

Pozemkový fond ČR  
územní pracoviště Zlín  
Zarání 88  
602 00 Zlín

pozemkový fond České republiky  
sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00  
zastoupený Ing. Tománkem Vítem, vedoucím územního pracoviště PF ČR ve Zlíně, Zarání 88  
IČ: 45797072  
DIČ: CZ45797072  
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664  
(dále jen „pronajímatel“)  
- na straně jedné -

25

a  
**AGRI - M, spol. s r.o., IČ : 44018720**  
se sídlem : Místřice 414, 687 12 Místřice  
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C. vložka 4459  
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : jednatelky společnosti

(dále jen "nájemce")  
- na straně druhé -

uzavírají tento

### dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 68N04/60

#### Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 11.5.2004 nájemní smlouvu č. 68N04/60 ve znění dodatků (dále jen "smlouva").

#### Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 18 172,- Kč (slovy: osmnácttisícstosedmdesát dva korun českých).

#### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu snížení výměry pronajatých nemovitostí na částku 15 932,- Kč (slovy: patnácttisícdevěttřicet dva korun českých).

1) Ode dne 24.7.2007 se předmět nájmu snižuje o pozemky:

<i>a)</i>	<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m2</i>
	Místřice I.	PK 1392/1	-	618
	Místřice I.	PK 1392/2	-	565
	Místřice I.	PK 2994/1	-	2864
	Místřice I.	PK 3304	-	1273
	Místřice I.	PK 3430	-	539
	Místřice I.	PK 3527	-	924
	Místřice I.	PK 3600	-	266
	Místřice I.	PK 3677/1	-	54
	Místřice I.	PK 3677/2	-	633
	Místřice I.	PK 3678	-	108

Na předmětné pozemky byla uzavřena **kupní smlouva**

Právní účinky vkladu kupní smlouvy vznikly dne 24.7.2007.

<i>b)</i>	<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m2</i>
	Mistřice I.	PK 843/2	-	910
	Mistřice I.	PK 2585	-	705
	Mistřice I.	PK 3139/2	-	4673
	Mistřice I.	PK 3588	-	255
	Mistřice I.	PK 3679	-	673
	Mistřice I.	PK 3723/1	-	396
	Mistřice I.	PK 3724	-	324
	Mistřice I.	PK 3908	-	129
	Mistřice I.	PK 4157	-	608

Na předmětné pozemky byla uzavřena **kupní smlouva**

Právní účinky vkladu kupní smlouvy vznikly dne **24.7.2007**.

2) Ode dne 13.8.2007 se předmět nájmu snižuje o pozemky:

<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m2</i>
Mistřice I.	PK 225	-	2105
Mistřice I.	PK 843/1	-	906
Mistřice I.	PK 1285	-	838
Mistřice I.	PK 1456/2	-	884
Mistřice I.	PK 1497	-	1151
Mistřice I.	PK 2584/2	-	673

Na předmětné pozemky byla uzavřena **kupní smlouva**

Právní účinky vkladu kupní smlouvy vznikly dne **13.8.2007**.

3) Ode dne 12.9.2007 se předmět nájmu snižuje o pozemek :

<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m2</i>
Bílovice u Uherského Hradiště	PK 1104	-	976

Na předmětný pozemek byla uzavřena **kupní smlouva**

Právní účinky vkladu kupní smlouvy vznikly dne **12.9.2007**.

Předmětem pronájmu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku 15 932,- Kč (slovy: patnácttisícdevětsetřicetdva korun českých).

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

## Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

## Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne 23.1.2008

.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště  
Ing. Vít Tománek  
pronajímatel

.....  
nájemce

Za správnost: Iveta Drábková

.....  
podpis

Variabilní symbol: 6810460

Účinná od: 1.6.2004 0:00:00

Mistřice 414

23.1.2008

Roční splátka: 24637,0000

Mistřice

<u>katastr</u>	<u>parcela</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
Bílovice u Uherského Hradiště									
	384 0	0	5	0	10 002	84 400,00 Kč	2136	1,00	180,28 Kč
	523 0	0	5	0	10 002	84 400,00 Kč	1259	1,00	106,26 Kč
	524 0	0	5	0	10 002	84 400,00 Kč	320	1,00	27,01 Kč
	589 0	0	5	0	10 002	84 400,00 Kč	2820	1,00	238,01 Kč
	590 0	0	5	0	10 002	84 400,00 Kč	1284	1,00	108,37 Kč
	612 0	0	5	0	10 002	84 400,00 Kč	4942	1,00	417,10 Kč
	614 0	0	5	0	10 002	84 400,00 Kč	885	1,00	74,69 Kč
	615 0	0	5	0	10 002	84 400,00 Kč	550	1,00	46,42 Kč
	629 10	0	7	0	10 002	84 400,00 Kč	2040	1,00	172,18 Kč
	629 101	0	7	0	10 002	84 400,00 Kč	1920	1,00	162,05 Kč
	629 105	0	7	0	10 002	84 400,00 Kč	4080	1,00	344,35 Kč
	629 11	0	7	0	10 002	84 400,00 Kč	1980	1,00	167,11 Kč
	629 112	0	7	0	10 002	84 400,00 Kč	5980	1,00	504,71 Kč
	629 12	0	7	0	10 002	84 400,00 Kč	1970	1,00	166,27 Kč
	629 14	0	7	0	10 002	84 400,00 Kč	1980	1,00	167,11 Kč
	629 15	0	7	0	10 002	84 400,00 Kč	1960	1,00	165,42 Kč
	629 18	0	7	0	10 002	84 400,00 Kč	1590	1,00	134,20 Kč
	629 19	0	7	0	10 002	84 400,00 Kč	2010	1,00	169,64 Kč
	629 23	0	7	0	10 002	84 400,00 Kč	1980	1,00	167,11 Kč
	629 25	0	7	0	10 002	84 400,00 Kč	1980	1,00	167,11 Kč
	629 26	0	7	0	10 002	84 400,00 Kč	1960	1,00	165,42 Kč
	629 27	0	7	0	10 002	84 400,00 Kč	5860	1,00	494,58 Kč
	629 28	0	7	0	10 002	84 400,00 Kč	1970	1,00	166,27 Kč
	629 32	0	7	0	10 002	84 400,00 Kč	4780	1,00	403,43 Kč
	629 34	0	7	0	10 002	84 400,00 Kč	1960	1,00	165,42 Kč
	629 37	0	7	0	10 002	84 400,00 Kč	2650	1,00	223,66 Kč
	629 5	0	7	0	10 002	84 400,00 Kč	5960	1,00	503,02 Kč
	629 54	0	7	0	10 002	84 400,00 Kč	1990	1,00	167,96 Kč
	629 60	0	7	0	10 002	84 400,00 Kč	4240	1,00	357,86 Kč
	629 7	0	7	0	10 002	84 400,00 Kč	1910	1,00	161,20 Kč
	629 72	0	7	0	10 002	84 400,00 Kč	1980	1,00	167,11 Kč
	629 75	0	7	0	10 002	84 400,00 Kč	4860	1,00	410,18 Kč
	629 76	0	7	0	10 002	84 400,00 Kč	5630	1,00	475,17 Kč
	629 8	0	7	0	10 002	84 400,00 Kč	3980	1,00	335,91 Kč
	629 80	0	7	0	10 002	84 400,00 Kč	4700	1,00	396,68 Kč
	629 88	0	7	0	10 002	84 400,00 Kč	7100	1,00	599,24 Kč
	629 9	0	7	0	10 002	84 400,00 Kč	2030	1,00	171,33 Kč
	629 90	0	7	0	10 002	84 400,00 Kč	2460	1,00	207,62 Kč
	629 95	0	7	0	10 002	84 400,00 Kč	1403	1,00	118,41 Kč
	629 98	0	7	0	10 002	84 400,00 Kč	4680	1,00	394,99 Kč
	640 1	0	2	2	10 002	84 400,00 Kč	27058	1,00	2 283,70 Kč
	1 017 0	0	5	0	10 002	84 400,00 Kč	2579	1,00	217,67 Kč
	1 027 0	0	5	0	10 002	84 400,00 Kč	3219	1,00	271,68 Kč
	1 117 0	0	5	0	10 002	84 400,00 Kč	2879	1,00	242,98 Kč
	1 162 0	0	5	0	10 002	84 400,00 Kč	2384	1,00	201,21 Kč
						<b>1 298 814,72 Kč</b>	<b>153888</b>		<b>12 988,10 Kč</b>
Javorovec									
	185 4	0	2	2	10 002	67 300,00 Kč	143	1,00	9,62 Kč
	306 1	0	5	0	10 002	67 300,00 Kč	4463	1,00	300,36 Kč
	314 1	0	5	0	10 002	67 300,00 Kč	3550	1,00	238,91 Kč
	323 0	0	5	0	10 002	67 300,00 Kč	1223	1,00	82,31 Kč
	325 2	0	5	0	10 002	67 300,00 Kč	1924	1,00	129,49 Kč
	331 0	0	5	0	10 002	67 300,00 Kč	2769	1,00	186,35 Kč

příloha k nájemní smlouvě č: 68N04/60

Uzavřeno: 11.5.2004 0:00:00

AGRI - M, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 6810460

Účinná od: 1.6.2004 0:00:00

Mistřice 414

23.1.2008

Roční splátka: 24637,0000

Mistřice

<u>katastr</u>	<u>parcela</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
	358 2	0	5	0	10 002	67 300,00 Kč	1845	1,00	124,17 Kč
	359 2	0	5	0	10 002	67 300,00 Kč	91	1,00	6,12 Kč
	444 0	0	5	0	10 002	67 300,00 Kč	1280	1,00	86,14 Kč
						<b><u>116 348,24 Kč</u></b>	<b><u>17288</u></b>		<b><u>1 163,47 Kč</u></b>
Mistřice I									
	230 2	0	5	0	10 002	93 500,00 Kč	4918	1,00	459,83 Kč
	230 4	0	5	0	10 002	93 500,00 Kč	2926	1,00	273,58 Kč
	1 458 1	0	5	0	10 002	93 500,00 Kč	593	1,00	55,45 Kč
	1 954 2	0	5	0	10 002	93 500,00 Kč	1791	1,00	167,46 Kč
	1 957 2	0	5	0	10 002	93 500,00 Kč	1899	1,00	177,56 Kč
	2 374 0	0	5	0	10 002	93 500,00 Kč	1021	1,00	95,46 Kč
	2 609 0	0	5	0	10 002	93 500,00 Kč	1403	1,00	131,18 Kč
	2 610 0	0	5	0	10 002	93 500,00 Kč	1421	1,00	132,86 Kč
	2 976 2	0	5	0	10 002	93 500,00 Kč	2054	1,00	192,05 Kč
	3 723 2	0	5	0	10 002	93 500,00 Kč	446	1,00	41,70 Kč
	3 907 1	0	5	0	10 002	93 500,00 Kč	281	1,00	26,27 Kč
	3 907 2	0	5	0	10 002	93 500,00 Kč	288	1,00	26,93 Kč
						<b><u>178 033,35 Kč</u></b>	<b><u>19041</u></b>		<b><u>1 780,33 Kč</u></b>
<b><u>CELKEM:</u></b>						<b><u>1 593 196,31 Kč</u></b>	<b><u>190217</u></b>		<b><u>15 931,90 Kč</u></b>