

**Dohoda o ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2018/20**

**Smluvní strany**

**Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava

zastoupené Ivanem Rycheckým, vedoucím odboru majetkového, zmocněným k podpisu usnesením  
Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 4762/RMOB1014/73/14 ze dne 10. 4. 2014

---

IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: xxx  
pobočka xxx  
Číslo účtu: xxx  
VS: 0370602002

---

dále jen **pronajímatel**

a

**Jxxx Sxxx**

xxx

---

IČ: 15495426  
DIČ: xxxx  
Peněžní ústav: xxxx  
Číslo účtu: xxxx  
VS:

---

dále jen **nájemce**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o ukončení nájmu nebytových  
prostor/prostor sloužících podnikání

## Obsah smlouvy

---

### Čl. I.

Pronajímatel uzavřel dne 10. 6. 1994 s nájemcem smlouvu, kterou nájemci pronajal v domě č. p. 370 ul. Nádražní č. or. 102, na pozemku par. č. 1234/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, prostory sloužící podnikání (dále jen prostor) umístěné v 1. nadzemním podlaží, dle prohlášení vlastníka se jedná o jednotku 370/902 o vým. 115,40 m<sup>2</sup>, pro účely opravna elektra. Nájem byl sjednán na dobu neurčitou/určitou s výpovědní dobou tři měsíce.

### Čl. II.

Smluvní strany se dohodly ukončit nájem prostor specifikovaných v čl. I této dohody ke dni 30. 9. 2018. Nájemce se zavazuje k uvedenému datu prostoru vyklidit a předat pronajímateli ve stavu, v jakém je převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání a údržbě. Nájemce je dále povinen k datu ukončení nájmu vypořádat veškeré závazky vzniklé mu z předmětného nájemního vztahu vůči pronajímateli.

### Čl. III.

1. Smluvní strany prohlašují, že dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
2. Dohoda byla vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajímatel.

### Čl. IV.

Doložka platnosti právního jednání obce podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této dohody rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz svým usnesením č. 3443/RMOB1418/93/18 ze dne 13. 9. 2018.

## Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Datum: 21/9/2018

Místo: Ostrava

---

Ivan Rycheký  
vedoucí odboru majetkového

### Za nájemce

Datum: 21/9/2018

Místo: Ostrava

---

Jxxx Sxxx