

**PŘÍLOHA Č. 3 – ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY VYPLÝVAJÍCÍ ZE ZAHRNUTÍ FINANCOVÁNÍ PROJEKTU
DO PROGRAMU CEDB**

I.	Oblast(i) činnosti	Zlepšení životních podmínek v městských i venkovských oblastech
	Konečný vypůjčovatel, koneční příjemci a plánované podprojekty	Konečnými příjemci budou vesnice, malá i větší města, kraje a soukromé nebo smíšené subjekty poskytující veřejné služby (komunální podniky, provozovatelé veřejné dopravy apod.). Beneficienty budou obyvatelé těchto obcí/krajů, kterým podprojekty financované a uskutečňované prostřednictvím této složky poskytnou nezbytná vybavení a přiblíží životní podmínky místních obyvatel průměru EU.
	Místo	Po celé České republice
II.	Kritéria způsobilosti	Podprojekty zaměřené na zlepšení životních podmínek v městských oblastech se musí týkat zanedbaných čtvrtí nebo oblastí s chybějící infrastrukturou a/nebo sociálním či kulturním zázemím. Podprojekty zaměřené na zlepšení životních podmínek ve venkovských oblastech se musí týkat málo zalidněných oblastí nebo činností v oblastech jako zemědělství, lesnictví, rybníkářství a rybaření v souladu se státní legislativou. CEDB financuje podprojekty týkající se budování nebo obnovení infrastruktury se zaměřením na modernizaci městské či venkovské oblasti. Jako způsobilé budou uznány pouze investice do infrastruktury, které jsou zahrnuté ve státním, krajském nebo obecním rozpočtu, jako jsou: i. služby jako vodovod, dodávky elektřiny a plynu, kanalizace, zpracování pevného a kapalného odpadu; ii. infrastruktura a údržba místní silniční sítě; iii. infrastruktura, vybavení a údržba místní veřejné dopravy; iv. veřejné osvětlení; v. dálkové vytápění; vi. komunální služby, vzdělávací a zdravotnická zařízení; vii. dočasná přístřeší a sociální bydlení; viii. sociokulturní nebo sportovní zařízení jako hřiště, zeleň, výstavní místa, divadla a knihovny; ix. rozvoj průmyslových objektů; x. zavlažovací sítě ve venkovských oblastech; xi. administrativní budovy a veřejné bydlení.

	Tyto projekty mohou provádět veřejné či soukromé subjekty. Podprojekty týkající se zavlažování, jejichž součástí je výstavba zadržovacích hrází, přehrad a související infrastruktury, jsou způsobilé za předpokladu, že jsou splněna kritéria uvedená ve Směrnici CEDB o ochraně životního prostředí. • Seznam výjimek Následující činnosti definované nomenklaturou NACE Evropské unie jsou vyloučeny z financování CEDB: • Těžební průmysl (NACE B) s výjimkou oddílu 8 Ostatní těžba a dobývání (8.1 Dobývání kamene, písků a jílu; 08.91 Těžba chemických minerálů a minerálů pro výrobu hnojiv a 08.92 Těžba rašeliny; 08.93 Těžba soli) • Destilace, rektifikace a míchání lihovin (NACE C11.01) • Výroba tabákových výrobků (NACE C12) • Výroba koksu a rafinovaných ropných produktů (NACE C19) • Zpracování jaderného paliva (NACE C24.46) • Výroba zbraní a střeliva (NACE C25.4) • Výroba vojenských bojových vozidel (NACE C30.4) • Peněžnictví a pojišťovnictví (NACE K64-66) • Činnosti v oblasti nemovitostí (NACE L68) • Činnosti heren, kasin a sázkových kanceláří (NACE R92) • Činnosti organizací založených za účelem prosazování společných zájmů (NACE S94) • Činnosti exteritoriálních organizací a orgánů (NACE U99) Investiční projekty spojené s pornografií a produkty, které předpisy členských států CEDB považují za ohrožující zdraví a životní prostředí, jsou rovněž vyloučeny.
Způsobilé náklady	Náklady způsobilé k financování CEDB zahrnují: i. Průzkumy nebo studie (technické, ekonomické nebo obchodní, inženýrské), technický dohled nad projektem a ostatní profesionální služby týkající se projektu. S výjimkou opodstatněných případů by tyto náklady neměly překročit 5 % z celkových nákladů na projekt; ii. Obstarání pozemků přímo souvisejících s projektem za kupní cenu, pokud nebyly tyto pozemky darovány či poskytnuty; iii. Příprava pozemků; iv. Vybudování/renovace/modernizace nebo zakoupení budov přímo souvisejících s projektem; v. Vybudování základní infrastruktury, jako je kanalizace, dodávka vody, elektrická a telekomunikační síť, likvidace odpadu a odpadní vody, silnice apod.;

	vi. Údržba životaschopnosti a udržitelnosti veřejných služeb; vii. Zakoupení materiálu, zařízení a strojů, včetně IT vybavení a softwaru, a také související náklady spojené se školením personálu; iii. Technická podpora, jak je tato definovaná v příručce CEDB pro přípravu a implementaci Projektu. Rezervy pro nepředvídané náklady (zvýšení cen a/nebo technických potřeb) může rovněž financovat CEDB. Tyto rezervy představují finanční krytí případných změn objemu potřebné práce nebo ceny za jednotku, typu a množství zařízení, které je třeba nakoupit, nebo způsobu realizace projektu. V závislosti na oblasti činnosti a jednotlivých složek projektu mohou tyto rezervy představovat až 10 % celkových nákladů na projekt. Jestliže je to při posuzování odůvodněno, může být procento rezerv i vyšší. Půjčky CEDB nemohou pokrývat náklady na personál (mzdy/platy a jiné související benefity, např. výplaty důchodů), poplatky a nepeněžní prvky, jako je amortizace. Takové náklady lze ovšem považovat za způsobilé, jestliže se týkají řízení projektu nebo technické podpory, která je nezbytná k přípravě a realizaci projektu. Finanční náklady nebo investice (splacení dluhů, refinancování, úrokové poplatky, obstarání podílu v kapitálu podniku apod.) nelze zahrnout do odhadovaných nákladů na projekt a CEDB je nemůže financovat. Neodpočitatelné a nevratné DPH a další daňové náklady, které jsou neodpočitatelné a nevratné, lze považovat za způsobilé náklady.
--	--

III. Sociální dopad	Sociální dopady oblasti činnosti „Zlepšení životních podmínek v městských i venkovských oblastech“ budou vyplývat z dopadu podprojektů na kvalitu, spolehlivost, pohodlí a dostupnost veřejných služeb a zjevných výhod obnovy prostor k veřejnému využití. Další výhody budou vyplývat z budoucích nižších nákladů na provoz a údržbu díky novým technologiím, které sníží zatížení rozpočtu obcí a krajů.
---------------------	--