

SMLOUVA O DÍLO Č. 353/2018

mezi

1. objednatel:

název/obchodní firma: Technické služby města Olomouce, a.s.
 sídlo: Zamenhofova 783/34, 772 11 Olomouc

IČ: 25826603
 DIČ: CZ25826603

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
 xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

zápis v obchodním rejstříku: zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, v oddílu B., vložce 2052

statutární orgán/zástupce: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

jehož jménem jedná xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

a

2. zhotovitel:

obchodní firma: ENVlprojekt CZECH s.r.o.
 sídlo: Zlín, Na Požáře 144, PSČ 76001

IČ: 03581853
 DIČ: CZ03581853

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
 xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

zápis v obchodním rejstříku: zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddílu C., vložce 85610

statutární orgán: RNDr. Oldřich Fišer, jednatel
 jehož jménem jedná RNDr. Oldřich Fišer, jednatel

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, t a k t o :

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
2. Dílem se rozumí provedení prací na akci „Polopodzemní kontejnery Nové sady“ (dále jen „záměr“) zahrnující:
 - a) Geodetické zaměření stanovišť,
 - b) zhotovení dokumentace pro územní souhlas dle § 96 zákona č. 183/2006 Sb. a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., stavební řešení jednotlivých stanovišť bude zpracováno v podrobnosti pro provádění stavby,
 - c) inženýrská činnost pro vydání územního souhlasu.

3. Dokumentace pro územní souhlas uvedená v odstavci 2 písmenu b) bude zpracována dle dle § 96 zákona č. 183/2006 Sb. a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb v aktuálním znění.
4. Inženýrská činností pro vydání územního souhlasu uvedenou v odstavci 2 písmenu c) se rozumí zajištění nezbytných povolení, souhlasů a stanovisek, vypracování a podání žádosti o územní souhlas na příslušný SÚ.
5. Součástí smlouvy není IG průzkum, dendrologický průzkum a zpracování studií (hluková aj.).
6. Přehled jednotlivých stanovišť (12 stanovišť) je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.

II. Provedení díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho dokončením a předáním. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo rovněž jeho dokončením po částech a předáním po částech.

III. Způsob provádění díla

1. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost nutnou k provedení díla.
2. Vyzve-li zhotovitel objednatele k poskytnutí součinnosti, zavazuje se objednatel součinnost poskytnout ve lhůtě 5 dnů ode dne, kdy mu dojde výzva, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
3. Požádá-li zhotovitel objednatele v průběhu provádění díla o odsouhlasení základu dalších prací, zavazuje se objednatel seznámit se se základem dalších prací a písemně sdělit zhotoviteli, zda se základem dalších prací souhlasí či nikoli, a to ve lhůtě určené zhotovitelem, která nesmí být kratší jak 5 dnů.
4. Zhotovitel provede dílo osobně, anebo je nechá provést pod svým osobním vedením, anebo pověří provedením nebo vedením díla jinou osobu. Pověří-li zhotovitel provedením nebo vedením díla jinou osobu, odpovídá za řádné provedení díla, jakoby dílo prováděl sám.
5. Zhotovitel bude postupovat při provádění díla samostatně. Příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla není vázán.

IV. Lhůty

1. Zhotovitel se zavazuje:
 - a) Provést geodetické zaměření uvedené v článku I odstavci 2, písmene a) do 3 týdnů od podpisu této smlouvy o dílo.
 - b) zhotovit dokumentaci pro územní souhlas dle § 96 zákona č. 183/2006 Sb. a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb. uvedenou v článku I odstavci 2 písmenu b) a předat ji objednateli do 8 týdnů od zhotovení geodetického zaměření,
 - c) provést inženýrskou činnost uvedenou v článku I odstavci 2, písmene c) a předat ji objednateli do 6 týdnů od předání dokumentace uvedené v odstavci 2 písmenu b).
2. Dostane-li se objednatel do prodlení se splněním některé z povinností sjednaných v článku III, prodlužují se lhůty uvedené v odstavci 1 o dobu prodlení objednatele.
3. Pokud v důsledku klimatických podmínek nebo zásahu vyšší moci nemůže zhotovitel provádět dílo, prodlužují se lhůty uvedené v odstavci 1 o dobu, po kterou zhotovitel nemůže provádět dílo.

V. Dokončení díla

1. Dílo bude dokončeno okamžikem, kdy zhotovitel ukončí provádění díla a oznámí objednateli, že dílo je dokončeno.
2. Pokud bude dílo dokončováno po částech, bude dílo dokončeno okamžikem, kdy zhotovitel ukončí provádění poslední nedokončené části díla a oznámí objednateli, že poslední nedokončená část díla je dokončena. Každá jednotlivá část díla bude dokončena

okamžikem, kdy zhotovitel ukončí její provádění a oznámí objednateli, že tato část díla je dokončena.

VI. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje předat dokončené dílo objednateli a objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít. Pokud bude předávat zhotovitel objednateli dokončenou část díla, zavazuje se objednatel dokončenou část díla převzít.
2. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli dílo v následujícím provedení:
 - Geodetické zaměření uvedené v článku I odstavci 2 písmenu a) elektronické podobě,
 - dokumentaci pro územní souhlas dle § 96 zákona č. 183/2006 Sb. a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb. uvedenou v článku I odstavci 2 písmenu b) v 6 listinných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu *.pdf na CD,
 - Inženýrskou činnost uvedenou v článku I odstavci 2 písmenu c) v 1 listinném vyhotovení,
3. K předání a převzetí dojde v době (dále jen „termín předání“), kterou sdělí zhotovitel objednateli 2 dny předem.
4. Smluvní strany se zavazují o předání a převzetí sepsat zápis (dále jen „zápis o předání a převzetí“). Vykazuje-li dílo nebo jeho část vadu nebo nedodělek, je objednatel povinen uvést tuto skutečnost v zápisu o předání a převzetí a všechny vady a nedodělky v něm specifikovat. Podpis zápisu o odevzdání a převzetí objednatelem je považováno za okamžik odevzdání díla.
5. Odmítne-li objednatel převzít dílo nebo jeho část, zavazují se smluvní strany o tom sepsat zápis. V zápisu objednatel uvede důvody, pro které odmítá převzít dílo nebo jeho část, a nový termín předání, na kterém se dohodl se zhotovitelem.
6. Dostane-li se objednatel do prodlení s převzetím díla nebo jeho části nebo s písemným uvedením důvodů, pro které odmítá převzít dílo nebo jeho část, dochází k předání okamžikem, kdy zhotovitel umožní objednateli s předávaným dílem nebo s předávanou částí díla nakládat v sídle zhotovitele a objednateli to oznámí.
7. Zhotovitel je oprávněn část díla objednateli odeslat. Předání části díla se v takovém případě uskutečňuje doručením do sídla objednatele. Součástí odeslané části díla bude i zhotovitelem podepsaný zápis o odevzdání a převzetí. Objednatel se zavazuje doručenou část díla od dopravce převzít.

VII. Cena za dílo

1. Cena za dílo se sjednává následovně:
 - a) Cena za zhotovení geodetického zaměření uvedeného v článku I odstavci 2 písmenu a) ve výši 20 000,- Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých),
 - b) cena za zhotovení dokumentace pro územní souhlas dle § 96 zákona č. 183/2006 Sb. a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb. uvedené v článku I odstavci 2 písmenu b) ve výši 193 000,- Kč (slovy: sto devadesát tři tisíc korun českých),
 - c) cena za zhotovení inženýrské činnosti uvedené v článku I odstavci 2 písmenu c) ve výši 25 000,- Kč (slovy: dvacet pět tisíc korun českých)
2. Cena za dílo bude zvýšena o daň z přidané hodnoty v souladu s právními předpisy.

VIII. Zaplacení ceny za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit cenu za dílo zvýšenou o daň z přidané hodnoty ve lhůtě splatnosti faktur vystavených podle tohoto článku zhotovitelem.
2. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat fakturami cenu za dílo následovně:

- a) Částku ve výši 20 000,- Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých) zvýšenou o daň z přidané hodnoty po předání objednateli geodetického zaměření lokality uvedeného v článku I odstavci 2 písmenu a),
 - b) částku ve výši 193 000,- Kč (slovy: sto devadesát tři tisíc korun českých) zvýšenou o daň z přidané hodnoty po zpracování a předání objednateli dokumentace pro územní souhlas dle § 96 zákona č. 183/2006 Sb. a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb. uvedené v článku I odstavci 2 písmenu b),
 - c) částku ve výši 25 000,- Kč (slovy: dvacet pět tisíc korun českých) zvýšenou o daň z přidané hodnoty po vypracování a předání žádosti pro vydání územního souhlasu na stavební úřad.
3. Lhůta splatnosti faktur činí 15 dnů ode dne jejich doručení objednateli, přičemž v pochybnostech se má za to, že bylo doručeno 3 dny po odeslání.
 4. Objednatel je povinen zaplatit cenu za dílo bezhotovostními převody na účet zhotovitele. Cena za dílo nebo její část se považují za zaplacenou okamžikem připsání peněžních prostředků na účet zhotovitele.
 5. Objednatel není oprávněn provést jednostranné započtení pohledávky zhotovitele vůči němu proti pohledávce, kterou má vůči zhotoviteli.

IX. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Předá-li zhotovitel objednateli dílo po částech, odpovídá zhotovitel za vady, jež má část díla v době jejího předání. Za vady vzniklé později zhotovitel odpovídá, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
2. Objednatel se zavazuje provést kontrolu předaného díla nebo jeho části nebo zajistit kontrolu předaného díla nebo jeho části ve lhůtě 15 dnů ode dne předání.
3. Vady, které má předané dílo nebo jeho část v době předání a které jsou v té době zjevné, je objednatel povinen uvést v zápise o předání a převzetí. Jestliže objednatel převezme dílo nebo jeho část bez výhrad ke zjevným vadám, v souladu s § 2605 odstavcem 2 občanského zákoníku mu soud nepřizná právo ze zjevné vady, namítne-li zhotovitel, že právo nebylo uplatněno včas.
4. Vady, které má předané dílo nebo jeho část v době předání a které nejsou zjevné, je objednatel povinen písemně reklamovat bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil, nejpozději však bez zbytečného odkladu poté, kdy je měl při náležitě pozornosti při prohlídce podle odstavce 2 tohoto článku zjistit.
5. Zhotovitel je povinen reklamovanou vadu odstranit. O způsobu odstranění vady rozhoduje zhotovitel.
6. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování reklamované vady do 3 dnů ode dne doručení reklamace, nedohodnou-li se smluvní strany na jiné lhůtě.
7. Zhotovitel je povinen po seznámení s reklamovanou vadou informovat objednatele o předpokládané době trvání odstraňování vady.
8. Je-li reklamovaná vada neodstranitelná, vzniká objednateli nárok na slevu z ceny za dílo ve výši, na které se objednatel a zhotovitel dohodnou.
9. Jestliže objednatel vady nereklamoval bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil, nebo je při náležitě pozornosti zjistit měl při prohlídce podle odstavce 2 tohoto článku, soud nepřizná objednateli právo z vadného plnění, namítne-li zhotovitel, že právo bylo uplatněno opožděně. Smluvní strany vylučují dvouletou lhůtu stanovenou v § 2618 občanského zákoníku a sjednávají místo ní lhůtu 60 dnů ode dne předání.

X. Sankční ustanovení

1. Jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s předáním části díla, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny části předmětu díla, s jejímž předáním je v prodlení, za každý započatý den prodlení.
2. Jestliže se objednatel dostane do prodlení se zaplacením ceny za dílo nebo její části, je objednatel povinen na výzvu zhotovitele zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu, je-li objednatel v prodlení méně jak 30 dnů, je objednatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení,
Zhotovitel je oprávněn požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta,

XI. Zvláštní ujednání

1. Objednatel je oprávněn použít dílo jen pro účel, pro který bylo provedeno. Jakékoliv další použití díla, například jako vzor nebo podklad k projektům obdobného charakteru, je možné jen na základě předchozího písemného souhlasu zhotovitele.
2. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit v případě porušení některé z povinností uvedené v této smlouvě, aniž by byla druhá strana upozorněna na možnost odstoupení.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna pouze písemně.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
3. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy, porozuměly mu a souhlasí s ním, což stvrzují svými podpisy.

Ve Zlíně dne 30. 7. 2018

Zhotovitel:

Objednatel:
