



---

**DODATEK Č. 1  
KE SMLouvĚ O DíLO**

**„Rekonstrukce objektu bývalého internátu“**


---

Číslo objednatele	S0544/ŠKS/2018
Číslo dodavatele	2017-164

**TENTO DODATEK Č. 1** (dále jen „**Dodatek**“) **KE SMLOUVĚ O DÍLO** uzavřené dne 28.02.2018,  
(dále jen „**Smlouva**“) je uzavřen

MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI, KTERÝMI JSOU:


**Středočeský kraj**

sídlo: Zborovská 11, 150 21 Praha 5  
zastoupený: Martinem Hermanem, radním pro oblast investic a veřejných  
zakázek  
IČ: 70891095  
DIČ: CZ70891095  
Bankovní spojení: 

DÁLE JEN „**Objednatel**“  
NA STRANĚ JEDNÉ,

A

**WRAGET, s.r.o.**

sídlo: Nademlejská 600/1, 198 00 Praha 9 - Hloubětín  
zastoupený: Dagmar Ashfordová, jednatelka  
IČ: 03526518  
DIČ: CZ03526518  
Bankovní spojení: 

DÁLE JEN „**Zhotovitel**“  
NA STRANĚ DRUHÉ,

OBJEDNATEL A ZHOTOVITEL SPOLEČNĚ JEN „**Smluvní strany**“  
NEBO JEDNOTLIVĚ „**Smluvní strana**“.

**Článek I.  
Předmět Dodatku**

1. V rámci provádění prací na dílo „Rekonstrukce objektu bývalého internátu“ byly zjištěny objektivně nepředvídatelné skutečnosti, které je nutné zohlednit změnou v projektu formou změnových listů. Detailní popisy změn jsou součástí změnových listů, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.
2. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:
  - a) Vzhledem k zjištěným nepředvídatelným skutečnostem v průběhu realizace stavebních prací, se původní znění čl. 3., bod. 3.1. ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

*„Cena za dílo dle článku I. smlouvy je sjednána dohodou na základě nabídkové ceny zhotovitele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši 4 584 702,28 Kč bez DPH, a to jako cena nejvýše přípustná.*

*K této ceně za dílo bude zhotovitelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, DPH ve výši 962 787,48 Kč.*

*Celková cena za dílo včetně DPH činí 5 547 489,76 Kč.*

*Nedílnou součástí smlouvy je oceněný výkaz výměr uvedený v příloze č. 3. Celkové ceny položek (a jejich kalkulací s oceněným množstvím či rozsahem dané položky stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky oceněného výkazu výměr při odborné péči zhotovitele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.“*

**3. Rekapitulace změny ceny díla dle Smlouvy s ohledem na tento Dodatek.**

Původní cena za dílo dle Smlouvy činila 4 243 078,90 Kč bez DPH, tedy 5 134 125,47 Kč s DPH. Nová cena za dílo dle Smlouvy ve znění tohoto Dodatku činí 4 584 702,28 Kč bez DPH, 5 547 489,76 Kč s DPH.

	<b>cena bez DPH</b>	<b>DPH 21%</b>	<b>cena vč. DPH</b>
Smlouva o dílo	4 243 078,90	891 046,57	5 134 125,47
Dodatek č. 1	+ 452 658,18	Dodatečné stavební práce	
	-111 034,8	Méně práce	
Celková nová cena díla	4 584 702,28	962 787,48	5 547 489,76

## Článek II.

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.

Tento Dodatek se uzavírá v 5 stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu. Objednatel obdrží 3 stejnopisy a Zhotovitel 2 stejnopisy.

Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Přílohy:

- 1) Změnový list č. 1-4

V Praze dne 9.7.2018

Zhotovitel  
**WRAGET SB s.r.o.**

**WRAGE**  
Nademl.  
198 00 Pra  
IČ: 0  
Ⓜ DiČ: C

Dagmar Ashfordová  
jednatel společnosti

V Praze dne 13-07-2018

Objednatel  
**Krajský úřad Středočeského kraje**



Radní pro ..... ch

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **R153** **Beroun**

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

**WRAGET SB s.r.o**

IČO: **3526518**

**Nademlejská 600/1**

DIČ: **CZ03526518**

**198 00 Praha 9**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			287 234,16
PSV			54 389,32
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>341 623,38</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		341 623,38 CZK
Zaokrouhlení			-0,38 CZK

**Cena celkem bez DPH**

**341 623,00 CZK**

v PRAGUE  
**WRAGET SB s.r.o**  
 Nademlejská 600/1  
 198 00 Praha 9  
 IČO: 03526518  
 DIČ: CZ03526518  
 Za zhotovitele

dne



## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>01</b>	<b>Dodatek č.1</b>	<b>0</b>	<b>341 624</b>		<b>341 624</b>	<b>100</b>
01	ZL č.1 - Oprava statických poruch	0	287 234		287 234	84
02	ZL č.2 - vnitřní dveře a prahy	0	128 344		128 344	38
03	ZL č.3 - Sokly PVC podlah	0	-111 035		-111 035	-33
04	ZL č.4 - demontáž zámečnických konstru	0	37 080		37 080	11
Celkem za stavbu		0	341 624	0	341 623	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			77 740,94	23
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			195 236,32	57
64	Výplně otvorů	HSV			11 347,00	3
96	Bourání konstrukcí	HSV			2 909,90	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			128 344,00	38
767	Konstrukce zámečnické	PSV			-73 954,32	-22
Cena celkem					341 623,38	100

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	R153	Beroun
O:	01	Dodatek č.1
R:	01	ZL č.1 - Oprava statických poruch

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
<b>Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>						<b>77 740,94</b>			
1	612131121	Podkladní a spojovací vrstva penetrace suterén : 135,59	m2	135,59000	65,30	8 854,03		Vlastní	Indiv
2	612142001	Potažení sklotextilním pletivem suterén : 356,14	m2	356,14000	115,50	41 134,17		Vlastní	Indiv
3	612181101	Minerální stěrka vnitřních ploch suterén : 188,93	m2	188,26000	149,00	27 752,74		Vlastní	Indiv
<b>Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>						<b>195 236,32</b>			
4	6301R	Betonáž podlah s minerálním vláknem suterén : 320,95 m.č. 1.06 : 39,63	m2	360,58000	490,20	176 756,32		Vlastní	Indiv
5	6302R	Sešití prasklin betonové podlahy m.č. 1.05	m	42,00000	440,00	18 480,00		Vlastní	Indiv
<b>Díl: 64 Výplně otvorů</b>						<b>11 347,00</b>			
6	642942721	Montáž ocelové zárubně	kus	7,00000	726,00	5 082,00		Vlastní	Indiv
7	553314090	Ocelové zárubně 800/1970	kus	7,00000	895,00	6 265,00		Vlastní	Indiv
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>2 909,90</b>			
8	968072456R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní. plochy přes 2 m2	kus	7,00000	415,70	2 909,90	801-3	RTS 18/ I	Indiv
<b>Celkem</b>						<b>287 234,16</b>			

WRA  
Nade  
198 00 f  
IC  
① DIO



**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	R153	Beroun
O:	01	Dodatek č.1
R:	02	ZL č.2 - vnitřní dveře a prahy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>128 344,00</b>			
1	766660022	Montáž dveřních křidel	kus	4,00000	433,50	1 734,00		Vlastní	Indiv
2	549136526R	Dodávka kování dveří	kus	2,00000	1 410,00	2 820,00		Vlastní	Indiv
3	611600481R	Vnitřní dveře 80/197	kus	27,00000	2 960,00	79 920,00		Vlastní	Indiv
4	611600517R	Vnitřní dveře 90/197	kus	1,00000	3 190,00	3 190,00		Vlastní	Indiv
5	611600645R	Vnitřní dveře 80/197 EI15	kus	1,00000	7 650,00	7 650,00		Vlastní	Indiv
6	611600645R0	Vnitřní dveře 60/197 EI15	kus	1,00000	7 650,00	7 650,00		Vlastní	Indiv
7	61160485R	Vnitřní dveře 60/197	kus	9,00000	2 820,00	25 380,00		Vlastní	Indiv

<b>Celkem</b>	<b>128 344,00</b>
---------------	-------------------

WRA  
Nadr  
198 00  
IC  
① DIC



**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	R153	Beroun
O:	01	Dodatek č.1
R:	03	ZL č.3 - Sokly PVC podlah

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
<b>Díl: 767 Konstrukce zámečnické</b>						<b>-111 034,80</b>			
1	697522112R	Skrytý přechodový profil AL přírodní elox (ukončení soklu PVC)	m	-1 028,10000	108,00	-111 034,80		Vlastní	Indiv

<b>Celkem</b>	<b>-111 034,80</b>
---------------	--------------------

WR.  
Na  
198 00  
① D

.O.  
1  
pětín  
3

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	R153	Beroun
O:	01	Dodatek č.1
R:	04	ZL č.4 - demontáž zámečnických konstrukcí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>37 080,48</b>			
1	767996701	Demontáž zámečnických konstrukcí vstupu	kg	922,40000	40,20	37 080,48		Vlastní	Indiv
<b>Celkem</b>						<b>37 080,48</b>			

WRA  
Nad  
198 00  
IC  
Ⓢ DIC