

DODATEK č. 2
k Souhrnu smluvních dohod ze dne 20. 12. 2012
“R35 Opatovice nad Labem – Časy, DSP/IČ/PDPS/AD“,
ve znění dodatku č. 1 ze dne 27. 9. 2013,

Číslo Symbasis: 11 PT-0000145

Interní č. objednatele 057/12

(dále jen: “Smlouva o dílo”)

Smluvní strany:

1. Objednatel: **Ředitelství silnic a dálnic ČR**
se sídlem: Na Pankráci 549/56, 145 05 Praha 4
zastoupené: generálním ředitelem ŘSD ČR
bankovní spojení:
IČ: 65993390 DIČ: CZ65993390

(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

2. Zhotovitel: **Sdružení CPP 2012 (dále jen: Sdružení):**

PRAGOPROJEKT, a.s.
se sídlem: K Rvšánce 1668/16. 147 54 Praha 4
zastoupený předsedou představenstva
bankovní spojení:
IČ: 452 72 387 DIČ: CZ45272387

Společnost je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 1434, jako vedoucí účastník Sdružení, zastupující Sdružení na základě plné moci,

PUDIS a.s.
se sídlem: Praha 10, Nad Vodovodem 3258/2, PSČ 100 31
zastoupený předsedou představenstva a
místopředsedou představenstva
bankovní spojení:
IČ: 45272891 DIČ: CZ45272891

Společnost je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 1458, jako účastník Sdružení a

AF-CITYPLAN s.r.o.
se sídlem: Praha 1, Jindřišská 17/889, PSČ 110 00
zastoupený jednatelem
bankovní spojení:
IČ: 47307218 DIČ: CZ47307218

Společnost je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 25005, jako účastník Sdružení,

všichni účastníci Sdružení ve svém souhrnu (dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé,

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo:

I. Předmět dodatku, zdůvodnění

Předmětem tohoto dodatku je úprava termínu dokončení Inženýrské činnosti, části B (tj. části „majetkoprávní příprava“). V návaznosti na úpravu termínu majetkoprávní přípravy se tímto dodatkem upravuje rovněž termín čistopisu DSP.

Úprava termínu dokončení majetkoprávní přípravy je vyvolána některými legislativními změnami, které významným způsobem ovlivňují plnění Zhotovitele, zvláště pokud jde o zajištění výkupů pozemků a zřízení věcných břemen pro stavbu. Jedná se především o důsledky přijetí zákona č. 405/2012 Sb. s účinností od 1. 2. 2013, který měl výrazný dopad do výkonu majetkoprávní přípravy, zejména měl vliv na přechodnou neexistenci pokynů metodiky objednatele ke zpracování znaleckých posudků (cca 4 měsíce), po kterou nebylo možno majetkoprávní přípravu řádně vykonávat. Samotný výkon majetkoprávní přípravy je dále doprovázen zvýšenou neochotou vlastníků dotčených pozemků (včetně obcí) k dobrovolnému převodu práv k pozemkům, zejm. v důsledku skokového snížení výkupových cen o stovky procent, což vyústilo k výraznému nárůstu vyvlastňovacích řízení (před 1. 2. 2013 bylo vyvlastňováno cca 5 % případů, nyní více než 50 %). Dalšími legislativními změnami je přijetí nového občanského zákoníku a navazujících předpisů, zejm. katastrálních předpisů s účinností od 1. 1. 2014, v důsledku uvedených změn dochází např. k prodloužení lhůty pro řízení o vkladu práv do katastru nemovitostí cca o jeden měsíc, v důsledku přijetí nového OZ existují na straně třetích subjektů (např. správců sítí) překážky v podobě neexistence jejich vzorových smluvních dokumentů, které tyto subjekty pro úspěšný převod práv samy vyžadují, ale závazné vzory nebyly schopny doposud dodat, tj. ani po 5 měsících od účinnosti nového OZ. Z uvedených důvodů se jeví prodloužení termínu o 6 měsíců jako adekvátní.

Úprava termínu dokončení majetkoprávní přípravy je v souladu s čl. 36.1. Všeobecných obchodních podmínek.

Vzhledem k nejnovějšímu pokynu Objednatele ze dne 25. 4. 2014 (dopis Objednatele čj. 002427/38100/2/Jar/2014) je termín posunu uvedený v čl. II. tohoto Dodatku pouze dílčím posunem termínu plnění vyvolaným legislativními změnami popsanými shora, přičemž obě smluvní strany berou na vědomí, že dalším dodatkem bude nutno řešit posunutí termínu plnění Zhotovitele v návaznosti na pokyn Objednatele ze dne 25. 4. 2014, a to o dobu, po kterou pozastavení výkonu majetkoprávní přípravy na základě tohoto pokynu potrvá.

II. Změna termínu plnění

1. Termín (lhůta) pro dokončení části díla “ **Dokončení majetkoprávní přípravy zahrnující provedení výkupů nebo zajištění podkladů pro potřebné vyvlastnění**“ dle čl. 22 Zvláštních obchodních podmínek se mění následovně: „**do 24 měsíců** od písemné výzvy objednatele k zahájení plnění Smlouvy o dílo,“.
2. Termín (lhůta) pro dokončení části díla “ **Čistopis DSP**“ dle čl. 22 Zvláštních obchodních podmínek se mění následovně: „ po dokončení majetkoprávní přípravy, tj. po provedení výkupů nebo zajištění podkladů pro potřebné vyvlastnění - **do 24 měsíců** od písemné výzvy objednatele k zahájení plnění Smlouvy o dílo,“.

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo ve znění Dodatku č. 1 nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají nadále v platnosti. Pro zvýšení právní jistoty smluvní strany výslovně uvádějí, že právní vztahy změněné tímto dodatkem, se i nadále řídí právní úpravou platnou a účinnou do 31. 12. 2013, tj. obchodním zákoníkem (zákon č. 513/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů), případně občanským zákoníkem (zákon č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů).
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

3. Dodatek je sepsán v sedmi stejnopisech, z nichž každý má právní sílu originálu, přičemž Objednatel obdrží po třech vyhotoveních, vedoucí účastník Sdružení obdrží po dvou vyhotoveních, ostatní účastníci Sdružení obdrží po jednom vyhotovení.
4. Tento Dodatek má 3 strany.
5. Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran a souhlasí s jeho obsahem. Na důkaz toho připojují své podpisy.

PODEPSÁN:

za Objednatele:

Datum: 4. 7. 2014

generální ředitel,
Ředitelství silnic a dálnic ČR

za Zhotovitele Sdružení CPP 2012:

vedoucí účastník Sdružení na základě plné moci

Datum: 11-08-2014

předseda představenstva
PRAGOPROJEKT, a. s.