

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

se sídlem: 17.listopadu 15/2172, 708 33 Ostrava-Poruba

Ubytovací služby a Stravovací služby

se sídlem: Studentská 1770/1, 700 32 Ostrava-Poruba

zastoupena: [redacted] n

IČ: 61989100

DIČ: CZ61989100

veřejná vysoká škola dle z.č.111/98 Sb. do obchodního rejstříku nezapsána
(dále jen „pronajímatel“)

a

JOB-centrum Ostrava, s.r.o.

se sídlem: Studentská 1770/1, 700 32 Ostrava-Poruba, 700 32

zastoupena: jednatelem [redacted]

IČ: 25359843

DIČ: CZ25359843

zapsána v OR u Krajského soudu v Ostravě, C.15146
(dále jen „nájemce“)

uzavírají spolu tento

Dodatek č. 17 ke smlouvě o nájmu č. 118

Ustanovení smlouvy se mění a doplňuje takto:

1. a) Výše nájmu je stanovena měsíčně. Nájemné si smluvní strany sjednávají ve výši **10 130 Kč** za měsíc dle platebního kalendáře, který je nedílnou součástí této smlouvy. Nájemné nezahrnuje úhradu služeb spojených s nájmem.
1. b) Výši úhrady služeb spojených s nájmem si smluvní strany sjednávají ve výši **8 477 Kč** za měsíc vč. DPH dle platebního kalendáře, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Smlouva se uzavírá na základě tohoto dodatku na dobu určitou **do 31.1.2015 s účinností platebního kalendáře od 1.2.2014**. V případě změny sazby DPH se výše nájemného a služeb mění k datu účinnosti změny DPH.

Ostravě dne 20.1.2014

[redacted]

.....
Pronajímatel

[redacted]

.....
Nájemce

Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava, 17. listopadu 15/2172, 708 33 Ostrava - Poruba
Ubytovací služby a Stravovací služby, Studentská 1770/1, 700 32 Ostrava - Poruba

Platební kalendář na období od 1.2.2014 do 31. 1. 2015

Evidenční číslo: 118

Pronajímatel:

Vysoká škola báňská-Technická univerzita Ostrava
17. listopadu 15/2172
708 33 Ostrava - Poruba
IČ: 619 89 100
DIČ: CZ61989100

Nájemce:

JOB-centrum Ostrava, s.r.o.
Studentská 1770/1
700 32 Ostrava - Poruba
IČ: 253 59 843
DIČ: CZ25359843

Předmět

Cena bez DPH/měsíc

Sazba DPH (%)

Rozpis služeb spojených s nájmem:

Teplo 144m²*0,56Kč/m²/den*365/12 2 452,80 15

Vod.stoč.0,036m³/den*8os.*22d.*64,18Kč/m³ 406,64 15

Mezisoučet s 15% sazbou 2 859,44 15

El.energie 2.82Kč/kWh*1178 kWh/měs. 3 321,96 21

Odpady 1790Kč/kont./měs/3 596,67 21

Nájem parkoviště 369,76 21

Nájemné 144m²*688Kč/m²/12*1,014 infl. 8 372 21

Mezisoučet s 21% sazbou 12 659,97 21

Daňová rekapitulace:	sazba DPH	Cena bez DPH/měsíc	DPH	Celkem s DPH Kč/měsíc
Služby spojené s nájmem	15%	2 859,44	428,92	3 288,36
	21%	12 659,97	2 658,59	15 318,56
Celkem		15 519,42	3 087,51	18 606,93
Haléřové vyrovnání				0,07
Celkem				18 607,00
Celkem k úhradě za měsíc				18 607,00

Rozpis plateb:

Období	Nájemné	Služby	Platba celkem Kč/měsíc	Splatnost
02/2014	10 130	8 477	18 607	15.2.2014
03/2014	10 130	8 477	18 607	15.3.2014
04/2014	10 130	8 477	18 607	15.4.2014
05/2014	10 130	8 477	18 607	15.5.2014
06/2014	10 130	8 477	18 607	15.6.2014
07/2014	10 130	8 477	18 607	15.7.2014
08/2014	10 130	8 477	18 607	15.8.2014
09/2014	10 130	8 477	18 607	15.9.2014
10/2014	10 130	8 477	18 607	15.10.2014
11/2014	10 130	8 477	18 607	15.11.2014
12/2014	10 130	8 477	18 607	15.12.2014
01/2015	10 130	8 477	18 607	15.1.2015

V Ostravě 20.1.2014

Zpracovala: In

Za nájemce: