



SMLOUVA O DÍLO **č. OISM/2018/309**

Uzavřená podle z.č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku

Článek 1 - Smluvní strany

- 1.1 Objednatel:** **Město Nejdek,**
se sídlem náměstí Karla IV. 239, 362 21 Nejdek
Zastoupené: Ing. Lubomírem Vítkem - starostou města
IČ: 00254801, DIČ: CZ00254801
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Nejdek
č. účtu: 27-5619290227/0100
Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Lubomír Vítek, starosta města
Zástupce ve věcech technických: Alena Volná, referent investic tel.: 778 724 397
Zdeněk Pospíšil, technik OISM, tel.: 724 054 890
Andrea Kadlecová, referent OISM, tel.: 733 107 964

(dále jen objednatel)

- 1.2 Zhotovitel:** **Enuma Elis s.r.o.**
Se sídlem: Lannova 2061/8, 110 00 Praha 1
Zastoupen: Ondřej Kučera, jednatel
IČ: 01688260, DIČ: CZ01688260
Bankovní spojení: Raiffeisen Bank
č. účtu: 7584292001/5500
Zástupce ve věcech smluvních: Ondřej Kučera, jednatel, tel.: +420 723 677 666
Zástupce ve věcech technických: Ondřej Kučera, jednatel, tel.: +420 723 677 666

(dále jen zhotovitel)

Článek 2 - Předmět smlouvy

- 2.1** Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele stavební práce a dodávky v rámci investiční akce „**Revitalizace parku u ZŠ nám. Karla IV. Nejdek - víceúčelové hřiště**“ v minimálním rozsahu daném projektovou dokumentací bez vegetačních úprav parku s názvem „Revitalizace parku v Nejdku, projekt fitness parku a zahradních úprav“, zak. č. 2017 - 06, kterou vypracovala Ing. Zuzana Macešková a Ing. Jiří Obozenko, vč. výkazu výměr, požadavky objednatele, předloženou cenovou nabídkou ze dne 24.8.2018 a Poptávkou - Výzvou k podání nabídky ze dne 17. 8. 2018, které jsou součástí této smlouvy a závazek objednatele za řádně dodané a předané dílo uhradit smluvnou cenu zhotoviteli za podmínek stanovených touto smlouvou.

Součástí díla je také pořízení řádné fotodokumentace před, v průběhu a po dokončení stavby. Fotografie budou v min. rozlišení 1 MB (nebo vyšší) a budou předány objednateli v elektronické podobě na datovém nosiči ve formátu JPG.

Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržet všechny podmínky uvedené v projektové dokumentaci, podmínky jednotlivých správců sítí a podmínky Společného souhlasu se stavbou, spis. zn.: OSÚŽP/579/2017Sa, č.j.: OSÚŽP/579/2017-4 ze dne 11. 5. 2017. Především pak zajištění a provedení těchto činností a prací:

- vytyčení stavby (směrové, výškové),
- zajištění vytyčení sítí,
- splnění všech podmínek dotčených orgánů a správců sítí v rámci přípravy, realizace a dokončení stavby.

2.2 Dílo uvedené v článku 2 odst. 1 bude zhotovitelem dodáno najednou.

2.3 Předmětem díla jsou také:

- a) činnosti, práce a dodávky, které nejsou v čl. 2.1 a přílohách ke smlouvě obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba,
- b) činnosti, které jsou s řádným provedením a ukončením díla nutně spojeny a vyplývají ze standardní praxe realizace díla obdobného charakteru,
- c) provedení všech předepsaných zkoušek technologického zařízení, včetně zabezpečení případných revizních zpráv, atestů kolaudačních rozhodnutí ve smyslu příslušných technických norem vztahujících se na ty části díla, kterých se tato povinnost týká.

2.4 Zhotovitel prohlašuje, že svou podnikatelskou činnost provozuje na základě příslušných živnostenských oprávnění a oprávnění o odborné způsobilosti, podle nichž může pro objednatele provést dílo, které je předmětem této smlouvy.

Článek 3 - Doba plnění díla

3.1 Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla ihned po uzavření smlouvy s tím, že doba plnění díla nepřesáhne celkovou délku realizace **6 týdnů** od zahájení až po jeho protokolární předání objednateli a prokazatelně předat dokončené dílo objednateli nejpozději **do 15.10.2018**.

3.2 Zhotovitel se zavazuje k převzetí staveniště od objednatele nejpozději do 3 pracovních dnů od výzvy objednatele, tj. nejpozději do 7.9.2018.

3.3 V rámci doby plnění budou probíhat min. 1 x týdně nebo dle požadavku objednatele kontrolní dny.

Článek 4 - Odměna za dílo (cena)

4.1 Objednatel a zhotovitel se dohodli na maximální celkové ceně za řádně předané dílo dle této smlouvy ve výši **1.087.977,80 Kč** (Slovy: jedenmilionosmdesátstisícdevětsetsedmdesátšestkorunčeskýchosmdesáthaléřů Kč) bez DPH (dále jen „cena“).

4.2 V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží a to nejen náklady, které jsou uvedeny ve výchozích dokumentech předaných objednatelem nebo z nich vyplývají, ale i náklady, které zde uvedeny sice nejsou ani z nich zjevně nevyplynou, ale jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat a to i na základě zkušeností s prováděním podobných staveb. Jedná se

zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných provedení díla, dopravu na místo plnění vč. vykládky skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, úklid průběžný a konečný úklid staveniště vč. zhotovené stavby veškerou dokumentaci pro provedení díla (dílenskou, výrobní, technologické a pracovní postupy apod.), zhotovení **dokumentace skutečného provedení**, předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších dokumentů nutných ke kolaudaci stavby. Dále se jedná zejména o náklady na, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, zábory, dopravní značení zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady na to, aby byla stavba bez dalších dodatečných nákladů připravena ke kolaudaci.

- 4.3 Objednatel pro účely této smlouvy nevystupuje v pozici plátce daně z přidané hodnoty. Zhotovitel jako plátce daně z přidané hodnoty připočítá v době uskutečnění zdanitelného plnění k této smluvní ceně daň z přidané hodnoty v sazbě odpovídající platné zákonné úpravě. Není-li zhotovitel ke dni podpisu této smlouvy registrovaným plátcem DPH, ale stal se jím po jejím podpisu, platí, že sjednaná smluvní cena v sobě již DPH zahrnovala. Zhotovitel není oprávněn v tomto případě cenu navýšit o DPH.
- 4.4 Zhotovitel jako plátce daně z přidané hodnoty připočítá v době uskutečnění zdanitelného plnění k této smluvní ceně daň z přidané hodnoty v sazbě odpovídající platné zákonné úpravě.
- 4.5 Zvýšení dohodnuté ceny je možné pouze na základě předchozí písemné dohody objednatele a zhotovitele.
- 4.6 Zhotovitel a objednatel se dohodli, že objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
- 4.7 Bude probíhat měsíční fakturace, a to na základě Soupisu skutečně provedených prací odsouhlaseného zástupcem objednatele. Soupis skutečně provedených prací předloží zhotovitel k odsouhlasení zástupci objednatele do 5. dne následujícího kalendářního měsíce po měsíci, za který bude zhotovitel fakturu vystavovat. Zástupce objednatele je povinen sdělit své stanovisko k Soupisu skutečně provedených prací nejpozději do 10. dne následujícího kalendářního měsíce po měsíci, za který bude zhotovitel fakturu vystavovat. Zhotovitel je pak povinen vystavit fakturu a doručit ji objednateli nejpozději do 15. dne následujícího kalendářního měsíce po měsíci, za který bude zhotovitel fakturu vystavovat.
- 4.8 Faktury budou propláceny do výše 90% ceny díla, zbývajících 10% bude proplaceno po vydání kolaudačního souhlasu, není-li níže uvedeno jinak. Pozastávka je splatná do 30 dnů od vydání kolaudačního souhlasu.
- 4.9 Po dokončení a řádném předání předmětu této smlouvy uvedené v článku 2 odst. 2.1 vystaví zhotovitel ve lhůtě do 15 dnů konečnou fakturu na zbýající neuhrazenou cenu. Objednatel může mimo zádržného uvedeného v článku 4 odst. 4.8 při úhradě konečné faktury zadržet 10% z celkové ceny díla v případě, kdy Zápis o předání a převzetí obsahuje vady nebo nedodělky, které samy o sobě ani ve svém souhrnu neztěžují ani neznemožňují užívání díla. Tuto pozastávku je objednatel oprávněn zadržovat a neproplácet do doby, než zhotovitel tyto vady a nedodělky díla odstraní. Pozastávka je splatná do 30 dnů od prokazatelného odstranění reklamovaných vad nebo nedodělků. Za prokazatelné odstranění vad nebo nedodělků smluvní strany pokládají protokolární převzetí provedených oprav či provedení nedodělků bez dalších vad a podepsané oběma smluvními stranami.
- 4.10 Faktury musí mít náležitosti obchodní listiny podle § 435 občanského zákoníku a náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a musí být objednateli doručeny ve dvou originálních vyhotoveních.

- 4.11 V případě, že faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti nebo nebude doručena v uvedeném počtu vyhotovení, má objednatel právo uvedený doklad vrátit zhotoviteli do data jeho splatnosti doporučeně nebo poslem proti potvrzení. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit nový doklad se správnými náležitostmi a s novou lhůtou splatnosti. Do doby uplynutí nového termínu splatnosti není objednatel v prodlení s placením.
- 4.12 Splatnost faktur, není-li níže uvedeno jinak, činí 30 kalendářních dnů a počíná běžet od jejich prokazatelného předání objednateli. Platby objednatele jsou vázány na plnění rozpočtu z daňových příjmů, a proto při nedostatku peněz z uvedeného důvodu a při včasné upozornění zhotovitele se nepoužije ustanovení článku 8 bod 8.4 této smlouvy.

Článek 5 - Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

- 5.1 Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. U zakrytých prací je zhotovitel povinen vyzvat objednatele k prověření zakrytých prací tři pracovní dny před předpokládaným zakrytím formou zápisem do stavebního deníku.
- 5.2 Veškeré provádění díla bude ze strany objednatele kontrolováno pracovníkem, který má jako technický dozor právo vydat příkaz k zastavení prací, jestliže hrozí vážné nebezpečí škody na zdraví nebo majetku.
- 5.3 Zhotovitel je povinen zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí veškerá povolení k užívání veřejných ploch dotčených prováděným dílem.
- 5.4 Zhotovitel je povinen udržovat v prostoru staveniště pořádek a čistotu a je neprodleně povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla.
- 5.5 Zhotovitel je odpovědný za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele pohybující se po staveništi, včetně osob, které mají právní vztah ke smluvním partnerům zhotovitele (dalším zhotovitelům) byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami a byly řádně poučeny o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.
- 5.6 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě, a to do minimální výše ceny díla. Kopii pojistné smlouvy předá objednateli k podpisu smlouvy.
- 5.7 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 5.8 Smluvní strany prohlašují, že v průběhu provádění díla je zakázána jakákoli forma nelegální práce vymezená v § 5 písmena e) z. č. 435/2004 Sb. - o zaměstnanosti v platném znění, popřípadě v jiných platných právních předpisech. Zhotovitel se výslovně zavazuje neumožnit při plnění předmětu smlouvy na pracovišti výkon nelegální práce a dodržovat všechny povinnosti stanovené zejména zákonem č. 435/2004 Sb. o zaměstnanosti a zákonem č. 326/1999 Sb., o pobytu cizinců na území České republiky v platném znění. Jestliže zhotovitel k plnění předmětu díla bude využívat dalších osob jako subdodavatelů, je povinen zajistit, aby závazek podle předchozí věty plnily i tyto osoby (subdodavatelé). Objednatel má právo kdykoli v průběhu, ale i před vlastním započatím provádění díla provést kontrolu dodržování předpisů o zamezení nelegální práce a požadovat po zhotoviteli a jeho pracovnících předložení příslušných dokladů. V případě zjištěných pochybení se zhotovitel zavazuje k neprodlené nápravě a zamezení opakování pochybení. Poruší-li zhotovitel své povinnosti podle předchozích odstavců a objednateli bude pravomocně uložena pokuta nebo jiná finanční povinnost za umožnění výkonu nelegální práce, popřípadě bude povinen plnit jako ručitel

v souladu s § 141a nebo §141b z. č. 435/2004 Sb. - o zaměstnanosti, zaplatí zhotovitel objednateli náhradu škody ve výši plnění, které musel objednatel zaplatit třetím osobám v důsledku porušení smluvních nebo zákonných povinností zhotovitele (zejména pokuty, penále, náklady řízení, odměny zaměstnanců a náklady s tím související).

5.9 Zhotovitel je povinen

- a) zajistit, aby všichni jeho pracovníci měli na pracovišti k dispozici občanský průkaz nebo cestovní doklad a dále u osob nemajících české občanství platné pracovní povolení, povolení k pobytu, zaměstnaneckou nebo modrou kartu. Zhotovitel je povinen mít v místě pracoviště kopie dokladů prokazujících existenci pracovněprávního vztahu u svých pracovníků, pokud nenahlásil den jejich nástupu do zaměstnání příslušné okresní správě sociálního zabezpečení v souladu s §136 odst. 1 z. č. 435/2004 Sb.
- b) vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich ukládání a zneškodňování ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a podle souvisejících předpisů.
- c) ode dne předání staveniště objednatelem zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ustanovení Stavebního zákona. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací subzhotovitelů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy, změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá zhotovitel při přejímacím řízení objednateli.

5.10 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty. Nepozve-li jej včas nebo pozve-li jej ve zřejmě nevhodné době, umožní objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené.

5.11 Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

5.12 Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajících ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil na své náklady všechny vady a nedostatky vzniklé vadným prováděním, a aby zhotovitel napříště dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

5.13 Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle této smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

5.14 Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem provádění stavby, jsou mu známy veškeré technické kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Zhotovitel potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od objednatele do uzavření této smlouvy, shledal pokyny a podklady vhodnými a sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny vpředu uvedené podmínky a okolnosti jakož i ty, které zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provedení díla měl nebo mohl předvídat přesto, že nebyly v době

uzavření smlouvy zřejmé a přesto, že nebyly obsaženy v podkladech po uzavření smlouvy nebo z nich nevyplývaly.

- 5.15 Zhotovitel na základě uvedeného prohlašuje, že s použitím všech znalostí zkušeností, podkladů a pokynů splní závazek založený touto smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné, než dohodnuté součinnosti.

Článek 6 - Předání a převzetí díla

- 6.1 Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením a protokolárním předáním a vydáním kolaudačního souhlasu. Dílo nebo jeho část se pokládá za řádně dokončené a objednatel je povinen dílo převzít jen tehdy, když dílo nebo jeho části výjimečně vykazují ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání běžnému užívání (provozu) díla funkčně nebo esteticky ani je podstatně neztěžují nebo neomezují, a zároveň se zhotovitel zaváže odstranit je nejpozději do 10 dnů ode dne předání díla; nestane-li se tak, dílo není dokončené. O předání díla bude sepsán protokol, včetně údajů o odstranění závad a nedodělků, který obdrží každá smluvní strana. Dílo musí být bez funkčních, právních, ale i estetických vad.
- 6.2 Dílo musí být v souladu s platnými právními předpisy, správními rozhodnutími, technickými normami a podle převzatých dokumentů od objednatele.
- 6.3 Dílo nebo jeho část je převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Přejímací zápis vyhotoví objednatel na základě Interní směrnice Města Nejdek č. 3/2006.
- 6.4 V případě, že objednatel odmítne dílo nebo jeho část převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.

Článek 7 - Odpovědnost zhotovitele za vady díla, záruka

- 7.1 Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedených v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. (Stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude objednateli, nebo jím určené osobě předloženo zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.
- 7.2 Pro dílo použije zhotovitel jen materiály a výrobky požadované kvality dle projektové dokumentace, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie apod.
- 7.3 Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle prováděcí projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a této smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost provedeného díla v **délce 60 měsíců** (slovy: šedesát) ode dne řádného provedení a předání díla.

- 7.4 V reklamaci objednatel uvede, v čem reklamované vady spočívají.
- 7.5 Objednatel má vůči zhotoviteli následující práva z odpovědnosti za vady:
- V případě, že lze vadu odstranit formou provedení opravy, má objednatel právo na bezplatné odstranění reklamované vady, a to do 14 dnů od prokazatelného doručení písemné reklamace.
 - V případě, že se objednatel rozhodne pro nedostatečnou součinnost zhotovitele odstranit vady na své náklady, zavazuje se zhotovitel důvodně vynaložené náklady na provedení opravy, uhradit objednateli na základě jemu doručené písemné výzvy, a to ve lhůtě 14 dnů od doručení výzvy.
 - Bez ohledu na charakter reklamovaných vad má objednatel právo na zaplacení přiměřené slevy z ceny díla.
 - V případě, že byla ze strany zhotovitele smlouva porušena podstatným způsobem, má objednatel právo od smlouvy odstoupit písemnou formou.
 - Vznikne-li stejná vada opakovaně, vzniká objednateli právo požadovat odstranění vady výměnou celé vadné části díla za bezvadnou a povinnost zhotovitele vadu takovým způsobem odstranit. Na věci nebo díly vyměněné v rámci záruky poskytuje zhotovitel novou záruku, v původní poskytnuté délce, za stejných podmínek uvedených v tomto článku.
 - V ostatním platí ustanovení občanského zákoníku o odpovědnosti zhotovitele za vady díla.
- 7.6 Po dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
- 7.7 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo nemá a nebude mít právní vady. Uplatní-li třetí osoba vůči objednateli jakékoliv nároky, je zhotovitel vlastním jménem povinen tyto nároky na své náklady vypořádat, včetně případného soudního sporu.

Článek 8 - Smluvní pokuty

- 8.1 Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu v případě, že bude v prodlení s dokončením kterékoli části díla v termínech podle této smlouvy. Smluvní pokuta činí 0,5 % za každý den prodlení z celkové ceny díla.
- 8.2 Zhotovitel, který bude v prodlení s odstraněním vady nebo nedodělkou ve lhůtě, k níž se podle této smlouvy nebo dodatečném písemném ujednání či dodatku ke smlouvě zavázal, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši Kč 500,- za každou reklamovanou vadu nebo nedodělek, a to za každý den prodlení.
- 8.3 Zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem se nedotýká práva objednatele na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinnosti, na niž se smluvní pokuta vztahuje.
- 8.4 Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu v případě, že bude v prodlení s placením dílčí faktury nebo konečné faktury, a to ve výši 0,05 % za každý den prodlení z dlužné částky.
- 8.5. Pro případ, že zhotovitel, popřípadě jeho pracovníci nebudou mít na pracovišti platné doklady prokazující jejich totožnost nebo oprávnění k výkonu práce, je-li ho třeba, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši Kč 10.000,- za každé porušení této povinnosti, tedy nedoložení totožnosti nebo povolení k výkonu práce. V případě opakování porušení této povinnosti při další kontrole provedené objednatelem se smluvní pokuta zdvojnásobuje a to až do maximální výše Kč 200.000,- za porušení.

- 8.6. Pro případ, že zhotovitel umožní provádění nelegální práce na pracovišti, zavazuje se zaplatit objednateli za každé takovéto porušení smluvní pokutu ve výši Kč 50.000,-. V případě, že zhotovitel neprodleně neodstraní tento závadný a nezákonný stav je objednatel oprávněn od této smlouvy písemně jednostranně odstoupit, a to s okamžitou účinností.
- 8.8 Ujednání o smluvních pokutách a odstoupení od smlouvy se nedotýká povinnosti zhotovitele uhradit objednateli veškerou škodu, která mu vznikne v důsledku porušení povinností ze strany zhotovitele.

Článek 9 - Ukončení smluvního vztahu

- 9.1 Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit písemnou dohodou nebo písemným odstoupením.
- 9.2 Objednatel nebo zhotovitel mohou od smlouvy písemně odstoupit v případě podstatného porušení povinností dohodnuté v této smlouvě nebo v případě stanoveném občanským zákoníkem.
- 9.3 Odstoupení je účinné od jeho doručení.
- 9.4 Po doručení úkonu odstoupení druhé smluvní straně se musí tato smluvní strana k úkonu odstoupení písemně vyjádřit.
- 9.5 V případě nepodstatného porušení povinností jsou účastníci této smlouvy oprávněni od smlouvy odstoupit, po marném uplynutí jednoho měsíce od data doručení písemné výzvy k nápravě druhé straně.
- 9.6 Za podstatné porušení smlouvy pokládají smluvní strany především porušení těchto závazků:
- Neoprávněné zastavení či přerušení prací ze strany zhotovitele,
 - Prodlení zhotovitele s termínem pro dokončení díla nebo jeho části, delší jednoho měsíce,
 - Neprovádění díla v souladu s touto smlouvou o dílo, nabídkou zhotovitele nebo pokyny objednatele.
 - Umožnění nelegální práce na pracovišti.
- 9.7 V případě, kdy dojde k odstoupení, provedou smluvní strany inventuru a vyúčtování prací dosud provedených na díle. Zhotovitel má nárok na náhradu provedené části díla pouze za předpokladu její využitelnosti objednatelem.

Článek 10 - Závěrečná ujednání

- 10.1 Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy musí mít formu písemného dodatku a v opodstatněných případech musí mít přílohy dokládající tyto změny.
- 10.2 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva stejnopisy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti jejím uzavřením, tedy podpisem obou stran.
- 10.3 Obě smluvní strany se tímto zavazují neposkytovat a nezveřejňovat žádné informace třetím osobám nepodílejícím se na plnění předmětu této smlouvy, které získaly v souvislosti s plněním této smlouvy, případně které by mohly poškodit vzájemné vztahy obou smluvních stran nebo jednu z nich. Povinnosti stanovené zvláštními zákony tímto ujednáním nejsou dotčeny.

- 10.4 Smluvní strany se dohodli, že v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, bude tato smlouva, včetně všech jejích dodatků, uveřejněna na profilu zadavatele a současně na Portálu veřejné správy – registru smluv.
- 10.5 Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.6 Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že souhlasí s celým obsahem této smlouvy. Otázky v této smlouvě neupravené nebo upravené jen částečně se řídí ustanoveními občanského zákoníku, zejména ustanoveními o smlouvě o dílo a zhotovení stavby, a předpisy souvisejícími.
- 10.7 Smluvní strany se podle § 89a občanského soudního řádu č. 99/1963 Sb. dohodly, že všechny spory bude řešit místně a věcně příslušný soud podle sídla objednatele (Okresní soud v Karlových Varech, Krajský soud v Plzni).
- 10.8 Uzavření této smlouvy bylo odsouhlaseno radou města Nejdek na jejím 99. zasedání usnesením č. RM/2579/99/18.

V Nejdku dne 3.9.2018

V Praze dne 7.9.2018

Objednatel:




.....
Ing. Lubomír Vitek
starosta města

Zhotovitel:

RVL13.COM

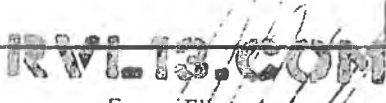
Enuma Elis s.r.o.
Lannova 2061 / 8 Praha 1, 110 00
IČO: 016 88 260, DIČ: CZ01688260


.....
Ondřej Kučera
jednatel

KRYCÍ LIST NABÍDKY

veřejná zakázka malého rozsahu

„Revitalizace parku u ZŠ nám. Karla IV. Nejdek - víceúčelové hřiště“

Základní identifikační údaje				
Zadavatel				
Název / obchodní firma:	MESTO NEJDEK			
Sídla / místo podnikání:	náměstí Karla IV. 239, 362 21 Nejdek			
IČ:	00254801			
DIČ:	CZ00254801			
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Ing. Lubomír Vítek – starosta města			
Kontaktní osoba:	Bc. Michaela Palusková, Alena Volná			
Telefon, fax:	+420 353 240 123, +420 770 125 571			
E-mail:	m.paluskova@nejdek.cz; a.volna@nejdek.cz			
Uchazeč				
Název / obchodní firma:	Enuma Elis s. r. o.			
Sídlo / místo podnikání:	Lannova 2061/8, 11000 Praha 1			
IČ:	01688260			
DIČ:	CZ01688260			
Spisová značka v obchodním rejstříku:	MS v Praze, C 210274			
Osoba oprávněná jednat za uchazeče:	Ondřej Kučera, jednatel			
Kontaktní osoba:	Ondřej Kučera, jednatel			
Telefon, fax:	+420 723 677 666			
E-mail:	info@rvl13.com			
Nabídková cena veřejné zakázky				
	Cena celkem bez DPH	Samostatné DPH (sazba 15 %)	Samostatné DPH (sazba 21 %)	Cena celkem včetně DPH
Celkem	1.087.977,80,-	-	228.475,34,-	1.316.453,14,-
Doba plnění				
6 týdnů				
Podpis uchazeče	 Enuma Elis s.r.o. Lannova 2061 / 8 Praha 1, 110 00 IČO: 016 88 260, DIČ: CZ01688260			
Titul, jméno, příjmení, funkce	Ondřej Kučera, jednatel			

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Stavba: Oranžové hřiště - Revitalizace parku v Nejdku, projekt fitness parku

Datum: 28.04.2017

Projektant: Ing. Zuzana Macešková
Ing. Jiří Oboznenko

Kód	Objekt	Cena bez DPH [Kč]	Cena s DPH [Kč]
-----	--------	-------------------	-----------------

	Hrací plocha	603 977,80	730 813,14
--	--------------	------------	------------

	Mobiliář a fitness prvky	484 000,00	585 640,00
--	--------------------------	------------	------------

	Celkové náklady za stavbu	1 087 977,80	1 316 453,14
--	----------------------------------	---------------------	---------------------

RVL13.COM

Enigma Elis s.r.o.
Lannova 2061 / 8 Praha 1, 110 00
IČO: 016 88 260, DIČ: CZ01688260

celkem 484 000,00 Kč

Mobilní a fitness prvky

PČ	T	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [Kč]	Cena celkem [Kč]
		001R	Odpadkový koš - typový výrobek, objem přes 50l, nádoba usazená na ploše, designová návaznost, kovový, cena vč.dopravy a montáže Montáž koše stabilní kotvené šrouby na pevný podklad	kus	3,000	6 000,00	18 000,00
		002R	Parková lavička - typový výrobek Lavičky bez područek- do 2000mm, min. však 1700mm. Materiál: ocelové nohy a konstrukce, cena vč.dopravy a montáže Montáž lavičky stabilní kotvené šrouby na pevný podklad	kus	6,000	5 000,00	30 000,00

PČ	T	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [Kč]	Cena celkem [Kč]
			Specifikace parkurových prvků				286 000,00

		003R	specifikace - viz. list Specifikace hřiště vč.montáže a dopravy	kpl	1,000	286 000,00	286 000,00
--	--	------	--	-----	-------	------------	------------

PČ	T	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [Kč]	Cena celkem [Kč]
			Specifikace street workout				150 000,00

		004R	Sestava modulárního systému, venkovní celokovová, typový výrobek, barevná kombinace RAL kondiční, protahovací, posilovací, prům. cena - specifikace - viz. list Specifikace hřiště vč.montáže a dopravy	kpl	1,000	150 000,00	150 000,00
--	--	------	---	-----	-------	------------	------------

			Součástí nabídky bude návrh parkurových a street workout prvků (doporučený rozsah viz projekt a specifikace hřiště) Parkurové prvky a prvky street workoutu musejí být certifikovány dle normy EN 16630:2015 tj. stroje a zařízení ve venkovním prostoru, a dále dle normy ČSN EN 957; Technické podmínky dodávky specifikace cvičebních prvků a parkurových prvků: Prvky musejí být vyrobeny z kvalitní oceli a kompozitního materiálu WPC s životností až 25 let - Všechny ocelové díly jsou ošetřeny před korozi speciální povrchovou úpravou a komaxitem. - Stroje jsou opatřeny informačními etiketami s návodem na použití				
--	--	--	--	--	--	--	--

HRACÍ PLOCHA

* Poznámka: Skladbu podkladních vrstev plochy je možno změnit na základě odlišné technologie dodavatele. Všechny parametry však musí být oproti návrhu stejné nebo kvalitnější

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	D		HSV	Práce z dodávky HSV				581 977,80
	D		1	Zemní práce				58 583,50
1	K	001	121101101	Sejmutí omítky s přemístěním na vzdálenost do 50 m 550*0,1 "plocha"tl."	m3	55,000	80,30	4 416,50
2	K	001	122101101R	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 1 a 2 objem do 100 m3 S odvozem na zemník a uložením, včetně poplatku	m3	100,000	302,00	30 200,00
3	K	001	181102302	Úprava pláně v zářezech se zhuštěním	m2	220,000	9,60	2 112,00
4	K	001	181301101	Rozproštění omítky tl. vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	550,000	36,10	19 855,00
	D		2	Zakládání				26 504,40
5	K	002	211531111	Výplň odvodňovacích žaber nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63 mm	m3	48,000	338,40	16 243,20
				1,2*20*2 "plocha*délka*počet"		48,000		
6	K	271	212752212	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 100 mm včetně lože otevřený výkop	m	40,000	108,53	4 281,20
	D		3	Svislé a kompletní konstrukce				0,00
7	K	211	3889R	Chránička kabelů z trub HDPE DN 110 Rezervní chránička pro budoucí VO s ocelovým drátem	m	0,000	8,00	0,00
	D		5	Komunikace				133 578,35
8	K	221	584811112	Podklad ze štěrku ŠD tl 80 mm	m2	215,000	62,98	13 542,85
9	K	221	584851111	Podklad ze štěrku ŠD tl 150 mm 215 "polyuretan"	m2	220,000	170,30	37 466,00
				5 "dlažba"		215,000		
				podle				
10	K	221	576146311	Asfaltový koberec otevřený AKO 16 (AKOH) tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	215,000	209,00	44 835,00
11	K	221	5761R	Asfaltový koberec drenážní PA 8 tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného	m2	215,000	170,30	36 614,50
12	K	221	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50	m2	5,000	204,00	1 020,00
	D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				341 850,00
14	K	011	6326R	Polyuretanový povrch jednovrstvý o tl. vrstvy 11 mm barevné provedení dle návrhu z celobarevného materiálu (ne nástřikem)	m2	215,000	1 590,00	341 850,00
	D		9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				21 971,55
15	K	221	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu rostého	m	63,000	281,90	18 498,70
	D		99	Přesun hmot				5 471,85
17	K	221	998229111	Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s krytem z kameniva, betonu,živice na vzdálenost do 50 m	t	109,437	50,00	5 471,85
	M			Materiál				7 490,00
13								1 000,00
16								1 000,00
	D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				22 000,00
	D		0	vedlejší rozpočtové náklady				22 000,00
18	K	000	030001000	Zařízení staveniště	Ks	1,000	1 000,00	1 000,00
19	K	000	034203000	Oplocení staveniště	Ks	1,000	1 000,00	1 000,00
20	K	000	034403000	Dopravní značení na staveništi	Ks	1,000	1 000,00	1 000,00
21	K	000	034503000	Informační tabule na staveništi Komplet včetně sloupku, založení, atd. Návěstěvní řád	Ks	2,000	9 000,00	18 000,00
22				Ostatní náklady neuvedené ve výkazu výměr, ale nutné k realizaci	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00
				<u>Celkem</u>				<u>593 977,80</u>

hrací plocha

HSV

PRÁCE
MATERIÁI

574 467,80
7 490,00

CFI KFM

581 977,80

Parkour

Prvek číslo 1

Popis: schody, zábradlí hrazda, dřevěné desky svislé, dřevěná deska vodorovná, žebřiny, sestava hrazd

Výška: 220 cm

Síla stěny 4 mm, ocelové jekly 100x100 mm

Materiál: konstrukce z ocelových 100x100x4 mm

Splňuje požadavky parkourového hřiště, jednotlivé části jsou certifikované TÜV a splňují normu EN 16630. Povrchová úprava – komaxit.



Prvek číslo 2

Popis: hrazdy, vertikální trubky dlouhé, vertikální trubky krátké,

Materiál: základní konstrukce z ocelových trubek cca Ø50 mm, povrchová úprava komaxit



Prvek číslo 3

Popis: hrazdy, dřevěné desky svislé, dřevěná deska šikmá

Síla stěny 4 mm, ocelové jekly 100x100 mm

Materiál: konstrukce z ocelových 100x100x4 mm

Splňuje požadavky parkourového hřiště, jednotlivé části jsou certifikované TÜV a splňují normu EN 16630.



Cena komplet

286000

95400

95300

95300

Workout

- 2x Hrazda ve výšce nad 2000mm o šířce 1400mm
- 2x Hrazda ve výšce nad 2000mm o šířce 1700mm
- 2x Hrazda ve výšce do 2000mm o minimálních šířkách 1400mm
- 1x Hrazda ve výšce od 300mm do 400mm o šířce 1400mm
- 1x Předvysutá designová hrazda mimo osu stojných nohou o délce 1600 mm ve výšce 2100mm
- 4x Madlo pro trénování boční vlnky
- 1x Žebřík vodorovný ve výšce nad 2300mm o délce 3000mm
- 1x Hrazda lomená dlouhá o délce 3000mm (negativní zádová) složená ze dvou částí
- 1x Držák na kruhy mimo osy nohou
- 1x Multibar (hrazda se čtyřmi zalomenými úchopy vhodná na úzké i širší přitahy) v minimální výšce 2250 mm
- 1x Trojitá bradla ve výšce 1500mm o délce 2000mm



Bench dip Cut 2,2 x 0,5

- 1x Dip Bench Cut (funkční vodorovná lavice se čtyřmi minibradélky)



Step up

- 1 pár Step up



Abdominal Bench

- 1x Abdominal Bench (funkční šikmá lavice pro cvičení břišních svalů)

150000

6000

6000

6000

3000

6000

8000

15000

15000

15000

25000

15000

15000

5000

10000