

## **Smlouva o spoluvystavování a prezentaci na veletrhu Expo Real 2018**

uzavřená podle § 1746, odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy: 3076/2018/OSR

### **Smluvní strany**

---

**Statutární město Ostrava**  
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupené primátorem,  
Ing. Tomášem Macurou, MBA

**Asental Land, s.r.o.**  
Gregorova 2582/3, 702 00 Moravská Ostrava

zastoupená jednatelem  
Jarmila Horáková  
a  
Radmilou Kuzicovou

---

IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,  
okresní pobočka Ostrava

Číslo účtu: 27-1649297309/0800

---

---

IČO: 27769143  
DIČ: CZ27769143  
Peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 6709002/0800

---

dále jen **vystavovatel**

dále jen **spoluvystavovatel**

### **Obsah smlouvy**

---

#### **čl.I.**

#### **Základní ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
2. Vystavovatel je na základě smlouvy ze dne 24. 5. 2018 uzavřené s německým organizátorem veletrhu Expo Real, společností Messe Munchen, oprávněn užívat výstavní plochu na 21. ročníku mezinárodního veletrhu realit a nemovitostí Expo Real 2018 v Mnichově (Německo), ve dnech 8 - 10. října 2018 (dále též „Veletrh“).
3. Účelem uzavření této smlouvy je zajištění spoluvystavování a společné prezentace smluvních stran v rámci Veletrhu.

**čl.II.**  
**Předmět**

1. Vystavovatel se zavazuje umožnit spoluvystavovateli spoluvystavovat, tj. spoluužívat stánek; na výstavní ploše č. 414 v hale C2, o velikosti 198 m<sup>2</sup> na veletrhu a využívat technické zázemí, a dále se zavazuje poskytnout spoluvystavovateli následující služby v rozsahu „Partner“:
  - i. Umístění loga spoluvystavovatele v pozvánce.
  - ii. Umístění loga spoluvystavovatele na výstavním stánku na stěně s logy ostatních spoluvystavovatelů.
  - iii. Vystavení tištěných prezentačních materiálů, 2 druhy o max. rozměru A4.
  - iv. Využití barových služeb pro jednání (káva a nápoje dle nápojového lístku).
  - v. Umístění loga spoluvystavovatele a informací o společnosti v Průvodci expozicí (v rozsahu dodaného anglického testu, ilustračních fotografií a vizualizací, kontaktních údajů).
  - vi. Prezentace spotu spoluvystavovatele na obrazovce s ostatními Partnery, max. rozsah jednoho spotu 3 min.
  - vii. Využití jednacích stolků na stánku pro jednání spoluvystavovatele na základě předchozí rezervace.
  
2. Spoluvystavovatel se zavazuje vystavovateli zaplatit cenu v souladu s čl. III. této smlouvy.

**čl.III.**  
**Cena a platební podmínky**

1. Cena za prezentaci spoluvystavovatele na veletrhu včetně umožnění užívání části výstavní plochy a poskytování služeb s tím souvisejících v rozsahu dle bodu 1 čl. II. této smlouvy činí:  
**150 000,- Kč + DPH v zákonem stanovené výši (dále jen „Cena“).**
2. Cena je dohodnutá jako cena nejvýše přípustná, jednorázová a neměnná a platí po celou dobu účinnosti této smlouvy.
3. Cena zahrnuje úhradu služeb dle bodu 1 článku II. Předmět této smlouvy.
4. Daň z přidané hodnoty bude vyúčtována v souladu s platnými předpisy EU a České republiky.
5. Vystavovatel vystaví do tří dnů od nabytí účinnosti této smlouvy spoluvystavovateli daňový doklad, který musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy, přičemž se sjednává 10-ti denní doba splatnosti, která začíná běžet ode dne doručení faktury spoluvystavovateli. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude shodné s datem vystavení daňového dokladu.
6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována Cena nebo nesprávně uvedena DPH, je spoluvystavovatel oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit vystavovateli k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Vystavovatel provede opravu vystavením nové faktury. Ode dne odeslání vadné faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury spoluvystavovateli.
7. 10-ti denní doba splatnosti platí pro obě smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škody aj.).

8. V ceně dle odst. 1 tohoto článku nejsou zahrnuty poplatky/náklady výstavy Messe München („MM“). Tyto poplatky/ náklady budou fakturovány/refakturovány vystavovatelem spoluvystavovateli v českých korunách na základě reálně vynaložených nákladů – na základě pevného kurzu vystavovatele, platného v den zdanitelného plnění vyúčtovací faktury obdržené vystavovatelem. Sjednává se 10-ti denní doba splatnosti, která začíná běžet ode dne doručení faktury spoluvystavovateli. Jde zejména o:  
a/ - registraci společnosti u organizátora výstavy,  
b/ - komunikační poplatek,  
c/ - vstupy delegátů.
9. Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet vystavovatele, uvedený v záhlaví této smlouvy.
10. Náklady spojené s pobytem, cestou a akreditací zástupců spoluvystavovatele nese spoluvystavovatel sám a tyto náklady nejsou zahrnuty v Ceně uvedené v odst. 1 tohoto článku.

#### **čl.IV.**

##### **Doba platnosti**

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 15.12.2018.
2. Smlouvu lze ukončit:
  - písemnou dohodou smluvních stran
  - odstoupením v souladu s ustanovením § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
  - jinými způsoby stanovenými v platných právních předpisech

#### **čl.V.**

##### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Spoluvystavovatel má právo se účastnit všech akcí pořádaných v rámci expozice vystavovatele na Veletrhu.

#### **čl.VI.**

##### **Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou v zestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání do registru smluv zajistí Statutární město Ostrava.
4. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3, z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí

**Statutární město Ostrava**  
magistrát

nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.

5. Ustanovení obchodních zvyklostí se pro výklad této smlouvy použijí až po ustanoveních zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, či jiných právních předpisů.
6. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž vystavovatel obdrží tři a spoluvystavovatel jedno vyhotovení.
7. Smluvní strany se dohodly, že ke komunikaci ve věcech týkajících se této smlouvy jsou oprávněny jednat tyto osoby:
  - za vystavovatele: Ing. Václav Palička, vedoucí odboru strategického rozvoje, e-mail: [vpalicka@ostrava.cz](mailto:vpalicka@ostrava.cz), tel.: 599 443 382, PhDr. Adéla Koudelová, vedoucí oddělení marketingu, e-mail: [akoudelova@ostrava.cz](mailto:akoudelova@ostrava.cz), tel.: 599 443 016,
  - za spoluvystavovatele: Pavol Parikrupa, tel.: 725 588 122, e-mail: [pavol.parikrupa@asental.eu](mailto:pavol.parikrupa@asental.eu).
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
9. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
10. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, (obecní řízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla na straně vystavovatele rada města usnesením č. 10004/RM1418/135 ze dne 04.09.2018.

**Za vystavovatele**

\_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

Místo: Ostrava

\_\_\_\_\_

**Ing. Tomáš Macura, MBA**  
primátor

**Za spoluvystavovatele**

\_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

Místo: Ostrava

\_\_\_\_\_

**Jarmila Horáková**  
jednatel

\_\_\_\_\_

**Radmila Kuzicová**  
jednatel