

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště
POZEMKOVÝ FOND ČESKÉ REPUBLIKY,
sídlo: **Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1**

zastoupený Ing. Tománkem Vitem vedoucím územního pracoviště PF ČR ve Zlíně, Zarámí 88,
760 41 Zlín

IČ: 457 97 072, DIČ: 001-457 97 072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd.A, vložka 6664

Bankovní spojení: GECB Zlín, č. účtu 48902-724/0600

(dále jen "pronajimatel")

- na straně jedné -

a

PODHORAN LUKOV a.s., IČO : 26223155

se sídlem : **Lukov 309, 763 17 Lukov**

zastupuje – předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 56N03/25

I.

Smluvní strany uzavřely dne 18.6.2003 nájemní smlouvu č. 56N03/25 (dále jen "smlouva").

II.

Ode dne 12.11.2003 jsou předmětem pronájmu smlouvy pozemky uvedené v příloze tohoto dodatku.

III.

Z důvodů uvedených v čl. II tohoto dodatku se s platností od 12.11.2003 nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 26 667,- Kč. Hodnota pronajatého majetku o výměře 95,7887 ha je 2 666 660,- Kč.

Splátka nájemného k 1.10. 2004 činí dohodou 26 667,- Kč a dále k 1. 10. roků následujících, do doby ukončení nájemního vztahu činí 26 667,- Kč (slovy: dvacetšesttisícšestsetšedesát sedm korun českých), pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.

V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajimatele.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně dne 12.11.2003

.....
ÚP PF ČR Zlín

.....
nájemce

Za správnost: Drábková Iveta. ÚPPF ČR

Číslo smlouvy: 56N03/25

26223155

PODHORAN LUKOV a.s.

Lukov 309

763 17 Lukov

688975 Lukov u Zlína

<i>P.č.</i>	<i>Podíl:</i>	<i>Výměra:</i>	<i>Kč/ha:</i>	<i>Kultura:</i>	<i>Cena poz.:</i>	<i>Procento nájmu</i>
236/2	0	2302	27 400,00 Kč	2	6 307,48 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
256/2	0	5631	27 400,00 Kč	7	15 428,94 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	2	<i>LV č.: 10002</i>	
530/0	0	2478	27 400,00 Kč	7	6 789,72 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	2	<i>LV č.: 10002</i>	
532/1	0	3686	27 400,00 Kč	7	10 099,64 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	2	<i>LV č.: 10002</i>	
540/2	0	394	1 000 000,00 Kč	13	39 400,00 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	1	<i>LV č.: 934</i>	
562/0	0	111	27 400,00 Kč	2	304,14 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
563/0	0	1108	27 400,00 Kč	2	3 035,92 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
564/0	0	878	27 400,00 Kč	2	2 405,72 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
566/0	0	4172	27 400,00 Kč	2	11 431,28 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
585/0	0	1521	27 400,00 Kč	2	4 167,54 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
586/0	0	993	27 400,00 Kč	2	2 720,82 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
588/0	0	9410	27 400,00 Kč	2	25 783,40 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
633/0	0	3848	27 400,00 Kč	2	10 543,52 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
634/0	0	1406	27 400,00 Kč	2	3 852,44 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
665/1	0	44757	27 400,00 Kč	2	122 634,18 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
665/3	0	32331	27 400,00 Kč	2	88 586,94 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
728/0	0	7780	27 400,00 Kč	2	21 317,20 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
729/1	0	2035	27 400,00 Kč	2	5 575,90 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	

729/3	0	2103	27 400,00 Kč	2	5 762,22 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
786/14	0	385	32 400,00 Kč	7	1 247,40 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	2	<i>LV č.: 10002</i>	
786/3	0	7073	32 400,00 Kč		22 916,52 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
822/0	0	302	27 400,00 Kč	2	827,48 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
823/0	0	5474	27 400,00 Kč	2	14 998,76 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
824/0	0	6550	27 400,00 Kč	2	17 947,00 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
828/0	0	5168	27 400,00 Kč	2	14 160,32 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
829/0	0	5190	27 400,00 Kč	2	14 220,60 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
832/0	0	23216	27 400,00 Kč	2	63 611,84 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
834/0	0	4219	27 400,00 Kč	2	11 560,06 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
835/0	0	3769	27 400,00 Kč	2	10 327,06 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
842/0	0	3848	27 400,00 Kč	2	10 543,52 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
854/0	0	3142	27 400,00 Kč	2	8 609,08 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
855/1	0	2100	27 400,00 Kč	2	5 754,00 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
855/2	0	2498	27 400,00 Kč	2	6 844,52 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
856/0	0	326	27 400,00 Kč	2	893,24 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
858/0	0	1850	27 400,00 Kč	2	5 069,00 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
862/1	0	4077	27 400,00 Kč	2	11 170,98 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
864/0	0	3738	27 400,00 Kč	2	10 242,12 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
865/0	0	4291	27 400,00 Kč	2	11 757,34 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
867/0	0	17508	27 400,00 Kč	2	47 971,92 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
874/1	0	3222	27 400,00 Kč	2	8 828,28 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	

880/0	0	791	27 400,00 Kč	2	2 167,34 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
882/0	0	3187	27 400,00 Kč	2	8 732,38 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
884/0	0	2298	27 400,00 Kč	2	6 296,52 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
888/0	0	26927	27 400,00 Kč	2	73 779,98 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
889/1	0	5577	27 400,00 Kč	2	15 280,98 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
890/0	0	7877	27 400,00 Kč	2	21 582,98 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
890/2	0	4312	27 400,00 Kč	7	11 814,88 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	2	<i>LV č.: 10002</i>	
907/0	0	94	27 400,00 Kč	14	257,56 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	2	<i>LV č.: 2</i>	
908/0	0	385	27 400,00 Kč	14	1 054,90 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	2	<i>LV č.: 2</i>	
915/1	0	6699	27 400,00 Kč	2	18 355,26 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
915/2	0	377	27 400,00 Kč	2	1 032,98 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
932/0	0	11033	27 400,00 Kč	2	30 230,42 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
937/1	0	20153	27 400,00 Kč	2	55 219,22 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
937/3	0	7334	27 400,00 Kč	7	20 095,16 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
937/4	0	478	27 400,00 Kč	2	1 309,72 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
939/1	0	2645	27 400,00 Kč	2	7 247,30 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
939/9	0	12941	27 400,00 Kč	2	35 458,34 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
969/0	0	12135	27 400,00 Kč	2	33 249,90 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
971/0	0	694	27 400,00 Kč	2	1 901,56 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
983/0	0	14412	27 400,00 Kč	2	39 488,88 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
984/0	0	4133	27 400,00 Kč	2	11 324,42 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
985/0	0	2568	27 400,00 Kč	2	7 036,32 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	

část

988/0	0	4931	27 400,00 Kč	2	13 510,94 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
993/0	0	3557	27 400,00 Kč	2	9 746,18 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
994/0	0	4931	27 400,00 Kč	2	13 510,94 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
996/0	0	236	27 400,00 Kč	2	646,64 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
997/0	0	3931	27 400,00 Kč	2	10 770,94 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
1029/0	0	70000	27 400,00 Kč	3	191 800,00 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
1130/0	0	4160	27 400,00 Kč	7	11 398,40 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	2	<i>LV č.: 10002</i>	
1134/0	0	10085	27 400,00 Kč	2	27 632,90 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
1143/0	0	5964	27 400,00 Kč	2	16 341,36 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
1148/0	0	5377	27 400,00 Kč	2	14 732,98 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
1149/0	0	302	27 400,00 Kč	2	827,48 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
1151/0	0	14185	27 400,00 Kč	2	38 866,90 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
1152/0	0	1057	27 400,00 Kč	2	2 896,18 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
1156/2	0	37497	27 400,00 Kč	2	102 741,78 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
1156/3	0	1881	27 400,00 Kč	14	5 153,94 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	2	<i>LV č.: 2</i>	
1162/1	0	431	27 400,00 Kč	2	1 180,94 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
1162/2	0	14405	27 400,00 Kč	2	39 469,70 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
1169/0	0	701	27 400,00 Kč	2	1 920,74 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
1180/0	0	734	27 400,00 Kč	2	2 011,16 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
1181/0	0	6737	27 400,00 Kč	2	18 459,38 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
1183/0	0	9937	27 400,00 Kč	2	27 227,38 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
1186/0	0	2118	27 400,00 Kč	2	5 803,32 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	

1187/0	0	3953	27 400,00 Kč	2	10 831,22 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
1189.0	0	5129	27 400,00 Kč	2	14 053,46 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
1194/0	0	633	27 400,00 Kč	2	1 734,42 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
1196/0	0	11329	27 400,00 Kč	2	31 041,46 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
1197/0	0	1219	27 400,00 Kč	2	3 340,06 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
1198/0	0	8556	27 400,00 Kč	2	23 443,44 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
1200/0	0	1187	27 400,00 Kč	2	3 252,38 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
1202/0	0	5251	27 400,00 Kč	2	14 387,74 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	5	<i>LV č.: 10002</i>	
1228/0	0	5681	27 400,00 Kč	7	15 565,94 Kč	1
část			<i>Par. skup.:</i>	2	<i>LV č.: 10002</i>	
1240/2	0	825	27 400,00 Kč	7	2 260,50 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	2	<i>LV č.: 10002</i>	
1571/1	0	181492	27 400,00 Kč	2	497 288,08 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	2	<i>LV č.: 10002</i>	
1571/37	0	11203	27 400,00 Kč	2	30 696,22 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	2	<i>LV č.: 10002</i>	
1571/38	0	113277	27 400,00 Kč	2	310 378,98 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	2	<i>LV č.: 10002</i>	
1571/39	0	7627	27 400,00 Kč	7	20 897,98 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	2	<i>LV č.: 10002</i>	
1571/6	0	15428	27 400,00 Kč	2	42 272,72 Kč	1
			<i>Par. skup.:</i>	2	<i>LV č.: 10002</i>	

Výměra za kú: Lukov u Zlína = 957887 2 666 659,82 Kč

Výměra celkem: 957 887,00 hodnota celkem: 2 666 659,82 Kč

Uzavřeno dne: 18.6.2003 Platnost od: 18.6.2003

VÝPIS ÚDAJŮ Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Obec:

Kat. území: 688975 Lukov u Zlína

Vyhотовeno: 12.11.03

INFORMACE O VYBRANÝCH PARCELÁCH											
PARCELA	VÝMĚRA	KV	DP	ČO	ČP-E	LV	PV	OCH	VYUŽITÍ	MAPA	POLVZ
-540/2	394	0	13			934	5	213	zeměd.hosp.budova	01801	48/01
VLASTNÍK:	934 PODHORAN LUKOV a.s. č.p.309, 763 17 Lukov										
POZEMEK:											
VLASTNÍK:	10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Ve Smečkách 33, 110 00 Praha										
786/14	385	0	7			10002	40		louka	01801	8469/02
	KÓD BPEJ 72414										
VLASTNÍK:	10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Ve Smečkách 33, 110 00 Praha										

Obec:

Kat. území: 688975 Lukov u Zlína

Vyhotoveno: 12.11.03

I N F O R M A C E O P A R C E L E Č Í S L O 786/3
PARCELA VE ZJEDNODUŠENÉ EVIDENCI - POZEMKOVÝ KATASTR

VÝMĚRA	7073 m2
DRUH POZEMKU	-
PARCELA V KN	-
POL. VÝKAZU ZMĚN	48/01
LIST MAPY	-

VLASTNÍK 10002 Pozemkový fond České republiky Ve Smečkách 33, 110 00 Praha

KÓD BPEJ 72414