



KUJIP01CFQNZ

Smlouva o dílo

ID: 120106

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
na akci

„Gymnázium a SG Nové Město na Moravě - Oprava krovu“

1. Smluvní strany

Objednatel:	Kraj Vysočina
IČO:	708 90 749
DIČ:	CZ70890749
se sídlem:	Jihlava, Žižkova 57/1882, PSČ 587 33
zastoupený:	MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmánem kraje
k podpisu smlouvy pověřen:	Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána pro oblast ekonomiky a majetku
zástupce pro věci smluvní:	MUDr. Jiřím Běhounek, Ing. Martin Kukla
zástupce pro věci technické:	Ing. Pavel Novotný, Ing. Eduard Jozífek
Tel:	564 602 221, 564 602 213
bankovní spojení:	Sberbank CZ, a.s.
číslo účtu:	4050005000/6800

Zhotovitel:	STAREDO s.r.o.
IČO:	28270495
DIČ:	CZ28270495
se sídlem:	Maršovská 1358, 592 31 Nové Město na Moravě
zastoupený:	Ing. Zdeněk Kutra, jednatel společnosti
zástupce pro věci smluvní:	Ing. Zdeněk Kutra, jednatel společnosti
zástupce pro věci technické:	Ing. Zdeněk Kutra, jednatel společnosti
tel./fax:	724 143 323
osoba pověřená vedením stavby	
- stavbyvedoucí:	Ing. Zdeněk Kutra
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
číslo účtu:	43-1583790247/0100
zápis v obchodním rejstříku:	KS v Brně, oddíl C, vložka 57672

V případě změny údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy (článek 1) je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

Prohlášení

Objednatel tímto jako plátcе daně z přidané hodnoty, který z titulu plnění této smlouvy o dílo bude od výše uvedeného zhotovitele přijímat zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43,

prohlašuje,

že výše uvedená přijatá zdanitelná plnění použije výlučně při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy. V souladu s ustanovením § 5 odst. (3) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, není Kraj Vysočina při přijímání výše uvedených zdanitelných plnění považován za osobu povinnou k dani, a proto tato zdanitelná plnění nebudou uskutečněna v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty. Daň z přidané hodnoty je tudíž povinen přiznat a zaplatit správci daně zhotovitel jako plátcе, který uskutečňuje zdanitelné plnění poskytnutí služby s místem plnění v tuzemsku.

2. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „Gymnázium a SG Nové Město na Moravě - Oprava krovu“ a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

2.1. Předmět díla bude proveden dle projektové dokumentace pro provedení stavby, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, včetně výkazu výměr (dále jen „soupis prací“), „Gymnázium a SG Nové Město na Moravě - Oprava krovu“ vypracované projekční kanceláří NESPADNE s.r.o., Českobratrská 1229/13, 702 00 Ostrava v březnu 2018, bude proveden v souladu se specifikacemi prací a materiálů uvedených v zadávací dokumentaci soutěže výše uvedené akce. Pokud bude před zahájením prací a dodávek nebo v jejich průběhu zjištěn rozpor mezi specifikacemi projektové dokumentace a výkazem výměr, budou předmětné práce a dodávky upřesněny projektantem předmětu díla. Případné změny předmětu díla musí být projednány s objednatelem způsobem stanoveným touto smlouvou. Dodávkou předmětu díla se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací a materiálů nutných k řádnému provedení díla.

2.2. Součástí dodávky stavby je rovněž:

2.2.1. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:

Dokumentace skutečného provedení díla bude předána ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a následujících zásad:

Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.

Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.

Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele.

U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.

Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravené k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních, která bude ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení.

2.2.2 Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti prováděné na vlastní náklady zhotovitele, a to zejména:

- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- odvoz (kontejnerová doprava sutí) a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. - o odpadech,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň apod.),
- provádění denního hrubého úklidu, po skončení prací každé části provedení čistého úklidu mokrou cestou,
- provedení opatření proti vnikání prachu, nečistot a nadměrného hluku souvisejícího se stavbou do okolí.

2.3. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a) výše uvedenou projektovou dokumentací včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr
- b) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla,
- c) touto smlouvou,
- d) nabídkou zhotovitele předloženou do zadávacího řízení.

2.4. Zhotovitel zabezpečí provádění díla tak, aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo ke zranění osob a škodám na majetku osob a subjektů užívajících objekty a pozemky dotčené stavbou, k poškození stávajících staveb, jejich součástí, zařízení a přilehlých nemovitostí. Případné škody vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel.

2.5. Budou-li při realizaci díla vynuceny změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla (tzv. Vícepráce), jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, je zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů od zápisu těchto změn, doplňků nebo rozšíření předmětu díla do stavebního deníku, provést soupis změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej postupem uvedeným v této Smlouvě (odst. 4.4.) a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Po jeho odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě o dílo a podpisu obou smluvních stran má zhotovitel povinnost tyto změny realizovat a má právo na jejich úhradu. V případě změn předmětu díla, v důsledku kterých nebudou určité práce, dodávky nebo služby provedeny (tzv. Méněpráce), bude cena neprovedených prací, dodávek či služeb odečtena z celkové ceny za dílo ve výši stanovené podle jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech.

2.6. Pokud změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla nepřekročí 10 % z celkové sjednané ceny díla a zástupce objednatele ve věcech technických bude zápisem do stavebního deníku tyto změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla požadovat v době do 30 kalendářních dnů před termínem dokončení díla uvedeným v této smlouvě, má zhotovitel nárok požadovat na objednateli přiměřené prodloužení termínu dokončení díla. V případech mimo rámec těchto limitů (tj. změny nepřekročí 10 % z celkové ceny díla a požadavek bude oznámen nejméně 30 kalendářních dnů před dokončením díla) je zhotovitel povinen na tyto změny, doplňky a rozšíření předmětu díla přistoupit a dílo dokončit v termínu dle této smlouvy.

2.7. Objednatel si vyhrazuje právo omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel je povinen na tuto skutečnost přistoupit. V důsledku tohoto omezení bude snížena cena díla v rozsahu odpovídající nerealizované části díla. Ocenění nerealizované části díla bude provedeno obdobně jako v případě méněprací dle odst. 2.5. Smlouvy.

2.8. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel provede kontrolu souladu výkresové a textové části projektové dokumentace s výkazem výměr a upozorní na případné rozdíly před zajištěním materiálů a dodávek potřebných pro dodávku předmětu díla. Pokud toto neučiní, nepotřebný materiál a nepotřebné dodávky v případě změn uhradí zhotovitel na svůj náklad.

2.9. Prokáže-li se při plnění veřejné zakázky, že položkové rozpočty, přes posouzení nabídek v rozsahu soupisu stavebních prací, neobsahují všechny položky, které byly obsahem soutěžního soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, má se vždy za to, že práce a dodávky definované těmito položkami soupisů jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkových rozpočtů.

2.10. Objednatel se zavazuje včas a řádně dokončené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v bodě 4.2. této smlouvy.

2.11. Zhotovitel provede dílo svým jménem a na svou odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Ustanovení § 2630/1 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

2.12. Zhotovitel není oprávněn provádět část díla, kterou měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, jež je předmětem této smlouvy, sám nebo jiným poddodavatelem nespĺňujícím příslušnou kvalifikaci. V případě, že zhotovitel hodlá změnit osobu poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen si před uzavřením smlouvy s novým poddodavatelem vyžádat souhlas objednatele. Nový poddodavatel musí před uzavřením smlouvy se zhotovitelem prokázat svoji kvalifikaci alespoň v rozsahu, jakým prokazoval kvalifikaci původní poddodavatel. Nedodržení výše uvedeného postupu pro změnu poddodavatele bude považováno za hrubé porušení smlouvy.

2.13. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, ani technologie, ani provedeny jakékoli změny oproti Projektové dokumentaci, jejímu případnému upřesnění a přijaté Cenové nabídce zhotovitele. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.

2.14. Zhotovitel předloží Časového plánu (harmonogramu prací – formou denního časového grafu) objednateli nejpozději do 7 dnů po předání staveniště. Časový plán bude zpracován v souladu s požadavky objednatele a bude jeho zástupcem odsouhlasen. V případě nepředložení Časového plánu ve stanoveném termínu má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý započatý den prodlení.

2.15. Zhotovitel bude provádět dílo dle schváleného Časového plánu prací, který bude respektovat provoz uživatele objektu.

3. Termín a místo plnění, staveniště

3.1. Místo plnění: Gymnázium a SG Nové Město na Moravě, Leandra Čecha 152, 592 31 Nové Město na Moravě

3.2. Předpoklad zahájení prací: září 2018

3.3. Dílo bude dokončeno nejpozději: 30. 11. 2018

3.4. Termíny pro zahájení a dokončení prací mohou být prodlouženy, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

3.5. Staveniště

- staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném ve smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen zajistit součinnost vedoucí k předání staveniště,
- o předání a převzetí staveniště bude vyhotoven písemný záznam v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu ve stavebním deníku, nebo v zápisu o předání a převzetí staveniště
- provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla,
- jako součást zařízení staveniště si zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem
- zhotovitel je povinen poskytnout objednateli, osobám vykonávajícím funkci technického dozoru, autorského dozoru a funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátor BOZP“) podmínky nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla, a to v přiměřeném rozsahu,
- zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy,
- zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob,
- veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám, překopům či protlakům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel na svou odpovědnost a nese veškeré případné poplatky
- zhotovitel odstraní neprodleně veškerá znečištění a poškození komunikací a ploch, ke kterým došlo provozem zhotovitele nebo jeho poddodavatele
- zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební suti a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístován mimo staveniště, v budově a jejím okolí a byl likvidován v souladu s platnými příslušnými předpisy.
- zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy
- zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel do 30 dnů od obdržení vyúčtování těchto prací.

4. Cena za dílo

4.1. Cena za provedení díla uvedená v této smlouvě je cena nejvýše přípustná s možností změny pouze v případech stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné pro provedení předmětu smlouvy. Tato cena vyplývá z nabídky dodavatele vybraného v souvislosti s ukončením zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky a obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k provedení díla. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

4.2. Cena za provedení díla je sjednaná takto:

Cena díla bez DPH: 1 277 000,- Kč

DPH 21%: 268 170,- Kč

Cena díla celkem s DPH činí: 1 545 170,- Kč

slovy: Jeden milión pět set čtyřicet pět tisíc korun jedno sto sedmdesát korun českých

4.3. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být překročena za následujících podmínek:

4.3.1. změna právních předpisů určujících sazby DPH;

4.3.2. pokud se při provádění díla vyskytne potřeba Dodatečných stavebních prací (Víceprací), které nebyly v době sjednání smlouvy známy, nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

4.4. Způsob sjednání změny ceny (Změnový list)

4.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možné překročení sjednané ceny z důvodu vzniku víceprací, je Zhotovitel povinen sestavit Změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

4.4.2. Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Pokud Vícepráce v Položkových rozpočtech obsaženy nejsou, pak bude jejich cena stanovena nejvýše podle použité cenové soustavy definované pro to období, ve kterém byly Vícepráce zjištěny, nebo maximálně do výše cen v místě a čase obvyklých, pokud nebudou Vícepráce v cenové soustavě uvedeny.

4.4.3. Změna sjednané ceny je možná pouze v případě, kdy Objednatel písemně odsouhlasí Změnový list; poté bude uzavřen příslušný dodatek smlouvy.

5. Financování

5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.

5.2. Provedené práce budou fakturovány za každý uplynulý kalendářní měsíc v členění dle požadavků zadavatele. Faktura bude vystavena do 15 dnů od posledního dne účtovaného měsíce. Výše fakturované částky bude odpovídat skutečně provedeným, objednatelům objednaným pracím v daném kalendářním měsíci, které budou odsouhlaseny zástupcem objednatelů pro věci technické na zjišťovacím protokolu – soupisu skutečně provedených prací, který vystaví zhotovitel a předá objednateli v tištěné i elektronické podobě. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování.

5.3. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran.

5.4. Provedené práce bude objednatel hradit do výše max. 95% celkové ceny díla. Zbývajících min. 5%, které slouží jako zádržné, bude vyplaceno do 30ti dnů po předání a převzetí hotového díla bez vad a nedostatků. V případě, že dílo bude převzato s vadami a nedostatky, bude zádržné vyplaceno do 30 dnů od podpisu protokolu o odstranění poslední vady nebo nedostatku.

5.5. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejich doručení objednateli, přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatele. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem

5.6. Kromě povinných náležitostí je zhotovitel povinen uvádět v jednotlivých daňových dokladech - fakturách rozpis provedených prací dle jejich druhu a části. Každý daňový doklad bude rovněž obsahovat název akce „Gymnázium a SG Nové Město na Moravě - Oprava krovu“. Faktura, která bude vystavena po předání a převzetí díla, tzv. konečná faktura, bude kromě výše uvedených náležitostí obsahovat soupis faktur představujících průběh fakturace celého díla dle této smlouvy. Soupis bude obsahovat výčet vystavených faktur s uvedením jejich čísla, data vystavení, ceny bez DPH, údaje o DPH, ceny vč. DPH a rekapitulaci dosud zaplacených vyfakturovaných částek včetně zádržného.

5.7. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat pokutu vždy po 30 dnech prodlení. Bude-li prodlení trvat kratší dobu, bude sankce účtována podle skutečné délky prodlení. Splatnost částek smluvních pokut je 30 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní straně v prodlení.

5.8. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky (i nesplacené) vyplývající z vyúčtovaných smluvních pokut mohou být vzájemně započteny vůči pohledávkám vyplývajícím z částek vyfakturovaných jako cena za provedené práce, kterou je objednatel povinen uhradit.

6. Stavební deník, kontrolní dny

6.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník dle platných právních předpisů (vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, př. č. 9), musí mít náležitosti uvedené ve stavebním zákoně a jeho prováděcích předpisech. Stavební deník musí mít pracovníci provádějící práce trvale na staveništi. Povinnost vést stavební deník končí odstraněním vad zjištěných při předávání díla.

6.2. Veškeré listy stavebního deníku musí být vzestupně očíslovány.

6.3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo v den, kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu, resp. jsou z pohledu provádění díla významné. Mezi jednotlivými záznamy ve stavebním deníku nesmí být

vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, zástupce objednatele pro věci technické, příslušné orgány státní správy a osoby určené právními předpisy.

6.4. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jeho zástupce do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

6.5. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 7 pracovních dnů.

6.6. Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

6.7. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 2 x měsíčně. Pokud Objednatel rozhodne o častějším konání Kontrolních dnů, je Zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne účastníkům písemně nejméně pět dnů před jeho konáním, pokud nebude dohodnuto jinak.

6.8. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele a zhotovitele včetně poddodavatelů a dalších osob, které si vyžádá objednatel. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel.

6.9. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Z kontrolního dne je pořizován zápis o jednání v českém jazyce.

7. Převzetí předmětu díla

7.1. Převzetí předmětu díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Zhotovitel je na svůj náklad povinen zajistit pro účely převjímky a předložit objednateli zejména:

projektovou dokumentaci skutečného provedení díla v rozsahu dle odst. 2.2.1. Smlouvy,

veškeré revize bez závad, atesty, doklady, protokoly o měření, protokoly o zkouškách a případná měření požadované ke kolaudaci stavby stavebním úřadem, dotčenými orgány státní správy a další doklady, jejichž seznam si zhotovitel zajistí na příslušných úřadech na svůj náklad

seznam strojů a zařízení, které jsou předmětem plnění této smlouvy, jejich pasporthy, návody k obsluze v českém jazyce a protokoly o zaučení obsluhy, záruční listy,

doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, které musí být v souladu s požadavky zadávací dokumentace a případným upřesněním objednatele, dle předchozích ustanovení této smlouvy,

kompletní stavební deník podle platných právních předpisů.

Bez výše uvedených dokladů, dokumentací, revizí a protokolů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

7.2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem k převzetí kompletně dokončeného předmětu díla. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla

osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, bude-li taková osoba ustanovena, osobu vykonávající funkci autorského dozoru a projektanta.

7.3. Objednatel převezme dílo, bude-li jeho provedení v souladu s touto smlouvou a nebude-li vykazovat žádné vady bránící jeho užívání. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla (stavby) pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

7.4. Drobnými vadami ve smyslu bodu 7.3. této Smlouvy nejsou odchylky v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou, českými technickými normami (ČSN), technickými kvalitativními podmínkami (TKP) a dalšími obecně závaznými předpisy, které se vztahují ke zpracovávanému dílu.

7.5. K předání a převzetí díla jsou oprávněni pracovníci objednatele a zhotovitele pověřeni jednat v technických věcech dle této smlouvy.

7.6. Objednatel bude přejímat a zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění.

7.7. Případná Dohoda o předčasném užívání části stavby nenahrazuje protokol o předání a převzetí dokončeného díla a nezahajuje běh záruční lhůty.

7.8. O předání díla sepíší obě smluvní strany v místě předání díla předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

- označení smluvních stran,
- prohlášení objednatele o tom, že si dílo prohlédl a toto přebírá, nebo popis vad a prohlášení objednatele, že dílo z důvodu těchto vad nepřebírá,
- datum podpisu předávacího protokolu,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu objednatele,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu zhotovitele.

7.9. Dnem podpisu přejímacího protokolu, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít, přechází na objednatele nebezpečí škody k předmětu díla a začíná běžet záruční doba. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k realizaci díla zajišťované zhotovitelem, za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám. Zhotovitel je povinen účastnit se úřední kolaudace. V případě zjištění kolaudačních vad dotčenými orgány státní správy je zhotovitel tyto vady odstranit na svůj náklad v termínu stanoveném stavebním úřadem.

8. Ostatní podmínky smlouvy

8.1. Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem.

8.2. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel.

8.3. Zhotovitel byl seznámen s nutností zachovat během provádění díla chod a provoz objektu a tomuto se zavazuje přizpůsobit provádění díla. Objednatel, případně zástupce objednatele pro věci technické, je oprávněn v zájmu optimalizace provádění díla nařídít zhotoviteli zápisem do stavebního deníku, aby dílo, resp. jeho určené části prováděl ve stanovených termínech, a to

zejména s ohledem na provoz objektu. Zhotovitel je povinen takovéto nařízení akceptovat a dílo takto provádět.

8.4. Zhotovitel prohlašuje, že se nebude podílet na výkonu technického dozoru stavebníka. Zhotovitel dále prohlašuje, že níže uvedená pověřená firma není ani osobou s ním propojenou.

Výkon technického dozoru stavebníka bude vykonávat pověřená firma (bude oznámen nejpozději při předání staveniště) a dále zaměstnanci objednatele pro věci technické uvedení v čl. 1 této Smlouvy.

Technický dozor stavebníka je oprávněn zejména k těmto úkonům:

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, příslušnými normami a obecnými právními předpisy,
- upozorňovat zápisem na zjištěné vady a nedostatky,
- dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele pro věci technické není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život, nebo hrozí-li jiné vážné škody,
- kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad.

Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP na staveništi prostřednictvím těchto osob:

Autorský dozor projektanta: Ing. Jan Červinka, Českobratrská 1229/13, 702 00 Ostrava

Koordinátor BOZP: bude oznámen při předání staveniště

Zhotovitel se zavazuje poskytovat koordinátorovi BOZP, popřípadě dalším osobám podílejícím se na zhotovení stavby, po dobu realizace stavby potřebnou součinnost; ve stejném rozsahu mají tuto povinnost i poddodavatelé zhotovitele.

8.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí technický dozor stavebníka a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad a nedostatků. Výkon tohoto dozoru nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy.

8.7. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli nebo třetím osobám škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

8.8. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

8.9. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat technický dozor stavebníka a objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně pět pracovních dnů před jejich zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost technického dozoru stavebníka nebo objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, a to na svůj náklad.

8.10. Pokud se technický dozor stavebníka nebo objednatel přes výzvu zhotovitele ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady

objednatele. Způsobí-li tento postup zhotoviteli škodu nebo zpoždění průběhu prací, má nárok na úhradu škod od objednatele a prodloužení smluvního času plnění. Při zjištění vad v části rozkrytého díla, nelze ze strany zhotovitele na tuto úhradu nákladů či škod uplatnit nárok.

8.11. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit. Povolení k provádění svářečských prací zajistí zhotovitel a rovněž tak písemný doklad o proškolení pracovníků, kteří budou tyto práce vykonávat. Zhotovitel je povinen zajistit a provádět na vlastní náklad dozor staveniště po svářečských pracích podle platných předpisů.

8.12. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.13. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele postupným prováděním prací.

8.14. Zhotovitel bude plně respektovat provoz objednavatele a práce provádět tak, aby tento provoz neomezoval nebo omezoval v minimální možné míře, avšak vždy po předchozí domluvě.

8.15. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých zaměstnanců a poddodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.

8.16. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi BOZP vykonávajícího činnost dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že zhotovitel bude zajišťovat realizaci díla prostřednictvím poddodavatelů, je povinen zavázat své poddodavatele k poskytnutí součinnosti ve stejném rozsahu.

8.17. Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo, materiál a své stroje či nářadí nutné k provádění díla a zařízení staveniště proti poškození, ztrátě a krádeži.

8.18. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět kontrolu provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel poruší tyto pokyny objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

8.19. Zhotovitel předloží prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, u materiálů připravených pro provádění díla k odsouhlasení objednateli, a to ještě před jeho zabudováním do díla. Nepředloží-li toto prohlášení o shodě, nesmí materiál zabudovat do díla, a pokud tak v rozporu s touto povinností učiní, je povinen tento materiál na své náklady z díla odstranit, a to na základě výzvy objednatele

8.20. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

8.21. Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn, v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout, a to na

náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele provedeným objednatelem nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele nejsou dotčeny žádné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezbavuje zhotovitele odpovědnosti z jím převzaté záruky dle této smlouvy.

8.22. Zhotovitel zajistí odborné vedení provádění díla osobou, která má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

8.23. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat jakékoliv dodatky ke smlouvě či rozhodovat o změnách smlouvy.

9. Odpovědnost za vady, záruka za jakost

9.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, příslušnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Ustanovení § 2630 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

9.2. Záruční lhůta je pro celé dílo sjednána v délce 60 měsíců.

9.2.1. Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu Objednatel neodmítl dílo převzít.

9.2.2. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.

9.2.3. Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opravovány, neběží záruční lhůta. Záruční lhůta v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

9.3. Výjimky ze záruky

9.3.1. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

9.4. Zhotovitel plně nese záruky za zásahy do stávajících konstrukcí s platnou záruční dobou.

9.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do dvou pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit termín nástupu k odstranění vady a lhůtu, ve které bude vada odstraněna, a to bez ohledu na to zda reklamaci uznává či neuznává. Zhotovitel nastoupí na objednatelem reklamované vady nejpozději do pěti kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace. O tomto nástupu provede zhotovitel záznam, který bude potvrzen osobami zastupujícími smluvní strany ve věcech technických. Náklady na odstranění těchto reklamovaných vad, a to až do doby, kdy bude rozhodnuto o jejich oprávněnosti, nese zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatele, nebo pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad, je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení pověřit jejich provedením jinou organizací, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 30-ti dnů od doručení vyúčtování.

9.6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady a vrátit zhotoviteli s tímto související uhrazené smluvní pokuty.

9.7. V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou podstatně sníží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), nastoupí zhotovitel k odstranění vady neprodleně, nejpozději do 48 hodin od uplatnění. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit nezbytná opatření.

9.8. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady v dohodnutých lhůtách.

9.9. O odstranění reklamované vady bude vyhotoven protokol, který bude obsahovat termín nástupu, popis vady a termín předání a převzetí vady. Protokol jsou oprávněni podepsat osoby zastupující smluvní strany ve věcech technických. Osoba odpovědná za záruční práce ze strany zhotovitele je zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech smluvních.

9.10. Veškeré škody způsobené vadou dokončeného předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel objednateli do deseti pracovních dnů od doručení vyúčtování. Smluvní strany dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

10. Pojištění díla

10.1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno pojištění, jehož předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při výkonu jeho činnosti ve výši pojistného plnění minimálně 5 mil. Kč.

10.2. Doklady o pojištění

10.2.1. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž Zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné.

10.2.2. Doklad o pojištění je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nejpozději před podpisem smlouvy.

10.3. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události.

10.3.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli Zhotovitel.

10.3.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

10.3.3. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

11. Smluvní pokuty, úrok z prodlení

11.1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:

11.1.1. Při prodlení zhotovitele s dokončením díla v termínu dle odst. 3.3. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,12 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den tohoto prodlení, maximálně však po dobu 30 dnů.

11.1.2. Při prodlení zhotovitele s dokončením díla přesahujícím lhůtu 30 dnů dle odst. 11.1.1., zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za 31. a každý další i započatý den tohoto prodlení.

11.1.3. Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč, a to až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.

11.1.4. Při neoprávněném využití jiného poddodavatele ve smyslu odst. 2.12. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou neoprávněnou změnu poddodavatele.

11.1.5. Za prodlení s odstraněním případných vad, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení oproti dohodnutému termínu, a to za každou vadu.

11.1.6. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad dle odst. 9.5. této smlouvy, tj. do 14 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den zpoždění s nástupem.

11.1.7. Při prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad dle dohodnutých termínů, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení.

11.1.8. Pokud zhotovitel poruší stanovené nařízení dle odst. 8.3. a nebude dílo provádět ve stanovené době, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé jednotlivé porušení.

11.1.9. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem. Na částku zádržného se ujednání o prodlení a úroku z prodlení nevztahuje.

12. Odstoupení od smlouvy

12.1. Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit zejména v těchto případech:

12.1.1. prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů

12.1.2. nedodržení postupu zhotovitele při změně poddodavatele dle odst. 2.12 Smlouvy

12.1.3. nesplnění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě

12.1.4. pokud zhotovitel nezačne práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě

12.1.5. pokud zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na to objednatelem upozorněn

12.1.6. prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů.

12.2. Způsob odstoupení od smlouvy

Smluvní strana oprávněná odstoupit od smlouvy na základě výše uvedených ujednání je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro

kteřý strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.

12. 3. Důsledky odstoupení od smlouvy

Odstoupí-li od smlouvy některá ze smluvních stran ve výše uvedených případech, pak povinnosti obou stran jsou následující:

Smluvní strany vyhotoví ke dni účinnosti odstoupení protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který bude obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a vzájemné nároky smluvních stran s uvedením finanční hodnoty dosud provedeného díla.

Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“

Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak, a vrátí objednateli veškerou poskytnutou dokumentaci, případně další poskytnuté věci, a to nejpozději do 3 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí nedokončeného díla.

12.4. Do doby vyčíslení a vypořádání oprávněných nároků smluvních stran a do doby uzavření dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby.

12.5. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody způsobené odstupující smluvní straně.

13. Závěrečné ustanovení

13.1. Smlouvu lze změnit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran.

13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

13.3. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že při plnění této smlouvy nebudou mít obchodní zvyklosti přednost před dispozitivními ustanoveními zákona.

13.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním dodavatelům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

13.5. Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno dodavateli.

13.6. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smluvní strany prohlašují, že si dokument před jeho

podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz shody o celém obsahu této smlouvy připojují své podpisy. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

13.7. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

13.8. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina a splnění této povinnosti doloží průkazným způsobem zhotoviteli.

13.9. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

Příloha: Položkové rozpočty (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb)

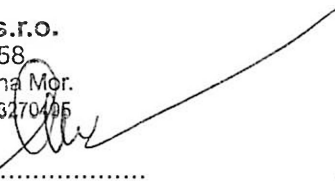
V Novém Městě na Moravě, dne 18. 9. 2018

V Jihlavě, dne1.9.09...2018.....

Za zhotovitele

Za objednatele

STAREDO s.r.o.
Maršovská 1358
592 31 Nové Město na Mor.
IČ: 28270495 DIČ: CZ28270495



.....
Ing. Zdeněk Kutřa
jednatel společnosti



.....
Ing. Martin Kukla,
náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku


Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

50

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **201804** **Gymnázium a SG Nové Město na Moravě - Oprava krovu**

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: **STAREDO s.r.o.**
Maršovská 1358
592 31 Nové Město na Moravě

IČO: **28270495**

DIČ: **CZ28270495**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			500 668,54
PSV			751 831,46
MON			0,00
Vedlejší náklady			22 000,00
Ostatní náklady			2 500,00
Celkem			1 277 000,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 277 000,00 CZK
Základní DPH	21 %	268 170,00 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

1 545 170,00 CZK

v _____

dne

10.4.2018

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Tepelná izolace podlahy půdy	0	539 886	113 376	653 262	42
01	Rozpočet	0	539 886	113 376	653 262	42
02	Komunikační lávky	0	400 264	84 055	484 319	31
01	Rozpočet	0	400 264	84 055	484 319	31
03	Rekonstrukce schodišť	0	184 088	38 659	222 747	14
01	Rozpočet	0	184 088	38 659	222 747	14
04	Ostatní opravy	0	128 262	26 935	155 197	10
01	Rozpočet	0	128 262	26 935	155 197	10
05	Vedlejší a ostatní náklady	0	24 500	5 145	29 645	2
01	Rozpočet	0	24 500	5 145	29 645	2
Celkem za stavbu		0	1 277 000	268 170	1 545 170	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
4	Vodorovné konstrukce	HSV			338 401,25	26
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			8 000,00	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			9 000,00	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			23 600,00	2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			89 832,21	7
713	Izolace tepelné	PSV			439 446,04	34
721	Vnitřní kanalizace	PSV			6 800,00	1
762	Konstrukce tesařské	PSV			181 329,13	14
765	Krytiny tvrdé	PSV			78 840,00	6
783	Nátěry	PSV			45 416,29	4
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			31 835,08	2
VN	Vedlejší náklady	VN			22 000,00	2
ON	Ostatní náklady	ON			2 500,00	0
Cena celkem					1 277 000,00	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	201804	Gymnázium a SG Nové Město na Moravě - Oprava krovu
O:	01	Tepelná izolace podlahy půdy
R:	01	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				21 600,00			
1	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě	m2	1 080,00000	20,00	21 600,00	801-4	RTS 18/ I	RTS 18/ I
Díl: 713		Izolace tepelné				439 446,04			
2	713121121RT1	Montáž tepelné izolace podlah dvouvrstvá, bez dodávky materiálu	m2	1 080,00000	60,00	64 800,00	800-713	RTS 18/ I	RTS 18/ I
3	01	Příplatek za dopravu materiálu do prostoru půdy	soubor	1,00000	24 898,84	24 898,84		Vlastni	Indiv
4	63151375.AR	deska izolační minerální vlákno; tl. 120,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,038 W/mK; R = 3,150 m2K/W; obi. hmotnost 30,00 kg/m3; hydrofobizováno 1080*2*1,1	m2	2 376,00000	140,00	332 640,00	SPCM	RTS 18/ I	RTS 18/ I
						2376			
5	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	t	8,55360	2 000,00	17 107,20	800-713	RTS 18/ I	RTS 18/ I
Díl: 765		Krytiny tvrdé				78 840,00			
6	765901001R00	Fólie parotěsné, difúzní a vodotěsné Fólie podstřešní difúzní montáž,	m2	1 080,00000	40,00	43 200,00	800-765	RTS 18/ I	RTS 18/ I
7	67352317.AR	fólie izolační střešní pojistná, hydroizolační; paropropustná; tloušťka 0,25 mm; plošná hmotnost 140 g/m2; PE; sd 1,60 až 2,40 m 1080*1,1	m2	1 188,00000	30,00	35 640,00	SPCM	RTS 18/ I	RTS 18/ I
						1188			
Celkem						539 886,04			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	201804	Gymnázium a SG Nové Město na Moravě - Oprava krovu
O:	02	Komunikační lávky
R:	01	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 4		Vodorovné konstrukce	338 401,25						
1	421952111R00	Dřevěná mostovka podlaha lávky, dřevo měkké - fošny, a podlahy s dodáním hmot,,mostovka ze dřeva měkkého, podlaha lávky ze dřeva měkkého, podlaha lávky za dřeva tvrdého, dočasná dřevěná podlaha na provizorních mostech tl. do 5 cm ze dřeva měkkého, 1,05*0,03*170*1,0607	m3	5,68005	25 000,00	142 001,25	821-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
				5,68005					
2	423181111R00	Nosná konstrukce dřevěných mostů trámový, z řeziva kolmých i šikmých pro jakékoliv rozpětí a třídu z nosníků trámových z měkkého dřeva, z nosníků roštových ze dvou nebo ze tří trámů,	m3	9,82000	20 000,00	196 400,00	821-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	24 832,21						
3	01	Příplatek za dopravu materiálu do prostoru půdy	soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00		Vlastní	Indiv
4	998011003R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 12 do 24 m přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel nebo tvárnic nebo kovovou	t	9,83221	1 000,00	9 832,21	801-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
Díl: 783		Nátěry	37 030,13						
5	783782205R00	Nátěry tesařských konstrukcí ochranné fungicidní+ biocidní (proti plísním, houbám a hmyzu), dvojnásobné protihnilobné, protiplísňové proti ohni a škůdcům trámy : 306,012 záklop : 367,263	m2	673,27500	55,00	37 030,13	800-783	RTS 18/ I	RTS 18/ I
				306,012					
				367,263					
Celkem						400 263,59			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	201804	Gymnázium a SG Nové Město na Moravě - Oprava krovu
O:	03	Rekonstrukce schodišť
R:	01	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy					9 000,00		
1	941941031R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m včetně kotvení	m2	120,00000	45,00	5 400,00	800-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
2	941941831R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky od 0,8 do 1 m, výšky do 10 m	m2	120,00000	30,00	3 600,00	800-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					2 000,00		
3	953981103R00	Chemické kotvy do betonu, do cihelného zdiva do betonu, hloubky 110 mm, M 12, ampule pro chemickou kotvu kotvení schodnic k betonové podlaze : 2*2*2	kus	8,00000	250,00	2 000,00	801-4	RTS 18/ I	RTS 18/ I
Díl: 99		Staveništní přesun hmot					65 000,00		
4	01	Příplatek za dopravu materiálu do a z prostoru půdy	soubor	1,00000	65 000,00	65 000,00		Vlastní	Indiv
Díl: 762		Konstrukce tesařské					81 779,13		
5	762132135RT2	Bednění stěn s dodávkou řeziva z prken hoblovaných 32 mm na sraz, s olištováním spár, prkna, tloušťky 18 mm	m2	16,20000	380,00	6 156,00	800-762	RTS 18/ I	RTS 18/ I
6	762134811R00	Demontáž bednění svislých a nadstřešních stěn z fošen 1,8*(4+3+2)	m2	16,20000	55,00	891,00	800-762	RTS 18/ I	RTS 18/ I
7	762211120R00	Montáž schodiště dřevěného přímočarého, bez podstupnic, šířka ramene do 1,00 m stupně z prken 3,05+4,35+2,7+2,5	m	12,60000	300,00	3 780,00	800-762	RTS 18/ I	RTS 18/ I
8	762212811R00	Demontáž schodiště včetně zábradlí bez podstupnic, šířky do 1,5 m	m	12,60000	150,00	1 890,00	800-762	RTS 18/ I	RTS 18/ I
9	762222141R00	Montáž zábradlí rovného osová vzdálenost sloupků do 1500 mm	m	33,00000	250,00	8 250,00	800-762	RTS 18/ I	RTS 18/ I
10	762295000R00	Spojovací a ochranné prostředky hřebíky, klíh, impregnace 0,4546+1,1393	m3	1,59390	1 500,00	2 390,85	800-762	RTS 18/ I	RTS 18/ I
11	762712110R00	Prostorově vázané konstrukce z řeziva montáž hraněného , průřezové plochy do 120 cm2 včetně vyvrtání děr, osazení svorníků a dotažení rektifikačních článků. spodní schodiště : 1,62+5,6+3,35+6+2,6+2,2 podesty : 1,3+1,3	m	97,37000	300,00	29 211,00	800-762	RTS 18/ I	RTS 18/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	201804	Gymnázium a SG Nové Město na Moravě - Oprava krovu
O:	03	Rekonstrukce schodišť
R:	01	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		zábradlí : 73,4		73,4					
12	762712120R00	Prostorové vázané konstrukce z žeziva montáž hraněného , průřezové plochy přes 120 do 224 cm2 včetně vyvrtání děr, osazení svorníků a dotažení rektifikačních článků. spodní schodiště : 1+6,1 rameno 1 : 8,7 rameno 2 : 5,4 rameno 3 : 5	m	26,20000	350,00	9 170,00	800-762	RTS 18/ I	RTS 18/ I
13	762712140R00	Prostorové vázané konstrukce z žeziva montáž hraněného , průřezové plochy přes 228 do 450 cm2 včetně vyvrtání děr, osazení svorníků a dotažení rektifikačních článků. spodní schodiště : 2,26	m	2,26000	450,00	1 017,00	800-762	RTS 18/ I	RTS 18/ I
14	762811210R00	Záklop stropů montáž z hrubých prken, vrchního na sraz, spáry zakryty lepenkovými pásy nebo lištami	m2	7,50000	60,00	450,00	800-762	RTS 18/ I	RTS 18/ I
15	762811811R00	Demontáž záklopů stropů vrchních, zapuštěných z hrubých prken tloušťky do 32 mm	m2	7,80000	30,00	234,00	800-762	RTS 18/ I	RTS 18/ I
16	762822820R00	Demontáž stropnic z žeziva průřezové plochy přes 144 do 288 cm2	m	34,20000	45,00	1 539,00	800-762	RTS 18/ I	RTS 18/ I
17	60512564R	prkno SM/JD; tl = 32,0 mm; l = 2 000 až 3 900 mm; jakost II; omítané spodní schodiště : (0,0798+0,0299)*1,05 rameno 1 : (0,0982+0,0121)*1,05 rameno 2 : 0,0644*1,05 rameno 3 : 0,0493*1,05 podesty : (0,0375+0,0919)*1,05	m3	0,48626	6 500,00	3 160,69	SPCM	RTS 18/ I	RTS 18/ I
18	60515518R	hranol SM/JD; tl = 140,0 mm; š = 140 mm; jakost I příčník : 0,0168*1,05 podélník : 0,0181*1,05 zábradlí : 0,1113*1,05 vločka : 0,0088*1,05	m3	0,58516	7 800,00	4 564,25	SPCM	RTS 18/ I	RTS 18/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	201804	Gymnázium a SG Nové Město na Moravě - Oprava krovu
O:	03	Rekonstrukce schodišť
R:	01	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Genik	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		zábradlí : 0,4023*1,05		0,42242					
19	60515527R	hranol SM/JD; tl = 160,0 mm; š = 160 mm; jakost I	m3	0,52248	7 800,00	4 075,34	SPCM	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		příčnik : 0,0696*1,05		0,07308					
		schodnice : (0,1074+0,1392+0,0864+0,082)*1,05		0,43575					
		vložka : 0,013*1,05		0,01365					
20	998762202R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	1 000,00000	5,00	5 000,00	800-762	RTS 18/ I	RTS 18/ I
Díl: 783 Nátěry						7 474,00			
21	783726200R00	Nátěry tesařských konstrukcí lazurovací lazurovací, 2x lak včetně montáže, dodávky demontáže lešení. výstražný žlutý nátěr trámů v místě s nízkou podchodnou výškou : 15	m2	15,00000	200,00	3 000,00	800-783	RTS 18/ I	RTS 18/ I
22	783782205R00	Nátěry tesařských konstrukcí ochranné fungicidní+ biocidní (proti plísním, houbám a hmyzu), dvojnásobné protihnilobné, protiplísňové proti ohni a škůdcům schodiště 1 : 20,8542 schodiště 2 : 60,4913	m2	81,34550	55,00	4 474,00	800-783	RTS 18/ I	RTS 18/ I
Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot						18 835,08			
23	979087008R00	Odvoz na skládku demontovaných konstrukcí Odvoz na skládku dřeva, příplatek za dalších 5 km 4*4,9566	m3	19,82640	250,00	4 956,60	801-5	RTS 18/ I	RTS 18/ I
24	979990161R00	Poplatek za skládku dřeva	t	4,95660	2 000,00	9 913,20	801-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
25	979087001R00	Odvoz na skládku demontovaných konstrukcí dřevěných, do 1000 m	m3	4,95660	800,00	3 965,28	801-5	RTS 18/ I	RTS 18/ I
Celkem						184 088,21			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	201804	Gymnázium a SG Nové Město na Moravě - Oprava krovu
O:	04	Ostatní opravy
R:	01	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní					8 000,00		
1	01	Oprava 4 - Oprava vnitřního ostění po celém obvodu kruhového okna	m	4,00000	2 000,00	8 000,00		Vlastní	Indiv
Díl: 721		Vnitřní kanalizace					6 800,00		
2	02	Oprava 1 - Prodloužení plastového potrubí kanalizace o 0,5 m, včetně demontáže a montáže přísávacích hlavic	soubor	5,00000	1 000,00	5 000,00		Vlastní	Indiv
3	03	Oprava 2 - Demontáž, odvoz a likvidace stávajícího nefunkčního svislého odvětrávacího kan. potrubí	soubor	1,00000	1 800,00	1 800,00		Vlastní	Indiv
Díl: 762		Konstrukce tesařské					99 550,00		
4	04	Oprava 3 - Demontáž poškozené pozednice 180x180 mm, s podepřením krovu, s odvozem a likvidací	m	16,00000	1 800,00	28 800,00		Vlastní	Indiv
5	05	Oprava 3 - D+M dřevěné pozednice 180x180 namísto demontované, s podepřením krovu, s dopravou na místo	m	16,00000	2 200,00	35 200,00		Vlastní	Indiv
6	06	Oprava 6 - Výměna vlhkosti poškozených dřevěných prvků v okolí prostupu komínu - 1 m2 bednění, 0,1 m3 trámů	soubor	1,00000	12 000,00	12 000,00		Vlastní	Indiv
7	07	Oprava 7 - Doplnění bednění po střešním okně	m2	0,50000	2 500,00	1 250,00		Vlastní	Indiv
8	08	Oprava 8 - Podložení datového rozvaděče dřevěnou konstrukcí 0,7*0,7*0,5 m	soubor	1,00000	5 500,00	5 500,00		Vlastní	Indiv
9	09	Oprava 9 - Odřezání přebytečných trubek, úklid okolí, odvoz a likvidace odpadu	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		Vlastní	Indiv
10	10	Oprava 10 - Tepelná izolace ocelových trubek u prostupu střechou, kaučuk, tl. 5 cm, délka cca 0,5 m	ks	8,00000	850,00	6 800,00		Vlastní	Indiv
Díl: 783		Nátěry					912,16		
11	783782205R00	Nátěry tesařských konstrukcí ochranné fungicidní+ biocidní (proti plísním, houbám a hmyzu), dvojnásobné protihnilobné, protiplišňové proti ohni a škůdcům pozednice : 4*0,18*16+2*0,18*0,18 ostatní dřevěné prvky : 5	m2	16,58480	55,00	912,16	800-783	RTS 18/ I	RTS 18/ I
					11,5848				
					5				
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot					13 000,00		
12	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	4,00000	1 000,00	4 000,00	801-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	201804	Gymnázium a SG Nové Město na Moravě - Oprava krovu
O:	04	Ostatní opravy
R:	01	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
13	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	8,00000	250,00	2 000,00	801-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
14	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	4,00000	200,00	800,00	801-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
15	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	80,00000	25,00	2 000,00	801-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
16	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	4,00000	250,00	1 000,00	801-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
17	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění suti nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,	t	4,00000	200,00	800,00	800-2	RTS 18/ I	RTS 18/ I
18	979087391R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti suti, nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,	t	24,00000	100,00	2 400,00	800-2	RTS 18/ I	RTS 18/ I
Celkem						128 262,16			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	201804	Gymnázium a SG Nové Město na Moravě - Oprava krovu
O:	05	Vedlejší a ostatní náklady
R:	01	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: VN		Vedlejší náklady				22 000,00			
1	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	7 000,00	7 000,00	RTS 18/ I	Indiv	
Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřících odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.									
2	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00	RTS 18/ I	Indiv	
Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.									
3	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	RTS 18/ I	Indiv	
Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.									
Díl: ON		Ostatní náklady				2 500,00			
4	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00	RTS 18/ I	Indiv	
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.									
Celkem						24 500,00			