



Evidenční číslo Objednatele

Evidenční číslo Zhotovitele

16-2018

SMLOUVA O DÍLO

Obec Loděnice

Sídlem: Loděnice 114, 671 75 Loděnice u Moravského Krumlova
Zastoupený: Bc. Karlem Kampasem, starostou
IČ: 00293083
DIČ: CZ00293083
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. číslo účtu: 1582063339/0800

(dále jen Objednatel)

a

Zhotovitel

MERTASTAV s.r.o.

Sídlem: Štěpánovská 1176, 666 02 Předklášteří
Zastoupený: Oldřichem Mertou, jednatelem společnosti
IČ: 26247461
DIČ: CZ26247461
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 39729

(dále jen Zhotovitel)

uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, smlouvu o dílo tohoto znění:



Článek I. Předmět smlouvy

1.1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

1.1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele stavbu „Obytný soubor Loděnice – Na Malešovické U Kaple“ podle:

- **Projektové dokumentace** s názvem „OBYTNÝ SOUBOR NA MALEŠOVICKÉ U KAPLE“, zpracovaná projektantem Ing. Martinem Smělým Ateliér ZETA s.r.o. v 01/2018. Projektová dokumentace je pro účely této smlouvy dále označena jako PROJEKT. PROJEKT byl předán Zhotoviteli před uzavřením této smlouvy. Projekt obsahuje soupis prací zpracovaný projektantem a oceněný Zhotovitelem (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ROZPOČET);

Dílo je specifikováno PROJEKTEM a ROZPOČTEM a zahrnuje:

1.1.1.1. Provedení stavby podle PROJEKTU.

1.1.1.2. Zpracování dále uvedené projektové dokumentace:

- Dodavatelské projektové dokumentace v rozsahu nezbytně nutném pro realizaci díla, její projednání, odsouhlasení a schválení projektantem a objednatelem.

- Dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu stanoveném vyhláškou číslo 499/2006 Sb. a její předání Objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení ve formátu PDF.

Dokumentace skutečného provedení stavby bude obsahovat zakreslení skutečného stavu konstrukcí, instalací a přípojek na vnější inženýrské sítě podle stavu provedeného díla. Tato dokumentace musí mít takovou podrobnost a vypovídací schopnost, aby umožnila budoucímu uživateli zjistit jednoznačně povahu stavebních konstrukcí, polohu a trasy instalací a průběhy inženýrských sítí vč. přípojek, v případě potřeby provádění případných rekonstrukcí a oprav.

1.1.1.3. Zpracování geodetického zaměření dokončené stavby i inženýrských sítí odpovědným geodetem v podobě vyhovující pro vklad do katastru nemovitostí (geometrický plán potvrzený KÚ) případně do systému správce sítí a její předání Objednateli ve 4 tištěných vyhotoveních a po 1 datovém vyhotovení ve formátu PDF a elektronickém vyhotovení.

1.1.1.4. Provedení souvisejících činností, prací a dodávek specifikovaných v odstavci 1.1.2. tohoto článku.

1.1.2. **Předmět díla dále tvoří provedení následujících souvisejících činností, prací a dodávek:**

- Zdokumentování stavebně technického stavu konstrukcí dotčených sousedních nadzemních a podzemních objektů před zahájením výstavby a po dokončení výstavby k prokázání nepoškození těchto konstrukcí vlivem výstavby.
- Pořizování průběžné fotodokumentace postupu provádění stavby, kterou předá Objednateli v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu JPG nebo PDF na vhodném datovém nosiči při zahájení předávání díla.
- Zhotovitel umožní práce archeologického dohledu, pokud se v průběhu realizace stavby taková potřeba projeví. V takovém případě provádění archeologického dohledu zajišťuje objednatel a zhotovitel poskytne potřebnou součinnost při jeho provedení.



- Zhotovitel zajistí výkony funkce odpovědného geodeta po celou dobu realizace stavby.
- Zhotovitel před zahájením prací ověří a vytyčí polohy stávajících podzemních inženýrských sítí a provede dopravně-inženýrské opatření vč. dopravního značení.
- Zhotovitel provede veškeré předepsané a sjednané zkoušky a vystaví doklady o jejich provedení; dále Zhotovitel doloží atesty, certifikáty, prohlášení o shodě apod. Všechny tyto doklady předá Zhotovitel Objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu PDF na vhodném datovém nosiči.

Doklady o provedení předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě bude zhotovitel dokládat v průběhu realizace díla, a to vždy k termínu vystavení faktury. Faktura za provedené práce nebude bez doložení těchto dokladů uhrazena. Doklady bude archivovat technický dozor stavebníka (dále jen „TDS“), který provede jejich kompletaci před předáním a převzetím díla a kolaudací.

- Zhotovitel provede individuální vyzkoušení prvků a zařízení tvořících předmět plnění za účelem prokázání dosažení parametrů stanovených PROJEKTEM. Každý prvek díla bude individuálně vyzkoušen po jeho zabudování. O provedení individuálního vyzkoušení každého prvku bude Zhotovitel vystavovat Protokoly o individuální vyzkoušení v českém jazyce, které bude Zhotovitel předávat TDS průběžně, při každé fakturaci provedených prací ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu PDF na vhodném datovém nosiči.
- Zhotovitel před zahájením předávání díla (nebo jeho části) provede komplexní vyzkoušení systémů a zařízení tvořících předmět předávaného díla (nebo jeho části) za účelem prokázání dosažení parametrů stanovených PROJEKTEM, provede vyhodnocení výsledků komplexního vyzkoušení a vyhotoví Protokol o výsledcích komplexního vyzkoušení v českém jazyce, který předá TDS ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu PDF na vhodném datovém nosiči.

TDS bude provádět kontrolu provádění komplexního vyzkoušení po celou dobu jeho průběhu.

- Zhotovitel před zahájením předávání díla (nebo jeho části) vypracuje manipulační a provozní řády pro bezvadné provozování díla (nebo jeho části), návody k obsluze, návody na provoz a údržbu díla (nebo jeho části) a dokumentaci údržby, vše v českém jazyce, které předá TDS ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu PDF na vhodném datovém nosiči.

Návod na provoz a údržbu díla (nebo jeho části) bude zahrnovat manipulační a provozní řády, návody k obsluze a dokumentaci údržby díla. V návodu na provoz a údržbu díla budou uvedeny podmínky Zhotovitele, při jejichž dodržení bude dílo Objednatelem správně užíváno.

- Zhotovitel bude v průběhu provádění stavby koordinovat veškeré práce a dodávky, které jsou součástí díla.
- Zhotovitel před zahájením předávání díla (nebo jeho části) provede celkový úklid stavby (nebo její předávané části).

Celkový úklid zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby (nebo její předávané části), staveniště (nebo jeho příslušné části) a okolí, a to v takovém rozsahu, který



umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany Objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací, uvedení okolí stavby (nebo její předávané části) do stavu podle PROJEKTU (pokud je okolí stavby PROJEKTEM řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace stavby (nebo její předávané části) u okolí stavby, které není PROJEKTEM řešeno.

- Zhotovitel před zahájením předávání díla (nebo jeho části) provede zaškolení obsluh u všech částí díla, které budou obsluhovány pracovníky Objednatele (budoucím uživatelem).
- Objednatel na vyžádání Zhotovitele stanoví písemně jmenovitý seznam osob, které mají být zaškoleny pro jednotlivé části díla. Zhotovitel před předáním a převzetím provede zaškolení těchto osob a to tak, že je podrobně seznámí s podmínkami provozu a údržby jednotlivých částí díla a upozorní je na příslušnou část návodu na provoz a údržbu díla. O zaškolení jednotlivých osob Objednatele vystaví Zhotovitel Protokoly o zaškolení osob v českém jazyce, které předá TDS ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu PDF na vhodném datovém nosiči při zahájení předávání díla (nebo jeho části).

1.1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v odstavcích 1.1.1.–1.1.2. tohoto článku budou provedeny v rozsahu a podle:

- PROJEKTU;
- ROZPOČTU;
- žádosti o účast Zhotovitele ze dne 11.5.2018, předložené Objednateli Zhotovitelem jako účastníkem zadávacího řízení v zadávacím řízení (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ŽÁDOST);
- nabídky Zhotovitele ze dne 3.7.2018, předložené Objednateli Zhotovitelem jako účastníkem zadávacího řízení v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena tato smlouva o dílo (dále pro účely této smlouvy rovněž jen NABÍDKA);
- zadávací dokumentace (s výjimkou vlastního textu této smlouvy), která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ZADÁVACÍ DOKUMENTACE).

Uvedený PROJEKT a ROZPOČET jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje PROJEKT, ROZPOČET, NABÍDKA, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a tato smlouva o dílo včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v odstavcích 1.1.1.–1.1.3. tohoto článku tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován rovněž jen jako dílo.

1.1.4. PROJEKT, ROZPOČET jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. I.

1.1.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí PROJEKTU.

1.1.6. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.

1.1.7. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, a to:

- vlastní text této smlouvy o dílo;
- PROJEKT A ROZPOČET;



- ZADÁVACÍ DOKUMENTACE;
- NABÍDKA/ŽÁDOST;
- protokol o předání a převzetí staveniště;
- protokol o předání a převzetí každé z částí díla.

Jestliže si výše uvedené dokumenty, resp. podklady vzájemně odporují, platí vždy ten, který je v pořadí uveden na místě předcházejícím.

1.2. ZMĚNY DÍLA

- 1.2.1. Smluvní strany se mohou dohodnout jen na takových změnách díla, které nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb.
- 1.2.2. Dohodnuté změny díla musí vyhovovat některému z ustanovení § 222 odst. 4–7 zákona č. 134/2016 Sb. Požadavek na změnu díla může být uplatněn Objednatelům v případě, že změnu díla považuje za nutnou, či účelnou, nebo Zhotovitelem, v případě, že Zhotovitel při své odborné činnosti při realizaci díla zjistí, že provedení změny díla je nezbytné k řádnému provedení či dokončení díla z důvodů technických nebo legislativních. Dohodnuté změny díla musí být řádně zdokumentovány a odůvodněny ve změnovém listu podle přílohy č. III. této smlouvy, který musí obsahovat cenové údaje a nároky na změnu doby plnění díla a jeho přílohu musí být ROZPOČET změny. Při ocenění změn bude Zhotovitel postupovat podle čl. IV. odst. 4.4. této smlouvy.
- 1.2.3. Žádné změny díla nebudou započaty ani prováděny bez předchozího písemného pokynu Objednatel, oprávněného jednat ve věcech smluvních a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn předem vydán a nebude-li současně tato změna smlouvy sjednána v souladu s touto smlouvou, tj. písemným dodatkem k této smlouvě.
- 1.2.4. Evidence změn bude prováděna formou změnových listů v souladu s dohodou o jednotném postupu při odsouhlasování změn, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. III. Změnové listy na Objednatel schválené změny budou vždy přílohou uzavřeného dodatku k této smlouvě.
- 1.2.5. Smluvní strany se zavazují, že při řešení změn budou postupovat bez zbytečného odkladu v souladu s touto smlouvou a s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek (především zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění).

1.3. FUNKČNÍ ZKOUŠKY

- 1.3.1. Provedením funkčních zkoušek se rozumí vyzkoušení provozuschopnosti díla po dokončení všech stavebních i technologických součástí díla. Zhotovitel provede v rámci funkčních zkoušek komplexní vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících předmět díla.
- 1.3.2. Zhotovitel připraví dílo k provedení funkčních zkoušek ve lhůtě nejpozději 15 kalendářních dnů před termínem předání a převzetí díla. Před zahájením funkčních zkoušek předá Zhotovitel Objednateli a TDS písemně podmínky, za kterých se budou funkční zkoušky provádět. O zahájení a ukončení funkčních zkoušek bude mezi smluvními stranami sepsán protokol. Protokol bude obsahovat podrobné vyhodnocení provedených funkčních zkoušek, které vypracuje Zhotovitel.
- 1.3.3. Provedením funkčních zkoušek musí Zhotovitel prokázat provozuschopnost díla a správnou funkci všech prvků a systémů, které jsou součástí díla. Vady díla, které budou zjištěny při provádění funkčních zkoušek je Zhotovitel povinen odstranit:
 - 1.3.3.1. Vady bránící užívání díla – do termínu předání a převzetí díla.
 - 1.3.3.2. Vady nebránící užívání díla – do termínu pro odstranění vad a nedodělků



sjednaném v odstavci 2.2.5. článku II. této smlouvy.

- 1.3.4. Provedením funkčních zkoušek musí Zhotovitel prokázat řádnou funkci jednotlivých součástí díla, provést regulaci systémů pro potřeby provozu a prokázat provozuschopnost díla a správnou funkci všech prvků a systémů, které jsou součástí díla
- 1.3.5. Funkční zkoušky těch prvků a zařízení, které v době stanovené odstavci 1.3.3. tohoto článku nelze provést (např. topná zkouška, zkouška funkce chlazení – v závislosti na ročním období) budou provedeny dodatečně v období vhodných klimatických podmínek (dodatečné funkční zkoušky). Rozsah těchto dodatečných funkčních zkoušek a termíny jejich provedení budou smluvními stranami dohodnuty písemně.
- 1.3.6. Po dobu provádění funkčních zkoušek i dodatečných funkčních zkoušek bude činný realizační tým Zhotovitele i Objednatele, který se bude scházet na pravidelných výrobních výborech min. 1x za 14 dnů a na nich bude průběžně vyhodnocovat průběh funkčních zkoušek a dodatečných funkčních zkoušek a bude řešit aktuální potřeby s tím spojené.

1.4. NÁVOD NA PROVOZ A ÚDRŽBU DÍLA

- 1.4.1. Zhotovitel vypracuje a předá Objednateli k termínu předání a převzetí díla Návod na provoz a údržbu díla. V tomto dokumentu budou Zhotovitelem podrobně popsány pro jednotlivé součásti díla (stavební i technologické) podmínky, které musí Objednatel dodržet a činnosti a servisní úkony, které musí Objednatel pravidelně v průběhu provozování díla provádět tak, aby platila záruka za dílo poskytovaná Zhotovitelem podle této smlouvy.
- 1.4.2. Součástí Návodu na provoz a údržbu díla budou zejména:
 - 1.4.2.1. Dokumentace údržby, která bude obsahovat:
 - seznam nutných a povinných servisních úkonů pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich provádění;
 - předepsané revize pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich obnovy;
 - plán preventivních prohlídek jednotlivých součástí díla.
 - 1.4.2.2. Manipulační a provozní řády.
 - 1.4.2.3. Návodů k obsluze všech zařízení dodaných v rámci díla.

1.5. REALIZAČNÍ TÝM

- 1.5.1. Realizační tým ustanovený touto smlouvou pro realizaci díla tvoří:
 - 1.5.1.1. Osoby Zhotovitele uvedené v příloze č. IV. této smlouvy, případně statutární zástupce/i uvedený v článku I. této smlouvy.
 - 1.5.1.2. Osoby Objednatele uvedené v odstavci 9.2. článku IX. této smlouvy, a osoby uvedené v příloze č. III. článek III., případně statutární zástupci uvedení v článku I. této smlouvy.
- 1.5.2. Realizační tým se bude scházet a projednávat aktuální otázky spojené s realizací díla na pravidelných kontrolních dnech a výrobních výborech v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy, a to od zahájení díla do ukončení funkčních zkoušek.

1.6. ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY

- 1.6.1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy nebo jejích částí podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel si je dále vědom skutečnosti, že Objednatel, jako veřejný zadavatel je povinen podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, v platném znění, zveřejnit na svém profilu zadavatele úplné znění této smlouvy vč. příloh všech změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny po ukončení platnosti této smlouvy. Dále je Objednatel povinen zveřejnit nejpozději do 3 měsíců od splnění této smlouvy na profilu zadavatele



výši skutečně uhrazené ceny za plnění této smlouvy. Přesahuje-li doba plnění této smlouvy 1 rok, uveřejní Objednatel nejpozději do 31. března následujícího kalendářního roku cenu za plnění smlouvy v předchozím kalendářním roce. Zhotovitel je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaných zákonů nepovažuje za porušení obchodního tajemství a s jejich zveřejněním tímto vyslovuje svůj souhlas.

- 1.6.2. Zhotovitel je povinen pro realizaci díla využít těch poddodavatelů, jejichž prostřednictvím v ŽÁDOSTI prokazoval kvalifikaci. V případě, že to není možné, je povinen Objednateli předložit návrh na změnu poddodavatelů, k nimž musí doložit kvalifikační doklady, z nichž bude patrné, že nově navrhovaní poddodavatelé splňují kvalifikaci stejně jako původní poddodavatelé, jejichž prostřednictvím Zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve své ŽÁDOSTI.
- 1.6.3. Zhotovitel musí věcně vymezenou část díla: činnost stavbyvedoucího plnit pouze vlastními kapacitami bez poddodavatelů. V případě porušení této povinnosti se jedná o podstatné porušení této smlouvy.
- 1.6.4. Při jakékoliv změně osob Zhotovitele v průběh provádění díla je Zhotovitel povinen předložit Objednateli kvalifikační doklady těchto osob, z nichž bude patrné, že nově navrhovaní osoby splňují kvalifikaci stejně jako původní osoby, jejichž prostřednictvím Zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve své ŽÁDOSTI.
- 1.6.5. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel není oprávněn započíst jakékoliv své pohledávky za Objednatelem z titulu této smlouvy vůči jakýmkoliv pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem.

1.7. ZMĚNY ZÁVAZKU Z TĚTO SMLOUVY

Vzhledem ke skutečnosti, že tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek, nesmí Objednatel, mimo v tomto odstavci dále uvedené, umožnit podstatnou změnu závazku z této smlouvy po dobu jeho trvání bez provedení nového zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek.

- 1.7.1. Za podstatnou změnu závazku z této smlouvy se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu díla a jejíž hodnota je
 - a) nižší než 149.224.000,- Kč bez DPH
 - a
 - b) nižší než 15 % z ceny uvedené v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy.Pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnot všech těchto změn. Písmena a) a b) tohoto odstavce musí platit kumulativně.
- 1.7.2. Za podstatnou změnu závazku z této smlouvy se nepovažují stavební práce, od Zhotovitele, které nejsou zahrnuty v předmětu této smlouvy a jsou nezbytné a změna Zhotovitele:
 - a) není možná z ekonomických nebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi již pořízenými Objednatelem,
 - b) by způsobila Objednateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů
 - a
 - c) hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % z ceny uvedené v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.Písmena a) až c) tohoto odstavce musí platit kumulativně.
- 1.7.3. Za podstatnou změnu závazku z této smlouvy se nepovažuje změna,



- a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat,
- b) nemění celkovou povahu díla
- a
- c) hodnota změny nepřekročí 50 % z ceny uvedené v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.

Písmena a) až c) tohoto odstavce musí platit kumulativně.

1.7.4. Za podstatnou změnu závazku z této smlouvy, se nepovažuje záměna jedné nebo více položek ROZPOČTU jednou nebo více položkami, za předpokladu že

- a) nové položky ROZPOČTU prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám,
- b) cena materiálu nebo prací podle nových položek ROZPOČTU je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší,
- c) materiál nebo práce podle nových položek ROZPOČTU jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší

a

- d) Objednatel (Zhotovitel) vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky ROZPOČTU s vymezením položek v původním ROZPOČTU, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací podle písmene a) a stejné nebo vyšší kvality podle písmene c).

Písmena a) až c) tohoto odstavce musí platit kumulativně.

1.7.5. Celkový cenový nárůst související se změnami podle odstavců 1.7.3. a 1.7.4. tohoto článku při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nesmí přesáhnout 30 % z ceny uvedené v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy.

1.7.6. Nahrazení Zhotovitele uvedený v této smlouvě jiným zhotovitelem je možné, pokud změna v osobě Zhotovitele je důsledkem právního nástupnictví v souvislosti s přeměnou Zhotovitele, jeho smrtí nebo převodem jeho závodu, popřípadě části závodu, a nový zhotovitel splňuje kritéria kvalifikace stanovená v ZADÁVACÍ DOKUMENTACI.

Článek II. Doba plnění

2.1. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY, ÚČINNOST SMLOUVY

- 2.1.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu od zahájení provádění díla do doby ukončení záruční doby za dílo.
- 2.1.2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy poslední ze smluvních stran.
- 2.1.3. Objednatel je oprávněn z důvodů ležících na straně Objednatele posunout termín podle odstavce 2.2.1. tohoto článku písemným dokumentem doručeným Zhotoviteli, pokud nastanou nepředvídané skutečnosti např.:
 - dojde ke zpoždění zadávacího řízení, na základě jehož výsledků se tato smlouva uzavírá,
 - dojde k ukončení zadávacího řízení dříve, než Objednatel předpokládal v důsledku toho není Objednatel schopen včas uvolnit staveniště díla k realizaci díla,



- u Objednatele nastaly jiné nepředvídané okolnosti, pro které není schopen včas uvolnit staveniště díla k realizaci díla.

V takových případech je objednatel povinen písemně oznámit Zhotoviteli, v jakém termínu bude provádění díla zahájeno (nový termín zahájení provádění díla).

- 2.1.4. Pokud nastanou skutečnosti podle odstavce 2.1.3. tohoto článku, změní se termín podle odstavce 2.2.1. tohoto článku na nový termín. Lhůty plnění podle odstavce 2.2. tohoto článku se v takovém případě budou počítat od nového termínu.

2.2. DOHODNUTÁ DOBA PLNĚNÍ (TERMÍNY)

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo ve lhůtách a termínech dále v tomto článku smlouvy sjednaných, které jsou současně uzlovými body pro zpracování harmonogramu:

- 2.2.1. Předání staveniště
nejpozději do 5 pracovních dnů od nabytí účinnosti smlouvy;
- 2.2.2. zahájení provádění díla
nejpozději do 10 kalendářních dnů od nabytí účinnosti smlouvy;
- 2.2.3. provedení výstupní kontroly díla Zhotovitelem a připravení díla k provedení funkčních zkoušek
nejpozději 15 kalendářních dnů před termínem uvedeným v následujícím odstavci tohoto článku
tj. do dne 2.4.2019;
- 2.2.4. řádné ukončení a předání celého díla (Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání)
nejpozději do 210 kalendářních dnů od nabytí účinnosti smlouvy
tj. do dne 17.4.2019;
- 2.2.5. odstranění veškerých vad a nedodělků
nejpozději do 15 kalendářních dnů od termínu podle odst. 2.2.4. této smlouvy
tj. do dne 2.5.2019.

2.3. HARMONOGRAM PLNĚNÍ

- 2.3.1. Podrobný harmonogram plnění díla s uvedením termínů plnění uzlových bodů dle odstavců 2.2.1.–2.2.5. tohoto článku je uveden v příloze č. II. této smlouvy.
- 2.3.2. Dospěje-li v průběhu provádění díla Objednatel nebo TDS k závěru, že skutečný postup prací a dodávek neodpovídá schválenému harmonogramu, vyzve Zhotovitele, aby předložil změněný harmonogram prací a dodávek zajišťující splnění díla v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen takové výzvě neprodleně vyhovět. Zhotovitel však ani v takových případech není oprávněn měnit termín ukončení a předání díla (odstavec 2.2.4. tohoto článku), který je pro něj závazný, nedohodnou-li se strany v souladu s touto smlouvou jinak.
- 2.3.3. Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatele nebo TDS doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění díla, a to vždy před zahájením prací. Na výzvu TDS je Zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si TDS nebo Objednatel výslovně vyžádá, a to bez vlivu na změnu ceny díla.
- 2.3.4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením, předáním



Objednateli bez vad a nedodělků.

- 2.3.5. Smluvní strany dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění sjednané touto smlouvou, nebude-li možné práce zahájit nebo v nich pokračovat z důvodů ležících na straně Objednatele.
- 2.3.6. Lhůty plnění sjednané touto smlouvou mohou být změněny dohodou smluvních stran pouze:
- nebude-li možné práce zahájit nebo v nich pokračovat z důvodů ležících na straně Objednatele,
 - pokud se Objednatel se Zhotovitelem v souladu s touto smlouvou a Zákonem dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly obsahem PROJEKTU a ROZPOČTU, a/nebo na vyloučení některé práce nebo dodávky z předmětu plnění, a to vždy o dobu nezbytnou k jejich provedení a v souladu s platnými právními předpisy,
 - z důvodu zvláště nepříznivých klimatických podmínek, které prokazatelně brání řádné realizaci díla (či jeho části dotčené zvláště nepříznivými klimatickými podmínkami) tak, že dle relevantních ČSN, případně jiných norem a obecně závazných předpisů účinných v době realizace díla, nelze realizovat dílo či jeho část řádně, a to ani při vynaložení veškeré odborné péče Zhotovitelem, kterou je povinen Zhotovitel prokázat; délka příslušné sjednané lhůty se prodlužuje, a to vždy nejdéle o dobu trvání zvláště nepříznivých klimatických podmínek, není-li sjednáno jinak,
 - z důvodu vstupu v platnosti jiných právních předpisů či stanovisek vydaných třetí osobou, které Objednatel ani Zhotovitel v době účinnosti této smlouvy nevěděl či nemohl předpokládat.
- 2.3.7. Způsob sjednání změny lhůty plnění
- Zhotovitel je povinen ve stavebním deníku průběžně evidovat veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně jakékoliv lhůty plnění (počty pracovníků, časovou náročnost prováděných prací apod.). Zhotovitel je povinen provést výpočet změny lhůty plnění (tento výpočet je Zhotovitel povinen náležitě průkazně podložit) a předložit písemný požadavek na změnu lhůty plnění Objednateli k odsouhlasení;
 - písemný požadavek Zhotovitele nezakládá právo Zhotovitele na jednostrannou změnu lhůty plnění. Jednání o změně lhůty plnění je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a podmínek vyplývajících ze ZZVZ.

Článek III. Místo plnění

Místem plnění předmětu díla jsou plochy a prostory vymezené PROJEKTEM.

Článek IV. Cena

4.1. CENA DÍLA

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v odstavci 1.1. článku I. této smlouvy této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná takto:

4.1.1. Cena díla uvedeného v odstavci 4.1. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty

14.948.122,98,- Kč



- 4.2. Cena díla uvedená v odstavci 4.1. tohoto článku se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (s výjimkou, uvedenou v odstavci 4.3. tohoto článku), platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla a splnění veškerých povinností Zhotovitele podle této smlouvy včetně dopadů změn cenové úrovně a kurzových rozdílů, až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se podle podmínek zadávacího řízení ucházel o veřejnou zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle PROJEKTU a zadávací dokumentace. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla zahrnuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla a zahrnuje též veškeré související náklady, které nejsou přímo uvedeny v předmětu díla, jako jsou: náklady na dopravu, montáž, předání, zprovoznění, účast na kolaudačním řízení, provozní náklady, náklady na autorská práva, pojištění, daně, cla, bankovní záruky a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění.
- 4.3. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech:
- 4.3.1. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, přitom sazba DPH bude účtována vždy v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.3.2. Za podmínek touto smlouvou sjednaných.
- 4.4. **SCHVÁLENÍ A OCENĚNÍ ZMĚN DÍLA**
- 4.4.1. Nastane-li změna předmětu díla podle ustanovení odstavce 1.2.1. článku I. této smlouvy vyžádaná zástupcem Objednatele ve věcech smluvních, popřípadě vyvolaná změnou technického řešení díla oproti PROJEKTU, aniž je tato změna způsobena Zhotovitelem, budou práce spojené s takovými změnami sjednány podle přílohy č. III. této smlouvy za podmínek touto smlouvou stanovených; kalkulace ceny takových změn bude provedena podle položek, které jsou obsaženy v ROZPOČTU přílohy č. I. této smlouvy. V případě, že v ROZPOČTU takové položky obsaženy nejsou, budou pro ocenění použity položky z ceníků stavebních prací RTS v aktuální cenové úrovni ke dni předání nabídky Zhotovitele, pokud ceníky RTS takové položky neobsahují, bude provedeno ocenění individuální kalkulací a předložením několika cenových nabídek podle situace na trhu.
- 4.4.2. Obě smluvní strany se zavazují, že ve všech případech shora uvedených budou jednat bez zbytečného odkladu.
- 4.5. Práce, které nebudou po dohodě smluvních stran provedeny, ačkoliv jsou součástí sjednaného předmětu plnění, budou z celkové ceny díla odečteny, přičemž se při jejich ocenění bude postupovat v souladu s odstavcem 4.4. tohoto článku.
- 4.6. Daň z přidané hodnoty podle bude účtována vždy v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Článek V. Platební podmínky

5.1. PLATEBNÍ PODMÍNKY PRO ÚHRADU CENY DÍLA

Objednatel nebude poskytovat zálohy na provádění díla. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury, které budou vystavovány za práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci.

- 5.1.1. Podkladem k vystavení faktury – daňového dokladu – jsou soupisy skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém kalendářním měsíci vystavované Zhotovitelem a potvrzené TDS. Zhotovitel je povinen předat soupis TDS k odsouhlasení nejpozději do 3. dne následujícího kalendářního měsíce. TDS připojí své stanovisko k soupisům provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3



pracovních dnů od jejich obdržení.

5.1.2. SOUPIS SKUTEČNĚ PROVEDENÝCH PRACÍ A DODÁVEK

Soupis skutečně provedených prací a dodávek vychází z ROZPOČTU. Soupis skutečně provedených prací bude obsahovat:

- počet měrných jednotek celkem (podle ROZPOČTU);
- počet měrných jednotek provedených od zahájení prací do konce předchozího fakturačního období (dosud fakturované položky);
- počet měrných jednotek provedených v průběhu daného fakturačního období, na které je vystavena faktura Zhotovitele (v daném fakturačním období fakturované položky);
- počet měrných jednotek, které zbývají k provedení do konce realizace díla (dosud nefakturované položky).

Soupis skutečně provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě a současně v datové podobě. Částky v soupisu provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s ROZPOČTEM, který je součástí přílohy č. I. této smlouvy.

5.1.3. SOUHRNNÝ ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL

Součástí každé z faktur (v její příloze) bude souhrnný zjišťovací protokol, ve kterém budou uvedeny tyto údaje:

- celková cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- do daného fakturačního období fakturovaná cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- v daném fakturačním období fakturovaná cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- zbývající (dosud nefakturovaná) cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH.

5.1.4. OBJEKTIVÝ ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL

Součástí každé z faktur (v její příloze) bude objektivý zjišťovací protokol, ve kterém budou uvedeny tyto údaje:

- celková cena díla po jednotlivých stavebních objektech a provozních souborech v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- do daného fakturačního období fakturovaná cena díla po jednotlivých stavebních objektech a provozních souborech v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- v daném fakturačním období fakturovaná cena díla po jednotlivých stavebních objektech a provozních souborech v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH – tato fakturovaná částka bude doložena soupisem provedených prací a dodávek;
- zbývající (dosud nefakturovaná) cena díla po jednotlivých stavebních objektech a provozních souborech v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH.

5.1.5. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele v daném měsíci předá Zhotovitel TDS vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatele.

5.2. Každá faktura Zhotovitele (samostatně investiční a samostatně neinvestiční) musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle v rozhodné době účinných právních předpisů a dále musí obsahovat:

- číslo smlouvy;



- číslo faktury;
- den uskutečnění zdanitelného plnění;
- den splatnosti faktury;
- označení díla.

Každá faktura Zhotovitele musí v příloze obsahovat:

- souhrnný zjišťovací protokol;
- objektový zjišťovací protokol;
- soupis provedených prací a dodávek.

5.3. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v odstavcích 5.1. a 5.2. tohoto článku, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odstavci 5.5. tohoto článku. Rovněž tak, zjistí-li Objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn Zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti Zhotovitele za vadu, předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odstavci 5.5. tohoto článku.

5.4. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že Zhotovitel přerušil v rozporu s touto smlouvou práce, práce provádí v rozporu s PROJEKTEM nebo touto smlouvou, pokud je v prodlení s realizací oproti harmonogramu, a to až do doby, než překážka k úhradě odpadne.

5.5. Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, je do 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli do sídla Objednatele uvedeného v záhlaví smlouvy. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci, za který je faktura – daňový doklad vystavena.

5.6. POZASTÁVKA

5.6.1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla do výše 90 % ceny sjednané smluvními stranami v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy. Zbývajících 10 % z ceny sjednané smluvními stranami v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy slouží jako pozastávka.

5.6.2. Poslední fakturu (tj. fakturu ve výši 10 % ceny sjednané smluvními stranami v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy této smlouvy) vystaví Zhotovitel po předání a převzetí poslední části díla. Objednatel uhradí fakturu až po úplném odstranění veškerých vad a nedodělků bez ohledu na vyznačenou splatnost poslední faktury.

5.7. SCHVALOVÁNÍ PLATEB

5.7.1. Zhotovitel předloží TDS soupis prací a dodávek, které hodlá fakturovat v daném fakturačním období. TDS provede kontrolu soupisu provedených prací a sdělí Zhotoviteli své stanovisko k účtovaným položkám. Pokud TDS zjistí, že účtované položky nejsou v souladu se skutečností na stavbě a s touto smlouvou, vrátí soupis prací a dodávek Zhotoviteli k opravě. Opravený soupis prací a dodávek předloží Zhotovitel opět TDS. Svůj souhlas se soupisem prací a dodávek vyjádří TDS svým podpisem.

5.7.2. Zhotovitel vystaví fakturu – daňový doklad za dané fakturační období, jehož přílohou bude soupis prací a dodávek potvrzený TDS a doručí ho do sídla Objednatele. Platební doklad, který nebude obsahovat soupis prací a dodávek potvrzený TDS není úplný a Objednatel ho nemůže proplatit.

5.7.3. SCHVALOVÁNÍ POZASTÁVKY

Ke stanovisku TDS k výstupní kontrole Zhotovitele, bude připojen, bude-li to třeba, seznam vad a nedodělků vyhotovených Zhotovitelem jako součást Zhotovitelovy výstupní kontroly. V něm budou přesně určeny a popsány veškeré prvky nebo části díla, které jsou vadné nebo nedostatečné, neodpovídají požadavkům PROJEKTU a této smlouvě a budou muset být opraveny či nahrazeny před úplným dokončením a



předáním díla, a to v čase pro TDS v zastoupení Objednatele přijatelném. TDS stanoví datum předání teprve po ukončení prohlídky vad a nedodělků a poté, co od Zhotovitele obdrží požadované doklady.

- 5.8. Vztahuje-li se na dodávky a služby při plnění této smlouvy režim přenesení daňové povinnosti podle ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, je k odvedení DPH povinen objednatel. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu s uvedením sazby DPH a číselného kódu klasifikace produkce CZ-CPA dle sdělení ČSÚ platného od 1. 1. 2008. Částka DPH na daňovém dokladu vyčíslena nebude.

Článek VI. Staveniště

6.1. PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

6.1.1. Staveništěm se rozumí prostor určený PROJEKTEM. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště v termínu podle odstavce 2.2.1. článku II. této smlouvy. O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran, přičemž za rozhodný termín předání a převzetí staveniště se považuje den zahájení předání a převzetí staveniště. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele k předání a převzetí staveniště a soupis organizačních požadavků Objednatele.

6.1.2. Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli. Zhotovitel platí vodné, stočné a náklady na další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru. Zhotovitel je povinen zajistit ostrahu staveniště.

6.2. VYTÝČENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:

6.2.1. správnost umístění úrovní, rozměrů a zaměření všech částí díla;

6.2.2. zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených.

Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění, úrovni, rozměrech nebo zaměření jakékoliv části díla, je Zhotovitel povinen bezodkladně na výzvu Objednatele nebo TDS odstranit takové nedostatky na vlastní náklad, a to způsobem stanoveným TDS.

6.3. ÚKLID STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, odpadky a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předávat TDS doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.

6.4. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání díla uvedeném odstavci 2.2.4. článku II. této smlouvy staveniště zcela vyklidit, jinak je Objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout. Při vyklizení staveniště je Zhotovitel povinen uvést okolní plochy, které nejsou řešeny PROJEKTEM do stavu, v jakém byly před zahájením realizace díla.

6.5. DOPRAVNÍ OPATŘENÍ

6.5.1. Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a



odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:

6.5.1.1. provoz v okolí stavby, životní podmínky osob užívajících budovy a prostory areálu a jejich bezpečnost, to vše na staveništi a v okolí místa předmětu plnění zakázky v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučenými i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí;

6.5.1.2. přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací.

Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z odstavců 6.5.1.1. a 6.5.1.2. článku VI. této smlouvy, a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení sám odpovědný.

6.5.2. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištěním a poškozením pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho poddodavateli či osob, které k dopravě použil. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat zvýšenou péči výběru tras pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a rozložení dopravovaných nákladů tak, aby případné poškození pozemních komunikací v důsledku přepravy materiálů a osob bylo omezeno na nejmenší možnou míru.

6.5.3. Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, je Zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatele za všechny nároky z titulu škod na pozemních komunikacích způsobených touto dopravou i v případě, že budou vzneseny přímo proti Objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.

6.5.4. Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou Zhotoviteli k poškození jakékoliv pozemní komunikace na přístupu ke staveništi v souvislosti s přepravou osob, podílejících se na provádění díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do díla, strojů a pomocných stavebních prostředků, zařízení staveniště atd., je Zhotovitel povinen to neprodleně oznámit TDS a Objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznesne jakýkoliv nárok z titulu poškození pozemní komunikace. Je-li podle právních předpisů správce komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu způsobenou na komunikaci, je Zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.

Článek VII. Stavební deník

7.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deník, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je Zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli.

7.2. Zhotovitel zajistí vedení stavebního deníku v souladu s ustanovením § 157 zák. č. 183/2006 Sb. (stavební zákon). Stavební deník bude přístupný na stavbě Objednateli v pracovní době. Zhotovitel zapisuje do stavebního deníku všechny důležité okolnosti týkající se stavby a skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména časový postup prací, odchylky od PROJEKTU nebo od podmínek stanovených rozhodnutím nebo opatřením, popřípadě další údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy, jako je například teplota ve vztahu ke stavebním pracím, zejména s mokrym výrobním procesem, počasí (například déšť) u zemních prací a terénních úprav, apod., denně do něj provádět zápisy všech rozhodných a významných skutečností o průběhu stavby. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění nepodstatných odchylek prováděných prací od PROJEKTU, klimatické podmínky apod. Pokud bude Zhotovitel účtovat HZS (hodinovou zúčtovací sazbu), budou počty



hodin účtovaných v HZS zapsány ve stavebním deníku v den, kdy budou takové práce prováděny. Zápisy ve stavebním deníku budou datovány a podepsány Zhotovitelem.

- 7.3. Zápisy do stavebního deníku provádí stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze Objednatel a TDS případně jimi písemně pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo oprávněné orgány státní správy.
- 7.4. Zhotovitel je povinen předkládat stavební deník TDS denně (případně kdykoliv na vyzvání) ke kontrole a k provádění zápisů a současně mu bez zbytečného odkladu vydat průpisy uzavřených stran stavebního deníku.
- 7.5. Objednatel a TDS je oprávněn kontrolovat obsah stavebního deníku Zhotovitele a nejméně jednou za týden potvrdí kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy.
- 7.6. Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se nejméně jednou za kalendářní týden pravidelných kontrolních dnů za účelem kontroly provádění díla za účasti TDS, Objednatele a autorského dozoru projektanta a zhotovitele projektu pro provedení stavby. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu výstavby a na kvalitu prováděných prací. Ke kontrolním dnům je Zhotovitel povinen písemně pozvat účastníky nejméně 7 dní před kontrolním dnem nebude-li smluvními stranami předem dohodnuto jinak.
- 7.7. Zápis z kontrolního dne bude obsahovat:
- předmět kontrolního dne;
 - vyjádření TDS, Objednatele a Zhotovitele k výsledku kontroly;
 - soupis jednotlivých řešených bodů s uvedením podrobných termínů jejich plnění v souladu s harmonogramem a odpovědnosti konkrétních účastníků výstavby za jejich plnění;
 - sjednaný termín odstranění zjištěných vad a drobných nedodělků;
 - soupis změn;
 - podpisy zúčastněných osob.
- 7.8. Kontrolní den povede TDS, který z něj rovněž pořídí zápis.
- 7.9. Výše uvedenými kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla TDS, Objednatelem nebo jimi oprávněnými osobami na staveništi, jež budou zaznamenány ve stavebním deníku.
- 7.10. Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

Článek VIII. Provádění díla

- 8.1. Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat této smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla, a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
- 8.2. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla podle zákona č. 309/2006 Sb. a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a bude dodržovat nařízení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi stanoveného podle článku IX. této smlouvy, kterého zajišťuje



Objednatel. Dále je Zhotovitel zodpovědný za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů a dále zejména (nikoliv však pouze):

- 8.2.1. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory areálu a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno;
 - 8.2.2. zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno TDS, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku;
 - 8.2.3. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla;
 - 8.2.4. vlivem činnosti Zhotovitele nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel, a to i třetím osobám, pokud škoda vznikne působením Zhotovitele;
 - 8.2.5. v případě, že Zhotovitel bude používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit a třetích osob. Tyto třetí osoby (dále jen „poddodavatelé“) se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi zhotovitelem a poddodavatelem.
- 8.3.1. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavateli. Zhotovitel vytvoří stabilní tým osob odpovědných za provádění a řízení prací vlastních i poddodavatelů (viz odstavec 8.9. článek VIII: této smlouvy) a je oprávněn změnit tyto odpovědné osoby pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem Objednatele.
 - 8.3.2. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat.
 - 8.3.3. Zhotovitel je povinen průběžně v návaznosti na postup realizace díla předkládat Objednateli poddodavatelský systém.
 - 8.3.4. Zhotovitel je povinen si v návaznosti na postup realizace díla vyžádat od poddodavatelů jejich podrobné požadavky na stavební připravenosti a tyto předložit na vědomí Objednateli.
- 8.4. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasného konstrukčního či jiného dočasného vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při jejich použití. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována zákonem, určena smlouvou, nebo je-li přítomnosti autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečné, a i jinak náležité výsledky.
- 8.5. Zhotovitel se před zahájením práce seznámí s PROJEKTEM a shledá-li jakékoli vady, nesrovnalosti, omyly či nedostatky v PROJEKTU bude postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a nebude pokračovat v práci či dodávkách, dokud nedostane od TDS opravené nebo chybějící údaje a pokyny.
- 8.6. Zhotovitel zpracuje a bude podle potřeby či požadavků Objednatele průběžně aktualizovat harmonogram provádění díla a srovnávat postup prací s údaji o základních etapách postupu prací



na díle tak, aby zaručoval dodržení veškerých termínů díla. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k tomuto harmonogramu a je povinen informovat Objednatele a TDS v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplývají.

- 8.7. S ohledem na dodržování harmonogramu podle ustanovení předchozích článků se Zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.
- 8.8. Bez ohledu na předcházející ustanovení nebudou považovány nedostatky v údajích výkresové dokumentace či v textových vyjádřeních, které se týkají prací nebo výrobků, jejichž výkresová dokumentace nebo textové vyjádření jsou odborným pracovníkům běžně známy, obvykle se užívají a jsou pro řádné provedení díla běžně uznávány za nezbytné, za nesrovnalosti nebo vady.
- 8.9. **DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVÁDĚNÍM DÍLA**
- 8.9.1. Zhotovitel je výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen dozor Zhotovitele) povinen pověřit osoby uvedené v příloze č. IV této smlouvy. Vyžaduje-li to rozsah činnosti, je Zhotovitel povinen zajistit i dostatečný počet způsobilých spolupracovníků. Tyto osoby jsou povinny být přítomny na místě díla, a to v pracovní době, po celou dobu provádění díla.
- 8.9.2. Dozor Zhotovitele nebude po dobu realizace předmětu díla vyměněn, pokud se tak nestane ze závažných důvodů, avšak vždy po předchozí vzájemné dohodě Zhotovitele s Objednatelem. Případnou výměnu osob dozoru Zhotovitele je povinen Zhotovitel Objednateli předem písemně oznámit.
- 8.9.3. Osoba/y vykonávající dozor Zhotovitele ve funkci stavbyvedoucí bude/ou zastupovat Zhotovitele na místě provádění díla a pokyny, které jí předá TDS, budou platit stejně, jako by byly předány Objednatelem přímo Zhotoviteli. Veškeré pokyny TDS budou Zhotoviteli potvrzeny písemně ve stavebním deníku.
- 8.9.4. Pro změnu osob uvedených v příloze č. IV. této smlouvy platí ustanovení 1.6.4. článku I. této smlouvy.
- 8.10. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat ze staveniště.
- 8.11. Zhotovitel oznámí TDS a Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí TDS a Objednatele písemně s jejich výsledky. Provedení zkoušek je v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování případně nařídit jejich opakované provedení jiným subjektem. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokážou oprávněnost pochybností Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel.
- 8.12. Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace postup provádění díla. Tato dokumentace, která slouží jako závazný podklad pro zpracování dokumentace skutečného provedení díla, bude trvale uložena na stavbě a bude v průběhu realizace díla na vyžádání předložena ke kontrole TDS.
- 8.13. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace předmětu díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků jak vlastních, tak i u poddodavatelů. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály, nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude Zhotovitel na žádost Objednatele předkládat před započítáním takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii dokladu o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).



Článek IX. Práva a povinnosti Objednatele

- 9.1. Objednatel je povinen zajistit při předání staveniště jedno odběrné místo elektrické energie 230/450 V 50 Hz a vody z přístupných míst. Náklady na spotřebovanou vodu a elektrickou energii bude objednatel zhotoviteli fakturovat dle podružných měřičů, které budou na stavbě instalovány. Účtované jednotkové ceny budou odpovídat cenám, které účtují objednateli jednotliví dodavatelé energií.
- 9.2. Oprávněná osoba Objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy může pověřit výkony funkce technického dozoru Objednatele dle této smlouvy, výkonem autorského dohledu projektanta (v textu této smlouvy označen jako AD) a výkonem funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (v textu této smlouvy označen jako koordinátor BOZP) třetí osoby. Objednatel předá Zhotoviteli seznam těchto třetích osob spolu s telefonním a emailovým kontaktem těchto osob ke dni předání a převzetí staveniště.
- 9.3. TDS nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 9.4. Objednatel, TDS, AD a koordinátor BOZP nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na místě jiném, než je místo díla, budou mít Objednatel, TDS, AD a koordinátor BOZP nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem díla v kterékoliv fázi jejich výroby.
- 9.5. Bude-li muset dílo projít podle projektové dokumentace nebo této smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat TDS nebo vyplývá-li takový požadavek ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění díla, předá Zhotovitel TDS včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně TDS vyrozumět o místě a čase jejich konání. TDS průběžně kontroluje provádění prací a uplatňování postupů, stanovených plánem jakosti Zhotovitele, a to včetně záznamů o nich – zejména záznamy Zhotovitele o provádění vstupních, mezioperačních a výstupních kontrol, aniž by byl zodpovědný za plnění jakýchkoli povinností Zhotovitele.
- 9.6. Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn TDS povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.
- 9.7. Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.
- 9.8. **PRÁVA A POVINNOSTI TDS**
- 9.8.1. TDS jménem Objednatele provádí veškeré administrativní úkony spojené s přípravou a vyhotovením zakázky a s uskutečněním díla v rozsahu stanoveném PROJEKTEM a touto smlouvou. Za tím účelem bude vydávat v souladu s ustanoveními této smlouvy písemně, výjimečně (jen v případě nutnosti) ústní pokyny a příkazy. Ústní pokyny je TDS povinen na žádost Zhotovitele bez zbytečného odkladu písemně potvrdit (zápisem do stavebního deníku nebo jinak). Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy akceptovat.
- 9.8.2. TDS bude zastupovat Objednatele během provádění díla až do dokončení všech úprav nebo náprav vad v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o odpovědnosti Zhotovitele za vady a o poskytnutí záruk až do doby podpisu předávacího protokolu poslední části díla. Objednatelovy pokyny budou Zhotoviteli předávány prostřednictvím TDS. TDS je zmocněn jednat jménem Objednatele pouze v rozsahu PROJEKTU a této



- smlouvy, nebude-li rozsah zmocnění výslovně písemně upraven jinak.
- 9.8.3. TDS bude dozírat na jakostní a množství soulad prováděného díla (jeho navrženého tvarového, materiálového, technologického a barevného řešení) s PROJEKTEM, nebude však zodpovědný za používání stavebních prostředků, metod, technik a technologických postupů, ani je nebude mít na starosti a nebude zodpovědný za dodržování bezpečnosti práce požadované pro danou stavbu příslušnou legislativou a jinými předpisy nebo běžnými stavebními postupy.
- 9.8.4. TDS je zmocněn k výkladu právního a věcného obsahu a rozsahu PROJEKTU a této smlouvy a k vydávání stanovisek k jednáním a výkonům Zhotovitele. Vysvětlení a rozhodnutí TDS musí být v souladu s touto smlouvou.
- 9.8.5. Nároky a případné spory, vztahující se k provádění díla nebo k výkladu PROJEKTU a této smlouvy, budou nejprve písemně předkládány TDS k posouzení a TDS vydá svá stanoviska písemnou formou bez zbytečného prodlení.
- 9.8.6. TDS bude mít právo nepřijmout práci či dodávku, která nebude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě, popřípadě dát Zhotoviteli pokyn k zastavení takových prací a dodávek v jejich průběhu a upozornit Zhotovitele zápisem ve stavebním deníku, že tyto práce a dodávky nebudou převzaty. TDS má právo, kdykoliv to bude podle jeho názoru nezbytné, zajistit zvláštní kontrolu nebo zkoušku díla třetí stranou, aby se zjistilo dodržování PROJEKTU a této smlouvy, ať bylo zkoušené dílo či jeho část vyrobeno, instalováno nebo dokončeno, či nikoliv.
- 9.8.7. Náklady na kontroly nebo zkoušky ponese Zhotovitel ze svého, pokud:
- 9.8.7.1. jsou kontroly a zkoušky stanoveny nebo předpokládány přímo v této smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech nebo příslušných technických normách;
- 9.8.7.2. se kontrolou nebo zkouškou prokáže jakékoliv vadné plnění Zhotovitele, nebo pokud plnění Zhotovitele je prováděno v rozporu s PROJEKTEM, právními předpisy, technickými normami nebo touto smlouvou.
- 9.8.8. Budou-li prováděny na pokyn TDS kontroly a zkoušky, které mají být na žádost TDS provedeny jinde než na pracovišti, u výrobce, poddodavatele nebo zpracovatele, půjdou náklady na tyto zkoušky k tíži Zhotovitele jen tehdy, pokud testované materiály anebo zařízení zkouškám nevyhoví tak, aby je mohl TDS schválit k použití nebo zabudování.
- 9.8.9. Ani z práva TDS jednat, ani z jakéhokoli jeho rozhodnutí jednat či nejednat nevzniká TDS žádná povinnost ani odpovědnost vůči Zhotoviteli, jeho poddodavatelům, jejich zástupcům a ani žádným jiným osobám vykonávajícím jakoukoli činnost v souvislosti s dílem.
- 9.8.10. TDS prověří Zhotovitelem předložená data výrobků, materiálů a vzorků v souvislosti s PROJEKTEM a touto smlouvou a vydá podle toho patřičné pokyny.
- 9.8.11. TDS bude připravovat změny smlouvy ve shodě s příslušnými ustanoveními této smlouvy o změnách a doplňcích díla.
- 9.8.12. TDS bude provádět kontroly, aby mohl určit data plnění dle harmonogramu a předání díla v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou v ustanoveních týkajících se osvědčování (ověřování) plateb, převezme písemné záruky a k nim se vztahující dokumentaci vyžadované touto smlouvou a poskytnuté Zhotovitelem a předloží tyto dokumenty Objednateli k odsouhlasení.
- 9.8.13. TDS není z titulu své funkce oprávněn žádným způsobem měnit ani odsouhlasovat žádné změny věcného rozsahu, smluvní ceny, termínů ani žádných dalších ustanovení uvedených v této smlouvě. Tyto úkony je za Objednatele oprávněna provádět pouze osoba oprávněná jednat za Objednatele.



- 9.9. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím TDS. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 9.10. Objednatel má právo provádět průběžné kontroly díla v průběhu jeho provádění a rozhodnout o zúžení předmětu díla na základě zjišťovacích protokolů.

Článek X. Povinnosti Zhotovitele

- 10.1. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS a součinnost osob pověřených výkonem funkce TDS při operativních kontrolách stavby. Stejně povinnosti Zhotovitele platí i pro výkon AD a koordinátora BOZP.
- 10.2. Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost poddodavatelů stavby a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.
- 10.3. Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.
- 10.5. Zhotovitel je povinen zajišťovat po celou dobu plnění předmětu této smlouvy okamžité odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním díla.
- 10.6. Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním díla odborně způsobilým stavbyvedoucím.
- 10.7. U těch částí díla, které vyžadují zpracování výrobní dokumentace, má Zhotovitel povinnost předložit dokumentaci před zahájením prací na těchto částech díla k odsouhlasení Objednateli, TDS a AD a odsouhlasenou dokumentaci předat ve 3 vyhotoveních Objednateli.
- 10.8. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané s Objednatelem v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelem; takto nelze změnit termíny uvedené v této smlouvě a harmonogramu. Jedná se zejména o poskytování podkladů ze strany Zhotovitele Objednateli, provádění zkoušek, zajištění dílčích činností v průběhu realizace stavby apod. Nesplnění takto dohodnutých termínů mezi Objednatelem a Zhotovitelem podléhá smluvní pokutě/ám podle této smlouvy.
- 10.9. Zhotovitel je povinen poskytnout všem subjektům provádějícím kontrolu nezbytné doklady a informace týkající se dodavatelských činností souvisejících s provedením díla.
- 10.10. Zhotovitel je povinen zajistit na stavbě bezpečnost a ochranu zdraví, respektovat zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., umožnit činnost koordinátora BOZP. Neplnění povinností Zhotovitele s tímto ustanovením spojených podléhá smluvní pokutě/ám podle této smlouvy.
- 10.11. Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly narušením práv třetích osob (obtěžování, ohrožení výkonu, zásah) činností Zhotovitele nebo v souvislosti s ním.

10.12. PODDODAVATELSKÝ SYSTÉM

- 10.12.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel



je oprávněn zajistit provádění částí předmětu díla dle této smlouvy třetími, k tomu odborně způsobilými osobami (vyjma částí díla, které jsou vymezeny v odstavci 1.6.3. článku I. této smlouvy), není však oprávněn zadat provedení díla takovýmto třetím osobám jako celek.

- 10.13.1. Zhotovitel má povinnost průběžně po dobu realizace díla předkládat Objednateli před uzavřením poddodavatelských smluv ke schválení poddodavatelský systém, a to v takovém předstihu, aby nebyla bržděna realizace díla podle harmonogramu.
- 10.13.2. Další povinnosti Zhotovitele ve vztahu k jeho poddodavatelům jsou vymezeny v odstavci 1.6. článku I. této smlouvy.
- 10.13. TDS nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že nastane-li tato skutečnost, neprodleně ji oznámí Objednateli.

Článek XI. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, pojištění díla

Vlastníkem díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, je od počátku Objednatel. Po předání staveniště Zhotoviteli k provedení díla podle této smlouvy přechází odpovědnost za škodu způsobenou na díle, a za škodu způsobenou jeho provozem na Zhotovitele, a to až do doby jeho zpětného převzetí Objednatel.

11.1. POJIŠTĚNÍ

Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno v souvislosti s realizací díla dle této smlouvy příslušné druh/y pojištění a zavazuje se udržovat je po celou dobu provádění díla a v jednotlivých případech po dobu stanovenou v této smlouvě, jak následuje.

Pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností Zhotovitele na prováděném a ukončeném díle nebo vzniklé Objednateli z porušení povinnosti Zhotovitele podle této smlouvy ve výši

50.000.000,- Kč (doplní účastník, minimálně však 15.000.000 Kč),

příčemž sjednané pojistné plnění musí být dostatečné k tomu, aby mohlo být dílo v případě poškození opraveno nebo znovu zhotoveno, přičemž pojistné plnění musí krýt i případný kalkulovaný zisk Zhotovitele; odpovídající pojistka bude udržována v platnosti od data zahájení provádění díla až do uplynutí záruční doby.

Pokud se týče poddodavatelů Zhotovitele, je jejich povinnost splněna, pokud uzavřou podobnou smlouvu v rozsahu přiměřeném jejich plnění.

11.2. ŠKODY ZPŮSOBENÉ TŘETÍM OSOBÁM (VČETNĚ MAJETKU OBJEDNATELE)

Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu, která bude pokrývat odpovědnost za škodu způsobenou na životě, zdraví a majetku třetích osob, včetně majetku Objednatele, činností prováděnou v souvislosti s prováděním díla a bude zahrnovat též pojištění způsobené krádeží, povodní, vichřicí a jinými nepředvídanými vlivy.

- 11.3. Zhotovitel předloží Objednateli kopii pojistné smlouvy ke dni uzavření této smlouvy a na vyžádání Objednatele nebo TDS kdykoliv v průběhu provádění díla a trvání smlouvy.

11.4. NÁHRADA ŠKODY

Uplatňování nároků na náhradu škody se řídí občanským zákoníkem.



Článek XII. Předání díla

- 12.1. Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části, na staveništi za účasti TDS, Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.
- 12.2. Zhotovitel dílo (nebo jeho část) odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla (nebo jeho části). Zhotovitel nejpozději 7 kalendářních dnů předem oznámí písemně TDS, že dílo (nebo jeho část) je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDS dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě TDS svolá předávací a přejímací řízení.
- 12.3. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně ve třech vyhotoveních (originál + 2 kopie) veškeré nezbytné doklady, zejména:
- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
 - zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
 - zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - geodetické zaměření dokončeného díla a geometrický plán;
 - záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
 - doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
 - předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení zaškolení obsluhy;
 - dokumentace skutečného provedení díla ve čtyřech vyhotoveních z toho jedno v datové formě (na CD);
 - doklady o individuálním vyzkoušení;
 - doklady o komplexním vyzkoušení včetně dokladů o stanovení podmínek, za kterých se provádělo a dokladu o vyhodnocení komplexního vyzkoušení;
 - manipulační, provozní řady, návod na provoz a údržbu díla a dokumentaci údržby;
 - seznam poddodavatelů, kteří se podíleli na realizaci veřejné zakázky z více jak 10 % z celkové ceny díla;

pokud tyto doklady nepředal dříve, předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se takové části díla.

Dále zhotovitel sepíše protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat:

- označení díla;
- označení Objednatele a Zhotovitele, číslo a datum uzavření smlouvy o dílo;
- zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle;
- prohlášení Objednatele o převzetí díla;
- datum a místo sepsání protokolu;
- jména a podpisy zástupců Zhotovitele a Objednatele oprávněných dílo předat a převzít;
- seznam předané dokumentace;
- soupis nákladů od zahájení po dokončení díla;
- termín vyklizení staveniště;
- datum počátku záruky za dílo a předpokládané datum ukončení záruky za dílo (v případě, že nedojde k reklamaci a přerušení běhu záruční doby);
- soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění.



- 12.4. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. V takovém případě smluvní strany sjednají v protokolu o předání a převzetí díla termín odstranění vad a nedodělků. Nedodržení takto sjednaného termínu ze strany Zhotovitele podléhá sankci ze strany Objednatele podle této smlouvy.

Článek XIII. Odpovědnost za vady

- 13.1. Zhotovitel poskytuje Objednateli na celé dílo záruční dobu v délce trvání 60 měsíců tak, že všechny jeho části dle této smlouvy budou po celou dobu trvání záruční doby bez vad, budou mít vlastnosti předpokládané PROJEKTEM a dílo bude způsobilé k řádnému užívání k účelu vyplývajícímu z charakteru díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy.
- 13.2. Náklady na řešení reklamací a odstraňování reklamovaných vad díla nese Zhotovitel.
- 13.3. Zhotovitel odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 13.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na jejich nevhodnost upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit. Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, které byly způsobeny vyšší mocí.
- 13.5. Zhotovitel však odpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem v důsledku nevhodného užívání díla, v případě, že v Návodu na provoz a údržbu díla neuvedl vhodná opatření, která má Objednatel dodržovat, za předpokladu, že Zhotovitel při vynaložení odborné péče mohl taková opatření předvídat.
- 13.6. Záruční doba počíná běžet po dokončení, předání a převzetí kompletního díla a odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.
- 13.7. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl dílo nebo jeho část dle této smlouvy užívat pro vady díla, za které odpovídá Zhotovitel.

13.8. ZPŮSOB UPLATNĚNÍ REKLAMACE

- 13.8.1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Za písemnou reklamaci se považuje též odeslání oznámení elektronickou poštou na e-mailovou adresu Zhotovitele určenou Zhotovitelem pro oficiální (zprávy se zaručeným elektronickým podpisem) příjem elektronické pošty nebo datovou schránkou. V případě havarijních vad postačuje pouze ústní oznámení Objednatele o výskytu takové vady na tel. číslo Zhotovitele. Zhotovitel je povinen pro tyto účely Objednateli po celou dobu záruční lhůty aktualizovat příslušnou e-mailovou adresu a nepřetržitě funkční telefonní číslo. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se vady projevují. Objednatel v reklamaci uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

- 13.8.2. Kontaktní spojení na Zhotovitele pro hlášení reklamovaných vad je:

e-mail: mertastav@mertastav.cz
mobilní telefon: 737 288 669
telefon: 549 439 511
fax: 549 410 245



datová schránka: hr7mbg5

13.8.3. Objednatel je oprávněn požadovat:

- odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařízení, strojů apod.);
- odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná;
- poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla dle této smlouvy, pokud je vada odstranitelná pouze při omezení užívání díla k jeho účelu nebo pokud se jedná o vadu neodstranitelnou, která však nebrání a neomezuje užívání díla k jeho účelu.

13.8.4. Způsob vyřízení reklamace je Objednateli dán na výběr s tím, že uvedené způsoby je možné vzájemně kombinovat.

13.8.5. Za havárii je Objednatel oprávněn označit takovou vadu, která svými následky brání užívání díla k účelu vyplývajícímu z charakteru stavby, nebo dochází-li v důsledku této vady k omezení běžného provozu.

13.8.6. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

13.8.7. Reklamací se považuje za doručenu Zhotoviteli v okamžiku, kdy se písemný úkon Objednatele obsahující reklamaci dostane do dispozice Zhotovitele. V případě úkonů činěných poštou se má za to, že písemný úkon Objednatele obsahující reklamaci se dostal do dispozice zhotovitele do 3 dnů ode dne, kdy Objednatel předal listovní zásilku s tímto úkonem držiteli poštovní licence k přepravě. V případě úkonů činěných elektronickou poštou nebo datovou schránkou se má za to, že písemný úkon Objednatele obsahující reklamaci se dostal do dispozice Zhotovitele v den odeslání takového písemného úkonu z adresy elektronické pošty nebo datové schránky Objednatele na adresu elektronické pošty nebo datové schránky Zhotovitele.

13.9. PODMÍNKY ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD

13.9.1. Pokud Objednatel požaduje v reklamaci odstranění vady, je Zhotovitel povinen neprodleně po obdržení reklamace Objednatele zahájit práce k odstranění reklamované vady.

13.9.2. Zhotovitel musí vždy písemně sdělit v jakém termínu vadu(y) odstraní.

13.9.3. Zhotovitel zahájí práce k odstranění reklamované vady nejpozději do 20 dnů po obdržení reklamace Objednatele, nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem.

13.9.4. Nezahájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady do 20 dnů je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů za odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty podle této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na odstranění reklamované vady neuhradí, je Objednatel své finanční nároky vymáhat po Zhotoviteli.

13.9.5. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen zahájit práce na odstraňování havarijní vady nejpozději do 2 hodin po obdržení reklamace (oznámení), nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za



uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem.

- 13.9.6.** Nezahájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované havarijní vady ve sjednaném termínu po obdržení reklamace (oznámení) Objednatele, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním havarijní vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty této smlouvy.
- 13.9.7.** Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že na jím reklamovanou vadu se nevztahuje záruka Zhotovitele, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu vzniklé náklady v souvislosti s odstraněním vady.
- 13.9.8.** Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do míst, do kterých je nezbytný přístup k odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem zahájení prací na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

13.10. LHŮTY PRO ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD

- 13.10.1.** Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelem.
- 13.10.2.** Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 24 hodin od okamžiku uplatnění reklamace (oznámení) Objednatelem.
- 13.10.3.** Nedokončí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty podle této smlouvy.
- 13.10.4.** O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí převzetí dokončených prací na odstranění vady a odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

13.11. POSKYTNUTÍ SLEVY

V případě, že v reklamaci Objednatel uplatní požadavek na poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla, bude tato sleva poskytnuta tak, že zhotovitel poukáže příslušnou částku odpovídající poskytované slevě na účet Objednatele, a to nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy Zhotovitel obdrží písemné oznámení Objednatele o reklamaci. Výše slevy ze sjednané ceny díla bude určena Objednatelem jako částka odpovídající škodě, která vznikne Objednateli omezením možnosti užívání díla k jeho účelu nebo snížením odhadní ceny nemovitosti zhotovené Zhotovitelem jako stavba dle této smlouvy s neodstranitelnou vadou oproti odhadní ceně, kterou by tato nemovitost měla jako bezvadná.

- 13.12.** V dalším platí ustanovení §§ 2113–2117 a §§ 2629–2636 občanského zákoníku.



Článek XIV. Smluvní pokuty

- 14.1. Při prodlení zhotovitele se splněním jeho závazku v termínu či lhůtě sjednané smluvními stranami v odstavci 2.2.4. článku II. této smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 14.2. Při prodlení zhotovitele se splněním některého či některých závazků v termínech či lhůtách sjednaných smluvními stranami v odstavcích 2.2.1. až 2.2.3. článku II. (této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení. Stejnou smluvní pokutu je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli v případě, že Objednatel zjistí, že při realizaci díla není dodržena kvalita podle PROJEKTU sjednaná touto smlouvou, a to za každý zjištěný případ porušení.
- 14.3. V případě prodlení Zhotovitele s vyklizením staveniště je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 14.4. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad, které jsou obsaženy v soupisu vad a nedodělků, který je součástí protokolu o předání a převzetí díla v termínu sjednaném smluvními stranami v odstavci 2.2.5. článku II. této smlouvy nebo byl smlouven písemně při předání a převzetí díla nebo jeho částí, je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý případ a den prodlení.
- 14.5. V případě prodlení Zhotovitele s nástupem na odstranění reklamovaných vad v záruční době je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý případ a kalendářní den prodlení. Stejnou smluvní pokutu uhradí Zhotovitel při prodlení s plněním sjednaného termínu odstranění reklamovaných vad v záruční době, a to za každý případ a kalendářní den prodlení. Řešení reklamovaných vad je podrobně upraveno v článku XIII. této smlouvy.
- 14.6. V případě, že stavební deník nebude přístupný na stavbě v pracovní době Objednateli, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
- 14.7. Poruší-li Zhotovitel podstatně smlouvu (viz odstavec 16.1. článku XV. této smlouvy) a toto porušení není kryto jinou sankcí, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000.000,- Kč.
- 14.8. V případě, že Zhotovitel poruší bezpečnostní předpisy při realizaci stavby, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení. Smluvní strany mohou sjednat písemnou dohodu ceník smluvních pokut za dílčí porušení bezpečnostních předpisů, pokud však nedojde k dohodě, platí smluvní pokuta sjednaná v tomto odstavci.
- 14.9. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s plněním svých závazků, jejichž termíny byly sjednané s Objednatel v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatel podle odstavce 10.8. článku X. této smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ a každý den prodlení.
- 14.10. Smluvní pokutou není jakkoliv dotčeno právo na náhradu škody z téhož titulu. Smluvní pokuta je splatná prvního dne poté, kdy došlo k porušení jí zajišťované povinnosti.
- 14.11. Pokud závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, která souvisí s dřívějším porušením povinností.
- 14.12. Smluvní pokuty podle této smlouvy mohou být uplatněny vedle sebe, tzn., že je-li jedním jednáním či opomenutím Zhotovitele porušeno více povinností vyplývajících mu z této smlouvy zajištěných sankcí, je Objednatel oprávněn všechny tyto smluvní pokuty uplatnit a Zhotovitel je povinen se všem takto uplatněným smluvním pokutám podřídit.



- 14.13. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti pohledávce Zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst pohledávky proti pohledávkám Objednatele.
- 14.14. Objednatel je oprávněn v odůvodněných případech moderovat výši smluvní pokuty, která je sjednána touto smlouvou, s přihlédnutím k hodnotě zajišťované povinnosti ve smyslu ustanovení § 2051 OZ. Uplatnění tohoto práva objednatele nelze ze strany zhotovitele vynutit.

Článek XV. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Poruší-li strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.
- 15.2. Strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.
- 15.3. Jakmile strana oprávněná odstoupit od smlouvy oznámí druhé straně, že od smlouvy odstupuje, nebo že na smlouvě setrvává, nemůže volbu již sama změnit.
- 15.4. Mohla-li strana odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smluvní povinnosti a nevyužila své právo, nebrání jí to odstoupit od smlouvy později s odkazem na obdobné jednání druhé strany.
- 15.5. Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku.
- 15.6. Plnil-li dlužník zčásti, může věřitel od smlouvy odstoupit jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro věřitele význam, může věřitel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
- 15.7. Zavazuje-li smlouva dlužníka k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může věřitel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna. To neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro věřitele význam.
- 15.8. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti stran. Tím nejsou dotčena práva třetích osob nabytá v dobré víře.
- 15.9. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.
- 15.10. Objednatel může tuto smlouvu vypovědět nebo od ní odstoupit v případě, že v jejím plnění nelze pokračovat.
- 15.11. Objednatel může tuto smlouvu vypovědět nebo od ní odstoupit, a to bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že tato smlouva neměla být uzavřena, neboť
- Zhotovitel jako vybraný dodavatel v zadávacím řízení na základě kterého byla uzavřena tato smlouva, měl být vyloučen z účasti v zadávacím řízení,
 - Zhotovitel jako vybraný dodavatel v zadávacím řízení na základě kterého byla uzavřena tato smlouva, před zadáním veřejné zakázky předložil údaje, dokumenty, vzorky nebo modely, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr Zhotovitele, nebo
 - výběr Zhotovitele souvisí se závažným porušením povinnosti členského státu ve smyslu čl. 258 Smlouvy o fungování Evropské unie, o kterém rozhodl Soudní dvůr Evropské unie.
- Právo Objednatele ukončit tuto smlouvu podle jiných právních předpisů není tímto ustanovením



dotčeno.

Článek XVI. Ochrana informací

- 16.1. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že má-li Objednatel má v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a v souladu s ustanovením § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, v platném znění, povinnost zveřejnit smlouvu vč. jejich změn a dodatků a výši skutečně uhrazené ceny za dílo, tak poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.
- 16.2. Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně – technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy (mimo informací podle ustanovení odstavce 16.1. článku XVI. této smlouvy).
- 16.3. **OCHRANA PRÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ**
Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým poddodavatelům.

Článek XVII. Následná nemožnost plnění

- 17.1. Stane-li se dluh po vzniku závazku některé ze smluvních stran nesplnitelným, zaniká závazek pro nemožnost plnění. Plnění není nemožné, lze-li dluh splnit za ztížených podmínek, s většími náklady, s pomocí jiné osoby nebo až po určené době.
- 17.2. Nemožnost plnění prokazuje dlužník.

Článek XVIII. Závěrečná ustanovení

- 18.1. Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel TDS a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby TDS a Objednatele.
- 18.2. Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob, stejně tak změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.
- 18.3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 18.4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 18.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží Objednatel a 2 Zhotovitel.
- 18.6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
- příloha číslo I. **PROJEKT, ROZPOČET**
 - příloha číslo II. **HARMONOGRAM PLNĚNÍ**
 - příloha číslo III. **DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN A ZMĚNOVÝ LIST**



příloha číslo IV. DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVEDENÍM DÍLA

- 18.7. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění, nevyplývá-li z ujednání v této smlouvě jinak.
- 18.8. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
- 18.9. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.

Schvalovací doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Tato smlouva mezi shora uvedenými smluvními stranami byla schválena na 45. zasedání zastupitelstva obce Loděnice, konaném dne 16.7. 2018, č. usnesení 4/45/2018.

v Loděnicích dne 18.9.2018

V Předklášteří dne 19.9.2018

za Objednatele

Bc. Karel Kampas, starosta

Obec Loděnice

OBEC LODĚNICE
LODĚNICE 114
okres Brno - venkov
1

S.R.O.
176
šteřf

za Zhotovitele

Oldřich Merta

jednatel společnosti

MERTASTAV s.r.o.

Za MERTASTAV s.r.o. kontroloval a odsouhlasil:

Ing. Jiří Dohnal, ředitel

Ing. Jarmír Šidák, manažer obchodu



PŘÍLOHA ČÍSLO I. SMLOUVY O DÍLO

PROJEKT, ROZPOČET

která se skládá z těchto částí:

PROJEKTU

uložen jako samostatná část této smlouvy

ROZPOČTU

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba:	01	OS Loděnice - Na malešovické u kaple
Objekt:	SO 101	Komunikace a zpevněné plochy
Rozpočet:	SO 101	Komunikace a zpevněné plochy
Zadavatel		IČO: DIČ:
Zhotovitel:	MERTASTAV s.r.o Štěpánovská 1176 666 02 Předklášteří	IČO: 26247461 DIČ: CZ26247461
Rozpis ceny		
		Celkem
HSV		5 209 598,31
PSV		0,00
MON		0,00
Vedlejší náklady		95 000,00
Ostatní náklady		55 000,00
Celkem		5 359 598,31
Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	5 359 598,31 CZK
Zaokrouhlení		-0,31 CZK
Cena celkem bez DPH		5359598,00 CZK
v <u> </u> V Předklášteří dne <u> </u> ##### 1.8.2018 <u> </u> MERTASTAV s.r.o. <u> </u> Ing. Jaromír ŠIDÁK <u> </u> Za zhotovitele <u> </u> Za objednatele		

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			#####	27
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			9 522,00	0
5	Komunikace	HSV			#####	54
91	Komunikace	HSV			627 133,26	12
96	Bourání konstrukcí	HSV			865,80	0
964	Bourání konstrukcí pro zpětné použití	HSV			42 677,50	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			171 084,70	3
VN	Vedlejší náklady	VN			95 000,00	2
ON	Ostatní náklady	ON			55 000,00	1
Cena celkem					#####	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	OS Loděnice - Na malešovicé u kaple
O:	SO 101	Komunikace a zpevněné plochy
R:	SO 101	Komunikace a zpevněné plochy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl 1 Zemní práce						1 442 535,23			
1	121101102R0	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost přes 50 do 100 m nebo lesní půdy, s vodorovným přemístěním na hromady v místě upotřebení nebo na dočasně či trvale skládky se 5505,00*0,30	m3	1 651,50000	62,00	102 393,00	800-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II
2	122101401R0	Výkopávky v zemních na suchu v horninách 1 a 2 do 100 m3 s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, pro zpětné ohumusování : 2830,00*0,10 pro násyp : 550,00	m3	833,00000	88,00	73 304,00	800-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II
3	122202202R0	Odkopávky a prokopávky pro silnice v hornině 3 přes 100 do 1 000 m3 s přemístěním výkopku v příčných profilech na vzdálenost do 15 m nebo s naložením na dopravní prostředek.	m3	1 286,00000	88,00	113 168,00	800-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II
4	122202209R0	Odkopávky a prokopávky pro silnice v hornině 3 příplatek za lepivost s přemístěním výkopku v příčných profilech na vzdálenost do 15 m nebo s naložením na dopravní prostředek.	m3	1 286,00000	27,00	34 722,00	800-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II
5	162301102R0	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 500 do 1 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla. pro zpětné ohumusování : 283,00*2 do násypů : 550,00*2	m3	1 666,00000	74,00	123 284,00	800-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II
6	162701105R0	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla. přebytek ornice do 10 km : 5505,00*0,30-283,00 přebytek zeminy do 13 km : 1268,00-550,00	m3	2 086,50000	180,00	375 570,00	800-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II
7	162701109R0	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4 po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla. přebytek zeminy do 13 km : 3*718,00	m3	2 154,00000	18,00	38 772,00	800-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II
8	171101104R0	Uložení sypaniny do násypů ztuhnutých s uzavřením povrchu násypu z hornin soudržných s předepsanou mírou ztuhnutí v procentech výsledků zkoušek Proctor-Standard s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním,	m3	550,00000	65,00	35 750,00	800-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II
9	171201201R0	Uložení sypaniny na dočasnou skládku tak, že na 1 m2 plochy připadá přes 2 m3 výkopku nebo ornice 1368,50+718,00	m3	2 086,50000	14,00	29 211,00	800-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II
10	171201211U0	Skládkovná zemina 2086,50*1,600	t	3 338,40000	105,00	350 532,00		Vlastní	Indiv
11	180402111R0	Založení trávníku parkový trávník, výsevem, v rovině nebo na svahu do 1:5 na půdě předem připravené s pokosením, naložením, odvozem odpadu do 20 km a se složením,	m2	2 830,00000	17,40	49 242,00	823-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II
12	181101101R0	Úprava pláně v zářezech v hornině 1 až 4, bez ztuhnutí vyrovnáním výškových rozdílů, ploch vodorovných a ploch do sklonu 1 : 5.	m2	2 830,00000	5,50	15 565,00	800-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II
13	181101102R0	Úprava pláně v zářezech v hornině 1 až 4, se ztuhnutím vyrovnáním výškových rozdílů, ploch vodorovných a ploch do sklonu 1 : 5.	m2	3 490,00000	11,20	39 088,00	800-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II
14	181301111R0	Rozprostření a urovnání ornice v rovině v souvislé ploše přes 500 m2, tloušťka vrstvy do 100 mm s případným nutným přemístěním hromad nebo dočasných skládek na místo potřeby ze vzdálenosti do 30 m, v rovině	m2	2 830,00000	7,70	21 791,00	800-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II
15	183403153R0	Obdělávání půdy hrabáním, v rovině nebo na svahu 1:5	m2	2 830,00000	3,45	9 763,50	823-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II
16	183403161R0	Obdělávání půdy válením, v rovině nebo na svahu 1:5	m2	2 830,00000	2,00	5 660,00	823-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II
17	185802113R0	Hnojení umělým hnojivem naširoko, v rovině nebo na svahu do 1:5 půdy nebo trávníku s rozprostřením nebo s rozdělením hnojiva, 2830,00*0,00005*1,08	t	0,15282	5 640,00	861,90	823-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II
18	185803111R0	Ošetření trávníku v rovině nebo na svahu do 1:5 bez ohledu na způsob založení, tj. pokosení se shrabáním, naložením shrabků na dopravní prostředek s odvezením do	m2	2 830,00000	3,80	10 754,00	823-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II
19	00572400R	směs travní parková, pro běžnou zátěž 2830,00*0,03*1,05	kg	89,14500	105,00	9 360,23	SPCM	RTS 17/ II	RTS 17/ II
20	25191155R	hnojivo bezchloridové	T	0,15280	24 500,00	3 743,60	SPCM	RTS 17/ II	RTS 17/ II
Díl 2 Základy a zvláštní zakládání						9 522,00			
21	289971211R0	Zřízení vrstvy z geotextilie na upraveném povrchu sklon do 1:5, šířka od 0 do 3 m geiodren š. 0,50 m : 180,00*0,50	m2	90,00000	17,00	1 530,00	800-2	RTS 17/ II	RTS 17/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S: 01	OS Loděnice - Na malešovicé u kaple
O: SO 101	Komunikace a zpevněné plochy
R: SO 101	Komunikace a zpevněné plochy

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
22	69366060R	geotextilie PP; funkce drenážní, separační, výzlužná, filtrační; plošná hmotnost 600 g/m ² ; tl. při 2 kPa 6,00 mm geosyntetikum : 180,00*0,50*1,2	m ²	108,00000	74,00	7 992,00	SPCM	RTS 17/ II	RTS 17/ II
				108					

Díl 5	Komunikace	2 915 779,82
--------------	-------------------	---------------------

23	564851111R0	Podklad ze štěrkuodrti s rozprostřením a zhutněním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhutnění 150 mm	m ²	280,00000	125,00	35 000,00	822-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II
24	564851113R0	Podklad ze štěrkuodrti s rozprostřením a zhutněním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhutnění 170 mm	m ²	2 853,00000	150,00	427 950,00	822-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II
25	564851114R0	Podklad ze štěrkuodrti s rozprostřením a zhutněním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhutnění 180 mm	m ²	345,00000	165,00	56 925,00	822-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II
26	569611121R0	Zpevnění krajnic nebo komunikací pro pěší recyklátem betonovým, tloušťky 15 cm s rozprostřením a zhutněním výměna podloží v celkové tl. 300 mm : 2*3490,00	m ²	6 980,00000	62,00	432 760,00	822-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II
				6980					

27	565161111R0	Podklad z kameniva obaleného asfaltem ACP 16+ až ACP 22+, v pruhu šířky do 3 m, třídy 1, tloušťka po zhutnění 80 mm s rozprostřením a zhutněním	m ²	287,00000	447,00	128 289,00	822-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II
----	-------------	--	----------------	-----------	--------	------------	-------	------------	------------

28	567411115R0	Podklad ze štěrku částečně vyplněného maltou (ŠCM) tloušťka 150 mm podkladní vrstva dle ČSN 73 6127-1 Vrstva ze štěrku částečně vyplněného cem. m. : 2375,0	m ²	2 375,00000	286,00	679 250,00	822-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II
				2375					

29	573211111R0	Postřik živичný spojovací bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství od 0,5 do 0,7 kg/m ² PS EKM 0,20 kg/m ² : 287,00 PS EKM 0,40 kg/m ² : 287,00	m ²	574,00000	15,00	8 610,00	822-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II
				287					
				287					

30	577132111R0	Beton asfaltový s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky přes 3 m, ACO 11+, tloušťky 40 mm, plochy přes 1000 m ²	m ²	287,00000	264,00	75 768,00	822-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II
----	-------------	--	----------------	-----------	--------	-----------	-------	------------	------------

31	596215040R0	Kladení zámkové dlažby do drté tloušťka dlažby 80 mm, tloušťka lože 40 mm s provedením lože z kameniva drceného, s vyplněním spár, s dvojitým zhutněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici. S dodáním hmot pro lože a výplň spár. komunikace : 1803,00 sjezdy : 572,00	m ²	2 375,00000	195,00	463 125,00	822-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II
				1803					
				572					

32	59245030R	dlažba betonová zámková, dvouvrstvá; kost; šedá; l = 200 mm; š = 165 mm; tl. 80,0 mm 1803,00*1,01	m ²	1 821,03000	234,00	426 121,02	SPCM	RTS 17/ II	RTS 17/ II
				1821,03					

33	59245031R	dlažba betonová zámková, dvouvrstvá; kost; červená; l = 200 mm; š = 165 mm; tl. 80,0 mm sjezdy - jiný odstín : 572,00*1,01	m ²	577,72000	315,00	181 981,80	SPCM	RTS 17/ II	RTS 17/ II
				577,72					

Díl 91	Komunikace	627 133,26
---------------	-------------------	-------------------

34	599141111R0	Vyplnění spár mezi silničními panely živичnou závlakou jakékoliv tloušťky a vyčištění spár	m	58,00000	92,00	5 336,00	822-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II
----	-------------	---	---	----------	-------	----------	-------	------------	------------

35	912111112U0	Mtz park sloupek v-80 +patka	kus	2,00000	630,00	1 260,00		Vlastní	Indiv
----	-------------	------------------------------	-----	---------	--------	----------	--	---------	-------

36	913211113U0	Mtz+dmtz dočas zábrany ref 3 m	kus	1,00000	78,00	78,00		Vlastní	Indiv
----	-------------	--------------------------------	-----	---------	-------	-------	--	---------	-------

37	913211213U0	Přípil ref zábrana 3m první+ZKD den po dobu 2 měsíce : 1*60	kus	60,00000	23,00	1 380,00		Vlastní	Indiv
				60					

38	913321111U0	Mtz+dmtz dočas směrové desky zákl	kus	6,00000	19,00	114,00		Vlastní	Indiv
----	-------------	-----------------------------------	-----	---------	-------	--------	--	---------	-------

39	913321211U0	Přípil deska směrová první+ZKD den po dobu 2 měsíce : 6*60	kus	360,00000	11,80	4 248,00		Vlastní	Indiv
				360					

40	914001125R0	Osazení a montáž svislých dopravních značek značka, na sloupek, sloup, konzolu nebo objekt	kus	18,00000	225,00	4 050,00	822-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II
----	-------------	--	-----	----------	--------	----------	-------	------------	------------

41	40444972.AR	značka dopravní silniční svislá; upravující přednost P2-P3; tvar čtverec; 500 mm; štít z pozink. plechu s dvoji ohybem, retroref. folie l.ř.; záruka 7 let	kus	2,00000	870,00	1 740,00	SPCM	RTS 17/ II	RTS 17/ II
----	-------------	--	-----	---------	--------	----------	------	------------	------------

42	40445020.AR	značka dopravní silniční svislá; zákazová B1-B34; tvar kruh; 500 mm; štít z pozink. plechu s dvoji ohybem, retroref. folie l.ř.; záruka 7 let	kus	4,00000	870,00	3 480,00	SPCM	RTS 17/ II	RTS 17/ II
				1					
				1					
				2					

43	40445044.AR	značka dopravní silniční svislá; informativní provozní IP4b-IP7, IP10; tvar čtverec; 500 mm; štít z pozink. plechu s dvoji ohybem, retroref. folie l.ř.; záruka 7 let	kus	1,00000	870,00	870,00	SPCM	RTS 17/ II	RTS 17/ II
				1					

44	40445055.AR	značka dopravní silniční svislá; informativní provozní IP26; tvar obdélník svislý; 750x1000 mm; štít z pozink. plechu s dvoji ohybem, retroref. folie l.ř.; záruka 7 let	kus	4,00000	1 790,00	7 160,00	SPCM	RTS 17/ II	RTS 17/ II
				2					
				2					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	OS Loděnice - Na malešovicích u kaple
O:	SO 101	Komunikace a zpevněné plochy
R:	SO 101	Komunikace a zpevněné plochy

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
45	40445141.AR	značka dopravní silniční svislá; dodatková tabule E1-E2; tvar čtverec; 500 mm; štít z pozink.plechu s dvoj.ohybem,retroref.folie I.tř.; záruka 7 let E2b : 3	kus	3,00000	870,00	2 610,00	SPCM	RTS 17/ II	RTS 17/ II
46	40445157.AR	značka dopravní silniční svislá; dodatková tabule E8; tvar obdélník svislý; 500x150 mm; štít z pozink.plechu s dvoj.ohybem,retroref.folie I.tř.; záruka 7 let E8a : 1 E8c : 1	kus	2,00000	400,00	800,00	SPCM	RTS 17/ II	RTS 17/ II
47	914001121R0	Osazení a montáž svislých dopravních značek sloupek, do betonového základu a Al. patky	kus	11,00000	1 200,00	13 200,00	822-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II
48	404459508R	příslušenství k dopr.značení sloupek Fe 70 pozinkovaný, délka 3000 mm Svislé dopravní značky : 11	kus	11,00000	470,00	5 170,00	SPCM	RTS 17/ II	RTS 17/ II
49	916131213U0	Osaz sil bet stoj obruba+opěra bet BO 100/15/15 : 383 BO 100/15/25 : 1008	m	1 391,00000	248,00	344 968,00		Vlastní	Indiv
50	59217450R	obrubník silniční materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 150,0 mm; h = 250,0 mm; barva šedá 1008,00*1,01	kus	1 018,08000	133,00	135 404,64	SPCM	RTS 17/ II	RTS 17/ II
51	59217476R	obrubník silniční nájezdový; materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 150,0 mm; h = 150,0 mm; barva šedá 383,00*1,01	kus	386,83000	114,00	44 098,62	SPCM	RTS 17/ II	RTS 17/ II
52	952312151R0	Betonové lože z betonu C 25/30 XF2+XD1 15,0	m3	15,00000	2 100,00	31 500,00		Vlastní	Indiv
53	919735112R0	Řezání stávajících krytů nebo podkladů živičných, hloubky přes 50 do 100 mm včetně spotřeby vody	m	58,00000	77,00	4 466,00	822-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II
54	X01	Pružný zahrazovací sloupek	ks	2,00000	850,00	1 700,00		Vlastní	Indiv
55	X02	Zkouška únosnosti zemní pláně navíc	ks	3,00000	4 500,00	13 500,00		Vlastní	Indiv
Díl 96 Bourání konstrukcí						865,80			
56	966006132R0	Odstranění značek pro staničení nebo dopravních značek dopravních nebo orientačních s betonovými patkami s uložením hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, se zásepem jam a jeho	kus	2,00000	300,00	600,00	822-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II
57	966006211R0	Odstranění svislých dopr. značek včetně demontáže ze sloupů nebo konzol s odklizením materiálu na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek	kus	2,00000	120,00	240,00	822-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II
58	979082315R0	Vodorovná doprava suti a hmot po suchu do 3000 m Dem.hmotnost položky pořadí 56 : 0,16400 Dem.hmotnost položky pořadí 57 : 0,00800	t	0,17200	150,00	25,80		RTS 17/ II	RTS 17/ II
Díl 96a Bourání konstrukcí pro zpětné použití						42 677,50			
59	113107430R0	Odstranění podkladů nebo krytů z kameniva těženého, v ploše jednotlivě nad 50 m2, tloušťka vrstvy 300 mm	m2	50,00000	123,00	6 150,00	822-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II
60	113151150R0	Odstranění podkladu, krytu frézováním povrch živičný, plochy do 500 m2 na jednom objektu nebo při provádění pruhu šířky do 750 mm, tloušťky 150 mm s naložením na dopravní prostředek, očištění povrchu od frézované plochy, opotřebenování frézovacích nástrojů (nožů, upínacích kroužků, držáků) nutné ruční odstranění (vybourání) živičného krytu kolem překážek.	m2	85,00000	322,00	27 370,00	822-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II
61	979082213R0	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km do vzd. 0,5 km pro zpětné použití Dem.hmotnost položky pořadí 59 : 33,00000 Dem.hmotnost položky pořadí 60 : 28,05000	t	61,05000	60,00	3 663,00	822-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II
62	979087112R0	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot Nakládání suti na dopravní prostředky se složením a hrubým urovnáním nebo s přeložením na jiný dopravní prostředek kromě lodí, vč. příplatku za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m, Dem.hmotnost položky pořadí 59 : 33,00000 Dem.hmotnost položky pořadí 60 : 28,05000	t	61,05000	90,00	5 494,50	821-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II
Díl 99 Staveništní přesun hmot						171 084,70			
63	998223011R0	Přesun hmot pozemních komunikací, kryt dlážděný jakékoliv délky objektu vodorovně do 200 m	t	3 228,01326	53,00	171 084,70	822-1	RTS 17/ II	RTS 17/ II
Díl VN Vedlejší náklady						95 000,00			
64	005111020R	Vytyčení stavby Geodetické zaměření rohů stavby, stabilizace bodů a sestavení lavickek Vyhotovení protokolu o vytyčení stavby se seznamem souřadnic vytyčených bodů a jejich polohopisnými (S-JTSK) a	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00		RTS 17/ II	Vlastní
65	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí Zaměření a vytyčení stávajících inženýrských sítí v místě stavby z hlediska jejich ochrany při provádění stavby.	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00		RTS 17/ II	Indiv

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	OS Loděnice - Na malešovické u kaple
O:	SO 101	Komunikace a zpevněné plochy
R:	SO 101	Komunikace a zpevněné plochy

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
66	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		RTS 17/ II	Indiv

Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.

67	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	50 000,00	50 000,00		RTS 17/ II	RTS/17 II
----	----------	---------------------	--------	---------	-----------	-----------	--	------------	-----------

Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.

Dí ON		Ostatní náklady					55 000,00		
--------------	--	------------------------	--	--	--	--	------------------	--	--

68	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00		RTS 17/ II	RTS/17 II
----	------------	----------------------------------	--------	---------	-----------	-----------	--	------------	-----------

Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a

69	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00		RTS 17/ II	Vlastní
----	------------	--	--------	---------	-----------	-----------	--	------------	---------

Náklady na provedení skutečného zaměření stavby v rozsahu nezbytném pro zápis změny do katastru nemovitostí a dokumentace skutečného provedení stavby.

Celkem						#####			
---------------	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--

Položkový rozpočet

Zakázka: OS NA MALEŠOVICKÉ U KAPLE - SO 102 - VODOVOD

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **MERTASTAV s.r.o.**

IČ: **26247461**

Štěpánovská 1176

DIČ: **CZ26247461**

666 02 Předklášteří

Rozpis ceny

Celkem

HSV			2 010 560,72
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			2 010 560,72

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 010 560,72 CZK
Základní DPH	21 %	422 217,75 CZK
Zaokrouhlení		-0,47 CZK

Cena celkem s DPH

2 432 778,00 CZK

v Předklášteří dne 07.08.2018

MERTASTAV s.r.o.

Za zhotovitele
Ing. Jaromír Šidák

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			1 375 651,44
4	Podkladní konstrukce	HSV			52 888,05
8	Potrubí	HSV			384 234,00
99	Přesun hmot	HSV			197 787,23
Cena celkem					2 010 560,72

Položkový rozpočet

S:	OS NA MALEŠOVICKÉ U KAPLE - SO 102 - VODOVOD
-----------	---

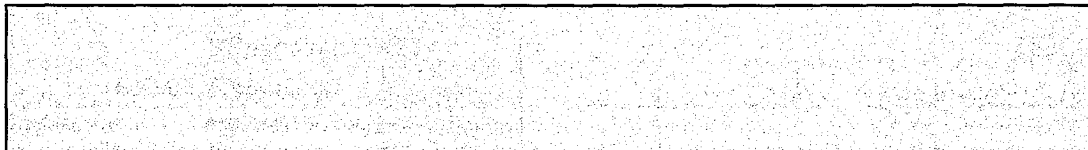
P.č.	Číslo položky	Název položky	M.J.	množství	cena / M.J.	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)
Díl: 1						1 375 651,44		2408,271
		Zemní práce						
1	119001401R00	Dočasné zajištění ocelového potrubí do DN 200 mm	m	4,00000	300,00	1 200,00	0,009	0,036
2	120001101R00	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti vedení	m3	2,50000	470,00	1 175,00	0	0
3	132201203R00	Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor.3 do 10000 m3	m3	1 438,20000	87,00	125 123,40	0	0
4	132201209R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.3	m3	1 438,20000	27,00	38 831,40	0	0
5	151101101R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložné - hl. do 2m	m2	1 983,72000	72,00	142 827,84	0,00099	1,96388
6	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	1 983,72000	25,00	49 593,00	0	0
7	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5	m3	143,82000	70,00	10 067,40	0	0
8	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	1 145,64000	180,00	206 215,20	0	0
9	171201201RT1	Uložení sypaniny na skládku, včetně ooplátku za skládku	m3	1 145,64000	210,00	240 584,40	0	0
10	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	1 027,75000	82,00	84 275,50	0	0
11	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním štěrkoopísku frakce 0 - 22 mm	m3	290,03000	420,00	121 812,60	1,7	493,051
12	58331100.3	Kamenivo těžené frakce 0/2 A Jihomor.	T	1 913,22000	185,00	353 945,70	1	1913,22
Díl: 4						52 888,05		224,25524
		Podkladní konstrukce						
13	451573111R00	Lože pod potrubí ze štěrkoopísku do 63 mm	m3	117,89000	420,00	49 513,80	1,891	222,92999
14	452313131R00	Bloky pro potrubí z betonu B 12,5	m3	0,55000	2 355,00	1 295,25	2,355	1,29525
15	452353101R00	Bednění bloků pod potrubí	m2	6,00000	346,50	2 079,00	0,005	0,03
Díl: 8						384 234,00		4,63703
		Potrubí						
16	899401112R00	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	6,00000	400,00	2 400,00	0,118	0,708
17	899401113R00	Osazení poklopů litinových hydrantových	kus	3,00000	750,00	2 250,00	0,316	0,948
18	871241111R00	Montáž trubek z tvrdého PVC ve výkopu 90 mm	m	434,00000	79,00	34 286,00	0	0
19	871241121R00	Montáž potrubí polyetylenového ve výkopu 90 mm	m	108,00000	79,00	8 532,00	0	0
20	871151121R00	Montáž trubek polyetylenových ve výkopu 25 mm	m	108,00000	42,00	4 536,00	0	0
21	857601101R00	Montáž tvarovek jednoosých, tvárná litina DN 80	kus	3,00000	380,00	1 140,00	0	0
22	899912111R00	Sedla RACCI DN 80 mm	kus	216,00000	175,00	37 800,00	0,004	0,864
23	28314140.A	Fólie výstražná š. 330 x 1,2 mm modrá 3,3 m/ka	kg	165,00000	15,40	2 541,00	0,001	0,165
24	Předb. cena	Trubka tlaková PVC DN 80 x 6000 mm	kus	77,00000	696,00	53 592,00	0,01266	0,97482
25	28613810	Trubka tlaková PE HD (IPE) d 90 x 5,1 x 6000 mm	kus	20,00000	590,00	11 800,00	0,00831	0,1662
26	28613839.A	Trubka tlaková PE HD (IPE) d 25 x 2,3 x 6000 mm	kus	20,00000	94,50	1 890,00	0,00102	0,0204
27	286-55456	Pás navrtávací PE 90 x 1	kus	24,00000	2 240,00	53 760,00	0	0
28	28650311	Přesuvka tlaková PVC 2H d 90 mm	kus	1,00000	348,00	348,00	0,00088	0,00088
29	28650254	Oblouk tlakový PVC 90/45° PN 10	kus	9,00000	444,00	3 996,00	0,00141	0,01269
30	28650191	Tvarovka tlaková PVC příruba vsuvná F d 90 mm	kus	3,00000	1 080,00	3 240,00	0,0032	0,0096
31	892241111R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN	m	542,00000	22,00	11 924,00	0	0
32	899712111R00	Orientační tabulky na zdivu	kus	9,00000	270,00	2 430,00	0,00021	0,00189
33	34141024	Vodič silový CYKY 2,50 mm2 - signalizační	m	555,00000	17,00	9 435,00	0,00003	0,01665
34	892233111R00	Desinfekce vodovodního potrubí DN 70	m	108,00000	18,00	1 944,00	0	0
35	892273111R00	Desinfekce vodovodního potrubí DN 125	m	434,00000	27,00	11 718,00	0	0
36	28650173	Tvarovka tlaková PVC příruba přesuvná E d 90 mm	kus	3,00000	1 596,00	4 788,00	0,0037	0,0111
37	28650155	Tvarovka tlaková PVC odbočka A d 90/90 mm	kus	2,00000	738,00	1 476,00	0,006	0,012
38	42291230	Souprava zemní šoupátková Y 1020 DN 80	kus	6,00000	1 248,00	7 488,00	0,008	0,048
39	42273595	Hydrant podzemní PN 10 DN 80 krycí hloubka 1500	kus	2,00000	12 800,00	25 600,00	0,07	0,14
40	42273612.A	Hydrant nadzemní Staroměstský, PN 16 DN 80. Rd.1500	kus	1,00000	49 800,00	49 800,00	0,092	0,092
41	42200720	Poklop hydrantový pod/nadzemní ze šedé litiny	kus	3,00000	980,00	2 940,00	0,06	0,18

42	42223692	Šoupátko S15-111-610 PN 10 DN	kus	6,00000	4 990,00	29 940,00	0,033	0,198
43	42200750	Poklop uliční šoupátkový 1750 - voda	kus	6,00000	440,00	2 640,00	0,0113	0,0678
Díl.	99	Presun hmot				197 787,23		0
44	998276101R00	Presun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkon	t	2 637,16300	75,00	197 787,23	0	0

26

2 010 560,72

33



Položkový rozpočet

Zakázka: OS NA MALEŠOVICKÉ U KAPLE - SO 103 - KANALIZACE SPLAŠKOVÁ

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **MERTASTAV s.r.o.**

IČ: **26247461**

Štěpánovská 1176

DIČ: **CZ26247461**

666 02 Předklášteří

Vypracoval: **Ing. Jan Vrba**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			4 206 850,58
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			4 206 850,58

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		4 206 850,58 CZK
Základní DPH	21 %		883 438,62 CZK
Zaokrouhlení			-0,20 CZK

Cena celkem s DPH

5 090 289,00 CZK

v Předklášteří dne 07.08.2018

Za zhotovitele
Ing. Jaromír Šidák

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			1 509 586,09
4	Podkladní konstrukce	HSV			54 370,65
8	Potrubí	HSV			1 447 848,09
99	Přesun hmot	HSV			189 595,75
M22	Kabely	HSV			1 005 450,00
Cena celkem					4 206 850,58

Položkový rozpočet

S:	OS NA MALEŠOVICKÉ U KAPLE - SO 103 - KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
----	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				1 509 586,09
1	119001401R00	Dočasné zajištění ocelového potrubí do DN 200 mm	m	4,00000	300,00	1 200,00
4	28651765.AR	Odbočka kanalizační KGEA 315/ 110/87° PVC	kus	2,00000	1 823,00	3 646,00
5	119001422R00	Dočasné zajištění kabelů - v počtu 3 - 6 kabelů	m	2,00000	320,00	640,00
6	120001101R00	Příplatek za ztlžení vykopávky v blízkosti vedení	m3	9,00000	470,00	4 230,00
7	132201203R00	Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor.3 do 10000 m3	m3	1 384,16000	92,00	127 342,72
8	132201209R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.3	m3	1 384,16000	27,00	37 372,32
9	151101101R00	Pažení a rozeprání stěn rýh - příložené - hl. do 2m	m2	1 935,72000	72,00	139 371,84
10	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložené - hl. do 2 m	m2	1 935,72000	25,00	48 393,00
11	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	138,41000	70,00	9 688,70
12	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	1 384,16000	180,00	249 148,80
13	171201201RT1	Uložení sypaniny na skládku, včetně poplatku za skládku	m3	1 384,16000	210,00	290 673,60
14	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se ztuhnutím	m3	925,93000	82,00	75 926,26
15	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm	m3	330,41000	420,00	138 772,20
16	58337213R	Štěrkopisek frakce 0-32 Z	m3	1 256,33000	305,00	383 180,65
Díl:	4	Podkladní konstrukce				54 370,65
17	451573111R00	Lože pod potrubí ze štěrkopísku do 63 mm	m3	121,42000	420,00	50 996,40
18	452313131R00	Bloky pro potrubí z betonu B 12,5	m3	0,55000	2 355,00	1 295,25
19	452353101R00	Bednění bloků pod potrubí	m2	6,00000	346,50	2 079,00
Díl:	8	Potrubí				1 447 848,09
20	899401112R00	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	17,00000	400,00	6 800,00
21	28314142.A	Fólie výstražná š. 330 x 1,2 mm bílá 3,3 m/kg	kg	136,40000	17,40	2 373,36
22	871251111R00	Montáž trubek z tvrdého PVC ve výkopu d 110 mm, pro podtlak	m	450,00000	182,40	82 080,00
23		Trubka podtlaková PVC-U, PN 10, d110x 4,2x6000 mm	kus	80,00000	1 146,00	91 680,00
25	34141024	Vodič silový CYKY - signalizační	m	580,00000	16,80	9 744,00
26	42291230	Souprava zemní šoupátková Y 1020 DN 80 - 100	kus	17,00000	1 416,00	24 072,00
27	42200750	Poklop uliční šoupátkový 1750 - KANAL, podkladní deska	kus	17,00000	726,00	12 342,00
28	42224907	Šoupátko S15-111-516 P1 PN16 DN 80, těsnění, šrouby a matky nerez	kus	14,00000	4 980,00	69 720,00
29		Montáž šoupátek DN 80	kus	14,00000	631,20	8 836,80
30	891243431R00	Montáž ventilů podtlakových 2", 3"	kus	14,00000	4 656,00	65 184,00
31		Zřízení šachet podtlakových, potrubí DN 80	kus	14,00000	6 540,00	91 560,00
32	42224910	Šoupátko S15-111-516 P1 PN16 DN 100, těsnění, šrouby a matky nerez	kus	3,00000	5 220,00	15 660,00
33		Montáž šoupátek DN 100	kus	3,00000	631,20	1 893,60
34		Šachty podtlakové, hl. 2,40 m, plast vč. poklopu D400, DN 1300 mm	kus	10,00000	34 600,00	346 000,00
35		Sedla RACCI na potrubí DN 150	kus	168,00000	300,00	50 400,00
36	871313121R00	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 150	m	119,00000	158,40	18 849,60
37	871511103R00	Montáž plast.potrubí DN 250 mm	m	81,00000	117,60	9 525,60
38	28611152.AR	Trubka kanalizační KGEM SN 4 PVC 160x4,0x2000	kus	64,00000	402,00	25 728,00
39	28611161.AR	Trubka kanalizační KGEM SN 4 PVC 250x6,2x2000	kus	43,00000	1 113,60	47 884,80
40	899401113R00	Osazení poklopů litinových hydrantových, pro inspekční šachty	kus	4,00000	817,00	3 268,00
41	42291452R	Poklop litinový 522 - hydrantový, podkladní deska	kus	4,00000	1 586,40	6 345,60
42	892571111R00	Zkouška těsnosti kanalizace DN do 200, vodou, gravitační přípojky	kus	24,00000	1 980,00	47 520,00
43	892573111R00	Zabezpečení konců kanal. potrubí DN do 200, v šachtách při podtlakové zkoušce	úsek	14,00000	294,00	4 116,00
44		Podtlaková zkouška potrubí do DN 200, dle EN 1091	m	485,00000	33,60	16 296,00
45	28651700.AR	Odbočka kanalizační 110/110/45° PVC-U	kus	15,00000	1 464,00	21 960,00
46	894201211R00	Stěny šachet z betonu C 8/10, tl. nad 20 cm, obetonování šachet tl. 150 mm	m3	23,78000	3 120,00	74 193,60
47	894201293R00	Příplatek za tloušťku stěny šachty do 20 cm	m3	23,78000	222,00	5 279,16
48	894502301R00	Bednění stěn šachet kruhových jednostranné	m2	158,28000	225,60	35 707,97

Položkový rozpočet

S:	OS NA MALEŠOVICKÉ U KAPLE - SO 103 - KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
----	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
49	877313123R00	Montáž tvarovek jednoos. plast. lepený spoj d 90, 110	kus	154,00000	158,40	24 393,60
50	877353121R00	Montáž tvarovek odboč. plast. lepený spoj , d 110	kus	15,00000	237,60	3 564,00
51	28651654.AR	Koleno kanalizační, d 110/45° PVC-U	kus	6,00000	254,40	1 526,40
52	28653766R	Nákrůžek lemový PVC-U, d 110 mm	kus	6,00000	118,80	712,80
53	31947218R	Příruba točivá PVC, d 110	kus	6,00000	181,20	1 087,20
54		Spojka PVC-U d 110	kus	12,00000	132,00	1 584,00
55		Šachty podtlakové, hl. 2,40 m, plast vč. poklopu D400, DN 950 mm	kus	4,00000	31 680,00	126 720,00
56	28651810.AR	Přesuvka kanalizační, d 110 PVC-U	kus	4,00000	225,60	902,40
57		Montáž trubek z tvrdého PVC ve výkopu d 90 mm, pro podtlak	m	35,00000	165,60	5 796,00
58		Trubka podtlaková PVC-U, PN 10, d90x 4,3x6000 mm	kus	36,00000	984,00	35 424,00
59		Redukce krátká PVC-U, d 110/90	kus	14,00000	123,60	1 730,40
60		Koleno PVC-U, d 90/45°	kus	42,00000	163,20	6 854,40
61		Převlečná spojka PVC, gumový kroužek, d 90	kus	14,00000	187,20	2 620,80
62		Spojka PVC-U , d 90	kus	28,00000	115,20	3 225,60
63		Nákrůžek lemový PVC-U, d 90 mm	kus	28,00000	91,20	2 553,60
64		Příruba točivá PVC, d 90	kus	28,00000	153,60	4 300,80
65		Inspekční šachta průběžná (T-kus 110/90/90°, potrubí d 90, záslepka s otvorem gumové těsnění, gumová zátka)	kus	3,00000	2 736,00	8 208,00
66		Inspekční šachta koncová (oblouk d 110/90°, R 110/90, potrubí d 90, záslepka s otvorem gumové těsnění, gumová zátka)	kus	2,00000	3 132,00	6 264,00
67		Lepidlo PVC-U	kus	20,00000	589,20	11 784,00
68		Čistič PVC-U	kus	10,00000	357,60	3 576,00
Díl:	99	Přesun hmot				189 595,75
69	998276101R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	3 133,81400	60,50	189 595,75
Díl:	M22	Kabely, technologie				1 005 450,00
70	220060422R00	Kabel pro monitoring vč. montáže	m	650,00000	89,00	57 850,00
71	220490551R00	Montáž modulů na ventil 3" + 2" + zapojení	kus	14,00000	21 000,00	294 000,00
72		Oživení technologie v podtlakové stanici	kpl	1,00000	70 000,00	70 000,00
73		Ventil podtlakový 3"	kus	10,00000	44 400,00	444 000,00
74		Ventil podtlakový 2"	kus	4,00000	34 900,00	139 600,00

Položkový rozpočet

Zakázka: OS NA MALEŠOVICKÉ U KAPLE

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **MERTASTAV s.r.o.**
Štěpánovská 1176
666 02 Předklášteří

IČ: **26247461**

DIČ: **CZ26247461**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			2 327 454,37
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			2 327 454,37

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		2 327 454,37 CZK
Základní DPH	21 %		488 765,42 CZK

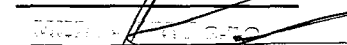
Zaokrouhlení

0,21 CZK

Cena celkem s DPH

2 816 220,00 CZK

v **Předklášteří** dne **07.08.2018**



Za zhotovitele
 Ing. Jaromír Sídák

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			1 060 912,67
4	Podkladní konstrukce	HSV			276 578,05
8	Potrubí	HSV			825 292,00
99	Přesun hmot	HSV			164 671,65
Cena celkem					2 327 454,37

Položkový rozpočet

S:	OS NA MALEŠOVICKÉ U KAPLE
-----------	----------------------------------

P.Č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	ce ná s D P H	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)
Díl: 1		Zemní práce				1 060 912,67	##		681,5909
1	132201203R00	Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor.3 do 10000 m3	m3	1 277,07000	92,00	117 490,44		0	0
2	132201209R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.3	m3	1 277,07000	27,00	34 480,89		0	0
3	151101101R00	Pažení a rozeprání stěn rýh - příložné - hl. do 2m	m2	1 761,48000	78,00	137 395,44		0,00099	1,74387
4	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	1 761,48000	25,00	44 037,00		0	0
5	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5	m3	127,71000	70,00	8 939,70		0	0
6	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	1 277,07000	180,00	229 872,60		0	0
7	171201201RT1	Uložení sypaniny na skládku, včetně podlatky za skládku	m3	1 277,07000	210,00	268 184,70		0	0
8	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	640,85000	82,00	52 549,70		0	0
9	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm	m3	399,91000	420,00	167 962,20		1,7	679,847
Díl: 4		Podkladní konstrukce				276 578,05			1435,44724
10	451573111R00	Lože pod potrubí ze štěrkopísku do 63 mm	m3	193,14000	420,00	81 118,80		1,891	365,22774
11	58337213R	Štěrkopísek frakce 0-32 Z	m3	640,85000	305,00	195 459,25		1,67	1070,2195
Díl: 8		Potrubí				825 292,00			78,58387
12	899103111R00	Osazení poklopu s rámem do 150 kg	kus	15,00000	790,00	11 850,00		0,007	0,105
13	899203111R00	Osazení mříží litinových s rámem do 150 kg	kus	6,00000	690,00	4 140,00		0,009	0,054
14	871373121R00	Montáž trub z perforovaného PP, DN 300	m	428,00000	145,00	62 060,00		0	0
15	871353121R00	Montáž trub z PP, gumový kroužek, DN 200	m	38,00000	120,00	4 560,00		0	0
16	894411121R00	Zřízení šachet z dílců, dno B 30, potrubí DN 300	kus	14,00000	11 150,00	156 100,00		2,124	29,736
17	896211111R00	Spadiště kanal. z betonu jednod.,dno C25/30.DN 300	kus	1,00000	37 000,00	37 000,00		4,98848	4,98848
18	895941311R00	Zřízení vpustí uliční z dílců typ UVB - 50	kus	6,00000	5 700,00	34 200,00		0,145	0,87
19	28614414.A	Trubka hrdl. POLO-KAL.NG D 200 x 6,8 L 1000 mm	kus	41,00000	1 704,00	69 864,00		0,00573	0,23493
20	28611246.A	Trubka PP drenážní fd 300 mm	m	454,00000	470,00	213 380,00		0,00099	0,44946
21	55243345.A	Poklop litinový průměr 500 mm, 40 tun - vzor Brno	kus	15,00000	3 420,00	51 300,00		0,092	1,38
22	55242510	Mříž pro vozovku s nálevkou 530 x 405 mm atest D	kus	6,00000	3 800,00	22 800,00		0,144	0,864
23	59224356.A	Skrůž šachetní TBS-Q.1 100/25	kus	4,00000	917,00	3 668,00		0,265	1,06
24	59224359.A	Skrůž šachetní TBS-Q.1 100/50	kus	5,00000	1 312,00	6 560,00		0,265	1,325
25	59224366.AR	Dno šachetní přímé TBZ-Q.1 100/60 V max. 40	kus	14,00000	6 100,00	85 400,00		1,6	22,4
26	59224367.AR	Dno šachetní přímé TBZ-Q.1 100/80 V max. 50	kus	1,00000	6 900,00	6 900,00		1,87	1,87
27	59224347.A	Prstenec vyrovn šachetní TBW-Q.1 63/6	kus	3,00000	180,00	540,00		0,039	0,117
28	59224348.A	Prstenec vyrovn šachetní TBW-Q.1 63/8	kus	3,00000	210,00	630,00		0,055	0,165
29	59224349.A	Prstenec vyrovn šachetní TBW-Q.1 63/10	kus	6,00000	235,00	1 410,00		0,065	0,39
30	59224177.A	Prstenec vyrovnávací TBW-Q.1 63/12	kus	4,00000	330,00	1 320,00		0,08	0,32
31	59224174.A	Prstenec vyrovnávací TBW-Q.1 63/4	kus	2,00000	215,00	430,00		0,024	0,048
32	59224351.A	Konus šachetní TBR-Q.1 100-63/58	kus	10,00000	1 100,00	11 000,00		0,62	6,2
33	59224373.A	Těsnění elastom pro šach díly EMT 100/1.7 DN1000	kus	25,00000	154,00	3 850,00		0,002	0,05
34	59224130	Deska přechodová TZK-Q.1 100-63/17	kus	5,00000	3 690,00	18 450,00		0,393	1,965
35	59223824	Vpust' uliční betonová TBV-Q 500/590/200V 59x50x5	kus	6,00000	770,00	4 620,00		0,17	1,02
36	59223821	Vpust' uliční betonová TBV-Q 63/10 1	kus	14,00000	460,00	6 440,00		0,103	1,442
37	59223825	Vpust' uliční betonová TBV-Q 500/290 29x50x5 cm	kus	4,00000	350,00	1 400,00		0,06	0,24
38	59223826	Vpust' uliční betonová TBV-Q 500/590 59x50x5 cm	kus	2,00000	490,00	980,00		0,12	0,24
39	59223823	Vpust' uliční betonová TBV-Q 500/490 D 49x50x5 cm	kus	6,00000	740,00	4 440,00		0,175	1,05
Díl: 99		Presun hmot				164 671,65			0

Položkový rozpočet

S: OS NA MALEŠOVICKÉ U KAPLE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	ce na s D P H	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)
40	998276101R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	2 195,62200	75,00	164 671,65		0	0

26 **2 327 454.37**

33



VÝKAZ VÝMĚR

Rozpočet	SO 105	PLYNOVOD	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO 105	PLYNOVOD		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
12	LODENICE		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel	MERTASTAV s.r.o.		Zakázkové číslo	259
Rozpočtoval			Počet listů	4

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	551 279	Ztížené výrobní podmínky	5 000
Z PSV celkem	35 675	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	426 705	Přesun stavebních kapacit	2 000
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	1 013 659	Zařízení staveniště	8 000
		Provoz investora	5 000
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	10 000
ZRN+HZS	1 013 659	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	1 043 659	Ostatní náklady celkem	30 000
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno : Skalická	Jméno : Ing. Šidák	Jméno :	
Datum : 07.08.2018	Datum : 07.08.2018	Datum :	
Podpis :	Podpis:	Podpis:	
Základ pro DPH	21,0 %	1 043 659 Kč	
DPH	21,0 %	219 168 Kč	
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč	
DPH	0,0 %	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM		1 262 827 Kč	

Poznámka :

Stavba :	12 LODENICE	Rozpočet :	SO 105
Objekt :	SO 105 PLYNOVOD		PLYNOVOD

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	487 484	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	27 972	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	35 823	0	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	33 675	0	0	0
783 Nátěry	0	2 000	0	0	0
M23 Montáže potrubí	0	0	0	426 705	0
CELKEM OBJEKT	551 279	35 675	0	426 705	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	5 000	0,0	586 954	5 000
Oborová přírážka	0	0,0	586 954	0
Přesun stavebních kapacit	2 000	0,0	586 954	2 000
Mimostaveništní doprava	0	0,0	586 954	0
Zařízení staveniště	8 000	0,0	1 013 659	8 000
Provoz investora	5 000	0,0	1 013 659	5 000
Kompletační činnost (IČD)	10 000	0,0	1 013 659	10 000
Rezerva rozpočtu	0	0,0	1 013 659	0
CELKEM VRN				30 000

Výkaz výměr

Stavba :	12 LODENICE	Rozpočet: SO 105
Objekt :	SO 105 PLYNOVOD	PLYNOVOD

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem.hmot / MJ	dem.hmot celk.(t)
Díl: 1		Zemní práce								
1	113107320	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.těžené tl.20 cm	m2	8,00	90,00	720,00			-0,44000	-3,52000
2	113107520	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drčené tl.20 cm	m2	8,00	180,00	1 440,00			-0,44000	-3,52000
3	113108320	Odstranění podkladu pl.do 50 m2, živice tl. 20 cm	m2	8,00	340,00	2 720,00			-0,44000	-3,52000
4	119001401	Dočasné zajištění ocelového potrubí do DN 200 mm	m	2,00	300,00	600,00	0,00869	0,01738		
5	119001402	Dočasné zajištění ocelového potrubí DN 200-500 mm	m	10,00	440,00	4 400,00	0,01271	0,12710		
6	119001411	Dočasné zajištění potrubí do DN 200 mm	m	10,00	340,00	3 400,00	0,01070	0,10700		
7	119001422	Dočasné zajištění kabelů - v počtu 3 - 6 kabelů	m	16,00	320,00	5 120,00	0,03974	0,63584		
8	120001101	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti vedení	m3	25,00	440,00	11 000,00				
9	132201212	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 1000m3,STROJNĚ	m3	528,72	105,00	55 515,60				
10	151101111	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	1 321,80	18,00	23 792,40				
11	151101201	Pažení stěn výkopu - příložné - hloubky do 2 m	m2	1 321,80	57,00	75 342,60	0,00070	0,92526		
12	161101101	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	528,72	70,00	37 010,40				
13	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	227,64	180,00	40 975,20				
14	171201201	Uložení sypaniny na skládku	m3	227,64	14,80	3 369,07				
15	174101101	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	301,08	82,00	24 688,56				
16	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	158,82	260,00	41 293,20				
17	175101109	Příplatek za prohození zeminy pro zásyp	m3	100,00	180,00	18 000,00				
18	199000002	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	227,64	210,00	47 804,40				
19	58337306	Štěrkopísek frakce 0-8 tř.B	t	463,04	195,00	90 292,80	1,00000	463,04000		
Celkem za		1 Zemní práce				487 484,23		464,85258		-10,56000
Díl: 4		Vodorovné konstrukce								
20	451573111	Lože pod potrubí ze štěrkopísku do 63 mm	m3	66,60	420,00	27 972,00	1,89077	125,92528		
Celkem za		4 Vodorovné konstrukce				27 972,00		125,92528		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot								
21	998276101	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	597,05	60,00	35 823,00				
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				35 823,00				
Díl: 723		Vnitřní plynovod								
22	723120203	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 20	m	6,00	410,50	2 463,00	0,01455	0,08730		
23	723150367	Potrubí ocel. černé svařované - chráničky D 57/2,9	m	36,00	347,00	12 492,00	0,00429	0,15444		
24	723190909	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	24,00	400,00	9 600,00				
25	723239102	Montáž plynovodních armatur, 2 závitů, G 3/4 včetně kulového kohoutu	kus	24,00	380,00	9 120,00	0,00028	0,00672		

Výkaz výměr

Stavba :	12 LODENICE	Rozpočet: SO 105
Objekt :	SO 105 PLYNOVOD	PLYNOVOD

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem.hmot. / MJ	dem.hmot. celk.(t)
Celkem za		723 Vnitřní plynovod				33 675,00		0,24846		
Díl:	783	Nátěry								
26	783425350	Nátěr syntet. potrubí do DN 100 mm Z +2x +1x email	m	25,00	80,00	2 000,00	0,00012	0,00300		
Celkem za		783 Nátěry				2 000,00		0,00300		
Díl:	M23	Montáže potrubí								
27	230180010	Montáž trub z plastických hmot PE, PP, 32 x 3	m	126,00	42,00	5 292,00				
28	230180018	Montáž trub z plastických hmot PE, PP, 63 x 5,8	m	453,00	78,00	35 334,00				
29	230230031	Hlavní tlaková zkouška vzduchem DN 50	m	1 479,00	24,00	35 496,00				
30	230230076	Čištění potrubí, DN 100	m	1 479,00	8,00	11 832,00				
31	R2302301259	Napojení přípojky pas s přípojkou, dodávka, montáž	kus	24,00	3 470,00	83 280,00				
32	R 230 23-0085	Revize plynu	NORMH	40,00	640,00	25 600,00				
33	R 230 25-0052	Signalizační vodič	m	1 110,00	33,50	37 185,00				
34	R 280002	ochranná trubka Pe160 dodávka montáž včetně sedel a manžet	m	8,80	1 396,00	12 284,80	0,02420	0,21296		
35	R 286-13753	Přechod ocel - PE/oc	ks	24,00	670,00	16 080,00	0,00100	0,02400		
36	R 286-13811	Trubka tlaková PE 100 d 32 x 3 mm+el.tvarovky SDR11 s ochr.povlakem dodávka potrubí,D+M tvarovek	m	126,00	170,00	21 420,00	0,01000	1,26000		
37	R 286-13812	Trubka tlaková PE100 d 63 x 5,8 mm+el.tvarovky SDR11 dodávka potrubí, D+M tvarovek	m	453,00	237,00	107 361,00	0,01000	4,53000		
38	R 325 125	FOLIE	m	1 110,00	14,00	15 540,00				
39	R280012	Napojeni na stávající plynovody+ materiál	kus	1,00	20 000,00	20 000,00				
Celkem za		M23 Montáže potrubí				426 704,80		6,02696		



PŘÍLOHA ČÍSLO II. SMLOUVY O DÍLO HARMONOGRAM PLNĚNÍ

(Zhotovitel jako účastník dokládá jako součást své nabídky)

Obecný soubor Loděnice - Na Malešovické U Kaple		ČASOVÝ A FINANČNÍ HARMONOGRAM STAVEBNÍCH PRACÍ																																			
		2018																2019																			
		září				říjen				listopad				prosinec				leden					únor				březen				duben						
rok	měsíc	týden	Cena bez DPH	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	10	11	12	13
PODPIS SMLOUVY - 19.9.2018																																					
Předání staveniště dle odstavce 2.2.1. smlouvy		nejpozději do 5-ti pracovních dnů od nabytí účinnosti smlouvy																																			
Zahájení provádění díla dle odstavce 2.2.2. smlouvy		nejpozději do 10-ti kalendářních dnů od nabytí účinnosti smlouvy																																			
SO 101 Komunikace a zpevněné plochy		5 359 598,31 Kč	800 000,00 Kč 540 000,00 Kč 540 000,00 Kč 1 200 000,00 Kč 1 710 000,00 Kč 569 598,31 Kč																																		
Zemní práce			██████████																																		
Komunikace			██████████																																		
SO 102 Vodovod		2 010 560,72 Kč	700 000,00 Kč 1 310 560,72 Kč																																		
SO 103 Kanalizace splašková		4 206 850,58 Kč	200 000,00 Kč 2 800 000,00 Kč 1 206 850,58 Kč																																		
SO 104 Kanalizace dešťová		2 327 454,37 Kč	1 630 000,00 Kč 697 454,37 Kč																																		
SO 105 Plynovod		1 043 659,00 Kč	840 000,00 Kč 203 659,00 Kč																																		
vč. vedlejších a ostatních nákladů			██████████																																		
Provedení výstupní kontroly díla Zhotovitelem a přípravu díla k provedení funkčních zkoušek dle odstavce 2.2.3. Smlouvy o Dílo		nejpozději 15 kalendářních před termínem uvedeným v odstavci 2.2.4 Smlouvy o dílo dnů od nabytí účinnosti smlouvy ●2.4.2019																																			
Řádné ukončení a předání celého díla dle odstavce 2.2.4. smlouvy		nejpozději do 210-ti dnů od nabytí účinnosti smlouvy ●17.4.2019																																			
Odstranění veškerých vad a nedodělků dle odstavce 2.2.5. smlouvy		nejpozději do 15-ti kalendářních dnů od termínu uvedeného v odstavci 2.2.4. smlouvy ●2.5.2019																																			
Obecný soubor Loděnice - Na Malešovické U Kaple		14 948 122,98 Kč	0,00 Kč	2 430 000,00 Kč	2 077 454,37 Kč	943 659,00 Kč	3 500 000,00 Kč	3 717 411,30 Kč	1 710 000,00 Kč	569 598,31 Kč																											

V Předklášteří dne 19.9.2018

MERTASTAV s.r.o.
 Štěpánovská 1176
 666 02 Předklášteří
 - 17 -

Ing. Jaromír Šidák
 manažer obchodu



PŘÍLOHA ČÍSLO III. SMLOUVY O DÍLO

DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN PŘEDMĚTU DÍLA A ZMĚNOVÝ LIST

Dohoda

o jednotném postupu při odsouhlasování změn předmětu díla

Úvodní ustanovení.

Dohoda vychází z ustanovení odstavců 1.2.1. a 1.2.2. článku I. této smlouvy a odstavce 4.4. článku IV. této smlouvy a řeší organizační zajištění, uplatnění, projednání a odsouhlasení změn díla, které jsou specifikovány v odstavci 1.2.1. článku I. této smlouvy. Postup smluvních stran podle této dohody umožní ucelenou a jednotnou evidenci všech změn předmětu díla a jejich případných dopadů do ceny díla a termínů realizace díla.

Pro účely této dohody se ZMĚNOU dále rozumí změny specifikované v odstavci 1.2.1. článku I. této smlouvy, tj. změny díla, které nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

článek I.

Požadavek na změnu bude předložen tou smluvní stranou, která řešení změny navrhla či vyvolala neodkladně po zjištění nutnosti změny, a to písemně – zápisem do stavebního deníku, případně do deníku změn. Zápis bude obsahovat popis změny (tj. v návaznosti na použité materiály, změny dílčích technických řešení, úpravy a dodatky projektového řešení apod.) a její odůvodnění (z jakého důvodu je změna požadována). Na základě zápisu smluvní strana, která změnu vyvolala, neodkladně svolá jednání o změně.

článek II.

Na základě zápisu a projednání změny zpracuje Zhotovitel Změnový list podle přílohy této dohody a doloží ho položkovým rozpočtem změny. V položkovém rozpočtu změny (dále jen ROZPOČET ZMĚNY) musí být dílčí části změny zpracovány tak, aby je bylo možné přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 4–7 zákona č. 134/2016 Sb. Zhotovitel se při zpracování ROZPOČTU ZMĚNY bude řídit následujícím pořadím začlenění změn podle § 222 odst. 4–7 zákona č. 134/2016 Sb.:

- 1) Nejprve zohlední a do ROZPOČTU ZMĚNY zpracuje veškeré změny, které lze přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 7 zákona č. 134/2016 Sb., neboť tyto změny se nezapočítávají do limitů možného cenového nárůstu ceny díla, a současně doloží odůvodnění těchto změn.
- 2) Následně zohlední a do ROZPOČTU ZMĚNY zpracuje veškeré změny, které lze přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb. a současně doloží odůvodnění těchto změn.
- 3) Následně zohlední a do ROZPOČTU ZMĚNY zpracuje veškeré změny, které lze přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb. a současně doloží odůvodnění těchto změn.



Postup podle bodu 2) a 3) lze nahradit zohledněním změn podle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., při němž není nutné změny odůvodňovat, avšak pouze v tom případě, že lze s vysokou pravděpodobností očekávat, že další změny již v průběhu realizace díla nebudou realizovány, případně, že následné ZMĚNY včetně změn již realizovaných nepřekročí limity uvedené v § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb.

Změnový list bude odsouhlasen a podepsán Technickým dozorem stavebníka, Projektantem a osobou oprávněnou jednat ve věcech technických za Zhotovitele.

Takto připravený změnový list bude předložen Objednateli ke schválení. Po schválení Objednatelem bude Změnový list předložen k podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

článek III.

K projednání změny předmětu díla jsou zmocněni:

za Objednatele :	TDS
za Zhotovitele :	stavbyvedoucí
za Projektanta :	AD

Zhotovitel při projednání změny předkládá a zaručuje:

- Předkládá technický popis změny a odůvodnění její nezbytnosti, pokud byla změna vyvolaná v důsledku nepředvídatelných skutečností, které nebyly řešeny v PROJEKTU;
- Předkládá technický popis změny, pokud se jedná o změnu vyžádanou Objednatelem;
- Zaručuje, že technické řešení změny bylo projednáno s Projektantem;
- Zaručuje, že ROZPOČET změny je zpracován v souladu s touto smlouvou;
- Odstraňuje nedostatky a předkládá upravené návrhy řešení změny podle připomínek Projektanta a TDS.

Zhotovitel při projednání ZMĚNY předkládá a zaručuje:

- Předkládá technický popis, odůvodnění a ROZPOČET ZMĚNY;
- Vyžaduje-li ZMĚNA zpracování PROJEKTU či změny PROJEKTU, zajistí zpracování PROJEKTU ZMĚNY a projedná ji s Projektantem; projektové zpracování ZMĚNY musí vždy zohlednit veškeré návaznosti na jednotlivé dílčí části PROJEKTU;
- Zaručuje, že technické řešení změny bylo projednáno s Projektantem;
- Zaručuje, že ROZPOČET ZMĚNY je zpracován v souladu s touto smlouvou;
- Zaručuje, že násobky a součty použité při výpočtu ceny ZMĚNY jsou matematicky správné;
- Odstraňuje nedostatky a předkládá upravené návrhy řešení ZMĚNY podle připomínek Projektanta a TDS.

Projektant při projednání změny prověřuje:

- Prověřuje, zda ZMĚNA byla vyvolaná v důsledku skutečností, které jsou uvedeny v odůvodnění ZMĚNY, které zpracoval Zhotovitel, a ověřuje nezbytnost provedení ZMĚNY vzhledem k PROJEKTU a situaci na stavbě při realizaci díla;
- Vyžaduje-li ZMĚNA zpracování PROJEKTU či změny PROJEKTU, ověří správnost Zhotovitelem zpracované ZMĚNY PROJEKTU zejména ve vztahu k původnímu PROJEKTU a ve vztahu k návaznostem na jednotlivé dílčí části PROJEKTU;
- Prověřuje a potvrzuje správnost technického řešení ZMĚNY a jeho soulad s PROJEKTEM;
- Prověřuje a potvrzuje správnost nasazení položek ROZPOČTU ZMĚNY podle této smlouvy;



- Potvrzuje, že Zhotovitelem stanovená ceny ZMĚNY odpovídá / neodpovídá cenové kalkulaci, kterou by ZMĚNU ocenil Projektant.

TDS při projednání změny prověřuje:

- Prověřuje správnost nasazení jednotkových cen podle této smlouvy, a správnost výpočtu ceny ZMĚNY v ROZPOČTU ZMĚNY;
- Na základě stanoviska Projektanta ověřuje možnost a potřebnost provedení ZMĚNY vzhledem k situaci na stavbě při realizaci díla.

Projednaná ZMĚNA doložená čistopisem (konečným zněním) Změnového listu se předkládá ke schválení.

Ke schválení změny předmětu díla jsou zmocněni:

za **Objednatele:** zastupitelstvo obce, případně starosta obce
za **Zhotovitele:** Oldřich Merta, jednatel společnosti

Objednatel schválením změny ověřuje:

- Potvrzuje, že změna předložená ve Změnovém listu vyjadřuje vůli smluvních stran změnu zrealizovat;
- Potvrzuje, že ROZPOČET změny odpovídá projektové dokumentaci změny a soupisu prací, který zpracoval (pokud změna vyžadovala projekční zpracování);
- Dává souhlas s provedením změny za cenových podmínek uvedených v ROZPOČTU ZMĚNY a v termínech uvedených ve Změnovém listu.

Zhotovitel schválením změny ověřuje:

- Provedení schválené změny za cenových podmínek uvedených v ROZPOČTU ZMĚNY a v termínech uvedených ve Změnovém listu.

článek IV.

ZMĚNA je schválena, pokud je Změnový list podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Schválená ZMĚNA musí být zahrnuta jako změna předmětu díla ve smlouvě o dílo, a to formou dodatku smlouvy o dílo, následně může být Zhotovitelem realizována a fakturována vždy samostatnou fakturou doloženou položkovým soupisem provedených prací.

článek V.

O schválených ZMĚNÁCH (změnových listech) vede zástupce Objednatele evidenci v podobě tabulky, která je přílohou této dohody. Součástí protokolu o předání a převzetí díla bude konečná tabulka evidence změn, ve které budou uvedeny všechny schválené ZMĚNY. Na základě tabulky konečné evidence změn bude vyčíslena celková cena, za kterou bylo dílo realizováno.

článek VI.

Nedílnou součástí přílohy č. III. této smlouvy jsou tyto dílčí přílohy:

Příloha č. III.1. – PROTOKOL O ZMĚNĚ DÍLA – VZOR ZMĚNOVÉHO LISTU

Příloha č. III.2. – TABULKA EVIDENCE ZMĚN



v Loděnicích dne 18.9.2018

V Předklášteří dne 19.9.2018

OBEC LODĚNICE
LODĚNICE 114
okres Brno - venkov

za Objednatele

Bc. Karel Kampas, starosta

Obec Loděnice

MERTASTAV® s.r.o.
za Zhotovitele

Oldřich Merta, jednatel

MERTASTAV s.r.o.



Protokol o změně díla

Změnový list číslo

Předmět díla:			
Objekt:			
Objednatel:			
Zhotovitel:			
TDI:			
Projektant:			
Popis změny:			
Odůvodnění změny:			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH		
	Výše DPH	sazba:	
	náklady na změnu vč. DPH		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		



PŘÍLOHA ČÍSLO XX. SMLOUVY O DÍLO DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVEDENÍM DÍLA

(Účastník dokládá jako součást své ŽÁDOSTI tabulku s názvem: Realizační tým, která bude před podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem doplněna a stane se tak nedílnou přílohou této smlouvy)



Obytný soubor Loděnice – Na Malešovické U Kaple

tabulka číslo 4

Realizační tým



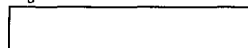
Seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky

Název nebo obchodní firma účastníka zadávacího řízení

MERTASTAV s.r.o.

pol.	pozice	jméno	autorizace	vzdělání	délka praxe	zaměstnanec ZAM / subdodavatel SUB
1	stavbyvedoucí	Ing. Michal Kvapilík	vodohospodářské stavby	VŠ	32 let	ZAM
2	specialista dopravní stavby	Ing. Karel Šurý	dopravní stavby	VŠ	15 let	ZAM
3	geodet	Ing. Karel Souček	Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností	VŠ	35 let	ZAM

Legenda



takto označené buňky vyplní účastník zadávacího řízení

Dodavatel tímto prohlašuje, že veškeré jím výše uvedené údaje odpovídají skutečnosti ke dni podání jeho žádosti o účast, jsou pravdivé a výše uvedené osoby se budou podílet na plnění veřejné zakázky. Výše uvedené skutečnosti jsou pro dodavatele jako pro účastníka zadávacího řízení závazné pro realizaci předmětu této veřejné zakázky. Toto prohlášení je projevem vážné, pravé a svobodné vůle účastníka zadávacího řízení a nebylo učiněno v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojuje osoba oprávněná jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení svůj vlastnoruční podpis, jak následuje.

V Předklášteři dne 4.5.2018

MERTASTAV® s.r.o.
vlastnoruční podpis osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení