

Nájemné :

Umístění pronajatého prostoru	Kč/m2/rok	plocha	celkem Kč/rok	celkem Kč/Q
budova C _b - přízemí(sklad)	400	46,8	18720	4680
budova C _b - přízemí(sklad)	200	3,3	660	165
budova AB 3 NP laboratoře	1200	105,05	126060	31515
budova AB 3 NP chodba sklad	400	25,89	10356	2589
budova AB 3 NP kanceláře	1200	39,5	47376	11844
CELKEM :		220,52	203172	50793

měsíčně

16931

Parkovné : řešeno samostatnou smlouvou a jejími dodatky

Umístění parkovacího "stání"	Kč/1stání/rok	Počet park.míst	celkem Kč/rok	celkem Kč/Q	DPH 21%	
					celkem Kč/rok s DPH	celkem Kč/Q s DPH
dvůr před budovou C _b (parkovací místa č. 43,44,45,46)	4200	4	16800	4200	20328	5082
dvůr před budovou A (parkovací místa č. 37,36,35)	4200	3	12600	3150	15246	3812
CELKEM :		7	29400	7350	35574	8894

CELKEM za rok nájem 203172 bez parkovného 50793
 CELKEM za rok služby 8640 (při 6 osobách)
 CELKEM za rok energie 91884 odhad 22971
 303696

Odhad ceny - bude účtováno měsíčně dle skutečných nákladů :

Předpokládan měsíčních nákladů na topení (plyn)

		Kč/měs.
budova C _b - přízemí	vytápění	600
budova C _t - přízemí - sklad u vodoměru	není vytápěné	0
budova AB - 3.NP(kanceláře,sklady,laboratoře)	vytápění	2133
CELKEM :		2733

Výpočet "JISTOTY" 73764

Předpoklad měsíčních nákladů na vodné a stočné

	počet osob pro r. 2016	Kč/měs/1 osoba	Kč/měs/ x osob
budova C _b - přízemí	0		0
budova AB - 3.NP(kanceláře,sklady,laboratoře)	6	206	1235
CELKEM:			1235

Předpoklad měsíčních nákladů na el. energii

	Kč/měs.
budova C _b - přízemí	1200
budova C _t - přízemí - sklad u vodoměru	10
budova AB - 3.NP(kanceláře,sklady,laboratoře)	2479
CELKEM:	3689

CELKEM -odhad : (plyn+voda+el. energie)-vyúčtování měsíční

7657