

Smlouva o poskytnutí užívacího práva k nebytovému prostoru č. CAO8P2 1826/2018

mezi těmito smluvními stranami

- 1) Československá akademie obchodní Dr. Edvarda Beneše, střední odborná škola, Praha
2, Resslova 8
zastoupená ředitelkou školy Ing. Dagmar Krutskou
IČ 00 638 463
Bankovní spojení: PPF banka, a.s., Praha 6
číslo účtu 2001860001/6000

jako poskytovatel

a

- 2) Taneční klub Vavruška, o.s.
Karlovo náměstí 5, Praha 2, 120 00
zastoupený místopředsedkyní občanského sdružení
IČ 1493035
DIČ CZ1493035
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu 107-4967980297/0100

jako příjemce

se dohodly takto:

1. Předmět smlouvy

- 1.1 Poskytovatel má právo hospodaření s nemovitostí v ulici Resslova 8/1780, Praha 2.
1.2 Předmětem nájmu je poskytnutí užívacího práva k nebytovému prostoru, a to
- tělocvična včetně společných prostor (přístupové chodby a WC na patře) vždy
v pondělí v době od 18:00 h do 19:30 h, ve čtvrtek v době od 18:00 h do 20:00 h a
v pátek od 15:00 h do 18:30 h.
1.3 V období státních svátků (28. 9. 2018, 19. 4. 2019, 22. 4. 2018, 1. 5. 2018 a 8. 5. 2018),
podzimních prázdnin (29. 10. 2018-30. 10. 2018), vánočních prázdnin
(22. 12. 2018-2. 1. 2019), pololetních prázdnin (1. 2. 2019), jarních prázdnin (11. 2.
2019-17. 2. 2019) a velikonočních prázdnin (18. 4. 2019) nebude tělocvična poskytnuta.
1.4 Poskytnutí užívacího práva k nebytovému prostoru se poskytuje za účelem pohybové
výuky a příjemce nemá právo je dále poskytovat třetím osobám bez souhlasu
poskytovatele.

2. Doba poskytnutí užívacího práva

2.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu od 3. září 2018 do 30. června 2019.

2.2 Smlouvu je možné vypovědět před tímto termínem:

- poruší-li některá ze stran ustanovení této smlouvy,
- nebude-li uhrazena stanovená částka ve stanovené lhůtě.

V tomto případě se sjednává výpovědní lhůta jednoměsíční a začne běžet 1. dne následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi.

3. Cena

3.1 Příjemce se zavazuje platit poskytovateli za poskytnutí užívacího práva k nebytovému prostoru – tělocvičny - částku za smlouvené období v této výši:

Kč 300,--/1 hodinu.

3.2 Úhrada spotřeby elektrické energie, plynu, vody, hygienických prostředků a úklidu je zahrnuta do částky za hodinu a nebude příjemci účtována zvlášť.

3.3 Smlouvená částka bude hrazena měsíčně zpětně na základě vystavené faktury na účet poskytovatele do 14 dnů ode dne vystavení. Částka k úhradě bude stanovena na základě rozvrhu využití tělocvičny, který příjemce poskytne v den podpisu smlouvy.

4. Ostatní ujednání

4.1 Za řádný průběh smlouvy je za příjemce odpovědný 

4.2 Příjemce odpovídá za škody, které způsobí na majetku poskytovatele, či osobám, kterým umožní přístup do poskytnutých prostor.

4.3 Za škody na zdraví a majetku osob, které vznikly v době poskytnutí užívacího práva k nebytovému prostoru, neodpovídá poskytovatel, ale příjemce.

4.4 Účastníci smlouvy prohlašují, že poskytnutá místnost – tělocvična – je způsobilá ke smlouvenému účelu užívání.

4.5 Po ukončení poskytnutí užívacího práva k nebytovému prostoru je příjemce povinen předat poskytovateli prostory ve stavu, v jakém je převzal.

4.6 Účastníci výuky se mohou zdržovat pouze v poskytnutých prostorách.

4.7 Příjemce odpovídá v době konání výuky za dodržování školního řádu včetně bezpečnostních, protipožárních a hygienických předpisů s důrazem dodržovat zejména zákaz kouření v celé budově školy a před hlavním vchodem školy, zákaz požívání alkoholu a drog, jejich vnášení a distribuci ve všech prostorách školy i v jejím nejbližším okolí.

5. Závěrečná ustanovení

5.1 Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými zákonnými ustanoveními.

5.2 Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí

Československá akademie obchodní Dr. Edvarda Beneše, střední odborná škola, Praha 2,
Resslova 8.

5.3 Změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnými dodatky se souhlasem
obou smluvních stran.

5.4 Tato smlouva je vystavena ve dvou stejnopisech, a to po jednom pro každou ze
smluvních stran.

Praha 27. srpna 2018

Ing. Dagmar Krutská
ředitelka školy


příjemce