

**Pozemkový fond České republiky**  
**Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00**

zastoupený Ing. Mladou Augustinovou, vedoucí Krajského pracoviště PF ČR pro Zlínský kraj,  
Zarání 88, 760 41 Zlín

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen „pronajímatel“)

na straně jedné –

a

**AGRI – M, spol. s r. o., IČ: 44018720**

**se sídlem: Místřice 414, 687 12 Místřice**

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 4459

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu

- jednatelka

- jednatelka

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

## **Dodatek č. 6 k nájemní smlouvě č. 68N04/60**

### **Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 11.5.2004 nájemní smlouvu č. 68N04/60 ve znění dodatků (dále jen "smlouva").

### **Čl. II**

1) Následkem dokončení obnovy katastrálního operátu v katastrálním území Místřice I zůstávají ode dne provedení záznamu obnovy operátu tj. ode dne 20.6.2011 předmětem pronájmu pozemky uvedené v příloze č. 1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

2) Dne 20.1.2012 nabyla vlastnické právo k níže uvedeným nemovitostem třetí osoba,

na základě kupní smlouvy

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Místřice	Javorovec	KN	306/1
Místřice	Javorovec	KN	331

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

3) Dne 20.1.2012 nabyla vlastnické právo k níže uvedeným nemovitostem třetí osoba,

, na základě kupní smlouvy ..

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Mistřice	Javorovec	KN	325/2
Mistřice	Javorovec	KN	374/26

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- 4) Dne **20.1.2012** nabyla vlastnické právo k níže uvedené nemovitosti třetí osoba, na základě kupní smlouvy č. ....

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Mistřice	Javorovec	KN	314/1

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- 5) Ode dne **30.9.2012** se předmět nájmu, na žádost nájemce, snižuje o pozemky:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Mistřice	Javorovec	KN	185/4	143 m <sup>2</sup>	Orná půda
Mistřice	Javorovec	KN	444	1280 m <sup>2</sup>	TTP

Předmětem pronájmu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **5 788,- Kč** (slovy: pět tisíc sedm set osmdesát korun českých).

**K 1.10.2012 je nájemce povinen zaplatit částku 6 180,- Kč** (slovy: šest tisíc sto osmdesát korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu), a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu (přechodu). Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

**Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu): 5 883,- Kč** (slovy: pět tisíc osmdesát tři korun českých).

**Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 297,- Kč** (slovy: dvě stě devadesát sedm korun českých).

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

## Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

## Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne 27.2.2012

.....  
Ing. Mláda Augustinová  
vedoucí Krajského pracoviště  
PF ČR pro Zlínský kraj  
pronajímatel

.....  
AGRI – M, spol. s r. o.

.....  
nájemce

Za správnost: Kratinová Sabina, DiS.

.....  
podpis

**Příloha k nájemní smlouvě č. 68N04/60**

AGRI - M, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 6810460

Uzavřeno: 11.5.2004

Roční nájem:

Mistřice 414

Datum tisku: 29.6.2012

Účinná od: 1.6.2004

5 883 Kč

Mistřice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Bílovice u Uherského Hradiště</b>										
	384	0	0	5	0	10 002	84 400	2 136	1,0	180,28
	523	0	0	5	0	10 002	84 400	1 259	1,0	106,26
	524	0	0	5	0	10 002	84 400	320	1,0	27,01
	589	0	0	5	0	10 002	84 400	2 820	1,0	238,01
	590	0	0	5	0	10 002	84 400	1 284	1,0	108,37
	612	0	0	5	0	10 002	84 400	4 942	1,0	417,10
	614	0	0	5	0	10 002	84 400	885	1,0	74,69
	615	0	0	5	0	10 002	84 400	550	1,0	46,42
	640	1	0	2	2	10 002	84 400	27 058	1,0	2 283,70
	1 017	0	0	5	0	10 002	84 400	2 579	1,0	217,67
	1 027	0	0	5	0	10 002	84 400	3 219	1,0	271,68
	1 117	0	0	5	0	10 002	84 400	2 879	1,0	242,98
	1 162	0	0	5	0	10 002	84 400	2 384	1,0	201,21
								<b>52 315</b>		<b>4 415,38</b>
<b>Javorovec</b>										
	323	0	0	2	7	10 002	67 300	1 223	1,0	82,31
	359	2	0	2	14	10 002	67 300	91	1,0	6,12
	374	34	0	2	14	10 002	67 300	19	1,0	1,28
								<b>1 333</b>		<b>89,71</b>
<b>Mistřice I</b>										
	218	43	0	2	2	10 002	93 500	2 347	1,0	219,44
	219	21	0	2	2	10 002	93 500	2 926	1,0	273,58
	219	56	0	2	2	10 002	93 500	2 515	1,0	235,15
	1 748	16	0	2	14	10 002	93 500	48	1,0	4,49
	1 748	117	0	2	2	10 002	93 500	1 402	1,0	131,09
	1 748	118	0	2	2	10 002	93 500	360	1,0	33,66
	1 812	58	0	2	2	10 002	93 500	1 634	1,0	152,78
	1 901	21	0	2	14	10 002	93 500	157	1,0	14,68
	1 901	46	0	2	14	10 002	93 500	89	1,0	8,32
	1 965	2	0	2	7	10 002	93 500	397	1,0	37,12
	1 965	105	0	2	2	10 002	93 500	196	1,0	18,33
	2 374	0	0	2	2	10 002	93 500	1 021	1,0	95,46
	3 907	1	0	2	7	10 002	93 500	281	1,0	26,27
	3 907	2	0	2	7	10 002	93 500	288	1,0	26,93
	4 552	19	0	2	14	10 002	93 500	56	1,0	5,24
								<b>13 717</b>		<b>1 282,54</b>
<b>CELKEM:</b>							<b>67 365</b>	<b>5 788 Kč</b>		

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNMF

k datu: 1.6.2012

29.6.2012 9:24:09

Okres: 3711 Uherské Hradiště  
Kat.území: 696081 Mistřice I

Obec: 592382 Mistřice  
List vlastnictví: 10002

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	1/1	1/1
Správa nemovitostí ve vlastnictví státu Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000	45797072	1/1

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
<i>Katastr nemovitostí - pozemkové</i>					
218/43	2347	orná půda		zemědělský půdní fond	
219/21	2926	orná půda		zemědělský půdní fond	
219/56	2515	orná půda		zemědělský půdní fond	
1748/16	48	ostat.pl.	neploďná půda		
1748/117	1402	orná půda		zemědělský půdní fond	
1748/118	360	orná půda		zemědělský půdní fond	
1812/58	1634	orná půda		zemědělský půdní fond	
1901/21	157	ostat.pl.	neploďná půda		
1901/46	89	ostat.pl.	jiná plocha		
1965/105	196	orná půda		zemědělský půdní fond	
1965/2	397	travní p.		zemědělský půdní fond	
2374	1021	orná půda		zemědělský půdní fond	
3907/1	281	travní p.		zemědělský půdní fond	
3907/2	288	travní p.		zemědělský půdní fond	
4552/19	56	ostat.pl.	ostat.komunikace		

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

1 Změna číslování parcel

vznikla obnovou operátu z parc. PK 230/2

Parcela: PK 218/43,	Z-6372/2011	Řízení ukončeno
Parcela: PK 219/21,	Z-6372/2011	Řízení ukončeno
Parcela: PK 219/56,	Z-6372/2011	Řízení ukončeno
Parcela: PK 1748/16,	Z-6372/2011	Řízení ukončeno
Parcela: PK 1748/117,	Z-6372/2011	Řízení ukončeno
Parcela: PK 1748/118,	Z-6372/2011	Řízení ukončeno
Parcela: PK 1812/58,	Z-6372/2011	Řízení ukončeno
Parcela: PK 1901/21,	Z-6372/2011	Řízení ukončeno
Parcela: PK 1901/46,	Z-6372/2011	Řízení ukončeno
Parcela: PK 1965/105,	Z-6372/2011	Řízení ukončeno
Parcela: PK 1965/2,	Z-6372/2011	Řízení ukončeno
Parcela: PK 2374,	Z-6372/2011	Řízení ukončeno
Parcela: PK 3907/1,	Z-6372/2011	Řízení ukončeno
Parcela: PK 3907/2,	Z-6372/2011	Řízení ukončeno
Parcela: PK 4552/19,	Z-6372/2011	Řízení ukončeno

E Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu

Listina

1 Jiná listina číslo 5015/01.0 Smlouva o převodu majetku z prozatímní správy OKÚ do správy PF ČR z 29.1.1996 č.j.Fin.4/Du/Rp-E-5015/95

Okres: 3711 Uherské Hradiště  
Kat. území: 696081 Mistřice I

Obec: 592382 Mistřice  
List vlastnictví: 10002

POLVZ:1461996 Z-3800146/1996 Řízení ukončeno

Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha,  
13000 RC/IC:45797072

1 Jiná listina číslo 5015/01.0 Smlouva o převodu majetku z prozatímní správy OKÚ do  
správy PF ČR z 29.1.1996 č.j.Fin.4/Du/Rp-E-5015/95

POLVZ:1461996 Z-3800146/1996 Řízení ukončeno

Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha,  
13000 RC/IC:45797072

1 Jiná listina číslo 5015/01.0 Smlouva o převodu majetku z prozatímní správy OKÚ do  
správy PF ČR z 29.1.1996 č.j.Fin.4/Du/Rp-E-5015/95

POLVZ:1461996 Z-3800146/1996 Řízení ukončeno

Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha,  
13000 RC/IC:45797072

1 Jiná listina číslo 5015/01.0 Smlouva o převodu majetku z prozatímní správy OKÚ do  
správy PF ČR z 29.1.1996 č.j.Fin.4/Du/Rp-E-5015/95

POLVZ:1461996 Z-3800146/1996 Řízení ukončeno

Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha,  
13000 RC/IC:45797072

1 Jiná listina číslo 5015/01.0 Smlouva o převodu majetku z prozatímní správy OKÚ do  
správy PF ČR z 29.1.1996 č.j.Fin.4/Du/Rp-E-5015/95

POLVZ:1461996 Z-3800146/1996 Řízení ukončeno

Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha,  
13000 RC/IC:45797072

1 Jiná listina číslo 5015/01.0 Smlouva o převodu majetku z prozatímní správy OKÚ do  
správy PF ČR z 29.1.1996 č.j.Fin.4/Du/Rp-E-5015/95

POLVZ:1461996 Z-3800146/1996 Řízení ukončeno

Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha,  
13000 RC/IC:45797072

1 Jiná listina číslo 5015/01.0 Smlouva o převodu majetku z prozatímní správy OKÚ do  
správy PF ČR z 29.1.1996 č.j.Fin.4/Du/Rp-E-5015/95

POLVZ:1461996 Z-3800146/1996 Řízení ukončeno

Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha,  
13000 RC/IC:45797072

1 Jiná listina číslo 5015/01.0 Smlouva o převodu majetku z prozatímní správy OKÚ do  
správy PF ČR z 29.1.1996 č.j.Fin.4/Du/Rp-E-5015/95

POLVZ:1461996 Z-3800146/1996 Řízení ukončeno

Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha,  
13000 RC/IC:45797072

1 Jiná listina číslo 5015/01.0 Smlouva o převodu majetku z prozatímní správy OKÚ do  
správy PF ČR z 29.1.1996 č.j.Fin.4/Du/Rp-E-5015/95

POLVZ:1461996 Z-3800146/1996 Řízení ukončeno

Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha,  
13000 RC/IC:45797072

1 Vznik práva ze zákona zákon č. 229/01.0 Žádost o zápis vlastnictví z 3.6.1998 dle § 17  
odstavce 1

POLVZ:961998 Z-3800096/1998 Řízení ukončeno

Krsek: 3711 Uherké Hradiště  
 Kat.území: 696081 Mistrice I

Obec: 592382 Mistrice  
 List vlastnictví: 10002

Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha,  
 13000 RC/IC:45797072

1 Vznik práva ze zákona zákon č. 229/01.0 Žádost o zápis vlastnictví z 3.6.1998 dle § 17  
 odstavce 1 POLVZ:961998 Z-3800096/1998 Řízení ukončeno

Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha,  
 13000 RC/IC:45797072

1 Jiná listina číslo 5015/01.0 Smlouva o převodu majetku z prozatímní správy OKÚ do  
 správy PF ČR z 29.1.1996 č.j.Fin.4/Du/Rp-E-5015/95  
 POLVZ:1461996 Z-3800146/1996 Řízení ukončeno

Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha,  
 13000 RC/IC:45797072

1 Vznik práva ze zákona zákon č. 229/01.0 Žádost o zápis vlastnictví z 3.6.1998 dle § 17  
 odstavce 1 POLVZ:961998 Z-3800096/1998 Řízení ukončeno

Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha,  
 13000 RC/IC:45797072

1 Vznik práva ze zákona zákon č. 229/01.0 Žádost o zápis vlastnictví z 3.6.1998 dle § 17  
 odstavce 1 POLVZ:961998 Z-3800096/1998 Řízení ukončeno

Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha,  
 13000 RC/IC:45797072

1 Jiná listina číslo 5015/01.0 Smlouva o převodu majetku z prozatímní správy OKÚ do  
 správy PF ČR z 29.1.1996 č.j.Fin.4/Du/Rp-E-5015/95  
 POLVZ:1461996 Z-3800146/1996 Řízení ukončeno

Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha,  
 13000 RC/IC:45797072

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	Výměra	Kód bpej
218/43	2347	31410
Výměra celkem	2347	
Parcela	Výměra	Kód bpej
219/21	2	30850
	2131	31400
	793	31410
Výměra celkem	2926	
Parcela	Výměra	Kód bpej
219/56	41	30850
	220	31400
	2254	31410
Výměra celkem	2515	
Parcela	Výměra	Kód bpej
1748/117	234	31010
	1168	32411
Výměra celkem	1402	
Parcela	Výměra	Kód bpej
1748/118	302	31010
	58	34811
Výměra celkem	360	
Parcela	Výměra	Kód bpej
1812/58	1013	31010
	604	32451

Okres: 3711 Uherské Hradiště  
Kat.území: 696081 Mistřice I

Obec: 592382 Mistřice  
List vlastnictví: 10002

---

Výměra celkem	17	34851
Parcela	Výměra	Kód bpej
1965/105	196	31400
Výměra celkem	196	
Parcela	Výměra	Kód bpej
1965/2	354	31400
	43	31410
Výměra celkem	397	
Parcela	Výměra	Kód bpej
2374	985	32411
	36	34811
Výměra celkem	1021	
Parcela	Výměra	Kód bpej
3907/1	281	34167
Výměra celkem	281	
Parcela	Výměra	Kód bpej
3907/2	288	34167
Výměra celkem	288	

---