

# SMLOUVA O DÍLO

Uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění

(dále také jako „smlouva“)

Číslo smlouvy objednatele: **1007/2018/0106**

Číslo smlouvy zhotovitele:

## 1. Smluvní strany

### 1.1 Objednatel:

**ÚDRŽBA SILNIC Královéhradeckého kraje a.s.**

Se sídlem Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2548

IČO: 27502988

DIČ: CZ27502988

Jednající: Ing. Jiří Brandejs, ředitel společnosti, na základě plné moci

bank. spojení: [REDAKCE],

č.ú.: [REDAKCE]

Osoba pověřená jednat jménem objednatele ve věcech technických:

[REDAKCE]

Osoba pověřená jednat jménem objednatele ve věcech obchodních:

[REDAKCE]

(Dále jen „objednatel“)

### 1.2 Zhotovitel:

**IRBOS s.r.o.**

Se sídlem Čestice 115, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 15647

IČO: 25933094

DIČ: CZ25933094

Jednající: Ludmila Myšáková, jednatelka

bank. spojení: [REDAKCE]

č.ú.: [REDAKCE]

Další osoby oprávněné jednat ve věcech technických: [REDAKCE]

(Dále jen „zhotovitel“)

- 1.3** Smluvní strany prohlašují, že údaje, které uvedly v tomto článku smlouvy, jsou v souladu s platnými zápisy v Obchodním rejstříku (§ 126 odst. 1 Občanského zákoníku – dále jen NOZ), resp. v živnostenském rejstříku (§ 60 živnostenského zákona) nebo jiném obdobném veřejném seznamu, a že osoby zde uvedené jsou jejich oprávněnými zástupci. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé straně. Jestliže tak jedna strana neučiní, nahradí druhé straně veškerou škodu, která druhé straně vznikla opomenutím strany první.
- 1.4** Smluvní strany prohlašují, že jsou v souladu s obecně závaznými právními předpisy oprávněny ke sjednání a podpisu této smlouvy.
- 1.5** Tato smlouva se uzavírá na základě výsledků výběrového řízení vyhlášeného objednatelem Poptávkou na vypracování dokumentace „Rekonstrukce objektu garáží nákladních vozidel – Rychnov nad Kněžnou“ ze dne 27. 7. 2018 (dále jen „Poptávka“) a nabídky zhotovitele ze dne 9. 8. 2018 včetně všech jejích doplnění (dále jen „Nabídka“). Smluvní strany se dohodly, že Poptávka a Nabídka jsou pro ně závazné po celou dobu trvání této smlouvy.

- 1.6 Strany se výslovně dohodly, že forma smlouvy bude písemná a v této formě budou učiněny i veškeré její případné změny a dodatky.

## 2. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na vypracování dokumentace bouracích prací, soupisu bouracích prací s výkazem výměr včetně jeho ocenění, vypracování dokumentace pro vydání společného povolení (DUR+DSP) a projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS), soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr včetně jeho ocenění, získání všech potřebných povolení a výkon autorského dozoru stavební akce „Rekonstrukce objektu garáží nákladních vozidel – Rychnov nad Kněžnou“ a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou smluvní cenu.

- 2.2 Předmět smlouvy je vymezen následujícím rozsahem:

**Dokumentace bouracích prací, vypracování dokumentace pro vydání společného povolení (DUR+DSP) a pro provádění stavby s položkovým rozpočtem zpracovaná v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění včetně náležitostí přílohy č. 8 vyhl. č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s požadavky dotačního programu OPŽP .**

Dokumentace bude předána 4x tištěné autorizované paré a na samostatném CD nosiči, a to ve dvou verzích:

- Uzavřená forma digitální dokumentace - formáty \*.PDF, \*.PLT ...
- Otevřená forma digitální dokumentace - formáty \*.DOC, \*.XLS, \*.DWG, \*.DGN ..., s položkovým rozpočtem, který bude předán zadavateli v otevřeném formátu (např. Excel, Open Office)

Součástí digitální dokumentace budou také rozpisky na všechny desky a seznamy příloh v dokumentaci obsažené.

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude proveden v podrobnostech odpovídajícím vyhláše č. 169/2016 Sb. Výkaz výměr včetně podrobného výpočtu měrných jednotek a oceněný výkaz výměr musí být v poslední známé cenové úrovni.

Výkaz výměr bude úplný s podrobným a jednoznačným technickým popisem všech materiálů a výrobků, jakož i s přesnou specifikací všech prací a dodávek (nesmí obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků). Výkaz výměr bude vycházet z podrobností projektové dokumentace, aby dílo mohlo být realizováno bez víceprací, které by vyplývaly z neúplnosti projektové dokumentace nebo výkazu výměr. Zhotovitel odpovídá za to, že výkaz výměr bude zcela v souladu s výkresovou dokumentací. V případě, že se prokáže nesoulad nebo chyba ve výkazu výměr, zhotovitel neprodleně na svůj náklad dodá novou bezvadnou projektovou dokumentaci a plně ponese náklady spojené s vadou dokumentace.

### 1. Získání společného povolení (DUR+DSP)

Zhotovitel získá pro objednatele společné povolení (DUR+DSP) na příslušném stavebním úřadě. Získání územního souhlasu a stavebního povolení

### 2. Autorský dozor

- Výkon autorského dozoru (dále jen AD) bude prováděn při realizaci stavební akce, bude se účtovat podle skutečně odpracovaných hodin a bude vykonán pouze na výzvu objednatele po dobu realizace stavby.
- Výkon autorského dozoru probíhá od zahájení stavby až do dokončení stavby.
- Objednatel zajistí pro zhotovitele nezbytné podmínky pro výkon sjednaného autorského dozoru, v tomto smyslu zejména oznámí zhotovitele jako osobu vykonávající autorský dozor dodavateli

stavby a zajistí, aby zhotovitel dostával potřebné podklady týkající se realizace stavby a kontrolních dnů stavby.

- Doba strávená cestou na stavbu se nepočítá do výkonu (hodin) autorského dozoru.
- Bližší specifikace výkonu autorského dozoru je uvedena v čl. 5 této smlouvy.

### 3. Termín a místo plnění

3.1 Plnění smlouvy bude tvořit tři samostatné etapy a to:

- a) Dokumentace bouracích vč. soupisu bouracích prací (oceněného výkazu výměr)  
Termín zahájení: po podpisu smlouvy o dílo  
Termín dokončení a odevzdání: 21 dnů od podpisu této smlouvy
- b) Projektová dokumentace pro vydání společného povolení (DUR + DSP)  
Termín dokončení a odevzdání: 60 dnů od podpisu této smlouvy
- c) PDPS vč. oceněného výkazu výměr  
Termín dokončení a odevzdání PDPS, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr včetně jeho ocenění a odevzdání plánu BOZP: 75 dnů od podpisu této smlouvy
- d) Získání veškerých povolení: 160 dnů od podpisu této smlouvy
- e) Výkon autorského dozoru při provádění díla: termín výkonu autorského dozoru bude určen ve vazbě na termín provádění stavební akce. Závazek výkonu autorského dozoru trvá po dobu 3 let od odevzdání a převzetí projektové dokumentace dle písm. c) tohoto bodu. Přesáhne-li doba realizace stavby tuto lhůtu, lhůta se prodlouží přiměřeně dokončení a předání stavby.

3.2 Místem plnění zakázky je cestmistrovství objednatele na adrese:

**ÚDRŽBA SILNIC Královéhradeckého kraje a.s., cestmistrovství Rychnov nad Kněžnou, Pod Budínem 1179, 516 01 Rychnov nad Kněžnou**

**Dokumentace bude předána osobně zástupci objednatele pro technické záležitosti nebo na podatelně na adrese ÚDRŽBA SILNIC Královéhradeckého kraje a.s., Hradec Králové, Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové.**

3.3 Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna jeho dokončením a předáním ve sjednaném místě, kterým je sídlo objednatele, přičemž je sjednáno předání díla po částech, tak jak jsou vymezeny v čl. 3.1. Objednatel se zavazuje provedené a dokončené dílo nebo jeho část od zhotovitele převzít. Provedeným a dokončeným dílem se rozumí dílo (nebo jeho část), které je bez vad a nedodělků, nebo které má pouze drobné vady a nedostatky nebránící užití díla ke sjednanému účelu. Objednatel je povinen dílo převzít, jestliže obsah jednotlivých výstupů nevykazuje zřejmé vady, logické chyby nebo vnitřní rozpory.

3.4 O předání a převzetí Díla (nebo jeho částí) bude smluvními stranami sepsán zápis.

### 4. Smluvní cena a platební podmínky

4.1 Smluvní strany se na základě nabídky zhotovitele dohodly na následující ceně za provedené dílo:

**CELKOVÁ CENA bez DPH 193.500,- Kč**

Podrobná specifikace ceny díla je uvedena v příloze č. 1 – rekapitulace nabídkové ceny.

DPH bude účtována ve výši požadované právními předpisy platnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

- 4.2 Cena je stanovena na základě nabídky zhotovitele jako konečná a nejvýše přípustná. Celková cena za jednotlivé činnosti zhotovitele dle Smlouvy o dílo je závazná po celou dobu plnění Smlouvy o dílo a pokrývá všechny smluvní závazky a všechny záležitosti a věci nezbytné k řádné realizaci dané činnosti podle Smlouvy o dílo (režijní náklady, souvisící výdaje, daně a další závazky, poplatky, dopravné, stravné apod.)
- 4.3 Nařídí-li objednatel změnu některých prací, či nové práce, které nejsou prokazatelně zahrnuty v ceně, bude dohodnuta v konkrétním případě cena nová, za použití stejné cenové úrovně jako je cenová úroveň nabídky zhotovitele. Veškeré takové změny musí být provedeny pomocí dodatku k původní smlouvě.
- 4.4 Smluvní strany sjednaly dílčí fakturaci. Zhotovitel vystaví fakturu po protokolárním předání a převzetí části díla tak, jak jsou vymezeny v čl. 3.1.
- 4.5 K fakturaci za autorský dozor bude přiložen soupis skutečně odpracovaných hodin potvrzený zástupcem objednatele. Bude-li počet vykázaných hodin vyšší, než počet hodin odsouhlasený objednatelem, je objednatel oprávněn uhradit pouze částku, odpovídající jím odsouhlasenému soupisu prací, a to bez jakékoliv sankce za neuhrazení části faktury. Fakturace za autorský dozor proběhne po dokončení stavby na základě odsouhlaseného deníku autorského dozoru, potvrzeného soupisu skutečně odpracovaných hodin objednatelem. Hodinová sazba za autorský dozor zahrnuje náklady na dopravu a veškeré další náklady zhotovitele. Hodinová sazba je pevná po celou dobu trvání smlouvy.
- 4.6 Fakturace bude provedena po protokolárním předání a převzetí části díla bez vad a nedodělků, splatnost faktury je stanovena na 30 dnů od doručení faktury objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí pracovní den po jejím předání k poštovní přepravě.
- 4.7 Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu požadované platnými právními předpisy. Neúplnou nebo nesprávně vyplněnou fakturu je objednatel oprávněn vrátit zhotoviteli k doplnění. Doručením opravené faktury zpět objednateli počíná běžet nová doba splatnosti v délce trvání stejné jako původní.
- 4.8 Faktury budou objednatelem hrazeny převodními příkazy, přičemž povinnost objednatele uhradit fakturovanou částku se má za splněnou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

## **5. Autorské právo a autorský dozor**

- 5.1 Pro případ, že by dílo nebo některá jeho část naplnila znaky autorského díla podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, touto smlouvou poskytuje zhotovitel objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít (licenci) ke všem způsobům užití známým v době uzavření této smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a územního rozsahu.
- 5.2 Zhotovitel tímto dává objednateli svolení ke zveřejnění díla i jeho případně změněných verzí, úpravám díla, zpracování díla, spojení díla s jiným dílem, zařazení díla beze změny nebo po zpracování do libovolného souborného díla, k užití díla, a to i upraveného či zpracovaného, při užití libovolného souborného díla, ve spojení s jiným dílem, to vše způsobem a v rozsahu uvedeném shora v tomto článku, a dále k tomu, aby objednatel uváděl dílo na veřejnosti pod svým jménem s výslovným uvedením autora, s tím, že si za žádných okolností nebude osobovat autorství k dílu.
- 5.3 Ochrana autorských práv se řídí platným zněním autorského zákona a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu a příslušnými ustanoveními autorského zákona o správních deliktech, případně trestního zákona.
- 5.4 Objednatel se okamžikem převzetí díla stane vlastníkem smlouveného počtu exemplářů zhotoveného díla.
- 5.5 Hmotný substrát dokončeného díla se stává úplným vlastnictvím objednatele, s nímž může objednatel zcela disponovat v okamžiku, kdy jsou objednatelem řádně uhrazeny veškeré platby a zároveň je řádně ověřena pravost a původnost díla autorizovaným projektantem (architektem) – dále jen projektant.
- 5.6 Zhotovitel jako autor projektové dokumentace tímto poskytuje objednateli bezúplatně právo trvalého nevýhradního užití díla a dává tím svůj výslovný souhlas s užitím plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových specifikací pro účely projektování dalších stupňů projektové

dokumentace a aktualizace stávající projektové dokumentace pro projektování staveb, účelově a technicky navazujících na původní projektovou dokumentaci.

- 5.7 Objednatel je oprávněn dílo bezplatně užít ke všem účelům, které souvisejí s realizací uvedené stavby tj. zejména k příslušným správním a výběrovým řízením a ke stavbě samotné.
- 5.8 Pro dosažení požadovaného cíle a účelu je objednatel oprávněn bezúplatně dílo mj. rozmnožovat a poskytovat jiným subjektům (např. pro další stupně projektových dokumentací, pro výběrová řízení, aktualizace stávající projektové dokumentace pro projektování staveb, účelově a technicky navazujících na původní projektové dokumentace...)
- 5.9 Jako podklad může být dílo využito jen s uvedením jména jeho původního autora.
- 5.10 Projektant je oprávněn uveřejnit svoje dílo při zachování zájmů objednatele a má při uveřejnění právo uvést svoje jméno.
- 5.11 Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provádět autorský dozor (AD) v následující specifikaci:

#### **Výkon AD během realizace stavby**

- Výkon autorského dozoru bude prováděn při realizaci stavební akce, bude se účtovat podle skutečně odpracovaných hodin a bude vykonán **pouze na výzvu objednatele** po dobu realizace stavby.
- Výkon autorského dozoru probíhá od zahájení stavby až do dokončení stavby.
- Základním účelem výkonu AD je sledování, zda postup stavebních prací odpovídá schválené zadávací dokumentaci stavby a spolupráce při řešení nepředvídaných problémů. Zástupce zhotovitele se bude zúčastňovat kontrolních dnů na stavbě (1x14 dní) a dalších jednání svolaných investorem stavby na základě jeho výzev. V případě pochybnosti zhotovitele dokumentace o kvalitě prováděných prací na stavbě může zástupce zhotovitele dokumentace provést kontrolu stavby dle vlastního uvážení s tím, že předem na tuto skutečnost upozorní investora stavby.
- Výkon autorského dozoru bude realizován průběžně dle aktuálních potřeb, na základě výzvy objednatele. Výzva musí být zhotoviteli oznámena nejpozději dva pracovní dny před datem výkonu autorského dozoru.
- Osoba pověřená výkonem autorského dozoru provádí zápisy do stavebního deníku o své účasti na stavbě, o zjištěných skutečnostech při kontrole a ověřování a jejich vyhodnocení, o návrzích na opatření a o svých doporučeních. Stanoviska k návrhům ostatních účastníků provádění stavby zapisuje do stavebního deníku nejpozději do tří pracovních dnů od doručení výzvy zástupce objednatele. Dále se účastní předání staveniště, předání a převzetí dokončené stavby nebo její části a dále po dohodě dle potřeb investora.
- Osoba pověřená výkonem autorského dozoru provádí posuzování návrhů dodavatelů stavby na případné změny a odchylky vyvolané nepředvídatelnými okolnostmi při realizaci stavby, příp. na změny a odchylky v částech dokumentace zpracovaných dodavatelem stavby z pohledu dodržení technickoekonomických parametrů stavby, popřípadě dalších údajů a ukazatelů. V případě schválení změn a odchylek dokumentace investorem a TDI (technický dozor investora) vypracuje neprodleně AD výkaz výměr pro ocenění změny dodavatelem stavby. Souhlas s případnou změnou potvrdí AD svým podpisem na změnovém listu. V případě, že změna bude vyvolána chybou v projektové dokumentaci, nevzniká zhotoviteli projektové dokumentace nárok na odměnu související s touto změnou.
- AD se vyjadřuje k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti schválené projektové dokumentaci a dohlíží nad dodržováním dokumentace s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením a poskytuje vysvětlení potřebná pro plynulost výstavby. Zjistí-li zhotovitel projektové dokumentace při výkonu autorského dozoru nedodržení projektové dokumentace stavby, uvede bez zbytečného odkladu o této skutečnosti objednatele. Dodavatele stavby uvede v případě nebezpečí z prodlení. V odůvodněných případech uvede stručnou charakteristiku porušení dokumentace a tomu odpovídající důsledky. Dále AD poskytuje vysvětlení potřebná dodavatelem stavby k vypracování realizační dokumentace a sleduje postup výstavby z odborného technického hlediska a časového plánu výstavby.

- Objednatel zajistí pro zhotovitele nezbytné podmínky pro výkon sjednaného autorského dozoru, v tomto smyslu zejména oznámí zhotovitele jako osobu vykonávající autorský dozor dodavateli stavby a zajistí, aby zhotovitel dostával potřebné podklady týkající se realizace stavby a kontrolních dnů stavby.
- Veškerá činnost bude zajišťována bez zbytečného odkladu tak, aby nebyl ohrožen postup stavby. Zhotovitel se zavazuje realizovat autorský dozor dle této Smlouvy o dílo za **hodinovou sazbu** uvedenou v oceněném rozpisu služeb v řádku Cena za výkon autorského dozoru.
- Počet hodin celkem či jiné údaje týkající se odhadovaného rozsahu autorského dozoru, jsou stanoveny pouze pro potřeby výpočtu nabídkové ceny v rámci zadávacího řízení na uzavření této Smlouvy o dílo. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že objednatel bude zhotoviteli hradit cenu za autorský dozor pouze dle skutečného počtu odpracovaných hodin, a to na základě **hodinové sazby** uvedené v oceněném rozpisu služeb (v řádku Cena za výkon autorského dozoru), a v souladu s přílohou č.1 nabídkové ceny za výkon autorského dozoru. Smluvní strany dále berou na vědomí a souhlasí s tím, že rozdíl mezi odhadovaným a skutečným rozsahem autorského dozoru nemá žádný vliv na výši hodinové sazby.
- Hodinová sazba autorského dozoru je závazná po celou dobu plnění Smlouvy o dílo a pokrývá všechny smluvní závazky a všechny záležitosti a věci nezbytné k řádné realizaci autorského dozoru podle Smlouvy o dílo (tj. náklady na cestovné, dopravné, stravné apod.). Zhotovitel tak není oprávněn požadovat samostatně ani úhradu nákladů za čas strávený dopravou na místo výkonu autorského dozoru, neboť tyto náklady jsou již zahrnuty v hodinové sazbě.
- Hodinová sazba je stanovena v Kč bez DPH. Předpoklad počtu hodin pro AD stavby je 25 hodin.

## **6. Povinnosti zhotovitele a zodpovědnost za vady díla**

- 6.1** Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí, v souladu s touto smlouvou a odevdává jej objednateli řádně a včas.
- 6.2** Zhotovitel bude postupovat při plnění předmětu této smlouvy s odbornou péčí.
- 6.3** Zhotovitel se zavazuje dodržet všeobecně závazné předpisy, technické normy vztahující se k plnění smlouvy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.
- 6.4** Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mohly objednateli způsobit finanční nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit plnění stanovené touto smlouvou a o vadách a nevhodnosti podkladů a pokynů předaných mu objednatelem. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele rovněž na následky takových objednatelových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo samého objednatele poškozující nebo které jsou ve zjevném rozporu s chráněným veřejným zájmem.
- 6.5** Zhotovitel je povinen být po celou dobu trvání této smlouvy (včetně trvání nároků z ní, např. nároku na náhradu škody) pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou činností v souvislosti s plněním této smlouvy, v minimální výši 1 000 000,- Kč a zavazuje se na požádání objednatele kdykoli během provádění díla předložit objednateli potvrzení o trvajícím pojištění.
- 6.6** Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy a po neomezenou dobu bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a zavazuje se případné vady bezodkladně odstranit.
- 6.7** Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy.
- 6.8** Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou zhotoviteli na adresu podle čl. I této smlouvy.
- 6.9** Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad předmětu plnění okamžitě od uplatnění reklamacie odběratelem a vady odstranit do 15 dnů od data uplatnění – nebude-li s ohledem na charakter vady nebo jiné okolnosti stranami dohodnut jiný termín.
- 6.10** Další povinnost zhotovitele při plnění této smlouvy:

- PD bude obsahovat „Plán BOZP na staveništi“, podle zákona 309/2006 Sb. v platném znění. Plán BOZP na staveništi i ve fázi přípravy musí být zpracován odborně způsobilou osobou a také jí podepsán.
- Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude proveden v podrobnostech odpovídajícím vyhlášce č. 169/2016 Sb. v platném znění. Výkaz výměr včetně podrobného výpočtu měrných jednotek a oceněný výkaz výměr musí být v poslední známé cenové úrovni.
- Výkaz výměr bude úplný s podrobným a jednoznačným technickým popisem všech materiálů a výrobků, jakož i s přesnou specifikací všech prací a dodávek (nesmí obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků). Výkaz výměr bude vycházet z podrobností projektové dokumentace, aby dílo mohlo být realizováno bez víceprací, které by vyplývaly z neúplnosti projektové dokumentace nebo výkazu výměr. Zhotovitel odpovídá za to, že výkaz výměr bude zcela v souladu s výkresovou dokumentací. V případě, že se prokáže nesoulad nebo chyba ve výkazu výměr, zhotovitel neprodleně na svůj náklad dodá novou bezvadnou projektovou dokumentaci a plně ponese náklady spojené s vadou dokumentace.
- Dokumentace bude zpracována a předána v souladu s čl. 2 bodem 2 této smlouvy.

## **7. Povinnosti objednatele**

- 7.1 Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli prohlídku místa plnění smlouvy, a provedení potřebných doplňujících průzkumů, zkoušek, sond a kontrol.
- 7.2 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla dle této smlouvy.

## **8. Smluvní pokuty**

- 8.1 Jestliže zhotovitel nesplní předmět smlouvy (dle dílčích termínů) v dohodnutém termínu, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny opožděného plnění bez DPH za každý den prodlení.
- 8.2 Zaplacení smluvní pokuty nezbujuje zhotovitele jeho povinnosti práce dokončit.
- 8.3 V případě, že předaná projektová dokumentace bude obsahovat vady dle čl. 6. smlouvy, nebo jakékoliv jiné chyby, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý takový případ.
- 8.4 Jestliže zhotovitel neodstraní případné vady díla v souladu s bodem 6. 9., zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- 8.5 Stanovením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody ani jiná povinnost vyplývající ze smlouvy.

## **9. Vyšší moc**

- 9.1 Za okolnosti vylučující odpovědnost se považují případy vyšší moci dle ustanovení Občanského zákoníku. Za vyšší moc se považuje překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době uzavření této smlouvy tuto překážku předvíдалa.
- 9.2 Odpovědnost smluvních stran nevylučuje taková překážka, která nastala teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti, nebo která vznikla z hospodářských poměrů povinné strany nebo překážka, která prokazatelně a podstatně nemohla ovlivnit plnění dle Smlouvy.
- 9.3 Smluvní strana dovolávající se postižení vyšší mocí je povinna tuto skutečnost neprodleně písemně oznámit druhé smluvní straně (nejpozději do 3 kalendářních dnů od jejich vzniku) s určením povahy překážky, která jí brání nebo bude bránit v plnění povinnosti, předpokládanou délku trvání překážky a o jejich důsledcích a učinit veškerá dostupná opatření ke zmírnění následků neplnění smluvních povinností.
- 9.4 Dovolávající se smluvní strana se také zavazuje neprodleně písemně oznámit druhé smluvní straně skončení účinku vyšší moci a písemný důkaz předložit nejpozději do 3 kalendářních dnů od jejího skončení popř. po odstranění překážek, které jí bránily ve splnění smluvních závazků. Druhá smluvní strana je povinna přijetí takové zprávy bez zbytečného odkladu písemně potvrdit.

- 9.5 Pokud účinek vyšší moci prokazatelně trvá déle než 15 dní a pokud účinky vyšší moci prokazatelně brání některé smluvní straně v plnění závazků sjednaných ve Smlouvě, mají obě smluvní strany právo od smlouvy odstoupit nebo dohodnout prodloužení termínu plnění.

## 10. Ostatní a závěrečná ujednání

- 10.1 Smluvní strany se zavazují, že veškeré informace vzájemně poskytnuté a vztahující se ke smlouvě se považují za důvěrné a za obchodní tajemství. Kterákoli smluvní strana nesmí bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany poskytnout nebo zpřístupnit třetím osobám jakékoli informace nebo dokumenty, které se vztahují ke smlouvě, které jí již byly nebo budou druhou smluvní stranou předány nebo jinak zpřístupněny. Ustanovení tohoto odstavce se nevztahuje na případy, kdy:
- a) mají smluvní strany opačnou povinnost stanovenou zákonem,
  - b) takové informace sdělí osobám, které mají ze zákona stanovenou povinnost mlčenlivosti
  - c) se takové informace stanou veřejně známými či dostupnými jinak než porušením povinností vyplývajících z tohoto odstavce,
  - d) je poskytnutí takových informací v souladu se smlouvou a jejím účelem.
- 10.2 Obsah této smlouvy je možné změnit pouze písemným číslovaným dodatkem, odsouhlaseným a podepsaným oběma smluvními stranami.
- 10.3 Objednatel je držitelem osvědčení Bezpečný podnik, zavedl a udržuje systém managementu kvality podle požadavku ČSN EN ISO 9001, systém managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci splňující požadavky ČSN OHSAS 18001, systém hospodaření s energií splňující požadavky ČSN ISO 50001 a systém environmentálního managementu dle požadavků ČSN EN ISO 14001 a má pro tyto systémy platné certifikáty.
- 10.4 Zhotovitel se zavazuje chovat odpovědně k životnímu prostředí a dodržovat zásady v oblasti BOZP a EMS v souladu s Politikami objednatele, které jsou k dispozici na jeho webových stránkách [www.uskhk.eu](http://www.uskhk.eu).
- 10.5 V otázkách, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí právní vztahy smluvních stran ustanoveními Občanského zákoníku (NOZ) a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky v platném znění.
- 10.6 Doručovací adresou pro účely této smlouvy je vždy sídlo společnosti, uvedené v záhlaví smlouvy, pokud se strany vzájemně nedohodly na jiné adrese výlučně pro doručování písemností. V pochybnostech se má za to, že písemnost byla druhé straně doručena třetího pracovního dne poté, co byla předána k poštovní přepravě.
- 10.7 Je-li některé ustanovení této smlouvy neplatné, odporovatelné nebo nevynutitelné, či stane-li se takovým v budoucnu, nedotýká se to platnosti, případně vynutitelnosti ustanovení ostatních, pokud z povahy, obsahu nebo z okolností, za jakých bylo takové ustanovení přijato, nevyplývá, že tuto část nelze oddělit od ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují neprodleně zahájit jednání za účelem nové úpravy vzájemných vztahů tak, aby byl zachován původní záměr smlouvy.
- 10.8 Změní-li se po uzavření smlouvy okolnosti do té míry, že se plnění podle smlouvy stane pro některou ze stran obtížnější, nemění to nic na její povinnosti splnit dluh. To neplatí v případech stanovených v bodě 10.9 a 10.10.
- 10.9 Dojde-li ke změně okolností tak podstatné, že změna založí v právech a povinnostech stran zvlášť hrubý nepoměr znevýhodněním jedné z nich buď neúměrným zvýšením nákladů plnění, anebo neúměrným snížením hodnoty předmětu plnění, má dotčená strana právo domáhat se vůči druhé straně obnovení jednání o smlouvě, prokáže-li, že změnu nemohla rozumně předpokládat ani ovlivnit a že skutečnost nastala až po uzavření smlouvy, anebo se dotčené straně stala až po uzavření smlouvy známou. Uplatnění tohoto práva neopravňuje dotčenou stranu, aby odložila plnění.
- 10.10 Nedohodnou-li se strany v přiměřené lhůtě, může soud k návrhu kterékoli z nich rozhodnout, že závazek ze smlouvy změni obnovením rovnováhy práv a povinností stran, anebo že jej zruší ke dni a za podmínek určených v rozhodnutí. Návrhem stran soud není vázán. Soud návrh na změnu závazku zamítne, pokud dotčená strana neuplatnila právo na obnovení jednání o smlouvě v přiměřené lhůtě poté, co změnu okolností musela zjistit; má se za to, že tato lhůta činí dva měsíce.



- 10.11** Strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají všechny dokumenty (případně jejich kopie), které jsou označeny jako podklady smlouvy, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení.
- 10.12** Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, plně porozuměly jejímu obsahu a s jejím zněním souhlasí. Dále prohlašují, že smlouvu uzavírají svobodně a vážně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto prohlášení připojují své vlastnoruční podpisy.
- 10.13** Smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, každý o síle originálu, z nichž po podpisu každá strana obdrží jedno vyhotovení.
- 10.14** Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.

Příloha:            Rekapitulace nabídkové ceny  
                      Informativní dodatek ke zpracování dat

V Hradci Králové dne        **14 09. 2018**  
Za objednatele:

V Česticích dne 10.9.2018  
Za zhotovitele:

.....  
Ing. Jiří Brandejs, ředitel společnosti

.....  
Ludmila Myšáková, jednatelka společnosti

## CENOVÁ NABÍDKA

### Vypracování dokumentace „Rekonstrukce objektu garáží nákladních vozidel – Rychnov nad Kněžnou“

NÁZEV	Nabídka
Cena bez DPH za dokumentaci bouracích prací vč. oceněného výkazu výměr	15 000,00 Kč
Cena bez DPH za projektovou dokumentaci pro vydání společného povolení (DUR+DSP)	94 000,00 Kč
Cena bez DPH za projektovou dokumentaci pro provádění stavby (PDPS) a oceněného výkazu výměr	60 000,00 Kč
Cena za získání veškerých povolení a rozhodnutí	12 000,00 Kč
Cena za výkon autorského dozoru 25 hod x 500 Kč/hod	12 500,00 Kč
<b>NABÍDKOVÁ CENA CELKEM bez DPH (pro hodnocení nabídek)</b>	<b>193 500,00 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>40 635,00 Kč</b>
<b>NABÍDKOVÁ CENA CELKEM vč. DPH</b>	<b>234 135,00 Kč</b>
termín podání žádosti o vydání společného povolení (DUR+DSP) od nabytí účinnosti smlouvy o dílo. Dodavatel uvede v nabídce datum, resp. počet dnů od nabytí účinnosti smlouvy o dílo	60
termín odevzdání PDPS a oceněného výkazu výměr od nabytí účinnosti smlouvy o dílo Dodavatel uvede v nabídce datum, resp. počet dnů od nabytí účinnosti smlouvy o dílo	75

# Informativní dodatek ke zpracování dat -smlouva s autorem akciová společnost -

---

## Zpracování osobních dat

Vyplněním Vašich osobních údajů se ÚDRŽBA SILNIC Královéhradeckého kraje a.s., se sídlem Kutnohorská 59/23, 500 04 Plačice, Hradec Králové, IČ 27502988, stane správcem Vašich osobních údajů. Z právního titulu plnění smlouvy evidujeme Adresa, Akademický titul, Číslo bankovního účtu, Číslo osvědčení o autorizaci, Datum narození, DIČ fyzické osoby, Dodací adresa, Email, Jméno, Osvědčení o autorizaci, Příjmení, Rodné číslo, Telefon, pod dobu 5 let od skončení lhůty pro uplatnění náhrady škody. Tyto údaje zpracováváme za účelem uzavírání smluv s autorem projektové dokumentace, autorského dozoru nebo jiného autorského díla.

## Vaše práva

*Můžete vznést námitku proti tomuto zpracování, stejně jako můžete požadovat opravu udaných osobních údajů, požádat o sdělení, jaké osobní údaje o vás evidujeme, případně požádat o výmaz osobních údajů, bude-li to možné. Pokud dochází k automatizovanému zpracování, máte právo na přenositelnost údajů a nebýt předmětem rozhodnutí založeného výhradně na tomto rozhodování. V případě, že jste nám udělili souhlas se zpracováním některého z osobních údajů, informujeme Vás, že tento souhlas můžete v budoucnu kdykoli odvolat a je povinností správce/zpracovatele tento údaj následně vymazat a dále jej nezpracovávat. Odvoláním souhlasu není dotčena zákonnost zpracování, vycházejícího ze souhlasu, který byl dán před jeho odvoláním. Vaším právem je podat stížnost dozorovému úřadu (Úřad na ochranu osobních údajů) proti tomuto zpracování. Se svými žádostmi se můžete obracet na email [redacted] nebo na sídlo naší společnosti: ÚDRŽBA SILNIC Královéhradeckého kraje a.s., Kutnohorská 59/23, 500 04 Plačice, Hradec Králové.*