

Stavební úprava bytu - Výkaz výměr

Adresa

Ulice: Berlínská
 Číslo popisné: 2748
 Č.prostoru: 36
 Vypracoval:
 Datum:

Výměra

P.č.		MJ	Předstř.	Kuchyň	Pokoj 1.	Pokoj 2.	Pokoj 3.	rezerva	rezerva	Koupelna	WC	výměra celkem	cena za j.	Cena celkem
Malby														
1.	Odstranění stávající malby do v 3,80m /včetně rozmydlení/	m2	30									30	34	1020
2.	Penetrace podkladu hloubková jednonásobná do v.3,80m	m2	60,5	43	64,5	48,5	48,5					265	16,5	4372,5
3.	Malba bílá dvojnásobná do 3,80m /Primalex Plus/	m2	60,5	43	64,5	48,5	48,5					265	37	9805
4.	Oleповání vnitřních ploch páskou nebo folií do 3,8m	kpl	1	1	1	1	1					5	125	625
5.	Odstranění tapet lepených stěn do 3,80m	m2	64	29,5	37	27	27				2,5	187	26	4862
6.	Zakrývání výplní a dalších předmětů před znečištěním do 3,8m/radiátor,nábytek apod./	m2	6	4	4	4	4					22	60	1320
7.	Vyhlazení malířskou masou 2x, výška do 3,8m	m2										0		0
8.	Poplatek za skládku-netříděné suti	kpl										0		0
9.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl	1	1	1	1	1					5	250	1250
			0									0		0
Nátěry														
10.	Nátěr otopných těles deskových syntetický 1x+1x email +odmaštění	m2		4	4	4	4					16	168	2688
11.	Nátěr kovových potrubí -do DN 50, 2x synt.	bm		1,5	8,5	8,5	8,5					27	32	864
12.	Nátěr truhl.výr.synt. 1x+1x email +1x tmelení - oken	m2										0		0
13.	Nátěr truhl.výr.synt. dvojnásob.s tmelením- dveří	m2					3,5					3,5	245	857,5
14.	Nátěr kovových zárubní	m2										0		0
15.	Nátěr dřevěných zárubní	m2										0		0
16.	Nátěr synt.dvojnásob. dřev.kci-garnyže,vest.nábytek apod. apod.	m2	7									7	165	1155
17.	Nátěr jádra a odmaštění podkladu	m2	9,5	9						3	10,5	32	245	7840
18.	Zakrývání výplní a dalších předmětů před znečištěním do 3,8m/radiátor,nábytek apod./	m2										0		0
19.												0		0
20.												0		0
21.												0		0
Podlahy povlakové														
22.	Pokládka a lepení povlak.krytín PVC,včetně lepidla	m2	13	13	18,5	12,5	12,5				1	70,5	132	9306
23.	Dodávka PVC	m2	13	13	18,5	12,5	12,5				1	81,075	235	19052,625
24.	Vyrovnání podkladní vrstvy-samonivel.stěrka Morfico 320 ,tl.2mm	m2	13	13	18,5	12,5	12,5				1	70,5	150	10575
25.	Vyrovnání podkladní vrstvy-samonivel.stěrka Morfico 320 ,tl.4mm	m2										0		0
26.	Lišta PVC montáž včetně dodávky soklu PVC	m	14,5	14,5	17	14	14			5,5	4	83,5	55	4592,5
28.	Demontáž sokl.nebo lišt PVC	m	14,5	14,5	17	14	14			5,5	4	83,5	9,5	793,25
29.	Odstranění PVC podlah lepených s podložkou.	m2	13	26	18,5	12,5	12,5				1	83,5	70	5845
30.	Demontáž plovoucích podlah laminát.lepených	m2										0		0
31.	Odvoz a likvidace odpadu	kpl										0		0
32.	Přesun hmot pro opravy a údržbu dosavadních budov,včetně vnějších pláštů-výška do 25m	kpl	1	1	1	1	1			1	1	7	250	1750
33.	Položení podlah lamelových se zámkovým spojem	m2										0		0
34.	Dodávka laminátové podlah Quick-step	m2										0		0
35.	Montáž + dodávka podložky Mirelon tl.2mm	m2										0		0

Podlahové konstrukce														
36.	Potěr vyrovnávací MC15 v ploše o tl.5cm	m2										0		0
37.	Potěr SMS CEMIX ruční zpracování tl.15mm											0		0
38.	Potěr ze SMS Knauf BP-3, 25Mpa,samonivel.ručně tl.6mm	m2										0		0
39.	Vyrovnání podlahy OSB desky	m2										0		0
40.	Doplnění cem.potěru na bet.podkl./přes 1m2 do 4m2/tl.20-30mm	m2										0		0
41.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl										0		0
42.												0		0
Parketové podlahy														
43.	Doplnění podlah vlys. do 0,25m2	ks										0		0
44.	Tmelení dílčích defektů podlah vlysových	ks										0		0
45.	Broušení podlah celkové včetně tmelení	m2										0		0
46.	Oprava podlah,broušení vlysů,parket trojnásobné	m2										0		0
47.	Tmelení celoplošné podlah vlysových	m2										0		0
48.	Lak dřevěných podlah BONA NOVIA,Z+2x,přebroušení	m2										0		0
49.	Nátěr olejový a voskování	m2										0		0
50.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl										0		0
51.	Demont.podlah vlysových /přibíjených/	m2										0		0
52.	Demont.podlah plovoucích lepených	m2										0		0
53.	D+M gumový prázek	ks			2	1	1					4	330	1320
Podlahy z dlaždic keramických														
54.	Montáž podlah keram.,flex.tmel+spár.,200x100mm /tmel weber profiflex,spár.-color comfort/	m2										0		0
55.	Dlaždice glazovaná keramická jakost 1 dodávka+včetně dodávky doplňkových prvků lišta, silikon apod.	m2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
56.	Obklad soklů keramických , tmel, výška 10cm /tmel-weber profiflex, spár.-color comfort/	bm										0		0
57.	Sokl keramický v.8cm /dodávka mat./	m										0		0
58.	Hydroizolace ve spojení s dlažbou a obkladem - Mapelastíc tl.2mm	m2										0		0
59.	Vyrovnání podkladní vrstvy-samonivel.stěrka Morfíco 320	m2										0		0
60.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl										0		0
61.												0		0
Obklady keramické														
62.	Obkládání stěn obl.pórovin. do tmele do 300x300	m2		4								4	445	1780
63.	Obkladačka porovinová keramická jakost 1-dodávka+včetně dodávky doplň.prvků lišta, silikon apod.	m2	0	4	0	0	0	0	0	0	0	4,6		
64.	Montáž a dodávka vanových dveří 300x300, 400x600	ks										0		0
65.	Vyrovnání povrchu zdiva maltou ze SMS tl.do3cm	m2										0		0
66.	Omítka vápenocement. hladká stěn ze suché směsi	m2										0		0
67.	Hydroizolace ve spojení s dlažbou a obkladem - Mapelastíc tl.2mm	m2										0		0
68.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl		1								1	250	250
69.												0		0
Výplně otvorů														
70.	Montáž a dodávka vchodových dveří rozměr/plast./, kukátko - ze skladu BYTES Tábor s.r.o.	ks										0		
71.	Montáž a dodávka oken rozměr./plast./	m2										0		0
72.	Osazení zárubní dveřních ocelových,bez dveř.křidel na MC do 2,5m2 /dodatečně/+ dod.zárubně ocelové 80cm	ks										0		0
73.												0		0
74.												0		0
76.												0		0
Konstrukce truhlářské														
77.	Dodávka dveří vnitřních /dle specifikace/	ks				1						1		
78.	Montáž dveřních křidel kompletizovaných do 0,8m	ks				1						1	500	500
79.	Demontáž kuchyňských linek	ks										0		0
80.	Provedení truhlářských prací dle rozpisu /oprava zadní stěny+dveřík do instalační šachty/	kpl							1			1	2500	2500
81.	Seřízení+promazání plastových oken	kpl		1	2	1	1					5	250	1250
82.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl				1						1	250	250
83.	Oprava vestavné skříně	ks	3									3	500	1500
84.												0		0

Svislé konstrukce

85.	Příčky z desek porobet.,hladkých,hm.500kg/m3-tl. 100 mm	m2											0		0
86.	Ukotvení příček-polyuret.pěnou/tl.příčky do100mm/	m											0		0
87.	Obzdívka koupelnových van z cihel porobet.YTONG tl.6,5cm	m2											0		0
88.	Příčky z desek porobet.,hladkých,hm.500kg/m3-tl.125mm	m2											0		0
89.	SDK příčka ,desky 12,5mm, tl.10cm s TI tl.50mm	m2											0		0
90.	SDK podhled na zavěš.ocel.kci tl.desky 12.5mm bez izolace	m2											0		0
91.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl											0		0
92.													0		0
93.													0		0
94.													0		0

Úpravy povrchu

96.	Zakrývání výplní a dalších předmětů před znečištěním do 2,8m/radiátor nábytek apod.	m2											0		0
97.	Omítka jednotlivých malých ploch vnitřních stěn,vápenocement.štuk-plocha přes 0,25 do 1m2	m2											0		0
98.	Začištění omítek kolem dveří,oken ,obkladů podlah apod. včetně mat.	m											0		0
99.	Omítka rýh ve stěnách maltou vápennou-šířka do 150mm,omítka štuková	m2											0		0
100.	Omítka jednovrstvá hlazená Cemix 073 ručně ,tl. 5mm	m2											0		0
101.	Omítka vnitřní MVC ze suchých směsí ,štuková	m2											0		0
102.	Montáž výztužné sítě/perlinky/ do stěrky-stěny včetně výztuž.sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2											0		0
103.	Montáž průvětrníků nebo ventilačních mřížek	ks						1	1				2	84,5	169
104.	Tmelení spar a rohů,šířky do 3mm akryl.tmelem v míst.do v.3,80m	m											0		0
105.	Oprava omítek stropů s použitím suché malt.směsi.30-50% plochy,štukových	m2											0		0
106.	Tenkovrstvá úprava stropů aktiv.štukem tl.2-3mm	m2											0		0
107.	Tenkovrstvá úprava stěn aktiv.štukem tl.2-3mm, s penetrací	m2	47,5	21	37	27	27						159,5	109	17385,5
109.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl	1	1	1	1	1						5	250	1250
110.													0		0
111.													0		0

Bourání

112.	Bourání příček cihelných tl.10 cm /přes 4m2/	m2											0		0
113.	Bourání příček cihelných tl.15 cm/přes 4m2/	m2											0		0
114.	Bourání mazanin bet.tl.5 cm	m3											0		0
115.	Bourání dlaždic keramických tl.1cm nad 1m2	m2											0		0
116.	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2m2	m2											0		0
117.	Otlučení omítek vnitřních	m2											0		0
118.	Vysekání kapes zed'.cihel MVC pl. 0,25 m2 hl.30cm	ks											0		0
119.	Bourání příček z cihel.přes 4 m2 tl.15 cm	m2											0		0
120.	Vybourání stávajících zárubní	m2											0		0
121.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl	1										1	250	250
122.	Uložení suti na skládku, včetně nakládání a poplatku za uložení	kpl											0		0
123.	Demontáž garnýže,úložného prostoru	ks	2		1	1	1						5	100	500
124.	Demontáž dřevěného obkladu	m2	1,5										1,5	150	225
125.													0		0

Ostatní konstrukce a práce

126.	Demontáž umakartových příček s nosnou kčí z ocel.profilů jednoduchých včetně odvozu na skládku a likvidace	kpl											0		0
127.	Vybourání objímek,držáků,věšáků,záclonových konzol,lustrových skob apod.-zdivo bet.	kpl											0		0
128.	Opracování detailů bytového jádra	kpl											1	2500	2500
129.	Úklid	kpl											1	2500	2500
130.													0		0
131.	Doprava a montáž předmětů ze skladu BYTES	kpl											0		0

Izolace proti vodě

132.	Hydroizolace ve spojení s dlažbou a obkladem - Mapelastic tl.2mm	m2											0		0
133.													0		0
134.													0		0
135.													0		0

Zařízení bytu														
136.	Umyvadlo	ks										0		
137.	Ocelová vana	ks										0		
138.	Baterie vanová s přísl. ruční/nástěnná/	ks									1	1		
139.	Baterie dřezová stand.ruční/ stojánková/	ks										0		
140.	Baterie umyvadlová stand.ruční/stojánková/	ks										0		
141.	WC combi včetně sedátka	ks										0		
142.	Sprch.vanička keram.	ks										0		
143.	Termoregulační hlavice	ks										0		0
Elektroinstalace														
144.	Elektroinstalace - kompletní oprava rozvodů EI	kpl										0		0
145.	Drobná úprava elektroinstalace	kpl										1	5000	5000
146.	Výměna domácího telefonu	kpl	1									1	1	1
147.	Porevizní opravy	kpl										0		0
148.	Revize EI + dotažení spojů	kpl										1	2500	2500
149.												0		0
Vnitřní vodovod														
150.	Provedení ZTI- rekonstrukce rozvodů vody	kpl										0		0
151.	Drobná úprava ZTI	kpl										1	3000	3000
152.												0		0
153.												0		0
154.												0		0
Práce celkem											bez DPH 133 203,88 Kč			

Popis:

DPH 19 980,58 Kč

CELKEM 153 184,46 Kč

Požadavek na materiál ze skladu - dodací list číslo

Číslo popisné:2748

Č.prostoru:36

Ullice:Berlínská

	Zařízení bytu (zařizovací předměty)	j.	množství	cena za j.	cena celkem	Poznámka
155.	Dlaždice glazovaná keramická jakost 1 dodávka+včetně dodávky doplňkových prvků lišta, silikon apod.	m2	0		0 Kč	
156.	Obkladačka porovinová keramická jakost 1-dodávka+včetně dodávky doplň.prvků lišta, silikon apod.	m2	5		0 Kč	
157.	Montáž a dodávka vchodových dveří rozměr/plast./, kukátko	ks	0		0 Kč	
158.	Dodávka dveří vnitřních /dle specifikace/	ks	1		0 Kč	80/197(P)"P",
159.	Umyvadlo	ks	0		0 Kč	
160.	Ocelová vana	ks	0		0 Kč	
161.	Baterie vanová s přísl. ruční/nástěnná/	ks	1		0 Kč	
162.	Baterie dřezová stand.ruční/ stojánková/	ks	0		0 Kč	
163.	Baterie umyvadlová stand.ruční/stojánková/	ks	0		0 Kč	
164.	WC combi včetně sedátka	ks	0		0 Kč	
165.	Sprch.vanička keram.	ks	0		0 Kč	
166.	Termoregulační hlavice	ks	0		0 Kč	

	Vybavení bytu - ze skladu spol BYTES Tábor s.r.o.	ks	cena	cena celk.	pozn.
166.	El.ohřivač vody 80 l/220 V , D+M			0 Kč	
167.	Sporák elektrický MORA /ES 130MW/ D+M			0 Kč	
168.	Sporák plynový MORA /PS 130GW/ D+M			0 Kč	
169.	Sporák kombinovaný MORA /KS610MW/ D+M			0 Kč	
159.	Kuch.linka standart včt.skříňky na digestoř dl.150cm ,D+M			0 Kč	
160.	Kuch.linka standart včt.skříňky na digestoř dl.180cm,D+M			0 Kč	
161.	Dvouplotýnkový vaříč, D+M			0 Kč	
162.	Galerie s osvětlením , D+M			0 Kč	
163.	Akumulační kamna do 3kW + termostat, D+M			0 Kč	
164.	Zdroj vytápění /kotel/ D+M			0 Kč	
165.	Kamna na tuhá paliva			0 Kč	
166.	Infrazářič			0 Kč	
	Cena za zařizovací předměty celkem			0 Kč	