

Pozemkový fond České republiky
Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Tománkem Vítem, vedoucím územního pracoviště PF ČR ve Zlíně, Zarámí 88

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

AGRI – M, spol. s r. o., IČ: 44018720

se sídlem: Místřice 414, 687 12 Místřice

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem V Brně, oddíl C, vložka 4459

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu:

– jednatelka

– jednatelka

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 68N04/60

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 11.5.2004 nájemní smlouvu č. 68N04/60 ve znění dodatků (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 15 932,- Kč (slovy: patnácttisícdevětsetřicetdva korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu snížení výměry pronajatých nemovitostí na částku 7 359,- Kč (slovy: sedmtisícřístapadesátdevět korun českých).

Ode dne 13.6.2008 se předmět nájmu snižuje o pozemky:

<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m²</i>
Bílovice u Uh. Hradiště	PK 629/12	---	1970
Bílovice u Uh. Hradiště	PK 629/14	---	1980
Bílovice u Uh. Hradiště	PK 629/15	---	1960
Bílovice u Uh. Hradiště	PK 629/18	---	1590
Bílovice u Uh. Hradiště	PK 629/19	---	2010
Bílovice u Uh. Hradiště	PK 629/23	---	1980
Bílovice u Uh. Hradiště	PK 629/25	---	1980
Bílovice u Uh. Hradiště	PK 629/26	---	1960
Bílovice u Uh. Hradiště	PK 629/27	---	5860
Bílovice u Uh. Hradiště	PK 629/28	---	1970
Bílovice u Uh. Hradiště	PK 629/32	---	4780
Bílovice u Uh. Hradiště	PK 629/34	---	1960

Na předmětné pozemky byla uzavřena kupní smlouva

Právní účinky vkladu kupní smlouvy vznikly dne

13.6.2008.

Ode dne 13.6.2008 se předmět nájmu snižuje o pozemky:

<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m²</i>
Bílovice u Uh. Hradiště	PK 629/5	---	5960
Bílovice u Uh. Hradiště	PK 629/7	---	1910
Bílovice u Uh. Hradiště	PK 629/37	---	2650
Bílovice u Uh. Hradiště	PK 629/54	---	1990
Bílovice u Uh. Hradiště	PK 629/60	---	4240
Bílovice u Uh. Hradiště	PK 629/72	---	1980
Bílovice u Uh. Hradiště	PK 629/75	---	4860
Bílovice u Uh. Hradiště	PK 629/76	---	5630

Na předmětné pozemky byla uzavřena kupní smlouva

Právní účinky vkladu kupní smlouvy vznikly dne

13.6.2008.

Ode dne 13.6.2008 se předmět nájmu snižuje o pozemky:

<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m²</i>
Bílovice u Uh. Hradiště	PK 629/8	---	3980
Bílovice u Uh. Hradiště	PK 629/9	---	2030
Bílovice u Uh. Hradiště	PK 629/10	---	2040
Bílovice u Uh. Hradiště	PK 629/11	---	1980
Bílovice u Uh. Hradiště	PK 629/80	---	4700
Bílovice u Uh. Hradiště	PK 629/88	---	7100
Bílovice u Uh. Hradiště	PK 629/90	---	2460
Bílovice u Uh. Hradiště	PK 629/95	---	1403
Bílovice u Uh. Hradiště	PK 629/98	---	4680
Bílovice u Uh. Hradiště	PK 629/101	---	1920
Bílovice u Uh. Hradiště	PK 629/105	---	4080
Bílovice u Uh. Hradiště	PK 629/112	---	5980

Na předmětné pozemky byla uzavřena kupní smlouva

Právní účinky vkladu kupní smlouvy vznikly

dne 13.6.2008.

Předmětem pronájmu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku 7 359,- Kč (slovy: sedmtisícřístapadesátdevět korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne 12.3.2009

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Vít Tománek
pronajímatel

.....
nájemce

Za správnost: Hollá Sabina, DiS.

.....
podpis

Plán k nájemní smlouvě č: 68N04/60

Uzavřeno: 11.5.2004 0:00:00

AGRI - M, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 6810460

Účinná od: 1.6.2004 0:00:00

Mistřice 414

12.3.2009

Roční splátka: 24637,0000

Mistřice

katastr	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
Uhovice u Uherského Hradiště	384 0	0	5	0	10 002	84 400,00 Kč	2136	1,00	180,28 Kč
	523 0	0	5	0	10 002	84 400,00 Kč	1259	1,00	106,26 Kč
	524 0	0	5	0	10 002	84 400,00 Kč	320	1,00	27,01 Kč
	589 0	0	5	0	10 002	84 400,00 Kč	2820	1,00	238,01 Kč
	590 0	0	5	0	10 002	84 400,00 Kč	1284	1,00	108,37 Kč
	612 0	0	5	0	10 002	84 400,00 Kč	4942	1,00	417,10 Kč
	614 0	0	5	0	10 002	84 400,00 Kč	885	1,00	74,69 Kč
	615 0	0	5	0	10 002	84 400,00 Kč	550	1,00	46,42 Kč
	640 1	0	2	2	10 002	84 400,00 Kč	27058	1,00	2 283,70 Kč
	1 017 0	0	5	0	10 002	84 400,00 Kč	2579	1,00	217,67 Kč
	1 027 0	0	5	0	10 002	84 400,00 Kč	3219	1,00	271,68 Kč
	1 117 0	0	5	0	10 002	84 400,00 Kč	2879	1,00	242,98 Kč
	1 162 0	0	5	0	10 002	84 400,00 Kč	2384	1,00	201,21 Kč

441 538,60 Kč **52315** **4 415,38 Kč**

Uhovice

	185 4	0	2	2	10 002	67 300,00 Kč	143	1,00	9,62 Kč
	306 1	0	5	0	10 002	67 300,00 Kč	4463	1,00	300,36 Kč
	314 1	0	5	0	10 002	67 300,00 Kč	3550	1,00	238,91 Kč
	323 0	0	5	0	10 002	67 300,00 Kč	1223	1,00	82,31 Kč
	325 2	0	5	0	10 002	67 300,00 Kč	1924	1,00	129,49 Kč
	331 0	0	5	0	10 002	67 300,00 Kč	2769	1,00	186,35 Kč
	358 2	0	5	0	10 002	67 300,00 Kč	1845	1,00	124,17 Kč
	359 2	0	5	0	10 002	67 300,00 Kč	91	1,00	6,12 Kč
	444 0	0	5	0	10 002	67 300,00 Kč	1280	1,00	86,14 Kč

116 348,24 Kč **17288** **1 163,47 Kč**

Mistřice I

	230 2	0	5	0	10 002	93 500,00 Kč	4918	1,00	459,83 Kč
	230 4	0	5	0	10 002	93 500,00 Kč	2926	1,00	273,58 Kč
	1 458 1	0	5	0	10 002	93 500,00 Kč	593	1,00	55,45 Kč
	1 954 2	0	5	0	10 002	93 500,00 Kč	1791	1,00	167,46 Kč
	1 957 2	0	5	0	10 002	93 500,00 Kč	1899	1,00	177,56 Kč
	2 374 0	0	5	0	10 002	93 500,00 Kč	1021	1,00	95,46 Kč
	2 609 0	0	5	0	10 002	93 500,00 Kč	1403	1,00	131,18 Kč
	2 610 0	0	5	0	10 002	93 500,00 Kč	1421	1,00	132,86 Kč
	2 976 2	0	5	0	10 002	93 500,00 Kč	2054	1,00	192,05 Kč
	3 723 2	0	5	0	10 002	93 500,00 Kč	446	1,00	41,70 Kč
	3 907 1	0	5	0	10 002	93 500,00 Kč	281	1,00	26,27 Kč
	3 907 2	0	5	0	10 002	93 500,00 Kč	288	1,00	26,93 Kč

178 033,35 Kč **19041** **1 780,33 Kč**

CELKEM:

735 920,19 Kč **88644** **7 359,00 Kč**