

KUPNÍ SMLOUVA (I/43) č.

kterou uzavřeli:

Státní statek Kuřim, státní podnik, v likvidaci

se sídlem: 664 34 Kuřim

IČ: 00212989

zapsaný v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně

v oddíle č. AXXIX 610

zastoupený likvidátorem panem

(dále jen prodávající) na straně jedné

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

jež zastupuje , ředitel Závodu Brno

korespondenční adresa: Šumavská 33, 602 00 Brno

IČ: 65993390

(dále jen kupující) na straně druhé

I.

Prodávající je výlučným vlastníkem má ve výlučném vlastnictví pozemky **p.č. 676/73, 679/18** zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, Katastrální pracoviště Brno-venkov na **LV č. 32** pro katastrální území a obec **Česká**

II.

Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu a kupující od něj kupuje do vlastnictví České republiky, ŘSD ČR, příspěvkové organizaci s příslušností hospodařit s majetkem státu pro stávající stavbu I/43 v okrese Brno - venkov pozemek:

parcelní číslo: o výměře

676/73 **198**

679/18 **369**

a to za kupní cenu, která činí: **56 700,-Kč**

III.

Výše uvedenou kupní cenu se kupující zavazuje poukázat prodávajícímu na účet písemně sdělený prodávající stranou, a to do 60-ti dnů ode dne doručení vyrozumění o provedeném vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí kupujícímu.

Nemovitost tvořící předmět převodu je popsána a ohodnocena ve znaleckém posudku č. 18/2018 ze dne 19.2.2018, který vypracovalo Vysoké učení technické v Brně, fakulta stavební, Veveří 331/95 Brno.

Úplatný převod majetku státního podniku v likvidaci dle této smlouvy se uskutečňuje z důvodu, že převáděný majetek se stal pro státní podnik nepotřebným.

Nabytí vlastnického práva k nemovité věci Českou republikou dle této smlouvy je v souladu s ust. § 6 odst. 1 písm. a) Zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., osvobozeno od daně z nabytí nemovitostí. Dle ust. § 40 Zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb. se daňové příznání nepodává.

IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděné nemovitosti nevázne zástavní právo ani žádný jiný závazek a zavazuje se, že ke dni povolení vkladu vlastnického práva dle této kupní smlouvy zůstane prosta práv třetích osob.

Smluvní strany shodně a závazně prohlašují, že uzavřením této smlouvy jsou jejich vzájemná práva a povinnosti související s užíváním pozemků vypořádána a že nemají a nebudou vůči sobě uplatňovat žádné další případné pohledávky.

Smlouva je platná dnem podpisu obou smluvních stran a účinná dnem zveřejnění v registru smluv. Vlastnictví nemovitostí nabude kupující dnem vkladu do katastru nemovitostí.

Podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí podle této smlouvy zajistí kupující a uhradí taktéž poplatky s podáním návrhu spojené.

V.

Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, jeden stejnopis je určen pro potřebu katastrálního úřadu a po jednom obdrží prodávající a kupující.

VI.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti ve smlouvě uvedené jsou pravdivé, smlouva je sepsána na základě jejich svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy, na jednom vyhotovení jsou podpisy u prodávajících úředně ověřeny.

V Brně dne 18.7.2018

V Brně dne: 3.9.2018

Za prodávajícího:

Za kupujícího:

likvidátor

ředitel Závodu Brno