

SM 99252 2022

## Dodatek smlouvy č. 1

O nájmu nebytových prostor podle zákona č.116/96 Sb. o nájmu  
a pronájmu nebytových prostor .

### I. Smluvní strany

Pronajímatel:

Městská část Praha 11 ,Ocelíkova 672,149 00 Praha 4  
IČO: 00231126

zastoupena správní firmou TOMMI holding, spol.s r.o.  
panem Tomášem Müllerem se sídlem Sokolovská 66 ,Praha 8  
IČO: 45280355  
DIČ: 008-45280355  
Bankovní spojení: XXXXXXXXXX

Nájemce :

Mateřská škola  
Stachova 518, Praha 4 149 00  
IČO: 63108232

Na straně druhé s předchozím souhlasem ze dne 5.1.1999 Usnesení  
Místní rady Městské části Praha 11 č.j. 1/99 – 34/99- OŠKMT ,

uzavírají nájemní smlouvu o nájmu nebytových prostor v tomto  
znění :

Článek I. Nájemní smlouvy se mění takto :

I. Předmět nájmu

1. Objekt školy č.p.518 Stachova , Praha 4 149 00

Objekt o výměře	708 m <sup>2</sup>
Pozemek o výměře	2 600 m <sup>2</sup>

Článek IV. nájemní smlouvy se mění takto :

IV. Doba a cena nájmu

Nájemné bude pronajímatelem stanoveno vždy na 1 rozpočtový rok. Stanovené roční nájemné za budovu a pozemky bude nájemcem hrazeno na účet pronajímatele ve čtyřech čtvrtletních splátkách splatných vždy k 5 dni druhého měsíce příslušného čtvrtletí. Nájemné pro rok 1999 činí u mateřské školy 130,- Kč za m<sup>2</sup> pronajatých ploch ve školní budově a 2,50 Kč ročně za m<sup>2</sup> pronajatých ploch pozemků t.j.

Za budovu	92.040,00 Kč
Za pozemek	6.500,00 Kč
CELKEM	98.540,00 Kč

Čtvrtletní splátka celkem 24.635,00 Kč

Článek XII. Nájemní smlouvy se mění takto:

XII. Platnost a účinnost smlouvy

Tento dodatek smlouvy je platný od 1.1.1999.

V Praze dne : 22.3 1999

Pronajímatele.....  


Nájemce.....  
