

Dohoda o provedení zjišťovacího archeologického výzkumu

uzavřená podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. v platném znění
číslo akce NPÚ: 34/12

I. Smluvní strany

Objednatel:

Římskokatolická farnost Fulnek
Se sídlem: Kostelní 111, PSČ 742 45 Fulnek
Zastoupená: Józefem Wojciechem Grublem, farářem
IČO: 45214956
bankovní spojení: 159996671/0300

Zpracovatel:

Národní památkový ústav
státní příspěvková organizace
IČ 750 32 333, DIČ CZ75032333
se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana
jednající Mgr. Michalem Zezulou, ředitelem územního odborného pracoviště v Ostravě
Doručovací adresa:
Národní památkový ústav
Územní odborné pracoviště v Ostravě, Odboje 1, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
Bankovní spojení: Česká národní banka, č. účtu: 810003-60039011/0710

Kontaktní osoby:

- ve věcech smluvních: Mgr. Jindřich Hlas, tel. 724 400 279
- ve věcech technických: Mgr. Jindřich Hlas a jím určený vedoucí záchranného archeologického výzkumu

II. Předmět dohody

1. Objednatel je stavebníkem stavební akce „**Obnova kostela Nejsvětější Trojice ve Fulneku s částí areálu kláštera**“, která bude realizována na území s archeologickými nálezy. Tato činnost je činností ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči a je jí vyvolána nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu.
2. Objednatel umožní organizaci oprávněné k provádění archeologických výzkumů, již je Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ostravě, provedení záchranného archeologického výzkumu dle Přílohy č. 1 této Dohody. Záchranný archeologický výzkum bude probíhat ve třech etapách:
 1. **etapa** - archeologický dohled v průběhu realizace výkopových prací - vlastní terénní práce včetně jednoduché archeologické dokumentace, vyzvednutí případných nálezů, jejich prvotní očištění a evidence
 2. **etapa** - cílená archeologická sondáž – realizace maximálně 7 archeologických sond, dokumentace archeologických situací, vyzvednutí nálezů, jejich prvotní očištění a evidence
 3. **etapa** - kabinetní práce - očištění, konzervace, evidence a deskripce nálezů, expertízy, vyhodnocení nálezů a zpracování nálezové zprávy

III. Termíny plnění

1. Doba zahájení záchranného archeologického výzkumu - terénních prací: říjen 2018
2. Doba ukončení záchranného archeologického výzkumu – terénních prací: listopad 2018
3. Termín odevzdání Nálezové zprávy – do 12 měsíců od ukončení terénních prací
4. V případě, že Zpracovatel nebude moci, zejména z důvodů nepříznivého počasí, změny harmonogramu stavebních prací, či jiných překážek ze strany Objednatele,

dodržet uvedené termíny plnění, bude o dobu, po kterou překážka trvala, původní termín plnění prodloužen.

IV. Cena a fakturace

1. Práce na ZAV budou v souladu s § 22, odst. 2, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, vyúčtovány ve výši nákladů oprávněné strany na výzkum.
2. Pro účely této dohody smluvní strany sjednávají, že náklady dle čl. IV, odst. 1, budou paušalizovány takto:

Archeolog, jiný VŠ odborný pracovník	300,- Kč (bez DPH)
Asistent AV, dokumentátor	255,- Kč (bez DPH)
Geoinformátor	375,- Kč (bez DPH)
Technik AV	150,- Kč (bez DPH)
Pracovník AV	135,- Kč (bez DPH)

Evidované hodiny, rozčleněné podle pracovníků viz výše, budou před fakturací vzájemně odsouhlaseny zástupci obou smluvních stran.

3. Objednatel uhradí Zpracovateli fakturu, vystavenou za vykonané práce, a to po ukončení jednotlivých etap ZAV, ve výši dle skutečně provedeného rozsahu prací.
4. K těmto dílčím částem úhrady nákladů bude připočtena daň z přidané hodnoty (DPH) v zákonné výši. Objednatel se zavazuje uhradit oprávněné straně DPH současně s úhradou dohodnuté částky. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení povinné straně na její adresu. V případě prodlení s úhradou faktury zaplatí Objednatel úrok z prodlení ve výši 0,03% z fakturované částky za každý den prodlení.
5. Smluvní strany se dohodly, že celkový limit nákladů zjišťovacího archeologického výzkumu nepřekročí **238 170,- Kč (bez DPH)**. Strukturovaný rozpočet ZAV je Přílohou č. 1 této dohody.

V. Provádění ZAV

1. Záchranný archeologický výzkum bude probíhat maximálně v rozsahu stanoveném v Návrhu postupu a kalkulaci nákladů ZAV, který je součástí této Dohody.
2. V případě zjištění neočekávaných nálezových situací velkého rozsahu nebo množství (především hroby, skryté prostory) se obě strany zavazují jednat o dodatku k této Dohodě a rozpočtu ZAV.

VI. Další ujednání

1. Objednatel umožní po předchozí domluvě pracovníkům Zpracovatele vstup do prostoru ZAV a na stavenišťe podle potřeby a pokynů vedoucího výzkumu, nebo jím pověřených osob, po celou dobu trvání ZAV. Za dodržování bezpečnostních předpisů svých zaměstnanců na staveništi a ve výkopech odpovídá Zpracovatel.
2. Zpracovatel povede „Deník výzkumu“, ve kterém budou denně popsány již provedené práce spolu s evidencí odpracovaných hodin a pracovníků. Technický dozor investora má právo sledovat obsah deníku a potvrzovat věcnou správnost údajů vztahujících se k plnění předmětu této dohody.
3. Objednatel zajistí, aby zhotovitel stavby, smluvně zajištěný Objednatelem, respektoval pokyny vedoucího ZAV, které se budou týkat ochrany archeologických nálezů a nálezových situací na staveništi. Pracovníci zhotovitele stavby jsou zejména povinni provádět výkopové práce tak, aby bylo možné identifikovat stavbou ohrožené historické stavební konstrukce a následně zastavit výkopové práce v místech, kde budou zjištěny archeologické nálezy a nálezové situace až do provedení jejich záchranného výzkumu. Vedoucí ZAV zápisem do stavebního deníku označí plochy a

úseky výkopů, kterých se výše uvedené opatření bude týkat a kde bude uveden i odhad doby nezbytně nutné k provedení ZAV.

4. Objednatel v případě potřeby zajistí na svoje náklady prostřednictvím zhotovitele stavby pažení a zabezpečení stěn stavebních výkopů, ve kterých bude prováděn ZAV, proti sesuvu a zároveň zjistí jejich ohrazení.
5. Objednatel zajistí na svoje náklady odvoz a likvidaci výkopku pocházejícího ze ZAV.
6. Objednatel se zavazuje předat potřebnou část projektové dokumentace stavby, včetně geodetických bodů sítě S-JTSK potřebných pro zaměření zkoumaných ploch a objektů.

VII. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.
3. Smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě obdrží objednatel a dvě zpracovatel.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem smluvních stran, písemným souhlasem biskupa nebo generální vikáře Biskupství ostravsko-opavského a zveřejněním v registru smluv.
5. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
6. Smluvní strany vylučují použití první věty ustanovení § 558 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se dále dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před žádným ustanovením zákona.
7. Za účelem zveřejnění této smlouvy v registru smluv uděluje zpracovatel souhlas na dobu neurčitou se zveřejněním svých osobních údajů v registru smluv.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna podle zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to včetně příloh a dodatků. Za tím účelem se smluvní strany zavazují v rámci kontraktačního procesu připravit smlouvu a její dodatky v otevřeném a strojově čitelném formátu.
9. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zveřejní v registru smluv NPÚ Ostrava do 15 dnů od uzavření této smlouvy. V případě nesplnění této smluvní povinnosti uveřejní smlouvu a její dodatky druhá smluvní strana nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy.

Za Objednatele:

Ve Fulneku dne: 11. 9. 2018

Józef Wojciech Grubla
farář

Za Zpracovatele:

V Ostravě dne: 21. 08. 2018

Mgr. Michal Zezula
ředitel NPÚ –ÚOP Ostrava

**ŘÍMSKOKATOLICKÁ FARNOST
FULNEK**

742 45 FULNEK, Kostelní 111
IČO: 45214956 – tel.: 556 740 122

Národní památkový ústav
územní odborné pracoviště v Ostravě
Odboje 1
702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
-1-

Souhlasím.

V Ostravě dne

Č. j.: 2018/13244

Mons. František Lobkowicz
biskup

Biskupství ostravsko-opavské

Kalkulace nákladů a návrh řešení záchranného archeologického výzkumu (ZAV) na stavbě „Obnova kostela Nejsvětější Trojice ve Fulneku s částí areálu kláštera“

V rámci plánované obnovy kostela a části areálu kláštera bude řešen prostor křížové chodby, rajskeho dvora, prostor vstupu do kostela a kaple, dále prostor okolo boční a zadní fasády kostela, plocha kolem studny, základové patky pro nové sloupy brány a prostor pro lavičky.

V rámci stavby budou realizovány výkopové práce v souvislosti se stavbou:

- zjištění příčiny sedání dlažby v křížové chodby (výkop 1,6 x 1,6 m)
- pokládka kanalizačního potrubí v místnosti 114-chodba
- výkop pro položení valounové dlažby v prostoru rajskeho dvora
- výkop pro základovou desku u vstupu do kostela a do kaple
- výkop pro provedení okapového chodníku kolem boční a zadní fasády kostela
- výkop pro provedení zpevněné plochy kolem studni
- výkopy pro provedení základových patek sloupů brány

ZAV lze z hlediska očekávaného výskytu archeologických nálezů a nálezových situací rozdělit na archeologický dohled probíhající po celou dobu realizace výkopových prací a na cílenou archeologickou sondáž ve vytýpaných prostorech:

a) Archeologický dohled v průběhu realizace výkopových prací

navrhované řešení: výkopové práce by měly dle předběžných informací probíhat po dobu prvních 6 měsíců stavby, výkopové práce budou realizovány za archeologického dohledu s průběžnou dokumentací odkrytých terénů.

Archeologický dohled by se měl týkat všech realizovaných výkopů (zpevněné plochy kolem studni a laviček, okapový chodník kolem boční a zadní fasády kostela, vstupy do kostela a kaple, realizace dlažby v rajskeho dvoře, kanalizace a rozvody sítí, patky pro sloupy brány). V případě, že budou při archeologickém dohledu zjištěny archeologické situace, bude proveden archeologický výzkum v nutném rozsahu.

Obnova kostela Nejsvětější Trojice ve Fulneku s částí areálu kláštera

(kalkulace nákladů ZAV: Archeologický dohled v průběhu realizace výkopových prací

Terénní práce ZAVDo

Počet pracovníků	Zařazení	Hod. sazba	Počet hod.	Celkem
1	Archeolog	300,00 Kč	80	24 000,00 Kč
1	Asistent AV	255,00 Kč	70	17 850,00 Kč
Terén celkem bez DPH				41 850,00 Kč

Pozn. Jedná se o odhad nákladů na základě předložené projektové dokumentace. V případě změny projektové dokumentace se můžou náklady lišit. Náklady budou účtovány dle skutečně provedených prací, NPÚ si vyhrazuje právo přesunu jednotlivých položek rozpočtu mezi sebou při zachování celkové částky

b) Cílená archeologická sondáž (Křížová chodba, rajský dvůr, místnost 1.14-chodba, okapový chodník):

Plánované práce a výkopy mají být realizovány v prostoru původního kostela sv. Filipa a Jakuba stojícího již roku 1293, na jehož místě dnes stojí kostel Nejsvětější Trojice s kaplí sv. Josefa a v areálu augustiniánského kláštera založeného na konci 14. století. Celý areál je kulturní památkou (KP r.č. 46684/8-1558). Z uvedených důvodů navrhujeme položit na vytypovaných místech **maximálně 7** archeologických sond kopaných na bázi archeologických situací. Zbývající úseky výkopů budou realizovány stavbou za stálého archeologického dohledu (odstavec a) a jejich průběh bude dokumentován. V případě, že v místě některé z plánovaných zjišťovacích sond nebudou zjištěny dochované archeologické situace, bude umístění sondy upraveno nebo redukováno.

Popis sond:

Sonda S1 (1,6 x 1,6 m): v prostoru křížové chodby, v místě plánovaného výkopu ke zjištění důvodu sedání podlahy

Sonda S2 (1,5 x 1,5 m): v SZ rohu rajského dvora

Sonda S3 (1,5 x 1,5 m): v JV rohu rajského dvora

Sonda S4 (1 x 1 m): na V konci místnosti 1.14, v místě plánovaného výkopu pro kanalizaci

Sonda S5 (1 x 1 m): na Z konci místnosti 1.14, pod oknem v místě plánovaného výkopu pro kanalizaci

Sonda S6 – S7 (1,5 x 1,5 m): v místě okapového chodníku při obvodové stěně kaple sv. Josefa

Mocnost a složení historického nadloží lze pouze odhadovat. Sondy jsou dle odhadu personálního a časového nároku výzkumu rozděleny do 3 kategorií:

- 1) Sonda o rozměrech 1,6 x 1,6 m – 1 technik, 1 pracovník AV, 5 pracovních dnů
- 2) Sonda o rozměrech 1,5 x 1,5 m – 1 technik, 1 pracovník AV, 4 pracovní dny
- 3) Sonda o rozměrech 1 x 1 m – 1 technik, 1 pracovníci AV, 3 pracovních dnů

Realizační tým výzkumu bude zahrnovat 1 archeologa, 1 asistenta archeologa, 1 technika a 2 pracovníků AV

Obnova kostela Nejsvětější Trojice ve Fulneku s částí areálu kláštera

(kalkulace nákladů ZAV: Cílená archeologická sondáž

Terénní práce ZAV

Počet pracovníků	Zařazení	Hod. sazba	Počet dní po 8 hod.	Celkem
0,25	Archeolog	300,00 Kč	20	12 000,00 Kč
1	Asistent AV	255,00 Kč	21	42 840,00 Kč
1	Geoinformatik	375,00 Kč	3	9 000,00 Kč
1	Technik AV	150,00 Kč	21	25 200,00 Kč
2	Pracovník AV	135,00 Kč	20	43 200,00 Kč
Terén celkem bez DPH				132 240,00 Kč

Zpracování a nálezová zpráva

Počet pracovníků	Zařazení	Hod. sazba	Počet dní po 8 hod.	Celkem
1	Archeolog	300,00 Kč	8	19 200,00 Kč
1	Asistent AV	255,00 Kč	12	24 480,00 Kč
1	Geoinformatik	375,00 Kč	3	9 000,00 Kč
1	Technik AV	150,00 Kč	5	6 000,00 Kč
1	Pracovník AV	135,00 Kč	5	5 400,00 Kč
zpracování NZ celkem bez DPH				64 080,00 Kč

Pozn. Jedná se o odhad nákladů na základě předložené projektové dokumentace. V případě změny projektové dokumentace se můžou náklady lišit. Náklady budou účtovány dle skutečně provedených prací, NPÚ si vyhrazuje právo přesunu jednotlivých položek rozpočtu mezi sebou při zachování celkové částky

c) Celková kalkulace nákladů ZAV**Obnova kostela Nejsvětější Trojice ve Fulneku s částí areálu kláštera**
(kalkulace nákladů archeologického výzkumu)**Terénní práce ZAV**

Stavební objekt	Terénní práce ZAV	Zpracování NZ	Celkem bez DPH	Celkem s DPH (21%)
a) Archeologický dohled	41 850,00 Kč	0,00 Kč	41 850,00 Kč	50 638,50 Kč
b) Cílená sondáž	132 240,00 Kč	64 080,00 Kč	196 320,00 Kč	237 547,20 Kč
Celkem	174 090,00 Kč	64 080,00 Kč	238 170,00 Kč	288 185,70 Kč

Pozn. Jedná se o odhad nákladů na základě předložené projektové dokumentace. V případě změny projektové dokumentace se mohou náklady lišit. Náklady budou účtovány dle skutečně provedených prací, NPÚ si vyhrazuje právo přesunu jednotlivých položek rozpočtu mezi sebou při zachování celkové limitní částky.

V případě zjištění neočekávaných nálezových situací velkého rozsahu nebo množství (především hroby, skryté prostory) se obě strany zavazují jednat o dodatku k rozpočtu ZAV.

V Opavě 17. 6. 2018

