

**DOHODA O UKONČENÍ  
SMLOUVY O NÁJMU ČÁSTI NEBYTOVÝCH PROSTORŮ  
A POZEMKU**

**podle zák. č.116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových  
prostor (v platném znění) a občanského zákoníku § 676  
zákona č. 40/1964 Sb., (v platném znění)**

**Smluvní strany**

**Městská část Praha 11,**

se sídlem Ocelíkova 672/I, Praha 4, PSČ 149 41 Praha 4

zastoupená zástupcem starosty Ing. Ivanem Škodou

IČ: 00 23 11 26

DIČ: CZ 00 23 11 26

Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., pob. Praha 4

č. ú. [REDACTED]

dále jen „pronajímatel“

a

**Základní škola Chodov, Praha 4, Květnového vítězství 57**

se sídlem Květnového vítězství 57, Praha 4

zastoupená ředitelem školy RNDr. Janem Hovorkou

IČ: 61 38 83 43

DIČ: CZ 61 38 83 43

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,

č. ú. [REDACTED]

dále jen „nájemce“

**I. Předmět dohody**

Obě smluvní strany se dohodly na ukončení nájemního vztahu nebytových prostor o výměře 312,5 m<sup>2</sup> tj. jednoho oddělení ve 2. nadzemním podlaží v objektu Květnového vítězství 1738, Praha 4, zapsané v katastru nemovitostí hl. m. Prahy v k.ú. Chodov na LV 1639 a k tomu části pozemku parc. č. 1326/2 o výměře 1 073 m<sup>2</sup>, zapsaný v katastru nemovitostí hl. m. Prahy v k. ú. Chodov na LV 1639 .

V 1. nadzemním podlaží pokračuje současný nájemní vztah, a to do doby jeho dořešení po následném kolaudačním řízení v podkrovních prostorách ZŠ Chodov.

Na základě této dohody bude následně provedena úprava platných nájemních vztahů a dalších souvisejících dokumentů.

## II. Předání předmětu nájmu

Předmětné nebytové prostory a pozemek budou vyklizeny a předány pronajímateli do 14. 7. 2006 písemným protokolem.

## III. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že tato dohoda je uzavřena podle jejich svobodné vůle, přečetli si ji a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
2. Dohoda je veřejně přístupnou listinou podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
3. Dohoda nabývá účinnosti dnem podpisu.
4. V souvislosti se zvýšenými náklady na zajištění stěhovacích prací a následných úprav dotčených prostor, zřizovatel poskytne základní škole mimořádnou finanční dotaci ve výši vyjádřené v požadavku předloženém OŠK.
5. Dohoda se vyhotovuje v šesti autorizovaných stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží čtyři a nájemce dvě vyhotovení.
6. Zástupce starostky je oprávněn k podpisu této smlouvy na základě pověření ze dne 2. 12. 2002.

V Praze dne 27. června 2006

Pronajímatel:

.....

Ing. Ivan Skoča  
zástupce starostky

Nájemce:

RNDr. Jan Hovorka  
ředitel ZŠ