A G R O ŽLUNICE, a.s.

 Žlunice 50

 507 34 Žlunice

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 384169/2018/Mat

Spisová značka:

Vyřizuje.: Ing. Lenka Matoušková

Tel.: 727 927 464

ID DS: z49per3

E-mail: l.matouskova1@spucr.cz

Datum: 22. 8. 2018

**Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 71N10/65 ze dne 24. 8. 2010**

Vážení,

dne 24. 8. 2010 jste uzavřeli jako nájemce s námi jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 71N10/65, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě, resp. v dodatku č. 6 této smlouvy č. 71N10/65 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2017 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,5%.**

Nájemné ve výši 50870,00 Kč (slovy: Padesáttisícosmsetsedmdesát korun českých) je zvýšeno o 2,5%, tj. o částku 1271,00 Kč (slovy: Jedentisícdvěstěsedmdesátjedna koruna česká).

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 52141,00 Kč/ročně, slovy: Padesátdvatisícjednostočtyřicetjedna koruna česká / ročně** a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje **1. 10. 2018**.

**K 1. 10. 2018** **je nájemce povinen zaplatit částku 52141,00 Kč.**

**Výše uvedená smlouva č. 71N10/65 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.**

**Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.**

S pozdravem

................…………………………

**Ing. Petr Lázňovský**

ředitel

Krajského pozemkového úřadu

pro Královéhradecký kraj

Za správnost: Ing. Lenka Matoušková