

Smlouva o poskytnutí servisních služeb

Číslo smlouvy objednatele:
Číslo smlouvy zhotovitele: S.44446
uzavřená mezi

SAKO Brno, a.s.

se sídlem Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno

Zastoupený: Ing. Karel Jelínek, ředitel společnosti

zastoupený ve věcech smluvních: XXX, XXX

zastoupený ve věcech technických: XXX, XXX

IČ: 60713470

DIČ: CZ60713470

Bankovní spojení: XXX, číslo účtu XXX (SWIFT code: XXX)

Zapsán v OR u KS v Brně, oddíl B, vložka 1371

(Objednatel)

a

Siemens, s.r.o.

se sídlem Siemensova 1, 155 00 Praha 13

Zastoupený: Ing. David Barva, vedoucí prodeje, v plné moci

Ing. Miroslav Sova, ekonomický vedoucí úseku, v plné moci

IČ: 00268577

DIČ: CZ00268577

Bankovní spojení: XXX

číslo účtu CZK: XXX

číslo účtu EUR: XXX

Zapsán v OR u MS v Praze, oddíl C, vložka 625

(Zhotovitel)

OBSAH

1. Vymezení pojmů
2. Rozsah dodávky a servisních prací
3. Závazky Objednatele a Zhotovitele
4. Dodávka náhradních dílů
5. Provoz zařízení
6. Záznamy, zprávy, dokumentace
7. Důvěrnost
8. Vyšší moc
9. Záruka
10. Ohlašování a odstraňování vad
11. Převod práv
12. Doba účinnosti smlouvy
13. Přerušování plnění a ukončení účinnosti smlouvy
14. Smluvní pokuty
15. Řešení sporů
16. Změny
17. Výměna informací
18. Cena za služby
19. Platební podmínky
20. Závěrečná ustanovení

1. Vymezení pojmů

1.1 Smlouva

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že z důvodu splnění závazků uvedených ve smlouvě o poskytování servisních služeb č. 15046 uzavřené dne 31. 03. 2016, jejíž platnost končí ke dni 17. 09. 2018 nahradit jí touto smlouvou. Zhotovitel prohlašuje, že se při plnění smlouvy uvedené v předchozí větě tohoto článku seznámil se všemi potřebnými skutečnostmi, které podmiňují plnění dle této smlouvy.

Smlouvou se rozumí tato dlouhodobá smlouva, která obsahuje následující přílohy:

Příloha A: Řídicí systém

Příloha B: Elektrozařízení

Příloha C: Obecné obchodní podmínky Siemens, s.r.o.

V případě rozporů nebo rozdílů mezi výše uvedenými dokumenty je priorita dokumentů dána následovně:

- tato smlouva
- Příloha A, B
- Příloha C

1.2 Objednatel

Objednatelem se rozumí strana, která je vlastníkem a provozovatelem zařízení.

1.3 Zhotovitel

Zhotovitelem se rozumí strana, která je dodavatelem zařízení a jeho servisu.

1.4 Strana

Stranou se rozumí Objednatel nebo Zhotovitel.

1.5 Zařízení

Zařízením se rozumí soubor strojů a přístrojů s příslušenstvím v souladu s rozsahem definovaným v Příloze A, B, které vlastní a provozuje Objednatel a jehož servis provádí Zhotovitel dle této smlouvy.

1.6 Místo provozu

Místem provozu se rozumí místo, kde je zařízení nainstalováno a užíváno.

1.7 Servisní činnosti

Servisními činnostmi se rozumí činnosti realizované Zhotovitelem dle této smlouvy. Servisní činnosti zahrnují provedení a dohled Zhotovitele nad činnostmi, které jsou předmětem této smlouvy. Rozdělení činností je popsáno v Příloze A, B.

1.8 Náhradní díly

Náhradními díly se rozumí všechny komponenty doporučené Zhotovitelem nebo požadované Objednatelem, které jsou nezbytné k zajištění realizace všech servisních prací.

1.9 Pracovní výkaz

Pracovním výkazem se rozumí písemný dokument podepsaný Objednatelem a Zhotovitelem uvádějící aktuální čas odpracovaný Zhotovitelem v místě provozu.

1.10 Ostatní

Běžným provozem se rozumí každodenní běžný provoz zařízení pod dohledem Objednatele v souladu s technickou a provozní dokumentací a provozními předpisy.

1.11 Technická a provozní dokumentace

Technickou a provozní dokumentací se rozumí provozní a další předpisy vztahující se k zařízení dodanému Zhotovitelem (nebo jiným výrobcem).

1.12 Revizní nález

Revizním nálezem se rozumí písemná zpráva předložená Zhotovitelem po dokončení práce v místě provozu. Revizní nález bude uvádět údaje a doporučení pro další období.

1.13 Kontaktní osoby

Kontaktními osobami se rozumí osoby jmenované samostatně Zhotovitelem a Objednatelem na dobu účinnosti této smlouvy. Zastupují příslušnou stranu a jsou zodpovědné za plnění smlouvy, včetně koordinace činností všech osob podílejících se na plnění smlouvy.

2. Rozsah dodávky a servisních činností

Předmětem této smlouvy je kompletní pravidelný a nepravidelný servis spalovny, (dále jen „zařízení“), tedy zejména provedení 2 technologických odstávek, celoroční pravidelné a nepravidelné údržby a provozních servisů zařízení definovaného v této smlouvě. Rozsah dodávky a servisních činností je přesně popsán v Příloze A, B.

3. Závazky Objednatele a Zhotovitele

3.1 Závazky Objednatele, protiplnění

- a) Objednatel bude dodržovat servisní plán popsany v Technické části smlouvy (Příloha A, B).
- b) Objednatel bude informovat Zhotovitele nejméně 2 měsíce dopředu o plánu odstávek pro provedení prací a to emailem na kontaktní osobu Zhotovitele
- c) Objednatel objedná u Zhotovitele náhradní díly v rozsahu a termínech doporučených Zhotovitelem.
- d) Pro zařízení popsané přílohami A, B:
 - Objednatel zajistí pro pracovníky zhotovitele vstup do příslušných prostor včetně bezpečného přístupu k zařízení a vystavení příkazu B, pokud se k prováděné činnosti vztahuje.

- Objednatel poskytne bezplatně k zajištění všech servisní činností:
 - aktuální dokumentaci skutečného provedení,
 - osobu znalou pracovních podmínek objednatele,
 - technické pomůcky pro bezpečný přístup k zařízení,
 - energie (elektřina, voda,...) nutné pro výkon servisní činnosti,
 - parkovací místo pro servisní vůz,
 - vytvoří ostatní nezbytné podmínky pro práci.
- Objednatel seznámí pracovníky zhotovitele s platným provozním řádem, hygienickými a požárními předpisy platnými pro objekt objednatele.
- Objednatel se zavazuje informovat zhotovitele o montážních pracích a zásazích jiných zhotovitelů na zařízení elektro v rozvodnách nízkého napětí a budovy.
- Objednatel je povinen uchovávat deník servisních oprav a pravidelných prohlídek. Údaje zapsané servisním technikem v něm bude potvrzovat oprávněná objednatelem pověřená osoba svým podpisem k popisu provedené opravy či prohlídky.
- Vzniknou-li z nezabezpečení součinnosti Objednatele zhotoviteli další náklady (přepravné ap.), má zhotovitel právo na jejich úhradu.
- Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění dílčích plnění a zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, musí Zhotovitele na tyto nedostatky bez zbytečného odkladu upozornit a požadovat jejich nápravu.
- Objednatel smí se zařízením manipulovat jen v souladu s uživatelským návodem, předpisem výrobce pro provoz, obsluhu a údržbu zařízení.

3.2 Závazky Zhotovitele

- a) Zhotovitel je povinen realizovat servisní činnosti, pokud Objednatel včas a dle doporučení Zhotovitele objednal u Zhotovitele náhradní díly nezbytné k jejich realizaci. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností platí, že Zhotovitel nese výhradní odpovědnost za včasnou dodávku objednaných náhradních dílů.
- b) Zhotovitel zajišťuje, aby všechny servisní činnosti, které jsou předmětem této smlouvy, byly realizovány včas a s náležitou péčí řádně kvalifikovanými a zkušenými pracovníky.
- c) Zhotovitel zajišťuje, aby všechny servisní činnosti odpovídaly příslušným standardům.
- d) Zhotovitel ponese odpovědnost za činnosti a opomenutí všech svých subdodavatelů ve stejném rozsahu, jako za vlastní činnosti a opomenutí.
- e) Zhotovitel bude s Objednatelem spolupracovat, pokud jde o požadavky na plánování servisních činností.

3.3 Odpovědnost

Strana, která uvádí, že došlo k porušení Smlouvy nebo která požaduje náhradu škody v souladu se Smlouvou, je povinna podniknout veškerá opatření ke zmírnění škody, ke které došlo, za předpokladu, že jí při tom nevzniknou nepřiměřené překážky nebo náklady.

- a) Pokud v důsledku porušení povinnosti, která plyne Zhotoviteli, jeho zaměstnancům nebo jeho zprostředkovatelům ze zákona či ze smlouvy, dojde ke zranění osoby, k úmrtí osoby nebo k poškození majetku Objednatele, poskytne Zhotovitel Objednateli náhradu škody. V případě poškození majetku Objednatele je náhrada škody omezena celkovou částkou XXX Euro.
- b) Celková odpovědnost Zhotovitele za plnění povinností stanovených smlouvou, kromě náhrady škody na majetku (článek 3.3, písm. a) této smlouvy), nepřekročí v žádném případě XXX smluvní ceny.

- c) Strany si nejsou navzájem odpovědny za ztrátu zisku, ztrátu produkce, ztrátu výnosů nebo očekávaných úspor, zvýšené provozní náklady, ztrátu informací nebo dat ani za žádné jiné škody či ztráty vzniklé na základě kontraktů uzavřených mezi Objednatelem/Zhotovitelem a třetími osobami ani za jakékoliv další nepřímé, následné ani náhodné škody, které vzniknou druhé smluvní straně.

4. Dodávka náhradních dílů

neaplikováno

5. Provoz Zařízení

- 5.1 Objednatel nese odpovědnost za provoz Zařízení v souladu s technickou a provozní dokumentací a provozními předpisy.
- 5.2 Objednatel je povinen zajistit náležitě kvalifikovaný personál pro zajišťování provozu Zařízení. Tento personál je povinen pracovat v souladu s technickou a provozní dokumentací a provozními předpisy a dodržovat ostatní pokyny a doporučení Zhotovitele.
- 5.3 Objednatel nesmí třetím osobám umožnit provádět úpravy zařízení bez předchozího písemného souhlasu Zhotovitele.

6. Záznamy, zprávy, dokumentace

- 6.1 Objednatel bude vykonávat dohled nad provozem zařízení a povede záznamy o provozu v souladu s provozními předpisy. Objednatel je rovněž povinen zajistit, aby byly záznamy o provozu k dispozici během inspekcí a na žádost Zhotovitele umožnit jejich kopírování.
- 6.2 Po každé inspekční činnosti Zhotovitele v místě provozu předloží Zhotovitel Objednateli nejpozději do čtyř (4) týdnů písemnou zprávu o inspekčních činnostech. Tato zpráva musí uvádět: nálezy, doporučení a opatření, která byla nebo mají být přijata, včetně doporučení týkajících se nákupu náhradních dílů nezbytných k realizaci servisních prací.
- 6.3 Zhotovitel společně s Objednatelem, zorganizuje každoročně setkání, během kterého prodiskutují a sumarizují dosavadní postup prací dle této smlouvy a navrhnou případné změny a vylepšení, pokud jde o konstrukci a provoz zařízení.
- 6.4 V případě, že se objednatel na výzvu zhotovitele nedostavil k převzetí díla, není zhotovitel v prodlení s dokončením díla. Bude-li prodlení objednatele delší než 10 dnů ode dne doručení výzvy, bude dílo po této lhůtě považováno za dokončené včas a řádně. Zhotovitel vystaví pouze zápis o dokončení díla a doručí jej objednateli.
- 6.5 Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, je zhotovitel povinen zpracovat návrh jakéhokoliv protokolu nebo zápisu dle této smlouvy a předložit jej objednateli ke schválení. Objednatel je povinen návrh protokolu nebo zápisu schválit svým podpisem nejpozději do (3) pracovních dnů od dne jeho předložení nebo předložit zhotoviteli písemně důvody jeho neschválení, přičemž tyto důvody musí být závažného charakteru. V případě, že v uvedené lhůtě nebude předložený návrh protokolu nebo zápisu objednatelem schválen, anebo nebudou zhotoviteli předloženy písemné důvody jeho neschválení, považuje se návrh protokolu nebo zápisu za schválený. V případě neschválení návrhu protokolu nebo zápisu je zhotovitel povinen předložit podle připomínek objednatele upravený návrh protokolu nebo zápisu objednateli. Pro další postup schvalování návrhu protokolu nebo zápisu platí shora uvedený postup shodně, a to až do okamžiku schválení návrhu protokolu nebo zápisu. Každý protokol o převzetí musí obsahovat vyznačený údaj o záruce za jakost v souladu s ustanovením článku 9 této smlouvy.

Řádný protokol o převzetí je jako příloha nedílnou součástí daňového dokladu podle této smlouvy (článek 19 smlouvy).

- 6.6 Technická dokumentace, pokud nebude uvedena v as-built dodávky dle smlouvy o dílo mezi SAKO Brno a Sdružením CNIM / Siemens z 24. 10. 2007, může být na zařízení Siemens, pro potřebu údržby, Objednatelům vyžádána, a to pro všechna elektrická zařízení, polní instrumentace, řídicí systém a jeho součásti. Každý konkrétní požadavek Zhotovitel posoudí a s Objednatelům dohodne způsob uspokojení jeho potřeby."

7. Důvěrnost

- 7.1 Veškerá ustanovení této smlouvy budou stranami považována za důvěrná a nesmí být žádnou stranou této smlouvy zveřejňována třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu druhé strany, vyjma případů, kdy to bude nezbytné za účelem předložení žádostí a zpráv státním orgánům nebo jiným kompetentním úřadům, půjček peněžních prostředků, uzavření pojistných smluv, prodeje uskutečněného v dobré víře nebo převodu práv plynoucích z této smlouvy, a to pouze v nezbytně nutném rozsahu a za podmínky, že tyto úkony budou dle této smlouvy přípustné.
- 7.2 Vyjma zpráv dle článku 6.2 zůstávají technické informace dodané Objednatelům ze strany Zhotovitele dle této smlouvy majetkem Zhotovitele, jsou důvěrné a nesmí být kopírovány, upravovány nebo zveřejňovány třetím osobám nebo Objednatelům použity pro jiné účely než k provozu, opravám a údržbě zařízení.
- 7.3 Informace dodané jednou smluvní stranou druhé smluvní straně v souvislosti s plněním této smlouvy jsou důvěrné a představují obchodní tajemství. Proto je zakázáno, aby byly kopírovány, upravovány nebo poskytovány třetím osobám nebo užívány pro jiné účely než k provozu, opravám a údržbě zařízení a plnění dle této smlouvy. Tímto není dotčeno poskytnutí informací subdodavatelům Zhotovitele pro účely plnění dle této smlouvy, avšak v tomto případě je Zhotovitel povinen obdobně zavázat mlčenlivostí svého subdodavatele.
- 7.4 Strany berou na vědomí, že ve spojení s plněním této smlouvy mohou být zjištěny nebo vyvinuty nové technologie nebo metody. V případech, kdy by byla prospěšná právní ochrana těchto informací, technologií nebo metod jako duševního vlastnictví, je každá strana povinna tyto poskytnout k užívání druhé straně, a to bezúplatně, bezvýhradně a na neurčitou dobu.

8. Vyšší moc

- 8.1 Strany nenesou odpovědnost za neplnění nebo nedostatečné plnění smluvních povinností, bude-li toto neplnění nebo nedostatečné plnění způsobeno vyšší mocí.
- 8.2 Vyšší mocí se rozumí události vnější povahy mimo kontrolu stran, které není možné předvídat, kterým není možné předejít, které se vyskytnou po datu, ke kterému tato smlouva vstoupila v platnost, a které představují překážku pro plnění smlouvy.
- 8.3 Začátek a konec události vyšší moci musí být druhé straně oznámen co nejdříve, avšak nejpozději sedm (7) dní od okamžiku, kdy předmětná událost vznikla nebo skončila.
- 8.4 Strana, která se odvolává na vyšší moc, je povinna druhé straně poskytnout příslušné dokumenty a prokázat, že vyšší moc měla rozhodující vliv na plnění jejich smluvních povinností.
- 8.5 Událost považovaná jednou stranou za vyšší moc nemusí být jako taková akceptována druhou stranou, nebude-li skutečnost vzniku a ukončení události vyšší moci oznámena v souladu s článkem 8.3 a 8.4.

- 8.6 V případě výskytu vyšší moci a bude-li o této skutečnosti druhá strana informována přesně v souladu s články 8.3 a 8.4, budou lhůty pro splnění smluvních povinností prodlouženy o dobu prodlení způsobeného vyšší mocí.
- 8.7 Každá strana je povinna přijmout veškerá nezbytná opatření, aby minimalizovala případné ztráty a škody, které mohou být vyšší mocí způsobeny.
- a) V případě výskytu událostí způsobených vyšší mocí bude Zhotovitel nadále plnit své smluvní povinnosti, a to v rozsahu, v jakém to bude z přiměřeného hlediska možné. Zhotovitel je povinen Objednateli informovat o všech krocích, které hodlá přijmout, včetně alternativních metod realizace, které nebudou vyšší mocí znemožněny.
 - b) Bude-li to možné, jsou strany povinny se nejpozději do tří (3) týdnů od data vzniku události vyšší moci sejít a projednat všechny kroky, které je nutné učinit za účelem minimalizace negativního vlivu události vyšší moci.
- 8.8 Bude-li událost vyšší moci trvat déle než devadesát (90) dnů a strany se nedohodnou na dalších krocích, je kterákoli strana oprávněna tuto smlouvu ukončit písemnou výpovědí, s výpovědní lhůtou 30 dnů ode dne doručení výpovědi.
- 8.9 Pokud některá strana tuto smlouvu ukončí dle článku 8.8 shora, jsou strany povinny se sejít a projednat podstatné záležitosti a finanční otázky spojené s ukončením smlouvy.

V takovém případě se použije článek 13. níže.

9. Záruka

- 9.1 Zhotovitel poskytne Objednateli záruku za práce provedené dle této smlouvy:
- a) dle Přílohy A_ Řídicí systémy v délce 12 měsíců
 - b) dle Přílohy B_ Elektro v délce 12 měsíců
- 9.2 Jestliže vinou vady z důvodů na straně Zhotovitele dojde k zastavení provozu zařízení, prodlužuje se záruční doba o dobu, po kterou nemohlo být zařízení provozováno. Doba záruky počíná běžet dnem písemného převzetí řádně ukončeného předmětu plnění. V průběhu záruční doby budou, na vyžádání Zhotovitele, poskytnuty Objednatелем záznamy o provozování soustrojí. V případě, že nebudou provozní záznamy na vyžádání předloženy ani v náhradním termínu, který proto Zhotovitel Objednateli písemně stanoví a který nebude kratší než 5 dnů od doručení výzvy Zhotovitele Objednateli, má Zhotovitel právo ukončit záruční dobu na práce spojené s touto smlouvou.
- 9.3 Zhotovitel nenese odpovědnost za vady vyplývající z instalace a užívání Zařízení v rozporu s technickou a provozní dokumentací, provozními předpisy a doporučeními Zhotovitele a za vady způsobené vyšší mocí.

10. Ohlašování a odstraňování vad na práce spojené s touto smlouvou.

- 10.1 Vady zjištěné v záruční době je Objednatel povinen reklamovat bezodkladně písemně nebo e-mailem popř. faxem, u kontaktních osob Zhotovitele. V reklamaci musí Objednatel vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují, dále uvést své požadavky na vypořádání reklamace a případně připojit vhodnou dokumentaci či materiál, kterým doloží reklamovanou vadu.
- 10.2 V případě závady bránící provozu je Zhotovitel povinen dostavit se v pracovních dnech nejpozději do dvaceti čtyř (24) hodin, a o víkendech do čtyřiceti osmi (48) hodin po dni obdržení reklamace na místo provozu zařízení k sepsání protokolu o reklamované vadě a neprodleně zahájit odstraňování závad a dohodnout s Objednatелем technicky odůvodněnou lhůtu pro odstranění reklamované vady. V případě závady nebránící provozu Díla je nutno tak učinit nejpozději do sedmi (7) kalendářních dnů po obdržení

reklamace. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu reklamované vady odstranit, i když neuznává, že za vady odpovídá. Náklady spojené s odstraněním těchto vad nese až do vyřešení odpovědnosti Zhotovitel. V případě prokázané odpovědnosti Objednatele za vzniklé vady zařízení budou náklady přefakturovány Objednateli.

10.3 Po odstranění vad bude mezi Smluvními stranami neprodleně sepsán Protokol o odstranění reklamované vady. Vada je považována za odstraněnou nejdříve podepsáním Protokolu o odstranění reklamované vady oběma Smluvními stranami.

10.4 Objednatel nemá jiné nároky plynoucí z vad, než stanovené v této smlouvě.

10.5 Rozhodnutí o tom, zda je reklamace Objednatele opodstatněná, bude v případech, kdy Zhotovitel reklamaci neuzná, učiněno na základě znaleckého posudku zpracovaného na náklady Objednatele nezávislou, oboustranně dohodnutou společností. Bude-li podle znaleckého posudku reklamace opodstatněná, uhradí Zhotovitel všechny náklady na zpracování znaleckého posudku a je povinen vadu odstranit.

11. Převod práv

11.1. Žádná strana není oprávněna převést práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy na třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu druhé strany.

11.2. Zhotovitel je oprávněn převést práva a povinnosti dle této smlouvy na společnost náležející ke skupině Siemens AG bez předchozího souhlasu Objednatele, přičemž je však povinen Objednatele informovat minimálně třicet (30) dní předem, a to v písemné formě; Zhotovitel v takovém případě vy smyslu ustanovení § 2018 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. prohlašuje, že splní veškeré existující i v budoucnu vzniklé závazky z této smlouvy, pokud je nesplní nabyvatel práv a povinností.

12. Doba účinnosti smlouvy

Smlouva se uzavírá na období od XXX do XXX.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

13. Přerušování plnění a ukončení účinnosti smlouvy

13.1 Přerušování plnění smlouvy

Zhotovitel je oprávněn plnění smlouvy přerušit v případě, že bude Objednatel v prodlení s placením po dobu delší než třicet (30) dnů a tuto částku po splatnosti neuhradí ani v dodatečně lhůtě minimálně sedmi (7) dní, která mu bude Zhotovitelem poskytnuta na základě písemného oznámení. Bude-li plnění smlouvy přerušeno dle výše uvedeného:

- a) bude lhůta pro splnění předmětu smlouvy ze strany Zhotovitele odpovídajícím způsobem prodloužena,
- b) nahradí Objednatel všechny související výlohy (peněžní výdaje, náklady na uskladnění a prostoje, jiné poplatky) uhrazené Zhotovitelem.

13.2 Ukončení platnosti smlouvy

- a) Objednatel je oprávněn smlouvu ukončit v případě neplnění nebo nedostatečného plnění smlouvy ze strany Zhotovitele, pokud Zhotovitel do třiceti (30) dnů od obdržení žádosti Objednatele o provedení nápravy nápravu neprovede a ani nepředloží plán nápravných opatření.
- b) Zhotovitel je oprávněn smlouvu ukončit v případě neplnění nebo nedostatečného plnění smlouvy ze strany Objednatele, pokud Objednatel do třiceti (30) dnů od obdržení žádosti o odstranění porušení tato porušení neodstraní.

14. Smluvní pokuty

- 14.1 Pokud Zhotovitel nesplní svou povinnost ve lhůtách definovaných v této smlouvě, je povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu za prodlení. Výše smluvní pokuty bude vyjádřena procentem z ročních servisních činností platných pro dané období a bude činit XXX z ceny služby za každý týden prodlení počínaje datem plánovaného dokončení prací uvedeným v oznámení zaslaném ze strany Objednatele, avšak maximálně XXX z ceny ročních servisních prací.
- 14.2 Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu, která mu vznikne porušením povinností Zhotovitele. Případné smluvní pokuty hrazené Zhotovitelem Objednateli se započítávají na náhradu škody. Objednatel je oprávněn domáhat se náhrady škody přesahující smluvní pokutu.
- 14.3 Celková výše smluvních pokut za jeden rok v žádném případě nepřesáhne XXX ceny ročních servisních prací za servisní činnosti platné pro daný rok.

15. Řešení sporů

- 15.1 V případě sporů mezi Objednatelem a Zhotovitelem vyplývajících z této smlouvy nebo s ní souvisejících přijmou strany veškerá opatření k jejich smírnému vyřešení.
- 15.2 Pokud se spor nepodaří vyřešit smírně do šesti (6) týdnů od prvního písemného oznámení, sjednávají si smluvní strany místně příslušný obecný soud dle sídla Objednatele.

16. Změny

- 16.1 Všechny změny týkající se rozsahu servisních prací po „datu podpisu smlouvy“ mohou být učiněny pouze ve formě písemného dodatku k této smlouvě.
- 16.2 Všechny změny a doplnění této smlouvy budou platné pouze v případě, že budou učiněny písemně.
- 16.3 Platby za služby a časový plán lze upravit tak, aby zohledňoval případné zvýšení nákladů nebo prodloužení lhůty pro Zhotovitele ke splnění jeho povinností dle smlouvy, bude-li tato změna nákladů nebo lhůty vyplývat ze změn legislativy, vyhlášek, předpisů, nařízení, standardů nebo dohod, které vstoupily v platnost během účinnosti smlouvy.
- 16.4 Bez předchozího písemného souhlasu objednatel není zhotovitel oprávněn postoupit třetí osobě jakýkoliv nárok vůči objednateli z této smlouvy.

17. Výměna informací

- 17.1 Výměna informací mezi stranami dle této smlouvy musí probíhat v písemné formě, a to následovně:
- osobní dodání oprávněnému zástupci druhé strany nebo
 - telefonické oznámení potvrzené co nejdříve v písemné formě
 - doporučený dopis nebo fax druhé straně nebo jiná forma elektronického přenosu dat
- 17.2 Oznámení a korespondence budou doručovány na následující adresy stran:

Objednatel

Adresa: Jedovnická 2, 628 00 Brno

Kontaktní osoba: XXX

Zhotovitel:

Adresa: Olomoucká 7/9, 618 00 Brno

Kontaktní osoba: XXX

Telefon: XXX

Fax: XXX

E-mail: XXX

Telefon: XXX

Fax: XXX

E-mail: XXX

- 17.3 Každá strana je povinná neprodleně nahlásit všechny změny výše uvedených údajů a kontaktních osob.
- 17.4 Korespondence a oznámení zasílaná poštou budou považována za doručená sedm (7) dní od jejich odeslání na správnou adresu, přičemž bude zohledněno datum na poštovním razítku. Oznámení zasílaná faxem nebo jinými metodami elektronického přenosu dat budou považována za doručená v den uskutečnění přenosu.

18. Cena za služby

- 18.1 Rozpis cen za služby je popsán v příloze A _Řídicí systém a příloze B _Elektrozařízení po dobu trvání servisní smlouvy.
- 18.2 V případě ukončení servisní smlouvy je Zhotovitel povinen dokončit veškeré rozpracované činnosti a Objednatel je povinen za tyto činnosti zaplatit dohodnutou smluvní cenu. Tyto ceny jsou založeny na předpokladu, že budou mít inženýři Siemens kdykoli volný přístup k veškerému nezbytnému vybavení, a že bude Objednatelem poskytnuta veškerá nezbytná technická podpora.

19. Platební podmínky

- a) Daňový doklad musí obsahovat náležitosti stanovené příslušnými právními předpisy a touto smlouvou a DPH ve výši odpovídající fakturované částce. Splatnost dokladu je 30 dní ode dne jejího vystavení.
- b) V případě prodlení Objednatele se zaplacením kterékoliv faktury, daňového dokladu, je Zhotovitel oprávněn vyúčtovat zákonný úrok z prodlení.
- c) V případě, že se některá z plateb neuskuteční v termínu splatnosti a dlužná částka není splacena ani po písemné urgenci Zhotovitele, má Zhotovitel právo po 10 dnech pozastavit další výkon svých povinností až do okamžiku, kdy bude splatná částka uhrazena.
- d) Pokud je platba opožděna o více jak 30 dní, má Zhotovitel právo odstoupit od této smlouvy.
- e) Splatnost daňového dokladu je podmíněna jeho souladem se zákonem a touto smlouvou a v případě vrácení daňového dokladu zhotoviteli pro jeho vady se splatnost přerušuje do doby doručení řádného (úplného) daňového dokladu objednateli.
- f) Smluvní strany se dohodly, v případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem (dle §106a zákona č. 235/2004 Sb. o DPH) nebo bude vyžadovat provedení platby na jiný účet než je zveřejněný účet Zhotovitele (dle §98 zákona o DPH), provede Objednatel platbu za plnění ve výši základu daně z přidané hodnoty na účet uvedený ve Smlouvě a platbu daně z přidané hodnoty na účet finančního úřadu (dle §109a zákona o DPH).

19.1 Platební podmínky dle Přílohy A_ Řídicí systémy

- a) Cena za příslušný rok poskytované služby je splatná ke dni započetí služby podle ustanovení Smlouvy.
- b) Ceny za jednotlivé položky, jako jsou dodávky hardwaru nebo návštěvy v provozu, jsou splatné ihned po provedení plnění a přijetí faktury.
- c) Všechny platby musejí být v plné výši uskutečněny do 30 dnů od vystavení daňového dokladu.
- d) Fakturace u cen stanovených v EUR bude uskutečněna dle kurzu ČNB ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

19.2 Platební podmínky dle Přílohy B_ Elektrozařízení

- a) Daňový doklad za služby dle přílohy B bude vystaven Objednateli vždy k 1. dni čtvrtletí, resp. ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, v alikvotní výši za příslušné čtvrtletí z celkové ceny ujednané v příloze B se splatností 30 dnů od jeho vystavení.

20. Azbest

- a) Objednatel je odpovědný za zajištění toho, že místo plnění, včetně okolního ovzduší a všech souvisejících prostor elektrárny, které tvoří předmět díla, neobsahují azbest. Okolní ovzduší nesmí překročit koncentraci azbestových vláken v místě plnění 1000 vláken / m³.
- b) Na žádost Zhotovitele, je Objednatel povinen potvrdit tyto podmínky a Zhotovitel je oprávněn provádět odpovídající měření koncentrace azbestových vláken v ovzduší na své vlastní náklady.
- c) V případě, že výše uvedené prostory nebo ovzduší překračuje výše uvedenou koncentraci azbestových vláken je Zhotovitel oprávněn přerušit plnění smlouvy, jakož i odmítnout jakékoliv dodávky dílů obsahujících azbest do svého výrobního závodu, do doby než bude azbest Objednatelům, na jeho náklady odstraněn.
- d) Smluvní strany se mohou dohodnout na provádění díla v omezeném rozsahu na základě předepsaných ochranných opatření stanových Zhotovitelem. Zhotovitel má právo na náhradu veškerých nákladů a výdajů, kterému mu prokazatelně vzniknou, jakož i na přiměřené prodloužení lhůty.
- e) Veškerá nezbytná měření se provádí licencovanou nezávislého institutu. Odstranění a konečné likvidace veškerého azbestu musí být provedena odborníkem na náklady Objednatele.

21. Závěrečná ustanovení

- a) Činnosti budou realizovány na základě ročních plánů činností. Předběžné plány činností budou dodány Objednatelům nejpozději do 3 měsíců od uzavření smlouvy nebo do 31. března každého roku platnosti smlouvy. Objednatel je povinen potvrdit konečné datum zahájení prací nejpozději třicet (30) dnů před zahájením každé servisní činnosti.
- b) Tato smlouva představuje úplnou dohodu stran a nahrazuje všechny předchozí dohody týkající se předmětu smlouvy, bez ohledu na to, zda byly uzavřeny v písemné nebo ústní formě.
- c) SAKO Brno, a.s. je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb. a dále je osobou dle ustanovení §2, odst. 1, písmeno n) zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany se dohodly, že společnost SAKO Brno, a.s. je oprávněna bez dalšího zveřejnit obsah (kopii) celé této dohody a to prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., tak postupem dle zákona č. 106/1999 Sb. nebo jiným způsobem.
Smluvní strany výslovně uvádí, že tato smlouva a neobsahuje žádná jejich obchodní tajemství, ani jiné informace, které by nemohly být zveřejněny či poskytnuty dle zákona č. 106/1999 Sb., s výjimkou:
 - I. Doby plnění, uvedené v článku 12 této smlouvy,
 - II. Přílohy A a Přílohy B této smlouvy.
 - III. Článku č. 3.3 této smlouvy
 - IV. Článku č. 14 této smlouvy.
- d) Smluvní strany berou na vědomí, že shora uvedené skutečnosti (odstavec 21. c body I. až IV.) považují navzájem za obchodní tajemství a zavazují se vůči sobě uchovat obchodní tajemství druhé strany v tajnosti.

Za shora uvedená ujednání či postup dle těchto ujednání si nebudou smluvní strany nic platit ani jinak nahrazovat či poskytovat. Tato ujednání zůstávají zachována i v případě zániku této smlouvy, či v případě její neplatnosti, neboť podle vůle smluvních stran mají zůstat platnými účinnými bez ohledu na smlouvu samotnou.

- e) Smluvní plnění ze strany Zhotovitele je s výhradou, že nevzniknou žádné překážky na základě národních nebo mezinárodních předpisů z oblasti práva mezinárodního obchodu, anebo embarga (či jiných sankcí).
- f) Neplatnost některého nebo některých ustanovení této smlouvy nevylučuje platnost ostatních ustanovení.
- g) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží objednatel a dvě vyhotovení obdrží zhotovitel.
- h) Obchodní podmínky zhotovitele (příloha C této smlouvy) se užijí jen na ta práva a povinnosti účastníků této smlouvy, která nejsou upravena v této smlouvě odchylně od obchodních podmínek.

Přílohy smlouvy:

Příloha A: Řídicí systém

Příloha B: Elektrozařízení

Příloha C: Obecné obchodní podmínky Siemens, s.r.o.

V Brně dne

V Brně dne

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

Ing. Karel Jelínek
ředitel společnosti

Ing. David Barva
vedoucí prodeje
v plné moci

Ing. Miroslav Sova
ekonomický vedoucí úseku
v plné moci