

**DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DÍLO**

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Číslo Dodatku č.1 smlouvy objednatele: *0118000524* Číslo Dodatku č.1 smlouvy zhotovitele:Číslo smlouvy objednatele: 0118000481
ID zakázky na profilu zadavatele: 45593

Číslo smlouvy zhotovitele: 1809/2018

Smluvní strany:**Objednatel:**

Zastoupený:

sídlo:

Osoby zmocněné jednat:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích

Ing. Hanou Kropáčkovou, kvestorkou

Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice

Ing. Hana Kropáčková, kvestorka

- útvar investiční výstavby rektorátu JU

tel: [REDACTED]

Autorský dozor (*dále jen „AD“*) AGP-nova, spol. s r.o.

osoby zastupující objednatele na základě příkazní smlouvy:

Technický dozor objednatele (*dále jen „TDI“*) Ing. Jan Bláha, tel. [REDACTED]Kordinátor BOZP (*dále jen „KBP“*) Ing. Jan Bláha, tel. [REDACTED]

bankovní spojení:

Československá obchodní banka a.s., pobočka FIB České Budějovice – Lannova,
Lannova tř. 11/3, 370 21 České Budějovice

číslo účtu:

IČO:

DIČ:

(dále jen „objednatel“)

[REDACTED]

60076658

CZ60076658

a**Zhotovitel:**

se sídlem:

IČO:

DIČ:

zastoupený:

tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

ve věcech technických:

tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení:

číslo účtu:

Spilka a Říha s.r.o.

Petra Bezruč 489/II, 392 01 Soběslav

45021309

CZ45021309

Ladislavem Spilkou, jednatelem

KB a.s.

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 1363
*(dále jen „zhotovitel“)*uzavírají v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
tento dodatek č. 1 spočívající v nepodstatné změně smlouvy o dílo uzavřené dne 13. 8. 2018 (*dále jen „smlouva“*)



Název díla:

Výstavba a stavební úpravy objektu „SLNO ZSF JU“

I.

Smluvní strany se v souladu s ustanovením čl. I odst. 1.3 a 1.4 smlouvy dohodly, že součástí Oceněného výkazu výměr je rovněž jeho příloha s názvem „PŘÍLOHA č. 1 OCENĚNÉHO VÝKAZU VÝMĚR – Vedlejší rozpočtové náklady (dále jen VRN) a ostatní náklady (dále jen ON)“, která v důsledku administrativní chyby nebyla přiložena k uzavřené smlouvě. Ustanovení čl. I odst. 1.4 smlouvy zní nově takto:

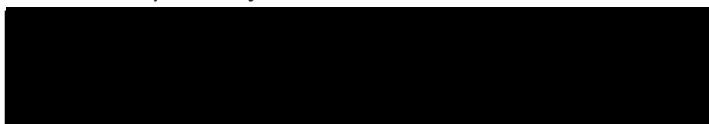
„1.4 Přesný rozsah a specifikace stavebních prací jsou doloženy dokumentací dle odst. 1.3 tohoto článku a výkazem výměr. Oceněný výkaz výměr, včetně jeho přílohy s názvem „PŘÍLOHA č. 1 OCENĚNÉHO VÝKAZU VÝMĚR – Vedlejší rozpočtové náklady (dále jen VRN) a ostatní náklady (dále jen ON)“, je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli.“

II.

1. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží dva stejnopisy.
2. Smluvní strany se zavazují, že při jakémkoli zpracování osobních údajů v souvislosti s tímto dodatkem, resp. smlouvou budou důsledně dodržovat povinnosti vyplývající z nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
3. Tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Obě smluvní strany prohlašují, že si jsou vědomy následků vyplývajících z této skutečnosti. K uveřejnění tohoto dodatku v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv se zavazuje objednatel.
4. Tento dodatek nabude platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany potvrzují, že jsou s obsahem dodatku seznámeny a že jej uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
6. Ostatní ujednání uzavřené smlouvy se tímto dodatkem nemění.
7. Nedílnou součástí tohoto dodatku je tato příloha:
Příloha č. 1: PŘÍLOHA č. 1 OCENĚNÉHO VÝKAZU VÝMĚR – Vedlejší rozpočtové náklady (dále jen VRN) a ostatní náklady (dále jen ON).

Za objednatele:

V Českých Budějovicích dne:



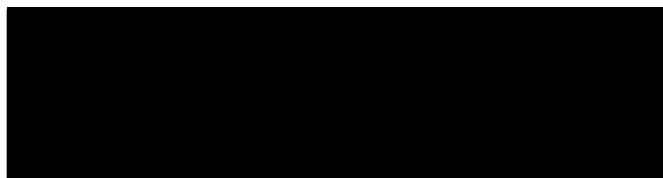
18. 9. 2018 370 05 České Budějovice

Ing. Hana Kropáčková
Kvestorka
Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích

Za zhotovitele:

V Soběslavi dne:

18. 9. 2018



Ladislav Spilka
jednatel
Spilka a Říha s.r.o.

PŘÍLOHA č. 1 OCENĚNÉHO VÝKAZU VÝMĚR – Vedlejší rozpočtové náklady (dále jen VRN) a ostatní náklady (dále jen ON).

Přehled obsahu VRN a ON

1. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské a rozvodné sítě, které jsou nutné pro realizaci díla včetně:
 - úprav příjezdové komunikace a uvedení do původního stavu – ulice Čajkovského (urovnění terénu do jedné roviny v ploše 160 m², pokládka asfaltového recyklátu hutněného v tl. 150 mm v ploše 160 m² přízvednutí a zpět snížení 2 ks poklopů na šachtách kanalizace, zajištění sjezdů k 4 rodinným domkům z upravené komunikace, provedení a odstranění přejezdu přes zídku oplocení na hranici s pozemkem Výstaviště a.s.),
 - zřízení a odstranění vnitrostaveništní panelové komunikace a zázemí staveniště na pozemcích Výstaviště České Budějovice a.s. (viz situace zařízení staveniště) včetně demontáže a zpětné montáže stávajícího plného dřevěného a plechového oplocení a podezdívky plotu v nezbytném rozsahu,
 - zajištění temperovaného prostoru pro vedení stavby, TDI, KBP a AD a pro konání KD stavby,
 - zajištění sociálních objektů stavby (WC, umývárny, šaten), skladů, přístřešků,
 - zajištění vnějšího oplocení staveniště, které bude (po dohodě) umožňovat přístup pracovníků Výstaviště České Budějovice a.s. do stávajících skladovacích hal Výstaviště České Budějovice a.s.,
 - provedení dopravní rampy mezi pozemky JU a Výstaviště České Budějovice a.s.
 - provedení zemních prací nezbytných pro osazení objektů zařízení staveniště,
 - zajištění dočasných ochranných zařízení (plachty, stěny, stany), jestliže jsou vyžadovány technologií montáže a jsou nezbytná k ochraně stavby,
2. ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce (zajištění opatření na dodržování předpisů týkajících se bezpečnosti práce a technických zařízení tzn. zákona č. 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 362/2005 Sb., č. 101/2005 Sb., č. 591/2006 Sb. a zákona č. 262/2006 Sb. a dalších souvisejících platných předpisů) a ochrany životního prostředí,
3. vytyčení veškerých podzemních inženýrských sítí jednotlivých správců sítí a úhrady poplatku za vytyčení v místě dotčeném stavbou, provádění prací v místě křížení a souběhu sítí v souladu s pokyny jednotlivých správců sítí,
4. vytyčení prostorové polohy objektů stavby podle projektu před zahájením prací na objektech, a to včetně zpracování dokladů o vytyčení stavby úředně ověřených oprávněným geodetem, z toho 4x v tištěné a 4x digitální podobě pro objednatele,
5. uvedení všech povrchů a konstrukcí dotčených stavbou do původního stavu (např. komunikace, chodníky, travní porosty, oplocení včetně podezdívky, konfigurace terénu atd.)

6. odvoz a uložení výkopku a vybouraných hmot a stavební suti spojených s přípravou staveniště na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. a jeho novelizací – zákona o odpadech a doložení dokladů o uložení na skládku
7. zajištění bezpečnostních opatření na ochranu lidí a majetku v sousedství staveniště (zejména studentů a pracovníků univerzity),
8. zajištění ochrany všech podzemních vedení,
9. geometrické zaměření všech nově budovaných a nově překládaných inženýrských sítí a přístavby objektu 4x v tištěné a 4x v digitální podobě na CD, a to vždy 1x ve zdrojovém formátu dgn nebo dwg, doc, xls a 1x ve formátu pdf, včetně výškopisu v nezbytně nutném rozsahu, zaměření musí být provedeno v souladu se „Směrnicí pro tvorbu a údržbu DTMM-JIH (verze 4.0 06/2005)“ pro možnost vkladu do DTMM,
10. zajištění geometrického plánu přístavby pro vklad do katastru nemovitostí 6x v tištěné a 2x v digitální podobě na CD ve zdrojových souborech a v pdf,
11. zajištění provádění stavebních prací tak, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné ekvivalentní hladiny hluku ve venkovním prostoru tj. v prostoru ploch staveniště a na příjezdových komunikacích staveniště dle nařízení vlády č. 148/2006 Sb. včetně realizace případných opatření pro dodržení tohoto nařízení vlády,
12. zajištění důsledného dočišťování dopravních prostředků před jejich výjezdem na veřejnou komunikaci tak, aby byly splněny podmínky zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích v platném znění,
13. zajištění opatření na eliminaci prašnosti na staveništi a na komunikacích,
14. zajištění pravidelného úklidu na venkovních plochách staveniště,
15. celkový kompletní úklid staveniště a stavby před předáním a převzetím stavby,
16. zajištění každodenního úklidu ve stávající budově ZSF, a to stavbou znečištěných částí chodeb, schodišť a ostatních místností a v nejbližším okolí budovy, úklid může probíhat i několikrát za den (bude záviset na míře znečištění), stavební práce ve stávající budově budou probíhat za provozu kromě prvních 60 kalendářních dnů stavby, kdy bude stávající budova z důvodu provádění bouracích prací a ležaté kanalizace mimo provoz, vstup pracovníků fakulty bude v této době možný pouze po dohodě se stavbou,
17. zajištění nezatékání do stávajícího objektu po dobu montáže odvětrání stávajících sociálních zařízení s výstupem nad střechu,
18. zajištění opatření proti šíření prachu ze stavby do stávající budovy prostřednictvím dočasných stavebních konstrukcí (OSB desky, sádrokarton atd.),
19. zajištění ochrany 2 ks lip (3,5 m od kmenu) na pozemcích Výstaviště a.s., odborný prořez koruny 1 ks lípy v sousedství staveništní komunikace,
20. zajištění vybudování zařízení staveniště i pro podzhotovitele,
21. zajištění provozu a údržby zařízení staveniště včetně společných sociálních a provozních objektů,
22. zajištění pasportizace nemovitostí tj. zdokumentování technického stavu stavbou dotčených sousedních nemovitostí před zahájením realizace stavby.

Pasportizace bude prováděna v tomto rozsahu:

- u sousedních objektů obálka budov a oplocení na hranici pozemků,
- u objektu JU obálka budovy a vnitřní prostory sousedící s částí, kde budou prováděny stavební úpravy,
- povrchů ulic Čajkovského a U Výstaviště v úseku, který bude užívat stavba k příjezdu na staveniště,

- pozemků firmy Výstaviště České Budějovice a.s. určené pro zařízení staveniště stavby včetně pasportizace zeleně (travní plochy a stromy), obálek budov (2 skladovací haly) a oplocení mezi ulicí Čajkovského a pozemky Výstaviště České Budějovice a.s. a pozemky JU a pozemky Výstaviště České Budějovice a.s.

Zajištění odsouhlasení této dokumentace SVS MM České Budějovice a společností Výstaviště České Budějovice a.s. a JU.

Předání kompletní pasportizace s vyznačením odsouhlasení vlastníka dané nemovitosti 1x v tištěné podobě a 1x v digitální podobě objednateli, 1x v tištěné podobě vlastníkům nemovitostí SVS MM České Budějovice a Výstavišti České Budějovice a.s.

Předání písemné potvrzení od vlastníků výše uvedených nemovitostí (SVS MM ČB, Výstaviště České Budějovice a.s.) objednateli k Termínu předání a převzetí stavby, že stavbou dotčené nemovitosti byly uvedeny do původního stavu a že nedošlo k jejich poškození,

23. zpracování podrobného technologického postupu prací v návaznosti na časový harmonogram prací s výčtem všech zkoušek a měření uvedených v kontrolním a zkušebním plánu, které budou v průběhu realizace stavby prováděny, provádění aktualizace těchto dokumentů a předání 1x v tištěné podobě a 1 x v digitální podobě na CD k Termínu předání a převzetí stavby,
24. provádění průběžné koordinace prací podzhotovitelů,
25. provádění průběžné kvalitativní a cenové kontroly dodávek a montáží stavby včetně této kontroly u podzhotovitelů,
26. provádění průběžných přejímek prací od vlastních pracovníků a pracovníků podzhotovitelů před jejich předáním ke kontrole TDI,
27. zajištění předání a převzetí stavby včetně zajištění předpřejímek,
28. zajištění projektu skutečného provedení stavby v rozsahu dle odst. 1. 6. smlouvy, předání 4x v tištěné podobě a 4x v digitální podobě (na CD vždy ve zdrojových formátech tj. 1x ve formátu dgn nebo dwg, doc a 1x ve formátu pdf) v rozsahu viz odst. 1. 6. smlouvy,
29. popis a zdůvodnění odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace pro stavební povolení s informací, zda a kdy byly tyto odchylky schváleny při kontrolní prohlídce stavby 2x v tištěné podobě 2x v digitální podobě na CD ve formátu pdf k Termínu předání převzetí stavby pro potřeby kolaudace stavby,
30. spolupráce zhotovitele s objednatelem a TDI při kontrolních prohlídkách a kolaudačním řízení,
31. zajištění měsíčních zpráv o postupu prací zhotovitele 2x v tištěné podobě a zaslání elektronicky ve zdrojovém souboru v rozsahu viz odst. 6.5.6.7. smlouvy,
32. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů o zkouškách),
33. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků před jejich zabudováním, k Termínu předání a převzetí stavby a ke kolaudačnímu řízení (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) 4x v tištěné podobě, 4x v digitální podobě na CD ve formátu pdf,
34. zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN (např. výchozí a provozní revize u expanzní nádoby) a jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů a to včetně odstranění závad uvedených v těchto revizích a zkouškách, předání k Termínu předání a převzetí pro kolaudaci stavby, 4x v tištěné podobě, 4x v digitální podobě na CD ve formátu pdf,
35. proškolení obsluhy jednotlivých zařízení k Termínu předání a převzetí pro kolaudaci stavby, 4x v tištěné podobě, 4x v digitální podobě na CD ve formátu pdf,

36. koordinační činnost v průběhu přípravy a realizace stavby včetně koordinační činnosti s dodavatelem technologických zařízení, kompletační činnost při realizaci stavby,
37. zajištění všech požadovaných měření, zkoušek, výpočtů a dokladů (zejména doklady stanovené stavebním povolením) v souladu s požadavky orgánů státní správy, definovanými v platných rozhodnutích a vyjádřeních k projektu, a to k Termínu předání a převzetí stavby pro kolaudaci stavby, 4x v tištěné podobě, 4x v digitální podobě na CD ve formátu pdf,
38. zajištění měření ekvivalentní objemové aktivity radonu v interiéru stavby k Termínu předání a převzetí stavby (pro kolaudaci stavby), protokol o měření bude předán objednateli 4x v tištěné a 4x na CD v digitální podobě ve formátu pdf,
39. zajištění měření intenzity osvětlení jednotlivých pracovišť v prostorách stavby a měření intenzity nouzového osvětlení k Termínu předání a převzetí stavby pro kolaudaci stavby, protokol o měření bude předán 4x v tištěné a 4x na CD v digitální podobě ve formátu pdf,
40. zajištění měření slaboproudých rozvodů a předání měřícího protokolu 2x v tištěné podobě a 2x na CD ve formátu pdf k Termínu předání a převzetí stavby,
41. doložit měření hluku splnění normových hodnot hluku v souladu s akustickou studií a předání protokolu o měření k Termínu předání a převzetí stavby 4x v tištěné podobě a 4x na CD ve formátu pdf,
42. zpracování průkazu energetické náročnosti nové budovy k Termínu předání a převzetí stavby dle současných právních předpisů 4x v tištěné a 4x na CD v digitální podobě ve formátu pdf,
43. zajištění nakládání s odpady dle zákona č. 185/2001 Sb., odstranění odpadů oprávněnou osobou a doložení dokladu o způsobu zneškodnění vyprodukovaných odpadů k Termínu předání a převzetí pro kolaudaci stavby, 4x v tištěné podobě, 4x v digitální podobě na CD ve formátu pdf,
44. zpracování seznamu strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce, předání k Termínu předání a převzetí stavby 4x v tištěné podobě, 4x v digitální podobě na CD ve formátu pdf,
45. zpracování seznamu strojů, zařízení a výrobků se záruční dobou v délce 36 měsíců, předání k Termínu předání a převzetí stavby 4x v tištěné podobě, 4x v digitální podobě na CD ve formátu pdf,
46. komplexní vyzkoušení všech profesí, které jsou součástí díla, rozsah a způsob provedení navrhne zhotovitel v rámci přípravy těchto zkoušek, vyzkoušení k Termínu předání a převzetí stavby,
47. vypracování protokolu o výsledku komplexního vyzkoušení k Termínu předání a převzetí stavby 4x v tištěné podobě, 4x v digitální podobě na CD ve formátu pdf,
48. zajištění vyčištění filtrů u všech zařízení a technologií, které filtry obsahuje po ukončení komplexního vyzkoušení,
49. zajištění pojištění stavby po dobu realizace stavby v rozsahu odst. 6.13. smlouvy,
50. zajištění bankovních záruk na provedení a na kvalitu v rozsahu odst. 6. 11. smlouvy,
51. zajištění a uhrazení poplatků ze záborů veřejného prostranství,
52. zpracování dílenské a výrobní dokumentace v rozsahu nezbytném pro řádnou realizaci díla zhotovitelem, součást dokumentace pro provedení stavby viz odst. 1.6.3.7. smlouvy, k Termínu předání a převzetí stavby 4x v tištěné podobě, 4x v digitální podobě na CD ve zdrojových formátech a ve formátu pdf,
53. zpracování manuálu k obsluze a údržbě celého díla k Termínu předání a převzetí díla 4x v tištěné podobě, 4x v digitální podobě na CD ve formátu pdf,
54. zajištění posouzení základové spáry a vypracování stanoviska pro založení stavby geologem, předání objednateli 2x v tištěné podobě, 2x v digitální podobě na CD ve formátu pdf,

55. provedení vnitřního detailního popisu rozvaděčů s označením místností a typu zařízení, umístění schémat zapojení a vysvětlivek označení do jednotlivých rozvaděčů nejpozději k Termínu předání a převzetí stavby,
56. předání všech podkladů pro možnost programování ústředny EZS pracovníky uživatele nebo smluvní firmou uživatele, nejpozději k Termínu předání a převzetí stavby, 2x v tištěné podobě, 2x v digitální podobě na CD ve formátu pdf,
57. průběžné pořizování fotodokumentace realizace stavby, která bude předána k Termínu předání a převzetí stavby 2x na CD (DVD) objednateli v množství min. 100 ks / měsíc,
58. příprava a zpracování odsouhlasovacích listů (OL) výrobků, materiálů, zařízení a nábytku před zabudováním do stavby viz odst. 6.6.2.3. smlouvy, skeny odsouhlasených OL předat k Termínu předání a převzetí stavby 1x na CD ve formátu pdf včetně seznamu odsouhlasených OL,
59. zpracování dokumentace všech požárních prostupů stavby pro potřeby kolaudace stavby a uživatele, dokumentace bude tvořena tabulkou po profesích, bude uvedeno číslo prostupu, jeho umístění (strop, stěna, podlaha), z jaké místnosti do které prochází (čísla místností), typ následné periodické kontroly (např. revize, vizuální kontrola), četnost kontroly dle platných předpisů, u každého prostupu bude jeho fotografie, a to k Termínu předání a převzetí stavby, 4 x v tištěné podobě a 4x na CD ve formátu pdf., ke všem prostupům podléhajícím kontrole nebo revizi musí být stavbou zajištěn přístup např. revizními dvířky s označením, že se jedná o přístup k požárnímu prostupu,
60. zabezpečení stávajícího objektu před neoprávněným vniknutím cizích osob po dobu realizace stavby viz odst. 6.4.3.4. smlouvy,
61. zpracování aktualizace stavebního programu, k Termínu předání a převzetí stavby, 4 x v tištěné podobě a 4x na CD ve zdrojovém formátu a v pdf,
62. osazení revizních dvířek pro ovládání uzávěrů veškerých médií uložených nad podhledem a ve stěnách včetně viditelného barevného označení jednotlivých druhů médií.