

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

se sídlem: 17.listopadu 15/2172, 708 33 Ostrava-Poruba

Ubytovací služby a Stravovací služby

se sídlem: Studentská 1770/1, 700 32 Ostrava-Poruba

zastoupena: [redacted] bytovacích služeb a Stravovacích služeb

IČ: 61989100

DIČ: CZ61989100

veřejná vysoká škola dle z.č.111/98 Sb. do obchodního rejstříku nezapsána

(dále jen „pronajímatel“)

a

JOB-centrum Ostrava, s.r.o.

se sídlem: Studentská 1770/1, 700 32 Ostrava-Poruba, 700 32

zastoupena: jednatelem [redacted]

IČ: 25359843

DIČ: CZ25359843

zapsána v OR u Krajského soudu v Ostravě, C.15146

(dále jen „nájemce“)

uzavírají spolu tento

Dodatek č. 18 ke smlouvě o nájmu č. 118

Ustanovení smlouvy se mění a doplňuje takto:

1. a) Výše nájmu je stanovena měsíčně. Nájemné si smluvní strany sjednávají ve výši **10 175 Kč** za měsíc dle platebního kalendáře, který je nedílnou součástí této smlouvy. Nájemné nezahrnuje úhradu služeb spojených s nájmem.
1. b) Výši úhrady služeb spojených s nájmem si smluvní strany sjednávají ve výši **8 483 Kč** za měsíc vč. DPH dle platebního kalendáře, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Smlouva se uzavírá na základě tohoto dodatku na dobu určitou **do 31.1.2016 s účinností platebního kalendáře od 1.2.2015**. V případě změny sazby DPH se výše nájemného a služeb mění k datu účinnosti změny DPH.

Ostravě dne 20.1.2015

[redacted]
Pronajímatel

[redacted]
Nájemce

Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava, 17. listopadu 15/2172, 708 33 Ostrava - Poruba
 Ubytovací služby a Stravovací služby, Studentská 1770/1, 700 32 Ostrava - Poruba

Platební kalendář na období od 1.2.2015 do 31. 1. 2016

Evidenční číslo: 118

Pronajímatel:

Vysoká škola báňská-Technická univerzita Ostrava
 17. listopadu 15/2172
 708 33 Ostrava - Poruba
 IČ: 619 89 100
 DIČ: CZ61989100

Nájemce:

JOB-centrum Ostrava, s.r.o.
 Studentská 1770/1
 700 32 Ostrava - Poruba
 IČ: 253 59 843
 DIČ: CZ25359843

Předmět	Cena bez DPH/měsíc	Sazba DPH (%)
Rozpis služeb spojených s nájmem:		
Tepl. 144m ² *0,56Kč/m ² /den*365/12	2 452,80	15
Vod., stoč. 0,036m ³ /den*8os.*22d.*64,91Kč/m ³	411,27	15
Mezisoučet s 15% sazbou	2 864,07	15
El. energie 2,82Kč/kWh*1178 kWh/měs.	3 321,96	21
Odpady 1790Kč/kont./měs/3	596,67	21
Nájem parkoviště	369,76	21
Nájemné 144m²*698Kč/m²/12*1,004 infl.	8 410	21
Mezisoučet s 21% sazbou	12 697,89	21

Daňová rekapitulace:	sazba DPH	Cena bez DPH/měsíc	DPH	Celkem s DPH Kč/měsíc
Služby spojené s nájmem	15%	2 864,07	429,61	3 293,68
	21%	12 697,89	2 666,56	15 364,45
Celkem		15 561,96	3 096,17	18 658,13
Haléřové vyrovnání				-0,13
Celkem				18 658,00
Celkem k úhradě za měsíc				18 658,00

Rozpis plateb:

Období	Nájemné	Služby	Platba celkem Kč/měsíc	Splatnost
02/2015	10 175	8 483	18 658	15.2.2015
03/2015	10 175	8 483	18 658	15.3.2015
04/2015	10 175	8 483	18 658	15.4.2015
05/2015	10 175	8 483	18 658	15.5.2015
06/2015	10 175	8 483	18 658	15.6.2015
07/2015	10 175	8 483	18 658	15.7.2015
08/2015	10 175	8 483	18 658	15.8.2015
09/2015	10 175	8 483	18 658	15.9.2015
10/2015	10 175	8 483	18 658	15.10.2015
11/2015	10 175	8 483	18 658	15.11.2015
12/2015	10 175	8 483	18 658	15.12.2015
01/2016	10 175	8 483	18 658	15.1.2016

V Ostravě 20.1.2015

Zpracovala: I

Za nájemce: