



Ústecký kraj

Krajský úřad

Číslo objednatele: **18/SML3004/01/SOD/INV**

Číslo zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO – DODATEK Č.1

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Zastoupený: Ing. Pavlou Svítlovou, vedoucí odboru investičního Krajského úřadu Ústeckého kraje
Kontaktní osoba pro věcná jednání: František Rýsl, investiční odbor Krajského úřadu Ústeckého kraje
E-mail/telefon: rysl.f@kr-ustecky.cz / 475 657 352
IČ: 708 92 156
DIČ: CZ70892156
Bank. spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: 551 22 32/0800

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel/dodavatel: STAVMART s.r.o.

Sídlo: **Boženy Němcové 41, 417 42 Krupka**
Zastoupený: Martin Verner
Kontaktní osoba pro věcná jednání: Vladislav Cícha
E-mail/telefon: cicha@stavmart.cz / 739202918
IČO: 28703065
DIČ: CZ28703065
Bank. spojení: ČSOB a.s. Praha, pobočka Teplice
číslo účtu: 230422321/0300

(dále jen „zhotovitel“)

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném KS Ústí N/L oddíl C vložka 27592
Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO - DODATEK Č. 1

Smluvní strany se dohodly na této změně smlouvy o dílo ze dne 2. 5. 2018 na akci:
„Gymnázium Teplice - výměna oken budova B + C - oprava fasády budova C“ takto:

I. Předmět smlouvy a díla

Čl. I. se doplňuje o bod 8. v tomto znění:

8. Předmět plnění díla se mění z důvodu vzniklých víceprací a vyvolaných rozdílem mezi projektovou dokumentací a skutečně zjištěným stavem a po odkrytí konstrukcí. Rozpočtová změna č.1 je přílohou tohoto dodatku.

II. Doba a místo plnění díla

Čl. II. bod 1. se mění takto:

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu do **18 týdnů** od předání staveniště.

III. Cena díla a platební podmínky

Čl. III. bod 1. se mění takto:

1. Cena díla se na základě doplnění v čl. I. bod 8. mění o cenu víceprací a v rozsahu položkového rozpočtu odsouhlasených změn, které jsou přílohou tohoto dodatku:

Cena díla je sjednána ve výši **1 836 374,72 Kč**

(slovy: jedenmilionosmsetřicetšesttisícťristasedmdesátčtyři korun českých/72 hal.) **bez DPH tj. 2 222 013,41 Kč** (slovy: dvamiliónydvěstědvacetdvatisícťřináct korun českých/41 hal.) **s 21 % DPH.**

Cena dodatku dle změnového listu č. 1 činí **548 936,76 Kč**

(pětsetčtyřicetosmtisícdevětsetřicetšest korun českých/76 hal.) bez DPH

Nová cena díla se sjednává ve výši **2 385 311,48 Kč**

(slovy: dvamilionytřistaosmdesátpěttisícťristajedenáct korun českých / 48 hal.) **bez DPH a 2 886 226,89 Kč**

(slovy: dvamilionyosmsetosmdesátšesttisícdevěstědvacetšest korun českých / 89 hal.) **s 21 % DPH.**

Cena díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky VZ-INV-60/INV/2018 s názvem „Gymnázium Teplice - výměna oken budova B + C - oprava fasády budova C“ uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 6. 11. 2017 doplněné o vícepráce.

IX. Závěrečná ustanovení

Čl. IX. se doplňuje o bod 7. a 8. v tomto znění:

1. Objednatel tímto potvrzuje, že tato smlouva je uzavřena v souladu s usnesením Rady Ústeckého kraje č. 58/122R/2016 ze dne 12.10.2016 a rozhodnutím zadavatele ze dne 12. 9. 2018.

Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tento dodatek ke smlouvě před jejím podpisem přečetli, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku svým podpisem.

8. Tento dodatek bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v tomto dodatku, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli do datové schránky Exx4i9a / na e-mail: info@stavmart.cz. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčeny.

V Ústí nad Labem dne 13. 09. 2018

V Krupce dne 13. 09. 2018

.....
Ústecký kraj

Ing. Pavla Svítlová
vedoucí odboru investičního

.....
STAVMART s.r.o.

Martin Verner
jednatel společnosti

Přílohy

Příloha č. 1: Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele

Příloha č. 2: Změnový list č. 1

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl C, vložka 27592

Datum vzniku a zápisu:	24. června 2009
Spisová značka:	C 27592 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Obchodní firma:	STAVMART s.r.o.
Sídlo:	B. Němcové 41, Bohosudov, 417 42 Krupka
Identifikační číslo:	287 03 065
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Statutární orgán:	
Jednatel:	MARTIN NEBŘENSKÝ, dat. nar. 9. listopadu 1972 Luční 732, Bohosudov, 417 42 Krupka Den vzniku funkce: 24. června 2009
Jednatel:	MARTIN VERNER, dat. nar. 5. května 1972 Tovární 312/70a, Bystřice, 417 02 Dubí Den vzniku funkce: 24. června 2009
Počet členů:	2
Způsob jednání:	Jednatel zastupují společnost samostatně.
Společníci:	
Společník:	MARTIN NEBŘENSKÝ, dat. nar. 9. listopadu 1972 Luční 732, Bohosudov, 417 42 Krupka
Podíl:	Vklad: 20 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 10% Druh podílu: základní podíl č. 1 Kmenový list: vydán kmenový list
Podíl:	Vklad: 20 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 10% Druh podílu: základní podíl č. 5 Kmenový list: vydán kmenový list
Podíl:	Vklad: 20 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 10% Druh podílu: základní podíl č. 4 Kmenový list: vydán kmenový list
Podíl:	Vklad: 20 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 10% Druh podílu: základní podíl č. 3 Kmenový list: vydán kmenový list
Podíl:	Vklad: 20 000,- Kč

Splaceno: 100%
Obchodní podíl: 10%
Druh podílu: základní podíl č. 2
Kmenový list: vydán kmenový list

Společník:	MARTIN VERNER, dat. nar. 5. května 1972 Tovární 312/70a, Bystřice, 417 02 Dubí
Podíl:	Vklad: 20 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 10% Druh podílu: základní podíl č. 6 Kmenový list: vydán kmenový list
Podíl:	Vklad: 20 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 10% Druh podílu: základní podíl č. 10 Kmenový list: vydán kmenový list
Podíl:	Vklad: 20 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 10% Druh podílu: základní podíl č. 9 Kmenový list: vydán kmenový list
Podíl:	Vklad: 20 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 10% Druh podílu: základní podíl č. 8 Kmenový list: vydán kmenový list
Podíl:	Vklad: 20 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 10% Druh podílu: základní podíl č. 7 Kmenový list: vydán kmenový list
Základní kapitál:	200 000,- Kč
Ostatní skutečnosti:	Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY (příloha k žádosti o změnu)

Identifikace stavby: Gymnázium Teplice - výměna oken
budova B + C

Číslo změny: 1

-- oprava fasády budova C

Datum: 7.8.2018

Návrh ocenění změny navazuje na: skutečnosti vzniklé v průběhu provádění stavby

Předkládaný návrh úpravy:

dohodnuté ceny z nabídky, ceny ÚRS ☒

dohodnuté lhůty ukončení díla ☒

Popis prací

1. Opravu a zednické začištění vnější strany nově osazených oken včetně ostění, nadpraží, obrub, portálů.
2. Řešení výměny stávajících dešťových svodů , které jsou v soklové části zazděny a výměnu dešťového svodu v rohu jižního a západního průčelí budovy „C“ na rohu ZOO.
3. Odstranění havarijního stavu střešní vpusti a střešního pláště terasy, jejíž odvodnění á je vyvedeno do dešťového svodu v rohu východního průčelí budovy „C“ a je zcela nefunkční
4. Nátěry mříží sklepních oken.
5. Druhý silikónový nátěr fasády. V rozpočtu je uvažováno s jednonásobným nátěrem, který je, v návaznosti na členitost fasády, dle technologie provádění , nedostatečný.
6. Montáž držáků vlajek v počtu 50 ks na fasádu severního průčelí, které dodal ředitel gymnázia.

Návrh změny je podložen těmito rozpočtovými poklady:

Soupis víceprací dle NDZ:

548 936,76 Kč

- | | |
|---------------------------------------|---------------|
| • NDZ1- práce zahrnuté v popisu prací | 231 319,34 Kč |
| • NDZ2- práce zahrnuté v popisu prací | 36 545,56 Kč |
| • NDZ3- práce zahrnuté v popisu prací | 131 375,30 Kč |
| • NDZ4- práce zahrnuté v popisu prací | 8 724,88 Kč |
| • NDZ5- práce zahrnuté v popisu prací | 131 971,68 Kč |
| • NDZ6- práce zahrnuté v popisu prací | 9 000,00 Kč |

Soupis méněprací dle NDZ :

0 Kč

Rozdíl – navýšení o hodnotu víceprací po odpočtu méněprací **+ 548 936,76 Kč**

Počet listů příloh: 1 list rekapitulace, 5x soupis NDZ 1-6

Navrhovaná změna ceny díla:

548 936,76 Kč bez DPH

zvýšení ceny o

548 936,76 Kč (bez DPH)

snížení ceny o

- Kč (bez DPH)

Navrhovaná změna lhůty dokončení díla:

prodloužení lhůty o

28 kalendářních dní

zkrácení lhůty o

0 kalendářních dní

Za zhotovitele: Martin Verner

Za objednatele: TDS – Ing.Pechek

ODSOUHLASENÍ ZMĚNY																		
Identifikace stavby: Gymnázium Teplice - výměna oken			Číslo změny: 1															
- oprava fasády budova C			Datum: 7.8.2018															
Určeno pro	projektanta ☐	TDS ☐	zhotovitele ☐	objednatele ☐														
Odesláno/předáno:	poštou ☐	poslem ☐	faxem ☐	osobně ☒														
Podepsaní zmocněnci v souladu se Smlouvou o dílo potvrzují tuto změnu rozsahu díla:																		
<u>Soupis odsouhlasených víceprací dle NDZ:</u> <table> <tbody> <tr> <td>• NDZ1- práce zahrnuté v popisu prací</td> <td>548 936,76 Kč</td> </tr> <tr> <td>• NDZ2- práce zahrnuté v popisu prací</td> <td>231 319,34 Kč</td> </tr> <tr> <td>• NDZ3- práce zahrnuté v popisu prací</td> <td>36 545,56 Kč</td> </tr> <tr> <td>• NDZ4- práce zahrnuté v popisu prací</td> <td>131 375,30 Kč</td> </tr> <tr> <td>• NDZ5- práce zahrnuté v popisu prací</td> <td>8 724,88 Kč</td> </tr> <tr> <td>• NDZ6- práce zahrnuté v popisu prací</td> <td>129 421,68 Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td>9 000,00 Kč</td> </tr> </tbody> </table> <u>Soupis odsouhlasených méněprací dle NDZ:</u> Rozdíl – navýšení o hodnotu připočtů po odpočtu méněprací +548 936,76 Kč					• NDZ1- práce zahrnuté v popisu prací	548 936,76 Kč	• NDZ2- práce zahrnuté v popisu prací	231 319,34 Kč	• NDZ3- práce zahrnuté v popisu prací	36 545,56 Kč	• NDZ4- práce zahrnuté v popisu prací	131 375,30 Kč	• NDZ5- práce zahrnuté v popisu prací	8 724,88 Kč	• NDZ6- práce zahrnuté v popisu prací	129 421,68 Kč		9 000,00 Kč
• NDZ1- práce zahrnuté v popisu prací	548 936,76 Kč																	
• NDZ2- práce zahrnuté v popisu prací	231 319,34 Kč																	
• NDZ3- práce zahrnuté v popisu prací	36 545,56 Kč																	
• NDZ4- práce zahrnuté v popisu prací	131 375,30 Kč																	
• NDZ5- práce zahrnuté v popisu prací	8 724,88 Kč																	
• NDZ6- práce zahrnuté v popisu prací	129 421,68 Kč																	
	9 000,00 Kč																	
Počet připojených listů:		Počet připojených výkresů:																
Potvrzení změny sjednané ceny díla: Původní cena díla: 1 836 374, 72 Kč (bez DPH)		Potvrzení změny sjednané lhůty dokončení díla:																
zvýšení ceny o	548 936,76 Kč (bez DPH)	prodloužení lhůty o	28 kalendářních dní															
snížení ceny o	0 Kč (bez DPH)	zkrácení lhůty o	0 kalendářních dní															
celková cena po změně	2 385 310,76 Kč (bez DPH)	celková lhůta po změně	Datum dokončení: 16.10.2018															
Změna byla vyvolána	záměrem objednatele			☐														
	chybou v dokumentaci zakázky			☒														
	chybou zhotovitele			☐														
Veškeré práce budou splňovat podmínky Smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.																		
Podpis zmocněnce objednatele, datum, razítko: - TDS		Podpis zmocněnce zhotovitele, datum, razítko:																
Podpis zmocněnce KÚ Ústí n/L, datum, razítko:		Podpis zmocněnce GP , datum, razítko:																

REKAPITULACE STAVBY

Kód: EK-005/2018

**Stavba: Gymnázium Teplice - oprava fasády budov B a C
NZD 1 - Oprava a začištění nově osazených oken**

KSO: 801 32 12

Místo: Teplice

Zadavatel:
Ústecký kraj

Uchazeč:
STAVMART s.r.o., Boženy Němcové 41, 417 42 Krupka

Projektant:
PS projekty s.r.o.Teplice

CC-CZ:

Datum: 7.8.2018

IČ:

DIČ:

IČ: 28703065

DIČ: CZ28703065

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

231 319,34

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	137 138,43	28 799,07
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

260 118,41

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: EK-005/2018

Stavba: Gymnázium Teplice - oprava fasády budov B a C

NDZ 1 1 - Oprava a začištění nově osazených oken

Místo: Teplice

Datum:

07.08.2018

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant:

PS projekty s.r.o.Teplice

Uchazeč: STAVMART s.r.o., Boženy němcové 41, 417 42 Krupka

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		231 319,34	260 118,41	
SO 101	Budova C	231 319,34	260 118,41	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Gymnázium Teplice - oprava fasády budov B a C

Objekt:

SO 101 - Budova C

NDZ 1 - Oprava a začištění nově osazených oken

KSO: 801 32 12

Místo: Teplice

Zadavatel:

Ústecký kraj

Uchazeč:

STAVMART s.r.o., Boženy němcové 41, 417 42 Krupka

Projektant:

PS projekty s.r.o.Teplice

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 07.08.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

28703065

DIČ:

CZ28703065

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

231 319,34

DPH základní
snížená

Základ daně

137 138,43

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

28 799,07

0,00

Cena s DPH

v CZK

260 118,41

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Teplice - oprava fasády budov B a C

Objekt: NDZ 1

SO 101 - Budova C

Místo: Teplice

Datum: 07.08.2018

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant: PS projekty

Uchazeč: STAVMART s.r.o., Boženy němcové 41, 417 42 Krupka

s.r.o.Teplice

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

231 319,34

HSV - Práce a dodávky HSV

231 319,34

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

231 319,34

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Gymnázium Teplice - oprava fasády budov B a C
 Objekt: NDZ 1
SO 101 - Budova C
 Místo: Teplice Datum: 07.08.2018
 Zadavatel: Ústecký kraj Projektant: PS projekty s.r.o.Teplice
 Uchazeč: STAVMART s.r.o., Boženy němcové 41, 417 42 Krupka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

231 319,34

D HSV Práce a dodávky HSV 231 319,34

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 231 319,34

1	K	612325302	Oprava a začištění nově osazených oken + vápenocementová štuková omítka ostění a nadpraží	m2	184,425	590,00	108 810,75	CS ÚRS 2018 01
---	---	-----------	---	----	---------	--------	------------	----------------

PP Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková+oprava děr a spar kolem oken

VV Oprava ostění a začištění nově osazených oken: Severní průčelí*(6,7*2+7,3*35+28*3+8,1*3)*0,25=96,125m2+Západní průčelí*(7,3*2+5,4*1)*0,25=5 m2:5+Východní průčelí*(7,3*31+8,8*8)*0,25=74,175m2+Jižní průčelí*(7,3*5)*0,25=9,125 m2 184,425

77	K	620991001	Začišťovací okenní lišta pro vnějš.omítku tl. 6 mm	m	737,700	38,40	28 327,68	CS ÚRS 2018 01
----	---	-----------	--	---	---------	-------	-----------	----------------

PP montáž APU okenní lišty

VV SP:6,7*2+7,3*35+28*3+8,1*3=384,5m+ZP:7,3*5=20,0m+VP:7,3*31+8,8*8=296,7m+JP:7,3*5=36, 5m 737,700

78	SPC	28350147	Profil okenní a dveřní připojovací 6 mm l=2400 mm, APU lišta, samolepicí	ks	316,590	33,60	10 637,42	CS ÚRS 2018 01
----	-----	----------	--	----	---------	-------	-----------	----------------

PP dodávka APU okenní lišty : 737,7/2,4*1,03 316,590

79	K	622481291	Montáž výztužné lišty rohové	m	1 638,000	38,40	62 899,20	CS ÚRS 2018 01
----	---	-----------	------------------------------	---	-----------	-------	-----------	----------------

Montáž : SP 774m+ZP 36m+ VP 738m + JP 90 m 1 638,000

80	SPC	28350252	Profil rohový PVC	ks	674,650	30,60	20 644,29	CS ÚRS 2018 01
----	-----	----------	-------------------	----	---------	-------	-----------	----------------

PP dodávka rohové lišty se sít'ovinou : 674,65
 SP:17.6*44=774m+ZP:12*3=36m+VP:22.5*8+18*31=738m+JP:2*10+14*5=90m

REKAPITULACE STAVBY

Kód: EK-005/2018

Stavba: Gymnázium Teplice - oprava fasády budov B a C
NDZ 2- Řešení výměny stávajících zazděných dešťových svodů v soklové části a výměna svodu roh ZOO.

KSO: 801 32 12

Místo: Teplice

Zadavatel:
Ústecký kraj

Uchazeč:
STAVMART s.r.o., Boženy Němcové 41, 417 42 Krupka

Projektant:
PS projekty s.r.o.Teplice

CC-CZ:

Datum: 7.8.2018

IČ:

DIČ:

IČ: 28703065

DIČ: CZ28703065

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dalkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH	36 545,56
---------------------	------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	31 140,56	6 539,52
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	43 085,08
-------------------	----------	------------	------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: EK-005/2018

Stavba: Gymnázium Teplice - oprava fasády budov B a C

Místo: Teplice

Datum: 07.08.2018

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant: PS projekty s.r.o.Teplice

Uchazeč: STAVMART s.r.o., Boženy němcové 41, 417 42 Krupka

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		36 545,56	43 085,08	
SO 101	Budova C	36 545,56	43 085,08	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: **NDZ 2- Řešení výměny stávajících zazděných dešťových svodů v soklové části a výměna svodu rohu**

Gymnázium Teplice - oprava fasády budov B a C

Objekt:

SO 101 - Budova C

NDZ 2- Řešení výměny stávajících zazděných dešťových svodů v soklové části a výměna svodu roh ZOO.

KSO: 801 32 12

Místo: Teplice

CC-CZ:

Datum: 07.08.2018

Zadavatel:

Ústecký kraj

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STAVMART s.r.o., Boženy Němcové 41, 417 42 Krupka

IČ:

28703065

DIČ:

CZ28703065

Projektant:

PS projekty s.r.o. Teplice

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

36 545,56

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	31 140,56	21,00%	6 539,52
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

43 085,08

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: NDZ 2- Rešení výměny stávajících zadržných dešťových svodů v soklové části a výměna svodu roh

Gymnázium Teplice - oprava fasády budov B a C

Objekt:

SO 101 - Budova C

Místo: Teplice

Datum: 07.08.2018

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant: PS projekty

Uchazeč: STAVMART s.r.o., Boženy Němcové 41, 417 42 Krupka

s.r.o.Teplice

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

36 545,56

HSV - Práce a dodávky HSV

3 550,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

3 550,00

PSV - Práce a dodávky PSV

32 995,56

764 - Konstrukce klempířské

32 995,56

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Teplice - oprava fasády budov B a C

Objekt: **NDZ 2- Řešení výměny stávajících zazděných dešťových svodů v soklové části a výměna svodu roh ZOO.
SO 101 - Budova C**

Místo: Teplice

Datum: 07.08.2018

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant: PS projekty s.r.o.Teplice

Uchazeč: STAVMART s.r.o., Boženy Němcové 41, 417 42 Krupka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

36 545,56

D HSV Práce a dodávky HSV

3 550,00

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

3 550,00

81	K	346234311	Zazdívka rýh - zadění dešťových svodů v soklu	m	10,000	355,00	3 550,00	CS ÚRS 2018 01
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	----------------

PP V soklu 5*2 = 10 m 10,00

D PSV Práce a dodávky PSV

32 995,56

D 764 Konstrukce klempířské,odvodňovací

32 995,56

35	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	32,000	35,00	1 120,00	CS ÚRS 2018 01
----	---	-----------	------------------------	---	--------	-------	----------	----------------

PP Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti

VV Dopočet v soklu 5*2 m + 22 m Svod roh ZOO 32,000

56	K	764548423	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn plechu průměru 120 mm	m	32,000	800,00	25 600,00	CS ÚRS 2018 01
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------	----------------

VV Dopočet "v soklu 5*2 10,000

Dopočet svod roh ZOO 22 m 22,000

82	K	721 15-4236	Kus čistící ovál. víko, potr. D 125	ks	5,000	1 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2018 01
----	---	-------------	-------------------------------------	----	-------	----------	----------	----------------

PP Dodávka a vsazení čistícího dílu do svodu včetně zednických úprav v soklu.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
83	K	953921121	Dvířka revizní kovová	ks	5,000	371,00	1 855,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Dodávka a osazení včetně zednických úprav v soklu.					
57	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	335,750	1,61	540,56	CS ÚRS 2018 01
PP			Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					

REKAPITULACE STAVBY

Kód: EK-005/2018

Stavba: Gymnázium Teplice - oprava fasády budov B a C

NDZ 3- Odstranění havarijního stavu střešní vpusti a střešního pláště terasy, jejíž odvodnění á je vyvedeno do dešťového svodu v rohu východního průčelí budovy „C“ a je zcela nefunkční

KSO: 801 32 12

Místo: Teplice

Zadavatel:
Ústecký kraj

Uchazeč:
STAVMART s.r.o., Boženy němcové 41, 417 42 Krupka

Projektant:
PS projekty s.r.o.Teplice

CC-CZ:

Datum: 7.8.2018

IČ:

DIČ:

IČ: 28703065

DIČ: CZ28703065

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

131 375,30

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	95 495,54	20 054,06
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

151 429,36

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: EK-005/2018

Stavba: Gymnázium Teplice - oprava fasády budov B a C

NDZ 3- Odstranění havarijního stavu střešní vpusti a střešního pláště terasy, jejíž odvodnění á je vyvedeno do dešťového svodu v rohu východního průčelí budovv „C“ a ie zcela nefunkční

Místo: Teplice

Datum: 07.08.2018

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant: PS projekty s.r.o.Teplice

Uchazeč: STAVMART s.r.o., Boženy němcové 41, 417 42 Krupka

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

131 375,30 151 429,36

SO 101 Budova C

131 375,30 151 429,36 STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Gymnázium Teplice - oprava fasády budov B a C

Objekt:

SO 101 - Budova C

NDZ 3 - Odstranění havarijního stavu střešní vpusti a střešního pláště terasy, jejíž odvodnění á je vyvedeno do dešťového svodu v rohu východního průčelí budovy „C“ a je zcela nefunkční

KSO: 801 32 12

Místo: Teplice

CC-CZ:

Datum: 07.08.2018

Zadavatel:

Ústecký kraj

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STAVMART s.r.o., Boženy němcové 41, 417 42 Krupka

IČ:

28703065

DIČ:

CZ28703065

Projektant:

PS projekty s.r.o.Teplice

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

131 375,30

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	95 495,54	21,00%	20 054,06
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

151 429,36

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Teplice - oprava fasády budov B a C

Objekt:

SO 101 - Budova C

Místo:

Teplice

Datum:

07.08.2018

Zadavatel:

Ústecký kraj

Projektant:

PS projekty

Uchazeč:

STAVMART s.r.o., Boženy Němcové 41, 417 42 Krupka

s.r.o.Teplice

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

131 375,30

PSV - Práce a dodávky PSV

131 375,30

764 - Konstrukce klempířské

131 375,30

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Teplice - oprava fasády budov B a C

Objekt:

SO 101 - Budova C

Místo:

Teplice

Datum:

07.08.2018

Zadavatel:

Ústecký kraj

Projektant:

PS projekty s.r.o.Teplice

Uchazeč:

STAVMART s.r.o., Boženy němcové 41, 417 42 Krupka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

131 375,30

D PSV

Práce a dodávky PSV

131 375,30

D 712

Povlakové krytiny

131 375,30

84	K	721210823	Demontáž původního odtoku terasy, včetně svodu v atikové zárubní zdi a přípravy otvoru pro nové odvodnění terasy	ks	1,000	154,00	154,00	CS ÚRS 2018 01
85	K	721231211	Vtok střešní sanační TW v povlak. krytině, průměr 125 mm	ks	1,000	2 065,00	2 065,00	CS ÚRS 2018 01
86	K	721239101	Kus prodlužovací PP HL65H	ks	2,000	1 646,00	3 292,00	CS ÚRS 2018 01
87	K	712372111	Krytina střech do 10° fólie, 4 kotvy/m2, na beton,tl. 1,5 mm	m2	151,200	417,50	63 126,00	CS ÚRS 2018 01
			14,895*8,5+(14,895*2+8,5*2)*0,53 =		151,200			
88	K	712391171	Povlaková krytina střech do 10°, podklad. textilie, 1 vrstva - včetně dodávky textilie Arabeva	m2	151,200	61,70	9 329,04	CS ÚRS 2018 01
89	K	28322104	Fólie Fatrafol 810 tl. 1,5 mm, š. 1300 mm střešní,	m2	158,760	226,00	35 879,76	CS ÚRS 2018 01
	PP		151,2*1,05		158,76			
90	K	28322102	Fólie Fatrafol 814 tl. 2,5 mm, š. 1300 mm střešní, pochozí zelená	m2	48,000	265,00	12 720,00	CS ÚRS 2018 01
91	K	998712202	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	1 265,658	3,80	4 809,50	CS ÚRS 2018 01

REKAPITULACE STAVBY

Kód: EK-005/2018

Stavba: Gymnázium Teplice - oprava fasády budov B a C
NDZ 4 - Nátěry mříží sklepních oken budovy „C“.

KSO: 801 32 12

Místo: Teplice

Zadavatel:
Ústecký kraj

Uchazeč:
STAVMART s.r.o., Boženy Němcové 41, 417 42 Krupka

Projektant:
PS projekty s.r.o.Teplice

CC-CZ:

Datum: 7.8.2018

IČ:

DIČ:

IČ: 28703065

DIČ: CZ28703065

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

8 724,88

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	8 724,88	1 832,22
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

10 557,10

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: EK-005/2018

Stavba: Gymnázium Teplice - oprava fasády budov B a C

Místo: NDZ 4 - Nátěry mříží sklepních oken budovy „C“.

Teplice

Datum:

07.08.2018

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant:

PS projekty s.r.o.Teplice

Uchazeč: STAVMART s.r.o., Boženy němcové 41, 417 42 Krupka

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		8 724,88	8 724,88	
SO 101	Budova C	8 724,88	8 724,88	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Gymnázium Teplice - oprava fasády budov B a C

Objekt:

SO 101 - Budova C

NDZ 4 - Nátěry mříží sklepních oken budovy „C“.

KSO: 801 32 12

Místo: Teplice

Zadavatel:

Ústecký kraj

Uchazeč:

STAVMART s.r.o., Boženy němcové 41, 417 42 Krupka

Projektant:

PS projekty s.r.o.Teplice

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 07.08.2018

IČ:

DIČ:

IČ: 28703065

DIČ: CZ28703065

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

8 724,88

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

8 724,88

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Teplice - oprava fasády budov B a C

Objekt: NDZ 4 - Nátěry mříží sklepních oken budovy „C“.
SO 101 - Budova C

Místo: Teplice

Datum: 07.08.2018

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant: PS projekty

Uchazeč: STAVMART s.r.o., Boženy němčové 41, 417 42 Krupka

s.r.o.Teplice

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

8 724,88

PSV - Práce a dodávky PSV

8 724,88

783- Dokončovací práce - nátěry

8 724,88

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Teplice - oprava fasády budov B a C

Objekt: NDZ 4 - Nátěry mříží sklepních oken budovy „C“.
SO 101 - Budova C

Místo: Teplice

Datum: 07.08.2018

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant: PS projekty s.r.o.Teplice

Uchazeč: STAVMART s.r.o., Boženy němcové 41, 417 42 Krupka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

8 724,88

D PSV Práce a dodávky PSV

8 724,88

D 783 Dokončovací práce - nátěry

8 724,88

92	K	783 201831	Odstr. nátěrů z kovových konstr. chem.odstraňovači	m2	22,840	123,00	2 809,32	CS ÚRS 2018 01
	PP		Příprava podkladu před provedením nátěru obroušení					
93	K	783293213	Nátěr kov.konstr.kladívkový disperz. základ+2x email	m2	22,840	259,00	5 915,56	CS ÚRS 2018 01
	PP		Nátěr mříží sklepních oken					
	VV							

REKAPITULACE STAVBY

Kód: EK-005/2018

Stavba: Gymnázium Teplice - oprava fasády budov B a C
NDZ 5 Druhý silikónový nátěr fasády. Dopočet rozdílu ceny 2.
silikónového nátěru fasády.

KSO: 801 32 12

Místo: Teplice

Zadavatel:
Ústecký kraj

Uchazeč:
STAVMART s.r.o., Boženy němcové 41, 417 42 Krupka

Projektant:
PS projekty s.r.o.Teplice

CC-CZ:

Datum: 7.8.2018

IČ:

DIČ:

IČ: 28703065

DIČ: CZ28703065

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

131 971,68

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	131 971,68	27 714,05
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

159 685,73

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: EK-005/2018

Stavba: Gymnázium Teplice - oprava fasády budov B a C

Místo: Teplice

Datum: 07.08.2018

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant: PS projekty s.r.o.Teplice

Uchazeč: STAVMART s.r.o., Boženy Němcové 41, 417 42 Krupka

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		131 971,68	159 685,73	
SO 101	Budova C	131 971,68	159 685,73	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Gymnázium Teplice - oprava fasády budov B a C

Objekt:

SO 101 - Budova C

NDZ 5 Druhý silikónový nátěr fasády. Dopočet rozdílu ceny 2. silikónového nátěru fasády.

KSO: 801 32 12

Místo: Teplice

CC-CZ:

Datum: 07.08.2018

Zadavatel:

Ústecký kraj

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STAVMART s.r.o., Boženy němcové 41, 417 42 Krupka

IČ:

28703065

DIČ:

CZ28703065

Projektant:

PS projekty s.r.o.Teplice

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

131 971,68

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	131 971,68	21,00%	27 714,05
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

159 685,73

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Teplice - oprava fasády budov B a C

Objekt: NDZ 5 Druhý silikónový nátěr fasády.

SO 101 - Budova C

Místo: Teplice

Datum: 07.08.2018

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant: PS projekty

Uchazeč: STAVMART s.r.o., Boženy němčové 41, 417 42 Krupka

s.r.o.Teplice

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

131 971,68

PSV - Práce a dodávky PSV

131 971,68

783 - Dokončovací práce - nátěry

131 971,68

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Teplice - oprava fasády budov B a C

Objekt: NDZ 5 Druhý silikónový nátěr fasády.

SO 101 - Budova C

Místo: Teplice

Datum: 07.08.2018

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant: PS projekty s.r.o.Teplice

Uchazeč: STAVMART s.r.o., Boženy němcové 41, 417 42 Krupka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

131 971,68

D PSV Práce a dodávky PSV

131 971,68

D 783 Dokončovací práce - nátěry

131 971,68

73	K	783827125	Krycí jednonásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	776,304	170,00	131 971,68	CS ÚRS 2018 01
VV			druhý "krycí nátěr na 50% plochy stěn a říms" 1522,608/2		776,304			

REKAPITULACE STAVBY

Kód: EK-005/2018

Stavba: Gymnázium Teplice - oprava fasády budov B a C
NDZ 6- Montáž držáků vlnajky na fasádu budova "C" v počtu 50 ks.

KSO: 801 32 12

Místo: Teplice

Zadavatel:
Ústecký kraj

Uchazeč:
STAVMART s.r.o., Boženy Němcové 41, 417 42 Krupka

Projektant:
PS projekty s.r.o.Teplice

CC-CZ:

Datum: 7.8.2018

IČ:

DIČ:

IČ: 28703065

DIČ: CZ28703065

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dalkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH	9 000,00
---------------------	-----------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	9 000,00	1 890,00
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	10 890,00
-------------------	----------	------------	------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: EK-005/2018

Stavba: Gymnázium Teplice - oprava fasády budov B a C

Místo: Teplice

Datum: 07.08.2018

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant: PS projekty s.r.o.Teplice

Uchazeč: STAVMART s.r.o., Boženy němcové 41, 417 42 Krupka

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		9 000,00	9 000,00	
SO 101	Budova C	9 000,00	9 000,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Gymnázium Teplice - oprava fasády budov B a C

Objekt:

SO 101 - Budova C

NDZ 6- Montáž držáků vlajky na fasádu budova "C" v počtu 50 ks.

KSO: 801 32 12

Místo: Teplice

CC-CZ:

Datum: 07.08.2018

Zadavatel:

Ústecký kraj

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STAVMART s.r.o., Boženy němcové 41, 417 42 Krupka

IČ:

28703065

DIČ:

CZ28703065

Projektant:

PS projekty s.r.o.Teplice

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

9 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

9 000,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Teplice - oprava fasády budov B a C

Objekt:

SO 101 - Budova C

Místo:

Teplice

Datum:

07.08.2018

Zadavatel:

Ústecký kraj

Projektant:

PS projekty

Uchazeč:

STAVMART s.r.o., Boženy němcové 41, 417 42 Krupka

s.r.o.Teplice

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

9 000,00

PSV - Práce a dodávky PSV

9 000,00

D - HZS

9 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Teplice - oprava fasády budov B a C

Objekt: NDZ 6- Montáž držáků vlajky na fasádu budova "C" v počtu 50 ks.

SO 101 - Budova C

Místo: Teplice

Datum: 07.08.2018

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant: PS projekty s.r.o.Teplice

Uchazeč: STAVMART s.r.o., Boženy němcové 41, 417 42 Krupka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

9 000,00

D PSV Práce a dodávky PSV

9 000,00

D HZS Hodinové zúčtovací sazby

9 000,00

75	K	HZS1311	Hodinová zúčtovací sazba omítkář	hod	30,000	300,00	9 000,00	CS ÚRS 2018 01
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí omítkář					
	VV		"montáž fasádních prvků (držáky na vlajky 50 ks)" 30,0		30,000			

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

Číslo změny: 1

Datum: 7.8.2018

Akce: „Gymnázium Teplice - výměna oken budova B + C- oprava fasády budova „C“

Investor: Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Zhotovitel: Stavmart, s.r.o., B. Němcové 41, Krupka

Předmět změny: Navýšení rozsahu prací

Důvod změny:

1. Opravu a zednické začištění vnější strany nově osazených oken včetně ostění, nadpraží, obrub, portálů.
2. Řešení výměny stávajících dešťových svodů, které jsou v soklové části zazděny a Výměnu dešťového svodu v rohu jižního a západního průčelí budovy „C“ na rohu ZOO.
3. Odstranění havarijního stavu střešní vpusti a střešního pláště terasy, jejíž odvodnění á je vyvedeno do dešťového svodu v rohu východního průčelí budovy „C“ a je zcela nefunkční
4. Nátěry mříží sklepních oken.
5. Druhý silikónový nátěr fasády. V rozpočtu je uvažováno s jednonásobným nátěrem, který je, v návaznosti na členitost fasády, dle technologie provádění, nedostatečný.
6. Montáž držáků vlajek v počtu 50 ks na fasádu severního průčelí které dodal ředitel gymnázia.

Podrobný popis změny:

- 1) Projektová dokumentace na opravu fasády budovy „C“ neobsahovala opravu a zednické začištění vnější strany nově osazených oken včetně ostění, nadpraží, obrub, okenních portálů. Po vybourání stávajících oken vznikly v ostění oken velké díry ve špaletách a nově osazená okna nepřiléhala k vnějšímu ozubu špalet, kde vznikly velké mezery. Tyto poruchy je nutné opravit, rámy oken připojit k ostění oken APU lištami a veškeré hrany ostění a šambrán opatřit rohovými, systémovými lištami se sítovinou tak, aby okenní členité portály mohly být spojeny s plochou fasády.
- 2) Projektová dokumentace neřešila výměnu stávajících dešťových svodu v soklové části budovy „C“ a výměnu celého dešťového svodu na rohu západního a jižního průčelí u ZOO. Zazděné dešťové svody v soklu budovy je nutné proto vysekat a vyměnit. Po osazení nových svodů je nutné osadit čistící kusy, pro zajištění případného pročištění svodů. Následně budou nové svody v soklové části opětovně zazděny. V místech čistících kusů budou do fasády osazena revizní dvířka. Výměna dešťového svodu v rohu západního a jižního průčelí je vyvolána jeho špatným technickým stavem, který byl zjištěn po kontrole po postavení fasádního lešení.
- 3) Pro zajištění funkčnosti opravy fasády východního průčelí je nutné vyřešit havarijní stav střešního pláště a odtoku dešťové vody z terasy, přiléhající k opravované části fasády jižního průčelí. Střešní vpust v soklu terasy je propojena do dešťového svodu v rohu východního průčelí fasády, a z důvodu havarijního stavu tohoto propojení ve zdi, by docházelo k zatékání, které by trvale narušovalo technický stav opravované fasády budovy.
- 4) Pro zajištění komplexní opravy fasády budovy „C“, je nutné provést opravu mříží před nově osazenými sklepními okny. Tyto práce nejsou v projektové dokumentaci obsaženy.

- 5) Pro zajištění funkčnosti konečné fasádní úpravy fasády je potřeba provést druhý silikónový nátěr fasády v 50% plochy, v místech okenních a dveřních portálů, kde je velká členitost povrchu. V těchto místech je jednonásobný nátěr, který je uvažován v PD, nedostatečný a nesplňoval by požadavky na jednotný vzhled fasády.
- 6) Uživatel gymnázia si zakoupil držáky vlajek, které požaduje osadit v počtu 50 ks na severní průčelí fasády budovy „C“. Jedná se o zásah do nově budované fasády. V případě, že bude tyto práce prováděla jiná firma mohlo by dojít ke ztrátě záruky za dílo.

Vazba na dokumenty:

Změna je uvedena v deníku stavby a zápise z KD a je pořízena fotodokumentace.

Změna má vliv na navýšení rozpočtu.

Stanovisko projektanta:

Projektant se změnou souhlasí bez připomínek.

Stanovisko TDS:

TDS se změnou souhlasí bez připomínek.

Změnu zpracoval zhotovitel: Vladislav Cícha

Se změnou souhlasí TDS: Ing. Jan Pechek