

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

Se sídlem: 17.listopadu 15/2172, 708 33 Ostrava-Poruba

Ubytovací služby a stravovací služby

Se sídlem: Studentská 1770/1, 700 32 Ostrava-Poruba

Zastoupena: [redacted] prorektorem pro rozvoj

IČ: 619 89 100

DIČ: CZ61989100

Veřejná vysoká škola dle z.č.111/98 Sb. do obchodního rejstříku nezapsána
(dále jen „pronajímatel“)

a

JOB-centrum Ostrava, s.r.o.

Se sídlem: Studentská 1770/1, Ostrava-Poruba, 700 32

Zastoupena: [redacted]

IČ: 253 59 843

DIČ: CZ25359843

Zapsána v OR u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka C.15146
(dále jen „nájemce“)

uzavírají spolu tento

Dodatek č. 9 ke smlouvě o nájmu č. 118

Ustanovení smlouvy se mění a doplňuje takto:

1. a) Výše nájmu je stanovena měsíčně. Nájemné si smluvní strany sjednávají ve výši 7 200 Kč za měsíc. Nájemné nezahrnuje úhradu služeb spojených s nájmem.

1. b) Výši úhrady služeb spojených s nájmem si smluvní strany sjednávají ve výši 6 599 Kč za měsíc vč. DPH .

13. Účinnost tohoto dodatku je 1. 1. 2008.

Výpočtový list služeb spojených s nájmem (bez DPH, cena smluvní, paušální poplatek) za měsíc:

Rozloha: 144 m² (108 m² + 27 m² + 9 m²)

Nájem: 144m² x 600 Kč/m²/rok = 86 400 Kč/rok, tj. **7 200 Kč/měsíc**

Teplota: 144 m² x 0,482 Kč/m²/den x 365 dnů : 12 = **2 111,16 Kč**

El. energie: 2,42 Kč/kWh x 1 178 kWh/měsíc = **2 850,76 Kč**

Vodné, stočné: 0,036 m³/den x 8 osob x 22 dny x 46,84 Kč/m³ = **296,78 Kč**

Odpad: 1 467 Kč/kontejner/měsíc : 3 = **489 Kč**

Ostravě dne 7.1.2008

[redacted]

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava
Pronajímatel: Ubytovací služby a stravovací služby
Se sídlem: 17. listopadu 15/2172, 708 33 Ostrava-Poruba
IČ: 619 89 100 DIČ: CZ61989100

Nájemce

Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava, 17. listopadu 15/2172, 708 33 Ostrava - Poruba
 Ubytovací služby a stravovací služby, Studentská 1770/1, 700 32 Ostrava - Poruba

Platební kalendář na období od 1. 1. 2008 do 30. 6. 2008

Evidenční číslo: 118

Pronajímatel:

Vysoká škola báňská-Technická univerzita Ostrava
 17. listopadu 15/2172
 708 33 Ostrava - Poruba
 IČ: 619 89 101
 DIČ: CZ61989101

Nájemce:

JOB-centrum Ostrava, s.r.o.
 Studentská 1770/1
 700 32 Ostrava - Poruba
 IČ: 253 59 843
 DIČ: CZ25359843

Předmět	Cena bez DPH/měsíc	Sazba DPH (%)
Rozpis služeb spojených s nájmem:		
Teplo a TUV	2 111,16	9
Vodné, stočné	296,78	9
Mezisoučet s 9% sazbou	2 407,94	9
Elektrická energie	2 850,76	19
Odvoz odpadu	489,00	19
Nájem inventáře	0,00	19
Mezisoučet s 19% sazbou	3 339,76	
Nájemné	7 200,00	osvobozeno

Daňová rekapitulace:	sazba DPH	Cena bez DPH/měsíc	DPH	Celkem s DPH Kč/měsíc
Služby spojené s nájmem	9%	2 407,94	216,71	2 624,65
	19%	3 339,76	634,55	3 974,31
Celkem		5 747,70	851,27	6 598,97
Halérové vyrovnání				0,03
Celkem				6 599,00
Nájemné				7 200,00
Celkem k úhradě za měsíc				13 799,00

Rozpis plateb:

Období	Nájemné	Služby	Platba celkem Kč/měsíc	Splatnost
			0,00	
			0,00	
			0,00	
			0,00	
			0,00	
			0,00	
01/2008	7 200	6 599	13 799,00	15/01/2008
02/2008	7 200	6 599	13 799,00	15/02/2008
03/2008	7 200	6 599	13 799,00	15/03/2008
04/2008	7 200	6 599	13 799,00	15/04/2008
05/2008	7 200	6 599	13 799,00	15/05/2008
06/2008	7 200	6 599	13 799,00	15/06/2008

V Ostravě 7.1.2008

Zpracovala:

Za nájemce: