

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

zastoupena [REDACTED]

IČ: 65993390 DIČ: CZ 65993390

jako „dárce“ na straně jedné a

Město Hulín

se sídlem nám. Míru 162, 768 24 Hulín

zastoupena [REDACTED]

IČ: 002 87 229 DIČ: cz00287229 jako

„obdarovaný“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s příslušnými ustanoveními zák.

č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, dále zák. č. 219/2000 Sb. o majetku ČR v platném znění, zák.

č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění, tuto

22-MP O O 606 / 1 7

DAROVACÍ SMLOUVU č.

1.

1.1 Česká republika má ve vlastnictví a Ředitelství silnic a dálnic ČR přísluší, kromě jiných, hospodařit s pozemkem - pozemkovou parcelou č. 5041 0 výměře 1 268 m², zapsaným v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Kroměříž na LV č. IO 838 pro obec Hulín a k. ú. Hulín, dále jen „předmět smlouvy“.

1.2 Uvedené skutečnosti vyplývají a jsou doloženy Rozhodnutím Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě, vydal Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, pobočka Kroměříž čj. SPU 060540/2013 ze dne 29. 4. 2013.

11.

2.1 Dárce touto smlouvou daruje předmět smlouvy uvedený v článku I.1 této smlouvy, a to pozemek - pozemkovou parcelu č. 5041 0 výměře 1 268 m² v k. ú. Hulín, se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi obdarovanému, který jej bezvýhradně do svého výlučného vlastnictví přijímá. Polní cesta SO 140 Polní cesta km 10,650 není součástí pozemku.

2.2 Výše uvedený pozemek je situován pod polní cestou SO 140 Polní cesta km 10,650. Uvedený stavební objekt byl realizován v rámci stavby rychlostní komunikace R55, stavby 5503 Skalka — Hulín.

ITI.

3.1 Obdarovaný prohlašuje, že v souladu s ust. § 85 a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, schválilo bezúplatné nabytí předmětu smlouvy uvedeného v odst. 2.1 této smlouvy zastupitelstvo města Hulína usnesením ze dne 1. 4. 2015.

3.2 Toto prohlášení se činí dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek zákona.

4.1 Účetní hodnota předmětu smlouvy dle účetní evidence dárce činí celkem 126 095,00- Kč (slovy jednostodvacetšestisícdevadesát pět korun českých).

5.1 Dárce prohlašuje, že na předmětu smlouvy nevážnou žádné dluhy a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být obdarovaný zvláště upozorněn. Na předmětu smlouvy je následující věcné břemeno:

– věcné břemeno užívání pro Elektrárnu Přerov, 750 02 Přerov.

5.2 Obdarovaný prohlašuje, že zná dostatečně stav předmětu smlouvy, a že spolu s ním přebírá i případné ekologické závazky, s vlastnictvím předmětu smlouvy spojené, a bere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od dárce požadovat jejich náhradu.

5.3 Obdarovaný podpisem této smlouvy na sebe ve smyslu ust. 1765 zák. č. 89/2012 Sb. přebírá nebezpečí změny okolností.

5.4. Dárce předem vylučuje možnost uzavření smlouvy v případě nepodstatné odchylky či dodatku druhé smluvní strany k zaslanému návrhu smlouvy. Každý dodatek nebo odchylka, stejně tak jako výhrada, omezení či jiná změna bude považována za nový návrh.

6.1 Vlastnictví k předmětu smlouvy, jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí a užitky s převodem spojené, se nabývá vkladem do katastru nemovitostí v souladu s ust. 10 zák. č. 256/2013 Sb. Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí zajistí obdarovaný, který současně uhradí příslušný správní poplatek s ním spojený.

6.2 Smluvní strany se zavazují, pro případ, že katastrální úřad z jakéhokoliv důvodu neprovede zápis věcných práv podle této smlouvy, učinit bezodkladně veškeré nezbytné úkony k odstranění překážek pro zápis práva.

V R R .

7.1 Obdarovaný dále prohlašuje, že předmět smlouvy potřebuje k plnění svých úkolů ve smyslu ust. 35 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a že jej bude využívat výlučně ve veřejném zájmu, konkrétně jako polní cestu, a zavazuje se, že předmět smlouvy nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům on sám, ani jej nebude k takovým účelům pronajímat, s výjimkou nakládání dle ust. 25 zákona č. 13/1997 Sb., v platném znění, nepřevéde jej do vlastnictví třetích osob ani jinak nezciží po dobu deseti let a nezatíží během této doby zřízením zástavního práva.

7.2 V souvislosti s výše uvedeným ujednáním má dárce právo provádět kontrolu, kdykoliv v průběhu deseti let ode dne zapsání vkladu této smlouvy do katastru nemovitostí, zda nedošlo k porušení tohoto ujednání a obdarovaný je povinen tuto kontrolu strpět.

7.3 Pro případ, že by obdarovaný něco z toho, k čemu se zde zavázal, nedodržel, tedy předmět této smlouvy převedl na jinou osobu nebo jej zatížil zástavním právem, dohodly se smluvní strany na tom, že obdarovaný převede na účet dárce částku ve výši 100% ceny obvyklé předmětu smlouvy v době porušení závazku, stanovené znaleckým posudkem, nejméně však částku ve výši 100% ceny zjištěné dle oceňovacích předpisů ke dni jeho převodu na povinného ze závazku, a to ve lhůtě do 60 dnů ode dne vyrozumění obdarovaného o zjištěném porušení shora uvedeného závazku.

7.4 Smluvní strany se dohodly, že pro případ, že by obdarovaný předmět této smlouvy pronajal, převede na účet dárce v plné výši sjednané nájemné tak, jak bylo stanoveno platným smluvním vztahem, nejméně však ve výši obvyklého nájemného zjištěného znaleckým posudkem, a to ve lhůtě do 60 dnů ode dne vyrozumění obdarovaného o zjištěném porušení shora uvedeného závazku.

7.5 Smluvní strany se dohodly, že ujednáním úhrady dle čl. 7.3 a 7.4 není dotčeno právo na náhradu škody, kterou lze požadovat v plné výši.

7.6 Obdarovaný prohlašuje, že sjednané výše úhrad dle odst. 7.3 a 7.4 považuje za přiměřené a tímto se vzdává práva domáhat se jejich snížení u soudu.

VIII.

8.1 O trvalé nepotřebnosti předmětu smlouvy bylo v souladu s ust. § 14 odst. 7 zák. č. 219/2000 Sb., rozhodnuto dárce dne Ze/.

8.2 Veškeré náklady spojené s vyhotovením této smlouvy, jakož i zápisem vkladu do katastru nemovitostí, hradí obdarovaný.

8.3 Platnost této smlouvy je vázána dle ust. 44 odst. 4 zák. č. 219/2000 Sb. v platném znění na schválení příslušným ministerstvem v souladu s ust. 22, odst.3) cit. zákona.

IX.

9.1 Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.

9.2. Tato smlouva je vyhotovena ve 5 stejnopisech, z toho 1x pro katastrální úřad, po jednom pro každou smluvní stranu, 1x Ministerstvo dopravy, 1x Ministerstvo financí.

9.3 Učastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s předmětem smlouvy a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.

9.4 Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na všech náležitostech, u nichž bylo dosažení shody předpokladem pro uzavření této smlouvy.

9.5 Smluvní strany prohlašují, že mezi nimi nebyla dohodnuta žádná jiná vedlejší ujednání ve smyslu ust. § 2132 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. než ta, jež jsou obsažena v textu této smlouvy.

25. 06. 2018

V Brně dne. 

V Hulíně dne .

Doložka platnosti Návního úkonu dle ust Ml ůona číslo

128/2000 Sb. o obcích ve mění pozdějších právních předpisů.

0 unvření této smlouvy rozhodla Rada•u Zastupitelstvo města

dne 20. 06. 2018 usnesením č. -234/21/2hf/LOdē
HuMna