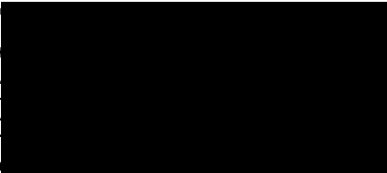
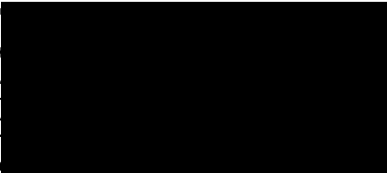
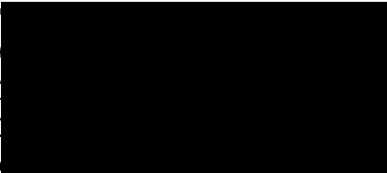
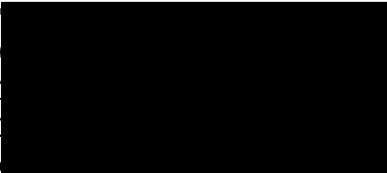
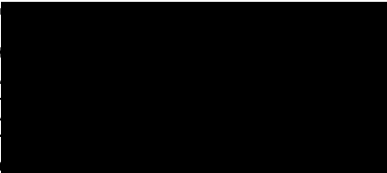


DODATEK č. 3
smlouvy o nájmu nebytových prostor a pozemku
č. NS 518-00/NP

(uzavřené podle ust. § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník,
v platném znění)

Smluvní strany





Městská část Praha 11

se sídlem: Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4
zastoupená: Vítězslavem Bílkem, zástupcem starosty
IČ: 00231126
DIČ: CZ00231126
bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., pobočka Praha 4
číslo účtu: 
variabilní symbol: 
telefon: 
fax: 
e-mail: 

dále jen „pronajímatel“
na straně jedné

a

Internátní mateřská škola, Praha 4, Stachova 518

se sídlem: Stachova 518, 149 00 Praha 4
zastoupená: Bc. Boženu Havlíkovou, ředitelkou školy
IČ: 63108232
bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., pobočka Praha 4
číslo účtu: 
telefon: 
fax: 
e-mail: 

dále jen „nájemce“
na straně druhé

uzavřely v souladu s usnesením Rady městské části Praha 11 č. 0804/20/R/2012 ze dne 29.08.2012 a usnesením Rady městské části Praha 11 č. 0850/21/R/2012 ze dne 12.09.2012 tento dodatek č. 3 k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor a pozemku ze dne 01.07.1995 následujícího znění:

A) Článek I. „Předmět nájmu“ se nahrazuje následujícím zněním:

1. Pronajímatel se zavazuje přenechat nájemci do užívání:
 - a) nebytové prostory v objektu čp. 518, ulice Stachova, Praha 4, o výměře 693,34 m²,
 - b) pozemek parc. č. 519/48 v k.ú. Háje o výměře 2608 m² včetně oplocení, staveb a upravených vnějších ploch pro školské účely.
2. S předmětem nájmu se přenechává k užívání:
 - a) příslušenství v objektu čp. 518, ulice Stachova, Praha 4, o výměře 89,73 m²Specifikace nebytových prostor spolu s příslušenstvím a situační plánek předmětu nájmu tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku, která se připojuje jako příloha č. 4 nájemní smlouvy.
3. Nájemce prohlašuje, že je seznámen se stavem předmětu nájmu, který si prohlédl. Mezi smluvními stranami bylo dohodnuto, že předmět nájmu pronajímatel přenechává nájemci tak, jak stojí a leží.

B) V Článku IV. „Doba a cena nájmu“ se v odst. 1. nahrazují písm. d), e), f), g) následujícím zněním:

1. Nájemce a pronajímatel se dohodli na následující výši nájemného:
 - a) Celkové roční nájemné za nebytové prostory v objektu čp. 518 činí **270.402,60 Kč** (slovy: dvěstěsedmdesátisícčtyřistadvě koruny české a šedesát haléřů).
 - b) Celkové roční nájemné za pozemek parc. č. 519/48 v k.ú. Háje činí **19.560,- Kč** (slovy: devatenácttisícpětsetšedesát korun českých).
 - c) Celkové roční nájemné za předmět nájmu činí **289.962,60 Kč** (slovy: dvěstěosmdesátdevětisícdevětsetšedesátdvě koruny české a šedesát haléřů).
 - d) Nájemné ve výši uvedené v tomto článku uhradí nájemce v pravidelných stejných čtvrtletních splátkách (čtvrtletní nájemné) ve výši jedné čtvrtiny celkového ročního nájemného, tj. **72.490,65 Kč** (slovy: sedmdesát dvatisícčtyřistadevadesát korun českých a šedesát pět haléřů).

C) Ostatní smluvní ujednání se nemění.**ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tento dodatek je veřejně přístupnou listinou dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a její ustanovení smluvní strany nepovažují za součást obchodního tajemství ve smyslu §17 zákona č. 513/1991 Sb., které nelze v souladu s § 9 zákona č. 106/1999 Sb. žadateli o informaci poskytnout.
2. Dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž po podepsání obdrží nájemce dva stejnopisy, pronajímatel dva stejnopisy a správce jeden stejnopis.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že se s obsahem této smlouvy seznámily, a že všechna ujednání v něm obsažená byla učiněna svobodně a vážně, určitě a srozumitelně.

4. Smlouvu lze změnit písemnými dodatky a doplňky dohodnutými mezi nájemcem a pronajímatelem.
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dne **01.10.2012.**

Příloha

č. 1 – Specifikace nebytových prostor spolu s příslušenstvím a situační plánec předmětu nájmu

V Praze dne 18 -09- 2012

V Praze dne

PRONAJÍMATEL:

NÁJEMCE:

Městská část Praha 11
Vítězslav Bílek
zástupce starosty

Internátní mateřská škola, Praha 4, Stachova 518
Bc. Božena Havlíková
ředitelka

18 -09- 2012

PaedDr. Mgr. Ladislav Kánský

18 -09- 2012

18. 9. 2012

**Specifikace nebytových prostor v objektu čp.
518, ulice Stachova, Praha 4**

nájemce: Mateřská škola, Praha 4, Stachova 518

obj. A1 - 1. nadzemní podlaží / přízemí		
místnost číslo	popis / účel	plocha (m ²)
101	Zádveří	4,53
102	Umývárna - kancelář	1,60
103	WC - kancelář	1,37
104	Byt - není předmětem nájmu	
105		
106		
107		
108		
109		
110	Chodba	24,45
111	Kancelář	7,02
112	Sklad ovoce	3,51
113	Chladný sklad	4,42
114	Sklad brambor	6,69
115	Hrubá přípravná	7,15
116	Denní sklad	4,68
117	Kancelář	3,44
118	Sklad CO	1,10
119	Výtah	1,68
120	Sklad DKP	1,73
121	Schodiště	16,50
122	Kuchyň + umývárna	29,62
123	Chodba	4,75
124	Předsín sociálního zařízení	0,96
125	WC personálu	1,15
126	Úklidová komora	1,01
127	Příjem zásob	55,04
128	Šatna personálu	44,65
129	Umývárna personálu	3,62
130	Sklad obalů	3,79
132	Dílna	3,66
133	Kancelář vedení	14,47
134	Venkovní sklad hraček	17,26
Celkem		269,85

obj. A2 - 1. nadzemní podlaží / přízemí		
místnost číslo	popis / účel	plocha (m ²)
101	Vstup	8,64
102	Vstupní zádveří	4,69
103	Izolace	5,12
104	Předsín izolace	3,15
105	Přípravná jídel	9,48
106	Pracovna	53,63
107	Chodba	4,62

108	Chodba	3,67
109	Úklidová komora	1,25
110	WC personálu	1,25
111	Sprcha personálu	1,21
112	Šatna personálu	4,56
113	Šatna dětí	18,77
114	Umývárna dětí	16,03
115	WC dětí	6,33
116	Sklad hraček	3,44
117	Letní WC + umývárna	6,02
118	Herna - lehárna	52,99
119	Sklad lehátek	2,77
119a	Sklad lehátek	3,35
Celkem		210,97

obj. A1 - 2. nadzemní podlaží / 1. patro		
místnost číslo	popis / účel	plocha (m ²)
201	Schodiště	13,58
202	Chodba	8,68
203	Předsíň sociálního zařízení	4,48
204	Úklidová komora	1,07
205	WC personálu	0,81
206	Sprcha personálu	0,88
207	Šatna personálu	5,47
208	Šatna dětí	18,61
209	Umývárna dětí	15,95
210	WC dětí	6,40
211	Ložnice + sklad lehátek	30,13
212	Herna	38,05
213	Pracovna	54,05
214	Sklad čistého prádla	2,25
215	Sklad špinavého prádla	2,25
218	Přípravná jídel	9,86
Celkem		212,52

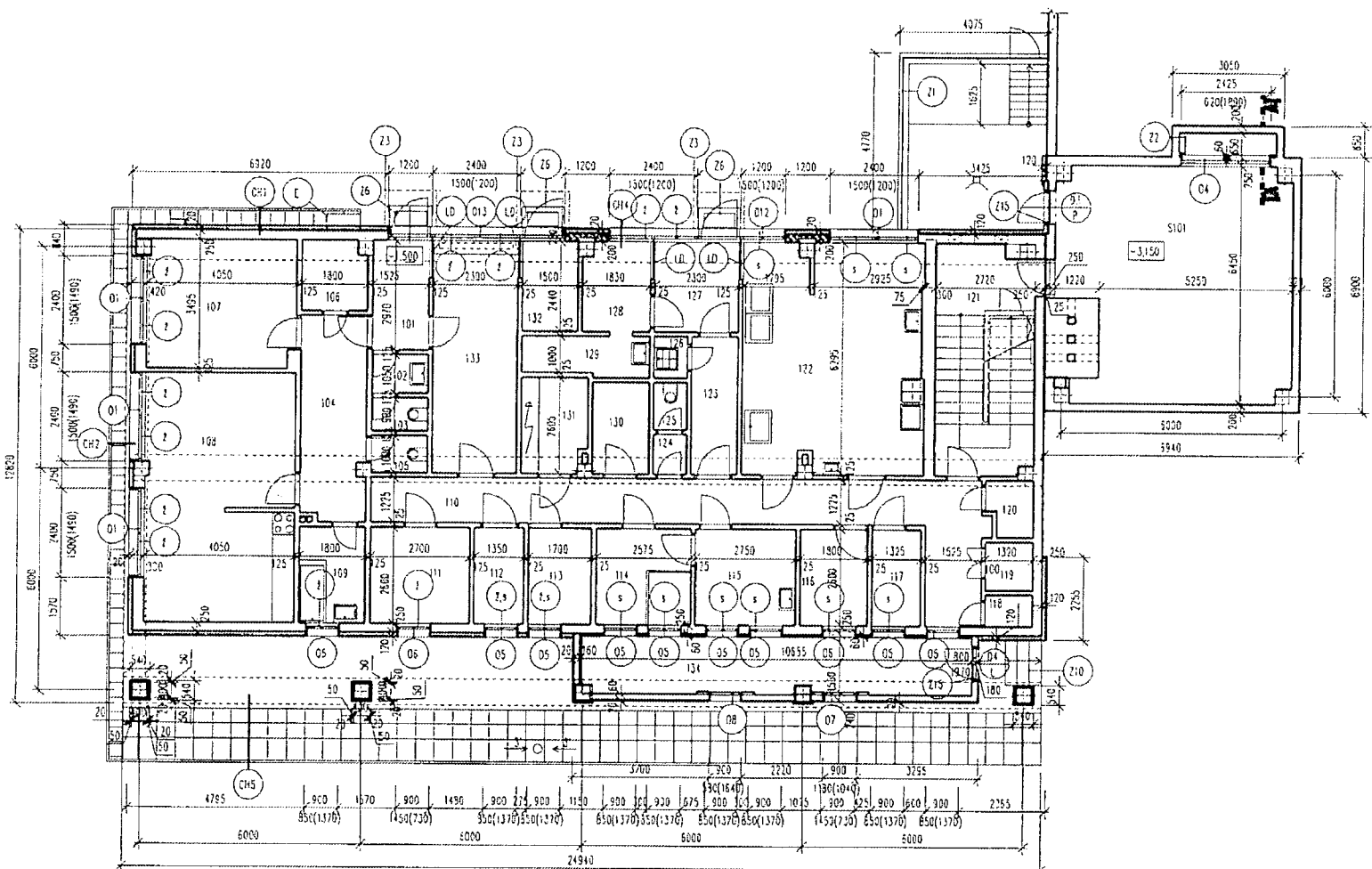
Celkem nebytové prostory	693,34
---------------------------------	---------------

Příslušenství k předmětu nájmu:

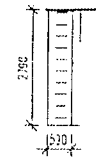
obj. A1 - 1. nadzemní podlaží / přízemí		
místnost číslo	popis / účel	plocha (m ²)
131	Elektrická rozvodna	4,39
S101	Kotelna	38,19
Celkem		42,58

obj. A1 - 2. nadzemní podlaží / 1. patro		
místnost číslo	popis / účel	plocha (m ²)
216	Výtah	1,68
217	Strojovna výtahu	1,07
Celkem		2,75

obj. A2 - 1. nadzemní podlaží / přízemí		
místnost číslo	popis / účel	plocha (m ²)
120	Terasa	44,40
Celkem		44,40
Celkem příslušenství		89,73



ŘEZ A-A', ANGLICKÝM DVORKEM:



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

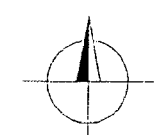
Č.W.	MÍSTNOST	PLOCHA (m²)	Č.W.	MÍSTNOST	PLOCHA (m²)
101	ZÁOVBĚŘI	4,53	119	PÝTAH	1,68
102	UMÝVÁRNA - KANCELÁŘ	1,80	120	SKLAD BKP	1,23
103	WC - KANCELÁŘ	1,37	121	SCHODIŠTĚ	18,50
104	PŘEDSÍŇ - BYT	9,36	122	KUCHYŇ / UMÝVÁRNA	29,62
105	WC - BYT	1,52	123	CHOUBA	4,75
106	SALNA - BYT	3,12	124	PŘEDSÍŇ SOCIÁLNÍHO TARIJEM	0,96
107	LOŽNICE - BYT	13,68	125	WC PERSONÁLU	1,15
108	OBÝVACÍ POKOJ + KUCHYŇ - BYT	26,92	126	SKLADOVA KOMORA	1,01
109	KOUPELNA - BYT	4,63	127	PŘÍLEH ZASOB	55,01
110	CHOUBA	24,15	128	SALNA PERSONÁLU	44,65
111	KANCELÁŘ	7,02	129	UMÝVÁRNA PERSONÁLU	3,62
112	SKLAD OVOCE	3,51	130	SKLAD OBALU	3,79
113	CHLADNÝ SKLAD	4,42	131	ELEKTŘICKÁ ROZVODNA	4,39
114	SKLAD BRANBOR	6,69	132	DÍLNA	3,66
115	HRUBA PŘÍPRAVNA	7,15	133	KANCELÁŘ VEDEŇ	14,47
116	DEŇNÍ SKLAD	4,66	134	JENKOVÝ SKLAD NÁČEK	17,26
117	KANCELÁŘ	3,44			
118	SKLAD CO	1,10			

LEGENDA

- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
- NOVÉ KONSTRUKCE
- NOVÉ KONSTRUKCE - PORCEBETONOVÝ TVÁŘICE TYPONG P3-500 TL 200mm
- NOVÉ KONSTRUKCE - TEPelná IZOLACE POLYSTYREN EPS - F
- OKNO OPATŘIT ZALUŽÍ
- OKNO OPATŘIT SÍŤNOU PROTI HMYZU (SNÍWATELNOU)
- OKNO OPATŘIT ZALUŽÍ I SÍŤNOU PROTI HMYZU (SNÍWATELNOU)
- Z1 LAMINO DESKA TL 12 mm S LÚŠŤAVÍ PO OBVOĎĚ
- ZATEPLENÍ FASÁDY BUDE VYKONČENO 1 cm OD EL. SKŘINE (PO CELEM OBVOĎOU)

POZNÁMKA

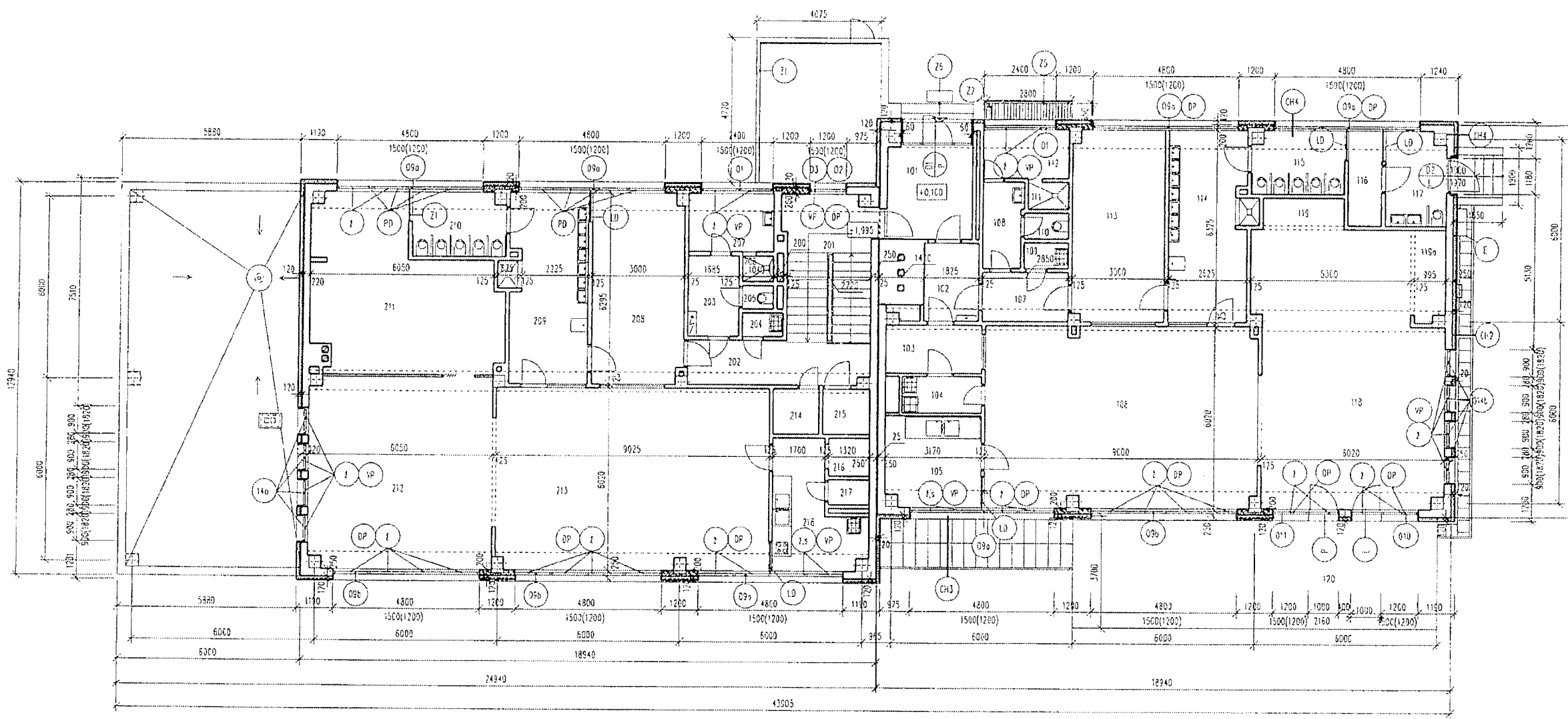
- VŠECHNA OKNA JSOU OPATŘENA VNITŘNÍM KERZAL TOVÝMI PARAPETY
- OPRAVY ANGLICKÉHO DVORKU A PROSTORU PŘED KOTELNOU ZAHŔNJE ODSTRANĚNÍ OMÍTKY, ODSTRANĚNÍ POVRCHU A PROVĚZENÍ NOVÝCH POVRCHOVÝCH OPRAV, PODROBNOSTI VIZ TZ
- NA FASÁDĚ POD ZATEPLOVACÍM SYSTÉMEM BUDDU UMÍSTĚNY KABELOVÉ ROZVODY (VIZ VÝKRESY POHLEDU)



VYTIHOVANO V BYTĚMŮ JAKOSTI CERTIFIKOVANĚM PODLE ČSN EN ISO 9001:2001

STAVĚBNÍ				PLÁN PLUS, s.r.o.			
ZNĚNA:	DATA:	PC:	PODPIS:	HORŇATECKÁ 19, 162 00 PRAHA 6			
OBJEDMATEL:	MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 11, OCELNÁVA 872, PRAHA 4			STAVBA:			
INVESTOR:	MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 11, OCELNÁVA 872, PRAHA 4			REKONSTRUKCE OBVOĎ PLÁSTĚ MATEŘSKÝCH ŠKOL ČÁST 2			
MÍSTO STAVBY:	MATEŘSKÁ ŠKOLA, PRAHA 4, STACHOVA 618			NÁZEV VÝKRESU:			
VEDOUČÍ:	ING. MARTIN EHRENTHAL			A1, A2, PŮDORYS 1NP, 1S			
ODP. PROJEKTANT:	ING. MIROSLAV ŠPITALSKÝ			BYTUPĚR PROJEKTU: JP ČÍSLO ZAKÁZKY: 2704			
VYPRACOVAL:	ING. LUKÁŠ DEZORT			ČÍSLO VÝKRESU: PARE:			
KONTROLOVAL:	ING. MARTIN EHRENTHAL			2704 2007 2.01 03 R0			
ČÁST PROJEKTU:	DATA:	FORMÁT:	MĚRÍTKO:				
STAVĚBNÍ	I.Q 2007	4 x A4	M 1:100				

MAĚŘSKÁ ŠKOLA, PRAHA 4, STACHOVA 518
A1, A2



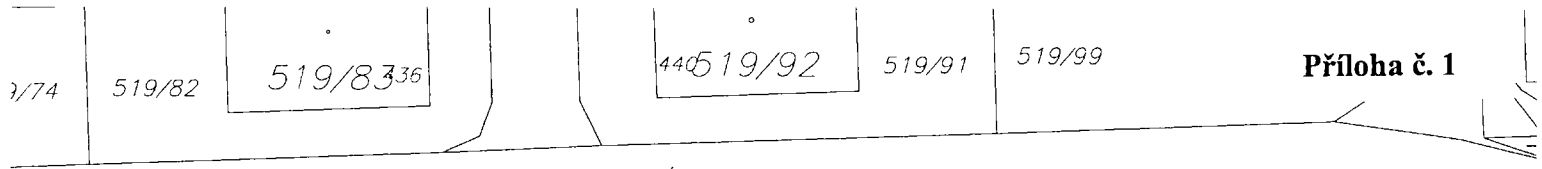
LEGENDA MÍSTNOSTI

Č. M.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m ²)	Č. M.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m ²)
201	SCHODIŠTĚ	13,56	101	VSTUP	8,64
202	CHODBA	8,58	102	VSTUPNÍ ZADVĚŘÍ	4,65
203	PŘEDŠÍ ŠKOLNÍM ZÁŘEŽÍ	4,48	103	IZOLACE	5,12
204	OKLADOVÁ KOMBINA	1,37	104	PŘEDŠÍ IZOLACE	3,15
205	WC PERSONALU	0,81	105	PŘÍPRAVA JDEL	9,48
206	SPRCHA PERSONALU	0,38	106	PRACOVNA	53,61
207	ŠATNA DĚTI	5,47	107	CHODBA	4,62
208	CHODBA	16,61	108	CHODBA	3,67
209	UMÝVÁRNA DĚTI	15,35	109	OKLADOVÁ KOMBINA	1,25
210	WC DĚTI	6,40	110	WC PERSONALU	1,25
211	LOŽNICE + SKLAD LEHÁTEK	30,13	111	SPRCHA PERSONALU	1,21
212	HERNA	38,05	112	ŠATNA PERSONALU	4,56
213	PRACOVNA	54,05	113	ŠATNA DĚTI	18,77
214	SKLAD ČISTĚNÉHO PRADELA	2,25	114	UMÝVÁRNA DĚTI	16,03
215	SKLAD ŠPINA VĚHO PRADELA	2,25	115	WC DĚTI	6,33
216	VÝTAH	1,62	116	SKLAD HRAČEK	3,44
217	STROJOVNA VÝTAHU	1,07	117	LEDNÍ WC + UMÝVÁRNA	6,02
218	PŘÍPRAVA JDEL	9,86	118	HERNA - LEHÁRNA	52,99
			119	SKLAD LEHÁTEK	2,77
			119a	SKLAD LEHÁTEK	3,25
			120	TERASA	44,4

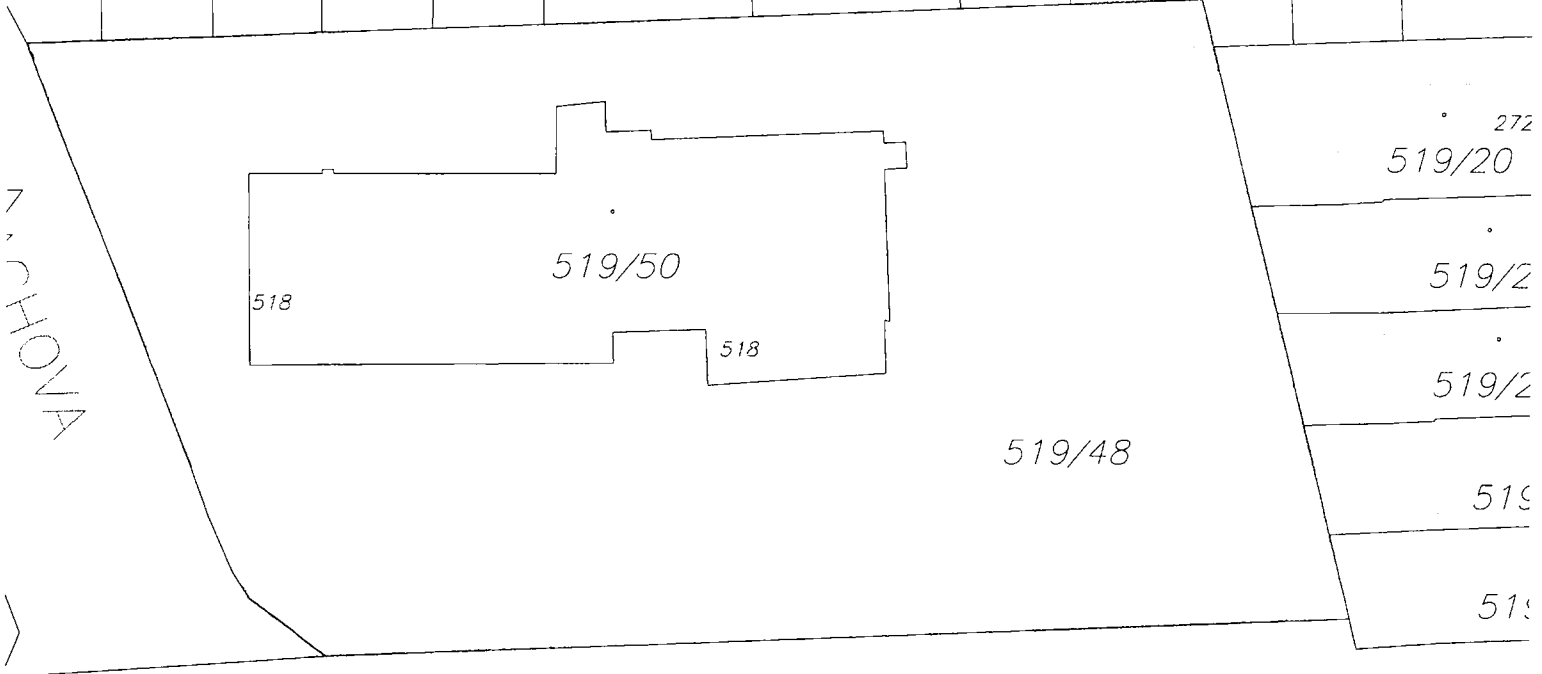
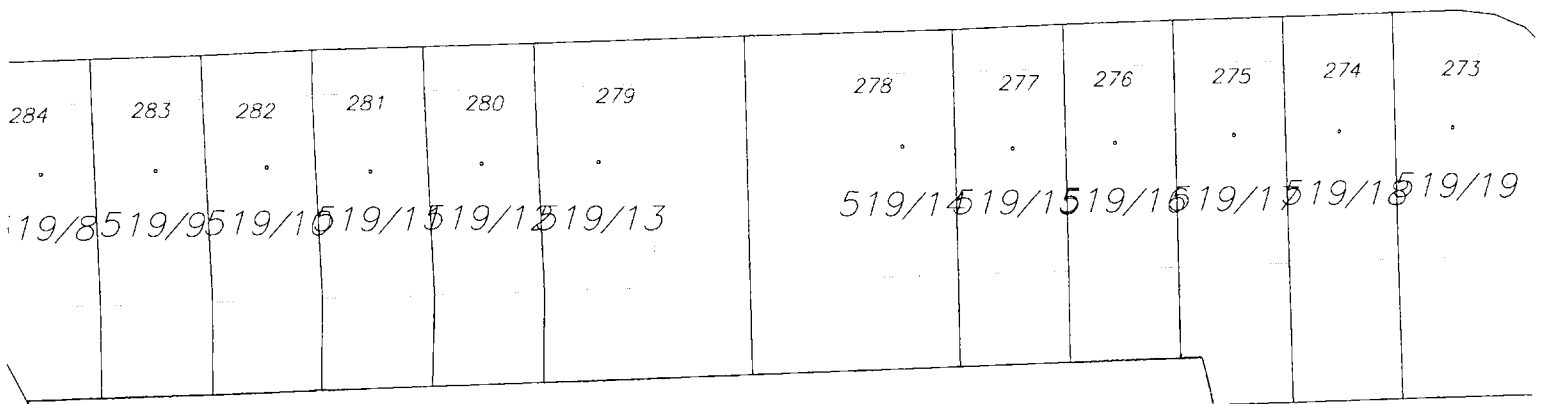
MATEŘSKÁ ŠKOLA, PRAHA 4, STACHOVA 518
A1, A2

VYROBENO V SYSTEMU JAKOSTI CERTIFIKOVANEM PODLE ČSN EN ISO 9001:2001

ZVĚNA:				PLÁN PLUS, s.r.o.	
OBJEDNATEL:				HORŇATECKÁ 19, 182 00 PRAHA 8	
INVESTOR:				STAVBA:	
MÍSTO STAVBY:				REKONSTRUKCE OBVOD. PĚŠTĚ MATEŘSKÝCH ŠKOL ČÁST 2	
VEDOUcí:				NÁZEV VÝKRESU:	
ODP. PROJEKTANT:				A1, A2, PŮDORYS 2NP, 1NP	
VYPRACOVAL:				STUPEŇ PROJEKTU: JP ČÍSLO ZAKÁZKY: 2704	
KONTROLOVAL:				ČÍSLO VÝKRESU: PARE:	
ČÁST PROJEKTU:	DATUM:	FORMÁT:	MĚŘÍTKO:	2704 2007 2.01 04 R0	
STAVEBNÍ	I.Q 2007	4 x A4	M 1:100		

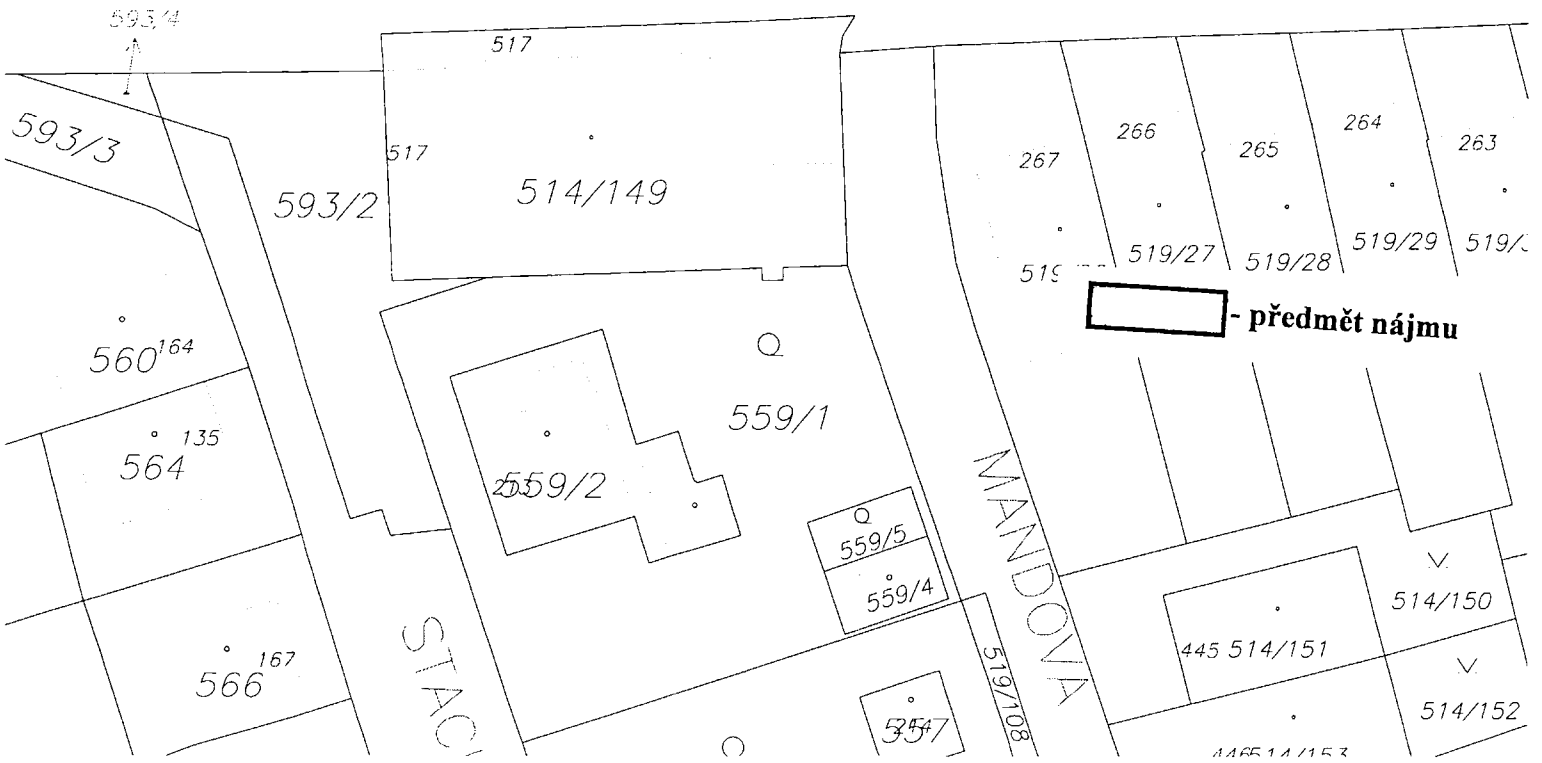


NAD ÚPADEM



7. CHONÁ

V Hájích HÁJÍCH



STACI

MANDONIA

445 514/153

Výpočtový list platný od 10.2012

Adresa správce

Jihoměstská majetková a.s.

Ocelíkova 672/1

149 00 PRAHA 4

Adresát

MŠ STACHOVA

STACHOVA 518/14

149 00 PRAHA 4

Uživatel	
Jméno	MŠ STACHOVA
IČ	
DIČ	
Plátce DPH	Ne
Kontaktní spojení	
Mobil	
Variabilní symbol	
Nebytový prostor	Mateřská škola
Číslo prostoru	200
Adresa prostoru	STACHOVA 518/14 149 00 PRAHA 4
Smlouva	
Splatnost	05.11.2012
Doba placení	Čtvrtletní
Druh vztahu	Nájemce
Výpočet nájemného	Dohodnutá sazba za m2 (místnost)
Topení	ústřední
Podlaží	0
Tech. stav	
Platnost smlouvy	Od 01.04.2007 na dobu neurčitou
Podání výpovědi	
Penalizace	Poplatek z prodlení
Počet osob	1
Směrné číslo (120/2011)	4
Výtah	N
Počet místností	64

Výměr úhrad za užívání nebytového prostoru (služeb)

Položka	Částka Kč
Nájemné	72 490,65 V
<i>Nájemné celkem</i>	72 490,65
Čtvrtletní předpis celkem Kč	72 490,65
Složenka	72 490,65

Rozpis místností

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Teplo m2	Nájem m2	Roč.sazba Kč	Roč.nájem Kč
vstup	ústřední	8,64	8,64	8,64	8,64	8,64	390,00	3 369,60
zádveři	ústřední	4,53	0,00	4,53	0,00	4,53	390,00	1 766,70
umývárna	ústřední	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	390,00	624,00
vstupní zádveři	ústřední	4,69	4,69	4,69	4,69	4,69	390,00	1 829,10
izolace	ústřední	5,12	5,12	5,12	6,14	5,12	390,00	1 996,80
WC - kanceláře	ústřední	1,37	1,37	1,37	0,14	1,37	390,00	534,30
předstíh izolace	ústřední	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15	390,00	1 228,50

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Teplo m2	Nájem m2	Roč.sazba Kč	Roč.nájem Kč
přípravná jídel	ústřední	9,48	9,48	9,48	9,48	9,48	390,00	3 697,20
pracovna	ústřední	53,63	53,63	53,63	0,00	53,63	390,00	20 915,70
Chodba	ústřední	4,62	4,62	4,62	4,62	4,62	390,00	1 801,80
Chodba	ústřední	3,67	3,67	3,67	3,67	3,67	390,00	1 431,30
úklidová komora	ústřední	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	390,00	487,50
Chodba	ústřední	24,45	24,45	24,45	24,45	24,45	390,00	9 535,50
wc učitelky	ústřední	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	390,00	487,50
kancelář	ústřední	7,02	7,02	7,02	7,02	7,02	390,00	2 737,80
sprcha	ústřední	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21	390,00	471,90
sklad ovoce	ústřední	3,51	3,51	3,51	3,51	3,51	390,00	1 368,90
šatna zaměstnanci	ústřední	4,56	4,56	4,56	5,93	4,56	390,00	1 778,40
sklad	ústřední	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	390,00	1 723,80
šatna děti	ústřední	18,77	18,77	18,77	18,77	18,77	390,00	7 320,30
sklad brambor	ústřední	6,69	6,69	6,69	6,69	6,69	390,00	2 609,10
umývárna děti	ústřední	16,03	16,03	16,03	16,03	16,03	390,00	6 251,70
hrubá přípravná	ústřední	7,15	7,15	7,15	7,15	7,15	390,00	2 788,50
wc děti	ústřední	6,33	6,33	6,33	6,33	6,33	390,00	2 468,70
denní sklad	ústřední	4,68	4,68	4,68	4,68	4,68	390,00	1 825,20
sklad hraček	ústřední	3,44	3,44	3,44	3,44	3,44	390,00	1 341,60
kancelář	ústřední	3,44	3,44	3,44	3,44	3,44	390,00	1 341,60
letní wc	ústřední	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	390,00	2 347,80
herna	ústřední	52,99	52,99	52,99	52,99	52,99	390,00	20 666,10
sklad CO	ústřední	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	390,00	429,00
sklad lehátek	ústřední	3,35	3,35	3,35	3,35	3,35	390,00	1 306,50
sklad lehátek	ústřední	2,77	2,77	2,77	2,77	2,77	390,00	1 080,30
výtah	ústřední	1,68	0,00	1,68	0,00	1,68	390,00	655,20
sklad DKP	ústřední	1,73	1,73	1,73	1,73	1,73	390,00	674,70
Schodiště	ústřední	16,50	16,50	16,50	16,50	16,50	390,00	6 435,00
kuchyň	ústřední	29,62	29,62	29,62	29,62	29,62	390,00	11 551,80
Chodba	ústřední	4,75	4,75	4,75	4,75	4,75	390,00	1 852,50
předsín WC	ústřední	0,96	0,00	0,96	0,00	0,96	390,00	374,40
wc učitelky	ústřední	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	390,00	448,50
úklidová komora	ústřední	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	390,00	393,90
příjem zboží	ústřední	55,04	55,04	55,04	55,04	55,04	390,00	21 465,60
šatna zaměstnanci	ústřední	44,65	44,65	44,65	58,05	44,65	390,00	17 413,50
umývárna	ústřední	3,62	3,62	3,62	3,62	3,62	390,00	1 411,80
sklad obalů	ústřední	3,79	3,79	3,79	3,79	3,79	390,00	1 478,10
dílna školník	ústřední	3,66	3,66	3,66	3,66	3,66	390,00	1 427,40
kancelář vedení	ústřední	14,47	14,47	14,47	14,47	14,47	390,00	5 643,30
školy								
venkovní sklad	ústřední	17,26	17,26	17,26	0,00	17,26	390,00	6 731,40
hraček								
Schodiště	ústřední	13,58	13,58	13,58	13,58	13,58	390,00	5 296,20
Chodba	ústřední	8,68	8,68	8,68	8,68	8,68	390,00	3 385,20
předsín WC	ústřední	4,48	0,00	4,48	0,00	4,48	390,00	1 747,20
úklidová komora	ústřední	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	390,00	417,30
wc učitelky	ústřední	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	390,00	315,90
sprcha	ústřední	0,88	0,88	0,88	0,88	0,88	390,00	343,20
šatna zaměstnanci	ústřední	5,47	5,47	5,47	7,11	5,47	390,00	2 133,30
šatna děti	ústřední	18,61	18,61	18,61	18,61	18,61	390,00	7 257,90
umývárna děti	ústřední	15,95	15,95	15,95	15,95	15,95	390,00	6 220,50
wc děti	ústřední	6,40	6,40	6,40	6,40	6,40	390,00	2 496,00
sklad lehátek	ústřední	30,13	30,13	30,13	30,13	30,13	390,00	11 750,70
herna	ústřední	38,05	38,05	38,05	38,05	38,05	390,00	14 839,50

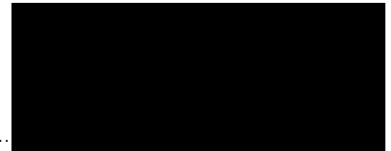
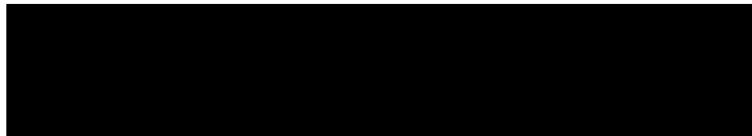
Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Teplo m2	Nájem m2	Roč.sazba Kč	Roč.nájem Kč
pracovna	ústřední	54,05	54,05	54,05	0,00	54,05	390,00	21 079,50
sklad čistého prádla	ústřední	2,25	2,25	2,25	2,25	2,25	390,00	877,50
sklad špinavého prádla	ústřední	2,25	2,25	2,25	2,25	2,25	390,00	877,50
přípravna jídel	ústřední	9,86	9,86	9,86	9,86	9,86	390,00	3 845,40
pozemek	ústřední	2 608,00	2 608,00	0,00	0,00	2 608,00	7,50	19 560,00
Celkem		3 301,34	3 289,69	693,34	572,95	3 301,34		289 962,60

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy. Při platbě na účet vždy uvádějte variabilní symbol prostoru! V případě pozdní platby bude účtován sankční poplatek "Poplatek z prodlení" dle nájemní smlouvy.



Nájemce

Praha 11 dne 26.09.2012



Pronajímatel zastoupen správcem

