

## Smlouva o dílo

evidenční číslo objednatele:

evidenční číslo zhotovitele: **100-014-18**

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., (občanský zákoník), v platném znění, v souladu s ustanovením § 2586 a následujících

### I. SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel: **Město Bohumín**  
Masarykova 158  
735 81 Bohumín  
Zastoupen: Ing. Petr Vícha – starosta města

Zástupce pověřen k jednání ve věcech:

a) smluvních: Ing. Petr Vícha – starosta města  
b) technických: Ing. Jitka Ptošková – vedoucí odboru rozvoje a investic  
IČ: 00297569  
DIČ: CZ00297569  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Bohumín  
Číslo účtu: 27-1721638359/0800  
(*dále jen objednatel*)

1.2 Zhotovitel: **Stráský, Hustý a partneři s.r.o.**  
Bohunická 50  
619 00 Brno  
Zastoupen: Ing. Iljou Hustým, jednatelem

Zástupce pověřen k jednání ve věcech:

a) smluvních: Ing. Jana Zemková Němcová – obchodní ředitelka  
b) technických: Ing. Pavel Svoboda, Ph.D. – výrobní ředitel  
Ing. Richard Novák – vedoucí střediska Mosty 3  
Ing. Adam Zmuda, P.E. – zodpovědný projektant  
IČ: 18827527  
DIČ: CZ18827527  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 107-5570440297/0100  
(*dále jen zhotovitel*)

uzavírají po vzájemné dohodě tuto smlouvu o dílo.

1.3 Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí Občanských zákoníkem v platném znění.

1.4 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I Smlouvy jsou úplné a správné a taktéž oprávnění k podnikání ohledně předmětu této smlouvy jsou platná v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

## II. PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1 Předmětem plnění této smlouvy je vypracování projektové dokumentace dle dále uvedené specifikace a výkon inženýrské činnosti pro stavbu:

### **„Lávka pro pěší a cyklisty přes řeku Olši“**

(investiční část řešená Městem Bohumín, nikoliv investiční část spadající pod Gorzyce)

- a) Aktualizace dokumentace pro stavební povolení (DSP) – v rozsahu zpracování nového statického a dynamického posouzení lávky podle aktuálně platných norem (soustava EN) a případné drobné úpravy konstrukce dle výsledku provedeného posouzení a přepočtů, zajištění nové katastrální mapy, aktualizace hydrologických podkladů z ČHMU, aktualizace vedení inženýrských sítí a aktualizace rozsahu textové a výkresové části dokumentace DSP dle aktuálně platného novelizovaného stavebního zákona v souladu s vyhláškou č. 146/2008 Sb v platném znění, zpracování předběžného a detailního rozpočtu jako dokladu k žádosti o dotaci.
  - b) Výkon inženýrské činnosti (IČ) – zajištění vyjádření dotčených orgánů a správců sítí souvisejících s podáním žádosti o stavební povolení, přičemž smluvní cena za výkon IČ neobsahuje cenu za správní poplatky související s výkonem IČ a současně neobsahuje náklady na vlastní podání žádosti o stavební povolení, které zajistí objednatel svým jménem a na svoje náklady.
  - c) Vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby (PDPS) – v rozsahu požadovaném novelizovaným stavebním zákonem a navazujícími vyhláškami.
- 2.2 Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za zhotovení díla sjednanou cenu podle čl. IV. této smlouvy. Objednatel poskytne zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost nezbytnou pro výkon činnosti zhotovitele při plnění díla v rozsahu dle této smlouvy.

## III. ROZSAH A OBSAH PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

- 3.1 V případě, že budou připomínky k DSP ze stran dotčených orgánů v průběhu projednávání DSP, zavazuje se zhotovitel tyto zapracovat do DSP. Přípomínky k DSP, které vyjádří dotčené orgány v průběhu stavebního řízení, zapracuje zhotovitel do PDPS. (V případě, že budou připomínky k DSP ze stran dotčených orgánů v průběhu stavebního řízení, zavazuje se zhotovitel tyto zapracovat do PDPS.)
- 3.2 V zájmu dosažení optimálního výsledku projektových prací, tzn. aby navržená stavba byla ekonomická, kvalitní a účelná při současném respektování požadavků objednatele, vyzve zhotovitel v průběhu zpracování dokumentace objednatele k odsouhlasení rozhodujících stavebních konstrukcí a řešení majících vliv na cenu díla.
- 3.3 Objednatel na pracovním jednání, které svolá zhotovitel, odsouhlasí navržené technické a materiálové řešení, případně sdělí své připomínky. Toto bude obsahovat zápis z jednání, který vyhotoví zhotovitel.

- 3.4 Dokumentace pro vydání stavebního povolení bude předána ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě opatřená autorizačním razítkem a 1 x v el. podobě (CD, DVD) včetně dokladové části.
- 3.5 Dokumentace pro provedení stavby včetně výkazu výměr a rozpočtu bude předána 1 x v el. podobě (CD, DVD) ve formátu pdf a dwg. V tištěné podobě bude PDPS předána ve 4 vyhotoveních, položkový rozpočet stavby, výkaz výměr a dokladová část ve 2 vyhotoveních.
- 3.6 Zhotovitel na požádání objednatele neprodleně dodá další vyhotovení projektové dokumentace, která budou účtována samostatně za cenu vícetisků.

#### IV. CENA ZA DÍLO

4.1 Cena za dílo je stanovena jako smluvní, pevná a nepřekročitelná po celou dobu plnění pro stanovený rozsah prací.

4.2 Cena za dokumentaci:

– cena za dokumentaci pro stavební povolení (DSP)	
Cena bez DPH	266 000,00 Kč
– výkon inženýrské činnosti (IČ)	
Cena bez DPH	53 200,00 Kč
– cena za dokumentaci pro provedení stavby (PDPS)	
Cena bez DPH	212 800,00 Kč
<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>532 000,00 Kč</b>
DPH 21%	111 720,00 Kč
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>643 720,00 Kč</b>

#### V. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

5.1 Zhotovitel se zavazuje plnit dílo (jeho části) v následujících termínech:  
 finální (detailní) rozpočet- do 14. 9. 2018,  
 činnosti pod bodem 2.1 a) DSP – do 15. 12. 2018,  
 činnosti pod bodem 2.1 b) Výkon IČ – do 15. 12. 2018,  
 činnosti pod bodem 2.1 c) Vypracování PDPS – do 2 kalendářních měsíců ode dne nabytí právní moci stavebního povolení.

Pro výkon činnosti definované v čl. II., odst. 2.1, bod b) platí, že zhotovitel není v prodlení s termínem odevzdání všech nezbytně nutných podkladů pro sepsání a podání žádosti o stavební povolení, jestliže dojde ke zdržení z důvodů, které nejsou prokazatelně na straně zhotovitele (např. nereagování dotčeného orgánu či organizace v předpokládané lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného odeslání žádosti o vyjádření apod.).

5.2 Odevzdáním díla se rozumí odevzdání projektové dokumentace objednateli v místě plnění. Objednatel se zavazuje po převzetí díla v sídle objednatele předat zhotoviteli jeden

potvrzený exemplář předávacího protokolu, a to nejpozději po 10 pracovních dnech, které si objednatel vyhrazuje na kontrolu úplnosti dokumentace.

- 5.3 Místem plnění je Městský úřad Bohumín, Masarykova 158, odbor rozvoje a investic.
- 5.4 Objednatel není povinen dílo převzít, pokud vykazuje vady a nedodělky.

## **VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 6.1 Po odevzdání kompletních částí díla - DSP, výkon IČ, PDPS včetně souvisejících dokladů - bude vystavena faktura. Faktura bude vystavena na základě platných právních předpisů způsobem dohodnutým smluvními stranami v souladu s podmínkami uvedenými v odst. 6.2 – 6.5 tohoto článku smlouvy. Lhůta splatnosti je stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení příslušné faktury objednateli.
- 6.2 Zhotovitel vystaví po uskutečnění zdanitelného plnění a odevzdání každé části díla (DSP, výkon IČ, PDPS) daňový doklad (fakturu), který bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a jehož nedílnou součástí bude oboustranně odsouhlasený zápis o předání a převzetí díla (předávací protokol).
- 6.3 Faktura bude doručena ve dvou vyhotoveních poštou nebo osobně. Místem doručení je podatelna objednatele. Za rozhodný den doručení faktury se považuje den razítkem vyznačený podatelnou objednatele.
- 6.4 V případě, že faktura nebude mít náležitosti daňového dokladu, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět v délce 30 dnů ode dne doručení nově vyhotovené faktury. Do doby doručení nové faktury není objednatel v prodlení s placením ceny za dílo (jeho část).
- 6.5 Omezení rozsahu díla, jeho rozšíření nebo případná změna a důsledky této skutečnosti na výši smluvní ceny budou předmětem samostatného písemného dodatku k této smlouvě.
- 6.6 Objednatel neposkytuje zálohové platby.

## **VII. ZÁRUČNÍ DOBA A ODPOVĚDNOST ZA VADY**

- 7.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle této smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dojednané v této smlouvě.
- 7.2 Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo v době odevzdání objednateli. Za vady vzniklé po odevzdání díla zodpovídá je tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností.
- 7.3 Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za škody, které vznikly při realizaci díla prokazatelně na základě vad projektové dokumentace zpracované zhotovitelem.

- 7.4 Pro případ vady díla dojednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele provést bezplatné odstranění vad. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit nejpozději do 15-ti pracovních dnů po uplatnění oprávněné reklamace objednatele učiněné písemnou formou, pokud se smluvní strany vzhledem k povaze a závažnosti vady nedohodnou jinak. Pokud tak zhotovitel v tomto termínu neučiní, má objednatel právo zadat odstranění vad jiné osobě a zhotovitel je povinen tyto oprávněně vzniklé náklady uhradit. Pokud zhotovitel prokáže, že za vady neodpovídá, budou mu vynaložené náklady proplaceny objednatelem.
- 7.5 Záruční doba na dílo je 60 kalendářních měsíců. Záruční doba počíná běžet ode dne potvrzení dokladu o předání a převzetí dokumentace bez zjevných vad a nedodělků oběma stranami.
- 7.6 Zhotovitel odpovídá za výkaz výměr a specifikaci stavebních materiálů a konstrukcí, které budou určující pro zpracování cenových nabídek budoucích zhotovitelů s tím, že míra jejich podrobností a úroveň jejich zpracování bude odpovídat danému stupni dokumentace a zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
- 7.7 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zpracován v souladu s normami, technickými a právními předpisy platnými v době zpracování dokumentace.
- 7.8 Zhotovitel neodpovídá za vady projektu, které byly způsobeny použitím podkladů nebo požadavků poskytnutých objednatelem a zhotovitel při vynaložení veškerého úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost nebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- 7.9 V případě, že zhotovitel shledá podstatné rozdíly mezi podklady a skutečností, které by měly vliv na technické řešení, termín provedení nebo cenu díla, upozorní neprodleně na tuto skutečnost objednatele. Stejně bude zhotovitel postupovat i v případě, že takové rozdíly zjistí při provádění vlastního díla. Tyto skutečnosti jsou důvodem k jednání o změně či úpravě smlouvy mezi objednatelem a zhotovitelem, a to na návrh zhotovitele.

## **VIII. SMLUVNÍ SANKCE**

- 8.1 Při nedodržení dodacích lhůt díla dle čl. V., odst. 5.1 této smlouvy má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý kalendářní den prodlení. Toto ustanovení o smluvní pokutě nebude uplatněno v případě prodlení s plněním IČ z důvodu prodlení dotčeného orgánu či organizace při vydání vyjádření v předpokládané lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne odeslání žádosti o vyjádření.
- 8.2 Při nedržení lhůty dle čl. VII., odst. 7.4 této smlouvy pro odstranění vad dokumentace má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý kalendářní den prodlení.
- 8.3 Těmito ustanoveními o smluvní pokutě nejsou dotčeny veškeré nároky smluvních stran na náhradu prokazatelně způsobených škod dle Občanského zákoníku, v platném znění.
- 8.4 V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu vůči zhotoviteli je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z faktury zhotovitele na základě písemné informace (dohoda o zápočtu).

- 8.5 Obě smluvní strany se výslovně zavazují k plnění smluvních pokut a uhradí je v termínu do 15 kalendářních dnů ode dne obdržení písemného vyzvání a prokázání oprávněnosti.

## **IX. VLASTNICKÉ PRÁVO K DÍLU**

- 9.1 Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele dnem uhrazení ceny díla.

## **X. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

- 10.1 Obě smluvní strany při neplnění povinností přes předchozí písemné upozornění se stanoveným termínem pro sjednání nápravy mají právo na odstoupení od smlouvy s účinností ode dne doručení oznámení o odstoupení. V tomto případě zhotovitel není oprávněn pokračovat ve zhotovení díla a je povinen všechny doklady dodané objednatelem a dosud zhotovené zhotovitelem předat objednateli. Objednatel uhradí náklady zhotoviteli z částečného plnění díla (tj. uznanou rozpracovanost).
- 10.2 Tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze smluvním ujednáním (dodatkem ke smlouvě o dílo) podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 10.3 K návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně.
- 10.4 Objednatel je oprávněn použít dílo – předmět této smlouvy výlučně pro účely vyplývající z této smlouvy. Jeho jiné využití, popř. přenechání k využití třetím osobám, je podmíněno výslovným souhlasem zhotovitele.
- 10.5 Tato smlouva je sepsána na základě úplných a pravdivých údajů, pravé a svobodné vůle smluvních stran, což účastníci této smlouvy potvrzují podpisy odpovědných zástupců smluvních stran.
- 10.6 Vzájemné vztahy smluvních stran, které tato smlouva výslovně neupravuje, se řídí obecně závaznými právními předpisy.
- 10.7 Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Objednatel je povinen smlouvu uveřejnit v registru smluv.
- 10.8 Závazky, práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou upraveny v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 10.9 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží zhotovitel a jedno vyhotovení objednatel.

V Bohumíně 11. 9. 2018

V Brně 13.9.2018

Za objednatele:  
Ing. Petr Vícha v. r.  
starosta města

Za zhotovitele:  
Ing. Ilja Hustý v. r.  
jednatel