

SMLOUVA

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. (2) zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

č. smlouvy objednatele: E292-S-3415/2018

č. smlouvy zhotovitele:

o zhotovení, projednání a schválení záměru projektů s názvem

Záměry projektů rekonstrukcí výpravních budov OŘ Olomouc

ve smyslu směrnice MD č. V-2/2012 na rekonstrukce vybraných výpravních budov OŘ Olomouc

Čl.1 - Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

Oblastní ředitelství Olomouc, Nerudova 1, 772 58 Olomouc

IČO: 70994234; DIČ: CZ70994234

zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupená **Ing. Ladislav Kašpar**, ředitel Oblastního ředitelství Olomouc

Kontaktní zaměstnanci:

a) ve věcech smluvních: **Ing. Ladislav Kašpar**, ředitel Oblastního ředitelství Olomouc

b) ve věcech technických: |
(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

Ing. Jaromír Benka

se sídlem Krnovská 2271/27, 746 01 Opava

IČO: 718 69 255; DIČ: CZ6403011868

Zapsán na živnostenském úřadu Magistrátu města Opava

Bankovní spojení:

Kontaktní zaměstnanci:

a) ve věcech smluvních: Ing. Jaromír Benka,

b) ve věcech technických:

Kontaktní adresa/adresa pro doručování písemností:

Ing. Jaromír Benka

se sídlem Krnovská 2271/27, 746 01 Opava

(dále jen „zhotovitel“)

- 1.3. Smluvní strany se zavazují oznamovat si bezodkladně změny údajů uvedených v článku 1 této smlouvy, a to doporučeným dopisem s tím, že k tomuto oznámení musí být přiložena alespoň v úředně ověřené kopii listina, dokládající oznamovanou změnu údajů.

Čl. 2 - Výchozí podklady a údaje

Smlouva bude plněna v souladu se zněním následujících dokumentů:

- 2.1. Výzva k předložení nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na zpracování, projednání, předání schválených Záměrů projektů, včetně příloh a ekonomického hodnocení se zpracovanými připomínkami dle Směrnice MD č. V-2/2012 v podrobnostech nezbytných pro posouzení a vydání stanoviska MD ČR, jejichž zpracování a schválení je podmínkou pro zahájení navazující přípravy, resp. realizace stavby.
- 2.2. Zadávací dokumentace veřejné zakázky s názvem „**Záměry projektů rekonstrukcí výpravních budov OŘ Olomouc**“ ev. č. 17440/2018-SŽDC-OŘ OLC-NPI (dále jen „veřejná zakázka“):
 - Výzva k podání nabídky
 - Návrh Smlouvy
 - Obchodní podmínky a Všeobecné technické podmínky objednatele.
 - Projekt stavby
- 2.3. Nabídka zhotovitele ve veřejné zakázce ze dne 7. 8. 2018, která byla vybrána Rozhodnutím a oznámením zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky č.j.: 19191/2018-SŽDC-OŘ OLC-NPI ze dne 27. 8. 2018.

Podklady uvedené v čl. 2 jsou pro obě smluvní strany závazné a jsou v jednom stejnopisu uloženy u objednatele a v jednom u zhotovitele.

Čl. 3 - Předmět smlouvy

- 3.1. Předmětem Smlouvy je zhotovení, Záměru projektu v rozsahu směrnice MD ČR č. V-2/2012, upravující postupy Ministerstva dopravy, investorských organizací a Státního fondu dopravní infrastruktury v průběhu přípravy a realizace investičních a neinvestičních akcí dopravní infrastruktury, financovaných bez účasti státního rozpočtu, směrnice SŽDC č. 20 a metodiky hodnocení efektivnosti investic projektů železniční infrastruktury a obecné metodiky multikriteriální analýzy pro hodnocení efektivnosti projektů staveb a zařízení pro pohyb a čekání cestujících v rámci železničních stanic a železničních zastávek, vše v platném znění, a to u staveb uvedených v bodě 2.1 této smlouvy. Záměr projektu bude proveden dle specifikace uvedené v zadávací dokumentaci a předán Objednateli.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje k provádění své činnosti (služeb) u následujících staveb:
 - **Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Domašov nad Bystřicí**
- 3.3. Zhotovitel se při plnění této smlouvy bude řídit pokyny objednatele a Správou železniční dopravní cesty, státní organizace, Generálním ředitelstvím, odborem stavebním a postupovat s nimi v úzké součinnosti.
- 3.4. Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo bez poddodavatelů.

Čl. 4 - Termín plnění

- 4.1. Termín zahájení činnosti: Dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv
- 4.2. Termín ukončení činnosti: odevzdání projednaného Záměru projektu se zpracovanými připomínkami Správou železniční dopravní cesty, státní organizace, Generálním ředitelstvím, odborem stavebním pro následné schválení Ministerstvem dopravy ČR.
- 4.3. **Lhůta plnění této smlouvy je stanovena na 40 dnů.** Lhůta začíná běžet ode dne obdržení podkladů od objednatele, o něž zhotovitel požádá nejpozději do 5-ti dnů od účinnosti smlouvy, tj. ode dne zveřejnění smlouvy v registru smluv.

Čl. 5 - Cena za dílo

- 5.1. Cena vychází z nabídky zhotovitele a je stanovena dohodou smluvních stran v souladu s cenovými předpisy, zejména podle ust. § 2 zák.č. 526/1990 Sb., zákon o cenách, v platném znění, jako nejvýše přípustná a činí:

Celková Cena Díla bez DPH **110 000,- Kč** dle čl. 3. této smlouvy,
slovy: **jedno sto deset tisíc korun českých bez DPH.**

- 5.2. Výše DPH, uvedená u ceny bude zhotovitelem účtována v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších právních předpisů.
- 5.3. Výše uvedená celková cena je nejvýše přípustná, nebude upravována v závislosti na vývoji inflace a zahrnuje veškeré náklady potřebné k provádění činností a související náklady s provedením prací a je stanovena na základě skutečných výkonů spojených s prováděním činností. Za součást pracovního úkonu se považuje i čas, potřebný k cestě na místo jednání a zpět, tento čas se však nezapočítává do rozsahu výkonu činnosti dle čl. 3. této smlouvy.

Čl. 6 - Platební podmínky

- 6.1. Právo účtovat cenu díla vzniká zhotoviteli nejdříve okamžikem řádného ukončení, předání a převzetí díla (nebo jeho části) bez vad a nedodělků. Cena za činnosti bude fakturována konečnou fakturou na základě předání díla. K faktuře bude přiložen soupis výkonu podle činností odsouhlasený osobou ve věcech technických.
- 6.2. Faktura-daňový doklad musí mít veškeré náležitosti a obsahovat údaje běžné pro tento druh dokladu vyžadované obecně závaznými právními předpisy. V případě, že faktura nebude mít všechny náležitosti vyžadované obecně závaznými právními předpisy, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli a nevzniká prodlení s placením. Zhotovitel je povinen v takovém případě vystavit neprodleně novou fakturu a doručit ji na kontaktní adresu objednatele uvedenou v čl. 1 odst. 1.1. Smlouvy. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti, celá lhůta běží znovu ode dne doručení opravené faktury. Na faktuře musí být uvedeno číslo smlouvy a číslo případného smluvního dodatku. Nedílnou součástí faktury je soupis provedených prací, případně zápis o předání a převzetí díla.
- 6.3. Splatnost faktur-daňových dokladů za provedené činnosti je do 60 dnů od doručení a převzetí faktury objednatelem. Den úhrady je vždy dnem odepsání předmětné částky z účtu objednatele.
- 6.4. Zhotovitel se zavazuje, že umožní zaměstnancům státní organizace Správa železniční dopravní cesty a Státního fondu dopravní infrastruktury kontrolu efektivního využívání finančních prostředků na té části činností, která jsou financovány a placeny z prostředků Fondu. Tato kontrolní činnost musí probíhat v rozsahu kompetencí daných zákonem č. 104/2000 Sb., v platném znění.
- 6.5. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem, ve smyslu ustanovení § 106a, zákona o DPH, nebo daňový doklad zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, je objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit DPH přímo místně a věcně příslušnému správci daně zhotovitele.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že neprovede jednostranný zápočet pohledávky.
- 6.7. Finanční prostředky poskytované na základě této Smlouvy zhotoviteli nemohou být předmětem výkonu práv třetích osob.
- 6.8. Na daňových dokladech je nutno uvádět jako plátce:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Dlážděná 1003/7, Praha 1, Nové Město, PSČ 110 00
IČO: 70994234
Obchodní rejstřík u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
Úplný název stavby v souladu s touto smlouvou.

Čl. 7 Součinnost objednatele

- 7.1. Objednatel poskytne zhotoviteli za účelem výkonu jeho činnosti podklady a informace k tomu potřebné. Poskytnuté podklady, pokud nebude písemně dohodnuto jinak, je zhotovitel povinen objednateli vrátit bez zbytečného odkladu po splnění svého závazku, ke kterému byl podklad určen. Veškeré poskytnuté údaje se považují za důvěrné.
- 7.2. Objednatel určí po účinnosti smlouvy do 5 pracovních dnů ode dne výzvy zhotovitele k součinnosti osoby odpovědné za součinnost se zhotovitelem v jednotlivých oblastech. Tito zaměstnanci budou odpovědní nejen za dodání obvyklých nebo vyžádaných potřebných a objednateli dostupných podkladů a informací, ale i za projednání návrhů a doporučení předkládaných zhotovitelem.
- 7.3. Objednatel je povinen bezodkladně tak, aby nevzniklo nebezpečí z prodlení, činit vyjádření (rozhodnutí) ve věcech, o kterých jej zhotovitel bude informovat a bez jejichž rozhodnutí objednatel nemůže zhotovitel pokračovat v plnění této smlouvy. Zhotovitel je naopak povinen předávat objednateli k rozhodnutí již vyhodnocené informace, které budou obsahovat zhotovitelem doporučené řešení.

Čl. 8 Práva a povinnosti smluvních stran

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo poctivě, pečlivě podle svých schopností a v souladu se zájmy objednatele.
- 8.2. Zhotovitel není oprávněn činit právní úkony jménem objednatele.
- 8.3. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při výkonu činnosti a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.

Čl. 9 - Zajištění závazků a smluvní pokuta

- 9.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo i jeho jednotlivé části budou bez vad, že předmět této Smlouvy je zhotoven v souladu s příslušnými právními i technickými předpisy, Směrnicemi objednatele a podmínkami této Smlouvy a že nejméně po dobu stanovenou zárukou, bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě. Tuto odpovědnost má i v případě, že k provedení jednotlivých částí Díla použije se souhlasem Objednatele třetí osoby.
- 9.2. Zhotovitel má právo účtovat objednateli za prodlení s povinností zaplatit fakturu (daňový doklad) úrok z prodlení ve výši dle obecně závazného právního předpisu.
- 9.3. Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu:
 - za prodlení lhůty dle čl. 4 odst. 4.2. ve výši 5 000,- Kč jako částku jednorázovou a současně bude účtována smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý, byť jen započatý den prodlení
 - v případě, že bude zhotoviteli prokázáno, že svojí činností při plnění této smlouvy poškodil objednatele (věcně, finančně, či časově), je zhotovitel povinen objednateli uhradit vzniklou škodu.
- 9.4. Pokud bude zhotovitel v prodlení s placením smluvní pokuty, zavazuje se zaplatit úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.
- 9.5. Smluvní pokutu a úrok z prodlení se povinná smluvní strana zavazuje zaplatit do 30 dnů ode dne, kdy jí bude doručena písemná výzva druhé smluvní strany.
- 9.6. Objednateli vzniká právo na uplatnění zápočtu pohledávky v případě, že zhotovitel neuhradí smluvní pokutu ve stanoveném termínu.
- 9.7. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost zajištěná smluvní pokutou a není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši, která vznikla v důsledku porušení povinnosti, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou.
- 9.8. V případě, že zhotovitel jinak poruší své závazky a povinnosti, které pro něj vyplývají z uzavřené Smlouvy, a přesto, že byl objednatel na tuto skutečnost prokazatelně upozorněn,

nezjednal nápravu ve lhůtě dodatečně mu k tomu objednatelem poskytnuté, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1% z celkové ceny (bez DPH) za každý takový případ.

9.9. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli jím způsobenou škodu včetně ušlého zisku.

Čl. 10 - Ostatní ujednání

- 11.1.** Případné změny, týkající se provádění činností je možné projednat a předem odsouhlasit jen s kontaktními zaměstnanci objednatele.
- 11.2.** Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na všechny zjištěné závažné skutečnosti, týkající se prováděných činností, které jsou plně v odbornosti zhotovitele.
- 11.3.** K odstoupení od Smlouvy může dojít při podstatném porušení smluvních povinností zejména v případech:
- zjistí-li objednatel při kontrole provádění práce, že práce nejsou provedeny podle zadávací dokumentace, smluvních podmínek, technických a právních předpisů a v souladu s rozhodnutím správních úřadů a přestože požadoval odstranění těchto vad a nedostatků, zhotovitel tak neučinil,
 - v případě, že zhotovitel neoprávněně přeruší práce na zhotovované práci na dobu delší než 10 dnů.
- 11.4.** Zhotovitel je oprávněn odstoupit od uzavřené Smlouvy, upozorní-li na takový následek, v případě, že při provádění činností, jež jsou předmětem Smlouvy, zjistí skryté překážky, znemožňující řádné provádění činností a po oznámení těchto skutečností objednateli nedojde v přiměřené lhůtě k jejich odstranění nebo k dohodě o změně této Smlouvy. Totéž platí pro případ nutné součinnosti objednatele.
- 11.5.** Odstoupení od Smlouvy musí strana oprávněná oznámit druhé straně písemně doporučeným dopisem s dodejkou, a to bez zbytečného odkladu.
- 11.6.** Odstoupením od Smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, smluvních pokut a řešení sporů mezi smluvními stranami.
- 11.7.** Smluvní strana, která odpovídá za přerušení realizace činnosti, je povinna druhé smluvní straně nahradit prokazatelně vynaložené náklady i prokazatelně způsobenou škodu. To neplatí v případě, že k přerušení došlo v důsledku vyšší moci. V takovém případě nárok na zaplacení náhrady škody žádné smluvní straně nevzniká.

Čl. 11 - Závěrečná ustanovení

- 11.1.** Tuto Smlouvu je možné uzavřít výhradně písemně s podpisy na jedné listině. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
- 11.2.** Tuto Smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, které mohou navrhnout obě strany, s podpisy na téže listině.
- 11.3.** Smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, že při právním styku mezi smluvními stranami se přihlíží k obchodním zvyklostem. Obchodní zvyklosti tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle § 558 odst. 2 občanského zákoníku.
- 11.4.** Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevylučuje, na právní nástupce smluvních stran. Zhotovitel není oprávněn převést jakákoliv práva nebo povinnosti či jejich část na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu zadavatele stavby.
- 11.5.** Smluvní strany se dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje a že neplatnost právního jednání, pro které si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoli. Mezi smluvními stranami tak neplatí § 582 odst. 1 první věta a odst. 2 občanského zákoníku.
- 11.6.** Žádné úkony či jednání ze strany zadavatele stavby nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k ní. V souladu s ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku zadavatel

stavby nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, s čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí.

- 11.7. Pokud se kterékoli ujednání této smlouvy stane nebo bude shledáno neplatným nebo právně nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a právní vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo právně nevymahatelné ustanovení novým, platným a právně vymahatelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení, a to do 30 dnů od výzvy kterékoli ze smluvních stran.
- 11.8. Smluvní strany se dohodly, že při doručování se vylučuje domněnka doby dojití. Mezi smluvními stranami tak neplatí § 573 občanského zákoníku.
- 11.9. Dle ust. § 630 odst. 1 občanského zákoníku si smluvní strany podpisem této smlouvy sjednávají promlčecí lhůtu v délce trvání 4 let.
- 11.10. Ve smyslu ust. § 1765 odst. 2, přebírá zhotovitel podpisem této smlouvy nebezpečí změny okolností.
- 11.11. Pokud není v této Smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů České republiky, zejména zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.
- 11.12. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech (3) vyhotoveních, z nichž dvě (2) vyhotovení obdrží objednatel a jedno (1) vyhotovení obdrží zhotovitel.
- 11.13. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy o dílo v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a případně na internetových stránkách Správa železniční dopravní cesty, státní organizace.
- 11.14. Přílohami této smlouvy, dle dohody smluvních stran přílohami ke každému jednotlivému vyhotovení smlouvy nepřipojenými, jsou tyto dokumenty:
- a) Výzva vč. zadávací dokumentace (specifikace zadávací dokumentace viz. bod č. 14. Přílohy tvořící nedílnou součást Výzvy);
 - b) Nabídka zhotovitele.

V Olomouci dne 7. 9. 2018

V Opavě dne 17. 9. 2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Ladislav Kašpár
Ředitel
Oblastního ředitelství Olomouc

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Oblastní ředitelství Olomouc
Nerudova 1, 779 00 Olomouc
IČ: 70994234 DIČ: CZ70994234
(099)

.....
Ing. Jaromír Benka

Ing. Jaromír Benka
autorizovaný inženýr pro pozemní stavby
IČO: 71869255
746 01 OPAVA, Krnovská 27

Ověřovací doložka transformace komponenty

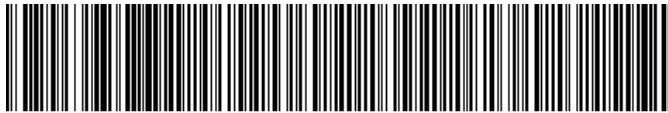
Ověřuji pod pořadovým číslem **113448**, že tato komponenta je konverzí původní komponenty do PDF/A.

UUID původní komponenty: 1a44de03-e898-44a1-a1a0-19eddf05d5a1

Ověřující osoba: **Systém**

Vystavil: **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

Datum: **24.09.2018 08:35:02**



74ac4048-83a4-4ce8-92b0-92e2da82c346