

Dodatek č. 1
ke SMLOUVĚ O DÍLO č. MULNCJ 31792/2018/OSM
ev. č. DS201800320
uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)
na akci: „MŠ Speciální – výměna rozvodů topení, vody a kanalizace – I. etapa“

Článek 1
Smluvní strany

Objednatel: Město Louny
Sídlo: Mírové náměstí 35, 440 23 Louny
Zastoupený: Radovanem Šabatou, starostou města
IČ: 00265209
DIČ: CZ00265209
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:
pí Jitka Bažantová [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
p Miroslav Jedlička DiS. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: Zdeněk Klumpar
Sídlo: Fügnerova 1977, Louny
Zastoupený: Zdeňkem Klumparem
IČ: 69901686
DIČ: [REDACTED]
Registrace: 350700-20042 OÚ Louny
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:
Zdeněk Klumpar [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

(dále jen zhotovitel)

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

V průběhu provádění prací byly některé práce provedeny jinak, než navrhovala projektová dokumentace (dále jen PD), některé byly provedené navíc a některé se zase neprováděly vůbec. Zde je stručný souhrn změn, které byly odsouhlaseny zástupcem objednatele, zhotovitele a zástupcem MŠ. Celkově nová cena vychází jako vícepráce (dále jen VP).

- Obklady zdí v kuchyni – v této místnosti není nutné provádět žádné změny v rozvodech vodovodů a kanalizace, jelikož tyto rozvody byly měněny v předchozích letech. Z toho důvodu není nutné nijak zasahovat do zdí, a tudíž není nutné stávající obklady měnit. Dalším problémem by v případě, že by se obklady v kuchyni měnili, bylo to, že by byl nutný zásah do elektroinstalace této místnosti. S tím ale PD nepočítala, proto se od výměny obkladů odstoupilo. Vyčísleno jako méněpráce (dále jen MP).
- Dlažba v chodbách a v sušárně – v chodbách krajních pavilonů, kde tyto pavilony navazují na prostřední, nebylo původně s výměnou dlažby počítáno, ale jelikož jsou tyto prostory průchozí, bylo domluveno, že se dlažba vymění, aby na sebe navazovala a byla jednotná. Dlažba v chodbě u kanceláře ředitelky, zde PD z toho důvodu, že v této chodbě nevede žádná kanalizace a není nutné provádění výkopů kvůli výměně kanalizace, nepočítala s výměnou dlažby, ale jelikož i tato chodba navazuje na hlavní prostřední chodbu, bylo odsouhlaseno, že bude dlažba vyměněna, aby byla dlažba všude stejná. Dlažba v sušárně se také z toho důvodu, že se v sušárně neměla kopat kanalizace, protože tam žádná trasa nevede, neměla měnit. Ale z toho důvodu, že kvůli elektrickým kabelům bylo nutné změnit trasu kanalizace z místnosti uklízeček do sušárny a následně do hlavní chodby, bylo rozhodnuto, že se provede výměna dlažby v sušárně. Vyčísleno jako VP.
- Oprava a výmalba zdí za otopnými tělesy a nátěr zárubní – po sundání otopných těles (dále jen OT) bylo zjištěno, že zdi jsou popraskané, vypadávají z nich kousky omítek a nejsou opakovaně malované. PD s opravami těchto zdí nepočítala, bylo však rozhodnuto o jejich opravě a následném vymalování omyvatelným nátěrem. Dále bylo rozhodnuto o natření zárubní všech dveří, jelikož byly od stavby poškozené. Vyčísleno jako VP.
- Příprava rozvodů topení pro krajní pavilony – v PD ve výkresech bylo uvažováno s přípravou hlavních rozvodů topení z výměňkové stanice do krajních pavilonů, aby při realizaci krajních pavilonů se do hospodářského nemuselo zasahovat, ale už tyto práce nebyly zahrnuty v původním rozpočtu. Vyčísleno jako VP.
- Elektroinstalace – při provádění bouracích prací pro výkop kanalizace, bylo zjištěno, že v některých místech se trasa kanalizace kříží s trasou elektroinstalací, které jsou vedeny v zemi. Bylo tedy nutné provést přeložku těchto tras. Vyčísleno jako VP.

Celkově je cena díla zvýšena o 38 400,- Kč bez DPH; tj. o 46 464,- Kč vč. DPH. Soupis víceprací a méněprací je součástí tohoto dodatku jako příloha č. 1.

S ohledem na tyto skutečnosti a na základě dohody smluvních stran se mění tímto dodatkem následující články Smlouvy o dílo MULNCJ 31792/2018/OSM, ev. č. DS201800320 ze dne 25.04.2018 takto:

Článek 8

Cena díla odstavec 8.2. se mění a nově zní:

8.2 Cena díla sjednaná dle rozsahu této smlouvy činí:

Cena díla bez DPH: 905.745,- Kč

DPH (sazba 21 %): 190.207,- Kč

Cena díla celkem: 1.095.952,- Kč

Slovy (částka s DPH) : Jedenmiliondevadesátpěttisícdevětsetpadesátdvakorun

Ostatní ujednání zůstávají beze změn.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, které mají platnost originálu a z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.

V Lounech dne: 22.08.2018

V Lounech dne: 22.08.2018

.....

za objednatele:
Radovan Šabata
starosta města

.....

za zhotovitele:
Zdeněk Klumpar