

# SMLOUVA O DÍLO č. 1446616

o dodávce projektových prací a inženýrské činnosti, uzavřená podle § 2586 a následujících zákona 89/2012 Sb.

## Čl. 1 Smluvní strany

**Objednatel:** „Svazek vodovodů a kanalizací“ měst a obcí  
Adresa: 17. listopadu 14  
Zastoupený: Ing. Jiřím Charvátém, MSc, MBA, předsedou předsednictva  
K technickým věcem pověřen: [redacted]  
Telefon: [redacted]  
E-mail: [redacted]  
Bankovní spojení: [redacted]  
Číslo účtu: [redacted]  
IČ: 49468952  
DIČ: CZ49468952

(dále jen "objednatel")

**Zhotovitel:** AQUA PROCON, s.r.o.  
Adresa: Palackého tř. 12, 612 00 Brno  
Zastoupený: Ing. Josefem Šebkem, MBA, jednatelem společnosti  
Ke smluvnímu jednání pověřen: Ing. Josef, Šebek, MBA, jednatel společnosti  
K technickým věcem pověřen: [redacted]  
Bankovní spojení: [redacted] č.ú. [redacted]  
IČO : 46964371  
DIČ : CZ46964371

(dále jen "zhotovitel")

## Čl. 2 Předmět smlouvy

2.1 Zhotovitel se zavazuje k provedení prací dle čl. 2 této smlouvy na předmětnou akci:

*„Lažánky – napojení na SV Jedovnice, DÚR, inženýrská činnost“*

2.2 Předmětem činnosti dle této smlouvy je:

### 2.2.1 Geodetické doměření, ověření inženýrských sítí od správců

Geodetické doměření je požadováno v rozsahu stavby vodovodu včetně podkladů od správců inženýrských sítí a zákresu majetkových vztahů v podrobnosti měřítko 1 : 500. Součástí geodetických prací bude zaměření ve dvou vyhotoveních v papírové formě a 1 x v digitální formě ve formátu dgn. Součástí bude také potvrzení správců sítí na jedné papírové kopii.

### 2.2.2 Dokumentace pro územní řízení (DUR)

Projektová dokumentace bude zpracována a projednána na stavební objekty, vyžadující dle platné legislativy územní rozhodnutí za těchto podmínek: Účelem zpracování dokumentace pro územní řízení je vydání pravomocného územního rozhodnutí. Zhotovitel zajistí projednání navrženého technického řešení se správcí inženýrských sítí. Toto projednání je možné i formou zápisu z výrobního výboru. Počet vyhotovení pro zajištění územního rozhodnutí: 6x v písemné podobě, 1x digitální data na CD

### 2.2.3 Inženýrská činnost na úrovni územního řízení - veřejnoprávní organizace

Projednání zpracovaného projektu s dotčenými orgány státní správy, vlastníky dotčené infrastruktury a správci komunikací a dotčených vodotečí apod. tak, aby bylo možno vydat územní rozhodnutí. Podání žádosti o vydání územního rozhodnutí. Projednání DUR s dotčenými orgány státní správy a organizacemi.

- předání dokladové části k projektu objednateli, 1x originály
- podání žádosti o vydání územního rozhodnutí
- zastupování objednatele v územním řízení
- zajištění získání územního rozhodnutí s nabytí právní moci

Součástí ceny nejsou níže uvedené poplatky za vyjádření, poplatky pro správce komunikací, apod.:

- správní poplatky
- správní poplatek k územnímu rozhodnutí
- případně další poplatky, pokud budou požadovány.

Tyto poplatky budou přefakturovány objednateli dle vzniklé skutečnosti.

### 2.2.4 Inženýrská činnost na úrovni územního řízení - majetkoprávní vztahy

Zajištění souhlasů vlastníků dotčených pozemků, uzavření smluv o výpůjčce a o budoucí smlouvě – věcné břemeno, nájem, odkup pozemků. / zpracování seznamu dotčených pozemků doložený informacemi o vlastnících z katastru nemovitostí a zajištění smluv o smlouvách budoucích s vlastníky pozemků o uložení zařízení do pozemků a provedení stavby, doložené výřezem z katastrální mapy se zákresem uložení

Projednání s vlastníky pozemků dotčených navrhovaným záměrem a zajištěním jejich souhlasu. Tuto činnost bude zhotovitel vykonávat takto:

Vstupní jednání s vlastníky pozemků na základě mandátu poskytnutého objednatelem za účelem podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídající věcnému břemenu nebo zjištění jejich požadavků.

V případě, že nebudou vlastníci dotčených pozemků souhlasit s podmínkami objednatele, předá zhotovitel objednateli neprodleně požadavky konkrétních vlastníků k projednání a případně odsouhlasení. Výsledek tohoto jednání sdělí neprodleně objednavatel zhotoviteli.

Zhotovitel projedná podmínky odsouhlasené objednatelem podruhé s vlastníky pozemků za účelem podpisu smlouvy nebo zjištění jejich požadavků.

V případě, že ani podruhé nebudou vlastníci dotčených pozemků souhlasit s podmínkami objednatele, předá zhotovitel objednateli neprodleně požadavky konkrétních vlastníků k dalšímu projednání. Výsledek tohoto jednání sdělí neprodleně objednavatel zhotoviteli.

Zhotovitel bude i nadále jednat s vlastníky pozemků, ale smluvní podmínky (termín a cena) za tuto činnost budou sjednány v dodatku ke smlouvě o dílo

Po ukončení stavby (nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí) provede do 6 měsíců zhotovitel na základě dojednaných vztahů s vlastníky, dokončení realizací smluvních vztahů vycházejících ze smluv o výpůjčce a o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene až po provedení vkladu do katastru nemovitostí.

### Čl. 3 Čas plnění

- 3.1 Zahájení prací: po podpisu SOD
- 3.2 Předání DUR objednateli k projednání: do 5 měsíců od podpisu SOD
- 3.3 Dokončení kompletního předmětu plnění: po nabytí právní moci ÚR do 10 měsíců od podpisu SOD

### Čl. 4 Cena za dílo

- 4.1 Cena za zhotovení díla podle této smlouvy je stanovena dohodou o ceně podle zákona č. 526/90 Sb. o cenách podle nabídky zhotovitele jako cena maximální a nejvýše přípustná a činí:

4.1.1	Činnosti podle článku 2.2.1 .....	80.000,- Kč
4.1.2	Činnosti podle článku 2.2.2 .....	189.500,- Kč
4.1.3	Činnosti podle článku 2.2.3 .....	29.000,- Kč
4.1.4	Činnosti podle článku 2.2.4 .....	100.000,- Kč
<hr/>		
4.1.5	Cena CELKEM bez DPH .....	398.500,- Kč
4.1.6	DPH 21% .....	83.685,- Kč
4.1.7	Cena CELKEM včetně DPH.....	482.185,- Kč

- 4.2 Daň z přidané hodnoty bude upravena a fakturována podle zákonů a předpisů platných v době fakturace dle podmínek dohodnutých v čl. 5 této smlouvy.
- 4.3 Požadované práce nad rámec předmětu smlouvy, např. vícetisky situací a některých výkresů budou účtována dle ceníku plánografických prací.

## Čl. 5 Platební podmínky

- 5.1 Objednatel nebude poskytovat zálohové platby.
- 5.2 Postupné platby budou prováděny do výše 70% celkové smluvní ceny na základě vzájemně odsouhlasených faktur vystavených nejčastěji jednou měsíčně. První faktura bude vystavena nejdříve dva měsíce po podpisu SOD a to maximálně 50% z celkové ceny. Konečná faktura ve výši 30% smluvní ceny bude vystavena až po obdržení územního rozhodnutí s nabytím právní moci a vzájemném odsouhlasení splnění požadovaných činností zakázky dle jednotlivých bodů poptávky a nabídky.
- 5.3 Fakturace bude prováděna vždy po vzájemném odsouhlasení dle dílčích plnění po předání dílčích ucelených částí díla.

## Čl. 6 Součinnost objednatele

- 6.1 Objednatel poskytne zhotoviteli při podpisu smlouvy všechny podklady, které má k dispozici.

## Čl. 7 Smluvní pokuty

- 7.1 Smluvní pokuta za prodlení dodání díla dle čl. 3 této smlouvy se sjednává ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
- 7.2 V případě prodlení s úhradou faktury je objednatel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z finančního objemu platného dokladu za každý den prodlení.

## Čl. 8 Závěrečná ustanovení

- 8.1 Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 8.2 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit jen oboustranně odsouhlasenými písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma smluvními stranami. Tyto dodatky podléhají témuž kontraktačnímu režimu jako smlouva.
- 8.3 Obě smluvní strany se zavazují, že neprodleně druhé smluvní straně oznámí veškeré změny v příslušných údajích, uvedených v čl. 1 této smlouvy. Smluvní strana, která tuto povinnost nesplní, odpovídá za škody vzniklé nesplněním této povinnosti.
- 8.4 Tato smlouva o dílo se uzavírá na základě řádně vyhlášené a vyhodnocené veřejné soutěže, v souladu s usnesením č. 30/9, přijatém na 30. schůzi předsednictva Svazku V a K dne 10.10.2016.
- 8.5 Tato smlouva o dílo obsahuje čtyři strany, je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z toho jeden pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

V Brně dne 24.10.2016

V Boskovicích dne 2.11.2016

Za Zhotovitele:

Za Objednatele:

Ing. Josef Šebek, MBA  
jednatel společnosti

Ing. Jiří Charvát, MSc, MBA  
předseda Svazku VaK