

(4)

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Tománkem Vítem, vedoucím územního pracoviště PF ČR ve Zlíně, Zarámí 88
IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

PODHORAN LUKOV a. s., IČ: 26223155

se sídlem: Lukov 309, 763 17 Lukov

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 3376

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu:

:- **předseda představenstva**

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 8
k nájemní smlouvě č. 56N03/25**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne **18.6.2003** nájemní smlouvu č. **56N03/25** ve znění dodatků (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **21 673,- Kč** (slovy: **dvacetjednatísícšestsetšedesát tři korun českých**).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu snížení výměry pronajatých nemovitostí na částku **17 363,- Kč** (slovy: **sedmnácttisíc tři šedesát tři korun českých**).

Ode dne **20.2.2009** se předmět nájmu snižuje o pozemek:

<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m²</i>
Lukov u Zlína	PK 993	---	3557

Na předmětný pozemek byla uzavřena **kupní smlouva**

Právní účinky vkladu kupní smlouvy vznikly dne **20.2.2009**.

Pozemkový územní pracoviště Zlín Zarámí č. 88 760 41 Zlín

Ode dne **20.2.2009** se předmět nájmu snižuje o pozemky:

<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m²</i>
Lukov u Zlína	PK 823	---	5474
Lukov u Zlína	PK 824	---	6550
Lukov u Zlína	PK 994	---	4931

Na předmětné pozemky byla uzavřena **kupní smlouva**

Právní účinky vkladu kupní smlouvy vznikly dne 20.2.2009.

Ode dne **20.2.2009** se předmět nájmu snižuje o pozemek:

<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m²</i>
Lukov u Zlína	PK 1186	---	2118

Na předmětný pozemek byla uzavřena **kupní smlouva**

Právní účinky vkladu kupní smlouvy vznikly dne 20.2.2009.

Ode dne **20.2.2009** se předmět nájmu snižuje o pozemky:

<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m²</i>
Lukov u Zlína	KN 1130	TTP	4160
Lukov u Zlína	PK 1181	---	6737
Lukov u Zlína	PK 1183	---	9937

Na předmětné pozemky byla uzavřena **kupní smlouva**

Právní účinky vkladu kupní smlouvy vznikly dne 20.2.2009.

Ode dne **20.2.2009** se předmět nájmu snižuje o pozemky:

<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m²</i>
Lukov u Zlína	PK 665/1	---	44757
Lukov u Zlína	PK 665/3	---	32331

Na předmětné pozemky byla uzavřena **kupní smlouva**

Právní účinky vkladu kupní smlouvy vznikly dne 20.2.2009.

Ode dne **20.2.2009** se předmět nájmu snižuje o pozemek:

<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m²</i>
Lukov u Zlína	PK 566	---	4172

Na předmětný pozemek byla uzavřena **kupní smlouva**

Právní účinky vkladu kupní smlouvy vznikly dne 20.2.2009.

Ode dne 5.3.2009 se předmět nájmu snižuje o pozemek:

<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m²</i>
Lukov u Zlína	PK 997	---	3931

Na předmětný pozemek byla uzavřena **kupní smlouva**

Právní účinky vkladu kupní smlouvy vznikly dne 5.3.2009.

Ode dne 5.3.2009 se předmět nájmu snižuje o pozemky:

<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m²</i>
Lukov u Zlína	PK 1148	---	5377
Lukov u Zlína	PK 1151	---	14185
Lukov u Zlína	PK 1187	---	3953
Lukov u Zlína	PK 1189	---	5129

Na předmětné pozemky byla uzavřena **kupní smlouva**

Právní účinky vkladu kupní smlouvy vznikly dne 5.3.2009.

Předmětem pronájmu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku 19 072,- Kč (slovy: devatenácttisícšedmdesát dva korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne 27.5.2009

.....
zemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Vít Tománek
pronajímatel

.....
nájemce

Za správnost: Hollá Sabina, DiS.

Účast k nájemní smlouvě č: 56N03/25

Uzavřeno:

PODHORAN LUKOV a.s.

Identifikační symbol: 5610325

Účinná od:

Lukov 309

15.2009

Roční splátka: 26030,0000

Lukov

územní část	parcely /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
	562 0	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	111	1,00	3,04 Kč
	585 0	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	1521	1,00	41,68 Kč
	586 0	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	993	1,00	27,21 Kč
část	588 0	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	4410	1,00	120,83 Kč
	728 0	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	7780	1,00	213,17 Kč
	729 1	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	2035	1,00	55,76 Kč
	729 3	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	2103	1,00	57,62 Kč
	822 0	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	302	1,00	8,27 Kč
	828 0	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	5168	1,00	141,60 Kč
	829 0	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	5190	1,00	142,21 Kč
	832 0	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	23216	1,00	636,12 Kč
	834 0	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	4219	1,00	115,60 Kč
	835 0	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	3769	1,00	103,27 Kč
	842 0	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	3848	1,00	105,44 Kč
	854 0	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	3142	1,00	86,09 Kč
	855 1	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	2100	1,00	57,54 Kč
	858 0	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	1850	1,00	50,69 Kč
	862 1	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	4077	1,00	111,71 Kč
	867 0	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	17508	1,00	479,72 Kč
	880 0	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	791	1,00	21,67 Kč
	882 0	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	3187	1,00	87,32 Kč
	884 0	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	2298	1,00	62,97 Kč
	888 0	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	26927	1,00	737,80 Kč
	889 1	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	5577	1,00	152,81 Kč
	890 0	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	7877	1,00	215,83 Kč
	890 2	0	2	7	10 002	27 400,00 Kč	4312	1,00	118,15 Kč
	915 1	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	6699	1,00	183,55 Kč
	932 0	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	11033	1,00	302,30 Kč
	937 1	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	20153	1,00	552,19 Kč
	937 3	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	7334	1,00	200,95 Kč
	937 4	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	478	1,00	13,10 Kč
	939 1	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	2645	1,00	72,47 Kč
	939 9	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	12941	1,00	354,58 Kč
	969 0	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	12135	1,00	332,50 Kč
	971 0	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	694	1,00	19,02 Kč
	983 0	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	14412	1,00	394,89 Kč
	984 0	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	4133	1,00	113,24 Kč
	985 0	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	2568	1,00	70,36 Kč
	988 0	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	4931	1,00	135,11 Kč
	996 0	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	236	1,00	6,47 Kč
	1 134 0	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	10085	1,00	276,33 Kč
	1 143 0	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	5964	1,00	163,41 Kč
	1 149 0	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	302	1,00	8,27 Kč
	1 152 0	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	1057	1,00	28,96 Kč
	1 156 2	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	37497	1,00	1 027,42 Kč
	1 162 1	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	431	1,00	11,81 Kč
	1 162 2	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	14405	1,00	394,70 Kč
	1 169 0	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	701	1,00	19,21 Kč
	1 180 0	0	5	0	10 002	27 400,00 Kč	734	1,00	20,11 Kč
	1 571 1	0	2	2	10 002	27 400,00 Kč	181492	1,00	4 972,88 Kč
	1 571 38	0	2	2	10 002	27 400,00 Kč	113277	1,00	3 103,79 Kč
	1 571 39	0	2	7	10 002	27 400,00 Kč	7627	1,00	208,98 Kč
	1 571 6	0	2	7	10 002	27 400,00 Kč	15428	1,00	422,73 Kč

1 736 346,22 Kč

633703

17 363,45 Kč

na k nájemní smlouvě č:	56N03/25	Uzavřeno:	PODHORAN LUKOV a.s.
abílní symbol:	5610325	Účinná od:	Lukov 309
5.2009		Roční splátka:	26030,0000 Lukov

<u>str</u>	<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
<u>LKEM:</u>							<u>1 736 346,22 Kč</u>	<u>633703</u>		<u>17 363,00 Kč</u>