

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

se sídlem: 17.listopadu 15/2172, 708 33 Ostrava-Poruba

Ubytovací služby a Stravovací služby

se sídlem: Studentská 1770/1, 700 32 Ostrava-Poruba

zastoupena: prof. [REDACTED], prorektorem pro rozvoj

IČ: 61989100

DIČ: CZ61989100

veřejná vysoká škola dle z.č.111/98 Sb. do obchodního rejstříku nezapsána
(dále jen „pronajímatel“)

a

JOB-centrum Ostrava, s.r.o.

se sídlem: Studentská 1770/1, 700 32 Ostrava-Poruba, 700 32

zastoupena jednatelem: [REDACTED]

IČ: 25359843

DIČ: CZ25359843

zapsána v OR u Krajského soudu v Ostravě, C.15146

(dále jen „nájemce“)

uzavírají spolu tento

Dodatek č. 12 ke smlouvě o nájmu č. 118

Ustanovení smlouvy se mění a doplňuje takto:

1. a) Výše nájmu je stanovena měsíčně. Nájemné si smluvní strany sjednávají ve výši **7 872 Kč** za měsíc dle platebního kalendáře, který je nedílnou součástí této smlouvy. Nájemné nezahrnuje úhradu služeb spojených s nájmem.
1. b) Výši úhrady služeb spojených s nájmem si smluvní strany sjednávají ve výši **8 386 Kč** za měsíc vč. DPH dle platebního kalendáře, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Smlouva se uzavírá na základě tohoto dodatku na dobu určitou **do 30.6.2010 s účinností platebního kalendáře od 1.1.2010.**

Ostravě dne 15.1.2010

[REDACTED]

Pronajímatel

[REDACTED]

Nájemce

(Podpis pronajímatel)
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

(Podpis nájemce)
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava, 17. listopadu 15/2172, 708 33 Ostrava - Poruba
 Ubytovací služby a Stravovací služby, Studentská 1770/1, 700 32 Ostrava - Poruba

Platební kalednář na období od 1. 1. 2010 do 30. 6. 2010

Evidenční číslo: 118

Pronajimatel:

Vysoká škola báňská-Technická univerzita Ostrava
 17. listopadu 15/2172
 708 33 Ostrava - Poruba
 IČ: 619 89 101
 DIČ: CZ61989101

Nájemce:

JOB-centrum Ostrava, s.r.o.
 Studentská 1770/1
 700 32 Ostrava - Poruba
 IČ: 253 59 843
 DIČ: CZ25359843

Předmět	Cena bez DPH/měsíc	Sazba DPH (%)
Rozpis služeb spojených s nájmem:		
Teplo 144m2*0,530Kč/m2/den*365/12	2 321,40	10
Vod., stoč. 0,036m3/den*8os.*22d.*51,541Kč/m3	326,56	10
Mezisoučet s 10% sazbou	2 647,96	10
El. energie 3,08Kč/kWh*1178 kWh/měs.	3 628,24	20
Odpady 1690Kč/kont./měs/3	563,33	20
Nájem parkoviště	369,76	20
Mezisoučet s 20% sazbou	4 561,33	
Nájemné 144m2*656Kč/m2/12	7 872,00	osvobozeno

Daňová rekapitulace:	sazba DPH	Cena bez DPH/měsíc	DPH	Celkem s DPH Kč/měsíc
Služby spojené s nájmem	10%	2 647,96	264,80	2 912,76
	20%	4 561,33	912,27	5 473,60
Celkem		7 209,30	1 177,06	8 386,36
Haléřové vyrovnání				-0,36
Celkem				8 386,00
Nájemné				7 872,00
Celkem k úhradě za měsíc				16 258,00

Rozpis plateb:

Období	Nájemné	Služby	Platba celkem Kč/měsíc	Splatnost
01/2010	7 872	8 386	16 258,00	15.1.2010
02/2010	7 872	8 386	16 258,00	15.2.2010
03/2010	7 872	8 386	16 258,00	15.3.2010
04/2010	7 872	8 386	16 258,00	15.4.2010
05/2010	7 872	8 386	16 258,00	15.5.2010
06/2010	7 872	8 386	16 258,00	15.6.2010

V Ostravě 15.1.2010

Zpracovala: In

Za nájemce: