**VÝPOČTOVÝ LIST**

**Základní údaje**

Obec Bučovice, ulice**: VYŠKOVSKÁ**  Dům č.p.: **486**

Poznámky:……………………………………………………………………………………………………………………………………..

**Údaje o osobách bydlících v bytě**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Příjmení a jméno | Vztah k nájemci | V bytě bydlí ( bydlela)  od do | |
| **A…………. S………………..** | nájemce | 1. 9. 2018 |  |
|  | manželka | 1. 9. 2018 |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**Podlahová plocha v m2**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Charakter místností | Skutečná plocha | Započitatelná plocha | Místnosti ústředně vytápěné |
| 1. | Kuchyň obytná | 17 | 17 | 17 |
| 2. | Pokoj | 24 | 24 | 24 |
| 3. | Pokoj | 24 | 24 | 24 |
| 4. | Pokoj |  |  |  |
| 5. | Předsíň | 5,9 | 5,9 |  |
| 6. | Koupelna | 2,5 | 2,5 | 2,5 |
| 7. | WC | 1,1 | 1,1 |  |
| 8. | Komora |  |  |  |
| 9. | Balkon |  |  |  |
|  | CELKEM | **74,5** | 74,5 | 67,5 |

**Výpočet základního nájemného**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Rok | 2018 | | 20.. | | 20.. | | 20.. | |
| Základní cena |  | |  | |  | |  | |
|  | Kč/m2 | nájem | Kč/m2 | nájem | Kč/m2 | nájem | Kč/m2 | nájem |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Skupina | 47,08 | **3.507,-** |  |  |  |  |  |  |
| Skupina |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Skupina |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Skupina |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Skupina |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Měsíční nájemné za služby v Kč**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Druh služby | | Změna od | Změna od | Změna od | Změna od | Změna od | Změna od |
| 1.9.2018 |  |  |  |  |  |
| 1. | Vodné, stočné | 590,- |  |  |  |  |  |
| 2. | Srážková voda | 56,- |  |  |  |  |  |
| 3. | Plyn | 400,- |  |  |  |  |  |
| 4. | Odpisy, odvoz odpadu, mzda uklízečky, ekonomky, odvody, revize, ostatní náklady | 1.800,- |  |  |  |  |  |
| 5. |  |  |  |  |  |  |  |
| 6. |  |  |  |  |  |  |  |
|  | CELKEM | **2.846,-** |  |  |  |  |  |

**Měsíční nájemné + služby v Kč**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Druh služby | | Změna od | Změna od | Změna od | Změna od | Změna od | Změna od |
| 1.9.2018 |  |  |  |  |  |
| 1. | Základní nájemné | 3.507,- |  |  |  |  |  |
| 2. | Se sníženou kvalitou |  |  |  |  |  |  |
| 3. | Cena dle NOZ § |  |  |  |  |  |  |
| 4. | Upravené nájemné   1. mezisoučet) | 3.507,- |  |  |  |  |  |
| 5. | Nájemné za služby | 2.846,- |  |  |  |  |  |
| 6. | Nájemné a služby celkem | **6.353,-** |  |  |  |  |  |

Vyhotovení ve dvou výtiscích:jeden obdrží nájemce,

druhý pronajímatel

Souhlasím s údaji v tomto evidenčním listě nájemného.

V Bučovicích dne: 30. 8. 2018

…………………………………………………………. ………………………………………………….

Pronajímatel Nájemce