

Číslo smlouvy objednatele: D/3496/2018/INV

Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

na dodávku stavebních prací na akci

„SPZ Holešov - domovní přípojka pitné vody spol. Industry Servis ZK, a.s.“
uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:

1.1. Objednatel : **Zlínský kraj**
Sídlo : Zlín, tř. T. Bati 21, PSČ 761 90
Statutární orgán : Jiří Čunek - hejtman
Osoby oprávněné jednat :
a) ve věcech smluvních : Ing. František Mikeščík – zástupce vedoucího odboru investic
b) ve věcech technických : Ing. František Mikeščík – zástupce vedoucího odboru investic
Ing. Věra Fousková, předsedkyně představenstva
Industry Servis ZK, a.s.
IČ : 70891320
DIČ : CZ70891320
Bankovní ústav : PPF banka, a.s.
Číslo účtu : 730090001/6000
Tel. / Fax : 577 043 871 / 577 043 880
E-mail : frantisek.mikestik@kr-zlinsky.cz
fouskova@industryzk.cz

1.2. Zhotovitel : Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.
Sídlo : Kroměříž, Kojetínská 3666/64, PSČ 767 01
Statutární orgán : Ing. Ladislav Lejsal, předseda představenstva
Zapsán v obchodním rejstříku : u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1147
Osoby oprávněné jednat :
a) ve věcech smluvních : Ing. Ladislav Lejsal, předseda představenstva
b) ve věcech technických : Ing. Petr Vedra, výrobně technický náměstek
IČ : 49451871
DIČ : CZ49451871
Bankovní ústav : Komerční banka, a.s.
Číslo účtu : 2002691/0100
Tel. / Fax : 573 517 342

Zpracoval: Ing. Lukáš	Kontrolovala: Mgr. Navrátilová	Kontroloval: Ing. Zlámalová	Kontrolovala: Ing. Fousková
--------------------------	-----------------------------------	--------------------------------	--------------------------------

- 1.3. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
- 1.4. Zhotovitel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmetné smlouvy.
- 1.5. **Identifikační údaje akce:**
- Název akce : SPZ Holešov - domovní přípojka pitné vody spol. Industry Servis Zk a.s.
Místo stavby : areál SPZ Holešov, Holešovská ulice
Dodavatel stavby : Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou dílo:

„SPZ Holešov - domovní přípojka pitné vody spol. Industry Servis, a.s.“
(dále jen „dílo“)

a objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

- 2.2. Dílem se rozumí:

Technické zhodnocení vodovodního řadu DN 200 (SO 222) v areálu SPZ Holešov v rámci realizace domovní přípojky spol. Industry Servis ZK, a.s.. Jedná se o část domovní přípojky, která po realizaci zůstává v majetku Zlínského kraje jako majitele vodovodního řadu. Specifikace položek je uvedena v položkovém rozpočtu zaslaném zhotovitelem objednateli. Součástí dodávky jsou:

- 2.2.1. materiál na provedení domovní přípojky od vodovodního řadu po uzavírací ventil včetně
2.2.2. instalatérské práce související s provedením domovní přípojky od vodovodního řadu po uzavírací ventil včetně
2.2.3. geodetické zaměření skutečného provedení stavby bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno 1x v digitální formě na CD. Zhotovitel odpovídá za přesné a správné vyměření a vytýčení díla
2.2.4. Dokumentace skutečného provedení stavby 1x na CD v digitální formě (ve formátu PDF a formátu zpracované PD (DWG., DGN., DOC., EXE.) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákona, a jeho prováděcími právními předpisy, zejména vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a přílohou č. 7 k této vyhlášce.

Položky neuvedené v položkovém rozpočtu provede na své náklady žadatel o domovní přípojku.

- 2.3. Plnění, které je předmětem této smlouvy, **nebude** používáno pouze pro výkon **veřejnoprávní činnosti** a **bude** na něj **aplikován režim přenesení daňové povinnosti** podle § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH).
- 2.4. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude realizováno v uvedeném rozsahu a kvalitě v souladu s touto smlouvou. V rámci zhotovení díla se zhotovitel zavazuje ověřit a zkontrolovat všechny vstupní údaje a podklady předložené objednatelem a na jejich nedostatky neprodleně upozornit. Součástí předmětu smlouvy jsou i práce v této smlouvě výslovně nespecifikované, které jsou však k řádnému provedení díla nezbytné a o

Zpracoval: Ing. Lukáš	Kontrolovala: Mgr. Navrátilová	Kontroloval: Ing. Zlámalová	Kontrolovala: Ing. Fousková
--------------------------	-----------------------------------	--------------------------------	--------------------------------

kterých zhotovitel vzhledem ke své specifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

- 2.5. **Kompletní dodávkou stavby** se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

3. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. Předpokládaný termín předání a převzetí staveniště (zahájení doby plnění): 1. 10. 2018
3.2. Předpokládaný termín zahájení stavebních prací: 2. 10. 2018
3.3. Předpokládaný termín dokončení a protokolárního předání a převzetí díla: 31. 10. 2018
3.4. Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště.
3.5. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.
3.6. Místem plnění je areál SPZ Holešov, ulice Holešovská

4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena díla zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 2 a v ostatních ustanoveních této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.
4.2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy, která činí:

54 326,03 Kč (bez DPH)

(slovy: padesátčtyřtisícetřistadvacetšestkorunčeských, tři haléře české)

11 408,47 Kč DPH 21 %

65 734,50 Kč (včetně DPH)

(slovy: šedesátpěttisíc sedm set třicet čtyřikorunčeských, padesát haléřů českých)

- 4.3. **Cena díla je stanovena zhotovitelem na základě položkového rozpočtu**, který je součástí jeho nabídky. Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu nemají vliv na smluvní cenu díla a na rozsah díla.
4.4. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese veškerou odpovědnost zhotovitel. V době uzavření smlouvy činí DPH 21%.
4.5. **Cena díla podle odst. 4.2 je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna jen dodatkem smlouvy z níže uvedených důvodů:**
a) před nebo v průběhu realizace díla dojde ke **změnám daňových předpisů** majících vliv na cenu díla; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění,
b) v případě **víceprací**, služeb a dodávek požadovaných objednatelem
c) v případě **méněprací**,

Zpracoval: Ing. Lukáš	Kontrolovala: Mgr. Navrátilová	Kontroloval: Ing. Zlámalová	Kontrolovala: Ing. Fousková
--------------------------	-----------------------------------	--------------------------------	--------------------------------

- 4.6. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou uzavření dodatku ke smlouvě. Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné stavební práce, dodávky a služby.
- 4.7. **Důvodem pro změnu ceny díla není** plnění zhotovitele, které bylo vyvoláno jeho prodlením při provádění díla, vadným plněním, chybami a nedostatky v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dle výkazu výměr.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), že jediná, konečná faktura bude vystavena po protokolárním předání a převzetí hotového díla.
- 5.2. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH. Faktura za práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti musí být vystavena v souladu s ustanoveními §92a - §92e zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že „daň odvede zákazník“ (objednatel), tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti. Zhotovitel v případě vystavení daňového dokladu, který bude v rozporu se zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů, zejména s ustanovením §92a a §92e (§92f) zákona o DPH, a tím způsobení nesprávného odvodu daně příslušnému správci daně Objednatelem, uhradí Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč.
- 5.3. **Objednatelem schválený soupis provedených prací je součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.**
- 5.4. Splatnost faktury je **30 dnů** ode dne jejich prokazatelného doručení do sídla objednatele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena do sídla objednatele třetí den ode dne odeslání.

6. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a **včasným dokončením** a předáním objednateli jako celku a odstraněním všech vad a nedodělků zjištěných v rámci převíracího řízení. Objednatel je oprávněn řádně provedené dílo převzít, není však povinen tak učinit před ve smlouvě sjednaným termínem plnění. Toto právo je splněno **podpisem protokolu** o předání a převzetí díla.

7. DŮVĚRNÁ POVAHA INFORMACÍ, DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

- 7.1. Informace, které zhotovitel získá v průběhu provádění smluvních prací nebo v jejich souvislosti, budou považovány za **informace důvěrného charakteru** a zhotovitel s nimi bude zacházet v souladu s § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Toto ustanovení se uplatní rovněž recipročně.
- 7.2. Zhotovitel souhlasí s případným uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 137/2016 Sb., zákona č. 340/2015 Sb. a zákona č. 106/1999 Sb.
- 7.3. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

8. VYŠŠÍ MOC

- 8.1. Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí účinnosti smlouvy a které **nemohly být ani objednatelem ani zhotovitelem objektivně předvídaný nebo odvráceny**. Za případ vyšší moci nejsou považovány klimatické podmínky, jsou-li příznačné pro roční období, ve kterém je dílo nebo jeho příslušná část zhotovováno. V případě sporu, zda se jedná o klimatické podmínky pro příslušné období příznačné, mohou si strany vyžádat stanovisko odborníka v příslušné oblasti, případně odborného institutu. Náklady na odborné posouzení uhradí ta ze smluvních stran, která nepříznivé klimatické podmínky tvrdí.
- 8.2. Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou smluvní stranu a předloží jí vhodné doklady příp. informace o tom, že tyto okolnosti mají podstatný vliv na plnění smluvních povinností.

Zpracoval: Ing. Lukáš	Kontrolovala: Mgr. Navrátilová	Kontroloval: Ing. Zlámalová	Kontrolovala: Ing. Fousková
--------------------------	-----------------------------------	--------------------------------	--------------------------------

8.3. V případě, že působení vyšší moci trvá déle než 90 dní, vyjasní si obě smluvní strany další postup provádění díla, resp. změnu smluvních povinností, a uzavřou příslušný dodatek k této smlouvě.

9. ROZHODNÉ PRÁVO

9.1. Smluvní vztah upravený touto smlouvou se řídí a vykládá dle zákonů účinných v České republice.

9.2. V souladu s § 1801 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se ve smluvním vztahu založeném touto smlouvou vylučuje použití § 1799 a § 1800 z. č. 89/2012 Sb.

10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

10.1. Smluvní strany se dohodly, že Zlínský kraj v zákonné lhůtě odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.

10.2. Zhotovitel **nesmí převádět** plně ani zčásti své **závazky ani práva a povinnosti**, které má plnit podle této smlouvy, aniž by předem obdržel od objednatele písemný souhlas s převodem. To se netýká práv a povinností vyplývajících ze Smluv o dílo uzavřených mezi zhotovitelem a jeho subdodavatelem díla.

10.3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb.

10.4. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

10.5. Dnem podpisu této smlouvy pozbývají platnosti všechna předchozí písemná i ústní ujednání smluvních stran vztahující se k dílu.

10.6. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

10.7. Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. 1. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se strany oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu aktualizaci těchto údajů.

10.8. Přílohou č. 1 této smlouvy je oceněný výkaz výměr (položkový rozpočet)

10.9. Smlouva se vyhotovuje v 3 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží 1 vyhotovení, objednatel obdrží 2 vyhotovení.

Ve Zlíně dne

V dne

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Ing. František Mikeščík
zástupce vedoucího
odboru investic

.....
Ing. Ladislav Lejsal
předseda představenstva

Zpracoval: Ing. Lukáš	Kontrolovala: Mgr. Navrátilová	Kontroloval: Ing. Zlámalová	Kontrolovala: Ing. Fousková
--------------------------	-----------------------------------	--------------------------------	--------------------------------