

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj  
Zarání 88  
760 41 Zlín

# DODATEK č. 10 k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 56N03/25

## Smluvní strany:

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**  
sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00  
zastoupený Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj,  
Zarání 88, 760 41 Zlín  
IČO: 01312774  
DIČ: CZ01312774  
bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu: 120010-3723001/0710  
(dále jen „pronajímatel“)  
- na straně jedné -

a

**PODHORAN LUKOV a.s., IČ: 26223155**  
sídlo: Pod Kaštany 499, 763 17 Lukov  
*dříve sídlo: Lukov 309, 763 17 Lukov*  
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 3376  
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: \_\_\_\_\_ – předseda představenstva  
(dále jen „nájemce“)  
- straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 10 k nájemní smlouvě č. 56N03/25, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

## Čl. I

Na základě nájemní smlouvy č. 56N03/25 ve znění dodatků (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 16 305,-Kč (slovy: šestnácttisíctřistapět korun českých).

## Čl. II

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v Čl. I tohoto dodatku bude sníženo z důvodu snížení výměry pronajatých pozemků na částku 13 660,-Kč (slovy: třinácttisícšestsetšedesát korun českých).

Dne 30.12.2013 nabyla vlastnické právo k níže uvedeným nemovitým věcem třetí osoba, **Obec Lukov**, K Lučkám 350, 763 17 Lukov, na základě smlouvy o bezúplatném převodu pozemků č. 1002991325.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Lukov	Lukov u Zlína	PK	862/1
Lukov	Lukov u Zlína	PK	867
Lukov	Lukov u Zlína	PK	882
Lukov	Lukov u Zlína	PK	884
Lukov	Lukov u Zlína	PK	888
Lukov	Lukov u Zlína	PK	889/1
Lukov	Lukov u Zlína	PK	890
Lukov	Lukov u Zlína	KN	890/2
Lukov	Lukov u Zlína	PK	915/1
Lukov	Lukov u Zlína	PK	932
Lukov	Lukov u Zlína	PK	937/3

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Předmětem pronájmu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

### Čl. III

Ode dne účinnosti tohoto dodatku dochází ke změně textu v části nájemce. **PODHORAN LUKOV a.s., IČ: 26223155, dříve sídlo: Lukov 309, 763 17 Lukov, nyní sídlo: Pod Kaštany 499, 763 17 Lukov.**

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

### Čl. VI

Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 10 dotčena.

## Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně dne 19.6.2015

.....  
Ing. Mladr. Augustinová  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Zlínský kraj  
pronajímatel

.....  
předseda představenstva  
PODHORAN LUKOV a.s.  
nájemce

Za správnost: Bc. Martina Nováková

**Příloha k nájemní smlouvě č. 56N03/25**

PODHORAN LUKOV a.s.

Variabilní symbol: 5610325

Uzavřeno: 18.6.2003

Roční nájem:

Pod Kaštany 499

Datum tisku: 19.6.2015

Účinná od: 18.6.2003

13 660 Kč

Lukov

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Lukov u Zlína</b>										
	562	0	0	5	0	10 002	27 400	111	1,0	3,04
	585	0	0	5	0	10 002	27 400	1 521	1,0	41,68
	586	0	0	5	0	10 002	27 400	993	1,0	27,21
část	588	0	0	5	0	10 002	27 400	4 410	1,0	120,83
	728	0	0	5	0	10 002	27 400	7 780	1,0	213,17
	729	1	0	5	0	10 002	27 400	2 035	1,0	55,76
	729	3	0	5	0	10 002	27 400	2 103	1,0	57,62
	828	0	0	5	0	10 002	27 400	5 168	1,0	141,60
	829	0	0	5	0	10 002	27 400	5 190	1,0	142,21
	832	0	0	5	0	10 002	27 400	22 971	1,0	629,40
	834	0	0	5	0	10 002	27 400	4 127	1,0	113,07
	835	0	0	5	0	10 002	27 400	3 711	1,0	101,68
	842	0	0	5	0	10 002	27 400	3 848	1,0	105,44
	854	0	0	5	0	10 002	27 400	3 142	1,0	86,09
	855	1	0	5	0	10 002	27 400	1 969	1,0	53,95
	858	0	0	5	0	10 002	27 400	1 850	1,0	50,69
	880	0	0	5	0	10 002	27 400	791	1,0	21,67
	937	1	0	5	0	10 002	27 400	20 153	1,0	552,19
	937	4	0	5	0	10 002	27 400	478	1,0	13,10
	939	1	0	5	0	10 002	27 400	2 645	1,0	72,47
	939	9	0	5	0	10 002	27 400	12 941	1,0	354,58
	969	0	0	5	0	10 002	27 400	12 135	1,0	332,50
	971	0	0	5	0	10 002	27 400	694	1,0	19,02
	983	0	0	5	0	10 002	27 400	14 412	1,0	394,89
	984	0	0	5	0	10 002	27 400	4 133	1,0	113,24
	985	0	0	5	0	10 002	27 400	2 568	1,0	70,36
	988	0	0	5	0	10 002	27 400	4 931	1,0	135,11
	996	0	0	5	0	10 002	27 400	236	1,0	6,47
	1 134	0	0	5	0	10 002	27 400	10 085	1,0	276,33
	1 143	0	0	5	0	10 002	27 400	5 964	1,0	163,41
	1 149	0	0	5	0	10 002	27 400	302	1,0	8,27
	1 152	0	0	5	0	10 002	27 400	1 057	1,0	28,96
	1 162	1	0	5	0	10 002	27 400	431	1,0	11,81
	1 162	2	0	5	0	10 002	27 400	14 405	1,0	394,70
	1 169	0	0	5	0	10 002	27 400	701	1,0	19,21
	1 180	0	0	5	0	10 002	27 400	734	1,0	20,11
GP 19.12.2014	1 571	1	0	2	2	10 002	27 400	181 492	1,0	4 972,88
GP 19.12.2014	1 571	6	0	2	7	10 002	27 400	15 428	1,0	422,73
	1 571	38	0	2	2	10 002	27 400	113 277	1,0	3 103,79
	1 571	39	0	2	7	10 002	27 400	7 627	1,0	208,98
								<b>498 549</b>		<b>13 660,22</b>
<b>CELKEM:</b>								<b>498 549</b>		<b>13 660 Kč</b>