AGROCHOV STARÁ PAKA a.s.

 Revoluční 47

 507 91 Stará Paka

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 388609/2018/Mat

Spisová značka:

Vyřizuje.: Ing. Lenka Matoušková

Tel.: 727 927 464

ID DS: z49per3

E-mail: l.matouskova1@spucr.cz

Datum: 24. 8. 2018

**Věc: Oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 33N17/65 ze dne 31. 7. 2017**

Vážení,

dne 31. 7. 2017 jste uzavřeli jako pachtýř s námi jako propachtovatelem pachtovní smlouvu č. 33N17/65, jejímž předmětem je pacht nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvyšovat pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2017 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,5%.**

Pachtovné stanovené dle dodatku č. 1 k 1. 10. 2018 ve výši 39678,00 Kč (slovy: Třicetdevěttisícšestsetsedmdesátosm korun českých) je zvýšeno o 2,5%, tj. o částku 992,00 Kč (slovy: Devětsetdevadesátdvě koruny české). Celkem činí pachtovné po zvýšení částku ve výši 40670,00 Kč, slovy: Čtyřicettisícšestsetsedmdesát korun českých, a je splatné k 1. 10. 2018.

Po prověření předpisů a plnění pachtovného z pachtovní smlouvy č. 33N17/65 byl ke dni 23. 8. 2018 zjištěn přeplatek ve výši 55,00 Kč. Po vzájemné dohodě bude tento přeplatek použit na úhradu splátky pachtovného stanovené k 1. 10. 2018.

**K 1. 10. 2018** **je pachtýř povinen zaplatit částku** **40615,00 Kč**.

Roční pachtovné ve výši 37564,00 Kč (slovy: Třicetsedmtisícpětsetšedesátčtyři koruny české) je zvýšeno o 2,5%, tj. o částku 939,00 Kč (slovy: Devětsettřicetdevět korun českých). **Celkem činí pachtovné po zvýšení částku ve výši 38503,00 Kč/ročně, slovy: Třicetosmtisícpětsettři koruny české / ročně** a je poprvé splatné k **1. 10. 2019**.

**Výše uvedená smlouva č. 33N17/65 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.**

**Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.**

S pozdravem

................…………………………

**Ing. Petr Lázňovský**

ředitel

Krajského pozemkového úřadu

pro Královéhradecký kraj

Za správnost: Ing. Lenka Matoušková