smyslu platného stavebního zákona (např. územní rozhodnutí, stavební povolení apod.). Provozovatel DS má právo na náhradu celkových oprávněných nákladů, vynaložených ke dni vzniku práva na odstoupení, pokud k uvedeným skutečnostem došlo z důvodů na straně Žadatele.
- 7) Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemně. Odstoupením smlouva zaniká, když projev vůle oprávněné osoby odstoupit od smlouvy je doručen druhé straně.
- 8) V případě, že nebude uzavřena smlouva o distribuci elektřiny nebo smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny pro odběrné místo uvedené v čl. II. do 60 měsíců od termínu připojení sjednaného v této smlouvě, tato smlouva, jakož i rezervace dohodnutého příkonu zaniká a to dnem uplynutí této lhůty.

VIII. Ostatní ujednání

- 1) Smluvní strany jsou zbaveny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění povinností daných smlouvou v případech, kdy toto neplnění bylo výsledkem okolností vylučujících odpovědnost nebo za podmínek vyplývajících ze zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných a číslovaných dodatků, podepsaných smluvními stranami.
- 3) Ostatní záležitosti touto smlouvou neupravené se řídí obchodním zákoníkem č. 513/1991 Sb. v platném znění, je-li Žadatelem podnikatel ve smyslu obchodního zákoníku, pro ostatní subjekty pak občanským zákoníkem č. 40/1964 Sb. v platném znění.
- 4) Obě strany se zavazují vzájemně se informovat o jakýchkoliv změnách nezbytných pro řádné provádění této smlouvy, zejména pak o změnách identifikačních údajů Žadatele, technických parametrů uvedených v čl. II. této smlouvy a to nejpozději do 30 dnů od provedení této změny.
- 5) Veškerá práva a povinnosti z této smlouvy plynoucí přechází na právní nástupce obou smluvních stran, jakož i na každého dalšího nabyvatele odběrného místa, není-li tento nabyvatel povinen uzavřít novou smlouvu o připojení podle právních předpisů.
- 6) Žadatel prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že má k připojení zařízení k distribuční soustavě souhlas vlastníka dotčené nemovitosti, není-li Žadatel sám vlastníkem této nemovitosti.

07

- 7) Žadatel podpisem této smlouvy poskytuje souhlas ke zpracování svých osobních údajů v rozsahu uvedeném v úvodních ustanoveních smlouvy, což je nezbytné pro řádnou identifikaci subjektu za účelem uzavření a plnění ujednání z této smlouvy, a to na dobu trvání této smlouvy, nejpozději však do doby vypořádání veškerých nároků z této smlouvy vzniklých.
- 8) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po jednom výtisku.
- 9) Smluvní strany prohlašují, že se s textem této smlouvy seznámily a souhlasí s ním, na důkaz čehož ji oprávněné osoby obou smluvních stran stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 10) Uzavřením této smlouvy se ruší platnost předchozí smlouvy o připojení pro odběrné místo specifikované v článku II. této smlouvy, pokud taková smlouva byla mezi smluvními stranami či jejich právními předchůdci dříve uzavřena.
- 11) Je-li žadatel povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném znění a použil pro plnění dle této smlouvy veřejné prostředky, smluvní strany po dohodě souhlasí, že informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků mohou být poskytnuty třetím stranám. Poskytnutí takových informací se nepovažuje za porušení obchodního tajemství.

IX. Akceptační ustanovení

- 1) K přijetí návrhu této smlouvy stanovuje Provozovatel DS akceptační lhůtu v délce 30 dnů od okamžiku předložení návrhu této smlouvy Žadateli.
- 2) Smlouva je uzavřena za předpokladu, že v uvedené akceptační lhůtě Provozovatel DS obdrží od Žadatele vyjádření jeho souhlasu s obsahem návrhu této smlouvy (tj. podepsanou smlouvu ze strany Žadatele).
- 3) Marným uplynutím akceptační lhůty návrh smlouvy zaniká. Rovněž zaniká i rezervace příkonu, uvedeného v čl. II. této smlouvy.

Brno, dne:

29-11-2012

Dne:

29. 11. 2012

Za Provozovatele DS:

E.ON Česká republika, s.r.o.
F. A. Gerstnera 2151/6
370 49 České Budějovice

Za Žadatele:



Milada Šíková

Vedoucí Standardního připojení

Ing. Jaroslav Vymazal, primátor města
Statutární město Jihlava

Kontroloval:

Ing. Jiří Benáček, Magistrát města Jihlavy - OSR
Ing. Dana Kratochvílová, Magistrát města Jihlavy - OSR
Ing. Luboš Košťál, JVAK a.s.





Příloha č. 1

Doplňující technické podmínky připojení

Hlavní jistič musí odpovídat normě ČSN EN 60898 nebo ČSN EN 60947, mít vypínací charakteristiku „B“ a nezáměnné označení jmenovité hodnoty proudu (např. zvláštní barva ovládací páčky).

V případě použití nového hlavního jističe bude jeho montáž zajištěna a uhrazena Žadatelem. Veškeré připojené elektrické zařízení musí splňovat požadavky příslušných technických norem.

Měření elektrické energie bude provedeno na straně 0,4 kV. Měření bude přímé typu C podle vyhl. č. 82/2011 Sb., v platném znění. Pro nová nebo rekonstruovaná odběrná místa musí být elektroměrový rozvaděč, v němž bude instalováno měřicí zařízení, umístěn na místě trvale přístupném z veřejného prostranství a musí být k montáži elektroměru připraven. Jeho provedení musí být v souladu s ČSN EN 60439-1 a ČSN ISO 3864 a s "Požadavky na umístění, provedení a zapojení měřících souprav u zákazníků připojených k elektrické síti nízkého napětí" v platném znění (www.eon-distribuce.cz; Předpisy; Ostatní dokumenty). Elektroměr dodá Provozovatel DS.

Instalaci elektroměru (případně přijímače HDO) zajistí Provozovatel DS po uzavření smlouvy o distribuci elektřiny a smlouvy o dodávce elektřiny nebo smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny pro uvedené odběrné místo.

Distribuční síť, včetně přípojek, je chráněna před úrazem elektrickým proudem dle PNE 33 0000-1, soustava TN-C. Odběrná el. zařízení konečného zákazníka musí splňovat, z hlediska ochrany před úrazem elektrickým proudem, požadavky ČSN 33 2000-4-41.

Z hlediska ochrany před atmosférickým a provozním přepětím je distribuční síť chráněna dle ČSN 38 0810 a PNE 33 0000-8. Provozovatel DS doporučuje použít v instalaci Žadatele vhodnou ochranu proti přepětí podle ČSN 33 2000-1 a PNE 33 0000-5.

Žadatel je povinen dle § 28 Energetického zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, provádět dostupná technická opatření zamezující ovlivňování kvality elektřiny v neprospěch ostatních účastníků trhu s elektřinou. Celkové zpětné vlivy na distribuční síť způsobené provozem odběrného místa musí být v mezích předepsaných normami PNE 33 34 30-0 až PNE 33 34 30-6. Limity pro úroveň zpětných vlivů způsobovaných jedním odběratelem z distribuční soustavy stanovuje PNE 33 34 30-0. Provozovatel DS upozorňuje především na tyto vlivy:

Fliker - limity pro jednoho odběratele jsou:

$Plt = 0,4$	dlouhodobá míra vjemu flikru
$Pst = 0,6$	krátkodobá míra vjemu flikru

Nesymetrie napětí - výsledná hodnota stupně nesymetrie - $k(u) < 0,7 \%$.

Vyšší harmonické - přípustné úrovně jednotlivých harmonických napětí musí být dle PNE 33 3430-0.

Kolísání napětí - změny napětí musí být omezeny na 3 % U_n , maximální přechodné změny na 4 % U_n .

Zpětné vlivy na HDO - rušivé napětí na frekvenci HDO, nebo v bezprostřední blízkosti nesmí překročit 0,1 % U_n , u vedlejších kmitočtů +/- 100 Hz od frekvence HDO hodnotu 0,3 % U_n .

V případě, že bude požadována dvoutarifová sazba, je nutno zajistit příslušná technická opatření (blokování spotřebičů, zapojení měřicí soupravy a podobně) dle cenového rozhodnutí ERÚ a podmínek dodávky zákazníkům ze sítě nízkého napětí.



Smluvní strany:

Magistrát města Jihlavy
smlouva zaevidována
pod č.: 1396/OSR/2017/1

Statutární město Jihlava,
zastoupené **Radkem Popelkou, MBA, náměstkem primátora**
Sídlo: Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava
IČO: 00286010
DIČ: CZ 00286010
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Jihlava
číslo účtu: 1466072369/0800
E-mail: stavba.heroltice@jihlava-city.cz
dále též „příkazce“ nebo „zadavatel“ na jedné straně

a

Jihlavské vodovody a kanalizace a.s.
zastoupené **Ing. Jaromírem Kalinou, předsedou představenstva**
Sídlo: Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava
IČO: 29248281
DIČ: CZ29248281
bankovní spojení: KB Jihlava a.s., pobočka Jihlava
číslo účtu: 43-7571280247/0100
společnost zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 6233,
E-mail: info@jvak.cz
dále též „příkazník“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

Dodatek č. 1 ke smlouvě příkazní č. 1396/OSR/2017 ze dne 07. 09. 2017

Článek první: Dne 07. 09. 2017 byla mezi výše uvedenými smluvními stranami dle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník uzavřena smlouva příkazní č. 1396/OSR/2017 (dále jen „příkazní smlouva“).

Článek druhý: Smluvní strany se tímto dohodly na změně příkazní smlouvy a z důvodu přehlednosti se smluvní strany dohodly, že tento dodatek bude vyhotoven ve formě úplného znění této příkazní smlouvy. Příkazní smlouva zní nově takto:

Kontaktní osoby ve věcech technických:

Za příkazce: Ing. Pavla Dovolová, odbor správy realit Magistrátu města Jihlavy;
pavla.dovolova@jihlava-city.cz
Ing. Vlasta Pelánová, odbor správy realit Magistrátu města Jihlavy;
vlasta.pelanova@jihlava-city.cz

Za příkazníka: Ing. Zbyněk Morkus, Jihlavské vodovody a kanalizace a. s., zbynek.morkus@jvak.cz

Kontaktní osoby ve věcech zadávacího řízení:

Za příkazce: Ing. Pavla Dovolová, odbor správy realit Magistrátu města Jihlavy;
pavla.dovolova@jihlava-city.cz

Ing. Vlasta Pelánová, odbor správy realit Magistrátu města Jihlavy;
vlasta.pelanova@jihlava-city.cz

Za příkazníka: RNDr. Petr Pospíchal, Jihlavské vodovody a kanalizace a.s., petr.pospichal@jvak.cz

I) Předmět smlouvy

Příkazník se zavazuje, že pro příkazce za podmínek a v rozsahu dohodnutém touto smlouvou zajistí výkon níže uvedených činností souvisejících se zadáním a s realizací podlimitní veřejné zakázky na stavební práce na akci:

„Odkanalizování Heroltic“

- 1) Provedení zadávacího řízení na uvedenou veřejnou zakázku v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o veřejných zakázkách“). Veřejná zakázka bude zadána ve zjednodušeném podlimitním řízení ve smyslu ust. § 53 cit. zák.
- 2) Provedení těchto činností souvisejících s realizací uvedené stavby:
 - zajištění činnosti správce (Inženýra) stavby
 - zajištění výkonu autorského dozoru projektanta (dále též jen „autorský dozor“)
 - zajištění výkonu technického dozoru investora (dále též jen „TDI“)
 - komplexní zabezpečení výkonu činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále též jen „koordinátor BOZP“)
 - zabezpečení prací po dokončení díla (stavby) zhotovitelem
- 3) Výše odměny příkazníka se řídí výlučně touto smlouvou.

II) Rozsah a obsah předmětu plnění

- 1) Příprava zakázky - zajištění vstupních podkladů a informací, a to zejména:
 - zajištění a kompletace nutných vstupních podkladů
 - konzultace způsobu přípravy zadávacího řízení (dále též jen jako „ZŘ“) se zadavatelem
 - konzultace vstupních podkladů pro ZŘ se zadavatelem,
 - posouzení rámcových technických podmínek a sestavení kritérií hodnocení veřejné zakázky,
 - vypracování zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele díla ve spolupráci se zadavatelem
 - spolupráce na vypracování návrhu smlouvy o dílo, jenž bude součástí zadávací dokumentace (návrh bude výsledkem konsenzu smluvních stran)
- 2) Organizace zadávacího řízení pro výběr zhotovitele díla, a to zejména:
 - a)
 - organizace zjednodušeného podlimitního řízení dle zákona o veřejných zakázkách
 - předání podkladů zadavateli pro zveřejnění zadávacích podmínek na profilu zadavatele, tj. příkazce
 - spolupráce se zadavatelem při uveřejnění zadávací dokumentace na profilu zadavatele,

tj. příkazce

- objasnování příkazcem předaných dotazů účastníků k zadávací dokumentaci ZŘ, podaných ve lhůtě vymezené zákonem o veřejných zakázkách v průběhu lhůty pro zpracování nabídek - zpracování a odeslání odpovědí zadavatelí a spolupráce se zadavatelem při uveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace na profilu zadavatele
- odesílání vysvětlení zadávací dokumentace účastníkům
- organizace celého průběhu přijímání nabídek, otevírání a posouzení nabídek

b)

- posouzení splnění základní a profesní způsobilosti a technické a ekonomické kvalifikace jednotlivých účastníků,
- vypracování důvodů a podkladů pro rozhodnutí zadavatele při vyloučení účastníků ze zadávacího řízení z důvodu nesplnění základní nebo profesní způsobilosti, resp. kvalifikace,
- příprava odeslání oznámení o rozhodnutí zadavatele ve věci vyloučení účastníků,
- posouzení podaných nabídek účastníků jako podkladu pro hodnotící komisi, kterou jmenuje zadavatel
- zajištění potřebných dokladů o průběhu jednání hodnotící komise - doklady o jmenování členů a prohlášení o střetu zájmů, zpracování zápisů z jednání komise a zprávy o hodnocení nabídek,
- vypracování důvodů při vyloučení účastníků ze zadávacího řízení, důvody předloží hodnotící komise ke schválení zadavatelí,
- příprava oznámení o rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele, rozhodnutí činí zadavatel na základě návrhu hodnotící komise
- v případě podání námitek kterýmkoliv z účastníků spolupráce se zadavatelem při vypracování stanoviska zadavatele
- v případě podání návrhu na přezkoumání úkonů zadavatele k Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže (dále též jako ÚOHS); zpracování stanoviska zadavatele, předání kompletních podkladů zadavatelí pro komunikaci příkazce s Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže a soudy
- příprava smlouvy o dílo s vybraným uchazečem k podpisu a spolupráce při uzavírání smlouvy s vybraným uchazečem,
- zpracování, příprava a předání dat zadavatelí k uveřejnění formuláře OZNÁMENÍ O VÝSLEDKU ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ ve Věstníku veřejných zakázek - www.vestnikverejnychzakazek.cz
- zpracování písemné zprávy zadavatele (viz § 119 odst. 2 zákona o veřejných zakázkách) a spolupráce se zadavatelem při zveřejnění písemné zprávy zadavatele na profilu zadavatele,
- kompletace podkladů o průběhu veřejné zakázky a předání dokumentace zadavatelí k archivaci.

Za včasnost a správnost přípravy podkladů k dokumentům zveřejňovaným na profilu zadavatele odpovídá příkazník a dále odpovídá za včasné doručení dokumentů příkazci k uveřejnění na profilu zadavatele.

3) Činnosti správce stavby

Činnosti správce stavby zajistí příkazník svým jménem ve prospěch příkazce. Příkazník bude při výkonu těchto činností postupovat s náležitou odbornou péčí, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, odvětvovými zvyklostmi, obecně uznávanými standardy kvality a v souladu se zavedenou praxí mezi smluvními stranami.

Činnosti bude příkazník provádět v souladu s přílohou č. 8 sazebníku UNIKA 2015.

4) Zajištění výkonu autorského dozoru

Příkazník smluvně zajistí výkon autorského dozoru s autorem projektové dokumentace stavby popsané v čl. I. této smlouvy, tj. s osobou disponující příslušnou autorizací k projektování tohoto druhu staveb. Způsob a podmínky výkonu autorského dozoru se budou řídit standardy a ceníky České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (dále jen jako „ČKAIT“) upravujícími tento druh činnosti. Autorský dozor bude zajištěn po celou dobu provádění díla, v návaznosti na uzavřenou smlouvu o dílo.

Předmětem této smlouvy je zajišťování změn projektové dokumentace podle požadavků příkazce. Změny projektové dokumentace v jakémkoli stupni, vyvolané příkazcem, budou řešeny samostatným smluvním vztahem mezi projektantem a příkazcem. Činnosti bude příkazník provádět v souladu s přílohou č. 9 sazebníku UNIKA 2015.

5) Výkon technického dozoru investora

Výkon TDI zajistí příkazník osobně nebo prostřednictvím odborně způsobilé třetí osoby. V případě výkonu TDI třetí osobou je příkazník povinen takového dodavatele řádně vybrat formou veřejné zakázky malého rozsahu za dodržení zásad transparentnosti, přiměřenosti, zákazu diskriminace a rovného přístupu vůči všem účastníkům. TDI bude zahrnovat zejména dohled nad plněním podmínek smlouvy o dílo uzavřené s vybraným dodavatelem a zastupování příkazce na stavbě při kontrolních dnech a jednáních s vybraným zhotovitelem stavby.

Činnosti bude příkazník provádět v souladu s přílohou č. 10 sazebníku UNIKA2015.

6) Výkon činnosti koordinátora BOZP

Výkon činnosti koordinátora BOZP zajistí příkazník prostřednictvím odborně způsobilé osoby. Výběr koordinátora BOZP je příkazník oprávněn provést sám za dodržení cenových podmínek stanovených touto smlouvou. Rozsah činnosti koordinátora BOZP je dán zejména zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy.

7) Zabezpečení prací po dokončení díla (stavby) zhotovitelem

Zabezpečení prací, jež nebudou předmětem smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem stavby a jež budou nezbytné pro řádné fungování a provozování dokončeného díla, provede příkazník sám. Jedná se zejména o účast při kolaudačním řízení stavby, dohled nad odstraněním zjištěných vad a nedodělků ve stanovené lhůtě a kvalitě, vypracování dokumentace předkládané při kolaudaci stavby podle platných předpisů, spolupráce při vypracování závěrečného vyúčtování a ekonomického vyhodnocení stavby, zpracování žádostí o případné prodloužení záručních lhůt nebo uvolnění záručních závazků, sestavení plánu pronájmu, zajištění návodů k údržbě, vypracování provozního a manipulačního řádu.

Předmětem činnosti příkazníka dle tohoto bodu nejsou činnosti spojené se zkušebním provozem čistírny odpadních vod (ČOV) a s tím související náklady nejsou zahrnuty v odměně příkazníka dle čl. VI) této smlouvy.

III) Způsob plnění předmětu smlouvy

- 1) Příkazník bude předmět plnění zajišťovat prostřednictvím těchto odpovědných pracovníků:
 - Ing. Zbyněk Morkus - pracovník technické přípravy staveb - příprava zadávacích podkladů, cenová, technická, odborná a organizační příprava zadávacího řízení, zajišťování plnění dle čl. II) odst. 3) až 7) této smlouvy
 - RNDr. Petr Pospíchal - pracovník na úseku zadávání veřejných zakázek - příprava, organizace a administrativní zajištění všech potřebných úkonů v průběhu zadávacího řízení, příprava všech formulářů, podkladů pro otevření a pro hodnocení nabídek.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že komunikace mezi nimi bude probíhat elektronicky, přednostně e-mallem na adresy:
 - a) příkazce: stavba.heroltice@jihlava-city.cz
 - b) příkazníka: info@jvak.cz
- 3) Všechny činnosti a záležitosti související s předmětem plnění je příkazník povinen zabezpečovat s náležitou odbornou péčí a v souladu se zájmy příkazce.
- 4) Při plnění předmětu této smlouvy se příkazník zavazuje dodržovat obecné závazné právní předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady příkazce, předanými mu ke dni uzavření příkazní smlouvy, jeho pokyny a vyjádřeními příslušných veřejnoprávních orgánů.
- 5) Pokud v průběhu smluvní činnosti nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které budou mít podstatný vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se příkazce projednat tyto skutečnosti a po dohodě smluvních stran je upravit písemným dodatkem k této smlouvě.
- 6) Předmět plnění, ujednaný v této smlouvě, je splněný řádným vykonáním činností, ke kterým se příkazník zavázal v článku II. této smlouvy, a to předáním příslušných podkladů nebo listin, eventuálně na základě oběma stranami odsouhlaseného zápisu o vykonání smluvených činností.

IV) Čas plnění

- 1) Příkazník se zavazuje, že dohodnuté činnosti podle této smlouvy pro příkazce vykoná ve lhůtě:
 - zahájení – po nabytí účinnosti příkazní smlouvy
 - ukončení činnosti – zápisem o vykonání smluvených činností dle čl. III) odst. 6)
- 2) Dodržení uvedených termínů je závislé na řádném a včasném spolupůsobení příkazce. V případě prodloužení při spolupůsobení příkazce není příkazník v prodloužení se splněním své povinnosti splnit předmět smlouvy ve sjednaném termínu.

V) Spolupůsobení a podklady příkazce

- 1) V rámci svého spolupůsobení se příkazce zavazuje, že v rozsahu nezbytně nutném, na písemné vyzvání (formou zápisu nebo e-mallem), poskytne příkazníkovi spolupráci při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření, rozhodnutí a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Toto spolupůsobení poskytne příkazce příkazníkovi nejpozději ve lhůtě do 1 týdne od jeho vyžádání. Zvláštní lhůtu písemně (formou zápisu nebo e-mallem) dohodnou strany v případě, kdy se bude jednat o spolupůsobení, které nemůže příkazce zabezpečit vlastními silami.

- 2) Obdrželi-li jedna ze smluvních stran jakýkoliv doklad nebo dopis vztahující se k zadání veřejné zakázky, je povinna jej bezodkladně poskytnout druhé smluvní straně. Pokud tak smluvní strana neučiní, nenese druhá smluvní strana odpovědnost za prodlení nebo úkony, které jsou s tímto dokumentem spojeny.

VI) Cena a platební podmínky

- 1) Cena – odměna příkazníka za práce a dohodnuté činnosti uvedené v předmětu plnění této smlouvy je dojednána dohodou smluvních stran dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Cenu dle této smlouvy není příkazník oprávněn překročit ani v případě, že některé činnosti bude provádět prostřednictvím třetí osoby. Případné navýšení ceny uhradí příkazník.
- 2) Za vykonanou činnost, ve smyslu čl. I) a II) této smlouvy, přísluší příkazníkovi odměna za její provedení ve výši:

a) činnost dle čl. II) odst. 1) a 2) této smlouvy – úkony zadávacího řízení	80.000,- Kč
b) činnosti příkazce související s realizací stavby (čl. II) odst. 3) až 6) této smlouvy	
(i) činnosti správce stavby	190.000,- Kč
(ii) výkon autorského dozoru	80.000,- Kč
(iii) výkon TDI	320.000,- Kč
(iv) komplexní zabezpečení BOZP	70.000,- Kč
c) práce po dokončení stavby	50.000,- Kč
Celkem:	790.000,- Kč

Ceny jsou uváděny bez DPH. DPH bude účtováno dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění platném ke dni povinnosti přiznat daň.

Odměna příkazníka nezahrnuje služby projektanta a rozpočtáře v rámci úpravy projektové dokumentace (v jakémkoli stupni projektové dokumentace) na základě požadavků příkazce, vlastní realizaci stavby a externí služby archeologického průzkumu a náklady na zkušební provoz ČOV.

- 3) Příkazce se zavazuje, že za vykonání a zařazení ujednaných činností zaplatí příkazníkovi cenu ve výši, která je sjednaná v této smlouvě.
- 4) Odměna za činnosti dle článku VI) odst. 2) písm. a) náleží příkazníkovi po zasedání hodnotící komise ve výši 70 000,- Kč a částka 10 000,- Kč po ukončení zadávacího řízení. Odměna dle článku VI) odst. 2) písm. b) bodu (i) až (iv) náleží příkazníkovi dle skutečně odvedené činnosti za dané období a určuje se procentuálně dle skutečné prostavěnosti zakázky. Odměna dle článku VI) odst. 2) písm. c) náleží příkazníkovi po vydání kolaudačního souhlasu.
- 5) Podkladem pro úhradu bude faktura, vystavená příkazníkem. Faktura - daňový doklad je splatný do 30 dnů od jeho prokazatelného doručení příkazci. Faktury bude příkazník vystavovat čtvrtletně ve výši skutečného plnění dle čl. VI) odst. 4) této smlouvy. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebo její přílohy nebude náležitosti splňovat a bude vrácena, splatnost 30 dnů počíná běžet dnem doručení opravené faktury.
- 6) V případě, že dojde k ukončení příkazní smlouvy ze strany příkazce (odstoupením, vypovězením případně odvoláním příkazu), bude příkazník práce rozpracované ke dni

ukončení fakturovat příkazci ve výši odpovídající skutečně vykonaných prací a to podílem z dohodnuté ceny pro jednotlivé práce uvedené v čl. VI) odst. 2) této příkazní smlouvy.

VII) Práva a povinnosti smluvních stran

- 1) Příkazník ručí za bezchybné provedení plnění předmětu smlouvy a odpovídá za prokazatelnou škodu způsobenou příkazci, vzniklou v důsledku neplnění smluvních podmínek.
- 2) Příkazník je povinen informovat příkazce o nedostatecích podkladů a zároveň je příkazce bez zbytečných odkladů povinen zajistit odstranění vad.
- 3) Příkazník je povinen spolupracovat a předávat příkazci potřebné podklady pro zastupování zadavatele před ÚOHS a soudy.
- 4) Příkazce má právo na neodkladné a bezplatné odstranění opodstatněně reklamovaného nedostatku či vady plnění.
- 5) V případě neplnění povinností příkazníka vyplývajících z této smlouvy nebo povinností uložených zákonem o veřejných zakázkách zadavateli, jež má namísto příkazce plnit příkazník, uhradí příkazník příkazci smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že smluvní pokutu je příkazce oprávněn požadovat za každý jednotlivý případ podstatného porušení povinností příkazníka.
- 6) Úhradou smluvní pokuty není dotčen nárok příkazce na náhradu škody vzniklé v důsledku porušení povinností příkazníka utvrzené smluvní pokutou. Smluvní pokuta se nezapočítává do náhrady vzniklé škody. Škodou ve smyslu tohoto odstavce se rozumí též sankce uložené kontrolními orgány příkazci za neplnění zákonných povinností, jež na základě této smlouvy plní za příkazce příkazník. Tím se rozumí zejména (nikoli však výlučně) sankce uložené orgány státní správy na úseku BOZP, požární ochrany apod. a dále oprávněné sankce uložené Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže. Ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 v platném znění občanského zákoníku se v tomto smluvním vztahu neuplatňuje.
- 7) Při prodlení příkazce se zaplacením faktury činí úrok z prodlení 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.

VIII) Výpověď – zrušení smlouvy, změna závazků

- 1) Výpověď a zrušení smlouvy se děje ve smyslu příslušných ustanovení Občanského zákoníku, přičemž:
 - a) Příkazce může vypovědět smlouvu kdykoliv. Není-li ve výpovědi uvedena pozdější účinnost, nabývá výpověď účinnosti dnem, kdy se o ní příkazník dozvěděl nebo mohl dozvědět. Příkazník je po nabytí účinnosti výpovědi povinen nepokračovat v činnosti, avšak má povinnost upozornit příkazce na opatření potřebná k zabránění hrozící škody.
 - b) Příkazníkovi vzniká nárok na poměrnou úhradu provedených výkonů a vynaložených poplatků dle čl. VI) odst. 3)VI)3), od začátku prací dle této smlouvy příkazní ke dni ukončení smluvního vztahu. Nárok příkazce na náhradu škody dle čl. VII) odst. 6) této smlouvy, stejně jako nárok na úhradu smluvních pokut dle čl. VII) odst. 5)5) této smlouvy, ukončením této smlouvy nezaniká.
- 2) Příkazník může smlouvu vypovědět kdykoliv. V takovém případě účinnost této smlouvy skončí uplynutím výpovědní doby, která činí 1 měsíc. Výpovědní lhůta začíná prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi příkazci a končí uplynutím posledního dne příslušného kalendářního měsíce. Příkazník je povinen předejít škodě v tomto případě tak, že po dohodě s příkazcem zajistí za sebe právního nástupce, který vstoupí místo

něj do této smlouvy, a to v celém rozsahu včetně vypořádání finančního, tj. poskytnutých záloh, odměn a nákladů. Smluvní strany jsou povinny vypořádat práva a povinnosti vyplývající z tohoto stavu. Příkazník je povinen připravit veškerá vyúčtování, doklady a další věci k předání.

- 3) Příkazce se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodné pro uzavření této smlouvy nebo uplatní nové požadavky na příkazníka.
- 4) K případným návrhům dodatků k této příkazní smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 15 dnů od odeslání dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala.

IX) Závěrečná ujednání

- 1) Pro účely této smlouvy uděluje příkazce příkazníkovi plnou moc přiloženou jako příloha ke smlouvě.
- 2) Výchozí podklady do doby splnění smluvního závazku zůstávají uloženy u příkazníka, který je po splnění předmětu této smlouvy předá příkazci k archivaci dle předávacího protokolu.
- 3) Tuto příkazní smlouvu lze měnit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 4) Smluvní vztahy neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 5) Na důkaz souhlasu s celým obsahem smlouvy připojují smluvní strany vlastnoruční podpisy osob uvedených v záhlaví smlouvy.

Článek třetí: Tento dodatek je sepsán ve 3 vyhotoveních, z nichž všechny mají platnost originálu. Příkazník obdrží jedno vyhotovení.

Článek čtvrtý: Tento dodatek nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, není-li ve smlouvě stanovena účinnosti pozdější.

Článek pátý: Podléhá-li tento dodatek uveřejnění, souhlasí smluvní strany s uveřejněním této smlouvy a všech jejích budoucích dodatků, a to včetně veškerých osobních údajů ve smlouvě obsažených.

Článek šestý: Podléhá-li tento dodatek uveřejnění dle zákona o registru smluv v platném znění, zajistí statutární město Jihlava její uveřejnění v souladu s právními předpisy.

Článek sedmý: Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku, že tento dodatek byl sepsán dle jejich svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Tento dodatek č. 1 byl schválen představenstvem společnosti Jihlavské vodovody a kanalizace a.s. usnesením č.81/2018 ze dne 9. 1. 2018

Tento dodatek č. 1 byl schválen Radou města Jihlavy dne 25. 1. 2018 usnesením č. 51/18-RM a nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran.

Příloha č. 1: Plná moc

V Jihlavě dne: 5. 2. 2018

Příkazce:



Radek Popelka, MBA
náměstek primátora

V Jihlavě dne: 5. 2. 2018

Příkazník:



Ing. Jaromír Kalina
předseda představenstva

Plná moc k zastupování

Zmocnitel:

Statutární město Jihlava

adresa: Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava 1

IČO: 00286010

Zastoupené Radkem Popelkou, MBA, náměstkem primátora

uděluje plnou moc

Zmocněnci:

Jihlavské vodovody a kanalizace a.s.

Adresa: Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava 1

IČO: 29248281 DIČ: CZ29248281

zastoupené Ing. Jaromírem Kainou, předsedou představenstva

k zastupování na základě uzavřené příkazní smlouvy č. 1396/OSR/2017/1 a této písemné jmenovité plné moci v zadávacím řízení vedeném podle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění


ve věci stavby

„ODKANALIZOVÁNÍ HEROLTIC“


Zmocnění se týká činností spojených s realizací uvedené stavby dle uzavřené příkazní smlouvy č. e. 1396/OSR/2017 v platném znění, vyjma jednání před soudy a Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže.

Zmocnění jsem přijal

Dne: 5.2.2018


zmocnitel
4

Dne: 5.2.2018

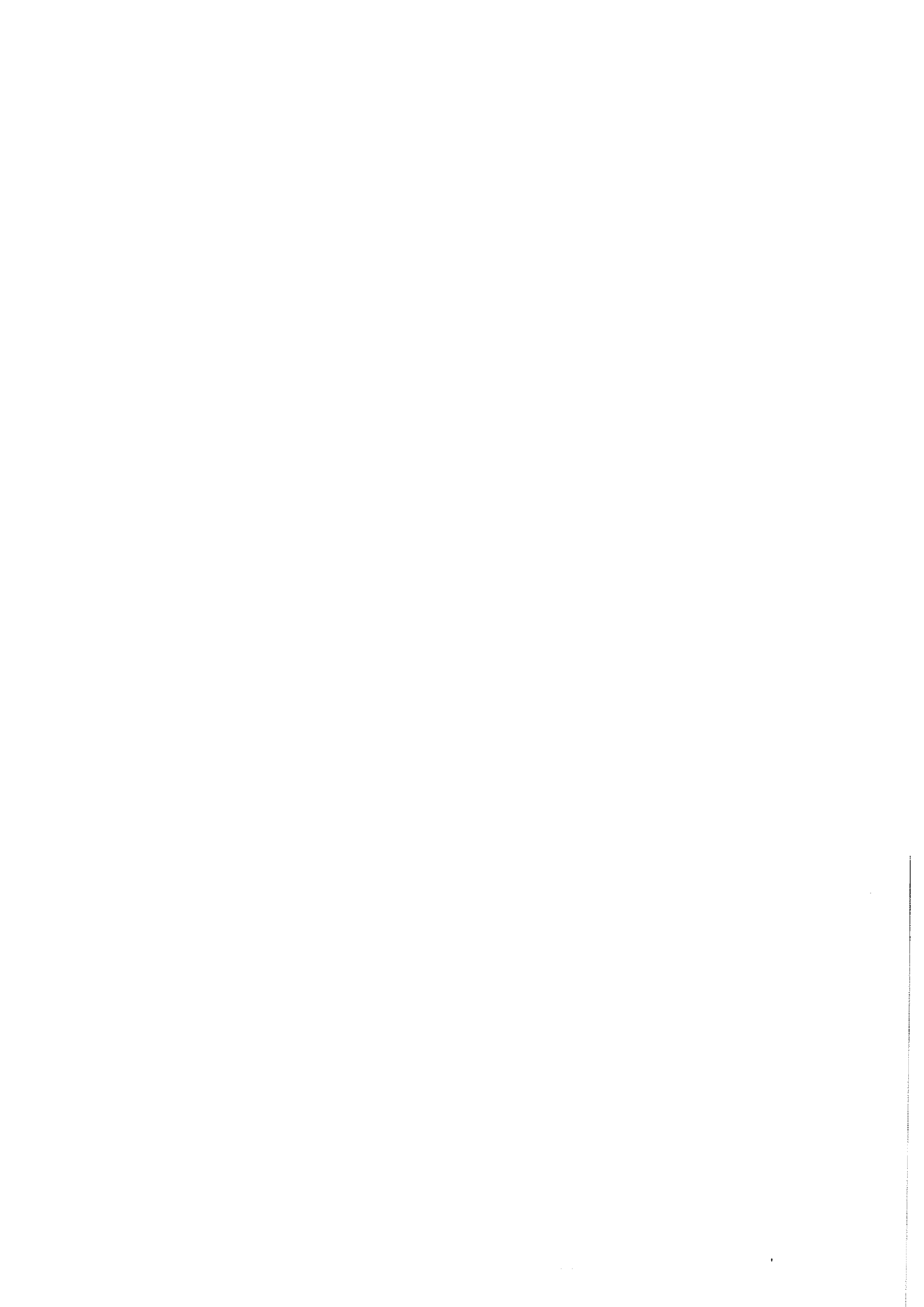

Jihlavské VODOVODY A KANALIZACE, a.s.
Masarykovo n. 97/1
586 01 JIHLAVA
DIČ: CZ29248281
www.jvak.cz
mocněnec

PŘÍLOHA č. 9
SMLOUVY O DÍLO
na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce
„ Odkanalizování Heroltic“
(podle ust. §2586 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

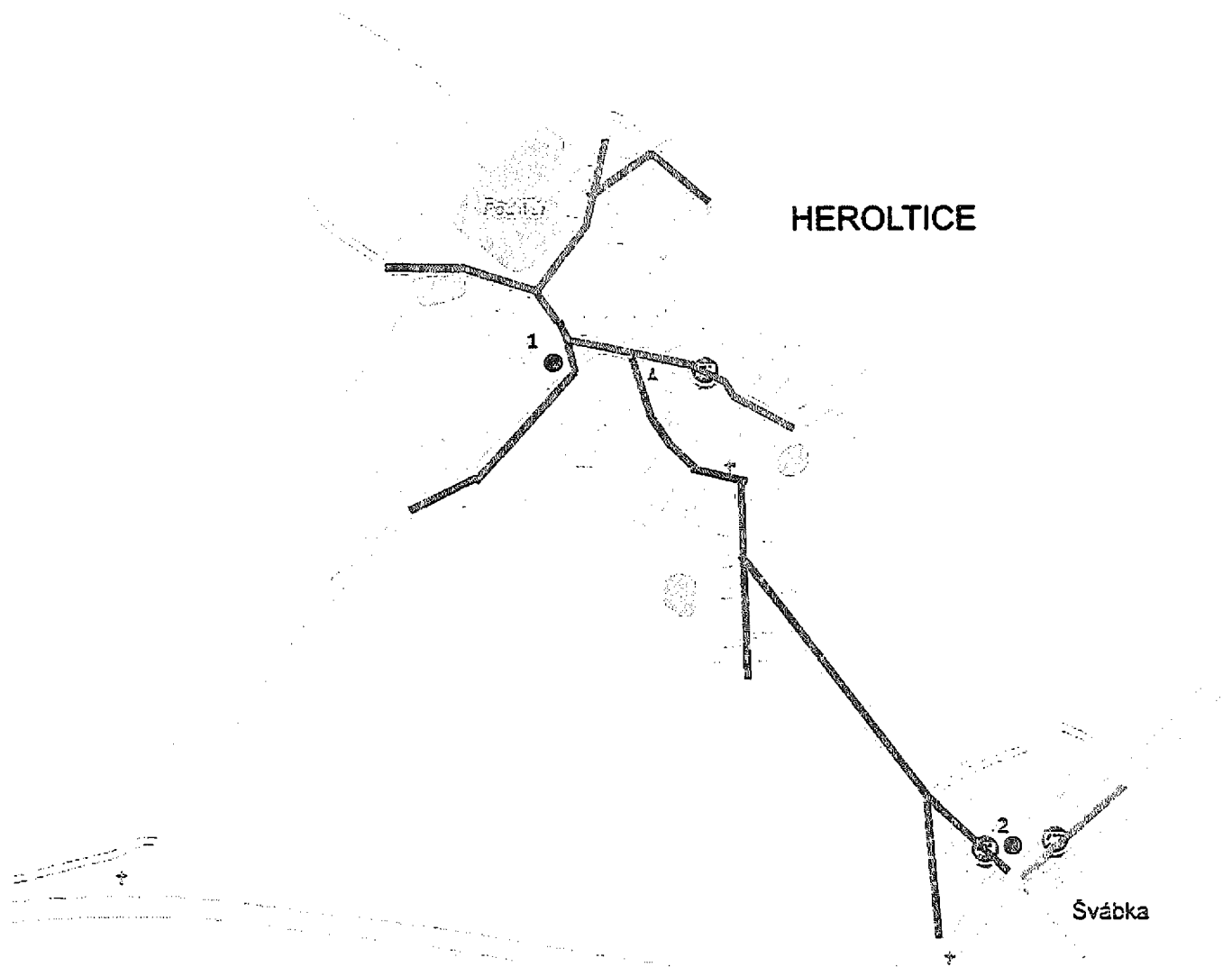
Místa určená pro přistavování nádob na směsný komunální a tříděný komunální odpad dle čl. 15.3. Smlouvy o dílo

9-1 Situace se zakreslením míst přistavování nádob s komunálním odpadem – 1 list

9-2 Stanoviště nádob tříděného komunálního odpadu – 1 list



9 - 1 Situace se zákresem míst přistavování nádob s komunálním odpadem



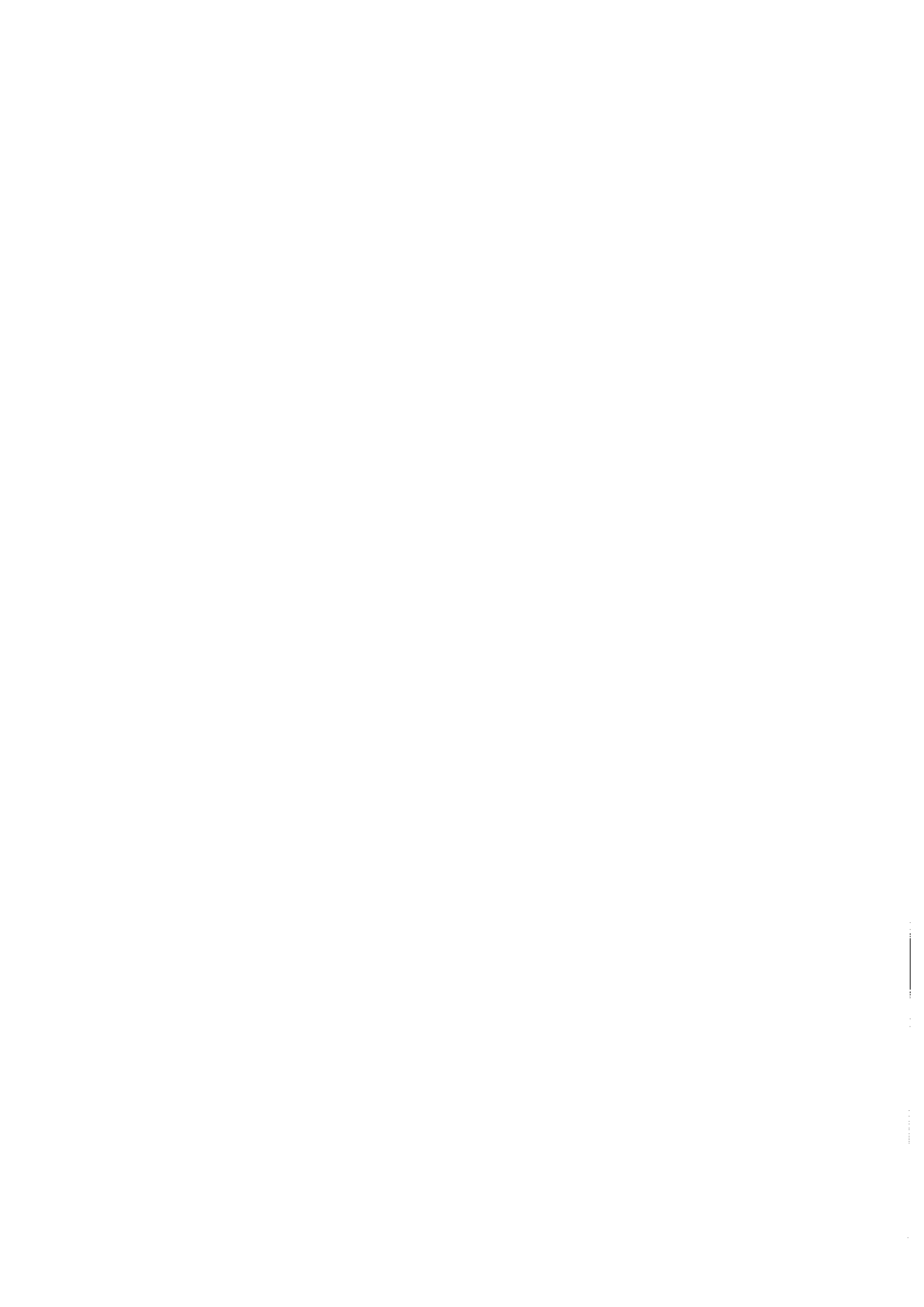
Smíšený komunální odpad

➤ vývoz každé pondělí

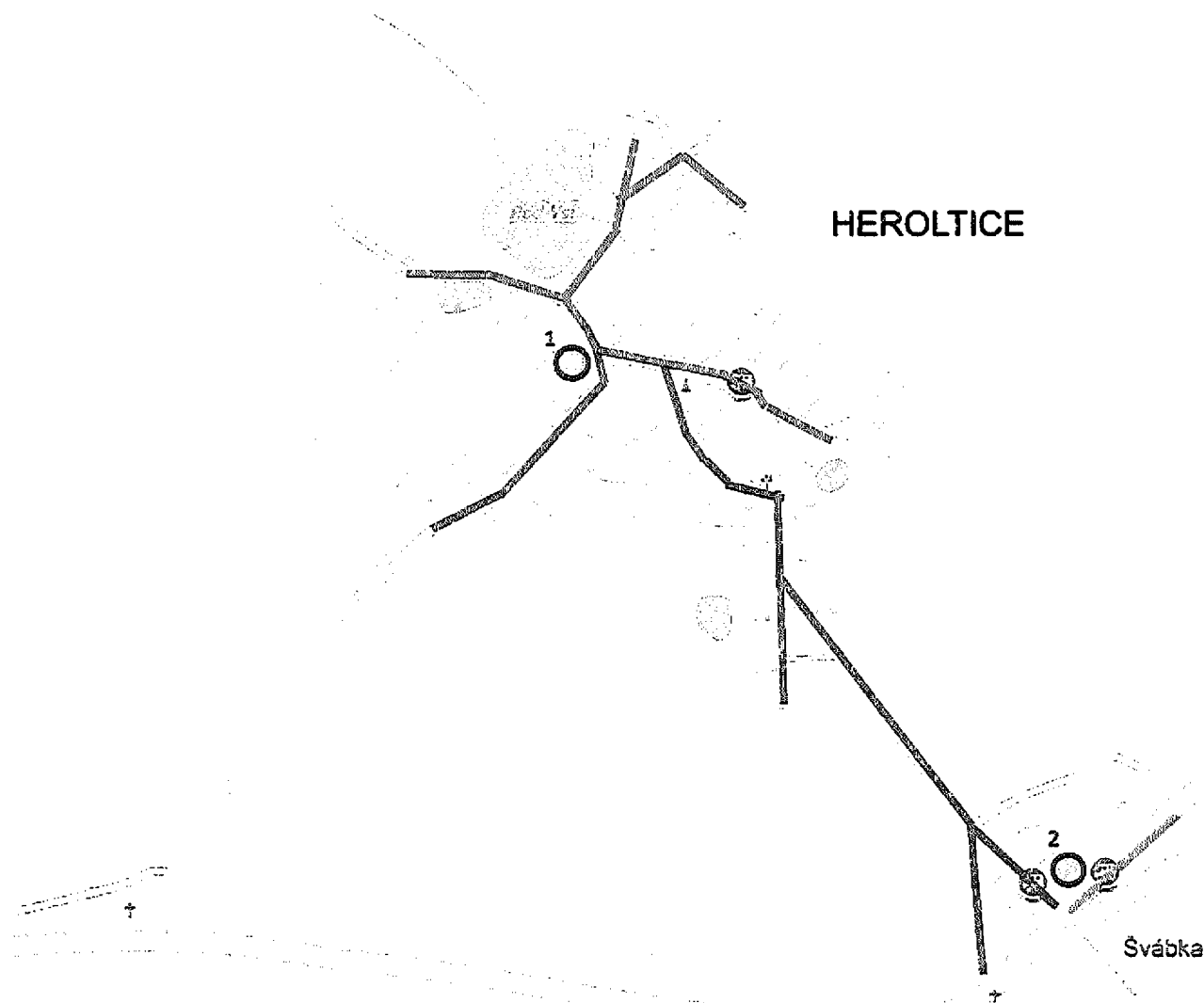
Legenda:

● svozové místo č.1 a č.2

I. etapa	[Hatched pattern]
II. etapa	[Hatched pattern]
III. etapa	[Hatched pattern]
IV. etapa	[Hatched pattern]
V. etapa	[Hatched pattern]



9 - 2 Situace se zákresem míst přistavování nádob s tříděným odpadem



Tříděný odpad

Legenda:

- svozové místo č.1 a č.2

druh	termín
Papír	středa
Plast	pondělí
Sklo	1*za 2 měsíce po dohodě. Tel.: 567553237
Bio odpad	čtvrtek lichý týden

I. etapa	
II. etapa	
III. etapa	
IV. etapa	
V. etapa	

PŘÍLOHA č. 10
SMLOUVY O DÍLO
na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce
„Odkanalizování Heroltic“
(podle ust. § 2586 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

Vzor Listu kanalizační přípojky, dle čl. 5.3.3. Smlouvy o dílo

List kanalizační přípojky

Stavba:				
město, část města:		ulice:		č. popisné/č. orientační nebo č. parcelní
uliční stoka:	materiál stoky:	přípojka:	materiál přípojky:	způsob napojení přípojky na stoku:
a) jednotná	a) beton	a) jednotná	a) beton	a) na odbočný kus osazený na stoku při její výstavbě
b) spílašková	b) železobeton	b) spílašková	b) železobeton	b) na vyvedenou část domovní přípojky realizované při stavbě stoky
c) dešťová	c) kamenina	c) dešťová	c) kamenina	c) do šachty umístěné na stoce
průměr v mm:	d) sklolaminát	průměr v mm:	d) sklolaminát	d) na odbočku dodatečně vsazenou na stoku
	e) PVC		e) PVC	e) do vyřezaného kruhového nebo oválného otvoru stokovou vložkou nebo sedlovým kusem
	f) polyetylén		f) polyetylén	f) jiným způsobem:
	g) polypropylen		g) polypropylen	
	h) jiný materiál:		h) jiný materiál:	
Místo pro náčrt: (polohopisné a výškopisné souřadnice odbočení ze stoky a vstupu do nemovitosti)				
			Kanalizační řád Délka: Kolena: Ukončení:	
Zakresil/zhotovitel:		dne:		podpis:
Správce stavby:		dne:		podpis: