

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

se sídlem: 17.listopadu 15/2172, 708 33 Ostrava-Poruba

Ubytovací služby a Stravovací služby

se sídlem: Studentská 1770/1, 700 32 Ostrava-Poruba

zastoupena: prof. I. [redacted]

prorektorem pro rozvoj a sociální vztahy

IČ: 61989100

DIČ: CZ61989100

veřejná vysoká škola dle z.č.111/98 Sb. do obchodního rejstříku nezapsána
(dále jen „pronajímatel“)

a

JOB-centrum Ostrava, s.r.o.

se sídlem: Studentská 1770/1, 700 32 Ostrava-Poruba, 700 32

zastoupena jednatelem: [redacted]

IČ: 25359843

DIČ: CZ25359843

zapsána v OR u Krajského soudu v Ostravě, C.15146

(dále jen „nájemce“)

uzavírají spolu tento

Dodatek č. 15 ke smlouvě o nájmu č. 118

[redacted]

Ustanovení smlouvy se mění a doplňuje takto:

1. a) Výše nájmu je stanovena měsíčně. Nájemné si smluvní strany sjednávají ve výši **9 588 Kč** za měsíc dle platebního kalendáře, který je nedílnou součástí této smlouvy. Nájemné nezahrnuje úhradu služeb spojených s nájmem.
1. b) Výši úhrady služeb spojených s nájmem si smluvní strany sjednávají ve výši **8 214 Kč** za měsíc vč. DPH dle platebního kalendáře, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Smlouva se uzavírá na základě tohoto dodatku na dobu určitou **do 31.1.2013 s účinností platebního kalendáře od 1.1.2012**. V případě změny sazby DPH se výše nájemného a služeb mění k datu účinnosti změny DPH.

Ostravě dne 15.12.2011

[redacted]
Pronajímatel

[redacted]
.....
Nájemce

Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava, 17. listopadu 15/2172, 708 33 Ostrava - Poruba
 Ubytovací služby a Stravovací služby, Studentská 1770/1, 700 32 Ostrava - Poruba

Platební kalednář na období od 1.1.2012 do 31. 1. 2013

Evidenční číslo: 118

Pronajímatel:

Vysoká škola báňská-Technická univerzita Ostrava
 17. listopadu 15/2172
 708 33 Ostrava - Poruba
 IČ: 619 89 100
 DIČ: CZ61989100

Nájemce:

JOB-centrum Ostrava, s.r.o.
 Studentská 1770/1
 700 32 Ostrava - Poruba
 IČ: 253 59 843
 DIČ: CZ25359843

Předmět	Cena bez DPH/měsíc	Sazba DPH (%)
Rozpis služeb spojených s nájmem:		
Teplo 144m ² *0,56Kč/m ² /den*365/12	2 452,80	14
Vod., stoč. 0,036m ³ /den*8os.*22d.*58,85Kč/m ³	372,87	14
Mezisoučet s 14% sazbou	2 825,67	14
El. energie 2.74Kč/kWh*1178 kWh/měs.	3 227,72	20
Odpady 1690Kč/kont./měs/3	563,33	20
Nájem parkoviště	369,76	20
Nájemné 144m²*656Kč/m²/12*1,015 infl.	7 990	20
Mezisoučet s 20% sazbou	12 150,89	20

Daňová rekapitulace:	sazba DPH	Cena bez DPH/měsíc	DPH	Celkem s DPH Kč/měsíc
Služby spojené s nájmem	14%	2 825,67	395,59	3 221,27
	20%	12 150,89	2 430,18	14 581,07
Celkem		14 976,57	2 825,77	17 802,34
Haléřové vyrovnání				-0,34
Celkem				17 802,00
Celkem k úhradě za měsíc				17 802,00

Rozpis plateb:

Období	Nájemné	Služby	Platba celkem Kč/měsíc	Splatnost
01/2012	9 588	8 214	17 802	15.1.2012
02/2012	9 588	8 214	17 802	15.2.2012
03/2012	9 588	8 214	17 802	15.3.2012
04/2012	9 588	8 214	17 802	15.4.2012
05/2012	9 588	8 214	17 802	15.5.2012
06/2012	9 588	8 214	17 802	15.6.2012
07/2012	9 588	8 214	17 802	15.7.2012
08/2012	9 588	8 214	17 802	15.8.2012
09/2012	9 588	8 214	17 802	15.9.2012
10/2012	9 588	8 214	17 802	15.10.2012
11/2012	9 588	8 214	17 802	15.11.2012
12/2012	9 588	8 214	17 802	15.12.2012
01/2013	9 588	8 214	17 802	15.1.2013

V Ostravě 15.12.2011

Zpracovala: Ir

Za nájemce: