

číslo registrační (zhotovitel):

2200/80400/00204/18/00  
číslo registrační (objednatel):

## Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### I.

#### Smluvní strany

**Objednatel:** **DIAMO, státní podnik**

Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem

**Zapsaný:** v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520

Týká se: DIAMO, státní podnik

**odštěpný závod Těžba a úprava uranu**

Pod Vinicí 84, 471 27 Stráž pod Ralskem

**IČO:** 00002739 **DIČ:** CZ00002739, plátce DPH

**Bankovní spojení:** [REDAKCE]

**Zastoupený:** Ing. Tomášem Rychtaříkem, vedoucím odštěpného závodu

**Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:**

[REDAKCE]

**Fakturační a korespondenční adresa:**

DIAMO, státní podnik

odštěpný závod Těžba a úprava uranu

Pod Vinicí 84, 471 27 Stráž pod Ralskem



2000102537

**Zhotovitel:** **STŘECHY MIMOŇ, s.r.o.**

Mimoň III, nám. 1. máje 204, PSČ 47124

**Zapsaný:** v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 22535

**IČO:** 27284727 **DIČ:** CZ27284727, plátce DPH

**Bankovní spojení:** [REDAKCE]

**Zastoupený:** Karlem Schicketanzem, jednatelem

**Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:**

[REDAKCE]

### II.

#### Předmět plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele opravu střechy objektu č. 2210 v areálu stáčírny chemikálií, a to v souladu s podrobnou specifikací předmětu plnění uvedenou v příloze č. 1 této smlouvy a nabídkou zhotovitele č. 2018029 ze dne 07.09.2018
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plné šíři seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci předmětu plnění a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu plnění potřebné.

3. Svůj závazek zhotovitel splní provedením díla ve sjednaném rozsahu, termínu a kvalitě a jeho předáním objednateli.
4. Objednatel se zavazuje být součinný, dílo provedené v souladu s podmínkami této smlouvy převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu sjednanou v čl. IV této smlouvy.
5. Podepisovat zápisy o předání a převzetí díla je oprávněn za objednatele [REDAKCE] za zhotovitele [REDAKCE] nebo jiné pověřené osoby.
6. Kód klasifikace produkce CZ-CPA: 43.91.19 Ostatní pokrývačské práce

### III.

#### Místo, čas a způsob provádění díla

1. Místem provádění díla je DIAMO, státní podnik, odštěpný závod Těžba a úprava uranu, Stráž pod Ralskem (dále také jen „o. z. TÚU“), stáčírna chemikálií - objekt č. 2210.
2. Termín plnění předmětu smlouvy: do 31. 10. 2018.
3. Konkrétní termín zahájení díla oznámí zhotovitel objednateli s nejméně čtyřdenním předstihem. Zhotovitel zahájí provádění prací po odsouhlasení tohoto termínu objednatelem. Nezahájí-li zhotovitel z příčin na své straně provádění díla do pěti dnů od data předání a převzetí pracoviště, poruší tím podstatným způsobem svoji smluvní povinnost a objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v souladu s čl. VII odst. 7.
4. Neumožní-li objednatel z příčin na své straně zhotoviteli zahájit provádění díla v termínu dle předchozího odstavce, prodlouží se lhůta stanovená zhotoviteli pro provedení díla a pro jeho předání objednateli o počet dnů, po které budou tyto příčiny po uvedeném datu trvat, aniž by se zhotovitel ocitl s plněním své smluvní povinnosti v prodlení.
5. Zhotovitel se zavazuje koordinovat svoji činnost s odpovědnými pracovníky objednatele.
6. Zhotovitel je povinen vést o prováděném díle stavební deník v souladu s obecně závaznými právními předpisy, který je zhotovitel povinen kdykoliv na vyžádání předložit objednateli ke kontrole. Činit jménem objednatele zápisy do stavebního deníku dle této smlouvy je oprávněn Jiří Gros.
7. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla zhotovitelem a zjistí-li, že zhotovitel dílo provádí v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat odstranění nedostatků a případně vzniklých vad v provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v dostatečně přiměřené lhůtě poskytnuté mu k tomu objednatelem, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v souladu s čl. VII odst. 7.
8. O předání a převzetí díla bude pořízen předávací protokol potvrzený oprávněnými zástupci obou smluvních stran - viz čl. II odst. 5 této smlouvy. K předání díla vyzve zhotovitel objednatele s nejméně třídenním předstihem.

### IV.

#### Cena a platební podmínky

1. Cena za dílo dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů ve výši:

**198.197 Kč bez DPH;**

(slovy: jedno sto devadesát osm tisíc jedno sto devadesát sedm korun českých bez DPH).

Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla dle této smlouvy.

K ceně bude připočtena DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

2. Právo zhotovitele na fakturaci vzniká dnem protokolárního převzetí řádně dokončeného díla (bez jakýchkoli vad a nedodělků) objednatelem. Faktura bude splňovat náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Dnem zdanitelného plnění je den převzetí řádně dokončeného díla objednatelem. Přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla. Objednatel fakturu uhradí ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení faktury. Jestliže vrátí objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury. Smluvní strany se dohodly, že fakturovaná peněžitá částka se považuje za uhrazenou okamžikem jejího odepsání z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele. Fakturu lze zaslat elektronicky na: fakturytuu@diamo.cz.
3. Celková cena dle odst. 1 tohoto článku je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná.

## V.

### Ujednání pro oblast BOZP, BP, PO, RO a OŽP

1. Zhotovitel je při plnění předmětu díla povinen naplňovat požadavky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví na pracovišti, bezpečnosti provozu, požární ochrany, radiační ochrany a ochrany životního prostředí (také jen „BOZP, BP, PO, RO a OŽP“) vyplývající z právních a ostatních předpisů, včetně interních předpisů objednatele, tzv. AHŘ, s nimiž byl prokazatelně seznámen. Zejména pak naplňovat požadavky vyplývající z SM-TÚU-01-03, kde jsou stanoveny podmínky pro působení cizího subjektu v o. z. TÚU.

## VI.

### Záruka za jakost

1. Zhotovitel garantuje dodržení jakosti díla v souladu se specifikací dle této smlouvy a jejích příloh, dále v souladu s obecně závaznými právními předpisy a ČSN, standardy a jinými předpisy a směrnicemi výrobců a dodavatelů materiálů platnými v době jeho realizace a v souladu s účelem, za jakým je předmět plnění prováděn.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli na jakost díla záruku v délce 60 měsíců.
3. Objednatel je oprávněn nepřevzít dílo, které nebylo splněno řádně, tj. vykazuje-li jakékoli vady a nedodělky.

## VII.

### Ostatní ujednání

1. V případě prodlení objednatele s úhradou fakturované částky vzniká zhotoviteli právo účtovat úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý den prodlení po lhůtě splatnosti.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín plnění dle této smlouvy, vzniká objednateli právo účtovat smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý kalendářní den prodlení.
3. Pro případ hrubého či opakovaného porušení BOZP, BP, PO, RO a OŽP pracovníkem zhotovitele, nebo jinou osobou pověřenou zhotovitelem, při provádění jakýchkoli činností v o. z. TÚU se sjednávají smluvní pokuty dle přílohy č. 2 této smlouvy. Splatnost smluvní pokuty se sjednává 14 dnů ode dne vystavení faktury. V případě, že zhotovitel tuto fakturu v dané lhůtě neuhradí, je objednatel oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy až do doby provedení úhrady. Případné škody vzniklé objednateli nebo proti

němu uplatněné jdou k tíži zhotovitele. Přerušением plnění předmětu smlouvy podle tohoto ustanovení se neprodlužuje termín plnění.

4. Vznikem nároku na smluvní pokutu, zaplacením smluvní pokuty ani ujednáním o smluvní pokutě obsaženým v této smlouvě není dotčen ani omezen nárok smluvní strany na náhradu škody. Rovněž tak není dotčeno oprávnění smluvní strany od smlouvy odstoupit, domáhat se dodatečného splnění povinnosti ani jiná oprávnění smluvní strany stanovená touto smlouvou či právním předpisem. Smluvní strany výslovně prohlašují, že se vzdávají práva podat podle ust. § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů návrh soudu na snížení nepřiměřeně vysoké smluvní pokuty.
5. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu ust. § 2002 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů pokládají za podstatné porušení smluvní povinnosti zakládající možnost odstoupení od smlouvy zejména:
  - prodlení zhotovitele s plněním předmětu smlouvy o více než 14 dnů, a to z důvodů na straně zhotovitele;
  - neodstraní-li zhotovitel vady díla, které objednatel řádně reklamoval a požadoval jejich odstranění, ani v dodatečně lhůtě stanovené mu objednatel;
  - opakované hrubé porušování BOZP, BP, PO, RO a OŽP pracovníkem zhotovitele, nebo jinou osobou pověřenou zhotovitelem, při provádění jakýchkoliv činností v o. z. TÚU bez zjednáání nápravy po písemném vyrozumění objednatel;
  - jestliže je objednatel z důvodů na své straně v prodlení s úhradou plateb po dobu delší než jeden měsíc, počítáno ode dne splatnosti faktury, jak je stanoveno v čl. IV této smlouvy.
6. Smluvní strany dále ujednávají, že každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.
7. Oznámení o odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně doporučeným dopisem podepsaným osobou oprávněnou za smluvní stranu jednat. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 2005 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran, tím však není dotčen nárok na náhradu škody ani nároky na smluvní pokuty, jiné sankce a vypořádání dle této smlouvy nebo zákona a dále práva a závazky trvající i po jejím ukončení. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
8. Budou-li zhotovitelem naplněny veškeré požadavky k zajištění BOZP, BP, PO, RO a OŽP vyplývající z právních a ostatních předpisů v souvislosti s realizací předmětu díla, umožní objednatel nejpozději dnem zahájení díla dle této smlouvy zhotoviteli přístup na dotčená pracoviště a umožní mu na nich provádění díla dle této smlouvy. Za účelem provádění díla a na dobu k tomu potřebnou vystaví objednatel pro osoby a vozidla zajišťující pro zhotovitele plnění předmětu smlouvy povolení ke vstupu a vjezdu, a to na základě jmenného seznamu osob (vč. údajů umožňujících ověřit totožnost těchto osob; v případě, že se jedná o cizí státní příslušníky, pak vč. uvedení státní příslušnosti a čísla platného cestovního dokladu) a seznamu registračních značek a typů vozidel, které je zhotovitel povinen předat objednateli v předstihu nejméně 4 pracovní dny před zahájením prací na díle. Zhotovitel má rovněž povinnost neprodleně informovat objednatele o veškerých změnách v seznamech osob a vozidel zajišťujících pro zhotovitele plnění předmětu smlouvy, aby bylo možno provést aktualizace povolení ke vstupu a vjezdu vždy v dostatečném předstihu před samotným požadavkem na vstup a vjezd.
9. Původcem odpadů, které vzniknou při realizaci plnění předmětu díla, je zhotovitel. Odstranění těchto odpadů zajistí zhotovitel na své náklady a v souladu se zákonem

- č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
10. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 1 týdne od předání a převzetí díla, resp. od oboustranného potvrzení zápisu o odstranění drobných vad a nedodělků, odstranit z dotčených pracovišť a ze zapůjčených prostor zbylý materiál a své pracovní pomůcky, tyto prostory uvést do původního stavu a vrátit objednateli v neporušeném a provozuschopném stavu zapůjčená zařízení.
  11. Po dobu plnění předmětu této smlouvy se zhotovitel zavazuje mít uzavřené a udržovat v platnosti pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě minimálně ve výši odpovídající pojistné částce 1.000.000 Kč. Pojistnou smlouvu, včetně pojistných podmínek, je zhotovitel povinen objednateli na vyžádání neprodleně předložit.
  12. Zhotovitel podpisem této smlouvy souhlasí s uveřejněním smlouvy a všech jejích případných dodatků v Registru smluv, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy či jejích dodatků zajistí objednatel. Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za důvěrné nebo obchodní tajemství a udělují svolení k jejich uveřejnění v Registru smluv bez dalších podmínek.
  13. Zhotovitel se zavazuje, že osobní údaje uvedené ve smlouvě a případně osobní údaje, ke kterým získá přístup v rámci plnění vyplývajícího z předmětu smlouvy, použije a bude ochraňovat v souladu s NAŘÍZENÍM EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

## **VIII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva se stává platnou dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnou dnem jejího uveřejnění v Registru smluv.
2. Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran nebo odstoupením jedné z účastnických stran od smlouvy v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy nebo touto smlouvou.
3. Vzájemné vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.
4. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemně, a to formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
5. V případě soudního sporu bude tento veden u místně příslušného soudu objednatele.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
7. Smluvní strany se dohodly, že podpisy na této smlouvě nemohou být nahrazeny mechanickými prostředky podle odst. 1 § 561 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, tato odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, je určitá a srozumitelná a není uzavírána v tísní či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

**Přílohy:**

Příloha č. 1: Podrobná specifikace předmětu plnění

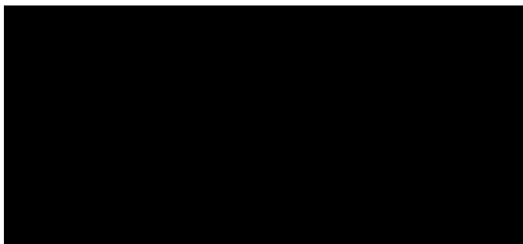
Příloha č. 2: Smluvní pokuty při realizaci plnění předmětu smlouvy

Ve Stráži pod Ralskem dne **20.09.2018**

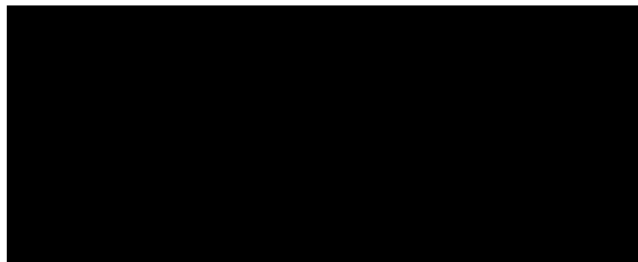
V Mimoni dne *14. 9. 2018* .....

Za DIAMO, státní podnik:

Za STŘECHY MIMOŇ, s.r.o.



~~Ing. Tomáš Ryehařík  
vedoucí odštěpného závodu~~



Karel Schicketanz  
jednatel

**Příloha č. 1: Podrobná specifikace předmětu plnění**Plocha střechy – 94,6 m<sup>2</sup>

Pol. č.	Název	Jednotky	Jednotková cena	Množství	Celková cena
1	Demontáž degradované krytiny – asfaltový pás	m <sup>2</sup>		94,6	
2	Demontáž oplechování	m <sup>2</sup>		46,8	
3	Montáž spádových klínů	m <sup>2</sup>		94,6	
4	Montáž PVC krytiny	m <sup>2</sup>		94,6	
5	Montáž oplechování	m <sup>2</sup>		46,8	
6	Ostatní náklady spojené s likvidací, dopravou techniky a materiálu	kpl		1	
<b>Celkem v Kč bez DPH</b>					<b>198197,-</b>

**Příloha č. 2: Smluvní pokuta při realizaci plnění předmětu smlouvy**

Poř. č.	Závada	Výše smluvní pokuty za každý zjištěný případ
1.	Nezajištění pracovníků proti pádu z výšky nebo do hloubky.	10.000 Kč
2.	Používání nezpůsobilých dočasných stavebních konstrukcí.	10.000 Kč
3.	Ohrožení osob, majetku nebo životního prostředí, způsobené nedodržením stanovených pracovních a technologických postupů nebo nedodržením podmínek a způsobu realizace prací stanovených v projektové dokumentaci.	50.000 Kč
4.	Provádění prací prostřednictvím pracovníků bez příslušné zdravotní a odborné způsobilosti či na nezpůsobilém zařízení, resp. nepředložení požadovaných dokladů o dané způsobilosti pracovníka či zařízení.	10.000 Kč
5.	Nezajištění bezpečného rozvodu elektrické energie.	5.000 Kč
6.	Nestanovení nebo nedodržování stanovených podmínek požární bezpečnosti při činnostech se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím.	5.000 Kč
7.	Donášení a požívání alkoholických nápojů či užívání jiných návykových látek v areálu o. z. TÚU (na pracovišti); vstup pracovníků do areálu o. z. TÚU (na pracoviště) pod vlivem alkoholu či jiné návykové látky.	5.000 Kč
8.	Nenahlášení úniku závadných látek.	5.000 Kč
9.	Nepoužívání OOPP.	2.000 Kč
10.	Nedodržení prokazatelného pokynu k zajištění RO vydaného dohlížející osobou o. z. TÚU.	2.000 Kč
11.	Jiné závady ovlivňující BOZP, BP, PO, RO a OŽP při realizaci prací a činností.	2.000 Kč
12.	Neodstranění kterékoliv z výše uvedených závad ve stanoveném termínu.	2.000 Kč/den

