**DODATEK č. 25**

**k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 17N06/58**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jan Ševčík, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj,

adresa: Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Hroznová 17, Brno 603 00,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání.

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu:

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**ZOD Haná, družstvo se sídlem ve Švábenicích**

sídlo: Švábenice 348, 683 23 Švábenice

IČO: 00141640

DIČ: CZ 00141640

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl DrXXXVI, vložka 2150

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu:– předseda představenstva,– členka představenstva

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 25 k nájemní smlouvě č. 17N06/58 ze dne 11. 4. 2006 ve znění dodatků č. 1 - 24 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a  výše ročního nájemného

1. Na základě dodatku č. 24 smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 29 318,- Kč (slovy: dvacetdevěttisíctřistaosmnáct korun českých).
2. Dne 24. 8. 2018 jste nabyli vlastnické právo k pozemkům, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **obec** | **katastrální území** | **druh evidence** | **parcela č.**  |
| Prusy-Boškůvky | Moravské Prusy | katastr nemovitostí | 3914/1 |

na základě smlouvy o převodu pozemků č. 15PR18/58.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

3. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 2. tohoto dodatku bude roční nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku sníženo na částku 28 085,- Kč (slovy: dvacetosmtisícosmdesátpět korun českých).

K 1. 10. 2018 je nájemce povinen zaplatit částku **29 680,-Kč** (slovy: dvacetdevěttisíc-šestsetosmdesát korun českých).

Výpočet splátky k 1. 10. 2018 tvoří přílohu č. 1 a je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Výpis pozemků, které nadále zůstávají ve smlouvě je uvedený v příloze č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.

4. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 25 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 20. 9. 2018, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 20. 9. 2018

………………………………….. …………………………………….

Ing. Jan Ševčík ZOD Haná, družstvo se sídlem

ředitel Krajského pozemkového úřadu ve Švábenicích

pro Jihomoravský kraj , předseda představenstva Ing.

 členka představenstva

pronajímatel nájemce

Za správnost: Ing. Lucie Svobodová

…………………………..

podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl ………………………

V Brně dne …………….. …………………………………..

 *podpis odpovědného zaměstnance*