

Dodatek č. 2

ke Smlouvě o nájmu souboru majetku energetického hospodářství a o výkonu dalších práv a povinností, OM/228/2015, ze dne 15. 7. 2015, ve znění dodatku č. 1, ze dne 27. 1. 2016
(dále jen smlouva)

Smluvní strany:

Město Břeclav,

nám. T. G. Masaryka 3
zastoupené starostou Ing. Pavlem Dominikem
IČO: 00283061
DIČ: CZ00283061
Bankovní spojení:
Číslo účtu:

dále jen pronajímatel

a

TEPLO Břeclav s.r.o.,

Břeclav, 17 listopadu 1A, PSČ 69002
jednatel: Milanem Pospíšilem a Ing. Martinem Martákem, jednatelem
IČO: 25543571
DIČ: CZ25543571
Bankovní spojení:
Číslo účtu:

Společnost je registrovaná v obchodním rejstříku krajského soudu v Brně, oddíl C, číslo vložky 31202.

dále jen nájemce.

I.

Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 15. 7. 2015, v souladu s ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, zák. č. 458/2000 Sb., energetického zákona, ve znění jejich změn, doplňků a prováděcích předpisů, Smlouvu o nájmu souboru majetku energetického hospodářství a o výkonu dalších práv a povinností, číslo smlouvy OM/228/2015, vybudovaného v rámci stavby „Rekonstrukce CZT Břeclav- střed města Břeclav“ a specifikovaného v přílohách č. 1 až č. 3 smlouvy, které jsou její součástí, ve znění dodatku č. 1 ze dne 27. 1. 2016.

II.

Ke dni 30. 4. 2016 byla ukončena dodávka tepla do domu Dukelských hrdinů č. 26- 29 v Břeclavi (OPS 131). Objektová předávací stanice byla k tomuto datu demontována a přípojka odstraněna. Z tohoto důvodu se smluvní strany dohodly na snížení ročního nájemného o částku 18.100,-Kč s účinností od 1. 5. 2016.

III.

V souladu s výše uvedeným, se v článku V. : „Výše a splatnost nájemného“, první věta doplňuje takto:

1. Výše nájemného za pronájem souboru nemovitého majetku energetického hospodářství, uvedeného v přílohách č. 1- č. 3 smlouvy činí celkem **1.282.500,- Kč za kalendářní rok**, s výjimkou:

- období od 1. 1. 2016 do 30. 4. 2016, kdy činí nájemné 1.207.248,-Kč ročně
- období od 1. 5. 2016 do 31. 12. 2020, kdy činí nájemné 1.189.148,-Kč ročně
- období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2030, kdy činí nájemné 1.264.400,-Kč ročně.

V.

Z Příloh č. 1, č. 2 a č. 3 ke smlouvě se vypouští Dukelských hrdinů č. 26- 29 v Břeclavi.

VI.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

VII.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Autentičnost tohoto dodatku stvrzují svým vlastnoručním podpisem a otiskem razítka.

V Břeclavi dne 19. 5. 2016

město Břeclav
zastoupeno starostou města

pronajímatel



TEPLO Břeclav s.r.o.
zastoupena jednatelem společnosti

nájemce

TEPLO Břeclav s.r.o.
Břeclav, 17. listopadu 1a, PSČ 6900:
Tel.: 519 326 646, 519 326 48
IČ: 25543571, DIČ: CZ2554357

D o l o ž k a

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno na 37. schůzi rady města Břeclav dne 18. 5. 2016.

V Břeclavi dne 19. 5. 2016



Ing. Pavel Dominik
starosta města Břeclav