



Smlouva o dílo

na realizaci stavby

**„SMN a.s. - o. z. Nemocnice Šternberk – Interní pavilon“ -
odstranění stávajících objektů v prostoru budoucí stavby**

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění

I.
SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 11 Olomouc-Hodolany

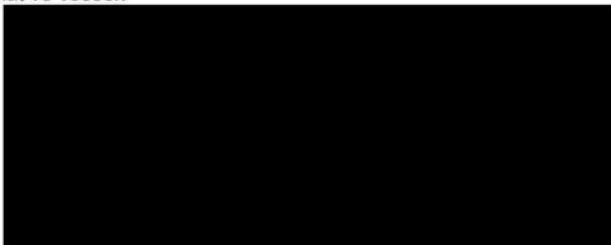
IČO: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: Mgr. Jiřím Zemánkem, 1. náměstkem hejtmana
Olomouckého kraje, na základě pověření hejtmana
Olomouckého kraje ze dne 8. 11. 2016

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:



Bankovní spojení:

(dále jen „Objednatel“)

a

2. Zhotovitel: VHH THERMONT s.r.o.

Spisová značka: C 24225 vedená u Krajského soudu v Ostravě

Se sídlem: Mišákova 468/41, 779 00 Olomouc - Povel

IČO: 25878778

DIČ: CZ25878778

Zastoupený: Václav Hrubý, Daniel Hruban, jednatelé společnosti

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:



Bankovní spojení:

(dále jen „Zhotovitel“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku,
tuto smlouvu o dílo:

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě této smlouvy se Zhotovitel zavazuje provést v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro Objednatele dílo pod názvem:

„SMN a.s. - o. z. Nemocnice Šternberk – Interní pavilon“ - odstranění stávajících objektů v prostoru budoucí stavby

(dále jen „dílo“)

a Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení.

2. Dílo bude provedeno v souladu s Výzvou KUOLX0162UCZ z 27. 8. 2018
3. Dílo bude dále provedeno v rozsahu a způsobem dle projektové dokumentace pod názvem „SMN a.s. - o. z. Nemocnice Šternberk - Interní pavilon - DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ“ zpracované společností Adam Rujbr Architects, s.r.o., IČO: 26920522, se sídlem Lidická 75, 602 00 Brno, v 2/2018.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se s projektovou dokumentací před podpisem této smlouvy seznámil.
5. Místem plnění je Jívavská 20, 785 01 Šternberk. Budova je součástí pozemků p. č. 1768, 1769, 1771, které jsou zapsané na LV č. 948 pro k. ú. Šternberk.
6. Předmětem plnění této smlouvy jsou stavební práce, které zajistí ekologické odstranění stávajících objektů ředitelství nemocnice a kantýny u vstupní brány. Objekty budou odpojeny od technických sítí, které budou odstraněny a mimo stavbu ukončeny. Stavby budou ručně rozebírány od střešní krytiny a krovů níže, popř. bude použito lehké mechanizace. Následně budou rozebrány stěny, strop a na závěr nejnižší podlaží. Během bouracích prací je kladen požadavek na bourání postupnou demontáží, využití druhotných surovin a recyklaci stavební sutě. Nevyužitelný vybouraný stavební materiál bude ukládán do kontejnerů a odvezen na skládku. Komunikace bude udržována čistá. Bude prováděno kropení pro snížení prašnosti. Práce mohou být zahájeny až po vystěhování objektu a provedení přeložky telefonní ústředny z objektu ředitelství a přeložky sdělovacího kabelu (CETIN).

V podrobnostech tento odstavec odkazuje na projektovou dokumentaci uvedenou v odst. 3 tohoto čl. smlouvy, v níž je rozsah předmětu plnění této smlouvy blíže specifikován.

7. Obsahem projektové dokumentace uvedené v odst. 3 tohoto čl. smlouvy je rovněž objekt stávající trafostanice, nicméně tento není předmětem plnění dle této smlouvy.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. II. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek ke smlouvám o dílo (zhotovení stavby) uzavíraným Olomouckým krajem ze dne 16. 4. 2018 (dále jen „Obchodní podmínky“).

III. DOBA PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Termín zahájení prací: **do 15 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy**
2. Termín dokončení díla: **do 90 dní od zahájení prací**

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. III. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

IV. CENA DÍLA

1. Smluvní strany sjednávají cenu za provedení díla dle této smlouvy ve výši:
Cena díla bez DPH 5 581 035,- Kč
21% DPH 1 172 017,35 Kč
Celkem cena díla včetně DPH 6 753 052,35 Kč
Celkem cena díla včetně DPH: šest milionů sedm set padesát tři tisíc padesát dva korun českých třicet pět haléřů
2. U stavebně-montážních prací v režimu přenesení daně bude vystaven daňový doklad podle § 92a odst. 2 ZDPH.
3. Zdanitelné plnění dle této smlouvy je poskytováno v režimu přenesené daňové povinnosti na jeho příjemce (Objednatele), tj. daňový doklad bude vystaven Zhotovitelem. Výše daně je podle § 92a odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) povinen doplnit, daň přiznat a zaplatit Objednatel.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které by mohly mít jakýkoliv vliv na stanovení ceny díla. Cena díla dle článku IV. odst. 1. této smlouvy je cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, která může být zvýšena jen za podmínek uvedených v Obchodních podmínkách.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. IV. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

V. PODDODAVATELÉ

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit prováděním částí díla třetí osobu (poddodavatele) v souladu s Přílohou č. 2 této smlouvy. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.

2. V případě porušení povinností uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla včetně DPH uvedené v čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. V. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

VI. POJIŠTĚNÍ DÍLA

V návaznosti na bod 17.1.1 Obchodních podmínek Zhotovitel prohlašuje, že má na celou dobu provádění díla uzavřenou pojistnou smlouvu č. 8048856014 se společností ČSOB Pojišťovna, a.s. na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vlastní činností, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele. Smluvní strany sjednaly, že výše pojistného plnění uvedená v pojistné smlouvě uzavřené mezi Zhotovitelem, jakožto pojistníkem a pojistitelem, je sjednána minimálně ve výši, která je rovna celkové ceně díla včetně DPH uvedené v článku IV. odst. 1 této smlouvy.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. VI. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

VII. JINÁ UJEDNÁNÍ

1. Technický dozor u tohoto díla nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním jakkoliv propojená. V případě porušení této smluvní povinnosti je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,01 % z celkové ceny díla včetně DPH uvedené v čl. IV. odst. 1. této smlouvy. Porušení smluvní povinnosti uvedené v předchozí větě zakládá Objednateli oprávnění odstoupit od této smlouvy.
2. Podmínky této smlouvy se řídí Obchodními podmínkami, které jsou nedílnou součástí této smlouvy. V případě rozdílného znění této smlouvy a uvedených Obchodních podmínek mají přednost ustanovení této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci po celou dobu realizace díla, pokud bude koordinátor Objednatelům určen.
4. Změna osob v seznamu techniků (členů realizačního týmu) podílejících se na plnění díla podléhá prokázání jejich kvalifikace Objednateli dle požadavků uvedených v kvalifikační dokumentaci veřejné zakázky.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv dle z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Případné změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze písemně na základě oboustranně podepsaných a číslovaných dodatků při dodržení příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jejího textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva bude rovněž uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
4. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
5. Přílohy smlouvy:
Příloha č.1: Obchodní podmínky ke smlouvám o dílo (Zhotovení stavby) uzavíraným Olomouckým krajem ze dne 16. 4. 2018
Příloha č.2: Seznam poddodavatelů včetně jimi realizovaných částí díla
Příloha č.3: Položkový rozpočet
6. O uzavření této smlouvy rozhodl hejtman Olomouckého kraje dne 7. 9. 2018 v souladu s příslušným ustanovením směrnice č. 1/2018, Postup pro zadávání veřejných zakázek Olomouckého kraje, dle § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

2 1 -09- 2018

V Olomouci dne:

V Uničově dne: *11. 9. 2018*

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....

Mgr. Jiří Zemánek

1. náměstek hejtmána

..

Václav Hrubý, Daniel Hruban

jednatelé společnosti