



3251/OSU/2018-OSUM

Č.j.: UZSVM/OSU/3094/2018-OSUM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná **Ing. Karol Siwek**, ředitel Územního pracoviště Ostrava

na základě Příkazu č. 6/2014, v platném znění

IČ: 69797111

(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,

oddíl AXII, vložka 540

IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451,

zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem,

zastoupený **Ing. Pavlem Koždoněm**, ředitelem Krajského ředitelství Šumperk,

na základě Pověření ze dne 2. 1. 2018

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

S M L O U V U

O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNÍKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU č. UZSVM/OSU/3094/2018-OSUM

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě čl. CXVII bodu 14. zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb. s následujícími nemovitými věcmi:

Pozemky

- **pozemková p. č. 77/2** o výměře 188 m², ostatní plocha, neplodná půda, účetní hodnota 98,00 Kč;
- **pozemková p. č. 77/3** o výměře 706 m², ostatní plocha, neplodná půda, účetní hodnota 343,00 Kč;
- **pozemková p. č. 77/4** o výměře 788 m², ostatní plocha, neplodná půda, účetní hodnota 375,00 Kč;
- **pozemková p. č. 82/1** o výměře 207 m², ostatní plocha, neplodná půda, účetní hodnota 145,00 Kč;
- **pozemková p. č. 83/2** o výměře 857 m², ostatní plocha, neplodná půda, účetní hodnota 394,00 Kč;
- **pozemková p. č. 83/4** o výměře 335 m², ostatní plocha, neplodná půda, účetní hodnota 196,00 Kč;

zapsanými na listu vlastnictví 60000 pro katastrální území Slavoňov u Lukavice, obec Lukavice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Šumperk.

2. Přejímající je státní podnik, založený zakládací listinou Ministerstva zemědělství České republiky dne 11. 12. 1991, č.j. 6677/91-100.

Čl. II.

Předávající nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy nepotřebuje pro plnění svých úkolů, proto bylo o nich, jako o majetku nepotřebném, rozhodnuto dne 9. 3. 2018 rozhodnutím č.j. UZSVM/OSU/1433/2017-OSUM.

Čl. III.

1. Předávající nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy se všemi součástmi – trvalými lesními porosty, právy a povinnostmi předává přejímajícímu. Zánik příslušnosti hospodařit na straně předávajícího a vznik práva hospodařit s tímto majetkem ve prospěch přejímajícího nastává okamžikem, kdy návrh na zápis práva dle této smlouvy došel příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.
2. Důvodem předání majetku státu uvedeného v čl. I. této smlouvy je skutečnost, že přejímající je ve smyslu § 4 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osobou pověřenou k nakládání s lesy (pozemky plnícími funkci lesa) ve vlastnictví státu a nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy jsou pozemky s lesním porostem a navazují na pozemky s právem hospodařit pro Lesy ČR, s.p.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k nemovitým věcem uvedeným v čl. I. této smlouvy o předání majetku, zániku příslušnosti hospodařit a vzniku práva hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Šumperk.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

Čl. V.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijal závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se přejímající vymezuje proti jakémukoli protiprávnímu

a neetickému jednání a nastavuje postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném znění.

ČI. VI.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Reálná hodnota předávaného majetku byla určena předávajícím ve výši 63.880,- Kč.

3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá převíjajícím doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení smlouvy obdrží převíjající, dvě vyhotovení smlouvy obdrží předávající, z čehož jedno vyhotovení smlouvy bude použito k zápisu změn záznamem do katastru nemovitostí.
6. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaných nemovitých věcech uvedených v čl. I. této smlouvy vázla nějaká omezení (vyjma níže uvedeného omezení vlastnického práva), závazky či právní vady, a že není omezen disponováním s nimi.
7. Převíjající bere na vědomí, že nemovité věci v k.ú. Slavoňov u Lukavice jsou dotčeny:
 - energetickým zařízením typu nadzemní síť VN nebo jeho ochranným pásmem ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
 - provozovaným plynárenským zařízením ve vlastnictví nebo ve správě společnosti GasNet, s.r.o.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ostravě dne

V Šumperku dne

Ing. Karol Siwek
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(předávající)

Ing. Pavel Koždoň
ředitel Krajského ředitelství Šumperk
(převíjající)